

Smlouva o dílo

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., nového občanského zákoníku

evidovaná pod číslem:




u objednatele: **26/2023/ORRI, Č.j. ORRI/30867-2023/4851-23/jenm**

u zhotovitele: **2023136_1**





I.

Smluvní strany

OBJEDNATEL

název : **Město Rumburk**
sídlo : Tř. 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk
IČ : 00261602
DIČ : CZ00261602
zápis v OR : nezapsané v OR
jednající : Ing. Dagmar Mertlová, vedoucí ORRI
bankovní spojení: : Komerční banka a.s., pobočka Rumburk
číslo účtu : 
zástupce ve věcech technických : Ing. Dagmar Mertlová, Ing. Miroslav Jeništa
telefon : 
e-mail : 

ZHOTOVITEL

obchodní firma : **ProProjekt s.r.o.**
sídlo : Starokřečanská 34, 408 01 Rumburk
IČ : 254 87 892
DIČ : CZ25487892
zápis v OR : KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 20514
jednající : Ing. Jiří Cobl, jednatel
dále za zhotovitele jednají
ve věcech smluvních : Ing. Jiří Cobl
ve věcech technických : Ing. Jiří Cobl
bankovní spojení : Komerční banka a.s.
č. účtu : 
telefon : 
fax : 
e-mail : 

II. Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí k provedení těchto prací (dále jen dílo) :
zpracování projektové dokumentace - projektu stavby určenému k územnímu řízení a ke stavebnímu povolení: " **Revitalizace sídliště V Podhájí II .etapa – (sektor IV) Rumburk – Dopravní stavby** " dle nabídky v příloze č.1 této smlouvy.
- 2.2 Součástí činnosti zhotovitele nebude zajištění případných průzkumů a studií nad rámec nabídky.
- 2.3 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli veškerou dostupnou dokumentaci. Objednatel se dále zavazuje předávat zhotoviteli informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. 2.1 této smlouvy a součinnost do 5 pracovních dnů.
- 2.4 Objednatel se zavazuje provedenou projektovou dokumentaci dle čl. 2.1 této smlouvy převzít.
- 2.5 Investor tímto uděluje plnou moc k zastupování objednatele zhotovitelem ve věci týkající se inženýrské činnosti pro tuto akci vč. přebírání korespondence a zajištění nabytí právní moci získaných rozhodnutí. Viz samostatná listina.

III. Cena plnění a platební podmínky

- 3.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu podle čl. 2.1 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran.

Cena projektové dokumentace dle nabídky:

Celková cena bez DPH:	460 000 Kč
DPH:	96 600 Kč
Cena včetně DPH:	556 600 Kč

(cena slovy: pětsetpadesátšesttisíc šestset korun českých)

Zhotovitel je plátcem DPH.

- 3.2 Fakturace bude provedena dle ujednání po dokončení jednotlivých etap dle nabídky (příloha č.1) následovně:

Etapa zpracování PD	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Příprava území	75 000	15 750	90 750
PD k územnímu a stavebnímu řízení	305 000	64 050	369 050
Inženýrská činnost pro povolení stavby	35 000	7 350	42 350
Propočet nákladů v úrovni SP	45 000	9 450	54 450
Celkem	460 000	96 600	556 600

Objednatel uhradí faktury nejpozději do 21 dnů od jejich převzetí.

IV. Čas plnění

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje při splnění čl. 2.3 této smlouvy provést dílo dle ujednání do termínu :
- vypracování vstupních podkladů do 4 týdnů od zadání
 - vypracování jednostupňové PD k územnímu a stavebnímu povolení do 3 měsíců od vypracování vstupních podkladů
 - zajištění inženýrské činnosti vždy do 10 týdnů + NPM od předání PD jednotlivých SO
 - odevzdání propočtu nákladů nejpozději zároveň s odevzdáním IČ
- 4.2 V případě, že v průběhu vyřizování IČ nastane prodleva a povede k prodloužení termínu je nutno o nastalé situaci informovat investora a projednat prodloužení termínu.
- 4.3 V případě, že v průběhu IČ budou požadovány doplňující informace, které nejsou součástí PD je nutno o nastalé situaci informovat investora a projednat kdo zajistí vypořádání doplňující informace.

V. Záruční doba - zodpovědnost za vady

- 5.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 5.2 Zhotovitel zodpovídá za vady, které projekt má v čase jeho odevzdání objednavateli.
- 5.3 Zhotovitel nezodpovídá za vady projektu, které byly způsobené použitím podkladů poskytnutých objednavatelem, a zhotovitel při vynaložení všeho úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ně upozornil objednavatele a ten na jejich použití trval.
- 5.4 Záruční doba je 24 měsíců a začíná plynout ode dne odevzdání projektu objednavateli.
- 5.5 Smluvní strany se dohodly pro případ vady projektu, že po dobu záruční doby má objednavatel právo požadovat a zhotovitel má povinnost bezplatně odstranit vady.
- 5.6 Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady projektu ve smyslu čl. 5.5 této smlouvy do 30 dnů od písemného uplatnění oprávněné reklamace objednavatele.
- 5.7 Objednavatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady projektu uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele podle čl. 1.1 této smlouvy.

