



**NÁRODNÍ
PAMÁTKOVÝ
ÚSTAV**

**ÚZEMNÍ ODBORNÉ
PRACOVÍŠTĚ
V PRAZE**

**Střední průmyslová škola strojnická
škola hlavního města Prahy
Betlémská 287/4
110 00, Praha 1 – Staré Město**

Váš dopis čj. / sp. zn.:
Ze dne / doručeno dne:
Naše čj.: 2023-06-22
Vyřizuje / linka:
Spisový znak:
Betlémská 4, čp. 287/I, ppč. 220
Praha 1 – Staré Město
Pražská památková rezervace

Projekt výzkumu, návrh postupu, harmonogram, cenová nabídka

Vážení,

na základě jednání a poskytnuté PD Vám zasíláme návrh realizace záchranného archeologického výzkumu (dále **ZAV**) vyvolaného stavebním záměrem Udržovací práce dešťové kanalizace Praha, Staré Město č.p. 287, Betlémská 4. Práce budou realizovány na západním dvoře čp. 287/I.

1) Důvody a okolnosti výzkumu

Výkopové práce mají proběhnout na místech s výskytem archeologických nálezů. Při výkopových pracích musí být realizován archeologický výzkum, který odbornou formou zajistí získání informací o historickém vývoji místa a nemovitých i movitých nálezů obsažených v zemi. Investorským záměrem je na západním dvoře školy - objekt čp. 287/I, provést liniové výkopy pro novou kanalizaci – ty by výrazněji neměly pro svou menší hloubku narušit terény s archeologickými nálezy. Plochy, kde proběhne archeologický výzkum, jsou akumulární nádrž o rozměrech 7,45 x 3,0 m s předpokládanou maximální mocností archeologického souvrství 1 m a spadišťová šachta o rozměrech 2,85 x 3,0 m s předpokládanou maximální mocností archeologického souvrství 2,5 m (viz obr. 1 – pláněk). V místech šachty došlo v minulosti k narušení archeologických terénů, ty bude moci za archeologického dohledu odtěžit stavba.

2) Památková ochrana

Akce probíhá na území Pražské památkové rezervace, v historickém centru Prahy, což je území s archeologickými nálezy.

Veškeré stavební aktivity ve vztahu k historickým terénům a archeologickým nálezům se zde řídí podle Zákona č. 20/87 Sb. ve znění pozdějších předpisů a dále podle § 176 Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Protože se parcela nalézá v místech s archeologickými nálezy, musí být výkopové práce provedeny v rámci záchranného archeologického výzkumu (ZAV).

3) Archeologické hodnoty – území s archeologickými nálezy

Místo výzkumu se nalézá u bývalého středověkého kostela sv. Ondřeje, okolo kterého se rozkládal hřbitov. Při starších výzkumech bylo zjištěno, že historické nadloží (zděné konstrukce kostela, sídlištní vrstvy a apod. se nalézají již 0,25 m pod dlažbou Betlémská ulice, před čp. 287/I. Vyloučit zde nelze ani nálezy lidských kostí v sekundárním uložení. Místo náleží mezi historicky významné lokality na území hlavního města. Několik staletí trvajícím vývoj zde zanechal zcela prokazatelné doklady historické povahy. Na podkladě známých zjištění byly v minulosti v tomto prostoru dokumentovány početné archeologické nálezy. V případě památkově hodnotného neočekávaného nálezu (např. pozůstatky konstrukcí raně středověkého dvorce či kostela) bude nutné, aby stavební záměr takovýto nález respektoval a nedošlo k jeho zničení.

4) Dosavadní archeologické poznatky

Na lokalitě proběhlo v minulosti několik výzkumů, které prováděly archeologové pražského pracoviště NPÚ, a Archeologického ústavu v Praze. V archeologické evidenci je přímo na parcele čp. 287/I podchyceno několik archeologických sond realizovaných při stavbě kotelny: ADB (archeologický dokumentační bod) č. 170 – 174, 191 viz *Hrdlička, L. 2009: Praha – databáze podrobné mapy archeologických dokumentačních bodů na území Pražské památkové rezervace. Praha.*

5) Cíl výzkumu

Cílem navrhovaného ZAV je na sledované ploše odborně prozkoumat a zdokumentovat všechny dochované archeologické situace (terény s nálezy, objekty, zdiva, hroby aj.) a nemovité nálezy vyzvednout.

6) Personální a technické zajištění exkavační část výzkumu - předpoklad

Výzkum bude provádět archeolog, vedoucí dokumentátor (1 – 2) a terénní pracovník (1 – 2).

