

**SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ REKLAMNÍCH A PROPAGAČNÍCH SLUŽEB**  
**číslo 8026S58675-25958941-190452**

uzavřená podle ust. § 1746 odst. 2. občanského zákoníku, v platném znění (dále „**Smlouva**“) mezi:

**Plzeňský Prazdroj, a. s.**

Se sídlem: U Prazdroje 64/7, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň

Zastoupená: Jan Kovář – vedoucí oblasti ON Trade senior

IČO: 45357366

DIČ: CZ45357366 (plátce DPH)

Bank. spojení: Citibank Europe plc, organizační složka

Číslo účtu : 2029990107/2600

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, sp. zn. B 227

(dále jen „**Objednatel**“)

**a**

**Kulturní centrum Turnov, s.r.o.**

Se sídlem: Markova 311, 511 01 Turnov

jednající: Mgr. David Pešek - jednatel

IČ: 25958941

DIČ: CZ25958941 (plátce DPH)

Předmět podnikání: Hostinská činnost

Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 988661369 / 0800

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, sp. zn. C 17548

(dále jen „**Dodavatel**“)

(Objednatel a Dodavatel dále společně jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**Smluvní strana**“)

**I.**

**Preambule**

Společným zájmem Smluvních stran je zvyšování úrovně prodeje výrobků Objednatele a zvyšování kvality poskytovaných služeb v oblasti gastronomie, čehož základním ukazatelem je v konečném důsledku dosahování spokojenosti spotřebitelů. Tento cíl měly Smluvní strany na mysli při uzavírání této Smlouvy.

**II.**

**Účel a předmět smlouvy**

1. Smlouva je mezi Smluvními stranami uzavírána za účelem stanovení podmínek spolupráce a zejm. za účelem reklamy a propagace výrobků - značek piva Objednatele a posílení jejich dobrého jména jakož i dobrého jména Objednatele za současného neustálého zvyšování kvality služeb poskytovaných Dodavatelem spotřebitelům.

*KULTURNÍ CENTRUM TURNOV, MĚSTSKÉ DIVADLO TURNOV, LETNÍ KINO*  
za Objednatele formálně a věcně přezkontroloval  
Daniela Slívová

za Dodavatele formálně a věcně přezkontroloval  
Mgr. David Pešek



2. Předmětem Smlouvy je zejm. provádění reklamy a propagace v prostorách a na objektech níže uvedené/uvedených provozovny/provozoven, kterou/které provozuje Dodavatel:

- 25958941/001 (1719899) **KULTURNÍ CENTRUM TURNOV,**  
Markova č.p. 311,  
511 01 Turnov
- 25958941/003 (1719908) **MĚSTSKÉ DIVADLO TURNOV,**  
Trávnice č.p. 670,  
511 01 Turnov
- 25958941/002 (1719904) **LETNÍ KINO,**  
Skálova č.p. 1590,  
511 01 Turnov

### III.

#### Rozsah a způsob provedení reklamy

1. Reklamou a propagací se rozumí vyvíjení soustavné a nepřetržité činnosti Dodavatelem po celou dobu, na kterou je sjednána tato Smlouva, spočívající zejména v umístění reklamních prostředků (předmětů), které reklamu představují a mají reklamní a propagační účinek ve vztahu k obchodní firmě Objednatele či jeho výrobkům.
2. Dodavatel se zavazuje provádět reklamu a propagaci dle čl. II. této Smlouvy, při respektování případných upřesňujících a doplňujících pokynů Objednatele, následujícím způsobem:
  - a) prodejem, podáváním a prezentací sudového i lahvového (příp. tankového) piva značek Objednatele dohodnutým způsobem a v požadované kvalitě;
  - b) viditelným používáním Objednatelem předaných reklamních předmětů na podporu prodeje výrobků Objednatele (např. sklenice, tácky, jídelní lístky);
  - c) průběžným doplňováním veškerého spotřebního materiálu a drobných předmětů užívaných ve spojení s nabídkou výrobků Objednatele (např. sklenice, tácky) v případě, že nebudou k dispozici v množství a stavu odpovídajícím potřebám řádného provozu předmětné provozovny/předmětných provozoven, a to i nad rámec nároků Dodavatele na poskytnutí těchto předmětů Objednatelem dle zvláštní rámcové kupní smlouvy na dodávky pív;
  - d) viditelným rozmístěním reklamních předmětů a zařízení Objednatele (např. světelné reklamy, logotypy) a dekorativních prvků Objednatele (např. sudová dna) v interiéru a vně provozovny;
  - e) umístěním polepů logotypů Objednatele podle požadavků Objednatele (např. na výlohy, vnitřní dveře, venkovní dveře);
  - f) viditelnou instalací výčepního zařízení Objednatele s tím, že na tomto zařízení budou čepovány pouze výrobky Objednatele v souladu s označením druhu takového výrobku uvedeného na jednotlivých výčepních hlavách a tím se zamezí tomu, aby spotřebitelé byli užíváním jiných označení klamáni co do obsahu nebo rozsahu nabídky;
  - g) provedením nezbytných úprav v provozovně v případě, že jej o to Objednatel požádá v souvislosti s koncepcí reklamy a propagace pивních značek Objednatele; způsob finančně náročných úprav bude předmětem zvláštní písemné dohody, případně písemného dodatku k této Smlouvě.

*KULTURNÍ CENTRUM TURNOV, MĚSTSKÉ DIVADLO TURNOV, LETNÍ KINO*  
za Objednatele formálně a věcně přikontroloval  
Daniela Slívová



za Dodavatele formálně a věcně přikontroloval  
Mgr. David Pešek





Dodavatel je povinen provádět daná plnění, reklamu a propagaci dle této Smlouvy osobně a nemůže plnit své závazky vyplývající z této Smlouvy prostřednictvím třetí osoby.

2.1. Dodavatel se dále zavazuje plnit řádně po celou dobu trvání této Smlouvy tyto podmínky:

a) Dodavatel se zavazuje po celou dobu trvání této Smlouvy v provozovn-ě/-ách dle čl. II. odst. 2. řádně pečovat o výrobky Objednatele v balení KEG, a to následujícím způsobem:

- výrobky Objednatele skladovat ve skladu, kde nebudou umístěny jiné potraviny, k čepování piva používat vhodný tlačný plyn (CO<sub>2</sub> nebo CO<sub>2</sub>N<sub>2</sub>), sanitovat pivní vedení prostřednictvím autorizované sanitační firmy v rozsahu min. jedenkrát za 14 dnů, vést řádně sanitační deník, mýt sklenice v ruční myčce (Spulboy, Delfín apod.) s použitím Objednatelem schválených mycích prostředků, udržovat čistý výčepní pult a výčepní hlavu;
- udržovat ve skladu dle předchozí odrážky teplotu do 20 stupňů Celsia, denně pivní vedení proplachovat vodou (nebo případně provádět sanitaci dle předchozí odrážky v rozsahu min. jedenkrát za 7 dnů, oplachovat sklenice před načepováním výrobku Objednatele, vyčistit min. jedenkrát za 6 měsíců chladič piva;

b) Dodavatel se zavazuje zajistit, že veškeré předměty a propagační materiály na podporu prodeje piva nebo ciderů, jakož i další reklamní zařízení a dekorativní prvky umístěné vně (v exteriéru) provozov-ny/-en dle čl. II. odst. 2. této Smlouvy, sloužící k podpoře prodeje piva nebo ciderů (např. exteriérové světelné reklamy, menu boxy, fascie, „áčka“ atd.) ponese jen označení, firmu, loga, ochranné známky a značky výrobků Objednatele;

