

SMLOUVA O DÍLO č. 08001-2023-4502-S-0025/94-01-001-X01222

smlouva o zpracování projektové dokumentace dokončení sanace v areálu společnosti COLORLAK a. s.

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“).

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely dle svého prohlášení k právnímu jednání způsobilé a řádně zastoupené,

smluvní strany:

1. ČESKÁ REPUBLIKA - MINISTERSTVO FINANCÍ

se sídlem na adrese: Letenská 15, 118 10 Praha 1
IČO: 00006947
DIČ: CZ00006947
číslo účtu: 2629881/0710
zastoupena: Mgr. Monika Zbořilová, ředitelka odboru 45
(dále jen „**objednatel**“)

a

2 EPS biotechnology, s. r. o.

se sídlem podnikání na adrese: V Pastouškách 205, 686 04 Kunovice
IČO: 26295059
DIČ: CZ26295059
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 42243
zastoupen: Mgr. Jiří Kamas Ph.D., jednatel

(dále jen „**zhotovitel**“)

(dále společně jen „**smluvní strany**“)

tuto smlouvu o zpracování projektové dokumentace (dále jen „**smlouva**“).

Preambule

1. S ohledem na usnesení vlády ČR č. 51 ze dne 10. 1. 2001 a ekologickou smlouvu č. 0025/94, která řeší ekologické škody vzniklé před privatizací ve společnosti COLORLAK, a.s., IČO 49444964 (dále jen „**právníká osoba**“ či „**nabyvatel**“);
2. s ohledem na to, že v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o zadávání veřejných zakázek**“), s přihlédnutím k zákonu č. 178/2005 Sb., o zrušení FNM ČR a o působnosti MF ČR při privatizaci majetku ČR, ve znění pozdějších předpisů, byl objednatelem vybrán zhotovitel k provedení prací dle čl. I. této smlouvy;
3. vědomy si obsahu Směrnice MF a MŽP pro přípravu a realizaci zakázek řešících ekologické závazky vzniklé při privatizaci č. 4/2017 (dále jen „**Směrnice**“), která je uveřejněna na adrese <https://www.mfcr.cz/cs/verejny-sektor/podpora-z-narodnich-zdroju/ekologicke-zavazky-statu/zakladni-informace>;

uzavírají smluvní strany tuto smlouvu:

I. Předmět plnění

- 1.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zpracovat za podmínek stanovených touto smlouvou projektovou dokumentaci dokončení sanačních prací (dále jen „**projekt**“) v areálu společnosti COLORLAK a. s. ve Starém Městě u Uherského Hradiště tak, aby navrhované technické a projektované řešení nápravných opatření, bylo v souladu se Směrnicí a zajistilo splnění cíle sanace dle Rozhodnutí ČIŽP OI Brno č. j. ČIŽP/47/2022/5467 ze dne 3. 6. 2022.

Stavební část projektu bude tvořit samostatnou část projektu dokončení sanačních prací a bude projektována v rozsahu projektové dokumentace pro provedení stavby podle vyhlášky č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., a vyhláška č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „**Vyhláška**“). Stavební část projektu bude zpracována dle uvedené Vyhlášky v rozsahu projektu pro zajištění odpovídajících správních povolení v rámci stavebního řízení u stavebního úřadu a zároveň bude sloužit jako prováděcí projektová dokumentace realizace sanačních prací.

Nedílnou samostatnou součástí projektu bude realizační projekt (viz položka č. 1.2 rozpočtu), oceněný položkový rozpočet s vyčíslenou předpokládanou hodnotou projektovaných prací a zároveň tzv. slepý položkový rozpočet pro účely zadání veřejné zakázky (vč. nastavení výpočtových vzorců a uzamčení příslušných sloupců), přičemž rozpočty budou korespondovat s textovou částí projektu. V případě naprojektování kumulovaných rozpočtových položek, bude v textové části uveden detailní rozklad příslušné položky.

Sanační práce budou v projektu rozvrženy pro období aktivní sanace v délce 6 let a pro období navazujícího postsanačního monitoringu v délce 2 let od ukončení sanačního zásahu. Aktivní sanace v délce 6 let, bude projektována dle odsouhlasené tzv. „střední varianty“ Aktualizované analýzy rizik. V rámci samotného zpracování předmětného projektu nebudou prováděny technické terénní práce s výjimkou vlastní rekonstrukce.

