



Dodatek č. 3 ke Smlouvě nájemní

Unica Investment, a.s.

Se sídlem: Praha 4, Novodvorská 803/82, PSČ 142 00, Česká republika
Zastoupená: Ing. Pavel Choc, předseda představenstva
IČ: 247 53 203
DIČ: CZ24753203
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.
Číslo účtu: xxx
zapsaná v obchodním rejstříku vedeným Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 16587
(dále jen „**pronajímatel**“)
na straně jedné

a

Česká republika – Úřad práce České republiky

Se sídlem: Dobrovského 1278/25, Praha 7
Zastoupená: Mgr. Eva Svěřčinová,
pověřená zastupováním ředitele
Krajské pobočky pro hl. m. Prahu
IČ: 72496991
Bankovní spojení: ČNB Praha a.s.,
Číslo účtu: xxx
Kontaktní a fakturační adresa: Krajská pobočka pro hlavní město Prahu
Domažlická 1139/11, 130 11 Praha 3
ID datové schránky: w7aznwp

(dále také jen „**nájemce**“)

na straně druhé

a oba dále také jen jako "účastníci" či jen jako "smluvní strany"

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento **Dodatek č. 3** (dále jen „dodatek“) ke smlouvě o nájmu nebytových prostor, uzavřené mezi pronajímatelem a nájemcem dne 22.12.2017, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 30.4.2020 a ve znění Dodatku č. 2 ze dne 28.4.2022 (**dále jen „Smlouva“ nebo „Nájemní smlouva“**).

Tímto Dodatkem č. 3 Smluvní strany sjednávají níže specifikované změny v Čl. V – Doba trvání nájemní smlouvy ve znění dodatku č. 1 a dodatku č. 2.



II.

Změna smlouvy

Čl . V. Doba trvání nájemní smlouvy

1. Nájemní vztah dle této smlouvy se uzavírá na **dobu určitou do 31.8.2023.**

III.

Ustanovení závěrečná

1. Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění této Smlouvy v registru smluv zajistí Nájemce.
2. Tento Dodatek č. 3 se vyhotovuje ve **čtyřech** shodných stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží pronajímatel a dvě nájemce.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 3 před jeho podpisem přečetly a že ho uzavírají po vzájemném projednání jako projev jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na znamení souhlasu s celým obsahem Dodatku připojují své vlastnoruční podpisy. Smluvní strany zároveň připojují své podpisy ke každé příloze smlouvy.
4. Ostatní ujednání Smlouvy tímto Dodatkem č. 3 nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti.

V Praze dne 29.6.2023

V Praze dne 30.6.2023

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
Ing. Pavel Choc
předseda představenstva
Unica Investment, a.s.

.....
Mgr. Eva Svěřčinová,
pověřená zastupováním ředitele
Krajské pobočky pro hl. m. Prahu