

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo**Rekonstrukce střechy nemocnice v Krnově – hlavní budova**

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

článek I**Smluvní strany****1. Město Krnov**

se sídlem Městský úřad Krnov, Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov

IČO: 002 96 139

DIČ: CZ 002 96 139

Oprávněná osoba: I r

Kontaktní osoby: I r

B

R

P

B **osobní údaje**

P

I r

Bankovní spojení: K

Číslo účtu: 7

Profil zadavatele: <https://zakazky.krnov.cz>*na straně objednatele*

a

2. H&B delta, s.r.o.

se sídlem Bobrky 382, 755 01 Vsetín

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 20511

IČO: 25835661

DIČ: CZ25835661

Jednající: I

ajcí

€

Bankovní spojení: I **osobní údaje**

Číslo účtu: €

Kontaktní osoba: €

Telefon, e-mail: €

*na straně zhotovitele***článek II****Odůvodnění uzavření dodatku**

1. Smluvní strany uvedené shora uzavřely dne 13. 7. 2022 Smlouvu o dílo na zhotovitele stavby **Rekonstrukce střechy nemocnice v Krnově - hlavní budova**, když byla nabídková cena stanovena

zhotovitelem na základě výsledků zadávacího řízení realizovaného v otevřeném podlimitním řízení.

2. Zhotovitel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistil, že součástí projektové dokumentace stavby **Rekonstrukce střechy nemocnice v Krnově - hlavní budova** nejsou práce a dodávky nezbytné k dokončení předmětu smlouvy, bez nichž by nebylo možné dokončenou stavbu užívat řádně a k určenému účelu.
3. S ohledem na tyto zjištěné objektivní okolnosti se proto smluvní strany v souladu s čl. II odst. 5 Smlouvy o dílo dohodly na změně vzájemných práv a povinností způsobem uvedeným v čl. III tohoto dodatku č. 1.

článek III

Změna vzájemných práv a povinností

1. V souladu s čl. IV odst. 6 Smlouvy o dílo a s ohledem na informace obsažené v čl. II tohoto Dodatku č. 1 a jeho přílohách č. 1 a 2 se smluvní strany dohodly na změně původní ceny díly uvedené v čl. IV odst. 1 smlouvy o dílo takto:

Původní cena díla dle SoD bez DPH	27.248.000,00 Kč
DPH 21%	5.722.080,00 Kč
CENA CELKEM VČETNĚ DPH 21% DPH	32.970.080,00 Kč

Práce a dodávky podle Změnového listu č. 1(Přílohy č. 2) tohoto dodatku:

Méně práce (MP) celkem bez DPH	- 3.211.814,22 Kč
Více práce (VCP) celkem bez DPH	903.383,80 Kč

Celkový rozdíl MP a VCP bez DPH	- 2.308.430,42 Kč
DPH 21%	484.770,39 Kč
Celkový rozdíl více MP a VCP včetně DPH	- 2.793.200,81 Kč

Nová celková cena díla vč. D č. 1 bez DPH	24.939.569,58 Kč
DPH 21%	5.237.309,61 Kč
NOVÁ CENA CELKEM VČETNĚ DPH 21% DPH	30.176.879,19 Kč

Slovy:

článek IV

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo na zhotovitele stavby **Rekonstrukce střechy nemocnice v Krnově - hlavní budova** zůstávají beze změny.
2. Shora uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 13. 7. 2022 podepsat a k platnosti tohoto dodatku není potřeba podpisu jiných osob.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že bezvýhradně souhlasí s ustanoveními dodatku č. 1, což stvrzují svými podpisy.
4. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží jeho elektronický originál opatřený elektronickými podpisy. V případě, že tento dodatek z jakéhokoli

důvodu nebude vyhotoven v elektronické podobě, bude vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

5. Přílohy dodatku: Příloha č. 1 – Položkový rozpočet, Příloha č. 2 – Změnový list 1, včetně odůvodnění změny závazku dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
6. Doložka platnosti právního úkonu: Uzavření tohoto dodatku č. 1 schválila dne 10.07.2023 Rada města Krnova svým usnesením č. 735/18/RM/2023.

Příloha: č. 1 - Položkový rozpočet
č. 2 - Změnový list č. 1

Za objednatele:

Podepsáno elektronicky

Ing. Miroslav
Bízar

Digitálně podepsal Ing. Miroslav
Bízar
Datum: 2023.07.14 09:17:34
+02'00'

Ing. Tomáš Hradil
starosta města

Za zhotovitele:

Podepsáno elektronicky

Ing. Ondřej
Hurta

Digitálně podepsal Ing.
Ondřej Hurta
Datum: 2023.07.17
09:54:47 +02'00'

Ing. Ondřej Hurta
jednatel


Celková rekapitulace VCP a MNP

Rekonstrukce střechy nemocnice v Krnově - hlavní budova

MNP	bez DPH	-3 211 814,22 Kč
	DPH 21 %	-674 480,99 Kč
	Celkem včetně DPH	-3 886 295,21 Kč
VCP	bez DPH	903 383,80 Kč
	DPH 21 %	189 710,60 Kč
	Celkem včetně DPH	1 093 094,40 Kč
VCP a MNP celkem	bez DPH	-2 308 430,42 Kč
	DPH 15 %	-484 770,39 Kč
	Celkem včetně DPH	-2 793 200,81 Kč

V.....

Dne


M & B delta, s.r.o.
Bobrky 382
755 01 Vsetín
DIČ: CZ25835661

osobní údaj

Za Zhotovitele


osobní údaj


osobní údaj

Za objednatele

Město Krnov
Odbor investic a správy

osobní údaj

Položkový rozpočet stavby

Stavba: S-22-077 Krnov - Horní předměstí, SSZ Krnov - Oprava střech nemocnice v Krnově
Objekt: O-22-01 Objekt č.p. 551
Rozpočet: R-22-12 VCP finální verze

Objednatel: IČO:
 DIČ:

Zhotovitel: IČO:
 DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	667 198,39
PSV	176 045,41
MON	60 140,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	903 383,80

