

SMLOUVA O DÍLO

„Pořízení venkovní učebny“

“

(dále jen „*Smlouva*“)

kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku, za podmínek a v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, uzavírají

Střední průmyslová škola stavební, Mělník, Českobratrská 386

Se sídlem: Českobratrská 386, 276 01 Mělník

Příspěvková organizace Středočeského kraje číslo [REDACTED]

Zastoupené: Ing. Jitkou Horáčkovou, ředitelem

IČO: 49518933

DIČ: CZ49518933

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „*Objednatel*“)

a

AITAA system s.r.o

Se sídlem: Vyšehradská 1349/2, 128 00 Praha

[REDACTED]

[REDACTED]

IČ: 08393176

DIČ: CZ08393176

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „*Zhotovitel*“)

(Zhotovitel a Objednatel dále též společně jako „*Smluvní strany*“ nebo každý jednotlivě jako „*Smluvní strana*“)

Článek I. Účel Smlouvy

- 1.1 Tato smlouva se uzavírá za účelem realizace veřejné zakázky s názvem „**Pořízení venkovní učebny**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“) vyhlášené Objednatelem jako veřejným zadavatelem, pro něhož byla jako nejvhodnější nabídka vybrána nabídka Zhotovitele.

Zhotovitel se zavazuje k provedení díla „**Pořízení venkovní učebny**“ podle položkového rozpočtu, který tvoří přílohu této smlouvy a byl součástí nabídky Zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení na předmět díla.

- 1.2 Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem všech potřebných oprávnění a povolení k realizaci předmětu veřejné zakázky a že disponuje vybavením, zkušenostmi a schopnostmi potřebnými k včasné a řádné realizaci předmětu této smlouvy.
- 1.3 Zhotovitel dále prohlašuje, že před podáním nabídky na plnění veřejné zakázky realizované touto smlouvou prověřil, že předložené podklady týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály a technologie, a že dílo je tak možno realizovat za jím nabídnutou smluvní cenu uvedenou v článku IV. této smlouvy.

Článek II. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem Smlouvy je povinnost Zhotovitele provést dílo – dodávku a montáž venkovní multifunkční učebny, blíže specifikované v příloze č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí. Práce budou realizovány v objektu SPŠS Mělník dle položkového rozpočtu, který byl součástí zadávací dokumentace a ekologické odstranění odpadů vzniklých při této činnosti.
- 2.2 Předmětem Smlouvy je tedy povinnost Zhotovitele provést dílo spočívající v realizaci prací dle požadavků Objednatele stanovených dále v této Smlouvě a vyplývajících ze zadávacích podmínek na Veřejnou zakázku a vyplněného a naceněného položkového rozpočtu (viz Příloha č.1 této Smlouvy - dále jen „**Dílo**“), a to řádně, bez vad a nedodělků, na svůj náklad a nebezpečí.
- 2.3 Zhotovitel prohlašuje, že vypracoval nabídku na Dílo úplně a beze zbytku a že provedl kontrolu součtů jednotlivých položek soupisu prací. Jeho nabídka obsahuje všechny materiály, práce a postupy a technologie, které jsou potřebné ke zhotovení Díla. Vznikne-li v průběhu provádění Díla potřeba doplnit smlouvu o Dílo o další materiály, práce postupy a technologie nese toto navýšení Zhotovitel. Pouze v případě, že jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, postupuje se podle zákona č. 134/2016Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, (dále je ZZVZ). Postup pro zadávání dodatečných stavebních prací je stanoven v části 4.8 této smlouvy. Existenci těchto okolností prokazuje Zhotovitel.
- 2.4 Součástí Díla jsou i práce v této smlouvě výslovně nspecifikované, které však jsou k řádnému provedení Díla nezbytné a o kterých Zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje cenu Díla.
- 2.5 Předmětem této Smlouvy je dále povinnost Objednatele zaplatit Zhotoviteli za řádně a včas provedené Dílo cenu ve výši a za podmínek stanovených v čl. 4 této Smlouvy.

Článek III. Doba a místo plnění

- 3.1 Zhotovitel je povinen dodat (tj. dokončit a předat) dílo specifikované v článku I. a článku II. smlouvy v termínu do **15. 10. 2023**.

