

**Správa Krkonošského národního parku**  
se sídlem Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí  
zastoupená PhDr. Robinem Böhnischem, ředitelem  
IČO: 00088455  
DIČ: CZ 00088455  
bankovní spojení [redacted]  
kontaktní osoba: [redacted]  
jako pronajímatel (dále jen „pronajímatel“)  
– na straně jedné –

a

**Bekot z.s.**  
se sídlem Dlouhá 432, Podhůří, 543 03 Vrchlabí  
zastoupená Martinou Valentovou, předsedkyní  
IČO: 043 08 816  
DIČ: CZ04308816  
bankovní spojení [redacted]  
kontaktní osoba: [redacted]  
jako nájemce (dále jen „nájemce“)  
- na straně druhé –

(pronajímatel a nájemce společně dále jen „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a podle ustanovení § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, tuto

## NÁJEMNÍ SMLOUVU

č. SMLN-22-84/2023

(dále jen „smlouva“)

### ČI. I

#### Předmět nájmu

- 1) Česká republika je vlastníkem a pronajímatel je podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů příslušný hospodařit s následujícími nemovitými věcmi, které jsou předmětem nájmu dle této smlouvy:

Obec	katastrální území	druh evidence	parcela č.	výměra [m <sup>2</sup> ]	výměra předmětu nájmu [m <sup>2</sup> ]	druh pozemku	LV číslo
Žacléf	Rýchory	KN	st. 63	4487	4043	zastavěná plocha a nádvoří	1285
Žacléf	Rýchory	KN	st. 73	39	39	zastavěná plocha a nádvoří	1285
Žacléf	Rýchory	KN	325	133772	179	lesní pozemek	1285
Žacléf	Rýchory	KN	342	124433	346	lesní pozemek	1285

zapsanými u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, katastrálního pracoviště Trutnov na výše uvedeném listu vlastnictví.

Pronajímané nemovité věci (pozemky) či jejich části jsou vyznačeny na situačním záznamu, který tvoří přílohu č. 1, jež je nedílnou součástí této smlouvy.

Předmětem nájmu jsou též následující stavby:

- a) budova č.ev. 55, způsob využití stavba pro rodinnou rekreaci, jež je součástí pozemku st.p.č. 63 (dále jen „**Rýchorská bouda**“),
- b) budova bez č.p./ č.ev., stavba technického vybavení, která je součástí pozemku st.p.č. 73

vše v k.ú. Rýchory.

- 2) Předmětem nájmu je dále vybavení nemovitostí, resp. shora uvedených staveb, a další movité věci, které jsou uvedeny v inventárním soupisu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy (dále jen „**vybavení**“). Nájemce podpisem této smlouvy prohlašuje, že předmětný inventární soupis má k dispozici, a bere na vědomí, že stav vybavení odpovídá datu jeho pořízení (zařazení) uvedenému v inventárním soupisu a jeho pravidelnému užívání.
- 3) Pozemky a stavby specifikované v odst. 1) tohoto článku smlouvy a veškerý movitý majetek popsáný v příloze č. 2 této smlouvy tvoří předmět této nájemní smlouvy (dále jen „**předmět nájmu**“).
- 4) Pronajímatel prohlašuje, že předmět nájmu dočasně nepotřebuje k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.
- 5) Pronajímatel poskytuje v souvislosti s užíváním předmětu nájmu následující služby: pronajímatel zajišťuje dodávku vody. Ostatní služby nezbytné k užívání předmětu nájmu si zajišťuje na vlastní náklady nájemce.

## Čl. II

- 1) Pronajímatel přenechává nájemci za podmínek uvedených v této smlouvě předmět nájmu popsáný v čl. I a přílohách č. 1 a č. 2 smlouvy do užívání za účelem podnikatelské činnosti - provozování hostinské činnosti v objektu Rýchorské boudy (příprava a prodej pokrmů a nápojů k bezprostřední spotřebě v provozovně Rýchorská bouda, příležitostné ubytování veřejnosti), a nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné a užívat předmět nájmu v souladu se zákonem a touto smlouvou.
- 2) Nájemce se zavazuje zajistit po celý kalendářní rok poskytování občerstvení pro veřejnost (restaurace, bufet apod.), a to minimálně formou prodejního (výdejního) okénka, nebude-li pronajímatelem odsouhlasena na základě předchozí žádosti nájemce jiná minimální forma poskytování občerstvení, a to v rozsahu denní provozní doby alespoň 10:00 – 16:00 hod. Současně se nájemce zavazuje, že umožní veřejnosti po celý kalendářní rok užívat sociální zařízení Rýchorské boudy. V případě opakovaného porušení povinností nájemce (minimálně 3x za kalendářní rok) je pronajímatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět podle ustanovení čl. V odst. 6 smlouvy. Nájemce za tímto účelem povede provozní deník, který bude k dispozici minimálně 1x měsíčně k nahlédnutí pronajímateli, a to vždy do dvou pracovních dnů od výzvy pronajímatele.
- 3) Na pozemcích, které tvoří předmět nájmu, je vymezeno místo pro parkování maximálně pro 5 vozidel, místem vymezeným pro parkování se rozumí zpevněné plochy. Nájemce se zavazuje parkovat vozidla pouze na místech k tomu určených.
- 4) Pronajímatel přenechává nájemci předmět nájmu ve stavu způsobilém k ujednanému užívání. Pro jakoukoliv změnu ve způsobu užívání předmětů nájmu nájemcem je nezbytně nutný předchozí písemný souhlas pronajímatele. Jakékoliv úpravy předmětu

nájmu, stavební úpravy, změna topného systému, umístění jakékoliv reklamy či informačního zařízení, terénní úpravy apod. musí předem písemně odsouhlasit pronajímatel. Při ukončení nájmu se nájemce zavazuje odevzdat pronajímateli veškerý movitý i nemovitý majetek ve stavu, v jakém mu byl předán do užívání.

- 5) Nájemce prohlašuje, že se s předmětem nájmu řádně seznámil, že je mu předmět nájmu a jeho stav znám a že předmět nájmu je zcela způsobilý pro účel nájmu uvedený v čl. II odst. 1 této smlouvy.
- 6) Pronajímatel má vůči nájemci za přenechání předmětu nájmu k užívání pro účel vymezený v této smlouvě právo na zaplacení nájemného.
- 7) Nájemce se zavazuje umožnit pronajímateli, aby při výkonu pracovních povinností mohl dočasně parkovat se služebními vozidly na části st.p.č. 63 v k.ú. Rýchory, pro kterou je vydána výjimka z ustanovení § 16 odst. 1. písm. d) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