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	903 383,80 CZK
Základní DPH	21 %	189 710,60 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 1 093 094,40 CZK

v

dne

23. 6. 2023


H & B delta s.r.o.
 Bobrky 382
 755 01 Vsetín
 IČ: CZ25835661

osobní údaj

Za zhotovitele

Město Krnov
 Odbor investic a správy

- 8 -

osobní údaj

osobní údaj

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
01 VCP 1	Doplnění zachytačů sněhu na střešních vikýřích	HSV			38 380,00	4,2
02 VCP 2	Oprava fasády severní výtahové šachty	HSV			46 192,51	5,1
03 VCP 3	Zateplení střešních vikýřů	PSV			76 049,76	8,4
04 VCP 4	Navýšení odvětrávacích kominků	PSV			11 880,00	1,3
05 VCP 5	Obklad stěny výtahové šachty	PSV			3 577,65	0,4
06 VCP 6	Oprava fasády jižní výtahové šachty	PSV			18 708,00	2,1
07 VCP 7	Střešní výlez nad strojovnou VZT	PSV			8 500,00	0,9
08 VCP 8	Přístup na střechu severní výtahové šachty	PSV			48 830,00	5,4
09 VCP 9	Střešní výlez na střeše jižní výtahové šachty	PSV			8 500,00	0,9
10 VCP 10	Propojení hromosvodu a antény	MON			60 140,00	6,7
11 VCP 11	Lešení a stavební výtahy - Střecha nad hlavním vchodem	HSV			435 697,04	48,2
12 VCP 12	Výkopy pro uzemnění hromosvodu	HSV			146 928,84	16,3
Cena celkem					903 383,80	100,0

Položkový rozpočet

S:	S-22-077	Krnov - Horní předměstí, SSZ Krnov - Oprava střech nemocnice v Krnově
O:	O-22-01	Objekt č.p. 551
R:	R-22-12	VCP finální verze

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 01 VCP 1 Doplnění zachytačů sněhu na střešních vikýřích						
1	764348392	Montáž zachytače sněhu Al, tyčového 2*8	kus	16,00000		16,00000
2	553530130	PREFA svěrka trubky sněholamu jednoduchá 8*3	kus	24,00000		24,00000
3	553530132	PREFA svěrka trubky sněholamu dvojitá 8*3	kus	24,00000		24,00000
4	553530133	PREFA trubka sněholamu 28 x 2 x 3000 mm 3*3*8	m	72,00000		72,00000
Díl: 02 VCP 2 Oprava fasády severní výtahové šachty						
5	622412313	Nátěr stěn vnějších, slož. 1-2 , Weber, silikonový Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 58,20000	m2	58,20000		58,20000
6	622477241	Oprava vnější omítky stěn štukové, sl.IV, do 10%, SMS Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 58,20000	m2	58,20000		58,20000
7	978015221	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 10 % ((2,3+4,8)*4)/2 5*3,8 5*5	m2	58,20000		14,20000 19,00000 25,00000
8	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2 K https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/949101112 12*6 3*2,5	m2	79,50000		72,00000 7,50000
9	998011004	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 36 m	t	0,33635		0,33635
10	998011014	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou zcihel, tvárníc nebo kamene Příplatek kcenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998011014	t	0,33635		0,33635
Díl: 03 VCP 3 Zateplení střešních vikýřů						
79	713131130	Montáž tepelné izolace stěn vložním do nosné rámové konstrukce boky a čelo vikýřů - 2 vrstvy : 2*19 30 vrch vikýřů : 40	m2	108,00000		38,00000 30,00000 40,00000
80	762131124	Montáž bednění stěn, prkna hrubá do 32 mm, na sraz včetně dodávky řeziva, prkna tl. 24 mm (4,1*1,3)/2*6 0,35*1,3*6 30	m2	48,72000		15,99000 2,73000 30,00000
81	766417111	Podkladový rošt pod obložení stěn 6 ploch, rošt dvojitý : (4+1,3+4+0,8+0,4)*6 30	m	93,00000		63,00000 30,00000

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	S-22-077	Krnov - Horní předměstí, SSZ Krnov - Oprava střech nemocnice v Krnově
O:	O-22-01	Objekt č.p. 551
R:	R-22-12	VCP finální verze

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
82	765191023	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° splepenými přesahy na bednění nebo tepelnou izolaci https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/765191023 Odkaz na mn. položky pořadí 80 : 48,72000	m2	48,72000		48,72000
83	283R0004	difúzně otevřená pojistná hydroizolace s integrovaným samolepicím okrajem pro bedněné střechy 18,72*1,3 30*1,3	m2	63,33600		24,33600 39,00000
84	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m 97,7*0,06*0,04*1,1 30*0,06*0,04*1,1	m3	0,33713		0,25793 0,07920
85	63151401	Deska z minerální plsti ISOVER UNI tl. 50 mm prořez 30% : 2*19*1,3 30*1,3 vrch vikýřů : 40	m2	128,40000		49,40000 39,00000 40,00000
86	998713104	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 36 m	t	1,02942		
87	998713193	Příplatek zvětšený přesun, izolace tepelné do 500 m	t	1,02942		
88	998766104	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 36 m	t	1,02942		
89	998766193	Příplatek zvětš. přesun, truhlář. konstr. do 500 m	t	1,02942		
Díl: 04 VCP 4		Navýšení odvětrávacích komínků				
90	751R90112	Odvětrávací plastový komínek nad střechou - odvětrání pod hřebem ploché střechy v 1. etapě - střecha C3	kus	6,00000		
Díl: 05 VCP 5		Obklad stěny výtahové šachty				
91	765322611	Krytina vláknocementová Cembrit, složitá - lokální oprava šablon	m2	3,00000		
92	998765104	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 36 m	t	0,04251		
93	998765193	Příplatek zvětšený přesun, krytiny tvrdé do 500 m	t	0,04251		
Díl: 06 VCP 6		Oprava fasády jižní výtahové šachty				
94	622412313	Nátěr stěn vnějších, slož. 1-2, Weber, silikonový	m2	40,00000		
95	622477241	Oprava vnější omítky stěn štukové, sl.IV, do 10%, SMS	m2	40,00000		
96	781101210	Penetrace podkladu pod obklady penetrační nátěr weberpodklad A	m2	40,00000		
Díl: 07 VCP 7		Střešní výlez nad strojovnou VZT				
97	764223452	Oplechování střešních prvků z hliníkového plechu střešní výlez rozměru 600 x 600 mm, střechy s krytinou plechovou https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764223452	kus	1,00000		
Díl: 08 VCP 8		Přístup na střechu severní výtahové šachty				
98	767R90129	Stoupací plošina pro přístup k ocelovému stožáru ozn. Pv/29 - specifikace viz tabulka ostatní práce	kus	10,00000		
Díl: 09 VCP 9		Střešní výlez na střeše jižní výtahové šachty				
99	764223452	Oplechování střešních prvků z hliníkového plechu střešní výlez rozměru 600 x 600 mm, střechy s krytinou plechovou https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764223452	kus	1,00000		

