

Obchodní podmínky zadavatele

Číslo smlouvy objednatele: 0694/2023

Číslo smlouvy zhotovitele: 674-2019

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a následujícími paragrafy zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

1. Smluvní strany

1. Objednatel:

Město Znojmo
Sídlo: Obroková 1/12, 669 02 Znojmo
Jednající: Ing. Ivana Solařová - starostka města
IČO: 00293881
DIČ: CZ00293881
Daňový režim: plátce DPH
Bankovní spojení: KB Znojmo
Číslo účtu: 19-5054880237/0100
Zástupce ve věcech technických:
Ing. Karel Bartušek, vedoucí odboru investic a technických služeb
Ing. Michaela Svobodová, referentka odboru investic a technických služeb

2. Zhotovitel:

4soft, s.r.o.
Sídlo: Tanvald – Šumberk nad Desnou, Krkonošská 625, PSČ: 468 41
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíle C vložka 27601
Zastoupený: Mgr. Michalem Kubínem, jednatelem
IČO: 287 03 324
DIČ: CZ28703324
Daňový režim: plátce DPH
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Tanvald
Číslo účtu: 43-4960250267/0100
Zástupce ve věcech technických: [REDAKCE]

2. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele řádně a včas dílo v tomto článku specifikované a závazek objednatele řádně provedený předmět díla převzít a zaplatit za něj níže sjednanou cenu.
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 15.06.2023 podaná pro plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Hřiště v MŠ Armády**“.
3. Veškeré činnosti, k jejichž provedení způsobem v této smlouvě stanoveným se zhotovitel zavazuje, budou nadále označovány souhrnně jako „**dílo**“.

Zhotovitel se zavazuje, že v souladu se svou nabídkou na veřejnou zakázku uvedenou výše dle odst. 2 tohoto článku smlouvy provede pro objednatele kompletní dílo nazvané „**Hřiště v MŠ Armády**“. Zhotovitel je dále povinen dílo provést v souladu s právními předpisy České republiky, českými technickými normami (ČSN), které se vztahují k plnění zhotovitele, a to jak závaznými, tak doporučenými, projektovou dokumentací vypracovanou [REDAKCE] a návody výrobců stavebních materiálů a výrobků platných v době provádění díla. Zhotovitel je rovněž povinen respektovat příkazy objednatele.

4. Součástí závazku zhotovitele provést dílo je dále:

- dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů, které se stanou součástí předmětu díla,
- zřízení a odstranění staveniště a zařízení staveniště, zřízení, rozvody, spotřeba a provoz přípojek vody a energií během provádění díla, zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění prací a uvedení staveniště do původního stavu (celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím předmětu díla),
- pokud si to povaha prací vyžádá, zajištění potřebných záborů ploch. Uvedení dočasně využívaných ploch do původního stavu vč. případné finanční úhrady za dočasné zábory ploch mimo obvod staveniště,
- zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, zajištění, osazení a údržba nezbytného dopravního značení včetně projednání se správcem komunikace, odborem dopravy příslušného správního orgánu a Policií ČR,
- veškeré práce a dodávky související s požárními předpisy, bezpečností práce, opatřeními na ochranu životního prostředí, lidí a majetku v místech dotčených stavbou,
- odvoz odpadu vzniklého při realizaci díla, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. předání těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, není-li touto osobou přímo zhotovitel,
- provedení všech průzkumů, rozborů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, požadovaných stavebním nebo jiným příslušným úřadem (dotčeným orgánem), případně stanovených v dalších normách vztahujících se k provádění díla včetně pořízení protokolů zajištěných u akreditované zkušebny, to vše v počtu 2 vyhotovení v tištěné podobě a jednom vyhotovení v elektronické formě v obvyklém formátu na vhodném datovém nosiči.
- zajištění potřebných nebo správními orgány či obecně závaznými právními normami stanovených a požadovaných opatření či rozhodnutí nutných k provedení díla
- geodetické zaměření a dokumentace skutečného provedení díla a dalších dokladů potřebných ke kolaudaci.

