



„Rozšíření kapacity Domova Luna Havířov“

nabídka na zpracování architektonické studie

Nabídka č. : N-23-026

**Zpracováno pro /
Zadavatel** : město Havířov
Svornosti 86/2, 736 01, Havířov - Město

Uchazeč : ADEA projekt s.r.o.
Kafkova 1133/10, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava

Vypracoval : Ing. arch. Jana Stavinohová

**Statutární zástupce
uchazeče** : Ing. arch. Aleš Vojtasík, jednatel

Datum : 30 / 06/ 2023

Obsah nabídky:

- a) Předmět nabídky
- b) Identifikační data uchazeče
- c) Nabídková cena
- d) Doba plnění
- e) Komentář
- f) Závěrečná ustanovení

a) Předmět nabídky

Předmětem nabídky je zpracování architektonické studie, která umístí a navrhne přístavbu ke stávající budově domova pro seniory. Přístavba bude obsahovat 4 podlaží a bude propojena koridorem se stávající budovou.

Studie ověří realizovatelnost navrhované stavby, vyřeší prostorovou a funkční návaznost na stávající budovu, navrhne objemové, dispoziční a vnější materiálové řešení. Součástí studie bude odhad nákladů na základě obestavěného prostoru, předjednání s dotčenými orgány a správcí dopravní a technické infrastruktury. (Předmětem studie není řešení interiéru navržené přístavby.)

Podkladem pro zpracování bude:

- „Rozšíření kapacity Domova Luna – zadání“ (příloha poptávky, zaslané 23.6.2023 e-mailem)
- Dokumentace stávajícího stavu Domova Luna (za účelem návrhu propojení stávající a nové budovy).
- Upřesňující požadavky objednatele-zástupců odboru sociálních věcí MMH, odboru územního rozvoje (oddělení investic) MMH a Domova seniorů Havířov“ – (dle požadavků na zpracování studie v poptávce zaslané 23.6.2023 e-mailem)

Studie bude sestávat z textové, grafické a dokladové části, grafická část bude obsahovat:

- Situaci
- Půdorysy řešených podlaží
- Řezy
- Pohledy
- Vizualizace exteriéru objektu včetně okolí (ze všech světových stran)

Studie bude vyhotovena a předána 4x v tištěné podobě a 2x v digitální podobě ve formátech .pdf, .dwg, .doc na CD, nebo USB disku.

Během zpracování budou probíhat konzultace s objednatelem. Koncept řešení musí být odsouhlasen objednatelem pro finální dopracování studie.

b) Identifikační data uchazeče

Název: ADEA projekt s r.o.
Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem
v Ostravě, oddíl C, vložka 69051, dne 1.2.2017
Sídlo: Kafkova 1133/10, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
IČ: 057 25 666
DIČ: CZ05725666
Statutární zástupce: Ing. arch. Aleš Vojtasík
Spojení: Tel. 595 693 200
E-mail: info@adea-projekt.cz
www.adea-projekt.cz
Bankovní spojení: ČSOB, a.s. Ostrava
č.ú.: 121662/0300

c) Nabídková cena

Architektonická studie přístavby domova pro seniory 176 000,- Kč
(v ceně je zahrnuto rozpracování maximálně 3 variant, z nichž
jedna bude po odsouhlasení dopracována do finální podoby.)

Celková cena bez DPH	176 000 ,- Kč
DPH (21 %)	36 960 ,- Kč
Celková cena včetně DPH	212 960 ,- Kč

Splatnost faktur činí 30 dní.

d) Doba plnění

Předpokládaná doba vypracování studie

Návrh architektonického řešení	50 dnů
Dopracování a kompletace po finálním odsouhlasení	15 dnů
Předjednání návrhu s DOSS a správci sítí	40 dnů

Práce na jednotlivých fázích se mohou částečně překrývat. Celková doba vypracování studie bude činit 90 dnů a začíná běžet dnem předání posledního z uvedených podkladů zadavatelem uchazeči.

Pro zahájení prací je nepostradatelná znalost veškerých podkladů. Při potvrzení nabídky má zadavatel povinnost předat veškeré podklady pro zpracování dle bodu a) této nabídky. Nabídka je považována za potvrzenou (a zahájena činnost na zpracování bude) v den předání posledního podkladu dle části a) této nabídky.

ADEA projekt s.r.o.	telefon	: 595 693 200	IČ	: 05725666
Kafkova 1133/10	e-mail	: info@adea-projekt.cz	DIČ	: CZ05725666
702 00 Ostrava	www	: www.adea-projekt.cz	č.ú.	: 121 662/0300

e) Komentář

Práce budou zahájeny po předání kompletních podkladů, dle bodu a) této nabídky.
Záruční doba je 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla.

f) Závěrečná ustanovení

Čestně prohlašujeme, že veškeré údaje uvedené v nabídce jsou pravdivé.

K vysvětlení nebo upřesnění nabídky jsme k dispozici.

Tato nabídka je platná do 30.7.2023.

V Ostravě dne 30.06.2023

Vypracovala: Ing. arch. Jana Stavínohová

Jednatel: Ing. arch. Aleš Vojtasík

