

**Vinklárek Jiří**

---

**Od:** Vinklárek Jiří  
**Odesláno:** pátek 23. června 2023 12:02  
**Komu:** info@adea-projekt.cz  
**Předmět:** VZ/215/OÚR/23 - Rozšíření kapacity Domova Luna Havířov - studie stavby  
**Přílohy:** Rozšíření kapacity Domova Luna - zadání.docx; Orientační zákres.pdf; KKM pozemku 975-1.pdf; Celkový situační výkres objektu Luna.pdf

Dobrý den,

v rámci průzkumu trhu se na Vaši společnost obracíme s poptávkou na **zpracování cenové nabídky na vypracování studie (dokumentace návrhu) stavby akce stavby č. 23041 - Rozšíření kapacity Domova Luna Havířov.**

Účelem zpracování studie stavby je ověření realizovatelnosti stavby č. 23041 - Rozšíření kapacity Domova Luna Havířov

a v případě její proveditelnosti bude studie sloužit především jako podklad pro projektanta pro další stupně projektové dokumentace.

Návrh stavby bude zpracován v souladu se Standardem služeb architekta vydaného Českou komorou architektů

a také v souladu s Územním plánem Havířov a platnými územně analytickými podklady.

Je nutné do ní zapracovat územní regulativy, které by bylo v dalších stupních obtížné nebo dokonce nemožné zapracovat.

**Další požadavky na zpracování studie (dokumentace návrhu) stavby a cenové nabídky:**

- upřesnění požadavků objednatele na úvodním jednání za účasti zástupců odboru sociálních věcí MMH, odboru územního rozvoje (oddělení investic) MMH a Domova seniorů Havířov
- zpracování prvotního návrhu řešení a jeho odsouhlasení objednatelem
- dle potřeby konzultace v průběhu zpracování studie a závěrečné jednání s objednatelem před expedicí díla
- dokumentace návrhu stavby bude provedena v rozsahu (výkresová část v měřítku M 1:100 nebo M 1:200, situace M 1:1000)
  - textová část
  - situace
  - půdorysy řešených podlaží
  - řezy
  - pohledy
  - vizualizace exteriéru objektu včetně okolí (ze všech světových stran)
  - dokladová část
- součástí je předjednání dokumentace s dotčenými orgány a vlastníky technické a dopravní infrastruktury (napojení na inženýrské sítě, ochranná pásma...)
- předběžný výpočet ceny budoucího díla (odhad nákladů na základě m<sup>3</sup> popř. m<sup>2</sup>)
- studie – dokumentace návrhu stavby bude zpracována a předána 4x v tištěné podobě a 2x elektronicky (CD, flash) v \*.pdf a editovatelném formátu
- doba na zpracování studie max. 90 kalendářních dní (může být nabídnuta i kratší) ode dne potvrzení objednávky
- nabídková cena bude uvedena v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH
- faktura po předání a převzetí hotového díla se splatností 30 dní

- sankce za nedodržení termínu pro předání díla 0,5% z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení
- zhotovitel studie stavby souhlasí s dalším užitím tohoto autorského díla v navazujících fázích zpracování projektové dokumentace a s poskytnutím díla třetím osobám (zhotovitel tímto objednateli poskytuje bezúplatnou výhradní licenci k dalšímu užití díla)
- záruční doba 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla
- způsob zpracování a doručení cenové nabídky elektronicky (emailem) na adresu [vinklarek.jiri@havirov-city.cz](mailto:vinklarek.jiri@havirov-city.cz)
- termín pro zpracování cenové nabídky **pondělí 3.7.2023 do 10:00 hod.**

Upřesnění zadání jsou přílohy emailu: Rozšíření kapacity Domova Luna – zadání, Orientační zákres, KKM pozemku 975-1, Celkový situační výkres objektu Luna

V případě nejasností se laskavě dotazujte na níže uvedené kontakty.  
Děkuji Vám za spolupráci.

S pozdravem

**Ing. Jiří VINKLÁREK**  
referent oddělení investic  
odboru územního rozvoje



> Magistrát města Havířova  
o Svornosti 86/2, 736 01 Havířov-Město  
R tel. : +420 596 803 339, +420 603 183 459  
í fax.: +420 596 803 350  
> [vinklarek.jiri@havirov-city.cz](mailto:vinklarek.jiri@havirov-city.cz)  
A [www.havirov-city.cz](http://www.havirov-city.cz)  
H

Šetřeme naše lesy! Zvažte, prosím, nutnost tisku této zprávy!