



Smlouva o dílo: „Oprava západní fasády (štitové stěny) budovy SMZ na náměstí Míru 12“

statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ: 760 01

IČO:00283924

DIČ:CZ00283924

Zastoupený: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Brada, náměstek primátora

zástupce ve věcech technických: [redacted] vedoucí oddělení správy víceúčelových domů

odpovědný útvar: Odbor majetkové správy

bankovní spojení: [redacted]

(dále jen jako „objednatel“)

a

MNO spol. s r.o.

se sídlem: Náves 57, 760 01 Zlín - Prštné

zastoupená: [redacted] jednatelem

zástupce ve věcech smluvních: [redacted] jednatel

zástupce ve věcech technických: [redacted], jednatel

IČO: 60709677

DIČ: CZ60709677

Zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 15471

Bankovní spojení: [redacted]

kontaktní osoba: [redacted]

(dále jen jako „zhotovitel“)

uzavírají tento

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. 4000230800 ze dne 3. 4. 2023

Článek I.

Předmět smlouvy

1.1. Výše uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 3. 4. 2023 na akci:

„Oprava západní fasády (štitové stěny) budovy SMZ na náměstí Míru 12“
(dále jen „Smlouva“)

1.2. Důvodem pro vyhotovení tohoto dodatku je změna předmětu díla a to o provedení dodatečných prací a dodávek, které jsou specifikovány ve Změnovém listu č. 1 a které nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci veřejné zakázky na dodavatele. Změnový list č. 1 se stává nedílnou součástí Smlouvy a tvoří její přílohu č. 2.

Uvedené dodatečné dodávky a práce souvisí s předmětem díla, jsou nezbytné pro jeho realizaci a nutné k jeho kvalitnímu dokončení.

Cena stanovená výše specifikovanou Smlouvou se zvyšuje z důvodu změny předmětu díla dle Změnového listu č. 1 o částku:

88.523,31 Kč bez DPH

Rekapitulace ceny za dílo:

Cena za dílo dle SoD:

797 606,40 Kč bez DPH

Vícepráce:

88 523,31 Kč bez DPH

Cena za dílo ve znění dodatku č. 1:

886 129,71 Kč bez DPH

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

Článek II.

Změna předmětu smlouvy a rozsahu díla

2.1 Čl. I. se doplňuje z důvodů výše uvedených o bod 1., který zní:

1. Dílo bude realizováno také v rozsahu a v souladu se Změnovým listem č. 1, který tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

Článek III.

Cena díla

3.1 Čl. V, odst. 2. se mění a po změně zní:

2. Cena za kompletní dílo byla dohodnuta dle oceněného závazného výkazu výměr (příloha č. 1 této smlouvy) a Změnového listu č. 1 (příloha č. 2 této smlouvy) ve výši

886 129,71 Kč bez DPH

Článek IV.

Změna závěrečných ustanovení

4.1 Čl. XV, odst. 7. se doplňuje o text:

příloha SOD č. 2
změnový list č. 1.

Článek V.

Ostatní a závěrečná ujednání

- 5.1 Tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden.
- 5.2 Ostatní ujednání smlouvy o dílo tímto dodatkem nedotčená zůstávají beze změn.
- 5.3 Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 5.4 Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 přečetly a že s jeho obsahem souhlasí, a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Schválení finančních prostředků:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína, zastupitelstvo města Zlína

Datum a číslo jednací: 9. 1. 2023, usnesení 55/1R/2023, 8. 12. 2022, usn. 2/22/2022

Schválení veřejné zakázky uzavření smlouvy o dílo, dodatku č. 1:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 12. 12. 2022, č. j. 58/25R/2022, schválení uzavření smlouvy

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 29. 5. 2023, č. j. 102/11R/2023, schválení a uzavření dodatku č. 1

Ve Zlíně dne: 21. 06. 2023

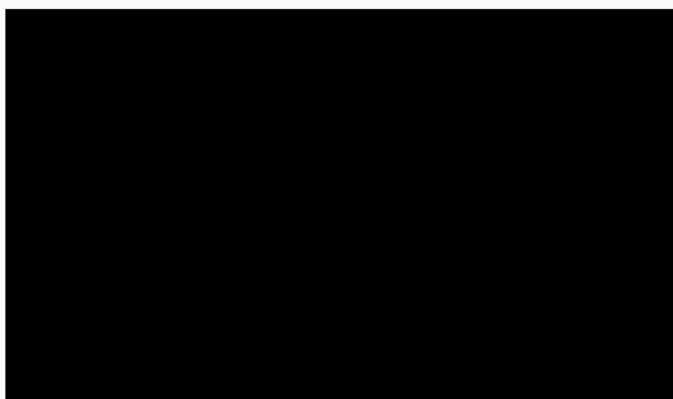
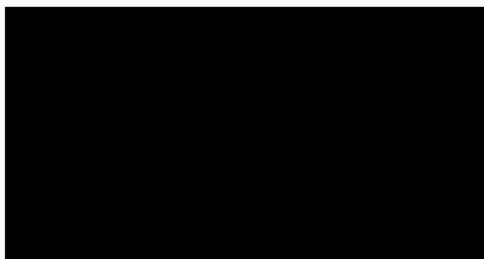
Objednatel:
statutární město Zlín



