



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO

**„Pekař – Snížení energetické náročnosti budovy Gymnázia Dr. Josefa
Pekaře“**

Číslo Objednatele 21/48683868/2022/2/2023
Číslo Dodavatele 540



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

TENTO DODATEK Č. 2 (dále jen „**Dodatek**“) **KE SMLOUVĚ O DÍLO** uzavřené dne 05.04.2022,
(dále jen „**Smlouva**“) je uzavřen

MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI, KTERÝMI JSOU:

Objednatel:

Gymnázium Dr. Josefa Pekaře, Mladá Boleslav, Palackého 211

Zastoupené: Mgr. Petrem Dostálem, ředitelem příspěvkové organizace

IČO: 486 83 868

Se sídlem: Palackého 211/3, 293 08 Mladá Boleslav

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Mladá Boleslav

Číslo účtu: 

dále jen „**objednatel**“

a

Dodavatel:

Auböck s.r.o.

sídlo: Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou

zastoupená: Ing. Jan Vilánek, jednatel společnosti

bank. spojení: SBERBANK CZ, a.s.

číslo účtu: 

IČO: 260 89 785

DIČ: CZ26089785

zápis: u KS v ČB oddíl C, vložka 13372

kontaktní osoba: Ing. Jan Vilánek,

tel.: +420 380 731 187, email: office@auboeck.cz

dále jen „**dodavatel**“

OBJEDNATEL A DODAVATEL SPOLEČNĚ JEN „**Smluvní strany**“
NEBO JEDNOTLIVĚ „**Smluvní strana**“.



Článek I. Předmět Dodatku

1. V rámci provádění prací na díle „Pekař – Snížení energetické náročnosti budovy Gymnázia Dr. Josefa Pekaře“ byly zjištěny skutečnosti, které je nutné zohlednit změnou v projektu formou změnových listů. Detailní popisy změn jsou součástí Změnového listu č. 12, které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku ke Smlouvě o dílo č. Objednatele 106/00640930/2021 a č. Dodavatele 540.
2. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

2.1 Vzhledem ke skutečnostem, které vznikly v průběhu provádění díla a které mají podstatný vliv na cenu a možnost dokončení celé akce z důvodu vývoje na trhu se stavebním materiálem způsobeným pandemií Covid-19 a válečným konfliktem na východě Evropy, uvedených ve Změnovém listu č. 12, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku, se původní znění čl. I., odst. 1.4. ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

Dodavatel se zavazuje k provedení díla – stavby „Pekař – Snížení energetické náročnosti budovy Gymnázia Dr. Josefa Pekaře“ podle projektové dokumentace vč. výkazu výměr, kterou vypracovala společnost D4 a EBC pro SEN Gymnázia Dr. Pekaře, Design 4 – projekty staveb, s.r.o., se sídlem Sokolská 1183, 460 01 Liberec, IČO: 228 01 936 a Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, 162 00 Praha 6 – Veleslavín, IČO: 290 29 210, v rozsahu specifikovaném v oceněném výkazu výměr (položkovém rozpočtu), který tvoří přílohu této smlouvy a byl součástí i nabídky dodavatele podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele předmětu díla, ve znění Změnových listů číslo 1-12. Součástí provedení díla je i vypracování nezbytné výrobní a dílenské dokumentace.

*Plnění je spolufinancováno z OPŽP. Registrační čísla projektů:
CZ.05.5.18/0.0/0.0/19_121/0011726, CZ.05.5.18/0.0/0.0/19_121/0011727*

Názvy projektů:

5.1a - Pekař – Snížení energetické náročnosti budovy Gymnázia Dr. Josefa Pekaře

5.1b - Pekař – Snížení energetické náročnosti budovy Gymnázia Dr. Josefa Pekaře

Místem plnění předmětu této smlouvy je Areál Gymnázia Dr. Josefa Pekaře, Palackého 211, Mladá Boleslav. Samostatný objekt je umístěn na parcelách číslo st. 931 (Hlavní budova s jídelnou) a st. 5510 (Sportovní hala) v katastrálním území Mladá Boleslav [696293]., v rozsahu projektové dokumentace a podle uvedeného výkazu výměr a požadovaného soupisu prací.