3. Termín a místo plnění díla

1. Zhotovitel se dílo zavazuje provést v těchto termínech:
Termín zahájení prací: ihned po výzvě objednatele.
Termín ukončení a předání díla: nejpozději do 1 měsíce od zahájení
2. Místem plnění je Znojmo, pozemek parc. č. 1732/1 v k.ú. Znojmo - město

4. Cena díla

1. Smluvní strany ve smyslu ust. § 2620 odst. 1 občanského zákoníku sjednávají cenu díla odkazem na závazný a úplný rozpočet, který je součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1 (dále jen „rozpočet“).
Celková cena: 273 676,43 Kč bez DPH
2. Cena díla zahrnuje zejména zisk a veškeré náklady na realizaci díla včetně nákladů souvisejících (např. daně, pojištění, veškeré dopravní náklady, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek a z vývoje cen do doby provedení díla) a dále náklady na veškeré práce, dodávky a služby uvedené v čl. II této smlouvy.
3. Změna ceny díla ujednané odkazem na rozpočet je možná tehdy, pokud po podpisu této smlouvy dojde ke změně sazeb DPH, a to o částku odpovídající zvýšení nebo snížení sazby DPH.

5. Platební podmínky

1. Cenu za dílo bude objednatel hradit zpětně na základě faktury vystavené zhotovitelem. Přílohou faktury musí být objednatelem, resp. technickým dozorem stavebníka podepsaný (tj. odsouhlasený) oceněný soupis prací a dodávek skutečně provedených (dále jen „zjišťovací

protokol“). Zjišťovací protokol je zhotovitel povinen zpracovat. Objednatel se ke zjišťovacímu protokolu vyjádří do pěti pracovních dnů ode dne jeho předložení. Fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit pouze na částku odsouhlasenou objednatelem ve zjišťovacím protokolu.

2. Faktura je daňovým dokladem a musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví, daních a ostatních předpisů.
3. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje nebo k ní nebudou přiloženy dohodnuté přílohy. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a lhůta splatnosti začne plynout od počátku ode dne doručení opravené faktury objednateli.
4. Splatnost faktur byla smluvními stranami dohodnuta na **30 dnů** ode dne doručení faktury objednateli.
5. Platbu poukáže objednatel bezhotovostně na účet zhotovitele. Povinnost zaplatit je splněna dnem odesání fakturované částky z účtu objednatele.
6. V případě úhrady faktury nebo její části po lhůtě splatnosti má zhotovitel nárok na úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.

6. Staveniště

1. Staveništěm se rozumí objednatelem vymezený prostor, který slouží pro provádění díla dle této smlouvy. Zařízením staveniště se rozumí dočasné objekty, zařízení a jiné movité věci, které po dobu provádění díla slouží provozním, sociálním, hygienickým a výrobním potřebám zhotovitele při plnění této smlouvy a jsou umístěny v prostoru staveniště.
2. O předání a převzetí staveniště bude pořízen zápis, který podepíší objednatel i zhotovitel. Tento zápis bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
3. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Je povinen staveniště zabezpečit, aby po dobu výstavby nedocházelo k jeho porušování, řádně udržovat přístupové komunikace a neprodleně odstranit veškeré znečištění.
4. Zhotovitel vyklidí a předá staveniště do **5ti dnů** od předání předmětu díla objednateli, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě, že zhotovitel bude po předání díla odstraňovat vady a nedodělky, je oprávněn ponechat na staveništi stroje, zařízení a materiál, které budou nezbytné k odstranění vad a nedodělků. Toto zařízení však musí být umístěno tak, aby nebránilo bezpečnému provozu (užívání) díla. Po odstranění vad a nedodělků je zhotovitel povinen vyklidit staveniště do 10 dnů ode dne, kdy objednatel písemně potvrdí jejich odstranění v zápisu o odstranění vad a nedodělků.

7. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést v souladu s přílohou č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, ode dne převzetí staveniště stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy.
2. Zápisy do stavebního deníku provádí osoba zabezpečující odborné vedení provádění díla týž den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Do stavebního deníku mohou provádět potřebné záznamy pouze osoby oprávněné. Za objednatele může provádět zápisy do stavebního deníku technický dozor stavebníka, přičemž technický dozor stavebníka si ponechává v průběhu provádění díla druhou kopii, kterou si se zhotovitelem vymění za originál v době ukončení vedení stavebního deníku, tj. při dokončení provádění díla, popřípadě po odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí předmětu díla.
3. Nesouhlasí-li zástupce objednatele nebo zhotovitele se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne seznámení se s tímto zápisem.
4. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ani nezakládají nárok na změnu smlouvy (stejně tak zápisy z kontrolních dnů).
5. Zhotovitel je povinen zajistit, aby stavební deník byl denně po celou pracovní dobu k dispozici na staveništi, a dále je povinen jej na vyzvání předložit objednateli ke kontrole a k provádění zápisů.

8. Změny díla

1. Každá změna smlouvy (zejména změna v rozsahu díla, změna ceny či doba plnění díla) musí být dohodnuta v písemném dodatku k této smlouvě. V případech, kdy změna díla vzhledem ke své povaze nebo rozsahu vyžaduje povolení změny stavby před dokončením, nastávají právní účinky dohody smluvních stran o takové změně až nabytím právní moci rozhodnutí o změně stavby před dokončením vydaného příslušným stavebním úřadem.
2. Návrh zhotovitele na změnu, rozšíření nebo omezení rozsahu díla musí být oznámen technickému zástupci stavebníka a zaznamenán ve stavebním deníku.
3. Jestliže byly práce nad rozsah sjednaný v této smlouvě vyvolány nezbytnými opravami vad prací, nevzniká zhotoviteli nárok na jejich úhradu.
4. V případě, že některé práce sjednané touto smlouvou nebudou zhotovitelem provedeny, bude o jejich cenu snížena celková cena díla na základě dodatku ke smlouvě. Nedílnou součástí dodatku bude příloha obsahující specifikaci neprovedených položek.

9. Provádění díla

1. Materiály, polotovary a díly, které budou zhotovitelem použity pro dílo, musí souhlasit jak s projektovou dokumentací, tak s technickými normami a musí mít příslušné certifikáty o vlastnostech a jakosti. To platí i pro materiály a výrobky subdodavatelů. Pripouští se pouze první jakost materiálů.
2. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění odstraní ihned po provedení příslušných prací. Pokud toto zhotovitel neprodleně neprovede, je oprávněn toto provést objednatel, případně objednatel pomocí třetí osoby, na náklady zhotovitele.
3. Při provádění prací na pozemních komunikacích, případně v jejich sousedství je zhotovitel povinen provést všechna potřebná opatření k zajištění bezpečnosti provozu na komunikacích i pracovníků pohybujících se v jejich bezprostředním okolí, jakými jsou označení, ohrazení, osvětlení apod. Mimo to musí udržovat v čistotě veškeré pozemní komunikace.
4. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané s objednatelem v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi zhotovitelem a objednatelem; jedná se zejména o poskytování podkladů ze strany zhotovitele objednateli, provádění zkoušek, zajištění dílčích činností v průběhu realizace stavby apod. Nesplnění takto dohodnutých termínů mezi objednatelem a zhotovitelem podléhá sankci ze strany objednatele podle této smlouvy.
5. Technický dozor stavebníka je oprávněn kontrolovat dodržování projektové dokumentace, kvalitu prováděných prací, dodržování pracovních postupů a činnost zhotovitele při provádění díla. O výsledku šetření provádí zápis do stavebního deníku. Technický dozor stavebníka je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, je-li ohrožena bezpečnost nebo provádění díla, život nebo zdraví osob, nebo hrozí-li jiné vážné škody. Kvalitu prováděných prací je objednatel oprávněn kontrolovat i prostřednictvím další fyzické či právnické osoby, s níž má uzavřenou příslušnou smlouvu. O této skutečnosti informuje zhotovitele.
6. Zhotovitel se zavazuje respektovat podmínky provádění stavby uvedené v rozhodnutích a stanoviscích správních orgánů a dotčených orgánů. Zhotovitel se zavazuje k dodržování stanovených, jinak obvyklých technologických a pracovních postupů.
7. Zástupce zhotovitele (vedoucí stavby) je povinen spolupracovat s technickým dozorem stavebníka a odpovědným projektantem vykonávajícím autorský dozor, je-li tento dozor vykonáván.
8. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy upravující bezpečnost a ochranu zdraví při práci („BOZP“) a požární ochranu („PO“).
9. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady z důvodu nedodržení podmínek pravomocného rozhodnutí nebo závazných stanovisek dotčených orgánů, popřípadě provede z toho vyplývající dodatečné práce na své náklady a svou odpovědnost.