- 3.2 K započetí plnění předmětu díla bude zhotovitel objednatelem vyzván vždy písemně nebo e-mailem, a to nejméně 7 kalendářních dnů před požadovaným započatím prací, přičemž zhotovitel je povinen potvrdit převzetí této výzvy, písemně nebo e-mailem, s uvedením přesného data započetí předmětu plnění dle článku I. této smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla v termínu dle zaslané výzvy. V případě, že výzva neobsahuje přesný termín zahájení provádění díla, je zhotovitel povinen zahájit provádění díla do 7 dnů ode dne obdržení výzvy dle tohoto odstavce. Tato lhůta neplatí, pokud objednatel nedodrží podmínky vážící se k zahájení stavby dle této smlouvy. V případě, že zhotovitel nezahájí práce v termínu stanovené dle tohoto odstavce, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 3.3 Zhotovitel může dokončit dílo před sjednanou dobou.
- 3.4 Objednatel připouští možnost dohody o přiměřeném prodloužení doby plnění, pouze v těchto případech:
- Dojde-li během výstavby ke změně rozsahu a druhu prací na žádost Objednatele, tyto budou mít vždy písemnou formu. Změna závazku je možná pouze postupem v souladu se ZZVZ,
 - Nebude-li moci Zhotovitel plynule pokračovat v pracích z jakéhokoliv důvodu na straně Objednatele; za okolnosti na straně Objednatele se považují i případná opatření stanoviska či rozhodnutí orgánů státní správy, v důsledku kterých se navýší objem prací a dodávek oproti předpokladu, stanoveném v projektové dokumentaci a výkazu výměr, to vše za předpokladu, že taková rozhodnutí, opatření či stanoviska nebudou vyvolána činností či nečinností Zhotovitele,
 - Zásahu tzv. vyšší moci,
- 3.5 Změna termínů plnění je možná pouze v případě, že taková změna nemá charakter podstatné změny závazku ve smyslu § 222 ZZVZ.
- 3.6 Místem plnění díla je hlavní budova školy na adrese Českobratrská 386, 276 01 Mělník (dále jen „**Místo plnění**“), v rozsahu uvedeném v položkovém rozpočtu.

Článek IV.

Cena a platební podmínky

- 4.1 Celková cena za realizaci Díla dle čl. 2.1 této Smlouvy byla stanovena nabídkou Zhotovitele podanou v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku a činí 999.992 Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). DPH činí v souladu s aktuálně platnou a účinnou právní úpravou [21] %, tedy 209.998,32 Kč. Celková cena včetně DPH tedy činí 1.209.990,32 Kč (dále jen „Cena“).
- 4.2 Cena je stanovena pro celý rozsah předmětu plnění této Smlouvy jako cena konečná, pevná a nepřekročitelná po celou dobu realizace díla. V Ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele na realizaci Díla, tedy veškeré práce, dodávky, služby, poplatky, výkony a další činnosti nutné pro řádné splnění předmětu této Smlouvy.
- 4.3 Cenu je možné změnit či překročit pouze v případě změny příslušných právních předpisů upravujících výši DPH (v takovém případě bude účtována DPH ve výši platné k datu uskutečnění zdanitelného plnění) nebo v souladu s čl. 4.9.
- 4.4 Cena bude Zhotoviteli hrazena bezhotovostním převodem v české měně na základě faktury, po ukončení prací a řádném předání díla.
- 4.5 Faktura bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (jedná se především o označení faktury a její číslo, obchodní firmu/název, sídlo a IČO Objednatele, předmět Smlouvy, bankovní spojení, fakturovanou částku

bez/včetně DPH) a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku. Faktura bude označena evidenčním číslem smlouvy Objednatele (viz záhlaví této Smlouvy). Součástí faktury je Objednavatelem odsouhlasený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.

- 4.6 Objednatel je oprávněn vrátit fakturu do konce doby splatnosti, pokud bude obsahovat nesprávné náležitosti či údaje nebo pokud požadované náležitosti a údaje nebude obsahovat vůbec. V takovém případě se doba splatnosti zastavuje a nová doba splatnosti počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury Objednateli. Objednatel není v takovém případě v prodlení.
- 4.7 Plnění dle této smlouvy je plněním odpovídajícím číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43. DPH je v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“), tj. daňové doklady (faktury) budou zhotovitelem vystaveny podle ustanovení § 92a odst. 2 ZDPH a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění (objednatel).
- 4.8 Splatnost faktury je 30 dní ode dne jejího doručení Objednateli. Povinnost Objednatele zaplatit Cenu je splněna odepsáním příslušné částky z účtu Objednatele. Objednatel neposkytuje zálohy. Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK), rovněž veškeré cenové údaje na faktuře budou v této měně.
- 4.9 Cena za Dílo je konečná, ani jedna strana není oprávněna požadovat změnu ceny Díla proto, že si Dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno. Zhotovitel je povinen poskytnout slevu z ceny Díla za neprovedené práce. V případě, že se jedná o dodatečné stavební práce, původním výkazem výměr nepředpokládané, postupuje se podle § 222 odst. 4-7 ZZVZ, který stanoví podmínky, za kterých se dodatečné práce nepovažují za změnu závazků ze smlouvy. Pokud by rozsah dodatečných stavebních prací byl vyšší, než limity uvedené v § 222 odst. 4-7 ZZVZ, je Objednatel povinen provést nové zadávací řízení a po dobu jeho průběhu nepřipustit změnu závazku z této smlouvy.

