

Smlouva o dílo č. 17/2Q/2023

uzavřená podle § 2586 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Zhotovitel: TeS, spol. s r.o. Chotěboř

se sídlem: Zednická 558, PSČ 583 01, Chotěboř

IČ: 609 343 95

DIČ: CZ60934395

zastoupena: Ing. Jaroslavem Lacinou, jednatelem

e-mail: tes@teschotebor.cz

bankovní spojení: Komerční banka a.s.,

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 6075

zástupce ve věcech smluvních Ing. Jaroslav Lacina, jednatel společnosti

zástupce ve věcech technických Jakub Trachtulec, obchodní oddělení

Vlastimil Pavlas, servisní oddělení

a

Objednatel: Sociální centrum města Světlá nad Sázavou

se sídlem: Na Bradle 1113, 582 91 Světlá nad Sázavou

IČ: 70844763

Zastoupena: Mgr. Kateřinou Klementovou, DiS.

e-mail: klementova@scsvetla.cz

bankovní spojení: 2828280267/0100

zástupce ve věcech smluvních Mgr. Kateřina Klementová, DiS.

zástupce ve věcech technických Radek Choutka

(společně také jako „smluvní strany“)

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

smlouvu o dílo

(dále také jako „smlouva“)

Článek 1 - Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a na své nebezpečí dílo pro Objednatele a závazek Objednatele převzít vytvořené dílo, poskytnout potřebnou součinnost Zhotoviteli při provádění díla a zaplatit za něj cenu v souladu s touto smlouvou.

Článek 2 - Specifikace díla, lhůta a místo provádění díla, místo předání díla

1. Předmětem této smlouvy je: „**Dodávka a montáž indukčního sporáku**“ (díle jen „**dílo**“). Dílo je blíže specifikováno v cenové nabídce č. 23NA00464 ze dne 24.4.2023, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje i s ohledem na technologické postupy a spolupůsobení Objednatele provést dílo v této lhůtě:
 - 2.1. zahájení prací na díle: do 28. 8. 2023
 - 2.2. ukončení prací na díle: do 30. 9. 2023
 - 2.3. předání díla Objednateli: v den ukončení prací na díle
 - 2.4. zaškolení provozovatele: v den předání díla
3. Místem provádění díla je: Domov důchodců, Na Bradle 1113, 582 91 Světlá nad Sázavou
4. Místem předání díla je: Domov důchodců, Na Bradle 1113, 582 91 Světlá nad Sázavou

Článek 3 - Cena a platební podmínky

1. Celková cena za provedení díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí částku ve výši **199 624,75 Kč bez DPH tj. 241 545,95 Kč vč. DPH** a zahrnuje objem prací dle přílohy č. 1.

2. K ceně díla bude dopočtena DPH dle platných právních předpisů, v případě přenesené daňové povinnosti bude pouze vyčíslena sazba DPH.
 - 2.1. Objednatel se zavazuje uhradit cenu díla jednou platbou ato bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy po provedení díla. Platba bude provedena do 14 dní od provedení díla, tj. od ukončení díla, na základě vystavené konečné faktury.
3. Porušení povinnosti Objednatele (byť i částečně) zaplatit cenu za provádění díla dle této smlouvy je považováno za podstatné porušení této smlouvy.
4. Dohodnou-li se strany po uzavření smlouvy na omezení rozsahu díla, je Objednatel povinen zaplatit cenu přiměřeně sníženou, vždy je však povinen uhradit zhotovitelem již vynaložené náklady na dílo. Obdobně platí při vzájemné dohodě stran na rozšíření díla.
5. Jakékoliv změny oproti původnímu zadání díla a náklady vzniklé z důvodu nepřipravenosti stavby Objednatele mohou být Zhotovitelem Objednateli dodatečně doúčtovány.