Pozn. Zastoupení jednotlivých profesí bude odvislé na odkryté nálezové situaci.

POSTUP, HARMONOGRAM, PERSONÁLNÍ ZAJIŠTĚNÍ A CENOVÁ NABÍDKA VÝZKUMU

Výzkum zahrnuje dvě části navazující postupně na sebe:

A) terénní výzkum, B) zpracování získaných dat.

A) TERÉNNÍ (EXKAVAČNÍ) ČÁST VÝZKUMU

1) Archeologické práce budou zahrnovat archeologický dohled při odstraňování svrchní partie navážkového souvrství, jehož předpokládaná mocnost činí 2 – 3 m.

Spodní partie historického nadloží nezničené novodobými zásahy budou rozebrány archeologickou metodou. Vyzvednuty budou movité archeologické nálezy. Archeologicky budou dokumentovány svislé stěny výkupů.

Terénní část archeologického výzkumu obvykle zahrnuje:

- dohled při odstraňování recentní partie nadloží (odtěžení výkopku zajistí objednatel)
- ruční rozebrání archeologických situací po přirozených vrstvách v případě potřeby
- mechanické začištění odhalených situací
- průběžná kresebná a fotografická dokumentace odhalených horizontálních a vertikálních situací
- určení a popis stratigrafických jednotek
- výběrová fotogrammetrie odhalovaných situací
- vzorkování odhalených terénů a situací za účelem získání datovacího materiálu

- sondáž pomocí pedologické tyče
- průběžná evidence a následný převoz získaných movitých nálezů
- odběr vzorků pro specializované analýzy

Délka terénní části výzkumu

1) Délka a náročnost ZAV je závislá na postupu stavby – doba kopání liniových výkopů.

V případě této akce je předpokládáno, že archeologické exkavační práce v terénu budou trvat cca **10 - 15 pracovních dnů**. Harmonogram bude záviset na postupu stavebních prací, na množství souběžně odkrytých úseků nově budované kanalizace, v kterých budou zachovány historické partie nadloží. Na těchto místech pak proběhnou archeologické exkavační práce. Realizace ZAV je předpokládána v měsíci červenec - srpen 2023. Časový rozsah terénní části výzkumu bude dodržen za předpokladu, že průběh celé akce výrazněji neomezí nenadálé stavební, statické, klimatické nebo jiné události.

2) Cenová nabídka archeologických prací vychází z odhadovaného objemu hodin pracovníků výzkumu na akci a dalších nákladů nutných na realizaci terénní části a zpracování poznatků. Předpokládané objemy, zúčastněné pracovní kategorie a maximální cena výzkumu je shrnuta v příložené tabulce.

B) ZPRACOVÁNÍ VÝSLEDKŮ VÝZKUMU (POSTEXKAVAČNÍ ČÁST)

Uvedená etapa výzkumu bude probíhat na pracovišti zhotovitele a zahrnuje celkové vyhodnocení všech poznatků z výzkumné akce do podoby nálezové zprávy, včetně vyhotovení hlášení o archeologické akci pro Archeologický ústav AV ČR, Praha, v.v.i. Zpráva a potvrzení o provedeném výzkumu bude v tištěné a digitální podobě odevzdána zhotoviteli po ukončení terénní části akce.

- 1) Po ukončení terénních prací do 10 pracovních dnů objednatel obdrží potvrzení o provedení terénní části záchranného výzkumu se základním vyhodnocením
- 2) Celkové zpracování ZAV bude zahájeno hned po ukončení terénních prací. Délka zpracování je stanovena maximálně do šesti měsíců a bude zakončena předáním zprávy o výsledcích ZAV objednateli akce.

Zpracování získaných dat a vyhodnocení výzkumu obsahuje:

- digitalizace terénní dokumentace, převod dat do databáze
- zpracování fotografické dokumentace
- obrazová dokumentace výběru nálezů
- specializované konzultace
- ošetření a konzervace movitých nálezů
- evidence movitých nálezů a jejich uložení
- vyhodnocení výzkumu a tvorba zprávy o výsledcích akce

C) CENOVÁ NABÍDKA

Finanční náklady archeologických prací vypočítané s využitím platného sazebníku NPÚ ú. o. p. v Praze pro provádění archeologických výzkumů, vycházejí z objemu hodin pracovníků výzkumu na akci a dalších nákladů nutných na realizaci terénní části a zpracování poznatků a činí **205 320 Kč** (cena bez DPH).