Článek V.

Práva z vad, sankce a odstoupení od smlouvy

- 5.1 Zhotovitel poskytuje Objednateli na provedené Dílo záruku za jakost v délce 24 měsíců, která počíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu Objednatelem i Zhotovitelem a převzetím Díla. Záruka za jakost se nevztahuje na vady, u nichž Zhotovitel prokáže, že byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou nebo nepředvídatelnou událostí.
- 5.2 Vady musí Objednatel uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví.
- 5.3 Případná reklamace musí být uplatněna písemně do konce záruční doby. Objednatel je povinen reklamovanou vadu řádným způsobem označit a uvést, jak se projevuje. Na základě požadavku Zhotovitele je Objednatel povinen umožnit mu v dohodnutém termínu prohlídku reklamované vady. K podané reklamaci je Zhotovitel povinen vyjádřit se písemně nejpozději do 3 kalendářních dnů ode dne přijetí reklamace. V případě oprávněné reklamace je povinen v téže době po doručení reklamace zahájit bezodkladně práce na odstranění vady. Vady zjištěné v záruční době se Zhotovitel zavazuje odstranit okamžitě, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 5.4 Zhotovitel nese nebezpečí škody na Díle až do doby jeho úplného předání a převzetí Objednatelem stvrzeného předávacím protokolem.
- 5.5 Zhotovitel je povinen na základě připomínek Objednatele k Dílu, upravit a doplnit řešení Díla. Budou-li po předání a převzetí Díla zjištěny vady či nedodělky, je Zhotovitel povinen odstranit je do 14 kalendářních dnů od vyhotovení předávacího protokolu, v němž jsou takové vady a nedodělky uvedeny.

- 5.6 V případě prodlení s úhradou faktury je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení z dlužné částky ve výši 0,015% z Ceny za každý i započatý den prodlení.
- 5.7 V případě prodlení Zhotovitele s provedením Díla dle čl. 3.1 této Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Ceny za každý i započatý den prodlení.
- 5.8 Smluvní pokuty jsou splatné ihned po doručení výzvy k jejich zaplacení povinné Smluvní straně. Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčena povinnost Zhotovitele nahradit újmu vzniklou Objednateli porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody v plné výši bez ohledu na ujednanou smluvní pokutu.
- 5.9 Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno v písemné formě. Odstoupením se závazek založený Smlouvou zrušuje od počátku. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení odstoupení od Smlouvy Zhotoviteli. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, pokud již dospěl, ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva. Obdobné platí i pro předčasné ukončení Smlouvy jiným způsobem.

Článek VI.

Závěrečné ustanovení

- 6.1 Tato Smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí českým právem. Práva a povinnosti Smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto Smlouvou, se řídí Občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 6.2 Veškeré případné spory vzniklé mezi Smluvními stranami na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou budou primárně řešeny jednáním Smluvních stran. V případě, že tyto spory nebudou v přiměřené době vyřešeny, budou k jejich projednání a rozhodnutí příslušné soudy České republiky.
- 6.3 Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších parametrů Smlouvy, včetně Ceny v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 6.4 Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami. Ke změnám či doplnění neprovedeným písemnou formou se nepřihlíží.
- 6.5 V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je, nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým shledáno příslušným orgánem, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.
- 6.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a doručením či předáním této smlouvy oběma smluvním stranám, účinnost pak dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu ke zveřejnění zašle objednatel.
- 6.7 Tato Smlouva je sepsána v 2 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 1 si ponechá Zhotovitel a 1 vyhotovení obdrží Objednatel.

6.8 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou, určitou a srozumitelnou vůli prostou omylu. Smluvní strany si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

6.9 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy:

- Příloha č. 1: specifikace díla a oceněný položkový rozpočet

V Mělníku dne 13. 7. 2023

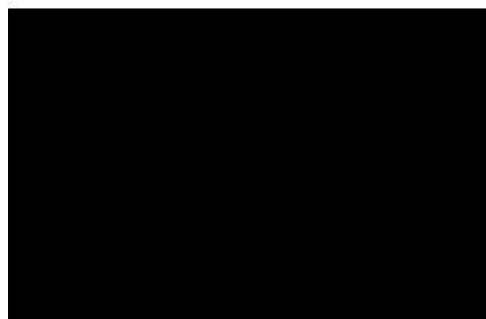
V Praze, dne 13. 7. 2023

Objednatel:

Zhotovitel:



Střední průmyslová škola stavební, Mělník,
Českobratrská 386
Ing. Jitka Horáčková, ředitelka



AI1AA systém, s.r.o.