Článek 4 – Revize připojení dodaného zařízení

1. Objednatel se zavazuje, že zajistí na svůj náklad provedení výchozích revizí připojení elektrického zařízení. Objednatel bere na vědomí, že dodané zařízení není přípustné začít provozovat bez provedení příslušných revizí. Zhotovitel nezodpovídá instalací dodávaného zařízení za návaznosti na stávající celkové příkony zařízení v provozovně pro jednotlivá média vč. jejich rozvodů – elektřiny, plynu (ZP, P-B), vody, kanalizace a vzduchotechniky apod.

Článek 5 - Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou součinnost a spolupracovat se Zhotovitelem při provádění díla, převzít dílo a Zhotoviteli zaplatit cenu za dílo způsobem sjednaným ve smlouvě.

Článek 6 - Provedení a předání díla

1. Zhotovitel provádí dílo s potřebnou péčí a vychází z dostupných výrobních či technologických postupů, a konstrukčních řešení. Zhotovitel se zavazuje při zhotovení a montáži díla využívat všech dostupných znalostí k tomu, aby zhotovené dílo plnilo sjednanou funkci v plném rozsahu. Při provádění díla je Zhotovitel vázán pokyny Objednatele, jinak provádí dílo po odborné stránce samostatně; vychází z výrobních či technologických postupů, popř. konstrukčních řešení, která jsou u něj obvyklá v době provádění díla pro Objednatele.
2. Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé z chybně sdělených údajů, popř. z jiných Objednatelem nesdělených údajů, které jsou pro řádné zhotovení díla nezbytné.
3. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Tím není dotčeno ust. čl. 6 bodu 4 této smlouvy.
4. Dílo se považuje za předané podpisem předávacího protokolu Objednatelem. Stejně tak se dílo považuje za předané v případě, kdy se Objednatel v dohodnutém termínu a čase k převzetí díla nedostaví, případně pokud dílo, tím se rozumí i dílo mající nepodstatné vady, odmítne převzít. Za nepodstatné vady jsou pro účely smlouvy považovány takové vady, které nemají vliv na samotnou funkci díla. Případné nedostatky a vady díla se uvedou v předávacím protokole.

Článek 7 - Vlastnické právo, servisní podmínky, odpovědnost za vady,

1. Na provedené dílo je Zhotovitelem poskytnuta záruční lhůta v délce 12 měsíců.
2. Požadavek na provedení servisního zásahu na zařízení se zavazuje objednatel objednat u Zhotovitele poštou na adrese TeS, spol. s r. o. Chotěboř, Zednická 558, 583 01 Chotěboř, e-mailem na adresu servis@teschotebor.cz, anebo telefonicky na čísle [REDACTED].
3. Součástí objednávky musí být i stručný popis, jakým způsobem se závada projevuje a návrh požadovaného řešení opravy. Po zaevidování objednávky na provedení servisního zásahu bude Zhotovitel kontaktovat provozovatele a stanoví další postup vč. stanovení termínu provedení servisního zásahu.
4. Pokud se provozovatel se zhotovitelem nedohodnou na jiném termínu opravy nebo jiného plnění zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel realizovat požadované plnění do 24 hodin od objednání.
5. Vlastnické právo ke zhotovenému dílu přechází na Objednatele až okamžikem úplné úhrady ceny díla, které bylo Zhotovitelem provedeno a po uhrazení všech případných smluvních pokut, na které má

Zhotovitel nárok dle této smlouvy. V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny díla nebo její části má Zhotovitel právo omezit či zakázat Objednateli dispozici se zhotoveným a řádně předaným Dílem a Objednatel se zavazuje takový zásah Zhotovitele strpět. Zhotovitel má v tomto případě rovněž právo provedené dílo demontovat a odvézt z prostoru objednatel a objednatel je povinen tuto demontáž provedeného díla ze strany zhotovitele strpět.

