

RÁMCOVÁ SMLOUVA

o dílo na stavební práce

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („OZ“)

CENTROTHERM Mladá Boleslav, a.s.

se sídlem: Jana Palacha 1294, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav
zastoupena: Ing. Miroslavem Olšákem, předsedou představenstva,
a Václavem Sedláčkem, místopředsedou představenstva
IČ: 46356533
DIČ: CZ 46356533
zápis v OR: Městský soud v Praze, sp.zn. B 2061
bankovní spojení: Komerční banka a.s. pobočka Mladá Boleslav
č. ú.: 2513430267/0100

(„Objednatel“)

a

GEMA MB s.r.o.

se sídlem: Blahoslavova 186/II, 293 01 Mladá Boleslav
zastoupen: Martin Scháněl výkonný ředitelna základě PM ze dne 8.3.2019
IČ: 61681679
DIČ: CZ 61681679
zápis v OR: městský soud v Praze, oddíl C, vložka 36591
bankovní spojení: ČSOB a.s.,
č. ú.: 261630051/0300
kontaktní osoba, email, tel.: Martin Scháněl, martin.shanel@gemamb.eu

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále též jako „Smluvní strany" nebo každý z nich samostatně jako „Smluvní strana");

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto rámcovou smlouvu o dílo na stavební práce
(„Rámcová smlouva“):

I. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu Rámcové smlouvy, a že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění nezbytné.

- 1.2 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu Rámcové smlouvy.

II. PŘEDMET SMLOUVY

- 2.1 Předmětem této Rámcové smlouvy je rámcová úprava vzájemných práv a povinností smluvních stran v souvislosti s realizací stavebních prací při opravách, údržbě a rozvoji infrastruktury v majetku Objednatele, a to Zhotovitelem pro Objednatele (dále jen „Stavební práce“).
- 2.2 Na základě této Rámcové smlouvy budou uzavírány jednotlivé smlouvy o dílo mezi Zhotovitelem a Objednatelem. Jednotlivá smlouva o dílo se uzavírá na základě jednotlivých objednávek. Smluvní podmínky v jednotlivé smlouvě o dílo, které jsou výslovně odchylné od této Rámcové smlouvy, mají přednost před touto Rámcovou smlouvou.
- 2.3 Zhotovitel se zavazuje provádět stavební práce pro Objednatele v množství, rozsahu a za podmínek dle objednávek Objednatele učiněných v souladu s touto rámcovou smlouvou a převést na Objednatele vlastnické právo ke každému zhotovenému dílu.
- 2.4 Objednatel se zavazuje objednané stavby převzít v dohodnutém místě plnění a zaplatit za ně dohodnutou cenu za dílo, a to vše za podmínek uvedených v této Rámcové smlouvě a v konkrétních smlouvách o dílo.

III. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1 Cena za provedení díla je uvedena v českých korunách, a to v Příloze č. 1 k této Rámcové smlouvě. Položky neobsažené v Příloze č. 1 k této Rámcové smlouvě budou provedeny pouze po odsouhlasení jednotlivých cen Objednatelem. Zhotovitel se zavazuje, že cena jednotlivých položek nepřekročí jednotkovou cenu po celou dobu platnosti rámcové smlouvy valorizovanou o meziroční nárůst cen stavebních prací v České republice zjištěný Českým statistickým úřadem (pro zjištění meziročního inflačního nárůstu cen stavebních prací se použije nejnovější známý odhad meziročního indexu cen stavebních prací zveřejněný Českým statistickým úřadem pro předcházející období). Navýšení o inflaci je přípustné pouze na žádost Zhotovitele, dodatkem k této Rámcové smlouvě a to pouze jednou ročně k datu podpisu této smlouvy.
- 3.2 Cena za provedení díla zahrnuje veškeré náklady související s plněním předmětu této Rámcové smlouvy, tedy zejména veškeré dopravní, pojišťovací, celní, daňové a případné další poplatky a náklady za celý předmět plnění.
- 3.3 Zhotovitel může písemně navrhnout zvýšení ceny díla oproti odst. 1 tohoto článku pouze v souvislosti se změnou daňových právních předpisů ve smyslu změny Zákona o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb., a to nejvýše o částku odpovídající této legislativní změně.
- 3.4 Zápočty pohledávek smluvních stran se budou provádět po vzájemné dohodě.
- 3.5 Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 3.6 Cena za provedení díla je splatná ve lhůtě 30 (třicet) dní ode dne doručení daňového dokladu (faktury) Objednateli. Doba splatnosti je sjednána s ohledem na ust. § 1963 (2) občanského zákoníku s ohledem na povahu plnění předmětu této smlouvy, s čímž smluvní