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	S-22-077	Krnov - Horní předměstí, SSZ Krnov - Oprava střech nemocnice v Krnově
O:	O-22-01	Objekt č.p. 551
R:	R-22-12	VCP finální verze

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 10 VCP 10 Propojení hromosvodu a antény						
100	210220101	Vodiče svodové FeZn D do 10,Al 10,Cu 8 +podpěry včetně dodávky drátu AlMgSi T/4 8 mm	m	130,00000		
101	210220421	Jiskřiště - sestavení a montáž	kus	1,00000		
102	29-VL1	D+M podpěry na oláštění + hmoždina	ks	2,00000		
103	29-VL2	D+M podpěry nerez s klipem	ks	8,00000		
104	29-VL3	Podpěra PV21 + osazení	ks	200,00000		
105	29-VL4	Svorka SU + montáž	ks	2,00000		
106	29-VL5	Svorka SS + montáž	ks	28,00000		
107	29-VL6	Revize - rozšíření + doplnění skutečného stavu	soubor	1,00000		
Díl: 11 VCP 11 Lešení a stavební výtahy - Střecha nad hlavním vchodem						
11	762341210	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz	m2	97,02000		
		spodní bednění - možná výměna : 48,51			48,51000	
		horní bednění - nové : 48,51			48,51000	
12	762341811	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých	m2	48,51000		
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/762341811				
		Odkaz na mn. položky pořadí 32 : 48,51000			48,51000	
13	762395000	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	2,47401		
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/762395000				
		bednění : 48,51*2*0,024			2,32848	
		kontralaté : 60,6375*0,04*0,06			0,14553	
14	712431801	Odstranění povlakové krytiny střech šikmých přes 10° do 30° z pásů uložených na sucho AIP nebo NAIP	m2	48,51000		
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/712431801				
		Odkaz na mn. položky pořadí 32 : 48,51000			48,51000	
15	762342511	Bednění a laťování montáž kontralatí na podklad bez tepelné izolace	m	60,63750		
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/762342511				
		48,51*1,25			60,63750	
16	762R90104	Stávající podbití přesahu na mansardové střeše ozn. Pv/04 - specifikace viz tabulka ostatní práce	m2	25,74000		
		19,8*1,3			25,74000	
17	764002801	Demontáž klempířských konstrukcí závětrné lišty do suti	m	2,00000		
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764002801				
		2*1			2,00000	
18	764002812	Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suti, v krytině skládané	m	19,80000		
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764002812				
		5,2+9,4+5,2			19,80000	
19	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	19,80000		
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764004801				
		Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 19,80000			19,80000	
20	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m	10,00000		

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	S-22-077	Krnov - Horní předměstí, SSZ Krnov - Oprava střech nemocnice v Krnově
O:	O-22-01	Objekt č.p. 551
R:	R-22-12	VCP finální verze

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764004861 2*5		10,00000		
21	764121462	Krytina z hliníkového plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků ze šablony, počet kusů přes 10 ks/m2 do 30°	m2	48,51000		1
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764121462 Odkaz na mn. položky pořadí 32 : 48,51000		48,51000		
22	764221408	Oplechování střešních prvků z hliníkového plechu hřebene větraného, včetně větrací mřížky z hřebenáčů	m	13,60000		0
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764221408 6,8*2		13,60000		
23	764222433	Oplechování střešních prvků z hliníkového plechu okapu okapovým plechem střechy rovné rš 250 mm	m	19,80000		0
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764222433 Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 19,80000		19,80000		
24	764223458	Oplechování střešních prvků z hliníkového plechu sněhový hák pro falcované tašky, šindele nebo šablony	kus	210,00000		0
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764223458				
25	764521403	Žlab podokapní z hliníkového plechu včetně háků a čel půlkruhový rš 250 mm	m	19,80000		0
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764521403 Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 19,80000		19,80000		
26	764521423	Žlab podokapní z hliníkového plechu včetně háků a čel roh nebo kout, žlabu půlkruhového rš 250 mm	kus	2,00000		0
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764521423				
27	764521443	Žlab podokapní z hliníkového plechu včetně háků a čel kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 250/80 mm	kus	2,00000		0
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764521443				
28	764528421	Svod z hliníkového plechu včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 80 mm	m	10,00000		0
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764528421 Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 10,00000		10,00000		
29	764R22432	Oplechování střešních prvků z hliníkového plechu okapu okapovým plechem střechy rovné rš 158 mm	m	19,80000		0
		Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 19,80000		19,80000		
30	764R90430	Ochranný pás proti ptákům ozn. KI/30 - specifikace viz tabulka klempířské práce	m	19,80000		0
		Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 19,80000		19,80000		
31	764R91403	Krycí lišta lemování zdi z hliníkového plechu boční nebo horní rovných, střech s krytinou skládanou mimo prejazdovou rš 150 mm	m	8,00000		0
32	765131801	Demontáž vláknocementové krytiny skládané sklonu do 30° do suti	m2	48,51000		0
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/765131801 5,2*4,9		25,48000		
		(9,4*4,9)/2		23,03000		
33	765131821	Demontáž vláknocementové krytiny skládané sklonu do 30° hřebene nebo nároží z hřebenáčů do suti	m	13,60000		0

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	S-22-077	Krnov - Horní předměstí, SSZ Krnov - Oprava střech nemocnice v Krnově
O:	O-22-01	Objekt č.p. 551
R:	R-22-12	VCP finální verze

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/765131821 6,8*2				13,60000
34	765191023	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° slepenými přesahy na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	48,51000		
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/765191023 Odkaz na mn. položky pořadí 35 : 48,51000				48,51000
35	765191099	Montáž vodotěsného podstřeší - DELTA ALPINA včetně přeplepení kontralati	m2	48,51000		
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/765191023 Odkaz na mn. položky pořadí 32 : 48,51000				48,51000
36	765191901	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 30°	m2	48,51000		
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/765191901 Odkaz na mn. položky pořadí 32 : 48,51000				48,51000
37	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m	m2	111,50000		
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/941111122 (6+6+10,3)*5				111,50000
38	941111222	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně - 1122	m2	3 345,00000		
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/941111222 111,5*30				3 345,00000
39	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m	m2	111,50000		
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/941111822 Odkaz na mn. položky pořadí 37 : 111,50000				111,50000
40	944511111	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení ztextilie zumělých vláken	m2	42,60000		
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/944511111 (5,5+5,5+10,3)*2				42,60000
41	944511211	Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně - 1111	m2	1 278,00000		
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/944511211 42,6*30				1 278,00000
42	944511811	Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení ztextilie zumělých vláken	m2	42,60000		
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/944511811 Odkaz na mn. položky pořadí 40 : 42,60000				42,60000
43	949511112	Montáž podchodu u trubkových lešení zřizovaného současně s lehkým nebo těžkým pracovním lešením, šířky do 2,0 m	m	4,00000		
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/949511112 4				4,00000