10. Odpovědnost za škodu; nebezpečí škody na věci

1. Odpovědnost za škodu se řídí ust. § 2894 a násl. občanského zákoníku.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni podpisu této smlouvy sjednáno pojištění pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám, která může vzniknout v souvislosti s prováděním díla, přičemž limit pojistného plnění pro případ jedné škodní události činí minimálně částku odpovídající dvojnásobku ceny díla. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění na své náklady v platnosti, a to nejméně do termínu předání a převzetí řádně ukončeného předmětu díla.
3. Ode dne převzetí staveniště nese zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby předání staveniště zpět objednateli.

11. Předání předmětu díla

1. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli. Řádným dokončením díla se rozumí dokončení díla bez vad a nedodělků; ust. § 2605 a ust. § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
2. Objednatel převezme řádně ukončený předmět díla na základě písemné výzvy zhotovitele, která bude učiněna minimálně **7 dní** před stanoveným termínem předání a převzetí. Objednatel převezme dílo bez vad a nedodělků, může však z vlastní vůle převzít i dílo vykazující pouze ojedinělé drobné vady a nedodělky nebránící bezpečnému a řádnému užívání díla a jeho provozu.
3. O předání a převzetí předmětu díla bude sepsán předávací protokol, který podepíší objednatel i zhotovitel; jeho nedílnou součástí bude soupis případných drobných vad a nedodělků s termínem jejich odstranění. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
4. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, se bude přijímací řízení opakovat v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo přijímá, a protokol o předání a převzetí díla bude uzavřen podepsáním tohoto dodatku.
5. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli součinnost v souvislosti s kolaudací předmětu díla a zavazuje se zúčastnit kolaudace předmětu díla v místě plnění.

12. Odpovědnost za vady díla, záruka za jakost díla

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět díla v době jeho předání objednateli, a dále za ty, které se na předmětu díla vyskytnou v záruční době uvedené v bodu 2 tohoto článku.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce trvání záruční doby **60 měsíců** od data převzetí předmětu díla objednatel. V případě, že objednatel převezme předmět díla s vadami a/nebo nedodělky, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí předmětu díla s vadami a/nebo nedodělky do odstranění poslední vady nebo nedodělku zjištěných při předání a převzetí předmětu díla.
3. Zárukou za jakost díla přijímá zhotovitel závazek, že předmět díla bude po záruční dobu způsobilý pro použití ke smlouvenému, jinak k obvyklému účelu a že si zachová smlouvené, jinak obvyklé vlastnosti.
4. Objednatel je oprávněn uplatňovat též nárok na náhradu škody, která vznikla v příčinné souvislosti se zjištěnými vadami, a zhotovitel je povinen tuto škodu nahradit.
5. Záruční doba neběží ode dne uplatnění vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
6. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náklady s tím spojené je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 10 dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě.

13. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nepředá předmět díla ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 5.000,- Kč) za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad nebo nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 2.000,- Kč) za každý započatý den prodlení a každou vadu nebo nedodělek.
3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady díla nebo záruční vady, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 2.000,- Kč) za každý započatý den prodlení a vadu.
4. Bude-li zhotovitel v prodlení s vyklizením staveniště, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,3 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 3.000,- Kč) za každý započatý den prodlení až do doby úplného vyklizení staveniště.
5. V případě, že zhotovitel poruší povinnost řádně vést stavební deník nebo v případě, že stavební deník nebude přístupný v pracovní době na staveništi, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení jednorázové smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 2.000,- Kč) za každý zjištěný případ.
6. Nárok na náhradu škody není smluvními pokutami sjednanými v této smlouvě dotčen; ust. § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
7. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 14 dnů od doručení výzvy k zaplacení.
8. V případě, že zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO, hygienické předpisy či podmínky ochrany veřejné zeleně při realizaci díla, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty 0,1 z ceny díla bez DPH (minimálně však 4000,-Kč) za každý zjištěný případ.

14. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabude platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smlouva je vyhotovena v 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
4. Smluvní strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že k prominutí dluhu dle této smlouvy je třeba projevu vůle v písemné formě.
6. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn požadovat úroky z úroků.
7. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky uzavřenými oprávněnými zástupci smluvních stran. Odstoupit od této smlouvy nebo ji zrušit dohodou lze rovněž jen písemně.
8. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace (tj. důvěrné údaje), které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepředají třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a ani nepoužijí tyto informace pro jiné účely, než pro plnění této smlouvy, v opačném případě vydá druhá strana to, o čem se obohatila; tím není dotčena povinnost k náhradě škody.
9. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
10. Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno Radou města Znojma dne 26.06.2023 usnesením č. 32/2023, bodem č. 1130.

11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto **přílohy**:

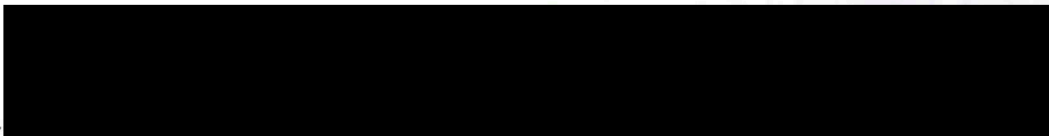
Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Ve Znojmě dne 17. 07. 2023

V Tanvaldu dne 4.7.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:



.....
Ing. Ivana Solařová
starostka města

Mgr. Michal Kubín
jedenatel

Krycí list slepého rozpočtu

| | | | |
|-------------------|---|---|-------------------|
| Název stavby: | HERNÍ PLOCHA V MŠ NAM. ARMÁDY - ZNOJMO | Objednatel: | IČO/DIČ: |
| Druh stavby: | | Projektant: | IČO/DIČ: |
| Lokalita: | Znojmo | Zhotovitel: 4soft, s.r.o., IČ: 28703324, Krkonošská 625, Tanvald 468041 | IČO/DIČ: 28703324 |
| Začátek výstavby: | 16.05.2022 | Konec výstavby: | Položek: 16 |
| JKSO: | | Zpracoval: Mgr. Michal Kubín, jednatel | Datum: 16.05.2022 |

Rozpočtové náklady v Kč

| A | | B | | C | | |
|-----------------------------|---------|-------------------|-------------------------|----------------------------------|--------------------------|-------------|
| Základní rozpočtové náklady | | Doplňkové náklady | | Náklady na umístění stavby (NUS) | | |
| HSV | Dodávky | 173 755,38 | Práce přesčas | 0,00 | Zařízení staveniště | 0 |
| | Montáž | 56 846,92 | Bez pevné podl. | 0,00 | Mimostav. doprava | 0 |
| PSV | Dodávky | 0,00 | Kulturní památka | 0,00 | Uzemní vlivy | 0 |
| | Montáž | 0,00 | | | Provozní vlivy | 0 |
| "M" | Dodávky | 0,00 | | | Ostatní | 0 |
| | Montáž | 0,00 | | | NUS z rozpočtu | 0 |
| Ostatní materiál | | 0,00 | | | | |
| Přesun hmot a sutí | | 43 074,13 | | | | |
| ZRN celkem | | 273 676,43 | DN celkem | 0,00 | NUS celkem | 0,00 |
| | | | DN celkem z obj. | 0,00 | NUS celkem z obj. | 0,00 |
| | | | | | ORN celkem | |
| | | | | | ORN celkem z obj. | 0,00 |

