



Dodatek č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO č. 202200382

číslo dodatku objednatele : 202300196

*uzavřená dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)*

Smluvní strany

Objednatel: Město Český Brod
se sídlem: Husovo náměstí 70, 282 01 Český Brod
zastoupený: Mgr. Tomášem Klineckým, starostou města
IČ: 00235334
DIČ: CZ00235334
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 9294910237/0100
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Mgr. Tomáš Klinecký, starosta města
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Petr Kostkan, investiční referent

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel: Ing. arch. Martin Hájek - ATELIÉR HÁJEK
se sídlem: Dvorská 196/6, 503 11 Hradec Králové - Svobodné Dvory
zastoupený/jednající: Ing. arch. Martinem Hájkem
IČ: 16796080
DIČ: [REDACTED]
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Hradec Králové
číslo účtu: 1081249389/0800
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. arch. Martin Hájek
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. arch. Martin Hájek, Ing. arch. Václav Hájek,
Ing. arch. Lukáš Kemr

dále jen „zhotovitel“

Dnešního dne, měsíce a roku se shora uvedené smluvní strany ve vzájemné shodě dohodly na následujícím textu Dodatku č. 1 ke SoD č. 202200382.

Článek I.

1.1. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že mezi sebou dne 19.12.2022 uzavřely smlouvu o dílo číslo objednatele 202200382/OR (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je vyhotovení projektové dokumentace půdní vestavby budovy čp. 1 v Českém Brodě. Budova čp. 1 je nemovitou kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky pod rejstříkovým číslem 11229/2-4333.

Článek II. Doba zhotovení díla

V článku II. Doba zhotovení díla se mění bod 2.1. a nově zní:

2.1. Termín dokončení díla je:

- Vyhotovení projektové dokumentace včetně soupisu prací a dodávek, zajištění souhlasného stanoviska zástupců památkové péče a ostatních dotčených orgánů ke zpracované dokumentaci a zajištění pravomocného stavebního povolení (části a), b), c), d)) do 29. 09. 2023 a předání podkladů (za předpokladu dodržení časové lhůty 30 dní od podání žádosti pro vydání závazných stanovisek dotčenými orgány)
- Výkon autorského dozoru při realizaci akce část e) bude probíhat pouze na vyzvání objednatele a to nejdéle do 5 let od podpisu této smlouvy.

Článek III.

V článku III. Cena za dílo se mění bod 3.1. a nově zní:

3.1. Cena za dílo dle článku I. této Smlouvy je sjednána na základě nabídkové ceny zhotovitele dohodou smluvních stran v celkové výši 810 700,- Kč bez DPH v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a to jako cena nejvýše přípustná. Cena je stanovena oceněním jednotlivých prací dle čl.I, odst. 1.2. takto:

add. a) doměření půdy	28 000,- Kč bez DPH, 33 880,- včetně DPH
add b) PD DSP	385 000,- Kč bez DPH, 465 850,- včetně DPH
add c) inženýrská činnost	47 700,- Kč bez DPH, 57 717,- včetně DPH
add d) PD DPS	308 000,- Kč bez DPH, 372 680,- včetně DPH
add e) autorský dozor (max. 20 hod.)	42 000,- Kč bez DPH, 50 820,- včetně DPH

Cena za kompletní dílo včetně DPH činí 980 947,- Kč.

Článek IV.

- 4.1. V ostatních ujednáních zůstávají příslušná ustanovení smlouvy beze změny.
- 4.2. Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě opatřené uznávanými elektronickými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- 4.3. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Stranou zveřejňující je město Český Brod. Jakákoli ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 4.4. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek č. 1 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

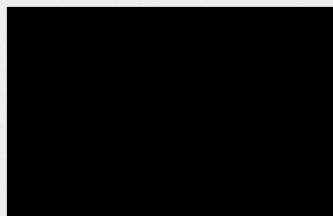
4.5. Uzavření tohoto dodatku č. 1 bylo schváleno usnesením Rady města Český Brod č. 331/2023 ze dne 21. 6. 2023.

V Českém Brodě

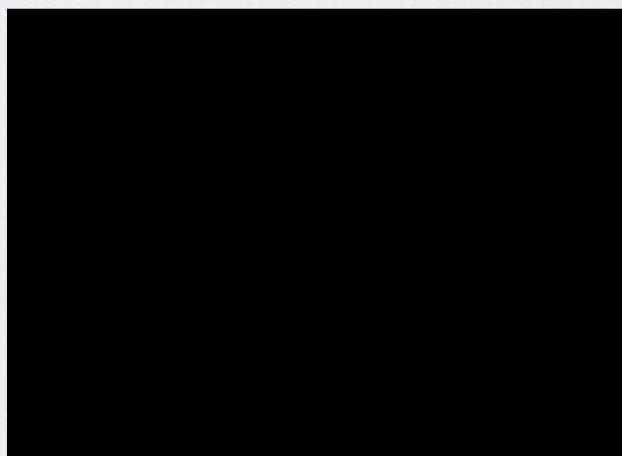
V Hradci Králové

Za objednatele

Zhotovitel:
Ing. arch. Martin Hájek - ATELIÉR HÁJEK



Mgr. Tomáš Klinecký
starosta města



Doložka dle § 41

potvrzuje se, že podmínky podmiňující platnost tohoto právního úkonu obce podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, jsou splněny.

Usnesení č. 331/2023
Datum 28. 6. 2023

Datum 21. 6. 2023
Podpis VO