### Čl. III

#### Vzájemná práva a povinnosti

- 1) Nájemce nesmí přenechat předmět nájmu, nebo jeho část do podnájmu a nesmí měnit kulturu pozemku zapsanou v katastru nemovitostí bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
- 2) Tato smlouva není právním titulem pro zřízení trvalé ani dočasné stavby.
- 3) Nájemce nesmí bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele užívat předmět nájmu k jinému účelu, než je uvedeno v této smlouvě. Porušení této povinnosti se považuje za hrubé porušení nájemní smlouvy.
- 4) Nájemce je dále povinen:
  - v případě ukončení nájmu uvést předmět nájmu do stavu, ve kterém se nacházel ke dni zahájení nájemního vztahu (s přihlédnutím k běžnému opotřebení), pokud se s pronajímatelem nedohodne jinak;
  - umožnit pronajímateli na jeho žádost vstup do předmětu nájmu za účelem kontroly, zda je předmět nájmu užíván v souladu s touto smlouvou; den, kdy pronajímatel hodlá provést kontrolu, bude nájemci oznámen písemně alespoň 7 dnů předem; v případě nutné, akutní potřeby je pronajímatel oprávněn kontrolu provést i v nepřítomnosti nájemce – o této kontrole bude nájemce bezodkladně informován;
  - užívat předmět nájmu tak, aby pronajímateli nevznikla žádná škoda; po dobu trvání nájemního vztahu odpovídá nájemce za škodu způsobenou poškozením předmětu nájmu nájemcem, zaměstnanci nájemce či třetími osobami, tuto škodu se nájemce zavazuje nahradit v jejím plném rozsahu;
  - hradit náklady spojené s obvyklým udržováním předmětu nájmu včetně jeho okolí;
  - zajistit si smluvně s příslušnými dodavateli poskytování služeb nezbytných k užívání předmětu nájmu a tyto služby řádně hradit, zejména se jedná o dodávky elektřiny, odvoz odpadu, popř. třídění, provoz ČOV, čištění komínů, služby spojené s příjmem televize a rádia apod. (služby spočívající v dodávce vody zajišťuje pronajímatel).
- 5) Nájemce se zavazuje, že bude na své náklady zajišťovat celkovou obvyklou údržbu drobné opravy předmětu nájmu a bude předmět nájmu udržovat v řádném stavu, a to po celou dobu trvání této nájemní smlouvy. Za drobné opravy se považují opravy do výše 5 000 Kč bez DPH za každou jednotlivou opravu. Vznikne-li potřeba provést opravy v rozsahu větším, než uvedeném v předchozí větě, nájemce uhradí pronajímateli část nákladů spojených s opravami do výše uvedené v předchozí větě, přičemž náklady převyšující tuto částku uhradí ze svého pronajímatel. Nájemce je povinen bez zbytečného odkladu oznámit pronajímateli potřebu oprav a umožnit pronajímateli jejich

provedení. Jinak odpovídá nájemce za škodu, která by nesplněním této povinnosti vznikla.

6) Nájemce:

- a) je dále povinen užívat předmět nájmu řádně v souladu s jeho účelovým určením a v souladu s podmínkami ochrany přírody na území Krkonošského národního parku ve smyslu znění zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění,
  - b) bude udržovat travnaté plochy na pronajatých pozemcích alespoň jednou ročně sečením a úklidem biomasy,
  - c) zamezí šíření expanzivních příp. invazivních druhů rostlin či umožní pronajímateli jejich likvidaci,
  - d) nebude na pronajatých pozemcích skládkovat (s výjimkou zpevněných ploch) žádný materiál bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele,
  - e) bude pronajaté pozemky udržovat v řádném stavu včetně sběru a likvidace případných odpadků.
- 7) Nájemce se zavazuje po celou dobu nájmu zajišťovat na své náklady předepsané revize a pravidelné technické prohlídky zařízení, která jsou předmětem nájmu, příp. jeho součástí, a to včetně čištění komínů a revize hasicích přístrojů. Nájemce se dále zavazuje nejpozději do termínu, do kterého má být provedena revize/technická prohlídka poskytnout pronajímateli doklady o provedení příslušné revize/prohlídky (revizní zpráva, protokol apod.). V případě, že nájemce nezajistí provedení předepsané revize/technické prohlídky nebo nepředloží pronajímateli příslušný doklad o jejím provedení, a to ani v dodatečně lhůtě k tomu pronajímatelem stanovené (min. 5 kalendářních dnů), je pronajímatel oprávněn od této smlouvy odstoupit s účinky ke dni doručení odstoupení nájemci, nebo je oprávněn tuto smlouvu vypovědět podle ustanovení čl. V odst. 6 smlouvy (dle volby pronajímatele).
- 8) Za účelem plnění povinností nájemce dle odst. 8 tohoto článku smlouvy předá pronajímatel nájemci nejpozději ke dni předání předmětu nájmu k užívání poslední revizní zprávy (kontrolní protokoly) příslušných zařízení.
- 9) Pronajímatel ke dni podpisu této smlouvy seznámil a proškolil nájemce s obsluhováním technických zařízení v budově a s obsluhováním movitých věcí. Nájemce rovněž převzal veškeré dostupné doklady k těmto předmětům, včetně návodů k použití.
- 10) Nájemce se zavazuje neprovádět žádné zásahy do technického zařízení bez předchozího souhlasu pronajímatele.
- 11) Nájemce se rovněž zavazuje strpět případná omezení výkonu nájmu, např. v případě oprav, úprav nebo výstavby nové inženýrské sítě (technického zařízení) vedoucí přes pronajaté pozemky, umístění odpočtového elektroměru pro případný odběr elektrické energie, umístění technologií pro monitoring stavu klimatu, apod. V těchto případech, pokud dojde k omezení výkonu účelu nájmu, náleží nájemci přiměřená sleva z nájmu za období, kdy výkon jeho práv plynoucích z této smlouvy byl omezen. Pronajímatel se zavazuje šetřit práva nájemce a případně co nejméně omezit činnost nájemce.
- 12) Užívá-li nájemce předmět nájmu takovým způsobem, že dochází k opotřebování nad míru přiměřenou okolnostem nebo hrozí poškození či zničení předmětu nájmu (jeho části), popřípadě užívá-li nájemce předmět nájmu k jinému než sjednanému účelu, vyzve ho pronajímatel, aby předmět nájmu užíval řádně a v souladu se sjednaným účelem. Pronajímatel současně poskytne nájemci přiměřenou lhůtu k nápravě a upozorní ho na možné následky neuposlechnutí výzvy. Neuposlechně-li nájemce této výzvy, má pronajímatel právo nájem vypovědět bez výpovědní doby. Pokud by ale hrozilo vážné poškození nebo zničení předmětu nájmu, má pronajímatel právo vypovědět tuto smlouvu bez výpovědní doby i bez předchozího upozornění.

- 13) Nájemce je srozuměn s tím, že pronajímatel umožnil třetím osobám umístit do objektu (na objekt) Rýchorské boudy technologie na šíření signálu internetu a převaděč pro převod signálu radiových stanic. Nájemce se zavazuje umožnit nerušený provoz těchto zařízení a v případě potřeby umožnit provozovatelům přístup k těmto zařízením. Stav odpočtových elektroměrů pro shora popsané technologie bude zaznamenán do předávacího protokolu při předání předmětu nájmu s tím, že jednou ročně bude prováděn odpočet s následným přeúčtováním spotřebované elektrické energie pronajímateli.
- 14) Skončí-li nájem před uplynutím doby trvání nájmu dle čl. V odst. 1 této smlouvy, tj. zejména výpovědí ze strany pronajímatele nebo odstoupením od smlouvy, nájemce nemá právo na náhradu za výhodu pronajímatele, nebo nového nájemce ve smyslu ustanovení § 2315 občanského zákoníku. Smluvní strany v souvislosti s touto smlouvou vylučují aplikaci ustanovení § 2315 občanského zákoníku.

