

**Níže uvedené smluvní strany:**

Název: **Městská část Praha 1**  
IČ: 00063410  
Se sídlem: Úřad městské části Praha 1,  
Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68  
Zastoupená: Mgr. Terezie Radoměřská, starostka

dále jen „**Pronajímatel**“ na straně jedné

a

Název: **DIRTY Pulled Pork s.r.o.**  
IČ: 06656242  
Se sídlem: Tyršova 258, Modřice, PSČ 664 42  
Zastoupená: Martin Zvěřina, jednatel

dále jen „**Nájemce**“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

## **DODATEK č. 2018/0938/D2**

Výše uvedené strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 2018/0938 ze dne 29.08.2018, ve znění dodatku č. 1 (dále jen „smlouva“), na jejímž základě Nájemce užívá nebytovou jednotku číslo **172/102** a nebytovou jednotku číslo **172/103**, nacházející se v 1. nadzemním podlaží domu č.p. **172**, k.ú. **Nové Město, Černá 1 ( Myslíkova 29)**, Praha 1, se na základě usnesení Rady městské části Praha 1 číslo **UR23\_0750** ze dne 19.06.2023 mění následujícím způsobem:

### **I.**

#### **Předmět dodatku**

Smluvní strany se dohodly na doplnění kauce Nájemcem ve splátkách, jak je uvedeno dále. Nájemce se zavazuje splatit částku ve výši 180.000 Kč (jedno sto osmdesát tisíc korun českých) v **9** (devíti) pravidelně po sobě jdoucích **měsíčních splátkách**, splatných vždy posledního kalendářního dne každého kalendářního měsíce na účet Pronajímatele č. [REDACTED]

přičemž první splátka je splatná dne **31.07.2023** (třicátého prvního července roku dvoutisícího dvacátého třetího) a poslední, devátá splátka, je splatná dne **31.03.2024** (třicátého prvního března roku dvoutisícího dvacátého čtvrtého). Všechny splátky jsou v konstantní výši 20 000,- Kč (dvacet tisíc korun českých). Prodlení Nájemce se zaplacením kterékoli z výše uvedených splátek bude považováno za porušení smlouvy a bude tedy důvodem k ukončení nájemního vztahu ze strany Pronajímatele.

## II.

### Závěrečná ustanovení

- (1) V ostatních ujednáních zůstává smlouva nedotčena.
- (2) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, přičemž Pronajímatel i Nájemce obdrží po 1 (jednom) stejnopise.
- (3) Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, provede Pronajímatel.
- (4) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv.
- (5) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy.

### Osvědčující doložka

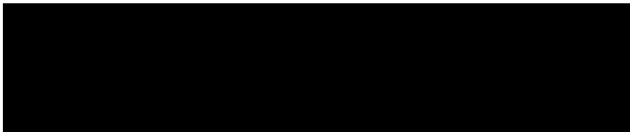
Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 19.06.2023 usnesením č. UR23\_0750.

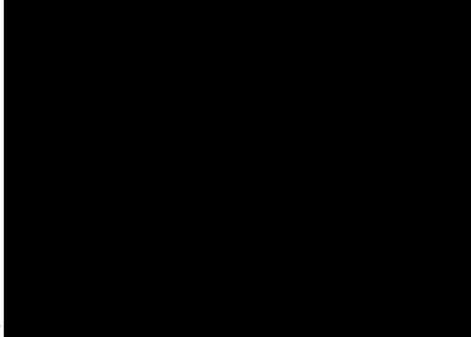
V Praze dne:

- 4 -07- 2023

V Praze dne:

12.7.2023

  
**Městská část Praha 1**  
Mgr. Terezie Radoměšská, starostka  
*Pronajímatel*

  
**DIRTY Pulled Pork s.r.o.**  
Martin Zvěřina, jednatel  
*Nájemce*