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	S-22-077	Krnov - Horní předměstí, SSZ Krnov - Oprava střech nemocnice v Krnově
O:	O-22-01	Objekt č.p. 551
R:	R-22-12	VCP finální verze

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
44	949511212	Montáž podchodu u trubkových lešení Příplatek k cenám za první a každý další den použití podchodu k ceně -1112	m	120,00000		0
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/949511212			120,00000	
		4*30				
45	949511812	Demontáž podchodu u trubkových lešení zřizovaného současně slehkým nebo těžkým pracovním lešením, šířky do 2,0 m	m	4,00000		0
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/949511812			4,00000	
		Odkaz na mn. položky pořadí 43 : 4,00000				
46	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	0,16008		6
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/60514114			0,16008	
		60,6375*0,06*0,04*1,1				
47	24750148	Lepidlo na fólie DELTA ALPINA QSM 1000 ml	kus	2,00000		0
48	283R0003	robustní asfaltová difuzně uzavřená hydroizolační vrstva se samolepicím spojem s plošnou hmotností 3000 g/m2	m2	60,63750		1
		48,51*1,25			60,63750	
49	605R5150	řezivo stavební prkna omítaná netříděná tl 25mm dl 4m	m3	2,56133		6
		48,51*2*0,024*1,1			2,56133	
50	673522195	Fólie DORKEN - DELTA ALPINA pro šikmé střechy	m2	60,63750		8
		48,51*1,25			60,63750	
51	673522196	Pás DORKEN - DELTA ALPINA BAND pro šikmé střechy na překrytí kontralati	m2	19,20996		9
		48,51*0,36*1,1			19,20996	
52	997013118	Vnitrostaveništní doprava suťi a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle spoužitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 24 do 27 m	t	2,11177		1
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013118				
53	997013501	Odvoz suťi a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,11177		1
54	997013509	Odvoz suťi a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	40,12372		8
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013509				
55	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	2,11177		6
		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013631				
Díl: 12 VCP 12 Výkopy pro uzemnění hromosvodu						
56	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	4,50000		0
		Výkop č. 3 : 4,5			4,50000	
57	113106231	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu	m2	6,00000		0
		Výkop č. 4 : 6			6,00000	
58	113108306	Odstranění asfaltové vrstvy pl.do 50 m2, tl. 6 cm	m2	9,30000		5
		Výkop č. 2 : 9*0,8			7,20000	
		Výkop č. 3 : 3,5*0,6			2,10000	
59	139601102	Výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	28,87400		5

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	S-22-077	Krnov - Horní předměstí, SSZ Krnov - Oprava střech nemocnice v Krnově
O:	O-22-01	Objekt č.p. 551
R:	R-22-12	VCP finální verze

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Výkop č. 1 : 2,5*0,7*0,6		1,05000		
		9,2*0,7*0,6		3,86400		
		Výkop č. 2 : 9*0,8*0,8		5,76000		
		Výkop č. 3 : 4*1,7*0,8		5,44000		
		3,5*0,4*0,6		0,84000		
		4*1,7*0,8		5,44000		
		4,5*0,8*0,6		2,16000		
		Výkop č. 4 : 4*0,9*0,6		2,16000		
		6*0,6*0,6		2,16000		
60	174101101	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	28,87400		
		Odkaz na mn. položky pořadí 59 : 28,87400		28,87400		
61	180402111	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	10,89000		
		Výkop č. 1 : 8,5*0,7		5,95000		
		3,2*0,7		2,24000		
		Výkop č. 3 : 0,6*4,5		2,70000		
62	181006111	Rozprostření zemin v rov./sklonu 1:5, tl. do 10 cm	m2	18,09000		
		Výkop č. 1 : 2,5*0,7		1,75000		
		9,2*0,7		6,44000		
		Výkop č. 3 : 4,5*0,6		2,70000		
		Výkop č. 4 : 6*0,6		3,60000		
		4*0,9		3,60000		
63	564831111	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 10 cm	m2	13,20000		
		Výkop č. 2 : 9*0,8		7,20000		
		Výkop č. 4 : 6		6,00000		
64	564861111	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm	m2	4,80000		
		Výkop č. 3 : 8*0,6		4,80000		
65	565133217	Podklad z asfaltové modifikované směsi VMT A 8 cm	m2	12,00000		
		Výkop č. 2 : 9*0,8		7,20000		
		Výkop č. 3 : 8*0,6		4,80000		
66	596215040	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm	m2	6,00000		
		Výkop č. 4 : 6		6,00000		
67	917862111	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou, lože z C 12/15 včetně obrubníku 100/15/30	m	2,00000		
68	961055111	Bourání základů železobetonových	m3	2,73900		
		Výkop č. 2 : 9*0,8*0,15		1,08000		
		Výkop č. 3 : 3,5*0,6*0,25		0,52500		
		4,5*0,6*0,3		0,81000		
		Výkop č. 4 : 0,6*0,9*0,6		0,32400		
69	460030061	Kladení dlažby do lože z písku ze stávajících dlaždic	m2	4,50000		
		Výkop č. 3 : 4,5		4,50000		
70	460030081	Rezáni spáry v asfaltu nebo betonu v tloušťce vrstvy do 5-8 cm	m	33,80000		
		Výkop č. 2 : 9+8+0,8		17,80000		
		Výkop č. 3 : 8*2		16,00000		
71	979086213	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	2,00000		
		bourané betony, asfalty apod. : 2,000		2,00000		
72	997013501	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,00000		
73	997013509	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	38,00000		

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	S-22-077	Krnov - Horní předměstí, SSZ Krnov - Oprava střech nemocnice v Krnově
O:	O-22-01	Objekt č.p. 551
R:	R-22-12	VCP finální verze

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

2*19

38,00000

74	979990103	Poplatek za uložení suti - beton, skupina odpadu 170101	t	2,00000		0
----	-----------	---	---	---------	--	---

