

číslo smlouvy objednatele: 2023/SITMP/0157

číslo smlouvy zhotovitele:

## Smlouva o dílo

### **SPRÁVA INFORMAČNÍCH TECHNOLOGIÍ MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace**

se sídlem: Dominikánská 4, 301 00 Plzeň

IČ: 663 627 17

bankovní spojení: Komerční banka, a.s. č. bankovního účtu: 4834030247/0100

Jednající: Ing. Luděk Šantora, MBA, ředitel

Dále pro účely této smlouvy jako objednatel

a

Obchodní společnost: ARBYD CZ s. r. o.

se sídlem: Chotíkov 388, 330 17 Chotíkov

IČ: 26339269

bankovní spojení: UniCredit Bank č. bankovního účtu: 520843001/2700

Dále pro účely této smlouvy jako zhotovitel

*objednatel a zhotovitel dále též společně označování jako smluvní strany, nebo účastníci smlouvy*

**Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník tuto Smlouvu o dílo.**

### **1. PŘEDMĚT SMLOUVY**

- 1.1. Na základě požadavků objednatele se smluvní strany dohodly na obsahu smlouvy a zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k řádnému provedení díla „**Výroba, dodávka a montáž nábytku a elektroinstalace.**“ a jeho včasnému předání objednateli v této smlouvou dohodnutém termínu, dle podmínek stanovených touto smlouvou a jejími přílohami. Dílem ve smyslu této smlouvy se rozumí realizace veřejné zakázky v rozsahu, kvalitě, lhůtách a za dohodnutou cenu dle vymezení v zadávací dokumentaci a nabídce uchazeče.
- 1.2. Objednatel se touto Smlouvou zavazuje vyvinout součinnost nejméně v rozsahu stanoveném touto smlouvou a dále se zavazuje zaplatit Zhotoviteli dohodnutou odměnu (cenu).

### **2. TERMÍN DODÁNÍ**

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje ke splnění předmětu smlouvy dle bodu 1.1. v níže uvedených termínech:
  - 2.1.1. zaměření nábytku na místě do 3 pracovních dnů od účinnosti smlouvy,
  - 2.1.2. výroba nábytku do 45 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy,
  - 2.1.3. dodávka a montáž / tj. celkové dodání díla v rozsahu stanoveném touto smlouvou do 90 kalendářních dnů ode dne účinnosti této smlouvy.
- 2.2. Zhotovitel je povinen zahájení montáže v místě plnění oznámit nejpozději 3 pracovní dny předem prostřednictvím oprávněných osob dle této smlouvy
- 2.3. Dodání díla, bude mezi smluvními stranami vzájemně odsouhlaseno předávacím protokolem podepsaným zástupci objednatele i zhotovitele.

### **3. MÍSTO PLNĚNÍ**

- 3.1. Místem plnění je Plzeň, Cukrovarská ulice číslo 23 A.
- 3.2. Vstup do budov bude zhotoviteli ev. jeho subdodavatelům umožněn:
  - na základě vstupní karty předané oprávněné osobě zhotovitele,
  - každý pracovní den v době 07.30 – 16:30 hodin,
  - v budově je zhotovitel, jeho zaměstnanci ev. subdodavatelé povinni dodržovat stanovené podmínky vstupu do budovy a interní předpisy objednatele (BOZP, PO apod.).
- 3.3. Společně se zhotovením a dodáním díla se zhotovitel zavazuje předat objednateli veškeré doklady potřebné k převzetí a k užívání díla.

### **4. CENA**

- 4.1. Cena díla dle bodu 1.1. byla stanovena zhotovitelem ve veřejné zakázce s názvem: „**Výroba dodávka a montáž nábytku a elektroinstalace**“, a činí 795 348,00 Kč bez DPH.

číslo smlouvy objednatele: 2023/SITMP/0157

číslo smlouvy zhotovitele:

- 4.1.1. Cena uvedená v tomto článku zahrnuje i materiál, dopravné a další náklady, které zhotovitel vynaloží ke splnění předmětu této smlouvy a je sjednána jako maximální a nejvýše přípustná.
- 4.1.2. Cena uvedená v tomto článku byla stanovena na základě ocenění veškerých jednotlivých položek uvedených v položkovém rozpočtu (výkazu výměr), který je přílohou číslo 2 této smlouvy.
- 4.2. K ceně uvedené v článku 4.1. bude připočtena DPH v zákonné výši.
- 4.3. Zaplacením ceny je splněn závazek objednatele vůči zhotoviteli.

