

V2023-0307/ORI

SMLOUVA O DÍLO č. 18228

uzavřená podle § 2586 a násled. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

I. Smluvní strany

Zhotovitel: Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
Zástupce ve věcech smluvních: [obrazek] ředitel vodovodů na základě pověření
uděleného představenstvem společnosti ze dne 20.2.2007
Zástupci při jednáních ve věcech technických: Vedoucí centrálního zásahu, [obrazek]
Bankovní spojení: ING Bank N.V. organizační složka, č.ú.1000497429/3500
IČ: 45193665
DIČ: CZ45193665
Plátce DPH
Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka č. 347
dále jen „zhotovitel“

Objednatel: Město Nový Jičín
se sídlem: Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín
Zástupce ve věcech smluvních: Ing. arch. Jitka Pospíšilová, vedoucí Odboru rozvoje a
investic Městského úřadu Nový Jičín
Zástupci při jednáních ve věcech technických: [obrazek] vedoucí Oddělení
investic Odboru rozvoje a investic
IČ: 00298212
neplátce DPH
dále jen „objednatel“

Výchozí údaje

- **název stavby:** Regenerace panelového sídliště Nerudova v Novém Jičíně – II. Etapa - SO09 přeložka vodovodu
- **místo stavby:** na pozemku parc. č. 105/1 v k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí

II. Předmět smlouvy

Předmětem díla je realizace stavby „**Regenerace panelového sídliště Nerudova v Novém Jičíně – II. Etapa - SO09 přeložka vodovodu**“ výměna potrubí vodovodního řadu materiál PE 100RC SDR11 DN 80 o délce 8,4 metrů na pozemcích parc. č. 105/1 v k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí

Rozsah díla je specifikován v:

- projektové dokumentaci „Regenerace panelového sídliště Nerudova v Novém Jičíně – II. Etapa SO09 přeložka vodovodu“ vypracované Atelierem Genius Loci, s.r.o v 3/2022
- rozpočtu, který je Přílohou č. 1 této smlouvy o dílo.

Tato smlouva je uzavírána v návaznosti na Dohodu č. 17672 o úpravě vodního díla z důvodu činnosti a umístění stavby v jeho ochranném pásmu ze dne 6.9.2022

III. Stanovení jakostních ukazatelů provedení díla

Dodávka stavby bude zajišťovat:

- funkčnost a provozuschopnost navrženého řešení,
- dodržení doporučených platných norem, předpisů a nařízení,
- materiály přicházející do přímého styku s pitnou a surovou vodou, chemickými látkami, chemickými přípravky a vodárenskou technologií musí splňovat požadavky dané zákonem č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví v platném znění a vyhláškou č. 409/2005 Sb. o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody ve smyslu pozdějších změn a doplňků.

Zhotovitel je povinen předložit objednateli při předání a převzetí díla tyto doklady a dokumenty:

- protokol o úspěšně provedené tlakové zkoušce dle ČSN 75 5911,
- protokoly o výsledku provedení rozboru pitné vody dle vyhlášky č. 252/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů,
- stavební deník,
- další doklady nezbytné k předání díla.

IV. Součinnost objednatele a zhotovitele při realizaci díla

Objednatel předá zhotoviteli staveniště k realizaci díla do 30 dnů od nabytí účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen staveniště převzít do 10 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele. Objednatel má právo na kontrolu provádění prací dle této smlouvy o dílo a zhotovitel se zavazuje mu umožnit provedení této kontroly s ohledem na platnou právní úpravu v oblasti BOZP v oboru stavebnictví.

V. Cena díla

Veškeré náklady na práce nutné k úspěšnému dokončení stavby v požadovaném termínu a požadované kvalitě podle zadání stavby a podmínek objednatele jsou kryty smluvní cenou.

Smluvní cena byla stanovena na základě rozpočtu stavby, se kterým byl objednatel seznámen před uzavřením této smlouvy. Pokud nebyla stavba zahájena z důvodů překážek na straně objednatele před uplynutím platnosti rozpočtu vyznačeného na krycím listě rozpočtu, má zhotovitel právo na úpravu tohoto rozpočtu na základě dodatku k této smlouvě o dílo.

Smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2620 a 2621 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a dojde-li k navýšení cen použitých materiálů, výrobků pro stavbu či jiných souvisejících vstupních nákladů, zavazují se jednat o úpravě ceny díla.

Ukáže-li se nutnost provedení prací, které nejsou předmětem díla (vícepráce), musí na tuto skutečnost zhotovitel upozornit před zahájením těchto prací. V tomto případě musí být dohodnuta nová cena před zahájením víceprací. Pokud se mění cena z důvodů uvedených výše, navrhne písemně změnu ceny zhotovitel nejpozději do 10 pracovních dnů od zjištění důvodů.

Cena díla je stanovena na základě rozpočtu, který je Přílohou č. 1 této smlouvy o dílo.

Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. II a čl. III této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb. jako cena nejvýše přípustná:

Cena díla bez DPH: 79 978,66 Kč

Výše DPH je stanovena dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění.

VI. Termín realizace

Práce budou zahájeny do 30 dní od předání staveniště zhotoviteli po nabytí právní moci stavebního povolení vydaného příslušným úřadem, či jiného dokladu dle stavebních předpisů.

Termín ukončení díla bude dohodnut před předáním staveniště a zaznamenán v zápise podepsaným zhotovitelem a objednatelem stavby.

Termín realizace díla, resp. termíny dílčích činností bude prodloužen, jestliže překážky v práci a realizaci díla budou způsobeny jinými okolnostmi či subjekty než zhotovitelem. Přerušení prací zhotovitelem zejména z důvodů překážek na straně objednatele, jiných dodavatelů či subdodavatelů stavby, technologických či nepředvídaných geologických překážek, případně jiných překážek či důvodů, kvůli kterým dojde k přerušení nebo zastavení prací na díle není prodloužen ze strany zhotovitele. Důvodem k přerušení realizace díla ze strany zhotovitele je také skutečnost, že objednatel nepředá zhotoviteli potřebnou dokumentaci k realizaci díla nebo neposkytne potřebnou součinnost. Termín realizace díla se automaticky prodlužuje o dobu, po kterou byly práce na díle přerušeny.

Objednatel ani jiná osoba nesmí nepřevzaté dílo nebo nepřevzatou část díla předčasně užívat.

VII. Požadavky na zhotovitele

1. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zachování pořádku na pracovišti. Rovněž zodpovídá za provádění prací v požadované kvalitě a ve stanovených termínech.
2. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré zákonné požadavky týkající se bezpečnosti a hygieny práce a požární ochrany, zejména proškolení svých zaměstnanců apod. vztahující se k vykonávaným činnostem.

Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a zachování pořádku na pracovišti. Rovněž zodpovídá za provádění prací v požadované kvalitě a ve stanovených termínech.

3. Zhotovitel je povinen písemně (e-mailem) oznámit objednateli, kdy bude dílo připraveno k převzetí a sdělit, kdy bude převzetí zahájeno a jak bude probíhat. K předání díla zhotovitel zajistí předepsané doklady o jakosti díla.
4. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplaty tyto vady odstranit v dohodnutém termínu.
5. O předání a převzetí předmětu díla sestaví zhotovitel zápis, který obsahuje zhodnocení prací - zejména jejich jakosti, soupis zjištěných vad a drobných nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění. Nedošlo-li k dohodě, uvedou se v zápisu stanoviska obou stran. Pokud objednatel předmět díla přijímá, obsahuje zápis prohlášení o převzetí, odmítá-li převzít, sepíše se zápis s uvedením stanovisek obou smluvních stran a jejich zdůvodnění. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla kvůli drobným vadám či nedodělkům, které nebrání provozování díla.

VIII. Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotoviteli nebude poskytována finanční záloha.

