

# SMLOUVA O DÍLO



uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění  
mezi níže uvedenými smluvními stranami:

**O b j e d n a t e l:** Město Boskovice

se sídlem: Masarykovo nám. 4/2, 680 18 BOSKOVICE

zastoupené starostkou Ing. arch. Janou Syrovátkovou

IČ: 00279978

DIČ: CZ00279978

Telefon: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

ve věcech technických oprávněn k jednání: Ing. [REDACTED]

**Z h o t o v i t e l:** KAREL PORČ, s.r.o.

se sídlem: Badalky 340, 679 71 Lysice

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 72016

zastoupená: panem Karem Porčem, jednatelem společnosti

IČ: 29296439

DIČ: CZ29296439

ve věcech technických oprávněn k jednání: pan Karel Porč

## 1. Předmět smlouvy

1.1. Předmětem smlouvy je provedení díla „**Oprava polních cest v Boskovicích**“ (dále též dílo).

Dílo sestává zejména z:

- urovnání stávajícího povrchu komunikace se zhutněním
- zhotovení nového povrchu ze zhutněného asfaltového recyklátu
- zhotovení nového povrchu z mechanicky zpevněného kameniva
- zhotovení přepadu z panelů

Podrobnější rozpis předmětu smlouvy je dán položkovým rozpočtem v nabídce na provedení stavebních prací „Opravy polních cest v Boskovicích“.

1.2. Na podkladě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést svým jménem a na vlastní odpovědnost pro objednatele touto smlouvou specifikované dílo a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za jeho provedení cenu specifikovanou touto smlouvou.

## 2. Podklady

Závaznými podklady k provedení díla jsou:

- Tato smlouva
- Oceněný výkaz výměr
- Platné technické a právní normy

## 3. Cena díla

3.1. Dohodnutá cena díla, vyplývající ze stanovených jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 k této smlouvě, kterou zaplatí objednatel zhotoviteli za provedení díla, je cenou smluvní stanovenou na základě nabídky zhotovitele a činí:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>474 367,30,- Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>99 617,13,- Kč</b>
<b>Celková cena díla s DPH (zaokrouhleno)</b>	<b>573 984,43,- Kč</b>

3.2. Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná, obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci díla.

3.3. Zvýšení objemů prací položek nabídky bude zapsáno ve stavebním deníku nebo v samostatném zápise, vícepráce nad rámec nabídky budou rovněž zapsány do stavebního deníku nebo v samostatném zápise spolu se vzájemně projednanou cenou.

3.4. Vícepráce lze provést pouze v případě jejich písemného odsouhlasení objednatelem, jehož součástí bude i ocenění takto provedených víceprací. V případě, že nebude dodržen uvedený postup, má se za to, že vícepráce byly součástí předmětu díla a jsou zahrnuty v ceně díla dle této smlouvy.

3.5. Cena díla bude snížena o práce, které oproti zadání nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny.

## 4. Doba plnění

4.1. Termín zahájení díla: od podpisu smlouvy  
Termín dokončení díla: do 30. 09. 2023

4.2. V případě posunu zahájení díla z viny objednatele tak, že nebude dle minimální doby díla možné dokončit dílo dle čl. 4.1., bude termín dokončení díla posunut o takovou dobu, aby byla zachována doba pro provedení díla dle čl. 4.2..

## 5. Předání a převzetí díla

5.1. Dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla na podkladě sepsaného předávacího protokolu, ve kterém mimo jiné budou uvedeny případné vady a nedodělky, lhůty pro jejich odstranění, datum vyklizení staveniště apod. Řízení o předání a převzetí dokončeného díla je ukončeno až potvrzením tohoto předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky o řízení o předání a převzetí díla. Zhotovitel vyzve nejméně 3 pracovní dny předem objednatele k převzetí provedeného díla.

- 5.2. Objednatel není povinen převzít dílo, i když toto vykazuje i třeba ojedinělé drobné vady či drobné nedodělky, které by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily užívání díla, pokud nebude v konkrétních případech dohodnuto jinak. Taková dohoda musí být zaznamenána v předávacím protokolu spolu se specifikací vad a nedodělků, se kterými je dílo přebíráno a s určením způsobu a termínu jejich odstranění.
- 5.3. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla, stanovených touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti zadání.
- 5.4. Dílo lze předávat po dohodě smluvních stran i po částech, pokud tyto části budou tvořit ucelený a samostatně funkční celek. Na předání a převzetí díla po částech se přiměřeně použijí ustanovení předchozích odstavců tohoto článku.

## **6. Záruční doba**

- 6.1. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedení díla záruku 24 měsíců. Záruční doba začne plynout dnem řádného předání a převzetí díla.
- 6.2. Objednatel je povinen zjištěné vady reklamovat u zhotovitele písemnou formou a bez zbytečného odkladu od doby, kdy vady zjistil. Písemná forma reklamace se nevyžaduje v případě havárie, která způsobí nutnost co nejrychlejšího odstranění vady.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstranění reklamované vady bez zbytečného odkladu od obdržení jejích reklamace, nejpozději však do 15 dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie a nutnosti okamžitého odstranění vad, se zhotovitel zavazuje odstranit vady bez zbytečného odkladu, aby nedošlo na straně objednatele ke vzniku škody.

