



10748/O/2023-HSPH

Čj.: UZSVM/O/6198/2023-HSPH

Dodatek č. 2

k Rámcové dohodě na zpracování znaleckých posudků na oceňování nemovitého majetku č. 388/2022 pro Územní pracoviště Ostrava

uzavřený dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) a analogicky podle § 131 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**ZZVZ**“), na veřejnou zakázku s názvem „Oceňování nemovitého majetku pro Územní pracoviště Ostrava – 2. kolo“

Smluvní strany:

Objednatel:

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná: Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

bankovní spojení: ČNB, číslo účtu: xxxxxxxx

datová schránka: c4nfs5n

Oprávněnými osobami ve věcech realizace Smlouvy (dále jen „**oprávněné osoby objednatele**“) jsou:

Odbor Hospodaření s majetkem státu Územní pracoviště Ostrava

Ing. Petra Rašková, tel.: xxxxxxxx, e-mail: [xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx](#)

Ing. Evangelos Kasiaras, tel.: xxxxxxxx, e-mail: [xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx](#)

OOP Frýdek – Místek

Mgr. Vojtěch Žídek, tel.: xxxxxxxx, e-mail: [xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx](#)

Ing. Silvie Stoláriková, tel.: xxxxxxxx, e-mail: [xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx](#)

OOP Nový Jičín

Ing. Radka Vaculíková, MBA, tel.: xxxxxxxx, e-mail: [xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx](#)

Mgr. Jana Schneiderová, tel.: xxxxxxxx, e-mail: [xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx](#)

OOP Olomouc

Ing. Jana Kořenková, tel.: xxxxxxxx, e-mail: [xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx](#)

Ing. Eva Chlopčíková, tel.: xxxxxxxx, e-mail: [xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx](#)

OOP Opava

Mgr. Bc. Stanislav Muráň, tel.: xxxxxxxx, e-mail: [xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx](#)

Ing. Ema Denerová, tel.: xxxxxxxx, e-mail: [xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx](#)

OOP Přerov

Ing. Renáta Wertheimerová, tel.: xxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Ing. Veronika Chodúrová, tel.: xxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

OOP Šumperk

Jana Brnková, tel.: xxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Bc. Lenka Neumannová, tel.: xxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel č. 1:

Ing. Petra Přidalová

se sídlem Konská 565, 739 61, Třinec

IČO: 661 63 684

DIČ: xxxxxxxxx

zapsaná v živnostenském rejstříku Magistrátu města Třince

bankovní spojení: KB, číslo účtu xxxxxxxxx

datová schránka: v34twqp

Oprávněnými osobami ve věcech realizace Smlouvy jsou:

Ing. Petra Přidalová, tel.: xxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Zhotovitel č. 2:

Ing. Ilona Macháčová

se sídlem 755 01 Vsetín, Na Příkopě 797

IČO: 732 93 881

DIČ: xxxxxxxxx

Koncesní listina č.j. 1/ZO/2121/03 ze dne 12.12.2003 vydaná Městským úřadem Vsetín

bankovní spojení: mBank, číslo účtu xxxxxxxxx

datová schránka: 4ya2sdu

Oprávněnými osobami ve věcech realizace Smlouvy jsou:

Ing. Ilona Macháčová, tel.: xxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Zhotovitel č. 3:

Ing. Bohuslav Štencí

se sídlem 779 00 Olomouc – Nové Sady, Rooseveltova 117/38

IČO: 449 00 546

DIČ: xxxxxxxxx

Koncesní listina č.j. OŽÚ/00467/01/Z1/KF/T ze dne 5.3.2001 vydaná Okresním úřadem Olomouc

bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu xxxxxxxxx

datová schránka: 3hz63fg

Oprávněnými osobami ve věcech realizace Smlouvy jsou:

Ing. Bohuslav Štencí, tel.: xxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Zhotovitel č. 4:

Ing. Jan Herman

se sídlem 748 01 Hlučín, Vladislava Vančury 642/8

IČO: 184 73 784

Jmenování znalcem č.j. Spr 9996/201 ze dne 29.3.2010 vydané Krajským soudem v Ostravě
bankovní spojení: KB a.s., číslo účtu xxxxxxxxx
datová schránka: mwatg3s

Oprávněnými osobami ve věcech realizace Smlouvy jsou:
Ing. Jan Herman, tel.: xxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Zhotovitel č. 5:

Ing. Jana Machová

se sídlem 708 00 Ostrava – Poruba, Alšova 522/13

IČO: 696 15 632

DIČ: xxxxxxxxx

zapsaná v živnostenském rejstříku, Magistrát města Ostravy č.j. ZURZP/4207/09/PLD/2

bankovní spojení: KB a.s., pobočka Ostrava, číslo účtu xxxxxxxxx

datová schránka: krst2mz

Oprávněnými osobami ve věcech realizace Smlouvy jsou:
Ing. Jana Machová, tel.: xxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Zhotovitel č. 6:

Ing. Jaroslav Masný

se sídlem: Interbrigadistů 449/3, Přerov I – Město, 750 02 Přerov

IČO: 700 42 381

DIČ: xxxxxxxxx

bankovní spojení: mBank a. s., číslo účtu xxxxxxxxx

datová schránka: b9ut23a

Oprávněnými osobami ve věcech realizace Smlouvy jsou:
Ing. Jaroslav Masný, tel.: xxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Zhotovitel č. 7:

Ing. Martina Schulmeisterová

se sídlem 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, Milíčova 1670/12

IČO: 633 34 127

DIČ: xxxxxxxxx

zapsaná v živnostenském rejstříku, Magistrát města Ostravy č.j. SMO/229985/15/ŽÚ/KUB

bankovní spojení: Fio Banka, číslo účtu xxxxxxxxx

datová schránka: 8g9tsju

Oprávněnými osobami ve věcech realizace Smlouvy jsou:
Ing. Martina Schulmeisterová, tel.: xxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Zhotovitel č. 8:

XP invest, s.r.o.

se sídlem Praha 2 – Vinohrady, Mánesova 1374/53, PSČ 120 00

zastoupená Martinem Málkem – jednatelem společnosti

IČO: 284 62 572

DIČ: xxxxxxxxx

zapsaný v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 143295
bankovní spojení: ČSOB a.s., číslo účtu xxxxxxxxx
datová schránka: puwccq2

Oprávněnými osobami ve věcech realizace Smlouvy jsou:

Ing. Martin Málek, tel.: xxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Veronika Chroustová, tel.: xxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Zhotovitel č. 9:

Ing. Vladimír Leeb

se sídlem Karla Tájka 1503/B, 250 01 Brandýs nad Labem

IČO: 102 21 310

DIČ: xxxxxxxxx

zapsaný v živnostenském rejstříku vedeném u Městského úřadu v Brandýse nad Labem

bankovní spojení: xxxxxxxxx

datová schránka: 3qs7i6

Oprávněnými osobami ve věcech realizace Smlouvy jsou:

Ing. Vladimír Leeb, tel.: xxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Zhotovitel č. 10:

Ing. Dagmar Leebová

se sídlem Karla Tájka 1503/B, 250 01 Brandýs nad Labem

IČO: 112 68 417

DIČ: xxxxxxxxx zapsaná v živnostenském rejstříku vedeném u Městského úřadu v Brandýse nad Labem

bankovní spojení: xxxxxxxxx

datová schránka: 8ahy4j

Oprávněnými osobami ve věcech realizace Smlouvy jsou:

Ing. Dagmar Leebová, tel.: xxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Zhotovitel č. 11:

Ing. Petr Valko

se sídlem Porubská 552/24, 708 00 Ostrava - Poruba

IČO: 737 63 675

DIČ: xxxxxxxxx

zapsaný v ŽR, vedeném u: MM Ostravy v Ostravě

oddíl: ŽÚ/24185/06/MOJ

vložka: 380701-739560

bankovní spojení: KB, č. účtu xxxxxxxxx

datová schránka: iiihei8

Oprávněnými osobami ve věcech realizace Smlouvy jsou:

Ing. Petr Valko, tel.: xxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále též „**zhotovitel**“ nebo „**zhotovitelé**“, oprávněné osoby ve věcech realizace Smlouvy za jednotlivé zhotovitele dále jen „**oprávněné osoby zhotovitele**“)

Čl. I.