V2023-0307/ORI

2. Zhotovitel je povinen do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, tj. předání dokončeného díla objednateli provést vyúčtování ceny díla a vystavit daňový doklad - fakturu, která musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění platných předpisů, popis předmětu dodávky a číslo stavby dle SoD, dále pak přílohu tvořenou předávacím protokolem o předání a převzetí díla.
3. Pokud by zhotovitel po odsouhlasení objednatelem vystavoval další fakturu za případné vícepráce realizované na díle s ohledem na ujednání v čl. V. této smlouvy, je zhotovitel povinen do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění vystavit běžný daňový doklad - fakturu, který musí obsahovat stejné náležitosti uvedené v odstavci 2 této části smlouvy.
4. Datum splatnosti daňových dokladů - faktur je stanoven na termín 17 dnů ode dne jejich vystavení objednateli. Plněním objednatel i zhotovitel souhlasí s platebními podmínkami uvedenými v této smlouvě o dílo.
5. Při prodlení s úhradou daňových dokladů - faktur uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.
6. Faktura bude zhotovitelem zaslána objednateli.

IX. Odpovědnost za vady – záruka

Zhotovitel přebírá záruku za zhotovené dílo po dobu dvou let od předání a převzetí kompletně dokončeného díla.

Závady zjištěné při převzetí díla nebo v záruční lhůtě, je povinen zhotovitel odstranit do 15 dnů od doručení písemné reklamace, nedojde-li k dohodě o jiném termínu.

V případě pochybností se má za to, že písemná reklamace byla doručena třetí pracovní den od jejího prokazatelného odeslání na adresu zhotovitele uvedenou v této smlouvě.

Právo objednatele z vad díla bude uplatněno:

- při převzetí,
- i později při vynaložení odborné péče, nejpozději však do doby dvou let ode dne předání a převzetí.

X. Smluvní pokuty

Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny díla za každý den prodlení s dokončením a předáním díla podle čl. VI. smlouvy z důvodu jím výhradně zaviněného.

XI. Podmínky provádění díla za provozu

Při provádění prací budou respektována ochranná pásma podzemních a nadzemních vedení a komunikací. Postupy v těchto pásmech budou projednány za účasti objednatele, provozovatele a popř. projektanta. Při provádění prací se bude zhotovitel řídit bezpečnostními a požárními předpisy. Při napojení hotového díla bude minimalizován počet a trvání provozních výluk a toto bude předem projednáno s provozovatelem a objednatel.

XII. Doložka Compliance

Smluvní strany berou na vědomí a svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně. Současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření ze spáchání trestného činu či k

V2023-0307/ORI

samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství) se zvláštním důrazem na trestné činy týkající se úplatkářství, podvodu, financování terorismu, legalizace výnosů z trestné činnosti a obecně jakéhokoliv projevu korupce, tj. jednat tak aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoli ze smluvních stran, a to včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Objednatel zaručuje, že ani on sám, ani případně jeho vlastníci, funkcionáři nebo klíčoví zaměstnanci nebyli v posledních pěti (5) letech pravomocně odsouzeni za úplatkářství nebo jakéhokoliv jiné korupční praktiky, a to nejen v souvislosti s jejich odbornou činností.

Objednatel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Compliance programu společnosti SmVaK Ostrava, a.s. (viz <https://www.smvak.cz/compliance-program>), zejména pak s jejím Etickým kodexem a Protikorupční politikou. Objednatel se při plnění této smlouvy zavazuje dodržovat zásady, hodnoty a cíle Compliance programu společnosti SmVaK Ostrava a.s., a to po celou dobu jejího trvání, pokud to jejich povaha umožňuje. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména pak trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobně platí i ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

Jakéhokoliv nedodržení Etického kodexu nebo protikorupční politiky Objednatelem a/nebo existence situace na straně Objednatele, která znamená jakéhokoliv oficiální vyšetřování související s korupcí, jsou podstatným porušením smlouvy s právem společnosti SmVaK Ostrava a.s. odstoupit od Smlouvy, a to bez jakékoli sankce pro SmVaK Ostrava a. s., či možné povinnosti k náhradě újmy.