2.3 Vzhledem ke skutečnostem, které vznikly v průběhu provádění díla a které mají podstatný vliv na cenu a možnost dokončení celé akce z důvodu vývoje na trhu se stavebním materiálem způsobeným pandemií Covid-19 a válečným konfliktem na východě Evropy, uvedených ve Změnovém listu č. 12, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku, se původní znění čl. III., odst. 3.1. ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:



„Cena za dílo dle článku I. smlouvy je sjednána dohodou na základě nabídkové ceny zhotovitele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši **123 783 314,62 Kč bez DPH**, a to jako cena nejvýše přípustná.

K této ceně za dílo bude zhotovitelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, DPH ve výši **25 994 496,07 Kč**.

Celková cena za dílo včetně DPH činí 149 777 810,69 Kč.

Nedílnou součástí smlouvy je oceněný výkaz výměr uvedený v příloze č. 3, ve znění Změnových listů číslo 1-11, které tvoří přílohu č. 1 k Dodatku č. 1 a Změnového listu č. 12, který tvoří přílohu č. 1 k Dodatku č. 2. Celkové ceny položek (a jejich kalkulací s oceněným množstvím či rozsahem dané položky stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky oceněného výkazu výměr při odborné péči zhotovitele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.

3. Rekapitulace změny ceny díla dle Smlouvy s ohledem na tento Dodatek.

Původní cena za dílo dle Smlouvy činila 97 351 893,00 Kč bez DPH, tedy 117 795 791,00 Kč s DPH. Dodatkem č. 1 byla cena navýšena o 12 015 270,27 Kč bez DPH na 109 367 163,27 Kč bez DPH, tedy 132 334 267,56 Kč s DPH. Dodatkem č. 2 je cena navýšena o 14 416 151,35 Kč bez DPH na 123 83 314,62 bez DPH, tedy 149 777 810,69 Kč s DPH.

	cena bez DPH	DPH 21 %	cena vč. DPH
Smlouva o dílo	97 351 893,00 Kč	20 443 898,00 Kč	117 795 791,00 Kč
Dodatek č. 1	12 015 270,27 Kč		
Dodatek č. 2	14 416 151,35 Kč		
Celková nová cena díla	123 783 314,62 Kč	25 994 496,07 Kč	149 777 810,69 Kč

Článek II.

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tento Dodatek se uzavírá v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dle § 222, odst. 5 a odst. 4.
3. Tento Dodatek je vyhotoven v elektronickém originále, přičemž každá ze smluvních stran obdrží originál.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

4. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv, které provede Objednatel.
5. Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno Usnesením č. 036-18/2023/RK ze dne 4.5.2023.

Přílohy:

- 1) Změnový list č. 12

Dodavatel
Auböck s.r.o.

Digitálně
podepsal Ing.
Jan Vilánek
Datum:
2023.07.10
12:33:20 +02'00'

.....
Ing. Jan Vilánek
jednatel představenstva

Objednatel
Gymnázium Dr. Josefa Pekaře,
Mladá Boleslav, Palackého 211

Petr
Dostál
Digitálně podepsal
Petr Dostál
Datum: 2023.07.10
17:30:40 +02'00'

.....
Mgr. Petr Dostál
ředitel

REKAPITULACE STAVBY

Koř: **Z2022640**

Stavba: **Snižžení energetické náročnosti budovy Gymnázia Dr. Josefa Pekaře**

KSO:
Místa:
Zadavatel:
Gymnázium Dr. Josefa Pekaře M. Bokeslav Palackého 211
Zhotovitel:
Auböck s.r.o.
Projektant:
Zpracovatel:
Pořizovatel:

CC-CZ:
Datum: **13. 8. 2022**
IC:
DÍC: **48683888**
IC:
DÍC: **26089785**
IC:
DÍC: **CZ26089785**
IC:
DÍC:
IC:
DÍC:

CC-CZ:
Datum: **13. 8. 2022**
IC:
DÍC: **48683888**
IC:
DÍC: **26089785**
IC:
DÍC: **CZ26089785**
IC:
DÍC:
IC:
DÍC:

CC-CZ:
Datum: **13. 8. 2022**
IC:
DÍC: **48683888**
IC:
DÍC: **26089785**
IC:
DÍC: **CZ26089785**
IC:
DÍC:
IC:
DÍC:

Cena bez DPH			189 367 183,27
DPH základní sazba 21.00%	Základní sazba 21.00%	19 938 769,16	0,00
DPH snížená sazba 15.00%	Snížená sazba 15.00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v CZK		129 303 922,43

Cena bez DPH	14 418 151,35
DPH základní sazba 21.00%	0,00
DPH snížená sazba 15.00%	3 027 391,78
Cena s DPH	17 445 543,13

Cena bez DPH	123 789 514,82
DPH základní sazba 21.00%	0,00
DPH snížená sazba 15.00%	25 994 496,97
Cena s DPH	149 777 810,69

Projektant

Zhotovitel

Objednavatel

Petr Dostál

Digitálně podepsal
Petr Dostál
Datum: 2023.04.25
07:18:12 +02'00'

Zhotovitel

AUBÖCK
STAVEBNÍ SPOLEČNOST
Auböck s.r.o.
ČZ-373 83 Boršov nad Vlt., Poňčí 247
IC: 26089785 - DIČ: CZ26089785

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Z2022/540

Stavba: Snížení energetické náročnosti budovy Gymnázia Dr. Josefa Pekaře



Zakázka: Gymnázium Dr. Jos. Pekaře M.Boleslav Palackého 211
Zhotovitel: Auböck s.r.o.

