



**Dodatek č. 10**  
**k nájemní smlouvě č. MP 50/2005/Pro ze dne 30.12.2005**

---

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely v souladu s ustanoveními zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů :

- 1/ **Město Šumperk**, se sídlem v Šumperku, nám. Míru 1, PSČ 787 93  
zastoupené starostou Mgr. Zdeňkem Brožem  
IČ : 00303461

*“na straně jedné jako pronajímatel”*

a

- 2/ **Šumperská nemocnice a.s.**, se sídlem Šumperk, Nerudova 640/41,  
PSČ : 787 52  
jednající : MUDr. Radanem Volnohradským, předsedou představenstva  
Ing. Marií Poláchovou, místopředsedkyní představenstva  
IČ : 47682795  
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 3020

*“na straně druhé jako nájemce”*

tento

**dodatek č. 10**  
**k nájemní smlouvě č. MP 50/2005/Pro ze dne 30.12.2005 (dále jen „dodatek“)**

---

**I.**

Pronajímatel město Šumperk a nájemce společnost Šumperská nemocnice a.s., jako právní nástupce společnosti Nemocnice Šumperk, spol. s r.o., prohlašují, že dne 30.12.2005 uzavřely nájemní smlouvu č. MP 50/2005/Pro, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „**nájemní smlouva**“), na základě které pronajímatel pronajal nájemci nemovitosti, včetně součástí a příslušenství, které jsou uvedeny a specifikovány v čl. I. předmětné nájemní smlouvy a čl. II dodatku č. 1 k předmětné nájemní smlouvě.

**II.**

Pronajímatel město Šumperk a nájemce společnost Šumperská nemocnice a.s. se dohodly, a to s ohledem na uzavřenou směnnou smlouvu č. MP-K/0136/2010 ze dne 1.10.2010 s účinností od 1.1.2011, na změně rozsahu předmětu nájmu tak, že předmět nájmu se **zužuje** o pozemky p.č. 569/11 – ostatní plocha, p.č. 569/16 – ostatní plocha, p.č. 569/12 – ostatní plocha, st.p.č. 2509/2 – zastavěná plocha a nádvoří, p.č. 568/10 – ostatní plocha, p.č.

567/5 – ostatní plocha a p.č. 567/1 – ostatní plocha, vše v k.ú. Šumperk, a dále se **rozšiřuje** o pozemky st.p.č. 673/2 – zastavěná plocha a nádvoří, st.p.č. 1769/2 - zastavěná plocha a nádvoří, st.p.č. 2508/1 - zastavěná plocha a nádvoří, p.č. 578/12 – ostatní plocha, p.č. 578/9 – ostatní plocha, p.č. 578/7 – ostatní plocha, p.č. 569/14 – ostatní plocha, st.p.č. 5384 - zastavěná plocha a nádvoří, st.p.č. 5529 - zastavěná plocha a nádvoří, st.p.č. 5471 - zastavěná plocha a nádvoří a pozemek st.p.č. 5596 - zastavěná plocha a nádvoří, vše v k.ú. Šumperk. Tato změna rozsahu předmětu nájmu nemá vliv na stávající výši celkového nájemného.

Dále se účastníci dohodli s účinností od 1.1.2011, a to s ohledem na vedení účetnictví pronajímatelem městem Šumperkem, kdy je zvlášť účtováno a vedeno nájemné za pozemky a zvlášť nájemné za budovy, na rozdělení celkového stávajícího nájemného ve výši 12,634.568,--Kč (slovy : dvanáctmilionůšestsetřicetčtyřitisícepětsetšedesátosm korun českých), dle hodnoty pronajatých budov a pozemků, na nájemné za pronajaté budovy ve výši 12,307.416,--Kč (slovy : dvanáctmilionůtřístasedmtisícčtyřistašestnáct korun českých) a nájemné za pronajaté pozemky ve výši 327.152,--Kč (slovy : třístadvacetsedmtisícjednostopadesátdva korun českých).

### III.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy č. MP 50/2005/Pro ze dne 30.12.2005 ve znění pozdějších dodatků, v tomto dodatku neuvedená, zůstávají v platnosti a nemění se.

### IV.

Záměr pronajímatele města Šumperk pronajmout výše uvedené pozemky byl zákonem stanoveným způsobem zveřejněn od 22.11.2010 do 08.12.2010, dle usnesení rady města č. 19/10 ze dne 18.11.2010.

Podmínky uzavření tohoto dodatku byly schváleny usnesením rady města č. 236/10 ze dne 30.12.2010.

### V.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech. Po jeho oboustranném podepsání obdrží dvě vyhotovení pronajímatel a dvě vyhotovení nájemce.

Oprávnění zástupci účastníků prohlašují, že si dodatek přečetli, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Šumperku dne 31.12.2010

[Redacted signature]

Město Šumperk

Mgr. Zdeněk Brož  
starosta

„pronajímatel“

[Redacted signature]

Sumperska nemocnice a.s.

MUDr. Radan Volnohradský  
předseda představenstva  
Ing. Marie Poláchová,  
místopředsedkyně představenstva

„nájemce“