

SMLOUVA

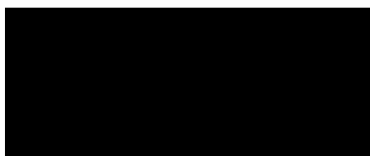
o dílo

čl. I.

Smluvní strany

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

se sídlem: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava - Poruba
zastoupena: Pavlem Podveským, vedoucím útvaru 9540, na základě delegace č.j. VSB/19/002457
IČ: 61989100
DIČ: CZ61989100
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 100954151/0300
Kontaktní osoba:

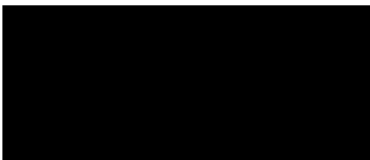


(dále jen jako „objednatel“)

a

CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o.

se sídlem: Kafkova 1064/12, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
zastoupena: Ing. arch. Martinem Chválkem, MBA, jednatelem
IČ: 05725674
DIČ: CZ05725674
Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.
číslo účtu: 1022017/5500
Kontaktní osoba:



(dále jen jako „zhotovitel“)

Čl. II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že se jejich závazkový vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a uzavírají tuto Smlouvu o dílo na zpracování koncepčního návrhu a studie proveditelnosti **„Modernizace chodeb pavilonu G“** (dále jen „smlouva“). Smlouva je uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy minimálně ve výši 500 000 Kč, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
5. Pro případ, že zhotovitel bude mít dle této smlouvy povinnost přiznat a zaplatit DPH, činí toto prohlášení: Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
6. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
7. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
8. Zhotovitel je vázán svou nabídkou č. N-23-096 ze dne 26. 6. 2023 předloženou objednateli.

Čl. III. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele koncepční návrh a studii proveditelnosti akce **„Modernizace chodeb pavilonu G“**, (dále jen „dílo“). Podrobná specifikace díla je obsažena v Nabídce zhotovitele č. N-23-096 ze dne 26. 6. 2023, která je přílohou č. 2 a v dokumentu „Zadání a cíle řešení“, který je přílohou č. 3. Obě tyto přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy.
2. Koncepční návrh a studie proveditelnosti (dále též „studie“) bude zpracována v souladu a v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu prováděcích vyhlášek k tomuto zákonu, zejména v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (§3 a přílohy č. 13 k této vyhlášce) a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Textová a výkresová část projektové dokumentace musí být v podrobnosti nezbytné pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, tzn. územní souhlas či rozhodnutí. Při zpracování této dokumentace bude zhotovitel dodržovat příslušné právní předpisy, technické podmínky, a bude se řídit výchozími podklady, které budou upřesňovány na kontrolních dnech svolávaných objednatel.
3. Dílo dle čl. III. bude objednateli předáno takto:

- 3.1 Koncepční návrh v tištěné podobě ve 2 vyhotoveních a elektronicky ve formátu pro texty *.doc/x (*.rtf), pro tabulky *.xls/x, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg, pro fotodokumentaci *.jpg a zároveň vše ve formátu *.pdf.
- 3.2 Studie proveditelnosti v tištěné podobě ve 4 vyhotoveních a elektronicky ve formátu *.pdf.
4. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť.
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

čl. IV.

Doba a místo plnění

1. Dílo bude v požadovaném rozsahu předáno objednateli takto:
 - 1.1. koncepční návrh do 6 týdnů od podpisu smlouvy,
 - 1.2. studie proveditelnosti do 2 týdnů od odsouhlasení konceptního návrhu objednatelem.
2. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele či zhotovitelovou činností či nečinností.
3. Bude-li přerušení prací na díle z důvodu uvedeného v odst. 2 tohoto článku smlouvy trvat déle než šest měsíců, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce, které doposud nebyly uhrazeny, s výjimkou případů, kdy přerušení bylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele či zhotovitelovou činností či nečinností.
4. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.

čl. V.