Detailně je požadavek na zpracování projektu dokončení sanačních prací definován v dokumentu „Zpracování podkladového projektu pro zhotovení projektové dokumentace

dokončení sanace v areálu společnosti COLORLAK, a. s.“, který zpracovala společnost EPS biotechnology, s. r. o., IČO 26295059 v prosinci 2022.

Předpokládá se, že v době zpracování předmětného projektu bude na lokalitě probíhat ochranné překlenovací čerpání, v rámci kterého budou získávány aktuální informace o stavu kontaminace a sanačních objektů. Zhotoviteli projektu budou poskytnuta aktuální data z ochranného překlenovacího čerpání, jejich předání proběhne na základě vyžádání těchto aktuálních dat zhotovitelem projektu prostřednictvím objednatele.

Projekt bude použit pro zadání veřejné zakázky na realizaci dokončení sanačních prací. Projekt bude vymezovat předmět plnění veřejné zakázky na realizaci sanačních prací v délce 6 let a pro následné období navazujícího postsanačního monitoringu v délce 2 let od ukončení sanačního zásahu v areálu společnosti COLORLAK a. s. ve Starém Městě u Uherského Hradiště a bude zpracován tak, aby umožnil zadání veřejné zakázky dle zákona o zadávání veřejných zakázek.

Pro vyloučení pochybností se stanoví, že plnění, resp. splnění závazku zhotovitele popsaného výše v tomto odstavci se v této smlouvě označuje rovněž jako „**provádění**“, resp. „**provedení díla**“ zhotovitelem.

- 1.2 Veškeré práce budou provedeny s odbornou péčí dle platných právních předpisů.
- 1.3 Zhotovitel je povinen dodržovat Směrnici, včetně jejích pozdějších změn a doplňků. V případě rozporů mezi zněním této smlouvy a zněním Směrnice je rozhodující znění této smlouvy.

II. Cena

- 2.1 Základem ceny za provedení prací podle této smlouvy je rozpočet, zpracovaný zhotovitelem ze dne 4. 5. 2023 (dále jen „**rozpočet**“). Tento rozpočet se považuje za rozpočet závazný a úplný.

Cena za provedení díla dle rozpočtu bez DPH činí **78 600,00 Kč** (slovy: sedmdesát osm tisíc šest set korun českých).

K této ceně bude připočtena DPH dle předpisů platných v době vystavení faktury. K datu uzavření smlouvy činí cena za provedení díla s DPH **95 106,00 Kč** (slovy: devadesát pět tisíc jedno sto šest korun českých).

- 2.2 Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací předmětu plnění smlouvy, včetně nákladů souvisejících s případnými poplatky, dopravou do místa plnění apod. Zhotovitel má nárok na zaplacení pouze těch prací, které jsou uvedeny v rozpočtu, a to v objemu, který skutečně provedl a který byl odsouhlasen objednatelem a právníckou osobou. Smluvní strany si vyhrazují, že zhotovitel provede pouze práce, které budou účelné a nutné pro provedení díla.

III. Doba a místo plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje doručit objednateli realizační projekt (viz položka 1.2 tzv. slepého rozpočtu), který je součástí projektu dle čl. I této smlouvy do **1 měsíce** od nabytí účinnosti této smlouvy.
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje doručit objednateli projekt dle čl. I této smlouvy do **4 měsíců** od schválení realizačního projektu všemi subjekty dle Směrnice.
- 3.3 Zhotovitel se zavazuje vypořádat připomínky ze schvalovacího procesu a zapracovat je do

finální verze projektu do **3 týdnů** od doručení připomínek všech subjektů dle Směrnice a v této lhůtě finální verzi projektu doručit objednateli vč. vypořádání připomínek všech subjektů dle Směrnice. Dílo se považuje za dokončené a předané dnem písemného schválení finální verze projektu objednatelem.

