

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená na základě ustanovení § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

## I. Smluvní strany:

Objednatel: **Domov pro osoby se zdravotním postižením v Mariánské, p.o.**  
Sídlo: Jáchymov, část Mariánská č.p.161, 363 01 Ostrov

IČ: 71175296

DIČ: ---

Zastoupený: Ing. Pavlem Novákem, ředitelem

Telefonní spojení: 731 449 310

E-mail: domov.marianska@domov-marianska.cz

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zapsána: Krajský soud v Plzni, oddíl Pr, vložka 517 Krajský

### Zástupce pověřený jednáním ve věcech

smluvních: Ing. Pavel Novák, 731 449 310

technických: David Moudrý, 731 449 313

Zhotovitel: **TRASH-PKP s.r.o.** (dále jen zhotovitel)

Sídlo: Čsl. letců 1307/2

362 21 Nejdek

IČ: 2632273

DIČ: CZ26322731

Zastoupený: Ladislavem Perejdou, jednatelem společnosti

Telefonní spojení: 353 925 716

Faxové spojení: 353 925 716

E-mail: info@trash-pkp.cz

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zapsána: Obchodním rejstříkem u OS v Plzni oddíl C, vložka 13345

### Zástupce pověřený jednáním ve věcech

smluvních: Ladislav Perejda tel. +420 608113334

technických: Ladislav Perejda, Milan Kaššák tel. +420 608113335

## II. Místo a předmět plnění:

**Izolace terasy na objektu pavilonu E + výměna klempířských konstrukcí hlavního vchodu**

## III. Čas plnění:

Dokončení prací: **do 15.10.2023**

#### **IV. Cena plnění:**

1. Na základě položkového rozpočtu ze dne 5.5.2023, který je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří přílohu č.1.
2. Za provedené práce zaplatí objednatel zhotoviteli částku celkem **183 368,20 Kč bez DPH. DPH bude účtováno sazbou určenou zákonem, tj. 15%.**
3. Po podpisu smlouvy bude vystavena zálohová faktura se splatností 14 dní od podpisu smlouvy **ve výši 55 000,- Kč.**
4. Konečná faktura, po odečtení zálohové faktury, bude vystavena po dokončení díla.
5. Lhůta splatnosti faktur je 14 dní od jejího doručení na adresu objednatele mailem, nebo na korespondenční adresu objednatele

#### **V. Závazky zhotovitele**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami a technologickými požadavky výrobce, svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s podmínkami této smlouvy. Dále i za to, že provedené dílo je kompletní a bez faktických vad.
2. V případě zjištění nedostatků při provádění na smlouvané činnosti odpovídá zhotovitel za to, že tyto nedostatky budou odstraněny ihned po zjištění a bez nároku na odměnu.
3. Zhotovitel dodá prohlášení o shodě materiálů a výrobků použitých na zhotovení díla.
4. Smluvní strany se zavazují, že se budou navzájem informovat o všech skutečnostech, které mohou ovlivnit realizaci díla zejména co do rozsahu, termínu, či kvality a budou zapsány ve stavebním deníku (dále jen SD).
5. Zhotovitel bude udržovat v pořádku a čistotě zařízení staveniště po celou dobu provádění díla.

#### **VI. Závazky objednatele:**

Zástupce objednatele umožní zhotoviteli možnost připojení na odběr el. energie. Náklady na spotřebované energie hradí objednatel.

#### **VII. Podmínky provedení díla:**

1. Případné více práce, budou projednány a po dohodě písemně oboustranně odsouhlaseny formou dodatku k této smlouvě.
2. V případě, že se na díle v záruční době objeví vady, objednatel je bude neprodleně reklamovat u zhotovitele. Odstranění vad díla bude zahájeno nejpozději do 7 dnů po odeslání písemného oznámení objednatele zhotoviteli dopisem nebo mailem.
3. Zhotovitel zodpovídá za všechny případné škody na majetku a osobách při provádění své činnosti.
4. Zhotovitel má uzavřeno pojištění proti způsobení škody třetím stranám do výše 5.000 000,- Kč
5. V případě nepříznivých klimatických podmínek, které mohou přímo ovlivnit konečnou kvalitu díla, bude termín dokončení posunut o počet těchto dnů.

#### **VIII. Předání díla:**

1. Zhotovitel uvědomí objednatele o datu předání prací nejméně 1. den předem a provede o tom zápis do SD.
2. Zhotovitel předá objednateli dílo v jednom dni za společné účasti zástupce objednatele, TDI a zástupce zhotovitele formou předávacího protokolu.

## **IX. Záruka:**

1. Záruční doba na montážní práce 60 měsíců, na střešní hydroizolační folii 10 let, na tmelené spoje, popřípadě nátěry, 24 měsíců.
2. Záruční doba začíná běžet ode dne předání a převzetí díla.
3. Vady vzniklé v záruční lhůtě je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady do pěti pracovních dní od doby převzetí reklamace formou emailu, dopisem.

## **XI. Smluvní pokuta:**

1. Dostane-li se zhotovitel do prodlení se splněním termínu dokončení prací (bod III. této smlouvy), je povinen zaplatit objednateli pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny dodávky za každý den prodlení.
2. Dostane-li se objednatel do prodlení s úhradou faktur po termínu splatnosti, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do zaplacení.

## **XII. Závěrečná ustanovení:**

1. Zhotovitel se zavazuje, že uhradí škodu, případně uvede do původního stavu předměty, které při práci budou jeho pracovníky poškozeny nebo zničeny.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné pouze v případě jejich řádného potvrzení a podepsání oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Obsah této smlouvy, s níž jsou obě strany plně srozuměny, je vyjádřením jejich svobodného a vážného projevu vůle, na důkaz čehož obě smluvní strany připojují pod její ustanovení své podpisy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat činnost v rozsahu čl. II této smlouvy.
5. Tato smlouva je ve 2 vyhotoveních: 1x obdrží objednatel a 1x zhotovitel.

V Nejdku dne: 18.7.2023

V Mariánské dne: 11.7.3023

.....  
Zhotovitel: TRASH-PKP s.r.o.

.....  
Objednatel:  
Ing. Pavel Novák, ředitel