strany podpisem této smlouvy výslovně souhlasí.

- 3.7 Cena za provedení díla bude Objednatelům uhrazena po převzetí Stavebních prací bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 3.8 Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad (fakturu) do 15 dnů po uskutečnění zdanitelného plnění a nejpozději do dvou pracovních dnů po jeho vystavení doručit na adresu sídla Objednatele. V případě opožděného zaslání daňového dokladu (faktury) je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit vzniklou škodu v plné výši.
- 3.9 Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené příslušnými právními předpisy, a to zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění platném k datu uskutečnění zdanitelného plnění, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění platném k témuž datu. Na faktuře bude uvedena specifikace Stavebních prací v podrobnosti jednotlivých položek rozpočtu s uvedením jeho množství, jednotkové ceny bez DPH i s DPH, délka záruky. Faktura bude rovněž obsahovat údaj o místě předání Stavebních prací. Přílohou faktury bude kopie předávacího nebo zjišťovacího protokolu.
- 3.10 V případě, že zasláná faktura nebude mít náležitosti daňového dokladu nebo na ní nebudou uvedeny údaje specifikované v této smlouvě, nebo bude neúplná a nesprávná, je jí (nebo její kopii) Objednatel oprávněn vrátit Zhotoviteli k opravě či doplnění a nedostává se do prodlení s úhradou kupní ceny. Od doručení opravené faktury začíná běžet nová lhůta splatnosti.
- 3.11 Zhotovitel podpisem této Rámcové smlouvy přebírá na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.

IV. OBJEDNÁVKY A DÍLČÍ SMLOUVY

- 4.1 Stavební práce budou provedeny Zhotovitelem na základě závazných objednávek Objednatele uskutečněných podle tohoto článku Rámcové smlouvy.
- 4.2 Dílčí stavební práce budou objednávány na základě jednotlivých objednávek (výzvy k plnění) podle aktuálních potřeb Objednatele jedním z následujících způsobů, pokud není mezi Objednatelům a Zhotovitelem v konkrétním případě dohodnuto jinak:
 - a) elektronickou poštou, nebo
 - b) telefonicky s následným potvrzením elektronickou poštou
- 4.3 Každé dílčí plnění bude doplněno předávacím protokolem.
- 4.4 Kontaktní osoba Objednatele:

jméno, příjmení:	Ing. Miroslav Olšák
adresa:	Jana Palacha 1294, 293 01 Mladá Boleslav
tel.:	606 607 190
e-mail:	miroslav.olsak@centrotherm-mb.cz
- 4.5 Kontaktní osoba Zhotovitele:

jméno, příjmení:	Martin Scháněl
adresa:	Blahoslavova 186/II, 293 01 Mladá Boleslav
tel.:	602 462 723
e-mail:	martin.shanel@gemamb.eu
- 4.6 Objednávka musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
 - a) identifikační údaje Objednatele (název, sídlo, IČ, DIČ),