Předpokládané objemy prací, zúčastněné pracovní kategorie (profese) a maximální cena je shrnuta v připojené tabulce. Kalkulace vychází ze znalostí nálezové situace místa. Cena za nabízené práce bez DPH vychází z ceníku NPÚ ú. o. p. v Praze platný pro rok 2023.

Nabídka Záchranný archeologický výzkum NPÚ v Praze vyvolaný výkopy na dvoře čp. 287/I, Betlémská, Staré Město, Praha 1 v r. 2023

Záchranný výzkum_					
Pracovní kategorie/výkon	počet	hod. sazba/Kč	počet dní	počet hodin**	celkem (Kč)*
archeolog, stavební historik	1	550	10	30	16 500
vedoucí dokumentátor	2	350	13	234	81 900
terénní pracovník	2	200	12	216	43 200
Exkavační (terénní) část výzkumu					141 600
Zpracování výzkumu: ošetření nálezů, vyhodnocení, vyhotovení zprávy (45% z nákladů na exkavační část výzkumu)					63 720
CELKEM bez DPH Kč*					205 320
DPH 21%					43 117,20
CELKEM s DPH Kč*					248 437,20

*Uvedená částka je maximální a limitní cenou za výzkum. Výsledná suma za terénní práce výzkumu bude vyčíslena podle skutečně odvedené práce, zaznamenané v deníku výzkumu. V případě menšího objemu prací nebude smluvně ujednaná částka čerpána v navrženém maximu.

** Počty hodin jednotlivých profesí mohou být pozměněny v závislosti na odkryté nálezové situaci s tím, že celková částka nebude překročena.

Cena za nabízené práce bez DPH je cenou pevnou a nepřekročitelnou. Pokud by se v průběhu prací zjistilo, že je třeba provést další práce, které by znamenaly překročení nabízené ceny, tyto práce se budou provádět až po jejich řádném objednání.

D) HARMONOGRAM

Archeologické práce – terénní archeologický výzkum bude realizován maximálně **10 – 15 pracovních dní**. V případě menšího objemu prací bude doba i cena výzkumu adekvátně upravena. Doba odtěžení recentních navážek a realizace pažení (zajišťuje objednatel na své náklady) se nepočítá do celkového času výzkumu. Předpokládaná realizace výzkumu červenec - srpen 2023.

DALŠÍ USTANOVENÍ

Zahájení výzkumu je možné za předpokladu:

- uzavření dohody o podmínkách a způsobu provedení archeologického výzkumu (ve specifikaci dle této nabídky)
- zpřístupnění plochy výzkumu a poskytnutí místa pro převlečení a uložení nálezů a nářadí a to po dobu terénních prací a přístup na WC a možnost připojení elektrických světel eventuálně potřebných k osvětlení archeologických sond
- stanovení podmínek bezpečnosti práce a vymezení plochy výzkumu (v případě uvedené akce bezpečnost práce jakož i zabezpečení před vnějším prostředím a případným úrazem třetích osob)
- poskytnutí potřebné součinnosti a informací v průběhu prací, které se týkají dotčeného prostoru, které by mohly ovlivnit provedení výzkumu

Zhotovitel povede po celou dobu prací deník výzkumu a bude do něj zapisovat všechny údaje, které pokládá za důležité pro řádné provádění akce (průběh a charakter prací, pracovní podmínky).

Další informace o způsobu provádění archeologických výzkumů naleznete na stránkách Archeologického ústavu AV ČR, Praha, v.v.i v sekci Pro stavebníky

<https://www.arup.cas.cz/>

nebo odboru archeologie Národního památkového ústavu UOP v Praze

<http://www.archeopraha.cz/pece-o-archeologicke-kulturni-dedictvi/informace-pro-stavebniky>

V případě, že nemáte připomínky či dotazy, prosíme o předložení návrhu dohody na provedení záchranného archeologického výzkumu.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE PRO POTŘEBY DOHODY

Zhotovitelem výzkumu bude **Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Praze**, se sídlem Na Perštýně 356/12, 110 00, Praha 1, IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333

Odbornou garancí celé akce byl pověřen

(email: _____),

_____).

S přátelským pozdravem

vedoucí oddělení archeologických výzkumů

Přílohy:

Obr. 1. Praha 1, Betlémská čp. 287/I, jižní polovina západního. Plochy archeologického výzkumu vyznačeny čárkovaně: spadišťová šachta (rozměry 2,85 x 3,0 m) a akumuláční nádrž (rozměry 7,45 x 3,0 m).