Dodavatel se dále zavazuje zajistit, že jakékoli volně umístěné / pro spotřebitele viditelné POS materiály označující stůl (např. textilní ubrusy, stojánky na tácky, pivní tácky a menu stojánky) sloužící k podpoře prodeje piva a ciderů, které budou umístěné uvnitř (v interiéru) uveden-é/-ých provozov-ny/-en, mohou vždy (s výjimkou popsanou v další větě) nést pouze označení, firmu, loga, ochranné známky a značky výrobků Objednatele. Dodavatel je však povinen zajistit, aby v případě, že bude spotřebiteli v provozovn-ě/-ách podáváno pivo nebo cider jiné značky než značky Objednatele, nebylo toto servírováno na pivní tácky nesoucí označení, firmu, loga, ochranné známky a značky Objednatele; tzn. toto pivo by mělo být servírováno na pivní tácky nesoucí nikoli označení, firmu, loga, ochranné známky a značky Objednatele, když tyto tácky by měly být za tímto účelem poskytovány spotřebiteli právě jen v souvislosti s konzumací piva jiné značky než značky Objednatele, a po skončení konzumace piva jiné značky než značky Objednatele ze strany spotřebitele musí být tyto tácky opět z daných prostor odebrány tak, aby nebyly spotřebitelům na provozovn-ě/-ách nadále volně dostupné nebo pro spotřebitele na provozovn-ě/-ách viditelné;

c) Dodavatel se zavazuje po celou dobu trvání Smlouvy prodávat, podávat a prezentovat v provozovn-ě/-ách dle čl. II. odst. 2. výrobky značek Objednatele dohodnutým způsobem a v požadované kvalitě, a to rozsahu alespoň jednoho druhu čepovaného piva dle doporučení obchodního zástupce Objednatele – tj. tzv. „hlavní značka“ s tím, že se Dodavatel zavazuje vedle toho na provozovn-ě/-ách prodávat a podávat piva Objednatele značky Pilsner Urquell a Birell (a to čepované nebo lahvové);

KULTURNÍ CENTRUM TURNOV, MĚSTSKÉ DIVADLO TURNOV, LETNÍ KINO  
za Objednatele formálně a věcně přezkontroloval  
Daniela Slívová

za Dodavatele formálně a věcně přezkontroloval  
Mgr. David Pešek



- 2.2. Objednatel je oprávněn plnění povinností Dodavatele dle odstavce 2.1. kdykoli v průběhu trvání Smlouvy kontrolovat a Dodavatel je povinen to Objednateli umožnit.
3. Objednatel se zavazuje poskytnout Dodavateli pro splnění sjednaného závazku na provedení reklamy a propagace:
- spolu s dodávkami svých piv (dle samostatné rámcové kupní smlouvy na dodávku piv) předměty na podporu prodeje výrobků Objednatele a propagační materiály Objednatele obsažené v katalogu dle aktuálních možností Objednatele; v rozsahu čl. III. odst. 2. písm. b) bezplatně a v rozsahu dle čl. III. odst. 2. písm. c) za úplatu;
  - výčepní zařízení na základě samostatné smlouvy o výpůjčce;
  - reklamní zařízení a dekorativní prvky na základě samostatné smlouvy o výpůjčce (např. světelky).

#### IV.

##### Předání a vady reklamy a propagace, kvalita služeb

- Dodavatel bude provádět reklamu a propagaci v rozsahu a způsobem stanoveným v čl. III. tak, aby po celou dobu účinnosti této Smlouvy byla reklama provozuschopná a účinně zajišťovala propagaci v souladu s touto Smlouvou.
- Dodavatel se zavazuje, že umístěnou reklamu ponechá a bude ji užívat a udržovat v předmětné provozovně/provozovnách po celou dobu účinnosti této Smlouvy, stejně tak bude řádně po tuto dobu provádět další plnění, a to v rozsahu a kvalitě požadované Objednatelem při umístění reklamy, případně v rozsahu a kvalitě pozdějšími jeho pokyny upřesněné. V případě skončení této Smlouvy z jakéhokoliv důvodu je Dodavatel povinen neprodleně vrátit Objednateli všechny nespotřebované věci, které mu byly Objednatelem bezplatně poskytnuty za účelem splnění závazku k provedení reklamy a propagace dle čl. III. této Smlouvy.
- Objednatel bude nejméně jedenkrát ročně (do posledního dne roku trvání Smlouvy) provádět kontrolu plnění povinností Dodavatele vyplývajících z článku III. Smlouvy s tím, že o provedené kontrole plnění Smlouvy o zajištění reklamních a propagačních služeb vystaví Protokol. Dodavatel je povinen provedení této kontroly Objednateli umožnit, zejména umožnit mu vstup a volný pohyb po provozovně/-ách uveden-é/-ých v článku II. odst. 2. této Smlouvy (včetně umožnění vstupu a volného pohybu po technických prostorách souvisejících s provozovnou/-ami – např. sklep apod.).

#### V.

##### Doba trvání smlouvy, výpověď smlouvy Dodavatelem

- Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, tj. na dobu ode dne **1.7.2023** do dne **30.6.2028**.
- Dodavatel má právo kdykoliv ukončit tuto Smlouvu z jakéhokoliv důvodu nebo i bez udání důvodu, a to na základě písemné výpovědi doručené Objednateli ve výpovědní lhůtě 3 kalendářních měsíců. Výpovědní lhůta podle předchozí věty počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi Objednateli.
- Smlouva může před uplynutím sjednané doby zaniknout i dalšími způsoby v souladu se smlouvou a obecně závaznými právními předpisy.

KULTURNÍ CENTRUM TURNOV, MĚSTSKÉ DIVADLO TURNOV, LETNÍ KINO  
za Objednatele formálně a věcně přikontroloval  
Daniela Slívová

za Dodavatele formálně a věcně přikontroloval  
Mgr. David Pešek






## VI.

## Cena za reklamní a propagační služby

1. Cena za reklamní a propagační služby, jakož i všechna další plnění dle této Smlouvy, a jejich poskytování po celou dobu trvání této Smlouvy stanovenou v článku V. odst. 1. této Smlouvy v rozsahu a kvalitě požadované touto Smlouvou se stanoví dohodou mezi Objednatel a Dodavatelem ve výši **120 000,- Kč** (slovy: jednostodvacettisíckorunčeských) + **DPH** v sazbě dle platného zákona o DPH k datu uskutečnění zdanitelného plnění (celková cena s DPH činí 145 200,- Kč). Dodavatel má nárok na uvedenou cenu za služby v plné výši jen, pokud řádně a včas bude plnit všechny své závazky z této Smlouvy po celou dobu účinnosti této Smlouvy sjednanou v článku V. odst. 1. této Smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel uhradí Dodavateli cenu na základě faktury – daňového dokladu s datem uskutečnění zdanitelného plnění dnem vystavení faktury. Doba splatnosti faktury bude činit 45 dnů od jejího vystavení, pouze však za podmínky, že bude doručena Objednateli v dostatečném předstihu, nejméně 2 týdny před uplynutím lhůty splatnosti; v případě pozdějšího doručení se lhůta splatnosti odpovídajícím způsobem prodlužuje. Dodavatel je oprávněn vystavit fakturu nejdříve v první den účinnosti této smlouvy uvedený v článku V. odst. 1. této Smlouvy.
3. Faktury musí splňovat veškeré náležitosti účetních a daňových dokladů vyžadované platnými právními předpisy (zejména zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). Pokud faktura nesplňuje náležitosti sjednané touto Smlouvou, je Objednatel oprávněn ji vrátit Dodavateli s vytknutím chyb. V takovém případě se lhůta splatnosti vrácené faktury přerušuje a nová lhůta splatnosti počne plynout nejdříve doručením faktury plně odpovídající sjednaným náležitostem.
4. Dodavatel je v případě skončení smluvního vztahu založeného touto Smlouvou z jakéhokoliv důvodu před uplynutím sjednané doby povinen do 10 dnů od zániku této Smlouvy vrátit Objednateli alikvotní část Objednatel skutečně zaplacené ceny za reklamní a propagační služby připadající na dobu, po kterou tato smlouva nebude z důvodu jejího předčasného ukončení plněna. Na tuto alikvotní část Objednatel neprodleně po zániku smlouvy vystaví a Dodavateli odešle či jinak předá oznámení o částce představující tuto alikvotní část. Tato alikvotní část se vypočte tak, že od celkové předem zaplacené ceny za reklamní a propagační služby za celou dobu sjednané účinnosti této smlouvy se odečte částka, na kterou Dodavatel vzniklo právo za skutečnou dobu účinnosti této smlouvy. Alikvotní část se vypočte následujícím způsobem:  

$$[1 - (\text{počet dnů skutečné účinnosti Smlouvy} / \text{počet dnů sjednané účinnosti Smlouvy dle článku V. odst. 1.})] \times \text{celková cena za služby uvedená v článku VI. odst. 1.}$$
5. Dodavatel jako poskytovatel zdanitelného plnění se zavazuje neprodleně informovat Objednatele jako příjemce zdanitelného plnění o vzniku všech skutečností, které jsou způsobilé zapříčinit vznik ručení Objednatele za nezaplacenou daň ve smyslu § 109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“). Dodavatel uhradí Objednateli veškeré škody vzniklé v důsledku nesplnění této povinnosti. Zejména se jedná o DPH, kterou Objednatel uhradil jako ručitel namísto Dodavatele na základě výzvy správce daně a to včetně případného příslušenství a dále jakékoliv další prokazatelně související náklady.

