

**KONVERZE OBJEKTU BÝVALÝCH MĚSTSKÝCH LÁZNÍ NA KNIHOVNU**

Předpokládaný seznam projektových podkladů / průzkumů

Datum : 11.05.2023

Evidenční číslo	Projektové podklady/ průzkumy - popis	Výkonové fáze	Společnost	Cena bez DPH	Koordinace 12% (maximálně 100 000)	Cena vč. koordinace bez DPH	Poznámky
1.	Geodetické zaměření - polohopis, výškopis - situace, zaměření výšek podlaží, situace, objekt	Fáze STS / DVSP	GBS Praha s.r.o.	750 000,00 Kč	90 000,00 Kč	840 000,00 Kč	
2.	Mapové podklady správců sítí, provozovatelů sítí, atd.; katastrální mapy; vč. zajištění původních zákresů a přípojek kanalizace a vodovodu v archivu PVK a.s.	Fáze DVSP					
3.	Stávající stav budov - archivní dokumentace	Fáze DVSP					předá investor
4.	Stavebně-technický průzkum objektů (vč. průzkumu azbestu)	Fáze STS / DVSP / DPS	NV Engineering s.r.o.	1 500 000,00 Kč	100 000,00 Kč	1 600 000,00 Kč	
	Stavebně-technický průzkum - I.etapa (při zpracování studie)						
	Stavebně-technický průzkum - II.etapa (před DUR/DSP)						
	Stavebně-technický průzkum - III.etapa (před DPS)						
5.	Rešerše - orientační IG průzkum, HG průzkum, stanovení radonového indexu	Fáze STS / DVSP	K + K průzkum, s.r.o.	40 000,00 Kč	4 800,00 Kč	44 800,00 Kč	
6.	Podrobný Inženýrsko-geologický průzkum lokality, podrobný hydrogeologický průzkum (koeficient vsaku, chemismus spodní vody, ...)	Fáze DVSP / DPS	K + K průzkum, s.r.o.	350 000,00 Kč	42 000,00 Kč	392 000,00 Kč	
7.	Radonový průzkum lokality	Fáze DVSP / DPS	RADON v.o.s.	24 000,00 Kč	2 880,00 Kč	26 880,00 Kč	
8.	Průzkum kontaminace lokality (rozsah dle vyhl. MŽMP, definice staré ekologické zátěže)	Fáze DVSP	JK envi s.r.o.	50 000,00 Kč	6 000,00 Kč	56 000,00 Kč	
9.	Dendrologický průzkum lokality vč. návazného okolí	Fáze STS / DVSP	Ing. Šteflíček	40 000,00 Kč	4 800,00 Kč	44 800,00 Kč	
10.	Biologický průzkum, jaro/ podzím (fauna, flora)	Fáze STS / DVSP	doc. dr. Farkáč, CSc.	40 000,00 Kč	4 800,00 Kč	44 800,00 Kč	
11.	Korozní průzkum lokality, definice výskytu bludných proudů	Fáze DVSP	Jeku s.r.o.	36 000,00 Kč	4 320,00 Kč	40 320,00 Kč	
12.	Průzkum vibrací	Fáze DVSP	Studio D – akustika s.r.o.	70 000,00 Kč	8 400,00 Kč	78 400,00 Kč	v případě potřeby
13.	Stávající imisní data lokality	Fáze STS / DVSP	RNDr. Zambojová	10 000,00 Kč	1 200,00 Kč	11 200,00 Kč	
14.	Měření hluku (denní, noční doba); 24 hod. vybraná místa v lokalitě, stávající dopravy, stacionární	Fáze STS / DVSP	Akustika Praha s.r.o.	80 000,00 Kč	9 600,00 Kč	89 600,00 Kč	
15.	Pedologický průzkum (bude-li třeba), vymezení pozemku ze ZPF	Fáze DVSP	K + K průzkum, s.r.o.	20 000,00 Kč	2 400,00 Kč	22 400,00 Kč	v případě potřeby
16.	Dopravní průzkum - kapacitní data k dopravnímu řešení lokality, aktuální stav + stávající výhledová data	Fáze DVSP	Lucida s.r.o.	90 000,00 Kč	10 800,00 Kč	100 800,00 Kč	
17.	Kamerový průzkum kanalizace	Fáze DVSP / DPS	HERČÍK a KRÍŽ, spol. s r. o.	65 000,00 Kč	7 800,00 Kč	72 800,00 Kč	
18.	Archeologická rešerše lokality	Fáze DVSP	Archaia Praha z.ú.	55 000,00 Kč	6 600,00 Kč	61 600,00 Kč	v případě potřeby
19.	Provedení geotermálního vrtu a stanovení kapacity území	Fáze DVSP		250 000,00 Kč	30 000,00 Kč	280 000,00 Kč	v případě potřeby
	<b>CELKEM NEZBYTNÉ PRŮZKUMY</b>			<b>2 985 000,00 Kč</b>	<b>278 200,00 Kč</b>	<b>3 263 200,00 Kč</b>	
	<b>CELKEM VŠECHNY PRŮZKUMY</b>			<b>3 470 000,00 Kč</b>	<b>336 400,00 Kč</b>	<b>3 806 400,00 Kč</b>	