#### **Čl. IV Pojištění**

- 1) Nájemce se zavazuje po celou dobu trvání nájemní smlouvy mít uzavřenou platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti nájemce za škodu způsobenou třetí osobě, přičemž výše pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě pro jednu pojistnou událost musí činit minimálně 35.000.000 Kč (slovy: třicet-pět-milionů korun českých). Tento limit nelzenahradit kumulací pojistných plnění na základě více pojistných smluv. Pojištění sjednané nájemcem musí krýt veškeré možné škody, které by při provozování předmětu nájmu mohly vzniknout jakékoliv třetí osobě, včetně škod způsobených na touto smlouvou pronajímaných movitých věcech a nemovitostech.
- 2) Nájemce je povinen pojistit veškerý svůj majetek jím vnesený do pronajímaných prostor.
- 3) Nájemce je povinen předložit pronajímateli do 30 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, pojistku nebo potvrzení příslušné pojišťovny, příp. potvrzení pojišťovacího zprostředkovatele, prokazující existenci pojištění v rozsahu požadovaném v předchozích odstavcích tohoto článku smlouvy. Nepředloží-li nájemce ve stanovené lhůtě pronajímateli příslušný doklad prokazující existenci pojištění v požadovaném rozsahu, je pronajímatel oprávněn požadovat po nájemci zaplacení jednorázové smluvní pokuty ve výši 150.000 Kč a současně je pronajímatel oprávněn od této smlouvy odstoupit s účinky ke dni doručení odstoupení od smlouvy nájemci.
- 4) V průběhu trvání této smlouvy je dále nájemce povinen doklad o existenci pojištění dle čl. IV odst. 3 smlouvy předložit pronajímateli kdykoliv na jeho předchozí žádost, a to vždy nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení této žádosti. Nepředloží-li nájemce v této lhůtě pronajímateli příslušný doklad prokazující existenci pojištění v požadovaném rozsahu, a to ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené pronajímatelem ke splnění této povinnosti, je pronajímatel oprávněn od této smlouvy odstoupit s účinky ke dni doručení odstoupení nájemci.
- 5) Pronajímatel prohlašuje, že budova Rýchorské boudy je ke dni podpisu této Smlouvy dostatečným způsobem pojištěna proti živelným pohromám, poškození, resp. zničení apod. Pronajímatel je povinen zajistit trvání pojištění ve výše uvedeném rozsahu, a to nejméně po dobu trvání nájmu.

#### **Čl. V Doba nájmu**

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to **od 01.10.2023 do 30.06.2027**.
- 2) Předmět nájmu bude nájemci pronajímatelem protokolárně předán dne 01.10.2023.

- 3) Právní vztah založený touto smlouvou může být ukončen dohodou smluvních stran, odstoupením od smlouvy dle příslušných ustanovení občanského zákoníku nebo z důvodů uvedených v této smlouvě s účinky ke dni doručení odstoupení druhé smluvní straně, nebo výpovědí. Všechny tyto úkony musí být učiněny písemnou formou.
- 4) Obě smluvní strany mohou tuto smlouvu vypovědět i bez udání důvodu. Výpovědní doba v tomto případě činí 6 měsíců a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 5) Právní vztah založený touto smlouvou může být dále ze strany pronajímatele ukončen:
  - a) výpovědí pronajímatele bez výpovědní doby (tj. s účinky ke dni doručení výpovědi nájemci), jestliže pronajímatel bude předmět nájmu potřebovat k plnění funkcí státu nebo jiným úkolů v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti, nebo nebude-li pronájmem dosahováno účelnějšího nebo hospodárnějšího využití předmětu nájmu při zachování hlavního účelu, ke kterému pronajímateli jakožto organizační složce státu slouží;
  - b) v souladu s ustanovením § 2232 občanského zákoníku výpovědí pronajímatele bez výpovědní doby, jestliže nájemce porušuje zvláště závažným způsobem své povinnosti.
- 6) Pronajímatel je dále oprávněn vypovědět tuto smlouvu s tříměsíční výpovědní dobou v případech porušení povinností nájemce uvedených v této smlouvě, je-li současně v této smlouvě pro případ porušení povinností nájemce stanoveno právo pronajímatele vypovědět tuto smlouvu dle tohoto ustanovení smlouvy. Výpovědní doba v takovém případě začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi nájemci.
- 7) Při zániku nájmu odstoupením od smlouvy nebo výpovědí smlouvy bez výpovědní doby je nájemce povinen předmět nájmu vyklidit do 15 dnů ode dne zániku nájmu (v ostatních případech nejpozději ke dni ukončení nájmu) a předat ho pronajímateli ve stavu v jakém ho převzal, s ohledem na běžné opotřebení při běžném užívání a na vady, které je povinen odstranit pronajímatel. O předání předmětu nájmu se smluvní strany zavazují sepsat zápis, v němž zachytí stav předávaného předmětu nájmu.
- 8) Smluvní strany tímto sjednávají, že ustanovení § 2230 občanského zákoníku se na tuto smlouvu nevztahuje a výslovně vylučují jeho aplikaci.
- 9) V případě prodloužení nájmu s vyklizením a předáním předmětu nájmu v termínech dle této smlouvy se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý i započatý den prodloužení. Smluvní strany dále sjednávají, že do doby řádného vyklizení a předání předmětu nájmu pronajímateli je nájemce povinen hradit pronajímateli nájemné v odpovídající výši dle této smlouvy.

## **Čl. VI Nájemné a jeho úhrada**

- 1) Nájemce je povinen platit pronajímateli za užívání předmětu nájmu nájemné.
- 2) Smluvní strany se dohodly na nájemném za kalendářní rok ve výši 657 104 Kč bez DPH (slovy: šest-set-padesát-sedm-tisíc-sto-čtyři-korun-českých). K této částce bude připočtena DPH ve výši 21%, tj. částka ve výši 137 992 Kč. Nájemné za užívání předmětu nájmu včetně DPH tak činí ročně částku ve výši 795 096 Kč.

V případě změny sazby DPH není třeba uzavírat k této smlouvě dodatek, pronajímatel v takovém případě bude účtovat DPH ve výši dle platných a účinných obecně závazných právních předpisů.

- 3) Nájemné bude hrazeno čtvrtletně, a to vždy k prvnímu dni třetího měsíce kalendářního čtvrtletí, tj. k 1.3., 1.6., 1.9. a k 1.12. kalendářního roku) na základě faktur, které

pronajímatel zašle na adresu sídla nájemce nebo elektronicky na e-mail nájemce uvedené v záhlaví této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

- 4) Nájemné se považuje za zaplacené dnempřipsání celé příslušné částky na účet pronajímatele. V případě, že nájemce nedodrží termín splatnosti nájemného, je pronajímatel oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.
- 5) Počínaje 01.01.2025 se smluvní strany dohodly na inflační doložce, podle které se nájemné sjednané v čl. VI odst. 2 této smlouvy bude bez dalšího periodicky zvyšovat podle míry inflace. Na základě tohoto ujednání se od prvního ledna roku 2025 a dále potom od prvního ledna každého následujícího kalendářního roku bude nájemné zvyšovat o míru inflace, která byla vyhlášena Českým statistickým úřadem (v případě jeho zrušení jiným úřadem oprávněným vyhlášovat míru inflace v České republice) pro uplynulý kalendářní rok jako míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen. Takto sjednaná inflační doložka se bude používat dále až do ukončení nájemního vztahu dle této smlouvy.
- 6) V souvislosti se zvyšováním nájemného o míru inflace, jak je uvedeno v čl. VI odst. 2 této smlouvy, je pronajímatel oprávněn zvýšit nájemné dle čl. VI odst. 2 této smlouvy bez dohody smluvních stran z důvodu inflace vždy od 1. ledna kalendářního roku dále do budoucna, a to o tolik procent, kolik procent činila inflace v roce předcházejícím. Novou výši nájemného, vypočtenou způsobem dle předchozí věty, oznámí pronajímatel nájemci písemně (oznámením ve smyslu tohoto ustanovení smlouvy se rozumí i vystavení čtvrtletní faktury s výši nájemného odpovídající výši inflace). Nájemné zvýšené z důvodu inflace se považuje za sjednané nájemné. Zvýšil-li pronajímatel nájemné z důvodů inflace a nájemce již splatné nájemné podléhající tomuto zvýšení zaplatil, pak je nájemce povinen doplatek k již zaplacenému nájemnému pronajímateli zaplatit v termínu nejbližší příští splatného nájemného, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 7) Nezaplátí-li nájemce nájemné ani do splatnosti příštího nájemného považuje se to za porušení smlouvy zvláště závažným způsobem, které zakládá právo pronajímatele vypovědět nájem bez výpovědní doby (§ 2228 občanského zákoníku).
- 8) Pro případ předčasného ukončení nájmu bude zaplacené nájemné vypořádáno a odpovídající část nájemci pronajímatelem vrácena.
- 9) Vodné bude nájemcem hrazeno pronajímateli dle skutečné spotřeby vody na základě faktury vystavené poskytovatelem služby (Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s.) pronajímateli. Příslušná částka bude následně pronajímatelem přefakturována nájemci. Stočné se nehradí, objekt Rýchorská bouda má vlastní čističku odpadních vod (ČOV).