Mgr. Pavel Brada
náměstek primátora

Ve Zlíně dne: 12. 6. 2023

Zhotovitel:



Položkový rozpočet stavby

Stavba: 20/22 OPRAVA ZÁPADNÍ FASÁDY - BUDOVOY SMZ, NÁMĚSTÍ MÍRU 12, ZLÍN
Objekt: 01 BUDOVA SMZ, NÁMĚSTÍ MÍRU 12, ZLÍN
Rozpočet: 02 VCP Architektonicko - stavební řešení

Objednatel: IČO:
 DIČ:

Zhotovitel: MNO s.r.o. IČO: 60709677
 Náves 57 76001 Zlín DIČ: CZ60709677

Vypracoval:

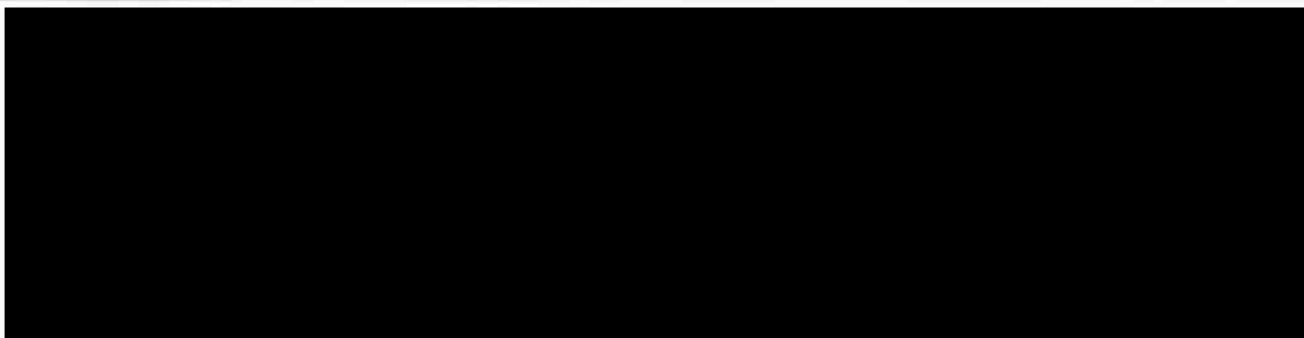
Rozpis ceny	Celkem
HSV	88 523,31
PSV	
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	88 523,31

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	88 523,31 CZK
Základní DPH	21 %	18 589,90 CZK