- 3.4 Smluvní strany se dohodly, že pokud objednatel v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku, při jejímž zadání byl použit projekt, obdrží žádost dodavatele o vysvětlení zadávací dokumentace týkající se projektu a vyzve zhotovitele k vyjádření k této žádosti, je zhotovitel povinen podat vysvětlení do **2 pracovních dnů** od doručení výzvy objednatele a v případě potřeby provést změnu projektu ve lhůtě určené objednatelem. K této součinnosti se zhotovitel zavazuje po dobu **2 let** po dokončení a předání díla. Výzvu objednatel učiní jakýmkoli prostředkem obvyklým pro doručování zpráv, zejména prostřednictvím e-mailu. Porušení povinnosti zhotovitele uvedené v tomto bodu se považuje za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele a zhotovitel bere na vědomí, že neposkytnutí potřebné součinnosti podle tohoto bodu může být důvodem k vyloučení zhotovitele objednatelem v rámci jiných zadávacích řízení.
- 3.5 V případě, že u díla zhotovovaného na základě projektu vyvstane potřeba změny závazku ze smlouvy v důsledku chyby nebo potřeby změny projektu, se zhotovitel zavazuje po dobu **2 let** od doručení finální verze projektu objednateli poskytnout stanovisko k takové změně závazku ze smlouvy. Zhotovitel doručí toto stanovisko objednateli ve lhůtě stanovené objednatelem, která nebude kratší než 7 pracovních dní.
- 3.6 Místem plnění je areál společnosti COLORLAK a. s. ve Starém Městě u Uherského Hradiště.

Zhotovitel splní svou povinnost doručit příslušný dokument objednateli zasláním příslušného dokumentu prostřednictvím datové schránky, je-li to technicky možné. Není-li zaslání dokumentu prostřednictvím datové schránky technicky možné, splní zhotovitel svou povinnost zasláním příslušného dokumentu prostřednictvím držitele poštovní licence nebo předáním příslušného dokumentu do podatelny objednatele. Rozhodným dnem pro plnění smluvních povinností zhotovitele je datum doručení objednateli. Zhotovitel splní svou povinnost uvedenou v bodě 3.4 této smlouvy doručením vysvětlení na určenou e-mailovou adresu objednatele nebo jiným objednatelem určeným způsobem.

- 3.7 Doba plnění se prodlužuje:
- o dobu nezbytně nutnou pro provedení prací, které jsou předmětem změny závazku ze smlouvy učiněné v souladu s § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek (dále jen „změna závazku ze smlouvy“), má-li změna závazku ze smlouvy prokazatelný vliv na dobu plnění,
 - o dobu schvalování změny závazku ze smlouvy objednatelem a subjekty dle Směrnice, má-li schvalovací proces prokazatelný vliv na dobu plnění nebo
 - v dalších případech sjednaných v této smlouvě nebo stanovených zákonem

IV.

Platební podmínky

- 4.1 Vyúčtování formou účetního dokladu (faktury) za provedené práce bude zhotovitelem předloženo objednateli po ukončení všech prací dle této smlouvy spolu se specifikací provedených prací a v souladu s platnými právními předpisy určujícími náležitosti daňových dokladů. Fakturovaná částka musí být vyčíslena a uvedena výhradně v českých korunách. Objednatel provádí finanční úhradu jen za provedení prací schválených objednatelem. Ust. § 2611 občanského zákoníku se nepoužije.

4.2 Splatnost faktury se řídí tímto ujednáním:

- zhotovitel se zavazuje doručit objednateli fakturu nejpozději do **2 dnů** od jejího vystavení, v případě prodlení zhotovitele s doručením faktury objednateli se o délku prodlení prodlužuje splatnost faktury;
- pokud objednatel nebude mít námitky ke správnosti a oprávněnosti vyúčtování, zavazuje se zaplatit fakturovanou částku zhotoviteli ve lhůtě **30 dní** od data vystavení faktury;
- bude-li mít objednatel námitky ke správnosti a oprávněnosti vyúčtování, oznámí je zhotoviteli a vyzve ho k odstranění nedostatků;
- neodstraní-li zhotovitel oznámené nedostatky ve lhůtě stanovené objednatelem nebo nedojde-li k dohodě, objednatel vrátí fakturu zhotoviteli a zhotovitel předloží fakturu na nespornou část a ohledně sporné části má zhotovitel právo domáhat se povinnosti zaplacení u příslušného soudu České republiky. Předloženou fakturu na nespornou část se objednatel zavazuje zaplatit do **30 dnů** od jejího doručení.
- Objednatel má právo fakturu zhotoviteli před uplynutím lhůty splatnosti vrátit, aniž by došlo k prodlení s její úhradou, obsahuje-li nesprávné údaje, nesprávné náležitosti, chybí-li na faktuře některá z náležitostí, nebo chybí-li seznam dodávek a dokončených prací za účtované období. Nová lhůta splatnosti faktury se bude počítat od doručení opravené faktury.