VI. Sankce

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že nebude-li předmětné dílo předáno k řádnému užívání objednateli ve lhůtách dle čl. IV této smlouvy, může objednavatel požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu, jež je stanovena ve výši 0,05% z ceny předmětné části díla za každý i započatý den prodlení. Tuto smluvní pokutu je objednatel oprávněn odečíst od plnění faktury.
- 6.2 Smluvní strany se dohodly, že bude-li objednatel v prodlení s placením faktur po lhůtě uvedené dle čl. III této smlouvy, může zhotovitel nárokovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

VII. Ostatní ustanovení

- 7.1 Objednavatel je oprávněn kontrolovat provádění díla.
- 7.2 Zhotovitel vypracuje a dodá projekt v rámci dohodnuté ceny v šesti vyhotoveních.
- 7.3 V ostatním se řídí práva a povinnosti smluvních stran ustanovením § 2586 a následujících nového občanského zákoníku.

VIII. Závěrečná ustanovení

- 8.1 Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě ve formátu PDF/A a je podepsána platnými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické formě s uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran.
- 8.2 Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými osobami podle čl. I této smlouvy.
- 8.3 Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísni, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

**Ing. Jiří
Cobl** Digitálně podepsal
Ing. Jiří Cobl
Datum: 2023.07.11
07:53:10 +02'00'

.....
zhotovitel
Ing. Jiří Cobl – jednatel

V Rumburku, dne

**Ing.
Dagmar
Mertlová** Digitálně podepsal
Ing. Dagmar
Mertlová
Datum: 2023.07.11
08:53:12 +02'00'

.....
objednatel
Ing. Dagmar Mertlová
Vedoucí Odboru regionálního rozvoje a
investic MěÚ Rumburk
V Rumburku, dne

Adresát :

Město Rumburk

Tř. 9.května 1366/48
Rumburk
408 01

Věc : NABÍDKA PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI

č.j.NA 2023136_1

V Rumburku dne 03.07.2023

Akce : Revitalizace sídliště V Podhájí II. etapa (sektor IV) - Rumburk - Dopravní stavby

OBSAH NABÍDKY:

1.	Identifikační údaje – základní údaje o uchazeči	5
2.	Předmět nabídky	5
3.	Nabídková cena.....	6
4.	Platební podmínky bez DPH	7
5.	Ostatní ujednání.....	7

1. Identifikační údaje – základní údaje o uchazeči

ProProjekt s.r.o.

zastoupená Ing. Jiřím Coblem (ČKAIT 0401607)- jednatelem

Sídlo :Starokřečanská 34, Rumburk III, 408 01

Kancelář:Komenského 1173, Rumburk, 408 01

IČ : 25487892

DIČ : CZ25487892

Kontaktní osoba : Ing. Jiří Cobl

Tel./fax. 

2. Předmět nabídky

Nabídka je zpracována na základě poptávky Města Rumburk a místního šetření. Jedná se o zpracování projektové dokumentace a inženýrské činnosti k povolení stavby II.etapy revitalizace sídliště V Podhájí (sektor IV.). Rozsah vychází z předané studie revitalizace sídliště V Podhájí zpracované arch. Alešem Hollem.

Obsah II. Etapy:

Položky č. 22 - altán s komunikacemi pro pěší SO 117
Položky č. 27 - parkování pro 3 OA SO 110
Položky č. 28 - parkování pro 31 OA SO 111

Celkem **34 OA**



Rozsah PD:

- a) Příprava území
 - Geodetické zaměření
 - Stav stávajících IS
 - Vlastní rekognoskace terénu
- b) Projektová dokumentace k územnímu a stavebnímu řízení vč. návrhu zeleně
- c) Inženýrská činnost pro povolení stavby
- d) Propočet nákladů v úrovni SP

3. Nabídková cena

a) Příprava území	75.000,-
b) Projektová dokumentace k územnímu a stavebnímu řízení	305.000,-
c) Inženýrská činnost pro povolení stavby	35.000,-
d) Propočet nákladů v úrovni SP	45.000,-

Celkem	460.000,-Kč
DPH 21%	96.600,-Kč
Celkem s DPH	556.600,-Kč

Zpracovatel je plátcem DPH.

Všechny ceny jsou celkové nepřekročitelné a nejvýše přípustné. Platnost nabídky 30 dní.
Splatnost faktur bude 14 dní.

e) Platební podmínky bez DPH

Fakturace bude prováděna následovně:

- Faktury po odevzdání jednotlivých fází

f) Termíny

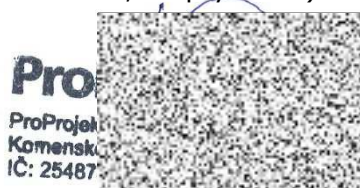
Zahájení prací
Odevzdání PD

od podpisu SoD či objednávky
dle požadavku investora

g) Ostatní ujednání

Součástí cenové nabídky nejsou:

- případné vícepráce ze strany investora
- poplatky za povolení stavby
- případná vodohospodářská část
- případné přeložky IS
- studie požadované DOSS či účastníky řízení (např. hluková, rozptylová...)



S pozdravem
Ing. Jiří Cobl

ProProjekt s.r.o.