Odkaz na mn. položky pořadí 71 : 2,53200

2,00000

75	741410021	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek v zemi s izolací spoju pásku průřezu do 120 mm ² v městské zástavbě	m	26,50000		0
----	-----------	--	---	----------	--	---

obchodní tajemství

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741410021

Výkop č. 1 : 4

4,00000

Výkop č. 2 : 4

4,00000

Výkop č. 3 : 12,5

12,50000

Výkop č. 4 : 6

6,00000

76	741440031	Montáž zemnicích desek a tyčí s připojením na svodové nebo uzemňovací vedení bez příslušenství tyčí, délky do 2 m	kus	7,00000		0
----	-----------	---	-----	---------	--	---

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741440031

Odkaz na mn. položky pořadí 78 : 7,00000

7,00000

obchodní tajemství

77	35441077	drát D 8mm AlMgSi	kg	3,93525		7
----	----------	-------------------	----	---------	--	---

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/35441077

26,5*0,135*1,1

3,93525

78	35442094	tyč zemnicí 2m Cu	kus	7,00000		0
----	----------	-------------------	-----	---------	--	---

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/35442094

výkop č. 1 - 1 ks navíc nad rámeček SoD : 1

1,00000

Výkop č. 2 - 3 ks navíc nad rámeček SoD : 3

3,00000

Výkop č. 4 - 3 kusy navíc nad rámeček SoD : 3

3,00000

Položkový rozpočet

S:	S-22-077	Krnov - Horní předměstí, SSZ Krnov - Oprava střech nemocnice v Krnově
O:	O-22-01	Objekt č.p. 551
R:	R-22-12	VCP finální verze

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	S-22-077	Krnov - Horní předměstí, SSZ Krnov - Oprava střech nemocnice v Krnově
Objekt:	O-22-01	Objekt č.p. 551
Rozpočet:	R-22-13	MNP Práce neprováděné

Objednatel:	IČO:
	DIČ:


Zhotovitel:	IČO:
	DIČ:

Vypracoval:
Rozpis ceny 3.211. Celkem

	Celkem
HSV	0,00
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	-3 211 814,22

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-3 211 814,22 CZK
Základní DPH	21 %	-674 480,99 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH	-3 886 295,21 CZK
--------------------------	--------------------------

v _____ dne <u>23.6.2023</u> <div style="text-align: center;">  H & B delta, s.r.o. Bobrky 382 755 01 Vsetín 561, DIČ: CZ25835661 </div> _____ osobní údaj vitele	<div style="text-align: center;"> Město Krnov Odbor inve </div> _____ osobní údaj osobní údaj Za objednatele
--	---

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
MNP	Práce neprováděné	HSV			-3 171 254,87	98,7
M74	Elektromontáže	MON			-40 559,35	1,3
Cena celkem					-3 211 814,22	100,0

Položkový rozpočet

S:	S-22-077	Krnov - Horní předměstí, SSZ Krnov - Oprava střech nemocnice v Krnově
O:	O-22-01	Objekt č.p. 551
R:	R-22-13	MNP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: MNP Práce neprováděné						7
	1	619996115	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obedněním z řeziva podlahy	m2	-200,00000	0
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/619996115						
	2	968062374	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 1 m2	m2	-0,96700	1
	3	712363111	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií ostatní činnosti při pokládání hydroizolačních fólií (materiál ve specifikaci) vodotěsné překrytí talířové hmoždinky pruhem fólie	kus	-3 748,50000	0
nalepením lepidlem https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/712363111						
	4	283R90201	fólie hydroizolační (3748,5*0,2*0,1*1,1655)	m2	-87,37750	8
	5	713121121	Montáž tepelné izolace	m2	-362,43870	5
	6	631R3708	deska tepelné izolační minerální univerzální ?=0,033 II 120mm	m2	-739,37500	0
	7	751R90110	VZT - odvětrávací hlavice	ks	-15,00000	0
	8	751R90111	Stávající VZT - odvětrávací plechová hlavice nad střechou (nová montáž posunutá) ozn. Pv/11 - specifikace viz tabulka ostatní práce	kus	-2,00000	0
	9	762331921	Vyřezání části střešní vazby do 224 cm2, do dl. 3 m	m	-1 410,00000	0
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/762331921						
	10	762331922	Vyřezání části střešní vazby do 224 cm2, do dl. 5 m	m	-91,40000	0
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/762331922						
	11	762331923	Vyřezání části střešní vazby do 224 cm2, do dl. 8 m	m	-134,90000	0
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/762331923						
	12	762331932	Vyřezání části střešní vazby do 288 cm2, do dl. 5 m	m	-20,15000	5
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/762331932						
	13	762332932	Doplnění střešní vazby z hranolů do 224 cm2 vč. dod	m	-1 665,30000	0
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/762332932						
	14	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	-34,61700	0
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/60512130						
	15	60512131	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 dl 6-8m	m3	-1,53200	0
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/60512131						
	16	60512136	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 dl 6-8m	m3	-0,19100	0
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/60512136						
	17	762341811	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých	m2	-942,29800	7
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/762341811						
	18	762R41210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na polodrážku	m2	-640,00000	0
	19	605R5150	řezivo stavební prkna omítaná netříděná II 25mm dl 4m	m3	-17,79000	0
	20	762395000	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	-54,13000	0
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/762395000						
	21	762085112	Práce společně pro tesařské konstrukce montáž ocelových spojovacích prostředků (materiál ve specifikaci) svorníků, šroubů délky přes 150 do 300 mm	kus	-88,00000	0

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	S-22-077	Krnov - Horní předměstí, SSZ Krnov - Oprava střech nemocnice v Krnově
O:	O-22-01	Objekt č.p. 551
R:	R-22-13	MNP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/762085112						
22	311R 006	tyč závitová Pz M16 s maticemi a podložkami	ks	-43,00000		
23	998762104	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 36 m	t	-32,67800		
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998762104						
24	998762194	Příplatek zvětšený přesun, tesařské konstr. do 1km	t	-32,67800		
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998762194						
25	764223458	Oplechování střešních prvků z hliníkového plechu sněhový hák pro falcované tašky, šindele nebo šablony	kus	-2 123,00000		
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764223458						
26	766622216	Montáž oken plastových plochy do 1 m2 včetně montáže rámu otevíravých do zdiva	kus	-2,00000		
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766622216						
27	611R0003	okno plastové otevíravé/sklonné dvojsklo do plochy 1m2	m2	-2,00000		
28	767R90127	Revizní lávka na střeše ocelová žárově zinkovaná ozn. Pv/27 (rozm. 900/5700/900 mm) - specifikace viz tabulka ostatní práce	ks	-1,00000		
29	767R90128	žebřík Pv/28	ks	-2,00000		
30	783823149	Fungicidní penetrační nátěr omítek hladkých zdiva lícového	m2	-33,00000		
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/783823149						
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/968062374						
31	783213021	Preventivní napouštěcí nátěr tesařských prvků proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním nezabudovaných do konstrukce dvojnásobný syntetický	m2	-4 183,87554		
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/783213021						
941111222		Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zařízením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1122	m2	-947 039,88890		
944511211		Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111	m2	-1 056 283,00000		
Díl: M74 Elektromontáže						
32	741110511	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkládacích s víčkem, šířky do 60 mm	m	-75,00000		
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741110511						
33	741112022	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných nástěnných plastových čtyřhranných, vel. do 160x160 mm	kus	-1,00000		
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741112022						
34	741122201	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 2x1,5 až 6 mm2	m	-2,00000		
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741122201						