## **Čl. VII**

### **Závěrečná ustanovení**

- 1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny této smlouvy jsou možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 2) Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o jakékoli změně údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů ode dne změny. Smluvní strany sjednávají, že v případě změny těchto údajů není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačí písemné oznámení o změně doručené druhé smluvní straně.
- 3) Zaplacením smluvní pokuty dle jakéhokoli ujednání této smlouvy není dotčen nárok oprávněné smluvní strany požadovat po druhé smluvní straně náhradu způsobené škody v plném rozsahu. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
- 4) Tato smlouva je vyhotovena ve dvoustejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

- 5) Smluvní strany se shodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvní stran zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.
- 6) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 7) Smluvní strany tímto souhlasí se zveřejněním celého znění této smlouvy včetně všech jejích příloh, změn a dodatků v registru smluv.
- 8) Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, není uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

**Přílohy:**

Příloha č.1 – Situační mapový zakres s vyznačením pronajímaných pozemků / částí pozemků

Příloha č.2 – Inventárnísoupis

Ve Vrchlabí dne ..... 10. 07. 2023

  
Správa Křkonošského národního parku  
3  
VRCHLABÍ  
IČ: 000088455

Správa Křkonošského národního parku  
PhDr. Robin Böhnisch, ředitel  
pronajímatel

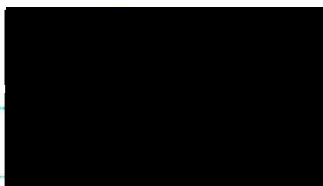
Ve Vrchlabí dne ..... 04. 07. 2023

  
**BekoT**  
z.s.

BekoT, z.s.  
Vločná 432/Vrchlabí | IČ: 04308816  
Martina Valentová, předsedkyně  
nájemce

Za správnost: .....

č. 01: .....







**robný majetek k 30.4.2023 - 1. patro**

Inv.č.	Zkr. název	Odpov.útv.	Odpov.os.	Částka ceny maj. UCE	Dat.zař.	Identifikace
601028	skříň	47	411	1 320,00	1.12.1977	14
601031	skříň	47	411	1 970,00	1.12.1977	9
602501	polička	47	411	648,00	1.3.1981	15
603997	skříň	47	411	2 030,00	1.11.1985	14
604043	SKRINKA	47	411	1 455,00	1.12.1985	15
607681	koš	47	411	0,00	1.4.1991	chodba
608690	LEDNICE ARDO MF 140	47	411	8 290,00	1.4.1997	15
608723	koš	47	411	375,00	1.4.1997	chodba
617375	Odpadkový koš	47	411	200,00	30.1.2007	WC ženy
617376	Odpadkový koš	47	411	312,00	30.1.2007	WC muži
618618	jednolůžko	47	411	4 865,00	31.10.2007	6
618619	jednolůžko	47	411	4 865,00	31.10.2007	6
618620	jednolůžko	47	411	4 865,00	31.10.2007	7
618621	jednolůžko	47	411	4 865,00	31.10.2007	7
618622	jednolůžko	47	411	4 865,00	31.10.2007	8
618623	jednolůžko	47	411	4 865,00	31.10.2007	8
618624	jednolůžko	47	411	4 865,00	31.10.2007	10
618625	jednolůžko	47	411	4 865,00	31.10.2007	10
618626	jednolůžko	47	411	4 865,00	31.10.2007	11
618627	jednolůžko	47	411	4 865,00	31.10.2007	11
618628	jednolůžko	47	411	4 865,00	31.10.2007	12
618629	jednolůžko	47	411	4 865,00	31.10.2007	13
618630	jednolůžko	47	411	4 865,00	31.10.2007	13
618631	jednolůžko	47	411	4 865,00	31.10.2007	14
618632	jednolůžko	47	411	4 865,00	31.10.2007	14
618653	matrace BENEFIT	47	411	1 546,00	31.10.2007	6
618654	matrace BENEFIT	47	411	1 546,00	31.10.2007	6
618655	matrace BENEFIT	47	411	1 546,00	31.10.2007	7
618656	matrace BENEFIT	47	411	1 546,00	31.10.2007	7
618657	matrace BENEFIT	47	411	1 546,00	31.10.2007	7
618658	matrace BENEFIT	47	411	1 546,00	31.10.2007	7
618659	matrace BENEFIT	47	411	1 546,00	31.10.2007	8
618660	matrace BENEFIT	47	411	1 546,00	31.10.2007	8
618661	matrace BENEFIT	47	411	1 546,00	31.10.2007	8
618662	matrace BENEFIT	47	411	1 546,00	31.10.2007	8
618663	matrace BENEFIT	47	411	1 546,00	31.10.2007	9
618664	matrace BENEFIT	47	411	1 546,00	31.10.2007	9
618665	matrace BENEFIT	47	411	1 546,00	31.10.2007	10
618666	matrace BENEFIT	47	411	1 546,00	31.10.2007	10
618667	matrace BENEFIT	47	411	1 546,00	31.10.2007	11

**Drobný majetek k 30.4.2023 - 1. patro**

618668	matrace BENEFIT	47	411	1 546,00	31.10.2007	11
618669	matrace BENEFIT	47	411	1 546,00	31.10.2007	12
618670	matrace BENEFIT	47	411	1 546,00	31.10.2007	13
618671	matrace BENEFIT	47	411	1 546,00	31.10.2007	13
618672	matrace BENEFIT	47	411	1 546,00	31.10.2007	14
618673	matrace BENEFIT	47	411	1 546,00	31.10.2007	14
618674	matrace BENEFIT	47	411	1 546,00	31.10.2007	14
618675	matrace BENEFIT	47	411	1 546,00	31.10.2007	14
618796	noční stolek	47	411	1 840,00	29.11.2007	6
618798	noční stolek	47	411	1 840,00	29.11.2007	10
618799	noční stolek	47	411	1 840,00	29.11.2007	11
618814	židle	47	411	1 330,00	29.11.2007	15
618815	židle	47	411	1 330,00	29.11.2007	15
618821	židle	47	411	1 330,00	29.11.2007	14
618822	židle	47	411	1 330,00	29.11.2007	14
618823	židle	47	411	1 330,00	29.11.2007	14
618824	židle	47	411	1 330,00	29.11.2007	14
618845	dvojdílná skříň - atyp, combi	47	411	8 540,00	29.11.2007	7
618846	dvojdílná skříň - atyp, combi	47	411	8 540,00	29.11.2007	6
618847	dvojdílná skříň - atyp, combi	47	411	8 540,00	29.11.2007	8
618848	dvojdílná skříň - atyp, combi	47	411	8 540,00	29.11.2007	13
618849	dvojdílná skříň - atyp, combi	47	411	8 540,00	29.11.2007	10
618850	dvojdílná skříň - atyp, combi	47	411	8 540,00	29.11.2007	11
618851	vestavěná skříň	47	411	8 540,00	29.11.2007	15
618852	jídelní stůl 120x80	47	411	3 520,00	29.11.2007	15
618853	jídelní stůl 120x80	47	411	3 520,00	29.11.2007	14
618858	palanda	47	411	9 910,00	29.11.2007	7
618859	palanda	47	411	9 910,00	29.11.2007	8
618860	palanda	47	411	9 910,00	29.11.2007	9
618861	palanda	47	411	9 910,00	29.11.2007	14
618888	koš	47	411	676,50	30.11.2007	chodba
621683	lis na PET lahve	47	411	749,11	29.2.2012	chodba