| | | | | |
|-------------------|-------------------|----------------|------------------|-------------------------------------|
| Základ 0% | 0,00 | | | |
| Základ 15% | 0,00 | DPH 15% | 0,00 | Celkem bez DPH 273 676,43 |
| Základ 21% | 273 676,43 | DPH 21% | 57 472,05 | Celkem včetně DPH 331 148,48 |

| | | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------------|
| Projektant | Objednatel | Zhotovitel: 4soft, s.r.o. |
| | 17. 07. 2023 | |
| Datum, razítko a podpis | Datum, razítko a podpis | 5. 6. 2023 Ta |

Slepý stavební rozpočet

| | | | | | |
|---------------|---|-------------------|------------|-------------|---|
| Název stavby: | HERNÍ PLOCHA V MŠ NÁM. ARMÁDY - ZNOJMO | Doba výstavby: | | Objednatel: | |
| Druh stavby: | | Začátek výstavby: | 16.05.2022 | Projektant: | |
| Lokalita: | Znojmo | Konec výstavby: | | Zhotovitel: | 4soft, s.r.o., IČ: 28703324, Krkonošská 625, Tanvald 468041 |
| JKSO: | | Zpracováno dne: | 16.05.2022 | Zpracoval: | Mgr. Michal Kubín, jednatel |

| Č | Kód | Zkrácený popis Rozměry | MJ | Množství | Cena/MJ (Kč) | Náklady (Kč) | | | Cenová soustava |
|----------------|--------------|--|-----|----------|-----------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------------------|
| | | | | | | Dodávka | Montáž | Celkem | |
| | 12 | Odkopávky a prokopávky | | | | 0,00 | 16 239,30 | 16 239,30 | |
| 1 | 122301101R00 | Odkopávky nezapažené v hor. 4 do 100 m3 | m3 | 23,10 | 635,00 | 0,00 | 14 668,50 | 14 668,50 | RTS II / 2022 |
| 2 | 122301109R00 | Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 4 | m3 | 23,10 | 68,00 | 0,00 | 1 570,80 | 1 570,80 | RTS II / 2022 |
| | 16 | Přemístění výkopku | | | | 0,00 | 9 702,00 | 9 702,00 | |
| 3 | 162701105R00 | Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m | m3 | 23,10 | 420,00 | 0,00 | 9 702,00 | 9 702,00 | RTS II / 2022 |
| | 17 | Konstrukce ze zemin | | | | 0,00 | 2 772,00 | 2 772,00 | |
| 4 | 171201101R00 | Uložení sypaniny do násypů nezhutněných | m3 | 23,10 | 120,00 | 0,00 | 2 772,00 | 2 772,00 | RTS II / 2022 |
| | 18 | Povrchové úpravy terénu | | | | 91,16 | 4 979,84 | 5 071,00 | |
| 5 | 181101102R00 | Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním | m2 | 77,00 | 35,00 | 0,00 | 2 695,00 | 2 695,00 | RTS II / 2022 |
| 6 | 181300010RAE | Rozprostření ornice v rovině tloušťka 15 cm | m2 | 13,20 | 180,00 | 91,16 | 2 284,84 | 2 376,00 | RTS II / 2022 |
| | 19 | Hloubení pro podzemní stěny, ražení a hloubení důlní | | | | 0,00 | 8 778,00 | 8 778,00 | |
| 7 | 199000002R00 | Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04 | m3 | 23,10 | 380,00 | 0,00 | 8 778,00 | 8 778,00 | RTS II / 2022 |
| | 56 | Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch | | | | 30 282,06 | 6 197,94 | 36 480,00 | |
| 8 | 564861111RT2 | Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm | m2 | 60,00 | 520,00 | 26 627,95 | 4 572,05 | 31 200,00 | RTS II / 2022 |
| 9 | 564811111R00 | Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 3 cm | m2 | 60,00 | 88,00 | 3 654,11 | 1 625,89 | 5 280,00 | RTS II / 2022 |
| | 58 | Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z betonu a ostatních hmot | | | | 104 154,12 | 3 845,88 | 108 000,00 | |
| 10 | 589651111R00 | Kryt sportovních ploch EPDM TL. 10 mm | m2 | 60,00 | 1 280,00 | 73 190,42 | 3 609,58 | 76 800,00 | RTS II / 2022 |
| 11 | 589651101R00 | Základní vrstva SBR – recyklovaná technická pryž TL. 25 mm | m2 | 60,00 | 520,00 | 30 963,70 | 236,30 | 31 200,00 | RTS II / 2022 |
| | 91 | Doplnující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách | | | | 39 228,04 | 41 406,09 | 80 634,13 | |
| 12 | 916561111R00 | Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou | m | 32,00 | 280,00 | 5 335,78 | 3 624,22 | 8 960,00 | RTS II / 2022 |
| 13 | 59217337 | Obrubník zahradní ABO 5-20 500/50/250 mm | kus | 64,00 | 125,00 | 8 000,00 | 0,00 | 8 000,00 | RTS II / 2022 |
| 14 | 915721162R00 | Vodorovné značení BAREVNÉ PROVEDENÍ OBRAZCŮ | KUS | 7,00 | 3 800,00 | 25 892,26 | 707,74 | 26 600,00 | RTS II / 2022 |
| 15 | 998227121R00 | Přesun hmot, umělé sport.povrchy, kryt z granulátu | t | 39,03 | 950,00 | 0,00 | 37 074,13 | 37 074,13 | RTS II / 2022 |
| | H02 | Haly občanské výstavby | | | | 5 836,58 | 163,42 | 6 000,00 | |
| 16 | 998022061R00 | PŘEMÍSTĚNÍ MOBILIÁŘE | KUS | 4,00 | 1 500,00 | 5 836,58 | 163,42 | 6 000,00 | RTS II / 2022 |
| Celkem: | | | | | | | 273 676,43 | | |