4.3 DPH bude vypořádána v platbě.

4.4 Faktura musí obsahovat zejména:

- číslo smlouvy;
- název a sídlo zhotovitele a objednatele;
- IČO/DIČ zhotovitele;
- zhotovitel zapsaný v obchodním rejstříku uvede údaj o tomto zápisu včetně oddílu a vložky; zhotovitel zapsaný v jiném veřejném rejstříku uvede údaj o svém zápisu do tohoto rejstříku; zhotovitel nezapsaný ve veřejném rejstříku uvede údaj o svém zápisu do jiné evidence;
- IČO objednatele;
- předmět faktury;
- fakturovanou částku rozdělenou na vlastní platbu a DPH;
- splatnost faktury **30 dní** od data vystavení;
- razítko a podpis zhotovitele nebo elektronický podpis, jde-li o elektronickou fakturu;
- v příloze soupis dodávek a dokončených prací za účtované období včetně čerpání z rozpočtu a zůstatku;
- v příloze prohlášení právnické osoby o účelnosti vynaložených nákladů.

K faktuře se přikládají doklady podle ustanovení této smlouvy v jednom vyhotovení.

V. Sankce

- 5.1 V případě prodlení zhotovitele s plněním některého z termínů uvedených v bodech 3.1 až 3.3 nebo stanoveného dle bodu 3.5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli

smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z ceny díla bez DPH, uvedené v bodě 2.1 této smlouvy, za každý i započatý den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s plněním termínu uvedeném v bodě 3.4 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč**, a to za každé případné porušení v bodě 3.4 sjednané povinnosti, tj. i opakovaně. Právo objednatele požadovat náhradu škody není ustanovením o smluvní pokutě dotčeno. Objednatel může požadovat náhradu škody vedle nároku na zaplacení smluvní pokuty v plné výši.

- 5.2 Objednatel má právo za každé jednotlivé porušení povinnosti zhotovitele, kterým budou naplněny důvody k odstoupení od této smlouvy, uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z ceny za provedení díla bez DPH, uvedené v bodě 2.1 této smlouvy, za každý den, po který trvá porušení povinnosti zhotovitele, a to až do doby odstoupení objednatele od této smlouvy nebo do doby, kdy porušení povinnosti zhotovitele přestane trvat. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že odstoupení od smlouvy nemá vliv na možnost uplatnění nároku na smluvní pokutu dle tohoto bodu smlouvy. Právo objednatele požadovat náhradu škody není ustanovením o smluvní pokutě dotčeno. Objednatel může požadovat náhradu škody vedle nároku na zaplacení smluvní pokuty v plné výši.
- 5.3 V případě, že objednateli vznikne ze stejného důvodu právo uplatnit smluvní pokutu současně podle bodu 5.1 i 5.2 této smlouvy, bude objednatel požadovat smluvní pokutu pouze podle bodu 5.1 této smlouvy.
- 5.4 V případě prodlení objednatele s úhradou faktur může zhotovitel po objednateli požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši určené v souladu s ustanovením § 1970 a § 1971 občanského zákoníku. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že objednatel není v prodlení s úhradou faktur, pokud nejsou řádně splněny podmínky stanovené v čl. IV. této smlouvy.

VI.