Pokud bude ve smyslu § 109 odst. 3. ZDPH o Dodavateli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem, je Objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy s účinky od data doručení oznámení o odstoupení Dodavateli, nebude-li v oznámení uvedena lhůta pozdější.

KULTURNÍ CENTRUM TURNOV, MĚSTSKÉ DIVADLO TURNOV, LETNÍ KINO  
za Objednatele formálně a věcně přezkontroloval  
Daniela Slívová

za Dodavatele formálně a věcně přezkontroloval  
Mgr. David Pešek



Bezhotovostní úhrada ceny dle této smlouvy bude provedena Objednatelem výhradně na účet vedený poskytovatelem platebních služeb v ČR za předpokladu, že se zároveň bude jednat o účet Dodavatele, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 98 ZDPH.

V případě, že

a) Dodavatel sdělí Objednateli bankovní spojení pro úhradu ceny tak, že se bude jednat o účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko, nebo se bude jednat o jiný účet než účet Dodavatele, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, nebo

b) bude ve smyslu § 109 odst. 3 ZDPH o Dodavateli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem,

je Objednatel oprávněn postupovat tak, že Dodavateli uhradí pouze cenu ve výši základu daně a zbývající část ve výši příslušné DPH zaplatí postupem dle § 109a ZDPH příslušnému správci daně. Uhradí-li Objednatel správci daně za Dodavatele DPH podle § 109a ZDPH, považuje se tato úhrada za řádnou úhradu části sjednané ceny za poskytnuté služby Dodavatelem Objednateli dle této smlouvy.

## VII.

### Zvláštní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že vzhledem k maximálnímu naplnění účelu této Smlouvy, sjednávají ještě tyto další podmínky:

a) Nárok na plnou výši ceny za reklamní a propagační služby dle čl. VI. odst. 1. této Smlouvy je i při splnění veškerých povinností Dodavatele stanovených v čl. III. a IV. této Smlouvy ještě podmíněn tím, že Dodavatel dosáhne nákupem výrobků Objednatele přímo od Objednatele (s výjimkou výrobků z kategorie Swist limonády) v každém roce trvání této Smlouvy minimálně **12/60** (slovy: dvanácti šedesátin) Celkového obratu (dále jen „Poměrná část obratu“), když tento Celkový obrat dle dohody stran musí činit **3 917 721,-- Kč** (slovy: třímilionydevětsedmnáctisícšestsetdvacetjednakorunčeských) za celou dobu trvání této Smlouvy.

Pozn: obratem se pro potřeby této Smlouvy rozumí součet základních ceníkových cen výrobků Objednatele (bez hodnoty obalů a DPH a po odečtení všech případných slev vyjma slev/bonusů poskytnutých na základě této Smlouvy nebo současně uzavírané Smlouvy o obchodních podmínkách viz čl. IX. odst. 19. níže) odebraných Dodavatelem od Objednatele v daném období, a to pouze výrobků odebraných přímo na provozovnu/-y dle čl. II. odst. 2. této Smlouvy. Do obratu se přitom pro potřeby této Smlouvy nezapočítává obrat dosažený nákupem výrobků z kategorie Swist limonády.

Pokud tato Smlouva nebude účinná po dobu celého jednoho roku jejího trvání (tj. období dvanácti po sobě jdoucích měsíců počítaných vždy ode dne, který se pojmenováním nebo číslem shoduje s prvním dnem účinnosti Smlouvy – viz čl. V. odst. 1. – dále jen „rok trvání Smlouvy“), pak Poměrná část obratu pro takový rok trvání Smlouvy činí:

*(počet dnů skutečné účinnosti Smlouvy v takovém roce trvání Smlouvy/365) x Poměrná část obratu.*

KULTURNÍ CENTRUM TURNOV, MĚSTSKÉ DIVADLO TURNOV, LETNÍ KINO  
za Objednatele formálně a věcně přezkontroloval  
Daniela Slívová

za Dodavatele formálně a věcně přezkontroloval  
Mgr. David Pešek






aa) Informativně:

Smluvní strany prohlašují, že uvedená výše Poměrné části obratu odpovídá dále uvedenému množství (a struktuře - brandmixu) výrobků Objednatele, které Dodavatel od Objednatele odebere, zaplatí Objednateli a v souladu s čl. III. odst. 2. písm. a) této Smlouvy bude podávat a prezentovat v každém roce trvání Smlouvy:

<b>Druh výrobku</b>	<b>Minimálně</b>
pivo z produkce společnosti Plzeňský Prazdroj, a. s.	[180 hl]

V souvislosti s tím Dodavatel prohlašuje a potvrzuje Objednateli, že sám navrhl množství a strukturu výrobků Objednatele (resp. tomuto odpovídající Poměrnou část obratu), jež podle tohoto informativního článku VII. odst. 1. písm. aa) bude v každém roce trvání Smlouvy odebírat, platit a podávat a prezentovat, že před uzavřením této Smlouvy toto množství a strukturu pečlivě zhodnotil, a že podle jeho nejlepšího vědomí a zkušeností a s přihlédnutím ke všem okolnostem množství piva uvedené v tomto informativním článku VII. odst. 1. písm. aa) je rovno anebo je nižší než 70% celkového očekávaného ročního odběru piva Dodavatele od Objednatele po dobu trvání této Smlouvy.

b) Pokud Dodavatel v některém roce trvání Smlouvy dosáhne svými odběry výrobků Objednatele přímo od Objednatele méně než Poměrné části obratu, je Dodavatel povinen poskytnout Objednateli slevu z ceny za služby sjednané dle čl. VI. odst. 1. této Smlouvy, přičemž pro účely výpočtu slevy se provádí následující časové rozložení ceny za služby za jednotlivé roky trvání Smlouvy:

Alikvotní část ceny za služby poskytnuté v období od 1.7.2023 do 30.6.2024:	24 000,-- Kč
Alikvotní část ceny za služby poskytnuté v období od 1.7.2024 do 30.6.2025:	24 000,-- Kč
Alikvotní část ceny za služby poskytnuté v období od 1.7.2025 do 30.6.2026:	24 000,-- Kč
Alikvotní část ceny za služby poskytnuté v období od 1.7.2026 do 30.6.2027:	24 000,-- Kč
Alikvotní část ceny za služby poskytnuté v období od 1.7.2027 do 30.6.2028:	24 000,-- Kč

Dodavatelem skutečně realizovaný obrat v tom kterém roce trvání Smlouvy se označuje jako „Skutečný obrat“. Sleva z ceny za reklamní a propagační služby v daném roce trvání Smlouvy dle tohoto písm. b) pak činí rozdíl mezi částkou alikvotní části ceny za služby připadající na příslušný rok trvání Smlouvy (viz výše v tomto písm. b) a částkou, na kterou Dodavateli vznikne nárok v důsledku Skutečného obratu, která se vypočte takto:

*[Skutečný obrat / Poměrná část obratu] x alikvotní část ceny za služby poskytnuté v tom kterém roce trvání Smlouvy popsána v tomto odstavci*

Sleva dle tohoto ustanovení podléhá DPH dle platných předpisů (tj. doklady, na kterých bude daná sleva uvedena budou představovat tzv. daňové doklady pro účely DPH).

