



**DODATEK č. 1**  
k nájemní smlouvě č. 2007/05/250/Do ze dne 29.06.2007

Smluvní strany:

**1. Město Třinec**

Adresa: Městský úřad Třinec  
ul. Jablunkovská 160, 739 61 Třinec  
Zastoupeno: **RNDr. Věra PALKOVSKÁ**, starostka města  
IČ: 00297313  
DIČ: CZ00297313  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., regionální pobočka Frýdek-  
Místek, pobočka Třinec, č.ú. [REDACTED]

jako **pronajímatel** na straně jedné,

a

**2. Soukromá třinecká obchodní akademie a hotelová škola, spol. s r.o.**

se sídlem: Beskydská č.p. 1140, 739 61 Třinec  
IČ: 619 44 084  
Statutární orgán: **Mgr. Petr PLACHKÝ**, bytem Dobrá č.p. 610 - ředitel  
Bankovní spojení: ČSOB Třinec, č.ú. [REDACTED]

*Soukromá třinecká obchodní akademie a hotelová škola, spol. s r.o. je zapsána u  
Okresního soudu v Ostravě, rejstříku C pod číslem 12335.*

jako **nájemce** na straně druhé.



Rada města Třince na své 41. schůzi dne 08.09.2008 **rozhodla** upravit čl. VI - Práva a povinnosti nájemce v nájemní smlouvě uzavřené mezi městem Třinec a společností Soukromá třinecká akademie a hotelová škola, spol. s r.o., se sídlem Beskydská 1140, Třinec, IČ 61944084 a uzavřít dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 2007/05/250/Do ze dne 29.06.2007.

**A.**

Tímto dodatkem č. 1 se stávající nájemní smlouva mění a doplňuje takto:

- 1) **Článek I. Předmět smlouvy** – znění odst. 4 se z důvodu změny variabilního symbolu vypouští v celém svém znění a nahrazuje se novým zněním viz. text:

4. Správu Předmětu nájmu vykonává **město Třinec**, odbor správy majetku města.

Adresa:

**Městský úřad v Třinci**  
**odbor správy majetku města**  
**ul. Jablunkovská čp. 160**  
**739 61 Třinec**

Bankovní spojení:

**Komerční banka, a.s., pobočka Frýdek-Místek, exp. Třinec**  
**č. účtu: [REDAKCE]**  
**variabilní symbol: (VS) 6114020301**  
**konstantní symbol: (KS) 0308**

- 2) **Článek VI. Práva a povinnosti nájemce** – v článku VI. se doplňuje nový odst. 17 ve znění viz. text:

17. Nájemce je povinen provádět běžnou údržbu výtahu, a to především:

- výměnu osvětlení výtahové kabiny
- výměnu jednotlivých částí ovládacích panelů
- výměnu či opravu madel
- výměnu zrcadla
- opravu kování dveří výtahové kabiny
- opravu či výměnu podlahové krytiny v kabině
- opravu či výměnu jednotlivých součástí dorozumívacího zařízení aj.

Tyto práce, stejně jako komplexní servisní práce na výtahu ve výši měsíčních paušálů budou zajišťovány pronajímatelem a následně refakturovány k úhradě nájemci. Současně jednou ročně je prováděna servisní prohlídka zajišťována taktéž pronajímatelem, na náklady pronajímatele.



**B.**

1. Ostatní články nájemní smlouvy č. 2007/05/250 ze dne 29.06.2007 zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden výtisk obdrží nájemce a dva výtisky pronajímatel.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek na důkaz souhlasu s jeho obsahem potvrzují svými podpisy.
4. Na 41. schůzi Rady města Třince dne 08.09.2008 byla schválena úprava čl. VI. této nájemní smlouvy, a to usnesením číslo 2008/2039, nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady města.

V Třinci dne 24. 09. 2008

**Za pronajímatele:**



**Město Třinec**  
RNDr. Věra PALKOVSKÁ  
*starostka města*

**Za nájemce:**

SOUKROMÁ  
TŘINECKÁ OBCHODNÍ AKADEMIE  
A HOTELOVÁ ŠKOLA, spol. s r.o.  
Beskydská 1140