KRYCÍ LIST POLOŽKOVÉHO ROZPOČTU

název akce:

„Pořízení venkovní učebny“

Rozměr plochy:

SO - POPIS:

SO celkem:

SO 01 - Výkopové práce

52 175,00 Kč

SO 02 - Betonové základy

54 736,50 Kč

SO 03 - Zastřešení plachtou

105 532,00 Kč

SO 04 - Učebna - konstrukční prvky

692 101,50 Kč

SO 05 - Doplnkové prvky

95 447,00 Kč

CELKEM BEZ DPH:

999 992,00 Kč

21 % DPH:

209 998,32 Kč

CELKEM S DPH:

1 209 990,32 Kč

Vyhotovil:

██████████ AITAA system s.r.o.

Datum a místo vyhotovení:

30.06.2023 Praha

Datum: 30.06.2023

název akce:

„Pořízení venkovní učebny“

SO 01 - Výkopové práce

pol. č.	popis položky	m.j.	množ.	JC (Kč)	CC (Kč)
Výkopové práce:					
1	Rozměření a vytýčení	ks	1,00	4 800,00	4 800,00
2	Přepravní náklady - pracovníci	soub	1,00	12 600,00	12 600,00
3	Rozebrání stávající dlažby	soub	1,00	18 000,00	18 000,00
4	Výkop zeminy	m3	5,50	850,00	4 675,00
5	Naložení vytěženého materiálu na mechanizaci	m3	5,50	500,00	2 750,00
6	Odvoz a uložení vykopaného materiálu na skládku včetně poplatku za uložení	t	8,50	1 100,00	9 350,00

Celkem bez DPH:

52 175,00 Kč

Vyhotovil : 

Datum: 30.06.2023

název akce:

„Pořízení venkovní učebny“

SO 02 - Betonové základy

pol. č.	popis položky	m.j.	množ.	JC (Kč)	CC (Kč)
Betonové základy:					
1	Přepravní náklady - pracovníci a materiál	soub	1,00	16 500,00	16 500,00
2	Manipulace s materiálem na staveništi	ks	1,00	7 500,00	7 500,00
3	Beton	m3	4,50	2 747,00	12 361,50
4	Ocelové výztuže	kg	175,00	105,00	18 375,00
Celkem bez DPH:					54 736,50 Kč

Vyhotovil : 

Datum: 30.06.2023

název akce:

„Pořízení venkovní učebny“

SO 05 - Doplnkové prvky

pol. č.	popis položky	m.j.	množ.	JC (Kč)	CC (Kč)
Doplňkové prvky:					
1	Sedací set - 2 lavičky a stůl	ks	1,00	13 543,00	13 543,00
2	Odpadkový koš	ks	2,00	13 253,00	26 506,00
3	Stůl na stolní tenis	ks	1,00	25 000,00	25 000,00
4	Stolní venkovní fotbal	ks	1,00	18 500,00	18 500,00
5	Sada pátky na stolní tenis dřevěné	ks	4,00	413,00	1 652,00
6	Sada míčky plastové DHS*** stolní tenis 40mm, balení po 10 ks	ks	4,00	124,00	496,00
7	Montáž doplňkových prvků	ks	1,00	9 750,00	9 750,00

Celkem bez DPH:

95 447,00 Kč

Vyhotovil : 

Datum: 30.06.2023

název akce:

„Pořízení venkovní učebny“

SO 03 - Zastřešení plachtou

pol. č.	popis položky	m.j.	množ.	JC (Kč)	CC (Kč)
Zastřešení plachtou:					
1	Rozměření	ks	1,00	2 500,00	2 500,00
2	Přepravní náklady - pracovníci a materiál	soub	1,00	12 600,00	12 600,00
3	Manipulace s materiálem na staveništi	ks	1,00	1 500,00	1 500,00
4	Kotvení nosných sloupků chem. kotvou	ks	16,00	152,00	2 432,00
5	Zastřešení	ks	1,00	81 000,00	81 000,00
6	Montáž zastřešení	ks	1,00	5 500,00	5 500,00

Celkem bez DPH:

105 532,00 Kč

Vyhotovil : 

Datum: 30.06.2023

název akce:

„Pořízení venkovní učebny“

SO 04 - Učebna - konstrukční prvky

pol. č.	popis položky	m.j.	množ.	JC (Kč)	CC (Kč)
Učebna - konstrukční prvky:					
1	Rozměření	ks	1,00	5 000,00	5 000,00
2	Přepravní náklady - pracovníci a materiál	soub	1,00	27 650,00	27 650,00
3	Manipulace s materiálem na staveništi	ks	1,00	12 000,00	12 000,00
4	Prvky učebny	ks	1,00	604 665,00	604 665,00
5	Montáž prvků učebny	ks	1,00	42 786,50	42 786,50

Celkem bez DPH:

692 101,50 Kč

Vyhotovil : 