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	S-22-077	Krnov - Horní předměstí, SSZ Krnov - Oprava střech nemocnice v Krnově
O:	O-22-01	Objekt č.p. 551
R:	R-22-13	MNP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
35	741122211	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm ² https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741122211	m	-75,00000		0
36	741310031	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí venkovní nebo mokré vypínačů, řazení 1-jednopolových https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741310031	kus	-1,00000		0
37	741372051	Montáž svítidel LED se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností přisazených stropních reflektorových bez pohybového čidla https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741372051	kus	-8,00000	obchodní tajemství	0
38	34111005	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 2x1,5mm ² https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/34111005	m	-2,30000		5
39	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm ² https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/34111030	m	-75,00000		0
40	34535015	spínač nástěnný jednopólový, řazení 1, IP44, šroubové svorky https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/34535015	kus	-1,00000		0
41	34571004	lišta elektroinstalační hranatá PVC 20x20mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/34571004	m	-75,00000	obchodní tajemství	0
42	34571479	krabice v uzavřeném provedení PP s krytím IP 66 čtvercová 100x100mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/34571479	kus	-1,00000		0
43	347742R47	ZŠ-D2-přisazené LED svítidlo, 22W, 3468 lm, IP IP66	ks	-8,00000		0

Změnový list č. 1

(podle § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek)

1. Zpracovatel změnového listu: zhotovitel – **H&B delta, s.r.o.**
Bobrky 382, 755 01 Vsetín
IČO: 25835661

Číslo změny závazku ze smlouvy: Změnový list č. 1

- Název změny závazku ze smlouvy:
1. Doplnění zachytačů sněhu na střešních vikýřích
 2. Oprava fasády severní výtahové šachty
 3. Zateplení střešních vikýřů
 4. Navýšení odvětrávacích komínků
 5. Obklad stěny výtahové šachty
 6. Oprava fasády jižní výtahové šachty
 7. Střešní výlez nad strojovnou VZT
 8. Přístup na střechu u severní výtahové šachty
 9. Střešní výlez na střeše jižní výtahové šachty
 10. Propojení hromosvodu a antény
 11. Střecha nad hlavním vstupem
 12. Výkopy pro uzemnění hromosvodu
 13. Práce neprováděné
 14. Elektromontáže

Název smlouvy:
„Rekonstrukce střechy nemocnice v Krnově – hlavní budova“

Smluvní strany:

2. **Objednatel:** Město Krnov, Hlavní náměstí 1, 79401 Krnov, IČO 002 96 139,
Zhotovitel: H&B delta, s.r.o., Bobrky 382, 755 01 Vsetín, IČO: 25835661

Obsah:

1. **Zařazení Změny závazku ze smlouvy**
2. **Předmět změny a odůvodnění změny ve vztahu k zákonu**
 - 2.1 Popis změny
3. **Finanční plnění**
4. **Podklady k návrhu změny**
 - 4.1 Projektová dokumentace – dle skutečnosti, není přiloženo
 - 4.2 Oceněný výkaz výměr – příloha č. 1
 - 4.3 Fotodokumentace – příloha č. 2
 - 4.4 Zápisy z kontrolních dnů – viz stavební deník
 - 4.5 Zápisy a stanoviska ostatní
5. **Závěr**
6. **Stanovisko zhotovitele stavby**

1. Zařazení změny závazku ze smlouvy

Z hlediska ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále v textu jen „zákon“) se předkládané změny závazku ze smlouvy o dílo na zhotovitele stavby **Rekonstrukce střechy nemocnice v Krnově – hlavní budova** se nepovažují za podstatné, neboť beze zbytku splňují podmínky § 222 odst. 4 nebo 6 zákona.

2. Předmět změny

2.1. Doplnění zachytačů sněhu na střešních vikýřích

2.1.a. Popis změny:

V projektové dokumentaci nebylo počítáno se sněhovými zachytači na plechové střeše vikýřů. Po zjištění skutečného sklonu stříšek, budou na pokyn AD doplněny trubkové sněhové zachytače

2.1.b. Skutečnost na stavbě a nově navržené řešení:

Zhotovitel tyto práce docenil v souladu se smlouvou o dílo (SoD).

Zdůvodnění dle § 222 odst. 6 zákona:

- a) Tato změna vznikla na základě zjištěné skutečnosti v průběhu realizace díla. Zpracovatel projektové dokumentace při zpracování projektové dokumentace s touto okolností nepočítal.
- b) Charakter provedené úpravy nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- c) Hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku.

2.2. Oprava fasády severní výtahové šachty

2.2.a. Popis změny:

Při realizaci stavby byly zjištěny praskliny a poškození omítky a nátěru fasády na severní výtahové šachtě. Na základě rozhodnutí AD a TDS bude fasáda na této zděné šachtě opravena a bude obnoven nátěr.

2.2.b. Skutečnost na stavbě a nově navržené řešení:

Zhotovitel tyto práce docenil v souladu se SoD.

Zdůvodnění dle § 222 odst. 6 zákona:

- a) Tato změna vznikla na základě zjištěné skutečnosti v průběhu realizace díla. Zpracovatel projektové dokumentace při zpracování projektové dokumentace tuto okolnost nepředpokládal.
- b) Charakter provedené úpravy nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- c) Hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku.

2.3. Zateplení střešních vikýřů

2.3.a. Popis změny:

Při demontáži zastřešení vikýřů byla zjištěna nedostatečná tloušťka tepelné izolace stěn a střechy. AD navrhl provedení doplňkové tepelné izolace s doplněním bednění a laťování, tak aby tyto konstrukce vyhovovaly dnešním tepelně izolačním požadavkům.

