



S004P010L06X

# SMLOUVA O UMOŽNĚNÍ NAPOJENÍ KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY A SPOLUŽÍVÁNÍ KANALIZAČNÍHO ŘADU

**Integrovaná střední škola Hodonín, příspěvková organizace**  
sídlem Lipová alej 3756/21, Hodonín, PSČ 695 01  
IČO: 00838225  
zastoupená Mgr. Evou Schmidovou, ředitelkou  
(dále jen jako „ISŠ Hodonín“)

a

**Město Hodonín**  
sídlem Masarykovo nám. 53/1, Hodonín, PSČ 695 01  
IČO: 00284891  
zastoupené Liborem Střechou, starostou  
(dále jen jako „město“)

## Článek I.

### Úvodní ustanovení

1. ISŠ Hodonín má Jihomoravským krajem, jako svým zřizovatelem, svěřen do správy splaškový kanalizační řad DN 400 (dále jen „kanalizační řad“), který je z části veden také pod povrchem pozemku p. č. 2058/77 v k. ú. Hodonín (vlastník pozemku: Město Hodonín).
2. Město je investorem stavby „ZOO Hodonín – psí útulek“, součástí které je vybudování splaškové kanalizační přípojky pod povrchem části pozemku p. č. 2058/77 v k. ú. Hodonín (dále jen „kanalizační přípojka“), jejíž zaústění je projektováno do kanalizačního řadu ve správě ISŠ Hodonín.
3. Jihomoravský kraj udělil městu písemný souhlas s napojením kanalizační přípojky, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, za podmínky, že město jako investor stavby uzavře s ISŠ Hodonín smlouvu o spoluzívání kanalizace

## Článek II.

### Předmět smlouvy

1. Závazek ISŠ Hodonín umožnit městu napojení kanalizační přípojky stavby „ZOO Hodonín – psí útulek“, jejímž účelem je odvádění splaškových vod, které budou vznikat v souvislosti s provozem nového psího útulku, jehož stavba je plánována v místech původního psího útulku zničeného živelní katastrofou v roce 2021. Trasa a místo napojení kanalizační přípojky jsou vyznačeny v katastrálním situačním výkresu D.2.2-B1, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
2. Závazek města spolupodílet se na údržbě a případných opravách splaškového kanalizačního řadu, a to od místa napojení kanalizační přípojky psího útulku dál, tedy v té části kanalizačního řadu, kterou město bude pro odvod odpadních vod skutečně využívat.

### Článek III.

#### Podmínky napojení na kanalizační řad a jeho spoluužívání

1. Město se zavazuje, že při realizaci projektu stavby kanalizační přípojky bude maximálně šetřit majetek Jihomoravského kraje spravovaný ISS Hodonín.
2. Město se zavazuje, že se v souladu se souhlasem uděleným Jihomoravským krajem k napojení kanalizační přípojky na splaškovou kanalizaci ve správě ISS Hodonín bude podílet na údržbě a opravách předmětného kanalizačního řadu v úseku od místa napojení kanalizační přípojky dál, tedy té části kanalizačního řadu, kterou město bude pro odvod odpadních vod psího útulku skutečně využívat.
3. ISS Hodonín se zavazuje o potřebě provádění údržby a oprav kanalizačního řadu včetně finanční náročnosti takového výkonu informovat město minimálně 30 kalendářních dnů předem, pokud nepůjde o řešení havárie, kterou je potřeba řešit neodkladně.
4. Město se zavazuje hradit polovinu nákladů plynoucích z provádění údržby a oprav předmětné části kanalizačního řadu, a to na základě ISS Hodonín vystavené faktury za práce na údržbě a opravách předmětné části kanalizačního řadu. Přílohou faktury budou listiny dokládající: celkovou výši ceny prováděné údržby/opravy s uvedením soupisu provedených prací a s uvedením, v jakém rozsahu byly tyto práce prováděny v úseku od napojení kanalizace města.

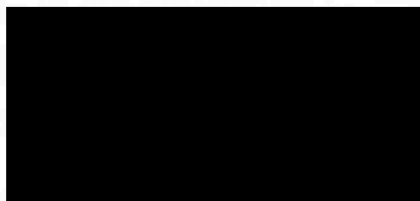
### Článek IV.