Kód	Popis	SOD		Navýšení		SOD+Navýšení	
		Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		109 367 163,27	132 334 267,56	14 416 151,35	17 443 543,13	123 783 314,62	149 777 810,69
5.1a	Pekař-Snížení energ.náročností budovy Gymnázia Dr. Josefa Pekaře-CZ.05.5.18/0.0/0/19_121/0011726	70 914 125,83	85 806 092,25	10 462 957,30	12 660 178,33	81 377 083,12	98 466 270,58
D1.1.1	FASÁDNÍ VÝPLNĚ OTVORŮ	45 143 491,32	54 623 624,50	6 765 636,92	8 186 420,67	51 909 128,24	62 810 045,17
D1.1.2	ZATEPLENÍ PŮDY	3 651 567,21	4 418 396,32	905 029,81	1 095 086,07	4 556 597,02	5 513 482,40
D1.4.00	SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA - STAVEBNÍ ČÁST	6 707 074,72	8 115 950,41	256 002,46	309 752,98	6 963 077,18	8 425 703,39
D1.4.01	SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA	15 411 992,58	18 848 511,02	2 536 298,11	3 068 908,61	17 848 280,68	21 717 419,63
D1.4.01.1	SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA - ROZVADEČE	2 003 798,81	2 424 595,56	296 560,92	358 836,71	2 300 359,72	2 783 432,28
D1.4.01.2	SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA	13 408 193,77	16 423 915,46	2 239 727,19	2 710 069,90	15 647 920,96	18 933 984,96
5.1b	Pekař-Snížení energ.náročností budovy Gymnázia Dr. Josefa Pekaře-CZ.05.5.18/0.0/0/19_121/0011727	12 007 552,27	14 529 138,25	1 713 643,15	2 073 508,21	13 721 195,41	16 602 646,45
D1.1.3	TECHNICKE VYBAVENÍ BUDOV - STAVEBNÍ ČÁST	7 129 241,90	8 925 882,73	991 853,21	1 199 900,38	8 129 395,10	9 925 783,09
D.1.4	ODMOVNÍ TECHNIKA	4 878 310,37	5 902 755,55	721 989,94	873 607,83	5 600 300,31	6 776 363,37
D1.4.02	SLABOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA	14 430 214,90	17 460 560,03	2 135 671,62	2 584 182,66	16 565 896,52	20 044 722,09
99	Změnové listy	12 015 270,27	14 538 477,03	103 879,28	125 693,93	12 119 149,55	14 664 170,96
9901	ZL-01 - Sádromatkové podhledy bez kaslíků pro VZT	1 407 693,23	1 703 308,81	-82 443,53	-99 756,67	1 325 249,71	1 603 552,15
9901.1	Stavební část - CZ.05.5.18/0.0/0/19_121/0011726	1 214 899,59	1 470 029,50	-11 111,30	-13 444,67	1 203 788,29	1 456 584,83
9901.2	ELEKTRO	-310 073,67	-375 189,14	-81 991,51	-99 209,73	-392 065,17	-474 396,86
D1.4.00	SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA - STAVEBNÍ ČÁST - CZ.05.5.18/0.0/0/19_121/0011726	-12 927,07	-15 641,75	-263,57	-318,91	-13 190,54	-15 960,67
D1.4.01	SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA - CZ.05.5.18/0.0/0/19_121/0011726	-77 801,93	-94 140,34	-28 591,14	-34 595,28	-106 393,07	-128 735,61
D1.4.02	SLABOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA	219 344,67	-259 407,05	-53 136,80	-64 295,52	-272 481,46	-329 702,57
9901.3	Vzduchochytka - CZ.05.5.18/0.0/0/19_121/0011727	502 867,31	608 469,45	10 659,28	12 897,73	513 526,60	621 367,18
9902	ZL-02 - Elektroinstalace pro žaluzie - CZ.05.5.18/0.0/0/19_121/0011726	244 823,38	295 994,29	24 885,09	30 110,96	269 508,47	326 105,23
9903	ZL-03 - Doplňování elektroinstalací 2.NP a 3.NP první část	299 167,01	361 992,98	17 765,97	21 495,82	316 932,97	383 488,80
9903.1	2.NP - Elektroinstalace SILNOPROUD - CZ.05.5.18/0.0/0/19_121/0011726	172 283,24	209 462,72	15 029,01	19 384,22	188 303,25	227 846,93
9903.2	2.NP - Elektroinstalace SLABOPROUD	163 183,81	197 452,41	6 488,33	7 927,28	169 652,93	205 279,69
9903.3	3.NP - Elektroinstalace SILNOPROUD - CZ.05.5.18/0.0/0/19_121/0011726	-17 570,51	-21 381,32	-3 141,37	-3 801,00	-20 311,88	-25 182,38
9903.4	3.NP - Elektroinstalace SLABOPROUD	-18 529,53	-22 541,73	-1 581,50	-1 913,61	-20 211,03	-24 455,34
9904	ZL-04 - Et příprava pro interaktivní tabule	2 763 334,65	3 343 634,93	22 712,78	27 482,46	2 786 047,43	3 371 117,39
9904.01	Silnoproud - CZ.05.5.18/0.0/0/19_121/0011726	406 274,89	491 592,62	5 288,71	6 399,34	411 563,60	497 991,96
9904.02	Slaboproud - 12 malých učeben	767 382,39	929 430,69	6 385,48	7 728,43	773 767,86	936 259,11
9904.03	Slaboproud - 20 velkých učeben	1 589 577,37	1 923 509,62	11 036,60	13 356,70	1 600 715,97	1 936 866,32
9905	ZL-05 - Úprava provedení exteriérových parapetů - CZ.05.5.18/0.0/0/19_121/0011726	-239 184,64	-289 389,21	-77 923,37	-94 287,28	-317 088,01	-383 675,49
9906	ZL-06 - Vnitřní žaluzie do učeben	3 473 950,89	4 203 460,58	0,00	0,00	3 473 950,89	4 203 460,58
9907	ZL-07 - Stavební úpravy - letápy a letápy - CZ.05.5.18/0.0/0/19_121/0011726	343 600,56	415 728,68	2 890,39	3 497,38	346 490,95	419 226,06
9908	ZL-08 - Zateplení oken v učebně fyziky m.č.2.17	176 525,05	213 595,31	6 550,79	7 926,46	183 075,84	221 521,76
9909	ZL-09 - SLP rozvody veřejná část	508 947,31	615 820,25	19 567,31	23 678,45	528 514,62	639 498,69
D1.4.00	SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA - STAVEBNÍ ČÁST	44 183,51	53 462,05	195,62	236,70	44 379,13	53 698,75
D1.4.02	SLABOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA	464 763,90	562 364,20	19 371,69	23 439,75	484 135,49	585 803,94
9910	ZL-10 - Výměna kabelů do tělocvičny	312 723,97	378 396,00	21 331,42	25 811,02	334 055,39	404 207,02
9911	ZL-11 - Změna ovládací UT - pouze kabelové trasy	2 723 868,86	3 295 861,32	148 542,42	179 736,33	2 872 411,29	3 475 617,66

Petr Dostál
Digitálně podepsal
Petr Dostál
Datum: 2023.04.25
07:18:55 +02'00'