Odpovědnost za škody a náhrada škody

- 6.1 Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu způsobenou objednateli, právnické osobě nebo třetí osobě porušením svých povinností při plnění této smlouvy, zejména při provádění díla. Současně odpovídá za škody, které způsobili objednateli, právnické osobě či třetím osobám v souvislosti s prováděním díla podle této smlouvy jeho zaměstnanci, poddodavatelé nebo jiné osoby, které při své činnosti použil, porušením svých povinností. Náhrada způsobené škody se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Vzniklá škoda se nahrazuje v celém rozsahu.
- 6.2 Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu, která vznikne objednateli, právnické osobě nebo třetí osobě z důvodu nedostatků a chyb projektu. Zhotovitel odpovídá především za škodu vzniklou pracemi prováděnými v souladu se závěry a doporučeními projektu na pozemcích či budovách právnické osoby nebo třetí osoby, a to včetně škody takto vzniklé objednateli nebo třetí osobě, pokud tyto práce budou v souladu s projektem. Pokud informace a materiály předložené zhotoviteli jako podklady pro vypracování projektu obsahují nepravdivé, neúplné či zavádějící informace, má zhotovitel povinnost na tuto skutečnost objednatele (a případně také právnickou osobu nebo třetí osobu) upozornit a navrhnout opatření k jejich odstranění. V případě, že zhotovitel na tyto chyby neupozorní, odpovídá za škodu způsobenou použitím nepravdivých, neúplných či zavádějících informací v plném rozsahu – povinnosti nahradit škodu se zhotovitel zproští pouze v případě, kdy prokáže, že nepravdivost či neúplnost předložených informací nemohl odhalit ani s vynaložením odborné péče. Náhrada způsobené škody se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Vzniklá škoda se nahrazuje v celém rozsahu.

VII. Odstoupení od smlouvy

- 7.1 Objednatel má právo odstoupit od smlouvy:
- a) jestliže prodlení zhotovitele s plněním některého z termínů uvedených v čl. III. této smlouvy je delší než **tři měsíce**, a to z důvodů na straně zhotovitele, jeho zaměstnanců, poddodavatelů nebo jiných osob, které zhotovitel při své činnosti použil;
 - b) pokud zhotovitel uvedl informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběru zhotovitele;
 - c) z důvodů předvídaných zákonem o zadávání veřejných zakázek, a to i když se jinak zákon o zadávání veřejných zakázek nepoužije nebo
 - d) v případě jakéhokoli podstatného porušení smlouvy ze strany zhotovitele.
- 7.2 Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy, jestliže je objednatel v prodlení s úhradou plateb po dobu delší než **3 měsíce**, počítáno ode dne splatnosti faktury, jak je stanoveno v čl. IV. této smlouvy. Nejpozději **10 dnů** před odstoupením od smlouvy je zhotovitel povinen objednatele upozornit na trvání prodlení s úhradou plateb s tím, že má v úmyslu odstoupit od smlouvy. Pokud zhotovitel objednatele podle předchozí věty neupozorní, považuje se odstoupení od smlouvy za neplatné. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že objednatel není v prodlení s úhradou faktur, pokud nejsou řádně splněny podmínky stanovené v čl. IV. této smlouvy.
- 7.3 Každá smluvní strana má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže okolnosti vyšší moci ve smyslu čl. X. této smlouvy, jejichž existence byla druhé smluvní straně neprodleně písemně oznámena, trvají déle než **3 kalendářní měsíce** a strany se ve smyslu bodu 10.6 nedohodly jinak.
- 7.4 Oznámení o odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, odesláno datovou schránkou nebo doporučeným dopisem a musí být podepsáno zhotovitelem, resp. jeho statutárním orgánem, resp. ministrem financí nebo jím pověřeným zaměstnancem. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti smluvních stran, avšak tímto nejsou dotčena ustanovení § 2005 občanského zákoníku. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok objednatele na smluvní pokutu, vznikl-li ještě před odstoupením od smlouvy z důvodu jejího dřívějšího porušení.
- 7.5 Kromě případů výslovně stanovených touto smlouvou nebo zákonem není žádná smluvní strana oprávněna od této smlouvy odstoupit, vypovědět ji či jiným způsobem jednostranně ukončit.

VIII. Ochrana důvěrných informací

Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv obchodní a technické informace, které mu byly zpřístupněny v souvislosti s předmětem plnění této smlouvy, či informace obsažené v této smlouvě anebo poskytnuté mezi smluvními stranami v souvislosti s touto smlouvou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu objednatele a právnické osoby a tyto informace nepoužije pro jiné účely než pro plnění této smlouvy. To neplatí pro takové informace, které objednatel sám veřejně třetím osobám zpřístupnil.

IX. Poddodavatelé

- 9.1 Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (dále jen „poddodavatel“).
- 9.2 Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění relevantních povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy o dílo.

