

**DODATEK č. 13**  
**k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 10N17/66**

**č. j. SPU 276752/2023/66/Kr**

**UID spuess8c16557d**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Mgr. Roman Hanzík, vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

adresa: Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**Richmond Stars Energy Investments s. r. o.**

sídlo: Prokopova 4, Chotětov, PSČ 294 28

IČO: 24731897

DIČ: CZ24731897

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 169638

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ivo Mrázek, jednatel

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 13 k pachtovní smlouvě č. 10N17/66 ze dne 24.02.2017, ve znění oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 10N17/66 ze dne 24.02.2017 – zn. SPU 249948/2022/66/Kr ze dne 12.07.2022 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 10N17/66 ze dne 24.02.2017 – zn. SPU 249948/2022/66/Kr ze dne 12.07.2022 je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši **45 810 Kč** (slovy: čtyřicetpěttisícosmsetdeset korun českých).

2. a) Smluvní strany se dohodly na ukončení pachtu níže uvedených nemovitých věcí, a to **ke dni 30.09.2023:**

| obec   | kat. území   | druh evidence | parcela č. | výměra             | druh pozemku |
|--------|--------------|---------------|------------|--------------------|--------------|
| Rokytá | Dolní Rokytá | KN            | 266        | 505 m <sup>2</sup> | zahrada      |
| Rokytá | Horní Rokytá | KN            | 712        | 585 m <sup>2</sup> | ost. plocha  |

b) Na základě obnovy katastrálního operátu provedené Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav v katastrálním území Dolní Rokytá, došlo ke změně výměry níže uvedeného propachtovaného pozemku:

| p. č.    | původní výměra     | nová výměra        | kultura |
|----------|--------------------|--------------------|---------|
| KN 226/1 | 776 m <sup>2</sup> | 684 m <sup>2</sup> | zahrada |

Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude z výše uvedených důvodů sníženo na částku **45 566 Kč** (slovy: čtyřicetpěttisíc-pětsetšedesátšest korun českých).

K 01.10.2023 je pachtýř povinen zaplatit částku **45 792 Kč** (slovy: čtyřicetpěttisícdevadesát dva korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 13 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 17.07.2023, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 17.07.2023

.....  
Mgr. Roman Hanzík  
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

.....  
Ivo Mrázek  
jednatel  
Richmond Stars Energy Investments  
s. r. o.

propachtovatel

pachtýř

Za správnost: Lenka Kredbová

.....  
Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....

ID dodatku .....

ID verze .....

Registraci provedl Lenka Kredbová

V Mladé Boleslavi dne .....