- b) jméno a podpis oprávněné osoby za Objednatele k uskutečnění Objednávky včetně razítka Objednatele,
 - c) identifikační údaje Zhotovitele (údaje dle obchodního rejstříku včetně spisové značky, sídlo, IČ, DIČ, případně údaje dle jiné evidence),
 - d) jednoznačné určení stavebních prací, termín plnění,
 - e) jméno a příjmení osoby oprávněné stavební práce převzít, pokud nejde o osobu zmocněnou na straně Objednatele.
- 4.7 Minimální a maximální množství Stavebních prací, které bude Zhotovitele provedeno, stanoveno není.
- 4.8 Nebude-li Zhotovitel schopen objednávku splnit, je povinen to oznámit Objednateli bez zbytečného odkladu. Strany se mohou v takovém případě dohodnout na náhradním řešení.
- 4.9 Zhotovitel je povinen provést každou dodávku na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době, za sjednanou cenu. Objednatel je oprávněn nepřevzít Stavební práce v případě, že tyto nebudou splňovat jakostní požadavky uvedené v rámcové smlouvě. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí Stavebních prací:
- a) nepředá-li Zhotovitel Objednateli předávací protokol, který musí obsahovat číslo objednávky, datum předání, množství stavebních prací s uvedením druhů a ceny za množstevní jednotku a další údaje stanovené relevantními právními předpisy;
 - b) nesouhlasí-li počet položek nebo množství uvedené na zjišťovacím protokolu se skutečně provedenými stavebními pracemi;
 - c) neodpovídá-li kvalita stavebních prací požadavku Objednatele.
- 4.10 Zhotovitel zodpovídá za to, že zhotovené dílo je způsobilé k užití v souladu s jeho určením a odpovídá všem požadavkům obecně závazných právních předpisů.
- 4.11 Zhotovitel se zavazuje, že:
- a) předá Objednateli veškerá data o kvalitě, která jsou požadována (a) právními předpisy, nebo (b) jsou požadována ustanoveními této Rámcové smlouvy, nebo (c) jsou požadována Objednatelem po uzavření této Rámcové smlouvy prostřednictvím kontaktní osoby, uvedené v Rámcové smlouvě, nebo pracovníků Objednatele, s jejichž funkcí vykonávanou u Objednatele souvisí užívání, zajišťování, údržba nebo kontrola kvality plnění smlouvy či kontrola kvality;
 - b) v případě neschopnosti dodržet své povinnosti vyplývající z této Rámcové smlouvy, zejména plnit předmět Rámcové smlouvy v kvalitě stanovené touto Rámcovou smlouvou, bude o této skutečnosti neprodleně prokazatelně informovat Objednatele. Práva vyplývající z odpovědnosti za porušení Rámcové smlouvy tímto nejsou dotčena;
 - c) oznámí Objednateli veškeré odchylky od kvality a technických podmínek, které se vztahují k plnění předmětu této Rámcové smlouvy a které zjistí v průběhu plnění této Rámcové smlouvy. V takovém případě Objednatel může uplatnit práva z vadného plnění ihned poté, co se o vadném plnění dozvěděl;
 - d) v dostatečném předstihu před plánovanými změnami výrobních metod, postupů či použitých materiálů majících potenciální vliv na kvalitu plnění předmětu Rámcové smlouvy, bude Objednatele o této skutečnosti informovat a umožní Objednateli ověření, zda deklarované změny nemohou ovlivnit výslednou kvalitu objednatelům poskytovaných služeb.
- 4.12 Objednatel je oprávněn v případě zjištění nedostatků při plnění stavebních prací dle této Rámcové smlouvy (zjištěných např. v rámci hodnocení), zahájit se Zhotovitelem neprodleně jednání směřující k nápravě vzniklého stavu. V případě potřeby je Objednatel oprávněn sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla kontrolně-

technický dozor objednatele a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněna dát pracovníkům Zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob.

- 4.13 V případě rozporu s plněním podmínek stanovených v této Rámcové smlouvě bude Objednatel uplatňovat práva z odpovědnosti za vadné plnění v souladu s touto Rámcovou smlouvou a příslušnými právními předpisy.

