

# DODATEK č. 7

## k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 12N17/45

### Smluvní strany:

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná vedoucí pobočky Ing. Mariana Poborská

adresa: Pobočka Kutná Hora, Benešova 97, 284 41 Kutná Hora,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

#### **AGRO KLUKY s.r.o.**

sídlo: Kluky 67, PSČ 285 45

IČO: 463 57 858

DIČ: CZ 46357858

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 12853

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu - Ing. Jindřich Šejvl – jednatel společnosti, Ing. Marie Snížková – jednatelka společnosti

bankovní spojení: .....

číslo účtu: .....

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 7 k pachtovní smlouvě č. 12N17/45, ze dne 29.9.2017 ve znění dodatku č. 6 ze dne 1.8.2022 a ve znění Oznámení o změně výše pachtovného vlivem inflace ze dne 15.8.2022 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 60 462 Kč (slovy: šedesátisícčtyřistašedesát dva korun českých).

2. Dne 14.4.2023 nabylo právní moci rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv k pozemkům (komplexní pozemková úprava) a tímto rozhodnutím zanikly následující parcely: KN 162/26, KN 173/31, KN 217/2, KN 256 a KN 497 v k.ú. Neškaredice. Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí, tj. od 14.4.2023, nenáleží propachtovateli pachtovné.

3. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se **nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku 59 340 Kč** (slovy: padesátdevět tisíc čtyřicet korun českých).

K 1.10.2023 je pachtýř povinen zaplatit částku 59 939 Kč (slovy: padesátdevět tisíc devět set třicet devět korun českých).

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nezakly a z alikvotní části ročního pachtovného u pozemku, který zakly při komplexních pozemkových úpravách.

**Roční pachtovné u pozemků, které nezakly:** 59 340 Kč (slovy: padesátdevětstřistačtyřicet korun českých).

**Alikvotní část ročního pachtovného u pozemků, které zakly:** 599 Kč (slovy: pětsetdevadesátdevět korun českých).

4. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 7 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 18.7.2023, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře dne 18.7.2023

.....  
Ing. Mariana Poborská  
vedoucí pobočky Kutná Hora

propachtovatel

.....  
AGRO KLUKY s.r.o.  
Ing. Jindřich Šejvl – jednatel

.....  
AGRO KLUKY s.r.o.  
Ing. Marie Snížková - jednatelka

pachtýř

Za správnost: Ing. Lenka Křikavová

.....  
podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....

ID dodatku.....

ID verze .....

Registraci provedl ..... (*uvést jméno a příjmení odpovědného zaměstnance*)

V Kutné Hoře dne .....

.....  
*podpis odpovědného zaměstnance*