Inv.č.	Zkr. název	Odpov.útv.	Odpov.os.	Částka ceny maj. UCE	Dat.zař.	Iidentifikace
604003	SKRIN	47	412	2 030,00	1.11.1985	5
604004	SKRIN	47	412	2 030,00	1.11.1985	5
604005	SKRIN	47	412	2 030,00	1.11.1985	4
604006	SKRIN	47	412	2 030,00	1.11.1985	chodba
604007	SKRIN	47	412	1 800,00	1.11.1985	1
604039	skříň	47	412	1 455,00	1.12.1985	chodba
604046	stůl	47	412	800,00	1.12.1985	5
604128	skříň	47	412	1 220,00	1.12.1985	3
604708	stůl	47	412	365,00	1.9.1988	chodba
608221	koš	47	412	115,00	1.4.1991	chodba
618600	jednolůžko	47	412	4 865,00	31.10.2007	5
618601	jednolůžko	47	412	4 865,00	31.10.2007	5
618602	jednolůžko	47	412	4 865,00	31.10.2007	5
618603	jednolůžko	47	412	4 865,00	31.10.2007	5
618604	jednolůžko	47	412	4 865,00	31.10.2007	5
618605	jednolůžko	47	412	4 865,00	31.10.2007	4
618606	jednolůžko	47	412	4 865,00	31.10.2007	4
618607	jednolůžko	47	412	4 865,00	31.10.2007	4
618608	jednolůžko	47	412	4 865,00	31.10.2007	3
618609	jednolůžko	47	412	4 865,00	31.10.2007	3
618610	jednolůžko	47	412	4 865,00	31.10.2007	3
618611	jednolůžko	47	412	4 865,00	31.10.2007	2
618612	jednolůžko	47	412	4 865,00	31.10.2007	2
618613	jednolůžko	47	412	4 865,00	31.10.2007	1
618614	jednolůžko	47	412	4 865,00	31.10.2007	1
618615	jednolůžko	47	412	4 865,00	31.10.2007	1
618616	jednolůžko	47	412	4 865,00	31.10.2007	1
618617	jednolůžko	47	412	4 865,00	31.10.2007	1
618635	matrace BENEFIT	47	412	1 546,00	31.10.2007	5
618636	matrace BENEFIT	47	412	1 546,00	31.10.2007	5
618637	matrace BENEFIT	47	412	1 546,00	31.10.2007	5
618638	matrace BENEFIT	47	412	1 546,00	31.10.2007	5
618639	matrace BENEFIT	47	412	1 546,00	31.10.2007	5
618640	matrace BENEFIT	47	412	1 546,00	31.10.2007	4
618641	matrace BENEFIT	47	412	1 546,00	31.10.2007	4
618642	matrace BENEFIT	47	412	1 546,00	31.10.2007	4
618643	matrace BENEFIT	47	412	1 546,00	31.10.2007	3
618644	matrace BENEFIT	47	412	1 546,00	31.10.2007	3
618645	matrace BENEFIT	47	412	1 546,00	31.10.2007	3
618646	matrace BENEFIT	47	412	1 546,00	31.10.2007	2

**Drobný majetek k 30.4.2023- 2. patro**

618647	matrace BENEFIT	47	412	1 546,00	31.10.2007	2
618648	matrace BENEFIT	47	412	1 546,00	31.10.2007	1
618649	matrace BENEFIT	47	412	1 546,00	31.10.2007	1
618650	matrace BENEFIT	47	412	1 546,00	31.10.2007	1
618651	matrace BENEFIT	47	412	1 546,00	31.10.2007	1
618652	matrace BENEFIT	47	412	1 546,00	31.10.2007	1
618792	noční stolek	47	412	1 840,00	29.11.2007	5
618793	noční stolek	47	412	1 840,00	29.11.2007	1
618794	noční stolek	47	412	1 840,00	29.11.2007	1
618807	židle	47	412	1 330,00	29.11.2007	5
618808	židle	47	412	1 330,00	29.11.2007	5
618816	židle	47	412	1 330,00	29.11.2007	5
618831	židle	47	412	1 330,00	29.11.2007	5
618844	dvojdílná skříň - atyp, combi	47	412	8 540,00	29.11.2007	3

**robný majetek k 30.4.2023 - jídelna + bufet**

Inv.č.	Zkr. název	Odpov.útv.	Odpov.os.	Částka ceny maj. UCE	Dat.zař.	Identifikace
600886	POHOVKA	47	415	2 730,00	1.10.1976	jídelna
604072	STOLEK	47	415	510,00	1.12.1985	bufet
604481	model Maxovka	47	415	4 791,00	1.4.1987	bufet
604567	SKRINKA	47	415	930,00	1.10.1987	
604568	SKRINKA	47	415	930,00	1.10.1987	
604569	SKRINKA	47	415	930,00	1.10.1987	
604570	SKRINKA	47	415	930,00	1.10.1987	
605698	LAVICE PASANT	47	415	0,00	1.7.1986	bufet
605699	LAVICE PASANT	47	415	0,00	1.7.1986	bufet
605700	LAVICE PASANT	47	415	0,00	1.7.1986	bufet
605701	LAVICE PASANT	47	415	0,00	1.7.1986	bufet
605702	LAVICE PASANT	47	415	0,00	1.7.1986	bufet
605703	LAVICE PASANT	47	415	0,00	1.7.1986	bufet
605704	LAVICE PASANT	47	415	0,00	1.7.1986	bufet
605705	LAVICE PASANT	47	415	0,00	1.6.1986	bufet
605706	STUL PASANT	47	415	0,00	1.7.1986	bufet
605707	STUL PASANT	47	415	0,00	1.7.1986	bufet
605708	STUL PASANT	47	415	0,00	1.7.1986	bufet
605709	STUL PASANT	47	415	0,00	1.7.1986	bufet
608141	SKRIN INDECO	47	415	10 442,00	1.4.1991	
608142	SKRIN INDECO	47	415	10 442,00	1.4.1991	
608875	mycí pult pasant	47	415	14 230,00	1.9.1997	bufet
609018	REST.STUL DŘEVĚNÝ	47	415	1 976,00	1.12.1997	
609019	REST.STUL DŘEVĚNÝ	47	415	1 976,00	1.12.1997	
609020	REST.STUL DŘEVĚNÝ	47	415	1 976,00	1.12.1997	
609021	REST.STUL DŘEVĚNÝ	47	415	1 976,00	1.12.1997	
609022	REST.STUL DŘEVĚNÝ	47	415	1 976,00	1.12.1997	
609023	REST.STUL DŘEVĚNÝ	47	415	1 976,00	1.12.1997	
609024	REST.STUL DŘEVĚNÝ	47	415	1 976,00	1.12.1997	
609025	REST.STUL DŘEVĚNÝ	47	415	1 976,00	1.12.1997	
609026	REST.STUL DŘEVĚNÝ	47	415	1 976,00	1.12.1997	
609027	REST.STUL DŘEVĚNÝ	47	415	1 976,00	1.12.1997	
609028	REST.STUL DŘEVĚNÝ	47	415	1 976,00	1.12.1997	
609029	REST.STUL DŘEVĚNÝ	47	415	1 976,00	1.12.1997	
609030	ŽIDLE ČALOUNĚNÁ	47	415	1 353,00	1.12.1997	
609031	ŽIDLE ČALOUNĚNÁ	47	415	1 353,00	1.12.1997	
609032	ŽIDLE ČALOUNĚNÁ	47	415	1 353,00	1.12.1997	
609033	ŽIDLE ČALOUNĚNÁ	47	415	1 353,00	1.12.1997	
609034	ŽIDLE ČALOUNĚNÁ	47	415	1 353,00	1.12.1997	
609035	ŽIDLE ČALOUNĚNÁ	47	415	1 353,00	1.12.1997	