V. DODACÍ PODMÍNKY, REKLAMACE

- 5.1 Nebude-li ujednáno jinak, Zhotovitel zahájí provádění stavebních prací pro Objednatele do 10 pracovních dnů (v případě havarijních oprav jako havarijní opravy označených do 6 hodin) po doručení objednávky popř. podpisu smlouvy o dílo. Lhůta provedení stavebních prací bude obsažena v každé dílčí objednávce. V případě prodlení Zhotovitele s provedením stavebních prací je Objednatel oprávněn předmětnou objednávku jednostranně zrušit jednou z forem komunikace uvedených v čl. 4.
- 5.2 Stavební práce prováděné Zhotovitelem musí splňovat požadavky na jakost dle platných právních předpisů. Zhotovitel je povinen před při provádění zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň tři pracovních dní; a v případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
- 5.3 Zhotovitel se zavazuje realizovat stavební práce, které jsou předmětem této rámcové smlouvy, v místě plnění, kterým je město Mladá Boleslav a Kosmonosy. Objednatel je povinen zajistit, aby v dohodnutém čase byla v místě dodání přítomna osoba, které je oprávněna předat staveniště a následně převzít hotové dílo.
- 5.4 Zhotovitel je povinen předat Objednateli společně se Stavebními pracemi veškerou dokumentaci nutnou k převzetí a řádnému užívání díla, kterou vyžadují příslušné obecně závazné právní předpisy.
- 5.5 Dodáním Stavebních prací se rozumí jejich převzetí Objednatelem. Převzetí Stavebních prací potvrzuje Objednatel Zhotoviteli na předávacím protokolu podpisem oprávněnou osobou a vyznačením data převzetí. Objednatel není povinen převzít částečnou dodávku ani dodávku, která vykazuje vady.
- 5.6 Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla po dobu stanovenou v dílčí smlouvě o dílo a zavazuje se neprodleně informovat Objednatele o případných zjištěných vadách již dodaného odevzdaného díla. Objednatel je oprávněn v průběhu doby životnosti díla vyžádat si od Zhotovitele doplnění informací o složení a vlastnostech, informace o výrobci, informace o údržbě a postup při likvidaci.
- 5.7 Objednatel je povinen případné vady díla písemně oznámit Zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejich zjištění a uplatnit svůj požadavek na jejich odstranění.
- 5.8 Nároky z vad díla se řídí obecnou úpravou občanského zákoníku.

- 5.9 Zhotovitel se zavazuje informovat Objednatele o výpadcích ve výrobě či kapacitách bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozvěděl.
- 5.10 V případě, že orgán státního dohledu nařídí stažení zboží, které Zhotovitel dodal Objednateli v rámci díla, z oběhu, je Zhotovitel povinen toto zboží od Objednatele odebrat zpět na vlastní náklady a kupní cenu tohoto zboží Objednateli uhradit, případně po dohodě s Objednatelem dodat zboží náhradní.

VI. SANKCE

- 6.1 Výše úroků z prodlení se řídí platným nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.2 V případě prodlení Zhotovitele s provedením díla ve lhůtě stanovené v této Rámcové smlouvě, je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- 6.3 Smluvní pokuty dle této Rámcové smlouvy jsou splatné ve lhůtě do 15 pracovních dní ode dne vzniku nároku na její úhradu.
- 6.4 Povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčen nárok na náhradu škody, jež se hradí v plné výši bez ohledu na výši smluvní pokuty. Zaplacením smluvní pokuty dále není dotčena povinnost Zhotovitele splnit závazky vyplývající z této Rámcové smlouvy.
- 6.5 Nárok na úhradu smluvní pokuty ve smyslu tohoto článku vzniká dnem uplatnění smluvní pokuty Objednatelem u Zhotovitele a od tohoto dne se počítá splatnost smluvní pokuty dle této smlouvy.