XIII. Ostatní podmínky

1. Tato smlouva vznikla dohodou stran o celém jejím obsahu a nabývá účinnosti dnem, kdy ji potvrdí všichni účastníci. Změny a doplňky mohou být činěny pouze po dohodě oprávněných zástupců obou smluvních stran, a to formou písemného dodatku.
2. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou pečlivostí a starostlivostí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné právní předpisy, doporučené technické normy a podmínky této smlouvy.
3. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností a pokud tento úmysl oznámí strana odstupující druhé smluvní straně do 10 dnů od vzniku podstatného porušení povinností na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
4. Podstatným porušením povinností se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení povinností nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy. V případě pochybnosti se předpokládá, že porušení smlouvy není podstatné. Za podstatné porušení se považuje prodlení s předáním díla v délce 90 pracovních dnů, nebo taková jakost dodávaných prací, která nezaručuje bezvadné užívání díla. Podstatným porušením smlouvy ze strany objednatele je zejména neposkytnutí dostatečné součinnosti zhotoviteli při realizaci díla, které vede k přerušení prací na díle po dobu nejméně 20 pracovních dnů.
5. Zhotovitel pro účely komunikace s objednatelem a pro účely plnění této smlouvy či svých zákonných povinností v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává osobní údaje subjektů údajů uvedených v této smlouvě či se jinak podílejících na plnění této smlouvy. Objednatel se zavazuje tyto subjekty osobních údajů činných na straně objednatele o zpracování jejich osobních údajů zhotovitelem informovat a předat jim informace dostupné na internetové adrese objednatele: www.smvak.cz v sekci Zákazníkům a jiným smluvním partnerům.
6. Objednatel prohlašuje, že je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších právních předpisů.

V2023-0307/ORI

7. Smluvní strany se výslovně dohodly, že povinnost dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění (dále jen zákon o registru smluv), tj. uveřejnit smlouvu v registru smluv, nese objednatel jakožto subjekt dle § 2, odst. 1 citovaného zákona a že tuto povinnost splní nejpozději do 20 dnů od oboustranného podpisu této smlouvy s tím, že tato smluvní strana se zavazuje se zaslat SmVaK Ostrava a.s. kopii potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv zaslané správcem registru dle § 5, odst. 4 zákona o registru smluv, a to v termínu do 5 pracovních dnů od doručení tohoto potvrzení.
8. Smluvní strany se dohodly, že ostatní práva a povinnosti stran vyplývající z tohoto smluvního vztahu, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
9. Smluvní strany prohlašují, že sjednávají ve smyslu § 1982 Občanského zákoníku možnost započtení vzájemných pohledávek vzniklých při plnění této smlouvy.
10. Smluvní strany se zavazují ve smyslu § 504 Občanského zákoníku neposkytovat obchodní a technické údaje a informace získané v rámci plnění smlouvy o dílo třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany.
11. Pro účely plnění této smlouvy a pro zajištění efektivní komunikace s investorem, společnost SmVaK Ostrava a.s. v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, osobní údaje kontaktních osob nebo jiných subjektů uvedených v této smlouvě či se jinak podílejících na plnění této smlouvy. Osobní údaje jsou zpracovávány po dobu, po kterou tyto subjekty údajů plní role a úkoly související s touto smlouvou, a to po celou dobu platnosti této smlouvy a dále po dobu nutnou pro vypořádání práv a povinností ze smlouvy a dále po dobu nutnou pro jejich archivaci v souladu příslušnými právními předpisy. Investor se zavazuje tyto subjekty údajů o zpracování informovat a předat jim informace dostupné na internetové adrese společnosti SmVaK Ostrava a.s.: www.smvak.cz.
12. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

Příloha č. 1 – položkový rozpočet stavby

V Novém Jičíně dne 27.6.2023

V Ostravě, dne 10.7.2023

Za objednatele

Za zhotovitele

.....
Ing. arch. Jitka Pospíšilová
vedoucí Odboru rozvoje a investic

.....

ředitel vodovodů