Zaokrouhlení CZK

Cena celkem s DPH 107 113,21 CZK



Popis stavby: 20/22 - OPRAVA ZÁPADNÍ FASÁDY - BUDOVA SMZ, NÁMĚSTÍ MÍRU 12, ZLÍN

Popis objektu: 01 - BUDOVA SMZ, NÁMĚSTÍ MÍRU 12, ZLÍN

Popis rozpočtu: 02 - VCP Architektonicko - stavební řešení

Položkový rozpočet

S:	20/22	OPRAVA ZÁPADNÍ FASÁDY - BUDOVY SMZ, NÁMĚSTÍ MÍRU 12, ZLÍN
O:	01	BUDOVA SMZ, NÁMĚSTÍ MÍRU 12, ZLÍN
R:	02	VCP Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				15 329,28
1	346481111RT2	Zapletování rýh (prasklin) rabicovým pletivem s použitím suché maltové směsi fasáda : 99,8*0,3	m2	29,94000	512,00	15 329,28
				29,94000		
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				3 413,94
2	411351101R00	Bednění stropů deskových, bednění vlastní -zřízení	m2	2,04000	739,00	1 507,56
3	411351102R00	Bednění stropů deskových, vlastní - odstranění	m2	2,04000	158,50	323,34
4	413351211R00	Podpěrná konstr. nosníků do 4 m,do 5 kPa - zřízení strop : 1,2*1,7	m2	2,04000	528,00	1 077,12
				2,04000		
5	413351212R00	Podpěrná konstr. nosníků do 4 m,do 5 kPa - odstranění	m2	2,04000	248,00	505,92
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				923,40
6	612473185R00	Příplatek za zabudované omítky v ploše stěn vnitřní omítky 3.NP-4.NP : 12,81 fasáda : 99,8*0,3	m2	42,75000	21,60	923,40
				12,81000		
				29,94000		
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				24 273,88
7	601011193R00	Základní nátěr - kontaktní můstek pod omítky vnitřní omítky 3.NP-4.NP : 12,81	m2	12,81000	82,00	1 050,42
				12,81000		
8	602011102RY1	Postřík stěny cementový, ručně fasáda : 99,8*1,05*0,3	m2	31,43700	148,00	4 652,68
				31,43700		
9	602011112RT5	Omítka jádrová, ručně tloušťka vrstvy 20 mm fasáda : 99,8*1,05*0,3	m2	31,43700	492,00	15 467,00
				31,43700		
10	622904112R00	Očištění fasád vodou složitost 1 - 2	m2	99,80000	31,10	3 103,78
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				9 563,61
11	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m pro bourání luxferů, podepření stropu : 2,04	m2	2,04000	171,50	349,86
				2,04000		
12	944944013R00	Montáž ochr.sítě z umělých vláken fasáda : 202,5	m2	202,50000	20,50	4 151,25
				202,50000		
13	944944033R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4013	m2	202,50000	12,70	2 571,75
14	944944083R00	Demontáž ochr.sítě z umělých vláken	m2	202,50000	12,30	2 490,75
15	949942101R00	Nájem za hydraulickou zvedací plošinu, H do 20 m	h	0,00000	1 312,00	0,00
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				3 371,20
16	952901114R00	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m vnitřní chodby : 1,2*6*2 2*2*2	m2	22,40000	150,50	3 371,20
				14,40000		
				8,00000		
17	95 - PC - 02	HZS - nezměřitelné stavební práce HZS - nepředvídatelné stavební práce : 4 úprava potrubí VZT,lešeňové stříšky etc. :	hod	0,00000	500,00	0,00
				4,00000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				11 027,35
18	973031325R00	Vysekání kapes zeď cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 30cm překlady : 6	kus	6,00000	314,00	1 884,00
				6,00000		
19	973031813R00	Vysekání kapes pro zavázání příček tl. 15 cm dozdívaná stěna fasády : 1,8*6 vnitřní dozdívaná stěna : 2,1	m	12,90000	159,50	2 057,55
				10,80000		
				2,10000		
20	978015241R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 30 % ploch fasáda-více otlučení : 99,8	m2	99,80000	71,00	7 085,80
				99,80000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				2 423,40
21	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	1,63082	1 486,00	2 423,40

Položkový rozpočet

S:	20/22	OPRAVA ZÁPADNÍ FASÁDY - BUDOVY SMZ, NÁMĚSTÍ MÍRU 12, ZLÍN
O:	01	BUDOVA SMZ, NÁMĚSTÍ MÍRU 12, ZLÍN
R:	02	VCP Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				9 662,80
23	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé, D 110 x 2,7 mm	m	11,60000	833,00	9 662,80
		odvětrávací potrubí VZT : 5,8*2		11,60000		
Díl: 762		Konstrukce tesařské				0,00
23	762991111R00	Montáž a demontáž stavebního vrátku	m	0,00000	578,00	0,00
24	762991121R00	Pronájem lanového stavebního vrátku	den	0,00000	295,00	0,00
Díl: 784		Malby				76,02
25	784011222RT2	Zakrytí podlah, včetně odstranění včetně papírové lepenky	m2	4,20000	18,10	76,02
		koberců, ker. dlažby : (1,8*1,2)+(1,2*1,7)		4,20000		
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				8 458,43
26	979094211R00	Nakládání vybourané suti	t	6,03000	331,50	1 998,95
		nové : 1,3		1,30000		
		pův.rozpočet : 4,73		4,73000		
27	979081111RT3	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,30000	321,00	417,30
		kontejnerem 7 t				
28	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 7 t	t	11,70000	25,00	292,50
		1,3*9		11,70000		
29	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,30000	387,00	503,10
30	979990101R00	Poplatek za uložení směsi betonu a cihel skupina 170101 a 170102	t	1,30000	2 500,00	3 250,00
31	979087391R00	Příplatek k vnitrostav. dopravě suti za každých dalších 10 m	t	6,03000	150,00	904,50
		nové : 1,3		1,30000		
		pův.rozpočet : 4,73		4,73000		
32	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot	t	1,30010	840,00	1 092,08