VII. PŘECHOD VLASTNICTVÍ

- 7.1 Vlastnická práva k provedenému dílu přechází na Objednatele okamžikem převzetí díla, tj. podepsáním předávacího protokolu oprávněnou osobou Objednatele nebo osobou Objednatelem zmocněnou.
- 7.2 Přechod nebezpečí škody na díle přechází na Objednatele převzetím díla.

VIII. SALVATORNÍ KLAUZULE

- 8.1 Smluvní strany se zavazují poskytnout si k naplnění účelu této Rámcové smlouvy vzájemnou součinnost.
- 8.2 Strany sjednávají, že pokud v důsledku změny či odlišného výkladu právních předpisů anebo judikatury soudů bude u některého ustanovení této Rámcové smlouvy shledán důvod neplatnosti právního úkonu, smlouva jako celek nadále platí, přičemž za neplatnou bude možné považovat pouze tu část, které se důvod neplatnosti přímo týká. Strany se zavazují toto ustanovení doplnit či nahradit novým ujednáním, které bude odpovídat aktuálnímu výkladu právních předpisů a smyslu a účelu této Rámcové smlouvy.

- 8.3 Pokud v některých případech nebude možné řešení zde uvedené a Rámcová smlouva by byla neplatná, strany se zavazují bezodkladně po tomto zjištění uzavřít novou smlouvu, ve které případný důvod neplatnosti bude odstraněn, a dosavadní přijatá plnění budou započítána na plnění stran podle této nové smlouvy. Podmínky této nové smlouvy vyjdou přitom z původní Rámcové smlouvy.

IX. DOHODA O ZALOŽENÍ PRÁVOMOCI ČESKÝCH SOUDŮ, PROROGACE

- 9.1 Smluvní strany se ve smyslu ust. § 85 zákona č. 91/2012 Sb., o mezinárodním právu soukromém, se dohodly na pravomoci soudů České republiky k projednání a rozhodnutí sporů a jiných právních věcí vyplývajících z této smlouvou založeného právního vztahu, jakož i ze vztahů s tímto vztahem souvisejících.
- 9.2 Smluvní strany se ve smyslu ust. § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád dohodly, že místně příslušným soudem k projednání a rozhodnutí sporů a jiných právních věcí vyplývajících z této smlouvou založeného právního vztahu, jakož i ze vztahů s tímto vztahem souvisejících, je v případě, že k projednání věci je věcně příslušný krajský soud, Krajský soud v Praze a v případě, že k projednání věci je věcně příslušný okresní soud, Okresní soud v Mladé Boleslavi.

X. TRVÁNÍ, ZMĚNY A UKONČENÍ PLATNOSTI SMLOUVY

- 10.1 Tato Rámcová smlouva se sjednává na dobu určitou a to na dobu 4 let od dne nabytí účinnosti této Rámcové smlouvy.
- 10.2 Veškeré změny a doplňky lze provádět pouze dodatky k této Rámcové smlouvě. Dodatky musí mít písemnou podobu a musí být opatřeny podpisy obou smluvních stran.
- 10.3 Tato Rámcová smlouva může být ukončena:
- a) písemnou dohodou podepsanou oběma smluvními stranami; v tomto případě platnost a účinnost smlouvy končí ke sjednanému dni;
 - b) jednostrannou písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran, kde výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla písemná výpověď druhé straně doručena;
 - c) odstoupením od této Rámcové smlouvy v důsledku nesplnění povinnosti vyplývající z této smlouvy řádně a včas ani po uplynutí dodatečně poskytnuté lhůty v délce 15 dnů;
 - d) odstoupením od této Rámcové smlouvy v důsledku zahájení insolvenčního řízení vůči druhé smluvní straně.
- 10.4 Vedle důvodů stanovených občanským zákoníkem může oprávněná smluvní strana odstoupit pro podstatné porušení Rámcové smlouvy druhou smluvní stranou, kterým se rozumí zejména:
- a) na straně Objednatele nezaplacení kupní ceny v souladu s podmínkami rámcové smlouvy ve lhůtě delší 60 dnů po uplynutí splatnosti kupní ceny,
 - b) na straně Zhotovitele:
 - i. opakované porušení povinnosti stanovené touto Rámcovou smlouvou;

