

R á m c o v á d o h o d a

**uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění,
kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany:**

Fakultní nemocnice Hradec Králové

se sídlem: Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové - Nový Hradec Králové
zastoupená: MUDr. Alešem Hermanem, Ph.D., ředitelem
IČ: 00179906
DIČ: CZ00179906
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 24639511/0710
(dále jen objednatel)

a

ARBO-Linné, s.r.o.

se sídlem Luční 174/3; Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
zastoupen: Bc. Antonínem Příbylem, jednatelem
IČ: 260 21 854
DIČ: CZ26021854
bankovní spojení: MONETA MONEY BANK
číslo účtu: 240211747/0600
(dále jen zhotovitel č. 1)

a

Chameleos s.r.o.

se sídlem Luže, Doly 41, PSČ 538 54
zastoupen: Václavem Bártou, jednatelem
IČ: 050 78 075
DIČ: CZ05078075
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 4281140349/0800
(dále jen zhotovitel č. 2)

a

PROPE – údržba zeleně s. r. o.

se sídlem Rychnov nad Kněžnou – Lipovka 39, PSČ 516 01
zastoupen: Romanem Prosem, jednatelem
IČ: 288 24 881
DIČ: CZ28824881
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 123-251150257/0100
(dále jen zhotovitel č. 3)

(zhotovitel č. 1, zhotovitel č. 2 a zhotovitel č. 3 společně dále jen „zhotovitelé“ či každý obecně jako „zhotovitel“)

(zhotovitelé a objednatel dále společně jako „smluvní strany“)

Článek 1

Předmět dohody

1. Předmětem této rámcové dohody je závazek zhotovitele zajistit údržbu a obnovu zeleně v areálech objednatele v letech 2024 až 2027 (dále jen „dílčí plnění“), a to dle podmínek specifikovaných v této rámcové dohodě a zadávací dokumentaci objednatele ze dne 27. 3. 2023 pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Údržba a obnova zeleně v areálech FN HK pro rok 2023 až 2027**“, zadanou dle interní směrnice č. 2 o zadávání veřejných zakázek v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod evidenčním číslem P23V00240571 a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu za dílo.
2. Služby spojené s údržbou a obnovou zeleně budou zhotoviteli realizovány na základě dílčích objednávek objednatele po vyhodnocení předložených dílčích nabídek zhotovitelů. Dílčí výzvy k podání nabídky budou objednatelem prováděny dle jeho potřeb. Tato dohoda se uzavírá v souladu se zadávací dokumentací ze dne 27. 3. 2023 a nabídkami zhotovitelů:
 - zhotovitel č. 1 – nabídka ze dne 29. 5. 2023
 - zhotovitel č. 2 – nabídka ze dne 24. 5. 2023
 - zhotovitel č. 3 – nabídka ze dne 2. 6. 2023
3. Požadavky na dílčí plnění budou zhotovitelům upřesňovány dílčími výzvami k podání dílčích cenových nabídek. Zhotovitelé jsou povinni nabídnout v dílčích cenových nabídkách alespoň takové podmínky, které jsou uvedeny v jejich nabídkách, podaných v rámci zadávacího řízení výše uvedené veřejné zakázky.

Článek 2

Doba a místo plnění

1. Služby spojené s údržbou a obnovou zeleně dle této dohody budou zhotoviteli prováděny pro objednatele ode dne nabytí její účinnosti do 31. 12. 2027. Vybraný zhotovitel je povinen zahájit a dokončit požadované práce v termínech stanovených objednatelem v dílčích výzvách k podání nabídky.
2. Místem plnění jsou:
 - a) Fakultní nemocnice Hradec Králové, Sokolská 581, PSČ 500 05 Hradec Králové,
 - b) Stará nemocnice, Nezvalova 265, PSČ 500 03 Hradec Králové,
 - c) Psychiatrická klinika – léčebna návykových nemocí, Vaňhalova 224, PSČ 503 15 Nechanice,
 - d) ostatní pozemky objednatele nacházející se v Hradci Králové
3. Místo plnění bude objednatelem upřesněno v dílčích výzvách k podání nabídky.

Článek 3

Předpokládaný objem a cena předmětu dohody.