#### Závěrečná ustanovení

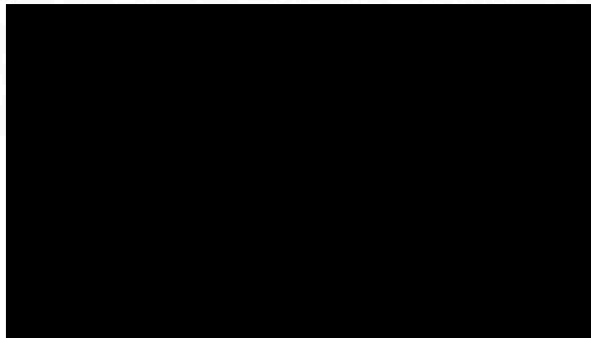
1. Veškeré změny a doplňky obsahu této smlouvy lze činit výhradně formou písemných vzestupně číslovaných dodatků, oboustranně potvrzených smluvními stranami.
2. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv město.
3. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
4. O uzavření této smlouvy rozhodla rada města Hodonína na své schůzi dne ...27. 06. 2023... usnesením č. 1098.
5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, byla uzavřena dobrovolně a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
6. Smlouva je vystavena ve čtyřech stejnopisech, z nichž obě strany obdrží po dvou z nich.

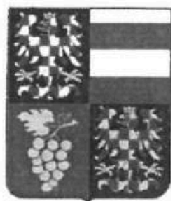
V Hodoníně dne 13. 6. 2023 .....

V Hodoníně dne 13. 07. 2023 .....



Mgr. Eva Schmidová  
ředitelka ISS Hodonín





**JIHOMORAVSKÝ KRAJ**  
Krajský úřad Jihomoravského kraje  
Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno



KUJMXOPU0Y1M

Váš dopis zn.:           č.j. MUHOCJ 7223/2023  
Ze dne:                   24.01.2023  
Č. j.:                     JMK 19336/2023  
Sp. zn.:  
Vyřizuje:                [REDACTED]  
Telefon:  
Počet listů:            1  
Počet příloh/listů:    0/0  
Datum:                  06.02.2023

Město Hodonín  
Odbor investic a údržby  
[REDACTED]  
Národní třída 373/25  
695 01 HODONÍN

ID DS: mwvbkvs

### **Připojení kanalizace nového útulku pro psy Hodonín do stávající kanalizace JMK**

Vážení,

reagujeme na Vaši žádost o připojení kanalizace nového psiho útulku v ZOO Hodonín do stávající kanalizace v majetku JMK a správě ISŠ Hodonín, ze dne 24.01.2023.

Sdělujeme, že s připojením kanalizace souhlasíme za podmínky, že Město Hodonín jako investor stavby uzavře se ISŠ Hodonín p. o. smlouvu o spoluužívání kanalizace, z níž bude vyplývat povinnost spoluúčasti Města Hodonín na údržbě a případných opravách zařízení.

S pozdravem

- otisk razítka -

[REDACTED]  
vedoucí odboru majetkového

Kopie: spis

Elektronický podpis - 7.2.2023  
Certifikát autora podpisu  
Jméno [REDACTED]  
Vydá: ICA Qualified / CA/RSA 02/2016  
Platnost: 1.1.2023 15:32:26-930 -01:00

IČ  
708 88 337

DIČ  
CZ70888337

Telefon  
541 651 111

DS  
x2pbqzq

E-mail  
[posta@jmk.cz](mailto:posta@jmk.cz)

Internet  
[www.jmk.cz](http://www.jmk.cz)

# KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

M 1:1000

2440/6

440/2

U Zoo

2441/3

2834/1

10002/1

1404/2

10553

1404/9

2058/93

NOVÁ SPLAŠKOVÁ  
KANALIZACE - GRAVITAČNÍ  
PRO TECHNICKÉ SLUŽBY

NOVÁ SPLAŠKOVÁ  
KANALIZACE - GRAVITAČNÍ  
PRO TECHNICKÉ SLUŽBY

NOVÁ PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ  
KANALIZACE - TLAKOVÁ  
PRO PSÍ ÚTULEK A  
TECHNICKÉ SLUŽBY

2058/4

NOVÁ PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ  
KANALIZACE - GRAVITAČNÍ  
PRO PSÍ ÚTULEK A  
TECHNICKÉ SLUŽBY