- ii. opakované provedení díla, které neodpovídá specifikaci díla dle objednávky,
 - iii. opakované provedení díla nebo jeho části, kterou pro jeho vady Objednatel nepřevzal.
- 10.5 V důsledku ukončení Rámcové smlouvy nedochází k zániku nároků na náhradu škody vzniklých porušením této smlouvy, nároků na uhrazení smluvních pokut, ani jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této Rámcové smlouvy.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu založeného touto Rámcovou smlouvou, jakož i se zveřejněním celé této Rámcové smlouvy.
- 11.2 Smluvní vztahy mezi smluvními stranami založené touto Rámcovou smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 11.3 Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
- Příloha č. 1: *Jednotkové ceny*;
- 11.4 Veškeré změny, jež mají vliv na plnění závazků z této Rámcové smlouvy (zejména změna obchodní firmy, sídla, statutárních orgánů oprávněných jménem společnosti jednat, odpovědných zástupců, přihlášení či odhlášení DPH, osoby odpovědné za převzetí díla, místa dodávky, bankovního spojení atd.), budou oznámeny písemným doporučeným dopisem druhé smluvní straně nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy ke změně došlo.
- 11.5 V případě, že některé ustanovení této Rámcové smlouvy se ukáže neplatným, neúčinným či nevymahatelným anebo některé ustanovení chybí, zůstávají ostatní ustanovení této Rámcové smlouvy touto skutečností nedotčena. Strany se dohodnou na náhradě takového neplatného, neúčinného či nevymahatelného ustanovení za ustanovení jiné, které nejlépe splňuje tytéž účely jako ustanovení neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné.
- 11.6 Žádná ze smluvních stran nepostoupí práva a povinnosti vyplývající z této Rámcové smlouvy (či z jednotlivých objednávek), bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Jakékoliv postoupení v rozporu s podmínkami této Rámcové smlouvy bude neplatné a neúčinné.
- 11.7 Tato Rámcová smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž Zhotoviteli náleží jedno vyhotovení a Objednateli náleží dvě vyhotovení.
- 11.8 Tato Rámcová smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to do třiceti (30) dnů ode dne podpisu Rámcové smlouvy poslední Smluvní stranou, nejpozději do tří (3) měsíců ode dne podpisu Rámcové smlouvy, které provede Objednatel. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů v Rámcové smlouvě uveřejněné v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s článkem 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v Rámcové smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 OZ a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 11.9 Smluvní strany prohlašují, že tato Rámcová smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle, a nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Účastníci smlouvy

si tuto smlouvu přečetli, je jim znám její obsah a souhlasí s ním, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 26. 6. 2023

V Mladé Boleslavi dne 26. 6. 2023

.....
GEMA MB s.r.o.

.....
CENTROTHERM Mladá Boleslav, a.s.



.....
Zhotovitel
GEMA MB s.r.o.
Blahoslavova 186/II
293 01 Mladá Boleslav
IČO 61681679, DIČ CZ61681679

.....
Objednatel
CENTROTHERM Mladá Boleslav, a.s.
Jana Palacha 1294 Mladá Boleslav 293 01
IČO: 46356533 DIČ: CZ46356533
TEL: 326 326 747, 605 221 214

Příloha č. 1
Jednotkové ceny



Rekapitulace nabídkové ceny

Šachty celkem	45 721,94
Zemní práce celkem	4 971,75
Celkem za běžné činnosti - 0,65* zemní práce + 0,35*šachty	19 234,32
Sazba % příplatku za havarijní opravy	175%
Nabídková cena za havarijní opravy	33 660,05
Nabídková cena celkem (0,7*cena za běžné činnosti + 0,3*cena za havarijní opravy	23 562,04

GEMA MB s.r.o.
Martin Sháněl
výkonný ředitel