KULTURNÍ CENTRUM TURNOV, MĚSTSKÉ DIVADLO TURNOV, LETNÍ KINO  
za Objednatele formálně a věcně přezkontroloval  
Daniela Slívová

za Dodavatele formálně a věcně přezkontroloval  
Mgr. David Pešek



- c) Bod vypuštěn.
- d) Strany této Smlouvy se dohodly, že pro účely vyhodnocení plnění závazku Dodavatele stanoveného v čl. III. odst. 2. písm. a) této Smlouvy a plnění podmínky odběru výrobků Objednatele Dodavatelem stanovené v čl. VII. odst. 1. písm. a) této Smlouvy bude přihlíženo k výrobkům Objednatele odebraným Dodavatelem pouze přímo od Objednatele.
2. Nárok na slevu Objednatele proti Dodavateli za daný rok trvání Smlouvy (v případě, trvá-li Smlouva i k poslednímu dni daného roku trvání Smlouvy) dle odst. 1. písm. b), resp. nárok na ponížení ceny dle odst. 1. písm. c), vznikne posledním dnem daného roku trvání Smlouvy, splatnost se sjednává k 30. dni bezprostředně následujícímu po dni skončení daného roku trvání Smlouvy; při skončení platnosti Smlouvy tento nárok Objednatele proti Dodavateli za daný rok trvání Smlouvy vznikne posledním dnem účinnosti této Smlouvy, splatnost se sjednává k 30. dni bezprostředně následujícímu po dni skončení této Smlouvy.
3. Na slevu za předchozí rok trvání Smlouvy dle odst. 1. písm. b), resp. ponížení ceny dle odst. 1. písm. c) (v případě, trvá-li Smlouva i k poslednímu dni daného roku trvání Smlouvy) Dodavatel vystaví Objednateli nejpozději do 15. dne bezprostředně následujícího po dni skončení daného roku trvání Smlouvy dobropis; po skončení platnosti této Smlouvy je Dodavatel povinen vystavit Objednateli dobropis nejpozději do 15. dne bezprostředně následujícího po dni skončení této Smlouvy. Splnění povinností uvedené v předchozím souvětí nemá vliv na vznik nároku Objednatele na slevu resp. ponížení ceny ani jeho splatnost. Na daném dobropisu je vždy nutné uvést referenci na předchozí fakturaci dle této Smlouvy.

Smluvní strany se tímto dohodly, že příp. pohledávka Objednatele za Dodavatelem z titulu nároku na slevu z ceny dle odst. 1. písm. b), resp. na ponížení ceny dle odst. 1. písm. c) za daný rok trvání Smlouvy může být dle vůle Objednatele započtena proti jakékoli, byť i nesplatné či budoucí peněžitě pohledávce Dodavatele za Objednatelem; k započtení těchto pohledávek v rozsahu, v jakém se kryjí, dojde v okamžiku, kdy započtecí projev vůle Objednatele dojde Dodavateli, příp. okamžikem nabytí účinnosti dohody o započtení.

4. Dodavatel se dále zavazuje, že zajistí veškerá povolení (např. vlastníka nemovitosti, místních úřadů) nezbytná k instalaci reklamních a propagačních zařízení a před podpisem této Smlouvy předloží Objednateli smlouvu o pronájmu případně podnájmu nebytových prostor k provozovnám uvedeným v čl. II. této Smlouvy (pokud není vlastníkem) nebo jinou listinu osvědčující skutečnost, že Dodavatel je oprávněn provozovny užívat.
5. Dodavatel prohlašuje, že nemá záměr ukončit svoje podnikání v oboru hostinská činnost, resp. nebylo rozhodnuto či nemá v úmyslu rozhodnout o své likvidaci, že na něho nebyl podán návrh na prohlášení konkursu a že nemá záměr provozovnu/provozovny uveřejnou/uvedené v čl. II. této Smlouvy uzavřít, a to ani dočasně.
6. Dodavatel prohlašuje, že se seznámil se „Zásadami obchodní etiky“, platnými pro všechny dodavatele Objednatele (dále jen „Zásady“) a zavazuje se tyto Zásady při naplňování účelu této Smlouvy dodržovat. Dodavatel si je vědom, že jím zaviněné porušení Zásad může mít za následek odstoupení Objednatele od této Smlouvy. Úplné znění Zásad je k dispozici na <https://www.prazdroj.cz/nas-pribeh/dulezite-listiny>.

KULTURNÍ CENTRUM TURNOV, MĚSTSKÉ DIVADLO TURNOV, LETNÍ KINO  
za Objednatele formálně a věcně přezkontroloval  
Daniela Slívová

za Dodavatele formálně a věcně přezkontroloval  
Mgr. David Pešek



## VIII.

**Skončení smluvního vztahu**

1. Účinnost této Smlouvy skončí:
  - a) uplynutím sjednané doby trvání této Smlouvy, nebo
  - b) písemnou dohodou obou Smluvních stran, nebo
  - c) ukončením podnikatelské činnosti Dodavatele v kterékoli provozovně uvedené v čl. II. odst. 2. této Smlouvy, nebo
  - d) zrušením kterékoliv provozovny uvedené v čl. II. odst. 2. této Smlouvy, nebo
  - e) jednostranným odstoupením od této Smlouvy, nebo
  - f) uplynutím výpovědní lhůty při ukončení Smlouvy výpovědí ze strany Dodavatele dle čl. V. odst. 2. této Smlouvy, nebo
  - g) výpovědí ze strany Objednatele dle čl. VIII. odst. 3. této Smlouvy, nebo
  - h) dalšími způsoby v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy mj. v následujících případech:
  - a) prodlení Dodavatele s placením peněžitého závazku z Kupních smluv na dodávky piva po dobu delší než 2 měsíce po sobě jdoucí;
  - b) nesplnění kterékoli povinnosti Dodavatele uvedené v čl. III. odst. 1., 2., 2.1., čl. IV. odst. 2. věta první, odst. 3. věta druhá této Smlouvy;
  - c) nesplnění kterékoli povinnosti Dodavatele uvedené v čl. VII. odst. 3., nebo čl. VII. odst. 4.;
  - d) uvedení nepravdivého prohlášení Dodavatelem dle čl. VII. odst. 5. této Smlouvy nebo nesplnění informační povinnosti ve smyslu čl. IX. odst. 4. této Smlouvy;
  - e) bezdůvodné přerušení obchodní spolupráce, narušování mezi smluvními stranami zavedené nebo v obchodních vztazích obvyklé spolupráce po dobu delší než 1 měsíc ze strany Dodavatele, zejména, nikoliv však výlučně, neodůvodněné a nesdělené porušení či ukončení obvyklé komunikace s Objednatelem ve sjednaných obchodních záležitostech, nepřebírání obchodní korespondence na Dodavatelem sdělené nebo posledně známé adrese, dopisů či jiných písemných zpráv a výzev od Objednatele, a jiné obdobné obstrukční chování ze strany Dodavatele vůči Objednateli;
  - f) stanoví-li tak zákon.
3. Objednatel má právo kdykoliv ukončit tuto Smlouvu s okamžitou účinností na základě písemné výpovědi doručené Dodavateli, a to pokud Skutečný obrat v některém z prvních dvou roků trvání Smlouvy bude nižší než 40% Poměrné části obratu, nebo pokud Skutečný obrat v třetím či jakémkoli dalším roce trvání Smlouvy bude nižší než 30% Poměrné části obratu.
4. Ukončení Smlouvy nemá vliv na neuspokojená práva a nesplněné závazky smluvních stran vzniklé před ukončením účinnosti této Smlouvy ani na práva či závazky, z jejichž povahy vyplývá, že trvají i po jejím zániku. Tyto zůstanou platné a vymahatelné i přes ukončení této Smlouvy.

## IX.

**Ustanovení závěrečná**

1. Účastníci sjednávají, že veškeré písemnosti zasílané Dodavatelem Objednateli v souvislosti s touto Smlouvou budou Objednateli doručovány poštou na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy, případně na jinou, Objednatelem Dodavateli výslovně uvedenou adresu. Strany této Smlouvy se dohodly, že veškeré písemnosti zasílané Objednatelem

KULTURNÍ CENTRUM TURNOV, MĚSTSKÉ DIVADLO TURNOV, LETNÍ KINO  
za Objednatele formálně a věcně přezkontroloval  
Daniela Slívová

za Dodavatele formálně a věcně přezkontroloval  
Mgr. David Pešek

Dodavateli v souvislosti s touto Smlouvou, zejména právní jednání jako odstoupení od Smlouvy či výzvy k plnění závazků vyplývajících z této Smlouvy, se považují za řádně doručené Dodavateli okamžikem jejich prokazatelného odeslání některým z dále uvedených způsobů. Účastníci sjednávají, že veškeré písemnosti zasílané Objednatelem Dodavateli v souvislosti s touto Smlouvou budou Dodavateli doručovány dle volby Objednatele některým z následujících způsobů:

- a) poštou/ osobně/ kurýrem na adresu sídla Dodavatele uvedenou v záhlaví této Smlouvy
- b) poštou/ osobně/ kurýrem na adresu provozovny uvedené v čl. II. odst. 2.
- c) poštou/ osobně/ kurýrem na adresu písemně sdělenou Dodavatelem Objednateli podle čl. IX. odst. 4.
- d) do datové schránky Dodavatele v případě, že Dodavatel datovou schránku vlastní.