Předání plnění, vlastnické právo k předmětu plnění a nebezpečí škody

1. Plnění bude provedeno a objednateli předáno v termínu uvedeném v čl. IV. odst. 1 této smlouvy. Obě předání a převzetí části plnění budou provedeny osobně v sídle objednatele.
2. Objednatel se zavazuje plnění či část plnění převzít pouze v případě, že bude provedeno bez vad a nedodělků. O každém předání a převzetí plnění či části plnění zhotovitel sepíše předávací protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda plnění přejímá či nikoli.
3. Objednatel je povinen potvrdit v předávacím protokolu, zda dílo přejímá či nikoli.
4. Dílo je provedeno dnem jeho dokončení a předání všech částí díla objednateli. Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen dílo převzít, pokud toto vykazuje vady či nedodělky. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.
5. Vlastnické právo ke konceptnímu návrhu a studii proveditelnosti, dalším dokumentům a hmotným výstupům, které jsou předmětem díla a nebezpečí škody na nich přechází na objednatele dnem jejich převzetí objednatelem.

čl. VI.

Provádění díla, práva a povinnosti stran

1. Není-li stanoveno smlouvou jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je zejména povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a dotčených orgánů státní správy,
 - c) vyžádat si všechny potřebné podklady na objednateli,
 - d) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
 - e) písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla,
 - f) dbát při provádění díla dle této smlouvy na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí,
 - g) postupovat při provádění díla s odbornou péčí, upozornit objednatele na zřejmou nesprávnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody, a to ihned, když se takovou skutečnost dozvěděl.
3. Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto pomoc poskytne zhotoviteli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.
4. Objednatel je oprávněn dílo užit ve smyslu ustanovení § 2371 a násl. občanského zákoníku, a ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění (dále též „licence“), a to:
 - v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě,
 - všemi způsoby užití,
 - v územně a množstevně neomezeném rozsahu, po dobu trvání majetkových práv k dílu.

Objednatel není povinen udělenou licenci využít. Odměna zhotovitele, coby autora díla, za poskytnutí licence je součástí ceny za dílo podle čl. VII této smlouvy. Zhotoviteli je rovněž znám účel pořízení díla a souhlasí s využitím díla objednatelem pro tento účel.

6. Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek díla jiným osobám než objednateli.

čl. VII.

Cena

1. Cena za dílo specifikované v čl. III. Smlouvy je dohodnuta ve výši:

Cena bez DPH	195 000,- Kč
DPH	40 950,- Kč
Cena celkem	235 950,- Kč

2. Cena bez DPH je dohodnuta jako cena pevná, nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.

3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré náklady nezbytné pro řádné a úplné splnění předmětu této smlouvy, včetně veškerých nákladů spojených s účastí zhotovitele na všech jednáních týkajících se plnění této smlouvy.
4. Nebude-li některá část plnění v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za plnění snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí plnění, které v rámci méněprací nebudou provedeny. V případě dohody o méněpracích bude současně dohodnuto, o kolik se cena poníží, a to písemným dodatkem k této smlouvě.
5. Ke změně ceny bez DPH dle odst. 1. tohoto článku smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde ke změně předmětu smlouvy uvedeného v čl. III. této smlouvy.
6. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
7. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změněné sazby DPH povinen účtovat objednateli k ceně bez DPH platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
8. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení §2620 odst. 2 OZ.

čl. VIII.

Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu úhrady ceny díla:
 - 1.1. Jednorázově po protokolárním předání studie. Objednatel neposkytuje žádné zálohy ani dílčí platby.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 OZ.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny díla je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „zákon o DPH“).
4. Zhotovitel vystaví faktury dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, ve kterých kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 28 citovaného zákona je druhá smluvní strana povinna uvést i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - e) dobu splatnosti faktury,
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - g) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - h) označení útvaru objednatele, který případ likviduje (tj. útvar Investice a majetek).
5. Doba splatnosti faktury je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).