1. Skutečný objem poptávaného plnění bude realizován dle potřeb objednatele na základě dílčích objednávek, a to za podmínek uvedených v této dohodě a zadávací dokumentaci.
2. Maximální jednotkové ceny bez DPH za dílčí plnění dle této dohody, tj. po dobu účinnosti této dohody, jsou uvedeny v nabídkách zhotovitelů.
3. Nabídky zhotovitelů musí obsahovat veškeré náklady nezbytné k realizaci předmětu této rámcové dohody, včetně nákladů na veškerý použitý materiál a zařízení.
4. Cena za dílo je maximální a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla.

Článek 4

Platební podmínky a sankce

1. Objednatel nebude poskytovat zálohy na realizaci předmětu plnění. Daňový doklad (faktura) bude vystaven až po odsouhlasení skutečně provedených prací a po podpisu předávacího protokolu oběma stranami. Zhotovitel je povinen vyzvat oprávněné osoby objednatele k převzetí předmětu plnění bezprostředně po dokončení služeb spojených s údržbou a obnovou zeleně, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Zhotovitel je povinen předložit objednateli návrh předávacího protokolu před zahájením kontroly provedeného díla.
2. Splatnost vystavených faktur je 30 dní od data uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Daňový doklad - faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dalšími platnými daňovými a účetními předpisy, včetně § 435 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění. Na faktuře musí být mimo jiné uveden odkaz na tuto dohodu, název veřejné zakázky a evidenční číslo veřejné zakázky; soupis příloh; kontaktní údaje osoby, která daňový doklad vystavila.
4. Nebude-li faktura obsahovat veškeré předepsané náležitosti či bude-li trpět jinými vadami, je kupující oprávněn takovou fakturu prodávajícímu ve lhůtě splatnosti vrátit, přičemž v tomto případě se kupující nedostane do prodlení s úhradou kupní ceny. Nová lhůta splatnosti, co do počtu dnů nikoli kratší než lhůta původní, počne běžet prokazatelným doručením opravené či nově vystavené faktury kupujícímu.
5. Veškeré platby mezi smluvními stranami se uskutečňují prostřednictvím bankovního spojení uvedeného v záhlaví této dohody. Zhotovitel prohlašuje, že uvedené číslo jeho bankovního účtu splňuje požadavky dle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a jedná se o zveřejněné číslo účtu registrovaného plátce daně z přidané hodnoty.
6. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření dohody není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty, a ani mu nejsou známy žádné skutečnosti, na základě

kterých by s ním správce daně mohl zahájit řízení o prohlášení za nespolehlivého plátce daně dle §106a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

7. Objednatel jako příjemce zdanitelného plnění je oprávněn v případě, že zhotovitel je v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty, uhradit částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za zhotovitele. Uhrazení částky odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně bude považováno v tomto rozsahu za splnění závazku příjemce uhradit sjednanou cenu zhotoviteli. Platební povinnost objednatele se považuje za splněnou dnem, kdy je příslušná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

Článek 5 **Kontaktní osoby**

1. Za účelem naplňování práv a povinností vyplývajících z této dohody jsou stanoveny následující kontaktní osoby:

Za objednatele:

- Adam Hejzman, tel. [REDACTED], mob.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

Za zhotovitele:

Za zhotovitele č.1:

Bc. Antoním Příbyl, mob. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

Za zhotovitele č.2:

Václav Bárta, mob. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

Za zhotovitele č.3:

Roman Pross, mob. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

Článek 6 **Sankční podmínky**

1. Nepředá-li zhotovitel dílčí plnění předmětu dohody v požadované kvalitě, řádně a včas, má objednatel právo uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každý i započatý den prodlení. Nárok objednatele na náhradu škody není tímto ustanovením dotčen.
2. Poruší-li zhotovitel ostatní podmínky vyplývající z této dohody, nebo zadávací dokumentace, má objednatel právo uplatnit vůči zhotoviteli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takovéto porušení, a to i opakovaně. Nárok objednatele na náhradu škody není tímto ustanovením dotčen.
3. V případě pozdní úhrady fakturované částky se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,025 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuta bude vyúčtována samostatným dokladem (fakturou), splatnost smluvní pokuty činí 30 dní ode dne jeho doručení povinné straně.