X. Ujednání o vyšší moci

- 10.1 Smluvní strany nebudou v prodlení se splněním svých smluvních závazků založených touto smlouvou, pokud by toto nesplnění bylo způsobeno okolnostmi vyšší moci, avšak pouze po dobu existence překážky vyšší moci nebo trvání jejích následků a pouze ve vztahu k závazku nebo závazkům přímo a bezprostředně dotčeným překážkou vyšší moci.
- 10.2 Za okolnosti vyšší moci se pokládají takové mimořádné události, které smluvní strana nemohla v době uzavření smlouvy předvídat, a které smluvní straně objektivně a nepřekonatelně brání v plnění smluvních závazků tak, že plnění závazků znemožní či podstatným negativním způsobem ovlivní. Za okolnosti vyšší moci se považují zejména válka, embargo, zásah státu nebo vlády, živelné události, pandemie (vyjma COVID 19, viz bod 10.3 této smlouvy) a generální stávk. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že za okolnost vyšší moci se považuje též nemožnost pokračování v provádění díla z důvodu nezajištění rozhodnutí příslušných správních úřadů, kromě případů, kdy příslušná rozhodnutí nebyla zajištěna z důvodů na straně zhotovitele. (ve smlouvě jako „vyšší moc“)
- 10.3 Za okolnosti vyšší moci se nepovažuje zpoždění dodávek poddodavatelů, výpadek výroby, nedostatek energie, nejsou-li rovněž způsobeny okolnostmi vyšší moci, dále pak neoficiální stávky a stávky omezené na jednoho podnikatele. Za okolnosti vyšší moci se nepovažují překážky vzniklé ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklé až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smluvní povinnosti již v prodlení. Za okolnosti vyšší moci se rovněž nepovažují povětrnostní podmínky bránící provádění díla, jsou-li obvyklé pro roční období, v němž se vyskytly. Smluvní strany také prohlašují, že je jim ke dni podpisu smlouvy známa existence pandemie koronaviru označovaného jako SARS CoV-2 (způsobujícího nemoc COVID-19) a s ní související krizová opatření, jiná opatření, předpisy, správní akty či jiné zásahy orgánů veřejné moci České republiky či jiných států, jakož i skutečností, že v budoucnu se tato krizová opatření apod. mohou vyvíjet nebo opakovat, s řadou přímých či nepřímých dopadů na ekonomickou či politickou situaci, zejména dodavatelské řetězce (např. nedostatky v plnění poddodavatelů), nedostatek pracovních sil či materiálů, nedostatek finanční likvidity či dalších dopadů. Tyto dopady koronaviru se nepovažují za nepředvídatelné, a tedy za okolnosti vyšší moci dle tohoto článku smlouvy.
- 10.4 Zpoždění způsobená vyšší mocí prodlužují termín plnění závazků dle smlouvy pro každou ze smluvních stran, avšak pouze závazku nebo závazků přímo a bezprostředně dotčených překážkou vyšší moci a pouze po dobu trvání překážky vyšší moci nebo trvání jejích následků.
- 10.5 Smluvní strana, která usiluje o osvobození od smluvních závazků z důvodů vyšší moci, musí neprodleně uvědomit druhou smluvní stranu a právnickou osobu o zásahu těchto okolností písemně prostřednictvím držitele poštovní licence nebo datovou schránkou. Stejným způsobem oznámí druhé straně ukončení trvání okolností vyšší moci. Smluvní strana dovolávající se vyšší moci musí druhé smluvní straně na vyžádání předložit důkazy o okolnostech vyšší moci, případně umožnit osobně se přesvědčit o vzniku těchto

okolností.

- 10.6 V případě trvání okolností vyšší moci po dobu delší než 3 měsíce mohou smluvní strany dohodnout další kroky s cílem nalézt vzájemně přijatelné řešení. Nedospěje-li se k žádné dohodě, má každá strana právo odstoupit od smlouvy.

XI.