Oznámení zasílaná osobně, kurýrem nebo poštou se pro potřeby této Smlouvy považují za doručená okamžikem, kdy adresát oznámení převezme a potvrdí jeho převzetí, nebo převít oznámení odmítne.

2. Pro případ, že Dodavatel porušil některou ze smluvních povinností způsobem uvedeným v článku VIII. odst. 2. písm. b), c), d), nebo e), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 35 000,-- Kč. Nárok Objednatele na smluvní pokutu vznikne porušením povinnosti ze strany Dodavatele. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne, kdy byla smluvní povinnost porušena.
3. Dodavatel vystavil na řad Objednatele vlastní blankosměnku bez protestu, která je neúplná v části dne splatnosti a směnečné sumy. Blankosměnka byla předána Objednateli při podpisu této Smlouvy. Objednatel je oprávněn za podmínky, že Dodavatel neuhradí řádně a včas Objednateli jakoukoli peněžitou pohledávku z této Smlouvy, tuto blankosměnku vyplnit částkou odpovídající peněžítým závazkům Dodavatele vyplývajícím z této smlouvy a dnem splatnosti, kterým může být nejdříve den, ke kterému došlo k zániku této Smlouvy. Ustanovení § 1909 občanského zákoníku se na tuto směnku nepoužije.
4. Dodavatel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 dnů od okamžiku, kdy takovou skutečnost zjistil nebo mohl zjistit, písemně informovat Objednatele o všech skutečnostech, které mohou mít vliv na plnění této Smlouvy (např. prohlášení konkursu, vstup do likvidace, změna bankovního spojení atp.). Dodavatel se zavazuje ve stejné lhůtě informovat Objednatele o změně jeho adresy pro doručování písemností podle této Smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel může požadovat prodloužení této Smlouvy resp. uzavření nové Smlouvy, pokud do 15 dnů před vypršením účinnosti této Smlouvy dle čl. V. odst. 1. doručí Dodavateli písemnou žádost a Dodavatel se zavazuje, že do 10 dnů po obdržení písemné žádosti Objednatele uskuteční osobní jednání s Objednatelem za účelem dojednání podmínek možného prodloužení resp. uzavření nové smlouvy.
6. Smlouva může být doplňována nebo měněna pouze dohodou Smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků.
7. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatným, neúčinným, nevymahatelným či prakticky neupotřebitelným, nebude tím dotčena platnost, účinnost a vymahatelnost jejich zbývajících ustanovení. Smluvní strany se zavazují nahradit takové neplatné, neúčinné, nevymahatelné nebo prakticky neupotřebitelné ustanovení ustanovením platným, účinným, vymahatelným a upotřebitelným se shodným či do největší míry shodným ekonomickým a právním významem.

*KULTURNÍ CENTRUM TURNOV, MĚSTSKÉ DIVADLO TURNOV, LETNÍ KINO*  
za Objednatele formálně a věcně přezkontroloval  
Daniela Slívová

za Dodavatele formálně a věcně přezkontroloval  
Mgr. David Pešek






8. Tato Smlouva, práva a povinnosti v ní upravené a z ní vyplývající se řídí občanským zákoníkem (příčemž ustanovení § 2586 a násl. o smlouvě o dílo se použijí přiměřeně i na tuto Smlouvu).
9. Objednatel i Dodavatel jsou si vědomi toho, že v rámci plnění této smlouvy může každá Smluvní strana nebo její zaměstnanci či smluvní partneři získat přístup k důvěrným informacím druhé Smluvní strany. Objednatel i Dodavatel se proto zavazují nakládat s důvěrnými informacemi jako s obchodním tajemstvím, zejména uchovávat je v tajnosti a učinit veškerá smluvní a technická opatření zabraňující jejich zneužití či prozrazení. Objednatel i Dodavatel mohou sdělit tyto důvěrné informace svým zaměstnancům v rozsahu nezbytně nutném pro řádné plnění závazků dle této smlouvy. Objednatel i Dodavatel mohou sdělit tyto důvěrné informace třetím osobám pouze s předchozím písemným souhlasem druhé Smluvní strany. Má se za to, že takový souhlas je vždy vázán na povinnost Smluvní strany zavázat třetí osobu, aby nakládala s těmito informacemi jako s důvěrnými, a to alespoň v rozsahu stanoveném touto smlouvou. Tím nejsou dotčeny povinnosti Smluvních stran stanovené právními předpisy pro nakládání s obchodním tajemstvím či informacemi označenými těmito předpisy za důvěrné, tajné apod. Objednatel i Dodavatel jsou povinni zavázat k povinnosti mlčenlivosti a ochrany důvěrných informací dle této smlouvy své smluvní partnery, které si, s předchozím písemným souhlasem druhé Smluvní strany, přizve, byť i k dílčímu jednání, nebo které s důvěrnými informacemi jinak seznámí.

Pro účely této smlouvy se za důvěrné informace ve smyslu ustanovení § 1730 zák. č. 89/2012, občanského zákoníku a předmět obchodního tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zák. č. 89/2012 občanského zákoníku pokládají veškeré informace, které si smluvní strany o své činnosti i záměrech před podpisem Smlouvy i do budoucna vymění ve formě písemné či ústní příp. technickými prostředky a výslovně je neoznačí jako „volně přístupné“. Za „důvěrné informace“ se dále pokládají veškeré informace a jakékoliv údaje týkající se činnosti, produktů, výrobních postupů, podnikatelských plánů a záměrů, know-how, účetních a daňových skutečností, obchodní a cenové strategie Objednatele, organizace, struktury a zabezpečení informačních systémů a technologií Objednatele, podmínek této Smlouvy, a dále takové informace, které Objednatel jako důvěrné a chráněné označí.

10. Dodavatel si je vědom skutečnosti, že „důvěrnými informacemi“ v rozsahu dle předcházejícího odstavce jsou, kromě důvěrných informací týkajících se Objednatele, též důvěrné informace týkající se kterékoli společnosti ze skupiny Asahi. Důvěrnými informacemi nejsou nebo přestávají být: a) informace, které byly v době, kdy byly Smluvní straně poskytnuty, veřejně známé; b) informace, které se stanou veřejně známými poté, co byly Smluvní straně poskytnuty, s výjimkou případů, kdy se tyto informace stanou veřejně známými v důsledku porušení závazků Smluvní strany podle této smlouvy; c) informace, které byly Smluvní straně prokazatelně známé před jejich poskytnutím.
11. Povinnost mlčenlivosti dle odstavce 9. tohoto článku smlouvy se nevztahuje na případy, kdy je Smluvní strana povinna sdělit důvěrné informace osobám oprávněným na základě obecně závazných právních předpisů.
12. Dojde-li k jakémukoliv zneužití důvěrných informací Objednatele ze strany třetích osob, není Dodavatele bez přechodního písemného souhlasu Objednatele oprávněn jakýmkoliv způsobem vymáhat jakákoliv práva k takovým důvěrným informacím. A to ani v případě, že se jedná o důvěrné informace nabyté pro účely plnění této Smlouvy.