8175.83

NOVÁ PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ  
KANALIZACE  
10 02

2058/77

DN 400 BE  
STÁVAJÍCÍ KANALIZACE - MAJITEL/SPRÁVCE JMK

2058/82



2058/5

2058/62

2058/171

2058/55

4607








2058/64

2058/172



2058/202




# LEGENDA

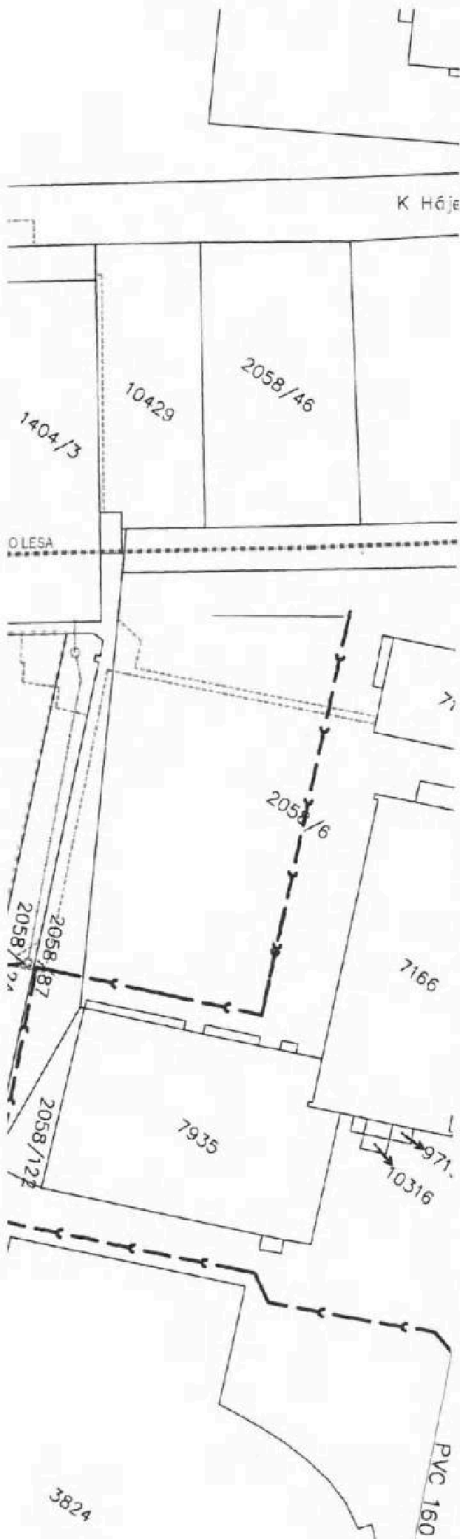
-  HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - PROJEKT ZOO HODONÍN - PSÍ ÚTULEK
-  HRANICE PARCEL DLE KM//PARCELNÍ ČÍSLO
-  HRANICE SOUSEDNÍHO ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - ISS HODONÍN
-  NÁVRH SPORTOVIŠTĚ NA SOUSEDNÍCH PARCELÁCH , NÁZEV AKCE:
-  STÁVAJÍCÍ OCHRANNÉ PÁSMO LESA 50 M
-  STÁVAJÍCÍ VÝŠKOPIS A POLOHOPIS
-  NAVRŽENÉ OBJEKTY ZOO HODONÍN - PSÍ ÚTULEK / SO01, SO 02/
-  NAVRŽENÉ OBJEKTY - PRŮMĚT 1.NP
-  NAVRŽENÉ OPLOCENÍ / SO XXX /
-  VSTUPY DO OBJEKTŮ / VJEZDY DO AREÁLU

# NAVRŽENÉ AREÁLOVÉ SÍTĚ

-  NAVRŽENÁ PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE IO 02 (GRAVITAČNÍ KANALIZACE)
-  NAVRŽENÁ PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE IO 02 (TLAKOVÁ KANALIZACE)

# STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

-  STÁVAJÍCÍ JEDNOTNÁ KANALIZACE V MAJETKU A SPRÁVĚ JMK / PŘÍSPĚVK. ORGANIZACE ISS HODONÍN /



## SEZNAM PARCEL DOTČENÝCH STAVBOU

parcelní číslo	katastrální území	druh pozemku	vlastník
p. č. 2440/6	Hodonín [640417]	ostatní plocha	Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 69501 Hodonín *
p. č. 2440/7	Hodonín [640417]	ostatní plocha	Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 69501 Hodonín *
p. č. 2440/43	Hodonín [640417]	ostatní plocha	Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 69501 Hodonín *
p. č. 2440/42	Hodonín [640417]	ostatní plocha	Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 69501 Hodonín *
p. č. 2834/1	Hodonín [640417]	ostatní plocha (komunikace)	Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 69501 Hodonín
p. č. 2058/77	Hodonín [640417]	ostatní plocha	Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 69501 Hodonín
p. č. 10553	Hodonín [640417]	ostatní plocha	Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 69501 Hodonín *
p. č. 1404/8	Hodonín [640417]	zastavěná plocha a nádvoří	Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 69501 Hodonín *
p. č. 2058/83	Hodonín [640417]	ostatní plocha	Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 69501 Hodonín *
p. č. 8895/1	Hodonín [640417]	zastavěná plocha a nádvoří	Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 69501 Hodonín *
p. č. 9916	Hodonín [640417]	zastavěná plocha a nádvoří	Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 69501 Hodonín *

\* Oprávnění hospodářit se svěšeným majetkem obce  
Zoologická zahrada Hodonín, příspěvková organizace, U Zoo 3529/1, 69501 Hodonín

### ZÁKRESY PODZEMNÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ NESLOUŽÍ JAKO VYTYČOVACÍ VÝKRES

Před začátkem stavby je investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních inženýrských sítí a během výstavby dbát pokynů jejich správců. Toto je povinen zajistit i u sítí neuvedených v dokumentaci, bude-li přítomnost takového zařízení zjištěna. Křížující vedení musí být v rýze řádně zajištěno, aby se zabránilo jejich poškození.

Při provádění zásepů rýhy je nutno zajistit dostatečné zhutnění, aby se zabránilo dodatečnému sedání zásepů.

Při křížení a uložení inženýrských sítí je nutno dodržet ustanovení ČSN 73 6005 a ČSN 33 2000-5-52 a další citované předpisy. HLOUBKA ULOŽENÍ A NAPOJENÍ JEDNOTLIVÝCH INŽ. SÍTÍ BUDE UPŘESNĚNA PO PROVEDENÍ SOND, POPŘ. PŘI REALIZACI STAVBY, PO ULOŽENÍ A UMÍSTĚNÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ.

### POZNÁMKY:

- NESLOUŽÍ JAKO DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY!!
  - NESLOUŽÍ JAKO DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE!!
- 0,000 = 175,90 m n.m. B.p.v.



INVESTOR: MĚSTO HODONÍN, MASARYKOVO NÁMĚSTÍ 53/1, HODONÍN 695 35		
<b>ZOO HODONÍN - PSÍ ÚTULEK</b>		
STUPEŇ: DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ		
AUTOŘI:	GENERALNÍ PROJEKTANT: MY3 ARCHITEKTI s.r.o. VRCHLICKÉHO SAD 1894 / 4 60200 BRNO	
ČÁST:	INŽENÝRSKÝ OBJEKT:	
D.2 DOKUMENTACE TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ	IO 02 - PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE	
VEDOUCÍ PROJEKTANT:	FIRMA: <b>MAXXI-THERM</b> s.r.o. projektční a poradenská činnost Ceslářská 473/29, 703 00 OSTRAVA 3 tel. 596 913 265, 736 163 711 IČO 277 77 685 e-mail: maxxitherm@seznam.cz	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:		
VYPRACOVAL:		
KONTROLOVAL:		
NÁZEV VÝKRESU:	DATUM: 02/2023	
<b>KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES</b>	MĚŘÍTKO: 1: 1000	FORMÁT: 297x420
	PARÉ:	ČÍSLO VÝKRESU: <b>D.2.2-B1</b>