Ostatní ujednání

- 11.1 Smluvní strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění. K tomuto účelu se určí osoby odpovědné za plnění a vyřizování běžných záležitostí vyplývajících z této smlouvy. Měl-li by být okruh těchto osob některé ze smluvních stran rozšířen nebo změněn, sdělí takovou skutečnost daná smluvní strana druhé smluvní straně neprodleně.
- 11.2 Obě strany se zavazují nejpozději při ukončení smlouvy vrátit druhé straně veškeré písemnosti, které jí náleží.
- 11.3 K řešení případných sporů smluvních stran vyplývajících z této smlouvy nebo v souvislosti s ní jsou příslušné soudy v ČR.
- 11.4 Zhotovitel bere na vědomí, že právnická osoba by měla zhotoviteli poskytnout veškerá povolení, souhlasy, atd. (zejména vstup do lokality a provádění prací dle této smlouvy) a poskytnout mu veškerou nezbytnou součinnost v průběhu provádění díla a v průběhu získávání příslušných administrativních povolení a rozhodnutí. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o všech případech, kdy mu právnická osoba neposkytla součinnost nezbytnou k provádění díla dle této smlouvy. Bude-li prokázáno, že právnická osoba neposkytla potřebnou součinnost ve smyslu tohoto ujednání a zhotovitel na to objednatel upozornil, prodlužuje se doba plnění o dobu neposkytnutí součinnosti.
- 11.5 Smluvní strany tímto dále výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn veškerá svá práva a pohledávky vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní postoupit na třetí osoby nebo je započíst proti jakékoliv pohledávce zhotovitele vůči objednateli. Zhotovitel nesmí bez souhlasu objednatele jakákoli práva a pohledávky postoupit třetí osobě, provést započtení, zastavit je ani jimi ručit, či je použít k jakémukoli zajištění.
- 11.6 V případě vzniku potřeby změny závazku z této smlouvy budou smluvní strany postupovat přiměřeně v souladu s § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek ve znění platném ke dni, k němuž má být změna závazku provedena.
- 11.7 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byly jakékoli práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami, ledaže je smluvními stranami výslovně sjednáno jinak.
- 11.8 Při doručování prostřednictvím datové schránky se písemnost považuje za doručenou okamžikem jejího dodání do datové schránky.
- 11.9 Zhotovitel se zavazuje, že v rámci plnění povinností vyplývajících ze smlouvy nevyužije třetí subjekt, na který se vztahuje sankční režim EU ve smyslu nařízení Rady (EU) č. 269/2014 a nařízení Rady (EU) č. 833/2014 v platném znění či jiné mezinárodní sankce uznávané Českou republikou. Pokud sám zhotovitel začne podléhat takovým mezinárodním sankcím, je povinen o této skutečnosti objednatele bezodkladně informovat. Porušení povinností, uvedených v tomto odstavci, se považuje za podstatné porušení této smlouvy a zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.

XII.

Závěrečná ustanovení

- 12.1 Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se vztahy smluvních stran vzniklé na jejím základě ustanoveními občanského zákoníku.
- 12.2 Jsou-li v této smlouvě plnění uvedená ve dnech, rozumí se dny kalendářní, pokud není výslovně uvedeno, že se jedná o dny pracovní, kterými se rozumí pondělí až pátek s výjimkou státních svátků.
- 12.3 Tato smlouva je sepsána v elektronické formě.
- 12.4 V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy je nebo se stane či bude shledáno neplatným nebo nevymahatelným, neovlivní to (v nejvyšším rozsahu povoleném právními předpisy) platnost nebo vymahatelnost zbývajících ustanovení této smlouvy. Smluvní strany této smlouvy se v takových případech zavazují nahradit neplatné anebo nevymahatelné ustanovení ustanovením platným a vymahatelným, které bude mít do nejvyšší možné míry stejný a právními předpisy přípustný význam a účinek, jako byl záměr ustanovení, jež má být nahrazeno.
- 12.5 Objednatel si vyhrazuje právo zveřejnit tuto smlouvu a další informace týkající se veřejné zakázky, a to i nad rámec povinností vyplývajících ze zákona o zadávání veřejných zakázek a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, není dotčena. Zhotovitel souhlasí s tím, že bude uveřejněn celý text smlouvy se všemi údaji v ní uvedenými. Uveřejnění smlouvy zajistí objednatel.
- 12.6 Objednatel zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy a smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv z podnětu objednatele. Uveřejnění smlouvy v registru smluv z podnětu jiné osoby nemá na její účinnost vliv.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojily obě smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.

V Praze dne 13. 7. 2023
Česká republika – Ministerstvo financí

V Kunovicích dne 30. 6. 2023
Za EPS biotechnology, s.r.o.

Mgr. Monika Zbořilová
ředitelka odboru 45

Mgr. Jiří Kamas Ph.D.
jednatel

Za věcnou a ekonomickou správnost smlouvy odpovídá: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Za právní správnost smlouvy odpovídá: xx