## **5. FAKTURACE A PLATBA**

- 5.1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat objednateli cenu uvedenou v článku 4.1. nejdříve po dodání díla a podpisu předávacího protokolu dle čl. 2.3. této smlouvy.
- 5.2. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 5.3. K ceně díla v této smlouvě uvedené bude připočtena DPH v zákonné výši.
- 5.4. Každý daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení příslušných obecně závazných předpisů platných na území České republiky, a dále číslo této smlouvy. Nebude-li faktura obsahovat požadované náležitosti, případně bude-li neúplná či nesprávná, je objednatel oprávněn ji (resp. její kopii) ve lhůtě splatnosti vrátit k opravě či doplnění. Ode dne doručení nové faktury běží nová lhůta splatnosti. Úhradou ceny se pro účely této smlouvy rozumí den, kdy byla finanční částka odepsána z účtu objednatele.
- 5.5. Zhotovitel je oprávněn fakturovat objednateli v podobě elektronické. Elektronická faktura se doručuje elektronicky na e-mailovou adresu: [sitmp-fakturace@plzen.eu](mailto:sitmp-fakturace@plzen.eu)
- 5.6. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.
- 5.7. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb.

## **6. SANKČNÍ USTANOVENÍ**

- 6.1. Smluvní pokuta zhotovitele za prodlení s termínem dodání dle bodu 2.1.3. je stanovena ve výši 2.000,- Kč za každý započatý kalendářní den překročení termínu dodání.
- 6.2. Smluvní pokuta zhotovitele za prodlení s termínem započatí odstranění záruční vady dle bodu 9.6. je stanovena ve výši 1.000,- Kč za každý započatý kalendářní den překročení tohoto termínu.
- 6.3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši bez ohledu na ujednání o smluvní pokutě.
- 6.4. Je-li objednatel v prodlení s placením faktury, uhradí zhotoviteli částku ve výši 2.000 Kč za každý den prodlení, pokud se strany nedohodnou jinak.

## **7. POVINNOSTI OBJEDNATELE**

- 7.1. Vytvořit touto smlouvou sjednané podmínky pro dodání díla.
- 7.2. Respektovat platební podmínky uvedené v této smlouvě.
- 7.3. Dodržovat veškeré povinnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami.

## **8. POVINNOSTI ZHOTOVITELE**

- 8.1. Dodát dílo-předmět smlouvy a rozsahu, kvalitě a termínech stanovených touto smlouvou.
- 8.2. Zhotovitel odpovídá za věcné a odborně správné provedení díla a za to, že provedené dílo má předpokládané vlastnosti stanovené a odpovídající platným ČSN a vyhláškám, které je povinen dodržovat.
- 8.3. Dodržovat veškeré povinnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami.

## **9. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA**

- 9.1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce trvání 24 měsíců ode dne podpisu předávacího protokolu dle bodu 2.3. této smlouvy.
- 9.2. Převzal-li objednatel dílo, na kterém se dodatečně v době záruční lhůty vyskytnou vady, má právo na bezplatné odstranění vady.
- 9.3. Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality a rozsahu služeb a prací dle možností okamžitě při jejich zjištění, nejpozději ovšem do data vypršení záruční doby. Zhotovitel však neodpovídá za vady vzniklé nedodržením podmínek při provozu zařízení nebo jeho provozem v nevhodných podmínkách nebo při zásahu třetí osoby, popř. vyšší moci. Záruční doba uvedená výše začíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu a převzetí díla objednatelem.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za vady díla, jež jsou patrné při převzetí nebo se objeví během záruční doby, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností nebo je neodstranil po jejich urgenci objednatelem při předání. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit na své náklady.
- 9.5. V případě výskytu záruční vady je zhotovitel povinen nejpozději do 48 hodin od nahlášení této vady (prostřednictvím oprávněných osob) zjistit příčinu této vady a v co nejkratším termínu ji bezplatně odstranit.
- 9.6. Pokud zhotovitel do 7 kalendářních dnů od nahlášení záruční vady nezapočne práce k odstranění záruční vady, má objednatel právo zadat odstranění vad jiné firmě a náklady s tím spojené je povinen uhradit zhotovitel, a to včetně jednorázové smluvní pokuty dle bodu 6.2. této smlouvy.
- 9.7. Pokud zhotovitel prokáže, že za vady neručí, budou mu vynaložené náklady proplaceny objednatelem.

## **10. OPRAVNĚNÉ OSOBY, SOUČINNOST A KOMUNIKACE**

- 10.1. Každá ze smluvních stran jmenuje oprávněnou osobu ve věcech technických.
  - 10.1.1. oprávněná osoba objednatele:  
Bc. Navrátil Josef, ředitel úseku Drony, tel:37 803 5549, email: navratilj@plzen.eu
  - 10.1.2. oprávněná osoba poskytovatele:  
Ulčová Lucie, tel: 720 072 998; email: Ulcova@arbyd.cz
- 10.2. Smluvní strany spolu budou komunikovat buď písemně na adresy stanovené v záhlaví této smlouvy, nebo prostřednictvím oprávněných osob.