**Drobný majetek k 30.4.2023 - jídelna + bufet**

609036	ŽIDLE ČALOUNĚNÁ	47	415	1 353,00	1.12.1997	
609037	ŽIDLE ČALOUNĚNÁ	47	415	1 353,00	1.12.1997	
609038	ŽIDLE ČALOUNĚNÁ	47	415	1 353,00	1.12.1997	
609039	ŽIDLE ČALOUNĚNÁ	47	415	1 353,00	1.12.1997	
609040	ŽIDLE ČALOUNĚNÁ	47	415	1 353,00	1.12.1997	
609041	ŽIDLE ČALOUNĚNÁ	47	415	1 353,00	1.12.1997	
609042	ŽIDLE ČALOUNĚNÁ	47	415	1 353,00	1.12.1997	
609043	ŽIDLE ČALOUNĚNÁ	47	415	1 353,00	1.12.1997	
609044	ŽIDLE ČALOUNĚNÁ	47	415	1 353,00	1.12.1997	
609045	ŽIDLE ČALOUNĚNÁ	47	415	1 353,00	1.12.1997	
609047	ŽIDLE ČALOUNĚNÁ	47	415	1 353,00	1.12.1997	
609048	ŽIDLE ČALOUNĚNÁ	47	415	1 353,00	1.12.1997	
609049	ŽIDLE ČALOUNĚNÁ	47	415	1 353,00	1.12.1997	
609050	ŽIDLE ČALOUNĚNÁ	47	415	1 353,00	1.12.1997	
609051	ŽIDLE ČALOUNĚNÁ	47	415	1 353,00	1.12.1997	
609052	ŽIDLE ČALOUNĚNÁ	47	415	1 353,00	1.12.1997	
609053	ŽIDLE ČALOUNĚNÁ	47	415	1 353,00	1.12.1997	
609054	ŽIDLE ČALOUNĚNÁ	47	415	1 353,00	1.12.1997	
609056	ŽIDLE ČALOUNĚNÁ	47	415	1 353,00	1.12.1997	
609057	ŽIDLE ČALOUNĚNÁ	47	415	1 353,00	1.12.1997	
609058	ŽIDLE ČALOUNĚNÁ	47	415	1 353,00	1.12.1997	
609059	ŽIDLE ČALOUNĚNÁ	47	415	1 353,00	1.12.1997	
609060	ŽIDLE ČALOUNĚNÁ	47	415	1 353,00	1.12.1997	
609061	ŽIDLE ČALOUNĚNÁ	47	415	1 353,00	1.12.1997	
609062	ŽIDLE ČALOUNĚNÁ	47	415	1 353,00	1.12.1997	
609063	ŽIDLE ČALOUNĚNÁ	47	415	1 353,00	1.12.1997	
609064	ŽIDLE ČALOUNĚNÁ	47	415	1 353,00	1.12.1997	
609065	ŽIDLE ČALOUNĚNÁ	47	415	1 353,00	1.12.1997	
609066	ŽIDLE ČALOUNĚNÁ	47	415	1 353,00	1.12.1997	
609067	ŽIDLE ČALOUNĚNÁ	47	415	1 353,00	1.12.1997	
609068	ŽIDLE ČALOUNĚNÁ	47	415	1 353,00	1.12.1997	
609069	ŽIDLE ČALOUNĚNÁ	47	415	1 353,00	1.12.1997	
609070	ŽIDLE ČALOUNĚNÁ	47	415	1 353,00	1.12.1997	
609071	ŽIDLE ČALOUNĚNÁ	47	415	1 353,00	1.12.1997	
609224	koš	47	415	140,00	1.5.1998	
610109	barový pult pasant	47	415	8 528,00	1.11.2001	bufet
618583	Chladicí vitrína SNAIGÉ	47	415	14 025,20	19.10.2007	bufet
618801	židle	47	415	1 330,00	29.11.2007	
618802	židle	47	415	1 330,00	29.11.2007	
618803	židle	47	415	1 330,00	29.11.2007	
618804	židle	47	415	1 330,00	29.11.2007	
618805	židle	47	415	1 330,00	29.11.2007	

**Drobný majetek k 30.4.2023 - jídelna + bufet**

618806	židle	47	415	1 330,00	29.11.2007	
618809	židle	47	415	1 330,00	29.11.2007	
618828	židle	47	415	1 330,00	29.11.2007	
621684	lís na PET lahve	47	415	749,11	29.2.2012	dveře posluchárna



**Drobný majetek k 30.4.2023- kuchyň**

Inv.č.	Zkr. název	Odpov.útv.	Odpov.os.	Částka ceny maj. UCE	Dat.zař.	Identifikace
604137	stůl	47	414	356,00	1.12.1985	
605716	VYTAH NOSNOST 100 KG	47	414	0,00	1.7.1986	
605717	REGAL KOVOVY	47	414	0,00	1.7.1986	
605718	REGAL KOVOVY	47	414	0,00	1.8.1986	
605719	REGAL KOVOVY	47	414	0,00	1.8.1986	
605727	odkládací pult s dřezem	47	414	0,00	1.8.1986	
605732	UNIVERSALNI STROJ	47	414	0,00	1.8.1986	
605734	VAHA mechanická	47	414	0,00	1.8.1986	
605738	sedačka čalouněná	47	414	0,00	1.8.1986	
605739	PRACOVNI STUL DVOUZASUVKOVY	47	414	0,00	1.8.1986	
605742	REGAL KOVOVY	47	414	0,00	1.8.1986	
605743	REGAL KOVOVY	47	414	0,00	1.7.1986	
607331	LAHEV PB	47	414	0,00	1.12.1993	
607332	LAHEV PĚ	47	414	0,00	1.12.1993	
607674	regál dřevěný	47	414	0,00	1.4.1991	
609016	HRNEC 6002/32	47	414	2 840,00	1.12.1997	
609072	ŽIDLĚ	47	414	1 353,00	1.12.1997	
609074	ŽIDLĚ	47	414	1 353,00	1.12.1997	
609225	koš	47	414	140,00	1.5.1998	
609623	DVOUDŘEZ NEREZ	47	414	13 764,00	1.6.1999	
609825	mrazák AEG - šuplíky	47	414	13 500,00	1.5.2000	
610168	ŠKRABKA BRAMBOR	47	414	16 139,00	1.12.2001	
610648	Stolní otvírák na konzervy	47	414	2 524,00	20.11.2002	
615401	Šlehačí metla ŠM 30 A	47	414	1 820,00	30.11.2004	
615800	lednice ARDO	47	414	11 470,00	30.12.2004	
615811	Pracovní stůl s policí nerez	47	414	11 344,00	30.12.2004	
615812	Pracovní stůl s policí nerez	47	414	11 344,00	30.12.2004	
615813	Pracovní stůl s policí nerez	47	414	12 185,00	30.12.2004	
615814	Výdejní stůl s ohřevem	47	414	20 500,00	30.12.2004	
616168	Mikrovltná trouba BEKO	47	414	1 076,00	30.9.2005	
616235	Mrazák ARDO	47	414	10 580,00	30.10.2005	
616357	Pracovní stůl s policí nerez malý	47	414	6 776,00	30.12.2005	
616457	Lednice ARDO	47	414	7 555,00	28.2.2006	
618425	sporák plyn. 2431 MORA	47	414	6 969,00	31.5.2007	
618926	stůl nerez	47	414	24 800,00	31.12.2007	
618927	polička nerez	47	414	6 800,00	31.12.2007	
621470	kotlík na polévku	47	414	1 790,60	31.10.2011	
627821	varná stolička Big Flame	47	414	17 568,09	31.8.2021	