1. Mezi objednatelem a zhotoviteli byla uzavřena dne 9.12.2022 Rámcová dohoda na zpracování znaleckých posudků na oceňování nemovitého majetku č. 388/2022 pro Územní pracoviště Ostrava. Tato rámcová dohoda upravuje podmínky zadávání jednotlivých dílčích zakázek na zpracování znaleckých posudků na oceňování nemovitého majetku (dále také „**plnění** nebo „**práce**“) dle vymezení v příloze č. 1 Smlouvy po dobu trvání platnosti a účinnosti Smlouvy s tím, že **objednatel bude zadávat jednotlivé dílčí zakázky na základě písemných objednávek** (dále také „**objednávka**“ nebo „**objednávky**“) zaslaných vybraným zhotovitelům, jejichž nabídka byla vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější ve smyslu Čl. II. odst. 2.3 písm. f) Smlouvy (dále jen „**vybraný zhotovitel**“) prostřednictvím NEN, kdy jejich přijetím vybraným zhotovitelem dojde mezi objednatelem a vybraným zhotovitelem k uzavření smlouvy o dílo dle § 2586 a násl. občanského zákoníku. Předmětem ocenění mohou být i **součástí a příslušenství nemovitých věcí**.
2. Dne 24.3.2023 objednatel obdržel Rozhodnutí o zrušení registrace plátce daně z přidané hodnoty zhotovitele č. 2 - Ing. Ilony Macháčové, se sídlem Jasenická 1542, 755 01 Vsetín, IČO 732 93 881.

Čl. II.

Smluvní strany dohodly na změně **Přílohy č. 2 Přehled nabídkových cen, kde se mění cena za 1 hod. práce (Kč) u zhotovitele Ing. Ilona Macháčová, IČO 732 93 881, tak, jak je uvedeno v příloze tohoto dodatku.**

Čl. III.

Ostatní ustanovení Rámcové dohody zůstávají beze změny.

Čl. IV.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v registru smluv podle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákonu o registru smluv), v platném znění.
2. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že tento dodatek neobsahuje žádné obchodní tajemství.
3. Dodatek je vyhotoven v 15 stejnopisech, z nichž čtyři obdrží objednatel a jeden výtisk každý ze zhotovitelů.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu tohoto dodatku.
5. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Příloha

Příloha č. 2 Přehled nabídkových cen (u plátce včetně DPH)

V Ostravě dne 14.7.2023

Ing. Karel Tošenovský
ředitel Územního pracoviště

V Třinci dne 24.4.2023

Ing. Petra Přidalová
zhotovitel č. 1

Ve Vsetíně dne 9.5.2023

Ing. Ilona Macháčková
zhotovitel č. 2

V Olomouci dne 16.5.2023

Ing. Bohuslav Štencel
zhotovitel č. 3

V Hlučíně dne 19.5.2023

Ing. Jan Herman
zhotovitel č. 4

V Ostravě dne 26.5.2023

Ing. Jana Machová
zhotovitel č. 5

V Přerově dne 29.6.2023

Ing. Jaroslav Masný
zhotovitel č. 6

V Ostravě dne 13.6.2023

Ing. Martina Schulmeisterová
zhotovitel č. 7

V Praze 4.7.2023

Ing. XP invest s.r.o.
zhotovitel č. 8

V Brandýse n. L. dne 7.7.2023

Ing. Vladimír Leeb
zhotovitel č. 9

V Brandýse n. L. dne 7.7.2023

Ing. Dagmar Leebová
zhotovitel č. 10

V Ostravě dne 23.6.2023

Ing. Petr Valko
zhotovitel č. 11