Poznámka:

Slepý stavební rozpočet - rekapitulace

| | | | |
|---------------|---|--------------------------|--|
| Název stavby: | HERNÍ PLOCHA V MŠ NÁM. ARMÁDY - ZNOJMO | Doba výstavb | Objednatel: |
| Druh stavby: | | Začátek výsta 16.05.2022 | Projektant: |
| Lokalita: | Znojmo | Konec výstavl | Zhotovitel: 4soft, s.r.o., IČ: 28703324, Krkonoská 625, Tanvald |
| Zpracoval: | Mgr. Michal Kubín, jednatel | Zpracováno d 16.05.2022 | Zpracováno dne: 16.05.2022 |

| Objekt | Kód | Zkrácený popis | Náklady (Kč) - dodávka | Náklady (Kč) - Montáž | Náklady (Kč) - celkem |
|--------|-----|---|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| | 12 | Odkopávky a prokopávky | 0,00 | 16 239,30 | 16 239,30 |
| | 16 | Přemístění výkopku | 0,00 | 9 702,00 | 9 702,00 |
| | 17 | Konstrukce ze zemin | 0,00 | 2 772,00 | 2 772,00 |
| | 18 | Povrchové úpravy terénu | 91,16 | 4 979,84 | 5 071,00 |
| | 19 | Hloubení pro podzemní stěny, ražení a hloubení důlní | 0,00 | 8 778,00 | 8 778,00 |
| | 56 | Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch | 30 282,06 | 6 197,94 | 36 480,00 |
| | 58 | Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z betonu a ostatních hmot | 104 154,12 | 3 845,88 | 108 000,00 |
| | 91 | Doplnující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách | 39 228,04 | 41 406,09 | 80 634,13 |
| | H02 | Haly občanské výstavby | 5 836,58 | 163,42 | 6 000,00 |
| | | | Celkem: | | 273 676,43 |