13. Za každé jednotlivé porušení povinností uvedených v odstavcích 9. až 12. tohoto článku Smlouvy je porušivší Smluvní strana povinna zaplatit druhé Smluvní straně smluvní pokutu ve výši 10 000,-- Kč. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen případný nárok na náhradu škody. Ustanovení předchozích odstavců platí i po ukončení této smlouvy, a to až do doby, kdy se tyto informace stanou obecně známými, maximálně po dobu 5 let.
14. V případě, bude-li na kterékoli provozovně/-ách dle čl. II. odst. 2. této Smlouvy instalováno Objednatelem výčepní zařízení v přímé souvislosti s uzavřením této Smlouvy (tj. bude-li takové zařízení instalováno v období 3 měsíců před datem uzavření této Smlouvy až 3 měsíců po datu uzavření této Smlouvy), a
- (i) Dodavatel poruší svoji povinnost dle čl. III. odst. 2. písm. f) této Smlouvy a v důsledku toho dojde ke skončení Smlouvy a na provozovně/-ách uvedených v čl. II. odst. 2. této Smlouvy dojde k demontáži takového/-ých výčepního/-ch zařízení, nebo
- (ii) dojde-li ke skončení této Smlouvy do doby uplynutí 18 měsíců od prvního dne účinnosti této Smlouvy - viz čl. V. odst. 1. této Smlouvy z důvodů na straně Dodavatele (tj. mj. výpovědí Dodavatele či Objednatele, odstoupením Objednatele), a v důsledku toho dojde na provozovně/-ách uvedených v čl. II. odst. 2. této Smlouvy k demontáži takového/-ých výčepního/-ch zařízení,
- zavazuje se Dodavatel uhradit Objednateli na základě daňového dokladu (se splatností stanovenou v kmenových datech vedených u Objednatele), který vystaví Objednatel nejpozději do 60 dnů od demontáže zařízení, odměnu za instalaci (a předčasnou demontáž) zařízení v jednorázové celkové výši 10 000,-- Kč + DPH v zákonné sazbě (bez ohledu na počet takto instalovaných a předčasně demontovaných zařízení).
15. Na základě této smlouvy a pro účely související provozní potřeby, výkonu práv, plnění závazků z této Smlouvy, pro účely ochrany před škodami na majetku, omezení úvěrového (kreditního) rizika, plnění povinností podle z.č. 253/2008 Sb. o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, Objednatel zpracovává po dobu platnosti této smlouvy a následně po nezbytnou dobu pro případné uplatnění nároků (předpoklad doby: 15 let dle § 636 občanského zákoníku):
- a) osobní údaje Dodavatele v případě, že Dodavatelem je fyzická osoba: v rozsahu titulu, jména a příjmení, datum narození, bydliště, pozice, místa výkonu práce, telefonního čísla, čísla faxu, e-mailové adresy a identifikačních údajů podnikatele- fyzické osoby (DIČ);
- b) osobní údaje zaměstnanců Dodavatele, které byly poskytnuty Dodavatelem: v rozsahu titulu, jména a příjmení, názvu pracovní pozice, firemního oddělení, místa výkonu práce, telefonního čísla, čísla faxu, e-mailové adresy a identifikačních údajů zaměstnavatele.

Objednatel poskytuje Dodavateli směrnici Zásady ochrany osobních údajů (Privacy Policy), a to na tomto odkazu: <https://www.prazdroj.cz/ochrana-soukromi>, pro účely poskytnutí příslušných povinných informací dle článku 13. odst. 1 a 2 Obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR).

Dodavatel se zavazuje poskytnout Objednateli nezbytnou součinnost a v případě, že Obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a aktuálně platný zákon o ochraně osobních údajů je relevantní pro zpracování osobních údajů zaměstnanců Dodavatele, učiní Dodavatel náležité kroky pro to, aby Objednatel splnil své povinnosti ve vztahu k fyzickým osobám vyplývající z uvedené legislativy. Pro tyto účely Dodavatel prohlašuje,

KULTURNÍ CENTRUM TURNOV, MĚSTSKÉ DIVADLO TURNOV, LETNÍ KINO  
za Objednatele formálně a věcně přezkontroloval  
Daniela Slívová

za Dodavatele formálně a věcně přezkontroloval  
Mgr. David Pešek






že základní informace definované v článku 14, odst. 1 Obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) jsou zaměstnancům Dodavatele dobře známy. Kromě toho se Dodavatel zavazuje jménem Objednatele obeznámit zaměstnance se Zásadami ochrany osobních údajů (Privacy Policy).

Objednatel se zároveň zavazuje, že bude zpracovávat osobní údaje takovým způsobem, aby nedošlo k jejich ztrátě či zneužití a aby byly splněny veškeré povinnosti Objednatele vyplývající z Obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR). Objednatel se zavazuje používat osobní údaje výhradně za výše specifikovaným účelem (účely), pokud nebude zvláštním předpisem stanoveno jinak.

Objednatel poskytne Dodavateli osobní údaje zaměstnanců Objednatele za účelem plnění této Smlouvy a související provozní potřeby, po dobu platnosti této Smlouvy a dále po nezbytnou dobu následující po ukončení Smlouvy v rozsahu titulu, jména a příjmení, názvu pracovní pozice, firemního oddělení, místa výkonu práce, tel. čísla, čísla faxu, emailové adresy a identifikačních údajů zaměstnavatele; v takovém případě Objednatel prohlašuje, že zaměstnanci Objednatele jsou obeznámeni se základními informacemi definovanými v článku 14, odst. 1 Obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR). Dodavatel se zavazuje zpracovávat osobní údaje takovým způsobem, aby nedošlo k jejich ztrátě či zneužití a aby byly splněny veškeré povinnosti pro něj vyplývající z příslušné legislativy.

16. V případě, že Dodavatel zaznamená v souvislosti s obchodním stykem s Objednatelem jakékoli neetické či dokonce nezákonné jednání ze strany Objednatele nebo ze strany třetího subjektu - obchodního partnera Objednatele (či pokus o takové jednání), může takovou skutečnost s důvěrou oznámit právnímu oddělení Objednatele elektronickou poštou na adresu [LegalServices@asahibeer.cz](mailto:LegalServices@asahibeer.cz).
17. Případné spory obou smluvních stran se budou řešit v dobré víře přednostně smírným způsobem. Sjednává se že, veškeré spory vzniklé na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní budou řešeny u věcně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo Objednatel.
18. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami, účinnosti dnem 1.7.2023. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích majících povahu originálu, z nichž Objednatel i Dodavatel obdrží po jednom vyhotovení Smlouvy.
19. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva je ve smyslu ust. § 1727 občanského zákoníku vzájemně závislá se smlouvou o obchodních podmínkách č. 8026S58675-25958941-190452/ZB, kterou spolu Smluvní strany této Smlouvy uzavřely ve stejný den, v jaký byla uzavřena tato Smlouva.
20. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly a že tato Smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Turnově dne 13.6.2023

Objednatel  
Jan Kovář

PP1437

**Pízeňský Prazdroj, a.s.**  
Oddělení obchodních smluv  
739 51 Nošovice  
IČO: 45357366, DIČ: CZ45357366

Dodavatel

Kulturní centrum Turnov, s.r.o.  
Mgr. David Pešek, jednatel

KULTURNÍ CENTRUM TURNOV, MĚSTSKÉ DIVADLO TURNOV, LETNÍ KINO  
za Objednatele formálně a věcně přeprovedl  
Daniela Slívová

za Dodavatele formálně a věcně přeprovedl  
Mgr. David Pešek



**SMLOUVA O OBCHODNÍCH PODMÍNKÁCH**  
**číslo 8026S58675-25958941-190452/ZB**  
 (dále „Smlouva“)

uzavřená mezi:

**Plzeňský Prazdroj, a. s.**

Se sídlem: U Prazdroje 64/7, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň  
 Zastoupená: Jan Kovář – vedoucí oblasti ON Trade senior  
 IČ: 45357366  
 DIČ: CZ45357366 (plátce DPH)  
 bank. spojení: Citibank Europe plc, organizační složka  
 číslo účtu: 2029990107 / 2600  
 Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, sp. zn. B 227  
 (dále jen „Prodávající“)

a

**Kulturní centrum Turnov, s.r.o.**

Se sídlem: Markova 311, 511 01 Turnov  
 jednající: Mgr. David Pešek - jednatel  
 IČ: 25958941  
 DIČ: CZ25958941 (plátce DPH)  
 Předmět podnikání: Hostinská činnost  
 Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.  
 Číslo účtu: 988661369 / 0800  
 Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,  
 sp. zn. C 17548  
 (dále jen „Kupující“)

(dále společně též „Smluvní strany“ či jednotlivě „Smluvní strana“)

Smluvní strany se v návaznosti na mezi nimi uzavřenou Rámcovou smlouvu a Smlouvu o zajištění reklamních a propagačních služeb dohodly na následujícím:

*KULTURNÍ CENTRUM TURNOV, MĚSTSKÉ DIVADLO TURNOV, LETNÍ KINO*  
 za Prodávajícího formálně a věcně přezkontroloval  
 Daniela Slívová

*za Kupujícího formálně a věcně přezkontroloval*  
 Mgr. David Pešek



## I.

1. Prodávající poskytne Kupujícímu v případě, že Kupující dosáhne nákupem výrobků Prodávajícího (s výjimkou výrobků z kategorie Swist limonády) přímo od Prodávajícího pouze přímo na provozovny:

- 25958941/001 (1719899) **KULTURNÍ CENTRUM TURNOV,**  
Markova č.p. 311,  
511 01 Turnov
- 25958941/003 (1719908) **MĚSTSKÉ DIVADLO TURNOV,**  
Trávnice č.p. 670,  
511 01 Turnov
- 25958941/002 (1719904) **LETNÍ KINO,**  
Skálova č.p. 1590,  
511 01 Turnov

v daném roce trvání této Smlouvy (tj. období dvanácti po sobě jdoucích měsících počítaných vždy ode dne, který se pojmenováním nebo číslem shoduje s prvním dnem účinnosti Smlouvy – viz čl. III. odst. 1. níže – dále jen „rok trvání Smlouvy“), obrat v rozsahu

od 783 544,-- Kč (dále jen „Minimum“)  
do 1 149 198,-- Kč (dále jen „Maximum“)

zpětný roční bonus ve výši 3,1 % z částky, která se vypočte jako rozdíl

- skutečného obratu dosaženého Kupujícím nákupem výrobků Prodávajícího (s výjimkou výrobků z kategorie Swist limonády) přímo od Prodávajícího, tj. součtu základních ceníkových cen výrobků Prodávajícího (bez hodnoty obalů a DPH, po odečtení všech případných slev vyjma slev/bonusů poskytnutých na základě této Smlouvy nebo současně uzavírané Smlouvy o zajištění reklamních a propagačních služeb číslo 8026S58675-25958941-190452 (dále jen „Reklamní smlouva“)) odebraných Kupujícím přímo od Prodávajícího pouze přímo na provozovny viz výše v daném roce trvání Smlouvy) – dále jen „Skutečný obrat“, (a přesáhne-li Skutečný obrat v daném roce trvání Smlouvy Maximum tak maximálně částky Maxima) a

- obratu odpovídajícímu Minimu (viz výše),

dále jen „Částka obratu“.

*Tzn. Částka obratu = Skutečný obrat (max. však Maximum) – Minimum  
bonus = 3,1 % z Částky obratu (dále jen „Bonus“)*

Pokud tato Smlouva nebude účinná po dobu celého roku trvání Smlouvy, pak Minimum pro takový rok trvání Smlouvy činí:

*(počet dnů skutečné účinnosti Smlouvy v takovém roce trvání Smlouvy/365) x Minimum*

Pokud tato Smlouva nebude účinná po dobu celého roku trvání Smlouvy, pak Maximum pro takový rok trvání Smlouvy činí:

*(počet dnů skutečné účinnosti Smlouvy v takovém roce trvání Smlouvy/365) x Maximum*

*KULTURNÍ CENTRUM TURNOV, MĚSTSKÉ DIVADLO TURNOV, LETNÍ KINO  
za Prodávajícího formálně a věcně překontroloval  
Daniela Slívová*

*za Kupujícího formálně a věcně překontroloval  
Mgr. David Pešek*




2. Pokud nebude dohodnuto jinak, Prodávající Kupujícímu nejpozději do 15. dne následujícího měsíce po uplynutí sledovaného období (tj. rok trvání Smlouvy, v případě skončení Smlouvy v průběhu roku trvání Smlouvy po skončení tohoto období) vystaví dobropis (doklad dle platného znění zákona o DPH, případně jiných souvisejících předpisů) s lhůtou splatnosti nejpozději do 45 dnů ode dne vystavení dobropisu.

Bonus bude vyplacen za podmínky, že kupní ceny veškerých výrobků odebraných Kupujícím přímo od Prodávajícího, tj. výrobků, z jejichž kupních cen má být částka Bonusu dle této Smlouvy stanovena, budou Kupujícím prodávajícímu též řádně a včas uhrazeny.

Pro odstranění pochybností Smluvní strany uvádějí, že v této formě zpětného bonusu může být Kupujícímu poskytnuta v každém roce trvání Smlouvy částka maximálně do výše 3,1 % rozdílu Maxima a Minima, tzn. další částka po dosažení Bonusu v této výši v daném roce trvání Smlouvy již nebude Prodávajícím Kupujícímu poskytována (tj. v případě, kdyby Skutečný obrat přesáhl v daném roce trvání Smlouvy částku Maxima, nebude již v daném roce trvání Smlouvy poskytnut bonus z části Skutečného obratu přesahující Maximum).

## II.

1. Bod vypuštěn.

2. Smluvní strany se tímto dohodly, že příp. pohledávka Kupujícího za Prodávajícím z titulu nároku na úhradu Částky Bonusu dle této Smlouvy může být dle vůle Prodávajícího započtena proti jakékoli, byť i nesplatné či budoucí peněžité pohledávce Prodávajícího za Kupujícím; k započtení těchto pohledávek v rozsahu, v jakém se kryjí, dojde v okamžiku, kdy započtecí projev vůle Prodávajícího dojde Kupujícímu, příp. okamžikem nabytí účinnosti dohody o započtení.

## III.

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, tj. na dobu ode dne **1.7.2023** do dne **30.6.2028**.

2. Kupující má právo kdykoliv ukončit tuto Smlouvu z jakéhokoliv důvodu nebo i bez udání důvodu, a to na základě písemné výpovědi doručené Prodávajícímu ve výpovědní lhůtě 3 kalendářních měsíců. Výpovědní lhůta podle předchozí věty počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi Prodávajícímu.

3. Smluvní strany se dohodly, že tato Smlouva je ve smyslu ust. § 1727 občanského zákoníku vzájemně závislá s Reklamní smlouvou, kterou spolu Smluvní strany této Smlouvy uzavřely ve stejný den, v jaký byla uzavřena tato Smlouva.

## IV.

1. Účastníci sjednávají, že veškeré písemnosti zasílané Kupujícím Prodávajícímu v souvislosti s touto Smlouvou budou doručovány poštou na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy, případně na jinou, Prodávajícím Kupujícímu výslovně uvedenou adresu. Strany této Smlouvy se dohodly, že veškeré písemnosti zasílané Prodávajícím Kupujícímu v souvislosti s touto Smlouvou se považují za řádně doručené Kupujícímu okamžikem jejich prokazatelného odeslání některým z dále uvedených způsobů. Účastníci sjednávají, že veškeré písemnosti zasílané Prodávajícím Kupujícímu v souvislosti s touto Smlouvou budou Kupujícímu doručovány dle volby Prodávajícího některým z následujících způsobů:

- a) poštou/ osobně/ kurýrem na adresu sídla podnikání Kupujícího uvedenou v záhlaví této Smlouvy
- b) poštou/ osobně/ kurýrem na adresu písemně sdělenou Kupujícím Prodávajícímu

*KULTURNÍ CENTRUM TURNOV, MĚSTSKÉ DIVADLO TURNOV, LETNÍ KINO*  
za Prodávajícího formálně a věcně přezkontroloval  
Daniela Slívová

za Kupujícího formálně a věcně přezkontroloval  
Mgr. David Pešek






c) do datové schránky Kupujícího v případě, že Kupující datovou schránku vlastní.

2. Smlouva může být doplňována nebo měněna pouze dohodou Smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků.

3. Prodávající i Kupující jsou si vědomi toho, že v rámci plnění této smlouvy může každá Smluvní strana nebo její zaměstnanci či smluvní partneři získat přístup k důvěrným informacím druhé Smluvní strany. Prodávající i Kupující se proto zavazují nakládat s důvěrnými informacemi jako s obchodním tajemstvím, zejména uchovávat je v tajnosti a učinit veškerá smluvní a technická opatření zabraňující jejich zneužití či prozrazení. Prodávající i Kupující mohou sdělit tyto důvěrné informace svým zaměstnancům v rozsahu nezbytně nutném pro řádné plnění závazků dle této smlouvy. Prodávající i Kupující mohou sdělit tyto důvěrné informace třetím osobám pouze s předchozím písemným souhlasem druhé Smluvní strany. Má se za to, že takový souhlas je vždy vázán na povinnost Smluvní strany zavázat třetí osobu, aby nakládala s těmito informacemi jako s důvěrnými, a to alespoň v rozsahu stanoveném touto smlouvou. Tím nejsou dotčeny povinnosti Smluvních stran stanovené právními předpisy pro nakládání s obchodním tajemstvím či informacemi označenými těmito předpisy za důvěrné, tajné apod. Prodávající i Kupující jsou povinni zavázat k povinnosti mlčenlivosti a ochrany důvěrných informací dle této smlouvy své smluvní partnery, které si, s předchozím písemným souhlasem druhé Smluvní strany, přizve, byť i k dílčímu jednání, nebo které s důvěrnými informacemi jinak seznámí.