**Drobný majetek k 30.4.2023 - posluchárna**

Inv.č.	Zkr. název	Odpov.útv.	Odpov.os.	Částka ceny maj. UCE	Dat.zař.	Identifikace
604243	STUL	47	413	390,00	1.3.1986	
604244	STUL	47	413	390,00	1.3.1986	
605678	ELEKTRO-STABIL. 200 X 200	47	413	0,00	1.7.1986	
605747	KATEDRA	47	413	0,00	1.7.1986	
605748	TABULE POSUVNA	47	413	0,00	1.7.1986	
607800	3 DILNA SKRIN	47	413	7 836,00	1.4.1991	
607860	SEDAKA CALOUNENA+PULT	47	413	0,00	1.4.1991	
607861	SEDAKA CALOUNENA+PULT	47	413	0,00	1.4.1991	
607862	SEDAKA CALOUNENA+PULT	47	413	0,00	1.4.1991	
607863	SEDAKA CALOUNENA+PULT	47	413	0,00	1.4.1991	
607864	SEDAKA CALOUNENA+PULT	47	413	0,00	1.4.1991	
607865	SEDAKA CALOUNENA+PULT	47	413	0,00	1.4.1991	
607866	SEDAKA CALOUNENA+PULT	47	413	0,00	1.4.1991	
607867	SEDAKA CALOUNENA+PULT	47	413	0,00	1.4.1991	
607868	SEDAKA CALOUNENA+PULT	47	413	0,00	1.4.1991	
607869	SEDAKA CALOUNENA+PULT	47	413	0,00	1.4.1991	
607870	SEDAKA CALOUNENA+PULT	47	413	0,00	1.4.1991	
607871	SEDAKA CALOUNENA+PULT	47	413	0,00	1.4.1991	
607872	SEDAKA CALOUNENA+PULT	47	413	0,00	1.4.1991	
607873	SEDAKA CALOUNENA+PULT	47	413	0,00	1.4.1991	
607874	SEDAKA CALOUNENA+PULT	47	413	0,00	1.4.1991	
607875	SEDAKA CALOUNENA+PULT	47	413	0,00	1.4.1991	
607876	SEDAKA CALOUNENA+PULT	47	413	0,00	1.4.1991	
607877	SEDAKA CALOUNENA+PULT	47	413	0,00	1.4.1991	
607878	SEDAKA CALOUNENA+PULT	47	413	0,00	1.4.1991	
607879	SEDAKA CALOUNENA+PULT	47	413	0,00	1.4.1991	
607880	SEDAKA CALOUNENA+PULT	47	413	0,00	1.4.1991	
607881	SEDAKA CALOUNENA+PULT	47	413	0,00	1.4.1991	
607882	SEDAKA CALOUNENA+PULT	47	413	0,00	1.4.1991	
607883	SEDAKA CALOUNENA+PULT	47	413	0,00	1.4.1991	
607884	SEDAKA CALOUNENA+PULT	47	413	0,00	1.4.1991	
607885	SEDAKA CALOUNENA+PULT	47	413	0,00	1.4.1991	
607886	SEDAKA CALOUNENA+PULT	47	413	0,00	1.4.1991	
607887	SEDAKA CALOUNENA+PULT	47	413	0,00	1.4.1991	
607888	SEDAKA CALOUNENA+PULT	47	413	0,00	1.4.1991	
607889	SEDAKA CALOUNENA+PULT	47	413	0,00	1.4.1991	
615834	Magnetická tabule	47	413	1,00	30.12.2004	

**Drobný majetek k 30.4.2023- přízemí a kancelář**

Inv.č.	Zkr. název	Odpov.út v.	Odpov.os.	Částka ceny maj. UCE	Dat.zař.	Identifikace
604049	ODKLADAC ZAVAZADEL - lavice	47	410	435,00	1.12.1985	chodba vstup
604051	ODKLADAC ZAVAZADEL - lavice	47	410	435,00	1.12.1985	chodba vstup
604076	STOLEK	47	410	510,00	1.12.1985	chodba kancl
604487	polička - polička	47	410	455,00	1.4.1987	schodiště do suterénu
604635	koš	47	410	316,00	1.2.1988	chodba
604695	STOLEK pro PC	47	410	970,00	1.6.1988	kancl
608092	botník - regál	47	410	3 781,00	1.4.1991	chodba vstup
608205	TELEVIZNI ANTENA	47	410	449,00	1.4.1991	střecha
609223	koš	47	410	140,00	1.5.1998	WC muži
609232	kancelářské křeslo	47	410	2 328,00	1.5.1998	kancl
609641	EL.VRÁTNY+ZÁMEK	47	410	2 142,00	1.6.1999	hlavní vstup
609775	ODPADKOVÝ KOŠ	47	410	460,00	1.2.2000	kancl
610647	koš nerez	47	410	555,00	20.11.2002	WC ženy hlavní vstup
617188	Komoda	47	410	5 235,00	30.8.2006	kancl
617192	Knihovna	47	410	6 665,00	30.8.2006	kancl
617193	Psací stůl oboustranný	47	410	6 155,00	30.8.2006	kancl
617194	Knihovna	47	410	4 480,00	30.8.2006	kancl
617374	Odpadkový koš	47	410	200,00	30.1.2007	WC ženy
617383	Vysavač VORWERK	47	410	20 164,00	30.1.2007	
618810	židle	47	410	1 330,00	29.11.2007	kancl