Článek 8

Záruční podmínky

1. Zhotovitelé jsou povinni předávat jen předmět plnění, který bude mít vlastnosti stanovené zadávací dokumentací, touto rámcovou dohodou, dílčí výzvou k podání nabídky, nabídkou zhotovitele, objednávkou a příslušnými technickými normami. Záruční doba na novou výsadbu činí 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání dílčího plnění předmětu dohody zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem.

Článek 9

Zadávání jednotlivých zakázek a hodnotící kritéria

1. V případě vzniku potřeby poptat služby spojené s údržbou a obnovou zeleně vyzve objednatel prostřednictvím elektronického tržiště zhotovitele k předložení cenové nabídky na dílčí poptávku. Zhotovitelé jsou povinni v objednatel stanoveném termínu pro podání nabídek nabídnout alespoň takové podmínky, na jejichž základě s nimi byla uzavřena rámcová dohoda. Objednatel rozhodne o zadání dílčí zakázky dle nejnižší celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH.
2. Součástí nabídkové ceny musí být i práce a dodávky, které ve specifikaci dílčí výzvy k podání nabídky uvedeny nebudou, ale o kterých zhotovitel, vzhledem ke svým možnostem a odborným znalostem, mohl vědět nebo je mohl předpokládat.
3. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady související s realizací předmětu specifikovaného v dílčí výzvě k podání nabídky, včetně veškerých dalších nákladů vynaložených zhotovitelem za účelem splnění závazků vyplývajících z této dohody a musí být cenou konečnou.
4. Zhotovitelům, kteří podali nabídky, bude výsledek hodnocení nabídek oznámen automaticky prostřednictvím systému elektronického tržiště.
5. Po dobu lhůty stanovené pro podání nabídek je zhotovitel oprávněn požádat objednatele o provedení prohlídky místa plnění. Prohlídka místa plnění bude v těchto případech řešena na základě dohody smluvních stran, a to zejména s ohledem na provozní podmínky objednatele.
6. Objednatel je oprávněn termín prohlídky místa plnění upřesnit v dílčích výzvách k podání nabídky.

Článek 10

Závěrečná ujednání

1. Tato dohoda se uzavírá na dobu určitou, a to od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2027.
2. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, nejdříve však dnem 1. 1. 2024 a nahrazuje všechny předchozí dohody písemné či ústní.

3. Tuto dohodu lze měnit či doplňovat jen se souhlasem všech smluvních stran, a to pouze formou písemných číslovaných dodatků, akceptovaných všemi smluvními stranami.
4. Dohodu lze skončit písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran bez uvedení důvodu s dvojměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi všem smluvním stranám.
5. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této dohody, případných dodatků uzavřených k této dohodě, dalších smluv na dohodu navazujících, jakož i s uveřejněním dalších akceptů tohoto smluvního vztahu
6. Zhotovitel je povinen přizpůsobit se při provádění služeb spojených s údržbou a obnovou zeleně provozním podmínkám jednotlivých pracovišť objednatele. Zhotovitel se zavazuje při realizaci předmětu plnění dodržovat veškeré vnitřní předpisy a pokyny objednatele.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že jakékoli jiné práce, které nebudou ze strany objednatele předem odsouhlaseny oprávněnými osobami (viz osoby uvedené v čl. 5), jdou plně k tíži zhotovitele a ze strany objednatele budou takto vykázané práce považovány za neoprávněné.
8. Zhotovitel podpisem této smlouvy vyjadřuje souhlas s uveřejněním všech podmínek tohoto smluvního vztahu dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.
9. Dohoda a všechny vztahy s ní související se řídí českým právem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
10. Tato rámcová dohoda se vyhotovuje v 5 vyhotoveních, majících stejnou platnost, z nichž objednatel obdrží 2 paré a ostatní smluvní strany po jednom vyhotovení.
11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla ujednána podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují jejich oprávnění zástupci svými podpisy.

V Hradci Králové dne 14. 7. 2023

V Hradci Králové dne 12. 7. 2023

.....
Za objednatele:
MUDr. Aleš Herman, Ph.D.
ředitel

.....
Za zhotovitele:
Podpis oprávněného zástupce
zhotovitele č. 1

V Hradci Králové dne 12. 7. 2023

V Hradci Králové dne 12. 7. 2023

.....
Podpis oprávněného zástupce
zhotovitele č. 2

.....
Podpis oprávněného zástupce
zhotovitele č. 3