## **7. Platební podmínky**

- 7.1. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje fakturovat objednateli pouze skutečně provedené práce a spotřebovaný materiál.
- 7.3. Po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků bude zhotovitelem vystavena faktura a její splatnost bude 15 dnů.

## **8. Sankce**

- 8.1. V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s termínem dokončení díla nebo jeho dílčích částí dle odst. 4.1. této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý i započatý den prodlení s termínem dokončení díla nebo jeho dílčích částí.
- 8.2. V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s odstraněním vady či nedodělkem dle odst. 5.2. této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním vady či nedodělkem.

8.3. V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s odstraněním reklamované vady dle odst. 6.3. této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním reklamované vady.

8.4. V případě, že se objednatel dostane do prodlení s úhradou faktury vystavené dle této smlouvy, zavazuje se uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý i započatý den prodlení s úhradou faktury.

8.5. Smluvní strany se dohodly, že úhradou smluvní pokuty nezaniká nárok oprávněné smluvní strany domáhat se náhrady škody. Smluvní strany tak výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 2050, zákona č. 89/2012 Sb.

## **9. Ostatní ujednání**

9.1. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění požadovaných prací zabezpečí dodržování předpisů bezpečnosti práce, technických zařízení a stanovených pracovních podmínek a předpisů o požární ochraně.

## **10. Vlastnické právo a nebezpečí škody**

10.1. K předmětu díla zhotovovanému dle této smlouvy má vlastnické právo od zahájení zhotovování objednatel.

10.2. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do okamžiku předání a převzetí díla. V případě, že bude dílo předáváno po částech, nese zhotovitel v plném rozsahu nebezpečí škody na každé části díla, která bude takto předávána, až do okamžiku jejího předání a převzetí.

10.3. Řádným předáním a převzetím díla (části díla) dle této smlouvy přechází na objednatele nebezpečí škody na předmětu díla (resp. na jeho části).

## **11. Odstoupení od smlouvy**

Za podstatné porušení smlouvy, při kterém je druhá smluvní strana oprávněna odstoupit od smlouvy se považuje zejména:

- vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě
- prodlení zhotovitele se zahájením stavebních prací o více než 15 dnů
- prodlení zhotovitele s dokončením díla o více než 30 dnů
- úpadek zhotovitele ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (úpadkový zákon) v platném znění, pravomocné rozhodnutí insolvenčního soudu o způsobu řešení úpadku nebo zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku
- porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích.

## **12. Závěrečná ujednání**

- 12.1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky v jejich platném znění.
- 12.2. Veškeré změny obsahu této smlouvy lze provádět pouze na podkladě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 12.3. Obě strany se zavazují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem této smlouvy a na důkaz její platnosti k ní připojují svoje podpisy.
- 12.4. Tato smlouva o dílo je podepsána ve 4 vyhotoveních, 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
- 12.5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Zhotovitel uděluje souhlas se zveřejněním této smlouvy, případně dalších souvisejících informací, v souladu s povinností objednatele.
- 12.6. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
- 12.7. Tato smlouva byla schválena 20. schůzí Rady města Boskovice konané dne 26.06.2023, usnesením č. 21.3.

V Boskovicích dne 4.7. 2023

Za objednatele:

**Ing. arch. Jana Syrovátková**

.....  
starostka města

V Lysicích dne: 4.7. ....2023

Za zhotovitele:

**Karel Porč**

KAREL PORČ s.r.o. ①  
Badalky 3  
IČ: 2929643  
Reg. OR u KS v

.....  
jednatel společnosti

Opravy polních cest v Boskovicích

Lokalita Vratíkov	MJ	výměra	cena za MJ	cena celkem
Srovnání komunikace, odstranění nánosů na krajnicích, zhutnění	m <sup>2</sup>	500	80	40000
Zhotovení přepradu z panelů (šíře cca 3m)	ks	1	18000	18000
Podklad z asfaltového recyklátu po zhutnění tl. 10 cm	m <sup>2</sup>	990	182	180180
Poplatek za skládku - zemina s odvozem	t	35	400	14000
Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný	t	207,9	87	18087,3
<b>Celkem bez DPH - lokalita Vratíkov</b>				<b>270267,3</b>
<b>DPH 21%</b>				<b>56756,133</b>
<b>Cena celkem vč. DPH - lokalita Vratíkov</b>				<b>327023,433</b>

Lokalita Doubravy	MJ	výměra	cena za MJ	cena celkem
Srovnání komunikace a odkop, zhutnění	m <sup>2</sup>	650	112	72800
Podklad z asfaltového recyklátu tl. 10 cm (recyklát městský, odvoz ze skládky vzd. 3 km)	m <sup>2</sup>	650	130	84500
Podklad z kameniva 0-32 po zhutnění tl. 5cm	m <sup>2</sup>	650	72	46800
<b>Celkem bez DPH - lokalita Doubravy</b>				<b>204100</b>
<b>DPH 21%</b>				<b>42861</b>
<b>Cena celkem vč. DPH - lokalita Doubravy</b>				<b>246961</b>

<b>Cena celkem bez DPH</b>				<b>474367,3</b>
<b>Celkem DPH 21%</b>				<b>99617,133</b>
<b>Cena celkem vč. DPH</b>				<b>573984,433</b>