

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávné k právnímu jednání,

**dárce:** Pardubický kraj, IČO: 70 89 28 22,  
se sídlem Komenského nám. 125, Pardubice, PSČ 532 11,  
zastoupený hejtnanem JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.

účet veden u Komerční banky, a.s.

a

**obdarovaný:** město Králíky, IČO: 00 27 90 72,  
se sídlem Velké náměstí 5, Králíky, PSČ 561 69,  
zastoupené starostou Ing. Václavem Kubínem

tuto

## darovací smlouvu

podle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
v platném znění (dále jen občanský zákoník)

### I.

Dárce tímto prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku označeného jako **p. p. č. 3480/3** ostatní plocha – ostatní komunikace v obci a **k. ú. Králíky**. Nemovitá věc je zapsána na listu vlastnictví č. 2443 pro k. ú. Králíky u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Ústí nad Orlicí. Uvedená nemovitá věc včetně všech jejích součástí a příslušenství je předmětem darování ve smyslu této smlouvy.

### II.

Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy se všemi jejími součástmi a příslušenstvím do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný tento dar se všemi součástmi a příslušenstvím do svého vlastnictví přijímá.

Výše ocenění předmětu darování ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí celkem **158.481 Kč** (slovy: jedno sto padesát osm tisíc čtyři sta osmdesát jedna korun českých).

Obdarovaný naváže na výši ocenění v účetnictví dárce, tj. vybrané účetní jednotky, která o tomto majetku naposledy účtovala.

Důvod darování je majetkoprávní vypořádání v dané lokalitě. Pozemek p. p. č. 3480/3 v k. ú. Králíky je připraven pro realizaci plánované stavby chodníku městem Králíky pod názvem „*Králíky – chodník podél silnice III/312 24 ul. Pivovarská, II. etapa*“, na základě uzavřené smlouvy o podmínkách provedení stavby vedené pod č. S/OM/4133/20/PPS/BP ze dne 1. 4. 2020. Jedná se o pozemek mimo silnici č. III/312 24, který je pro Pardubický kraj nepotřebný.

### III.

Dárce prohlašuje, že na předmětu darování nevážnou zástavní práva, dluhy, věcná břemena, jiné právní povinnosti či práva třetích osob kromě věcného břemene, uvedeného na listu vlastnictví č. 2443 pro k. ú. Králíky. Obdarovaný prohlašuje, že se podrobně seznámil s faktickým stavem předmětu darování a stvrzuje zejména, že se ve smyslu ust. § 980 a násl. občanského zákoníku seznámil se zapsanými údaji v katastru nemovitostí a nevznáší proti nim žádné námitky. Dárci ve smyslu ust. § 2065 občanského zákoníku není známa žádná vada předmětu darování, na kterou by měl obdarovaného upozornit.

Dárce stanovuje podmínku bezúplatného převodu pozemku p. p. č. 3480/3 v k. ú. Králíky z důvodu, že je nutné, aby realizace výstavby chodníku proběhla po záruční době (do 7. 10. 2025) stavby příspěvkové organizace Správy a údržby silnic Pardubického kraje „Oprava silnice III/312 24 Prostřední Lipka, Etapa 2 – Prostřední Lipka“. V případě, že dojde k zahájení stavby chodníku dříve, budou případné škody na obrubě či stavbě silnice hrazeny obdarovaným příspěvkovou organizací Správy a údržby silnic Pardubického kraje, která