2.3.b. Skutečnost na stavbě a nově navržené řešení:

Zhotovitel tyto práce docenil v souladu se SoD.

Zdůvodnění dle § 222 odst. 6 zákona:

- a) Tato změna vznikla na základě nově zjištěných skutečností, odkrytých v průběhu provádění demontážních prací.
- b) Charakter provedené úpravy nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- c) Hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku.

2.4. Navýšení odvětrávacích komínků

2.4.a. Popis změny:

Při provádění rekonstrukce střechy nad strojovnou vzduchotechniky byla zjištěna jiná skladba konstrukce krovů než byla předpokládána v projektové dokumentaci. Pro bezvadné odvětrávání a funkčnost střechy AD navrhnul navýšit počet odvětrávacích komínků o 6 ks.

2.4.b. Skutečnost na stavbě a nově navržené řešení:

Zhotovitel tyto práce docenil v souladu se SoD.

Zdůvodnění dle § 222 odst. 6 zákona:

- a) Zpracovatel projektové dokumentace v době vypracování projektu nemohl při zpracování projektové dokumentace tento stav předvídat. (jednalo se o nepřístupnou část střechy)
- b) Charakter provedené úpravy nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- c) Hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku.

2.5. Obklad stěny výtahové šachty

2.5.a. Popis změny:

Při realizaci stavby bylo zjištěno poškození stávajícího obložení stěny výtahové šachty ze střešních šablon. (Poškozeno sněhem v posledním zimním období) Po dohodě AD, TDS a objednatele bude poškozená část obložení stěny opravena.

2.5.b. Skutečnost na stavbě a nově navržené řešení:

Zhotovitel tyto práce docenil v souladu se SoD.

Zdůvodnění dle § 222 odst. 6 zákona:

- a) Tato změna vznikla na základě skutečnosti zjištěných v průběhu realizace stavebních prací. Zpracovatel projektové dokumentace nemohl při zpracování projektové dokumentace toto předvídat.
- b) Charakter provedené úpravy nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- c) Hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku.

2.6. Oprava fasády jižní výtahové šachty

2.6.a. Popis změny:

Při realizaci stavby bylo zjištěno poškození omítky a nátěru fasády na jižní výtahové šachtě. Na základě rozhodnutí AD, TDS a objednatele bude fasáda na této zděné šachtě opravena a bude obnoven její nátěr.

2.6.b. Skutečnost na stavbě a nově navržené řešení:

Zhotovitel tyto práce docenil v souladu se SoD.

Zdůvodnění dle § 222 odst. 6 zákona:

- a) Tato změna vznikla na základě skutečnosti zjištěných v průběhu realizace stavby. Zpracovatel projektové dokumentace při zpracování projektové dokumentace nemohl tuto okolnost nepředpokládat.
- b) Charakter provedené úpravy nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- c) Hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku.

2.7. Střešní výlez nad strojovnou VZT

2.7.a. Popis změny:

Pro zpřístupnění nepřístupného půdního prostoru nad strojovnou vzduchotechniky, pro umožnění kontroly střešní konstrukce a její údržby objednatel požaduje osazení střešního výlezu do tohoto prostoru.

2.7.b. Skutečnost na stavbě a nově navržené řešení:

Zhotovitel tyto práce docenil v souladu se SoD.

Zdůvodnění dle § 222 odst. 4 zákona:

- a) Tato změna vznikla na základě požadavku objednatele v průběhu realizace díla. Zpracovatel projektové dokumentace nemohl při zpracování projektové dokumentace toto předvídat.
- b) Charakter provedené úpravy nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- c) Hodnota provedené změny je nižší než 15 % původní hodnoty závazku na veřejnou zakázku na stavební práce.

2.8. Přístup na střechu u severní výtahové šachty

2.8.a. Popis změny:

Z důvodu umožnění přístupu na vyvýšenou střešní rovinu u severní výtahové šachty a zároveň umožnění přístupu k dodatečně navrhnutému střešnímu výlezu AD po dohodě s TDS a objednatelem navrhnul změnu celistvé přístupové plošiny na jednotlivé stoupací plošiny.

2.8.b. Skutečnost na stavbě a nově navržené řešení:

Zhotovitel tyto práce docenil v souladu se SoD.

Zdůvodnění dle § 222 odst. 6 zákona:

- a) Tato změna vznikla na základě skutečností zjištěných v průběhu realizace stavby. Zpracovatel projektové dokumentace při zpracování projektové dokumentace nemohl tuto okolnost nepředpokládat.
- b) Charakter provedené úpravy nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- c) Hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku.

2.9. Střešní výlez na střeše jižní výtahové šachty

2.9.a. Popis změny:

Pro zpřístupnění nepřístupného půdního prostoru nad jižní výtahovou šachtou, pro umožnění kontroly střešní konstrukce a její údržby objednatel požaduje osazení střešního výlezu do tohoto prostoru.

2.9.b. Skutečnost na stavbě a nově navržené řešení:

Zhotovitel tyto práce docenil v souladu se SoD.

Zdůvodnění dle § 222 odst. 4 zákona:

- a) Tato změna vznikla na základě požadavku objednatele v průběhu realizace díla. Zpracovatel projektové dokumentace nemohl při zpracování projektové dokumentace toto předvídat
- b) Charakter provedené úpravy nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- c) Hodnota provedené změny je nižší než 15 % původní hodnoty závazku na veřejnou zakázku na stavební

2.10. Propojení hromosvodu a antény

2.10.a. Popis změny:

V projektové dokumentaci nebylo uvažováno s propojením jednotlivých stožárů hromosvodu a anténních stožárů. Pro správnou funkčnost hromosvodu na rekonstruované střeše v návaznosti na hromosvody přilehlých střech nemocničních budov AD upravil vedení nového hromosvodu.

2.10.b. Skutečnost na stavbě a nově navržené řešení:

Zhotovitel tyto práce docenil v souladu se SoD.

Zdůvodnění dle § 222 odst. 6 zákona:

- a) Tato změna vznikla na základě skutečností zjištěných v průběhu realizace díla. Zpracovatel projektové dokumentace při zpracování projektové dokumentace s touto skutečností nepočítal.
- b) Charakter provedené úpravy nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

- c) Hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku.

2.11. Střecha nad hlavním vstupem

2.11a. Popis změny:

Při realizaci stavby byl zjištěn špatný a neutěšený stav střešní krytiny střechy nad hlavním vstupem do budovy. Objednatel požaduje tuto střechu rekonstruovat a krytinu vyměnit za totožnou, jaká je na střeše hlavní budovy.