**Drobný majetek k 30.4.2023- suterén - ubytování**

Inv.č.	Zkr. název	Odpov.útv.	Odpov.os.	Částka ceny maj. UCE	Dat.zař.	Idefikace
604032	KRESLO	47	417	1 290,00	1.12.1985	70
604033	KRESLO	47	417	1 290,00	1.12.1985	70
604035	KRESLO	47	417	1 290,00	1.12.1985	70
604074	STOLEK	47	417	510,00	1.12.1985	75
604094	KRESLO	47	417	1 210,00	1.12.1985	74
604095	KRESLO	47	417	1 210,00	1.12.1985	74
604097	KRESLO	47	417	1 210,00	1.12.1985	75
604099	KRESLO	47	417	1 210,00	1.12.1985	75
604107	SEDAČKA CALOUNENA	47	417	490,00	1.12.1985	74
604110	SEDAČKA CALOUNENA	47	417	490,00	1.12.1985	71
604115	SEDAČKA CALOUNENA	47	417	490,00	1.12.1985	70
604117	noční stolek	47	417	490,00	1.12.1985	70
604150	NOCNI STOLEK	47	417	356,00	1.12.1985	74
604153	NOCNI STOLEK	47	417	356,00	1.12.1985	71
604162	VALENDÁ	47	417	3 580,00	1.12.1985	74
604163	VALENDÁ	47	417	3 580,00	1.12.1985	75
604164	VALENDÁ	47	417	3 580,00	1.12.1985	75
604166	VALENDÁ	47	417	3 580,00	1.12.1985	73
604173	VALENDÁ	47	417	4 175,00	1.12.1985	73
604188	VALENDÁ	47	417	4 175,00	1.12.1985	70
604211	noční stolek	47	417	490,00	1.12.1985	73
604571	skříňka prosklená	47	417	1 600,00	1.10.1987	72
604572	skříňka prosklená	47	417	1 600,00	1.10.1987	72
604573	SKRIN	47	417	1 210,00	1.10.1987	75
604574	SKRIN	47	417	1 210,00	1.10.1987	75
605690	VESTAVENE SKRINE	47	417	0,00	1.7.1986	70
605691	KUCHYNSKA LINKA	47	417	0,00	1.7.1986	70
605692	EL SPORAK	47	417	0,00	1.7.1986	70
605693	VESTAVENE SKRINE	47	417	0,00	1.7.1986	71
605694	VESTAVENA SKRIN	47	417	0,00	1.7.1986	75
605695	VESTAVENA SKRIN	47	417	0,00	1.7.1986	74
605696	VESTAVENA SKRIN	47	417	0,00	1.7.1986	73
605697	VESTAVENA SKRIN	47	417	0,00	1.7.1986	72
606210	polička	47	417	385,00	1.8.1993	75
607671	POLICKA	47	417	0,00	1.4.1991	72
607676	vestavěná skříň	47	417	0,00	1.4.1991	70
607677	vestavěná skříň	47	417	0,00	1.4.1991	70
607679	polička	47	417	0,00	1.4.1991	75
607739	stolička čalouněná	47	417	790,00	1.4.1991	72
607947	skříňka	47	417	700,00	1.4.1991	70

**Drobný majetek k 30.4.2023- suterén - ubytování**

608093	KRESLO CAL.ROZKLADACI	47	417	3 781,00	1.4.1991	73
608665	skříňka	47	417	850,00	1.4.1997	70
609318	válenda	47	417	4 613,00	1.1.1998	70
609875	CHLADNIČKA ZANUSSI	47	417	8 700,00	1.10.2000	71
610064	křeslo	47	417	5 142,00	1.5.2001	70
610065	křeslo	47	417	5 142,00	1.5.2001	70
610066	křeslo	47	417	5 142,00	1.5.2001	70
614439	Skříň	47	417	2 658,00	30.10.2003	71
614440	konferenční stolek	47	417	2 650,00	30.10.2003	70
614805	TV stolek	47	417	1 110,00	20.1.2004	70
615989	skříň 2 dv. + police	47	417	1 336,00	30.3.2005	70
617183	stůl	47	417	862,00	30.8.2006	70
618633	jednolůžko	47	417	4 865,00	31.10.2007	71
618634	jednolůžko	47	417	4 864,90	31.10.2007	71
618676	matrace BENEFIT	47	417	1 546,00	31.1.2007	71
618677	matrace BENEFIT	47	417	1 556,40	31.10.2007	71
618818	židle	47	417	1 330,00	29.11.2007	71
618819	židle	47	417	1 330,00	29.11.2007	71
618820	židle	47	417	1 330,00	29.11.2007	71
618829	skříň	47	417	1 330,00	29.11.2007	70
618830	skříň	47	417	1 330,00	29.11.2007	70
619183	matrace	47	417	1 689,90	30.5.2008	70
620576	automat. pračka LG	47	417	9 165,83	31.3.2010	70
620713	Matrace CINDY	47	417	1 820,00	30.7.2010	75
620714	Matrace CINDY	47	417	1 820,00	30.7.2010	75
620716	Matrace CINDY	47	417	1 820,00	30.7.2010	70
620717	Matrace CINDY	47	417	1 820,00	30.7.2010	70
627753	sklokeramický sporák Amica	47	417	5 820,00	30.6.2021	70
627754	sklokeramický sporák Amica	47	417	5 820,00	30.6.2021	71
627755	pračka Candy CS 1410	47	417	8 800,73	30.6.2021	70

**Drobný majetek k 30.4.2023 - suterén + sklady**

Inv.č.	Zkr. název	Odpov.útv.	Odpov.os.	Částka ceny maj. UCE	Dat.zař.	Identifikace
601810	SVERAK KASPER	47	416	453,00	1.12.1979	garáž
603952	schůdky	47	416	690,00	1.10.1985	sklad 76
604066	regál	47	416	510,00	1.12.1985	sklad 76
605745	REGAL KOVOVY SKLAD SUTEREN	47	416	0,00	1.8.1986	60
605746	REGAL KOVOVY SKLAD SUTEREN	47	416	0,00	1.8.1986	60
607646	koš	47	416	480,00	1.4.1991	62
607680	RUDLIK	47	416	0,00	1.4.1991	76
608150	skříň dřevěná	47	416	13 720,00	1.4.1991	vchod
608215	koš	47	416	225,00	1.4.1991	76
609222	koš	47	416	140,00	1.5.1998	chodba
609476	stůl kovový bílý	47	416	1 064,00	1.3.1999	kotelna
609671	Zabezp.zařízení ke vchodu	47	416	2 596,00	1.9.1999	zadní vchod
609756	saně sportovní kovové	47	416	1 150,00	1.12.1999	76
609808	KLÍČ NÁ DEMONTÁŽ PÁSU	47	416	3 700,00	1.4.2000	
615816	dřevěný regál	47	416	2 050,00	30.12.2004	62
618811	dřevěný regál	47	416	1 330,00	29.11.2007	60
618812	dřevěný regál	47	416	1 330,00	29.11.2007	lyžárna
618813	dřevěný regál	47	416	1 330,00	29.11.2007	lyžárna
618826	dřevěný regál	47	416	1 330,00	29.11.2007	62
619182	stůl	47	416	839,50	30.5.2008	kotelna

činný majetek k 30.4.2023

inv.č.	Zkr. název	Odpov.ú tv.	Odpov.os.	Částka ceny maj. UCE	Dat.zař.	Identifikace
251	RYCHORSKA BOUDA	47	400	31 011 676,31	15.3.2010	
615	EL. PEC TPE 30	47	400	10 600,00	1.5.1986	
625	ČOV Rýchory	47	400	1 278 045,00	1.3.1987	
808	Telefonní ústředna PANASONIC	47	400	34 636,00	1.6.1994	
1000	ODBĚRNÉ ZAŘÍZENÍ SLÉV. VZORKU ODP.VOD ČOV	47	400	49 800,00	1.10.1999	
1009	SNĚŽNÉ PÁSOVÉ VOZIDLO KASSBOHRER	47	400	2 540 688,00	30.11.2011	
1016	SBĚRNÁ JÍMKA,ROZVOD PRO NAPÁJENÍ-CHOV SKOTU	47	400	95 156,00	1.7.2000	
1045	VZDUCHOTECHNIKA	47	400	287 867,00	1.12.2001	
11649	ELEKTRICKÝ SPORÁK	47	400	88 567,00	30.9.2002	
11650	ELEKTRICKÁ PÁNEV	47	400	114 460,00	30.9.2002	
11701	MYČÍ STROJ NA NÁDOBÍ	47	400	105 189,00	29.12.2003	
11702	ELEKTRICKÝ KOTEL E-B 85/700	47	400	89 334,00	31.12.2003	
12697	Elektrocentrála KDE-6700 TA 3	47	400	97 841,00	31.12.2010	

Správa Krkonošského národního parku  
Dobrovského 3  
543 01 VRCHLABÍ  
IČ: 00088455 DIČ: CZ00088455