6. Fakturu může zhotovitel vystavit pouze na základě předávacího protokolu dle čl. V této smlouvy, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v němž bude uvedeno stanovisko objednatele, že plnění (jeho část) přejímá.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vráť-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba běží opět od dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
8. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu zmocněné osoby nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty.
9. Povinnost zaplatit cenu za plnění je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
10. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
11. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.

čl. IX.

Povinnost nahradit škodu

1. Povinnost nahradit škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.
2. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného plnění, a to v plném rozsahu.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

čl. X.

Práva z vadného plnění

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo dle této smlouvy záruku za jakost po dobu 60 měsíců.
3. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí díla objednatel. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.

4. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.
5. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce dle odst. 2. tohoto článku smlouvy.
6. Provedenou opravu vady plnění zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.

čl. XI.

Smluvní pokuty

1. Nepředá-li zhotovitel objednateli plnění či jakoukoliv jeho část ve lhůtě uvedené v této smlouvě, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny celého díla, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za plnění sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
3. Pokud zhotovitel neodstraní vadu plnění ve lhůtě uvedené v čl. X. odst. 3 této smlouvy, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý zjištěný případ.
4. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejích jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením smluvní povinnosti.
5. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
6. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

čl. XII.

Společná a závěrečná ujednání

1. Zhotovitel je povinen vůči třetím osobám zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozvěděl při realizaci této smlouvy a v souvislosti s ní, a které jsou chráněny příslušnými obecně závaznými právními předpisy (zejména obchodní tajemství, osobní údaje, utajované informace, nebo které objednatel prohlásil či prohlásí za důvěrné. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení platnosti této smlouvy. Tyto povinnosti se zhotovitel zavazuje zajistit i u všech svých zaměstnanců, případně jiných osob, které zhotovitel k realizaci této smlouvy použije.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smlouva zanikne jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - 3.1. neprovedení díla či části díla ve sjednané době plnění,
 - 3.2. nedodržení právních či technických předpisů, které se týkají provádění díla.
4. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v těchto případech:

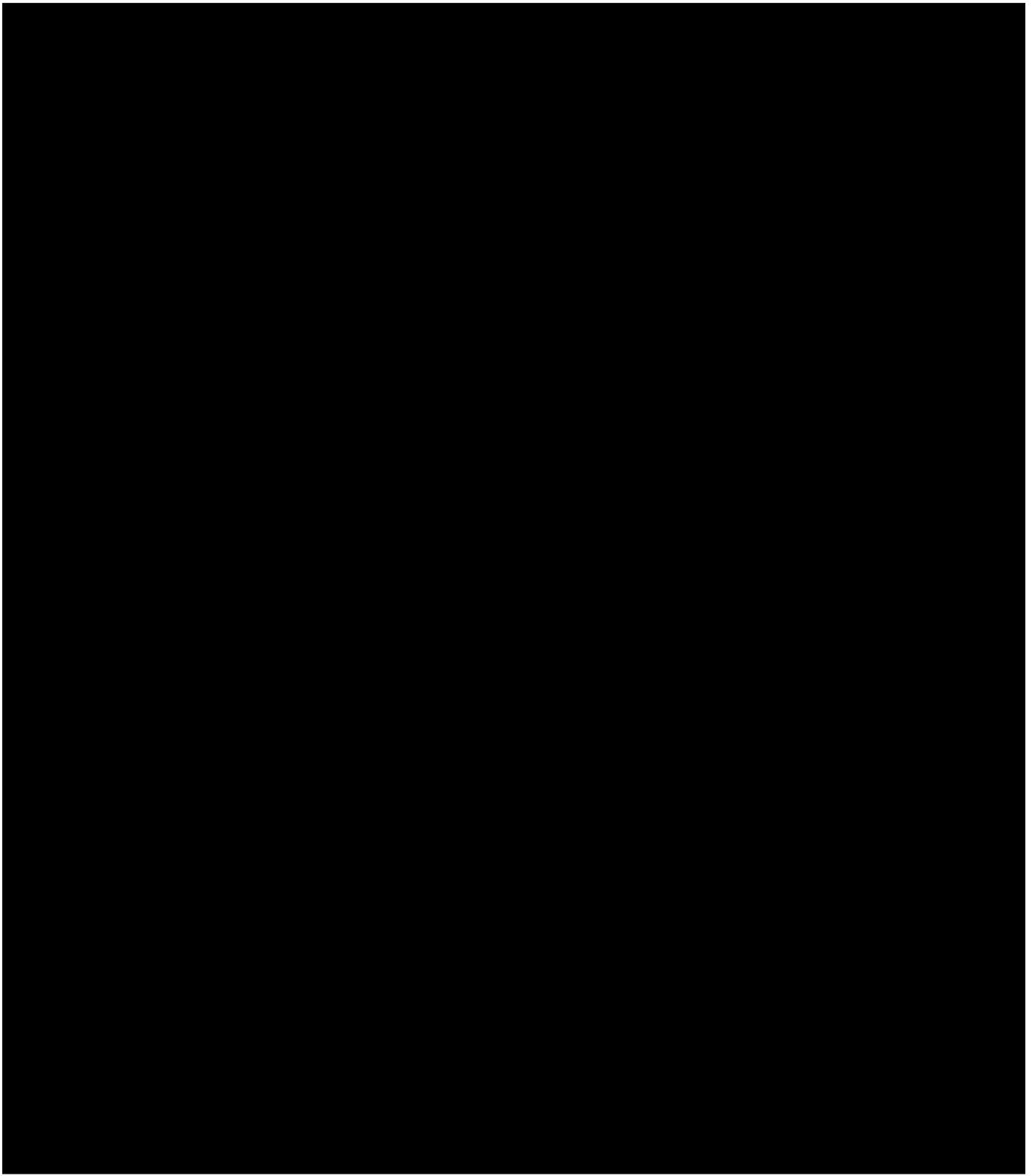
- 4.1. bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
- 4.2. podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
5. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14-ti dnů“.
6. V případě zániku závazku z této smlouvy před jeho řádným splněním je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
7. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
8. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá smlouva po zveřejnění v registru smluv dle následujícího ustanovení smlouvy.
9. Zveřejnění této smlouvy dle ustanovení § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv provede na základě dohody smluvních stran objednatel, a to tak, aby potvrzení o provedení registrace smlouvy bylo zasláno oběma smluvním stranám.
10. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
11. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
12. Nedílnou přílohou smlouvy je:
 - Příloha č. 1 – Delegace Pavla Podveského k uzavírání smluv do 400 000,- Kč bez DPH
 - Příloha č. 2 - nabídka zhotovitele č. nabídky N-36-096 ze dne 26. 6. 2023
 - Příloha č. 3 – Zadání a cíle řešení

objednatel
V Ostravě :

zhotovitel
V Ostravě:

za VŠB-TUO
Pavel Podveský
vedoucí útvaru 9540

za CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o.
Ing. arch. Martin Chválek, MBA
jednatel



Interiéry spojovacích chodeb pavilonu G

nabídka projekčních prací

Nabídka číslo:	N-23-096
Uchazeč:	CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o. Kafkova 1064/12, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava
Vypracoval:	
Objednatel:	VSB-TU Ostrava 17. listopadu 2172/15 708 00 Ostrava - Poruba
Datum:	26.06.2023

1. Identifikační data uchazeče

Název společnosti: CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o.
Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 69052
Sídlo: Kařkova 1064/12, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
IČO: 057 25 674
DIČ: CZ05725674
Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s., č.ú.: 1022017/5500
Statutární zástupce: Ing. arch. Martin Chválek
Kontakt: Tel.: +420 595 693 250
E-mail: info@chvalekatelier.cz

2. Předmět nabídky

Předmětem nabídky je vypracování koncepčního návrhu a studie proveditelnosti interiéru spojovacích chodeb mezi pavilonem D a novou budovou Ekonomické fakulty v areálu kampusu VŠB-TUO v Ostravě - Porubě.