Pro účely této smlouvy se za důvěrné informace ve smyslu ustanovení § 1730 zák. č. 89/2012, občanského zákoníku a předmět obchodního tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zák. č. 89/2012 občanského zákoníku pokládají veškeré informace, které si smluvní strany o své činnosti i záměrech před podpisem Smlouvy i do budoucna vymění ve formě písemné či ústní příp. technickými prostředky a výslovně je neoznačí jako „volně přístupné“. Za „důvěrné informace“ se dále pokládají veškeré informace a jakékoliv údaje týkající se činnosti, produktů, výrobních postupů, podnikatelských plánů a záměrů, know-how, účetních a daňových skutečností, obchodní a cenové strategie Prodávajícího, organizace, struktury a zabezpečení informačních systémů a technologií Prodávajícího, podmínek této Smlouvy, a dále takové informace, které Prodávající jako důvěrné a chráněné označí.

Kupující si je vědom skutečnosti, že „důvěrnými informacemi“ v rozsahu dle předcházejícího odstavce jsou, kromě důvěrných informací týkajících se Prodávajícího, též důvěrné informace týkající se kterékoliv společnosti ze skupiny Asahi. Důvěrnými informacemi nejsou nebo přestávají být: a) informace, které byly v době, kdy byly Smluvní straně poskytnuty, veřejně známé; b) informace, které se stanou veřejně známými poté, co byly Smluvní straně poskytnuty, s výjimkou případů, kdy se tyto informace stanou veřejně známými v důsledku porušení závazků Smluvní strany podle této smlouvy; c) informace, které byly Smluvní straně prokazatelně známé před jejich poskytnutím.

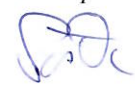
Povinnost mlčenlivosti dle tohoto článku smlouvy se nevztahuje na případy, kdy je Smluvní strana povinna sdělit důvěrné informace osobám oprávněným na základě obecně závazných právních předpisů.

Dojde-li k jakémukoliv zneužití důvěrných informací Prodávajícího ze strany třetích osob, není Kupující bez předchozího písemného souhlasu Prodávajícího oprávněn jakýmkoliv způsobem vymáhat jakákoliv práva k takovým důvěrným informacím. A to ani v případě, že se jedná o důvěrné informace nabyté pro účely plnění této Smlouvy.

Za každé jednotlivé porušení povinností uvedených v tomto článku 3. této smlouvy je porušivší Smluvní strana povinna zaplatit druhé Smluvní straně smluvní pokutu ve výši 10 000,-- Kč. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen případný nárok na náhradu škody.

*KULTURNÍ CENTRUM TURNOV, MĚSTSKÉ DIVADLO TURNOV, LETNÍ KINO*  
za Prodávajícího formálně a věcně překontroloval  
Daniela Slívová

za Kupujícího formálně a věcně překontroloval  
Mgr. David Pešek



Ustanovení předchozích odstavců platí i po ukončení této smlouvy, a to až do doby, kdy se tyto informace stanou obecně známými, maximálně po dobu 5 let.

4. Na základě této smlouvy a pro účely související provozní potřeby, výkonu práv, plnění závazků z této smlouvy, pro účely ochrany před škodami na majetku, omezení úvěrového (kreditního) rizika, plnění povinností podle z.č. 253/2008 Sb. o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, prodávající zpracovává po dobu platnosti této smlouvy a následně po nezbytnou dobu pro případné uplatnění nároků (předpoklad doby: 15 let dle § 636 občanského zákoníku):

a) osobní údaje Kupujícího v případě, že Kupující je fyzická osoba: v rozsahu titulu, jména a příjmení, datum narození, bydliště, pozice, místa výkonu práce, telefonního čísla, čísla faxu, e-mailové adresy a identifikačních údajů podnikatele- fyzické osoby (DIČ);

b) osobní údaje zaměstnanců Kupujícího, které byly poskytnuty Kupujícím: v rozsahu titulu, jména a příjmení, názvu pracovní pozice, firemního oddělení, místa výkonu práce, telefonního čísla, čísla faxu, e-mailové adresy a identifikačních údajů zaměstnavatele.

Prodávající poskytuje kupujícímu směrnici Zásady ochrany osobních údajů (Privacy Policy), a to na tomto odkazu: <https://www.prazdroj.cz/ochrana-soukromi>, pro účely poskytnutí příslušných povinných informací dle článku 13, odst. 1 a 2 Obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR).

Kupující se zavazuje poskytnout Prodávajícímu nezbytnou součinnost a v případě, že Obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a aktuálně platný zákon o ochraně osobních údajů je relevantní pro zpracování osobních údajů zaměstnanců Kupujícího, učiní Kupující náležité kroky pro to, aby prodávající splnil své povinnosti ve vztahu k fyzickým osobám vyplývající z uvedené legislativy. Pro tyto účely Kupující prohlašuje, že základní informace definované v článku 14, odst. 1 Obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) jsou zaměstnancům Kupujícího dobře známy. Kromě toho se Kupující zavazuje jménem Prodávajícího obeznámit zaměstnance se Zásadami ochrany osobních údajů (Privacy Policy).

Prodávající se zároveň zavazuje, že bude zpracovávat osobní údaje takovým způsobem, aby nedošlo k jejich ztrátě či zneužití a aby byly splněny veškeré povinnosti prodávajícího vyplývající z Obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR). Prodávající se zavazuje používat osobní údaje výhradně za výše specifikovaným účelem (účely), pokud nebude zvláštním předpisem stanoveno jinak.

Prodávající poskytne Kupujícímu osobní údaje zaměstnanců Prodávajícího za účelem plnění této Smlouvy a související provozní potřeby, po dobu platnosti této Smlouvy a dále po nezbytnou dobu následující po ukončení Smlouvy v rozsahu titulu, jména a příjmení, názvu pracovní pozice, firemního oddělení, místa výkonu práce, tel. čísla, čísla faxu, emailové adresy a identifikačních údajů zaměstnavatele; v takovém případě Prodávající prohlašuje, že zaměstnanci Prodávajícího jsou obeznámeni se základními informacemi definovanými v článku 14, odst. 1 Obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR). Kupující se zavazuje zpracovávat osobní údaje takovým způsobem, aby nedošlo k jejich ztrátě či zneužití a aby byly splněny veškeré povinnosti pro něj vyplývající z příslušné legislativy.

5. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatným, neúčinným, nevymahatelným či prakticky neupotřebitelným, nebude tím dotčena platnost, účinnost a vymahatelnost jejich zbývajících ustanovení. Smluvní strany se zavazují nahradit takové neplatné, neúčinné, nevymahatelné nebo prakticky neupotřebitelné ustanovení ustanovením platným, účinným, vymahatelným a upotřebitelným se shodným či do největší míry shodným ekonomickým a právním významem.

KULTURNÍ CENTRUM TURNOV, MĚSTSKÉ DIVADLO TURNOV, LETNÍ KINO  
za Prodávajícího formálně a věcně přezkontroloval  
Daniela Slívová

za Kupujícího formálně a věcně přezkontroloval  
Mgr. David Pešek






6. Případné spory Smluvních stran se budou řešit v dobré víře přednostně smírným způsobem. Sjednává se že, veškeré spory vzniklé na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní budou řešeny u věcně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo Prodávající.

7. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami, účinnosti dnem 1.7.2023. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích majících povahu originálu, z nichž Prodávající obdrží jedno vyhotovení a Kupující jedno vyhotovení.

8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly a že tato Smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Turnově dne 13.6.2023

.....  
 Prodávající  
 Jan Kovář

PP1437

**Pízeňský Prazdroj, a.s.**

Oddělení obchodních smluv  
 739 51 Nošovice  
 IČO: 45357366, DIČ: CZ45357366

.....  


Kupující  
 Kulturní centrum Turnov, s.r.o.  
 Mgr. David Pešek, jednatel

*KULTURNÍ CENTRUM TURNOV, MĚSTSKÉ DIVADLO TURNOV, LETNÍ KINO*  
 za Prodávajícího formálně a věcně překontroloval  
 Daniela Slívová



za Kupujícího formálně a věcně překontroloval  
 Mgr. David Pešek