6. Nebezpečí škody na díle přechází na Objednatele převzetím díla. Nebezpečí škody na věci přechází na Objednatele také tehdy, nepřevzme-li Objednatel dílo, ačkoli dílo bylo připraveno k předání ze strany Zhotovitele.
7. Objednatel je povinen dílo podle možnosti prohlédnout co nejdříve po přechodu nebezpečí škody na věci a přesvědčit se o jeho vlastnostech
8. Odpovědnost za vady: se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
 - 4.1. Reklamace vad Objednatele musí obsahovat zejména tyto náležitosti: identifikaci příslušné závazné objednávky nebo číslo příslušné faktury nebo dodacího listu, popis vady, požadavek na způsob vyřízení reklamace.
 - 4.2. V případě vad díla, které byly Objednatelem řádně a včas reklamovány, a které Zhotovitel uznal za oprávněné, může Objednatel vůči Zhotoviteli dle své volby uplatnit nárok dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
 - 4.3. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má Objednatel právo uplatnit vůči zhotoviteli jeden z nároků, vyplývajících z občanského zákoníku.
 - 4.4. Podstatným porušením smlouvy je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.
 - 4.5. Objednatel není oprávněn požadovat provedení náhradního díla, jestliže předmět díla vzhledem k jeho povaze nelze vrátit nebo předat Zhotoviteli.

Článek 8 - Sankce ze smlouvy

1. V případě prodlení Zhotovitele s termínem dodání je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z ceny díla za každý, byť i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny nebo její části je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.

Článek 9 - Odstoupení od smlouvy

1. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě podstatného porušení povinnosti Objednatele vyplývajících ze smlouvy. Za podstatné porušení povinnosti Objednatele se považuje zejména:
 - 1.1. Objednatel je v prodlení s úhradou zálohy nebo její části,
 - 1.2. Objednatel trvá na provedení díla podle zřejmě nevhodného příkazu nebo s použitím zřejmě nevhodné věci i po Zhotovitelově upozornění,
 - 1.3. vůči Objednateli je zahájeno insolvenční řízení nebo je zahájeno exekuční řízení vůči Objednateli,
 - 1.4. Objednatel je v prodlení s převzetím díla od Zhotovitele po dobu delší než 15 dnů.
2. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně a doručeno druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká povinnosti nahradit druhé smluvní straně vzniklou škodu, jakož i smluvní pokutu dle této smlouvy.

Článek 10 - Vyšší moc

1. Žádná ze smluvních stran nebude odpovědná za porušení svých povinností, pokud v jejich plnění brání případ vyšší moci. Smluvní strany vynaloží veškeré úsilí, aby minimalizovaly jakoukoli škodu způsobenou případem vyšší moci. **Vyšší mocí** se rozumí jakákoli nepředvídatelná výjimečná situace či událost mimo kontrolu smluvních stran, jež kterékoli z nich brání v plnění jakýchkoli jejích závazků vyplývajících ze smlouvy, nebyla zapříčiněna chybou nebo nedbalostí na jejich straně a prokáže se, že ji nelze překonat ani s vynaložením veškeré řádné péče. Jako případ vyšší moci nelze uplatňovat

vady zařízení či materiálů nebo prodlení při jejich zajištění (pokud nebyly způsobeny případem vyšší moci), pracovní spory, stávky ani finanční obtíže.

Článek 11 - Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy vyplývající ze smlouvy se řídí právním řádem České republiky., zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
2. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným nebo neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Strany se zavazují nahradit v době co nejkratší neplatné nebo neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neplatného nebo neúčinného.
3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně, musí být očíslovány a podepsány oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že si tuto smlouvu přečetly, že byla sepsána podle jejich pravé, svobodné a vážné vůle, a že tak učinily jako osoby k takovému úkonu oprávněné a způsobilé.
5. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních s tím, že každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Přílohy:

Příloha č. 1 - cenová nabídka ze dne 24. 4. 2023

V Chotěboři dne 2022

Ve Světlé nad Sázavou. dne2022

Zhotovitel

Objednatel