Záměrem objednatele je kompletní rekonstrukce původního dnes již esteticky zastaralého a výrazně poškozeného interiéru spojovacích chodeb v 1.- 4.NP. Výrazově by měl nový interiér navázat na nedávno rekonstruované chodby v pavilonu D. Rozsah řešení je definován grafickou přílohou typického podlaží. Uživatelské požadavky budou objednatelem upřesněny v průběhu koncepční fáze. Studie bude využita jako podklad pro zadání projektu interiéru vč. stavebních uprav a uprav TZB.

Požadavky definuje zadavatel v technické specifikaci, jeř je součástí zadávací dokumentace.

3. Nabídková cena

Nabídková cena projektové dokumentace je stanovena na základě předpokládaného rozsahu.

Předmět	Cena v Kč bez DPH
Koncepční návrh a dopracování studie proveditelnosti	195 000,-

4. Lhůty plnění

Předmět	Lhůta plnění
Koncepční návrh	do 6 týdnů
Dopracování studie proveditelnosti	Do 2 týdnů od odsouhlasení koncepčního návrhu

5. Záruka za dílo

Zhotovitel poskytuje záruku za dílo v délce 60 měsíců.

6. Pojištění odpovědnosti za škodu

Společnost má uzavřenou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu s limitem 15 mil. Kč.

7. Závěrečná ustanovení

K vysvětlení nabídkové ceny nebo upřesnění rozsahu nabídky jsme vám k dispozici.

V Ostravě dne 26.06.2023

.....
Ing. arch. Martin Chválek

Interiéry spojovacích chodeb pavilonu G

Poptávka na zhotovení studie proveditelnosti

Zadání a cíle řešení

Předmětem nabídky je vypracování koncepčního návrhu a studie proveditelnosti interiéru spojovacích chodeb mezi pavilonem D a novou budovou Ekonomické fakulty v areálu kampusu VŠB-TUO v Ostravě - Porubě.

Záměrem objednatele je kompletní rekonstrukce původního dnes již esteticky zastaralého a výrazně poškozeného interiéru spojovacích chodeb v 1.- 4.NP. Výrazově by měl nový interiér navázat na nedávno rekonstruované chodby v pavilonu D. Rozsah řešení je definován grafickou přílohou typického podlaží. Uživatelské požadavky budou objednatelem upřesněny v průběhu koncepční fáze. Studie bude využita jako podklad pro zadání projektu interiéru vč. stavebních úprav a úprav TZB.

Základní obsah studie

Dokumentace bude zhotovena ve dvou fázích

- Koncepční návrh
- Dopracování do studie proveditelnosti

Koncepční návrh bude řešit zásadní výtvarné a technické záležitosti - materiálové, barevné a technické řešení podlah, stěn a stropů vč. koncepce osvětlení, výplní dveřních otvorů, vestavěných skříní a dalších souvislostí. Koncept bude dokumentován ve formě pracovní architektonické studie a bude projednán a odsouhlasen s objednatelem.

Dopracování do studie proveditelnosti ověří dopad návrhu interiéru do stavebních úprav a do úprav technických instalací (profesí) souvisejících s realizací koncepčního návrhu.

Minimální obsah studie

1. Textová část

- Zadání a cíle studie
- Podklady
- Popis současného stavu
- Popis návrhu - architektonické řešení
- Specifikace rámcového rozsahu všech stavebních úprav a úprav technických instalací souvisejících s realizací koncepčního návrhu
- Odhad nákladů
- Doporučení dalšího postupu projektové přípravy

2. Grafická část

- Dokumentace současného stavu (schema a fotodokumentace)
- Půdorysy - celek, vybraný vzorový detail, návaznost na Novou EkF a na pavilon D
- Pohledy - celek a vybraný vzorový detail
- Podhledy - celek a vybraný vzorový detail
- Řezy

Požadované lhůty zpracování

1. Koncepční návrh - do 6 týdnů
2. Dopracování studie proveditelnosti - do 2 týdnů od odsouhlasení koncepčního návrhu

Zahájení prací nastane ihned po uzavření smlouvy, vystavení objednávky nebo písemného pokynu objednatele k zahájení prací.

Příloha - typické podlaží