2.11.b. Skutečnost na stavbě a nově navržené řešení:

Zhotovitel tyto práce docenil v souladu se SoD.

Zdůvodnění dle § 222 odst. 4 zákona:

- a) Tato změna vznikla na základě požadavku objednatel v průběhu realizace díla. Zpracovatel projektové dokumentace nemohl při zpracování projektové dokumentace toto předvídat
- b) Charakter provedené úpravy nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- c) Hodnota provedené změny je nižší než 15 % původní hodnoty závazku na veřejnou zakázku na stavební

2.12. Výkopy pro uzemnění hromosvodu

2.12a. Popis změny:

Při provádění uzemnění hromosvodů, byly naměřeny nevyhovující hodnoty uzemnění z důvodů násypů kolem budovy. Pro správnou funkčnost hromosvodu a pro docílení normových hodnot předepsaných pro provedení revize hromosvodu, bude provedeno prodloužení výkopu a navýšení zemnicích tyčí.

2.12.b. Skutečnost na stavbě a nově navržené řešení:

Zhotovitel tyto práce docenil v souladu se SoD.

Zdůvodnění dle § 222 odst. 6 zákona:

- a) Tato změna vznikla na základě skutečností zjištěných v průběhu realizace díla. Projektant nemohl tyto okolnosti předvídat.
- b) Charakter provedené úpravy nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- c) Hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku.

2.13. Práce neprováděné

2.13a. Popis změny:

Při provádění rekonstrukce bylo zjištěno, že některé konstrukce a zařízení, které nebyly při zpracování projektové dokumentace přístupné a viditelné, nejsou ve špatném stavu, jak předpokládal realizační projekt. Z těchto důvodů bylo po kontrole AD a TDS upuštěno od výměny dřevěných konstrukcí, zateplení, výměny VZT hlavic a tím se také zkrátila doba používání lešení.

2.13.b. Skutečnost na stavbě a nově navržené řešení:

Zhotovitel tyto práce ocenil v souladu se SoD.

Zdůvodnění dle § 222 odst. 6 zákona:

- a) Tato změna vznikla na základě skutečností zjištěných v průběhu realizace díla. Projektant nemohl tyto okolnosti předvídat.
- b) Charakter provedené úpravy nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- c) Hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku.

2.14. Elektromontáže

2.14a. Popis změny:

Při rekonstrukci bylo zjištěno, že stávající elektroinstalaci není nutné upravovat a doplňovat v takové rozsahu, jak předpokládal zpracovatel projektové dokumentace, neboť nebyly ani dřevěné konstrukce krovu opravovány v takovém rozsahu.

2.14.b. Skutečnost na stavbě a nově navržené řešení:

Zhotovitel tyto práce ocenil v souladu se SoD.

Zdůvodnění dle § 222 odst. 6 zákona:

- a) Tato změna vznikla na základě skutečností zjištěných v průběhu realizace díla. Projektant nemohl tyto okolnosti předvídat.
- b) Charakter provedené úpravy nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- c) Hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku.

3. Finanční plnění:

3.1. Doplnění zachytačů sněhu na střešních vikýřích	38.380,00 Kč
3.2. Oprava fasády severní výtahové šachty	46.192,51 Kč
3.3. Zateplení střešních vikýřů	76.049,76 Kč
3.4. Navýšení odvětrávacích komínků	11.880,00 Kč
3.5. Obklad stěny výtahové šachty	3.577,65 Kč
3.6. Oprava fasády jižní výtahové šachty	18.708,00 Kč
3.7. Střešní výlez nad strojovnou VZT	8.500,00 Kč
3.8. Přístup na střechu u severní výtahové šachty	48.830,00 Kč
3.9. Střešní výlez na střeše jižní výtahové šachty	8.500,00 Kč
3.10. Propojení hromosvodu a antény	60.140,00 Kč
3.11. Střecha nad hlavním vstupem	435.697,04 Kč
3.12. Výkopy pro uzemnění hromosvodu	146.928,84 Kč
3.13. Práce neprováděné.....	- 3.171.254,87 Kč
3.14. Elektromontáže	- 40.559,35 Kč

Celková cena dle ZL č. 1 bez DPH4.115.198,02 Kč

Vyhodnocení podílu ZL č. 1 z ceny díla v %.....12,48 %

Celkem provedené dle ZL1 z ceny díla dle §222/4 v %..... 1,37 %

Celkem provedené dle ZL1 z ceny díla dle § 222/5 a 6 v %.....11,11 %

Vícepráce celkem dle ZL č. 1 bez DPH.....903.383,80 Kč

Méněpráce celkem dle ZL č. 1 bez DPH.....- 3.211.814,22 Kč

Celková cena dle ZL č. 1 VCP - MP bez DPH - 2.308.430,42 Kč

4. Podklady k návrhu změny

- 4.1 Projektová dokumentace – dle skutečnosti, není přiloženo
- 4.2 Oceněné rozpočty – příloha č. 1
- 4.3 Fotodokumentace – příloha č. 2
- 4.4 Zápisy z Kontrolních dnů – viz stavební deník
- 4.5 Stanovisko projektanta
- 4.6 Přílohy

Stanovisko AD:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

souhlasím
Ing. Jiří TOMEČEK
ul. 8. května 1C
772 00 OLOMOUC
IČO: 1650596
DIČ: CZ591222096

osobní údaj

Stanovisko TDS:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

souhlasím

Ing. Vladimír Šarman


osobní údaj

5. Závěr

Zpracovatel projektové dokumentace v době zpracovávání projektové dokumentace předmětné stavby nemohl většinu vzniklých situací popsanou ve Změnovém listu č. 1 předvídat vzhledem k jejich nepřístupnosti. Stejně tak i zhotovitel stavby nemohl v době zpracování své soutěžní nabídky předvídat navrhované, když byly tyto práce potvrzeny až v průběhu provádění vlastního díla, či vznesenými požadavky nebo zjištěními v průběhu realizace stavby.

6. Stanovisko zhotovitele stavby:

Tato změna bude mít vliv na kvalitu dodávaného díla a jeho užité vlastnosti. Vlivem předložených změn dojde k podstatnému zlepšení a prodloužení užitečných vlastností stavebních konstrukcí a nově zabudovaných prvků.

Za Zhotovitele: Datum: 23.6.2023  H & B delta, s.r.o. Bobříky 382 755 01 Vsetín IČ: 25835661, DIČ: CZ25835661	Za Objednatele: Datum: 23.6.2023 Město Krnov Odbor inve: osobní údaj
osobní údaj	osobní údaj