## **11. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU (§2913 Z.Č. 89/2012)**

- 11.1. Poruší-li strana povinnost ze smlouvy, nahradí škodu z toho vzniklou druhé straně nebo i osobě, jejímuž zájmu mělo splnění ujednané povinnosti zjevně sloužit.
- 11.2. Povinnosti k náhradě se škůdce zprostí, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze škůdcových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl škůdce s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl škůdce podle smlouvy povinen překonat, ho však povinnosti k náhradě nezprostí.
- 11.3. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují vyvíjet maximální úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.

## **12. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY**

- 12.1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
- 12.2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv za předpokladu jejího předchozího podpisu oběma smluvními stranami. Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
- 12.3. Obě smluvní strany jsou oprávněny ukončit smlouvu:
  - 12.3.1. Dohodou smluvních stran.
  - 12.3.2. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, objednatel že zhotovitel porušuje svou povinnost, tj. provádí práce nekvalitně, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel do pěti dnů od doručení písemného oznámení objednatele o takovém porušení prostřednictvím oprávněných osob dle této smlouvy) může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
  - 12.3.3. V případě odstoupení od smlouvy není dotčeno právo objednatele:
    - na náhradu škody podle obecně právních předpisů,

- na odstraňování záručních vad těch částí díla, které byly řádně zhotoveny, předány a vyfakturovány.

12.3.4. Zhotovitel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s účinností k datu doručení písemné výpovědi objednateli v případě, že Objednatel se stane nesolventním či ohlásí úpadek.

### **13. ŘEŠENÍ SPORŮ**

- 13.1. Práva a povinnosti Smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 13.2. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé na základě této Smlouvy přednostně dohodou.
- 13.3. Pokud se případný spor z této Smlouvy nepodaří vyřešit smírně, všechny spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní přitom budou rozhodovány soudy.
- 13.4. Při rozdílnosti názorů o vlastnostech materiálů a stavebních dílců a zkušebních postupů, použitých při zkouškách, může si každý účastník smlouvy nechat po předběžném upozornění druhého provést zkoušky akreditovanou zkušebnou. Pokud zkouška objednána objednatelem prokáže porušení povinností zhotovitele, uhradí zhotovitel náklady na tuto zkoušku.
- 13.5. Vyžádání rozboru neopravňuje zhotovitele k zastavení prací.
- 13.6. Zhotovitel prohlašuje, že případné vady projektové dokumentace a z nich vyplývající náhradu škody bude v souladu s právním řádem ČR uplatňovat přímo po příslušném autorovi projektové dokumentace.

### **14. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 14.1. Tato Smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, z nich každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 14.2. Zhotovitel souhlasí s tím, že objednatel zveřejní zákonným způsobem obsah této smlouvy.
- 14.3. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 14.4. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
- 14.5. Zhotovitel uznává bez výhrad všechny obchodní podmínky této smlouvy stanovené objednatelem pro tuto smlouvu a veřejnou zakázku této smlouvě předcházející. Prohlašuje, že je o nich dostatečně informován, stejně jako o místních podmínkách staveniště a že všechny jemu nejasné body podmínek předcházející veřejné zakázky si před předáním své nabídky vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele, dále pak, že všechny podmínky, dodací i technické byly do nabídky zahrnuty a že s těmito podmínkami souhlasí.
- 14.6. Účastníci smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetli a shledali, že byla sepsána podle jejich pravé, svobodné a vážně míněné vůle, prosté omylu, a že nebyla ujednána v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smlouvu podepisují

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy:

Příloha 1 projektová dokumentace

Příloha 2 oceněný výkaz výměr

V Plzni dne: 13.7.2023

V Chotíkově dne: 12.7.2023

.....  
**Ing. Luděk Šantora, MBA**  
ředitel

.....  
**Alena Mudrová**  
jednatel

číslo smlouvy objednatele: 2023/SITMP/0157

číslo smlouvy zhotovitele:

## Příloha 1 projektová dokumentace

[obrázek]

## Příloha 2 oceněný výkaz výměr

číslo	Popis	Počet	Cena bez DPH za kus	Cena celkem bez DPH
1.	Nábytková stěna	1	174160	174160
2.	Příčky skleněné + černý rám	2	70544	141088
3.	Příčky sádkartonové	1	83916	83916
4.	Akustický závěs včetně kolejnice	1	12085	123085
5.	Závěsné světlo kulaté černé	3	8400	25200
6.	Koberec	1	17332	17332
7.	Doprava a montáž	1	73360	73360
8.	Elektroinstalace	1	96436	96436
9.	Bílení	1	60771	60771

<b>Zakázka celkem bez DPH</b>	<b>795348</b>
-------------------------------	---------------