

Kód akce: A2305 - technický dozor

č. 16 7100



I. DŮVOD UZAVŘENÍ SMLOUVY

Realizace mimořádně důležité podlimitní veřejné zakázky „Ochrana důlních vod v kladenském revíru“, kód akce A2305, ev. č. zakázky: 522794 (dále také jen „dílo“) je pro Palivový kombinát Ústí, státní podnik (veřejného zadavatele veřejné zakázky = investora = objednatele díla) velice důležitá, protože se týká zamezení možné kontaminace důlních vod ve vyrubaných prostorech kladenského revíru. Proto musí být výsledky vrtného průzkumu zpracovány na vysoce odborné úrovni a v daném termínu (doba trvání prací je sedm měsíců).

Ze získaných výsledků bude vycházet další postup, zejména správné určení míst čerpacích vrtů pro udržení hladiny vody na požadované kótě +200 m n. m. Výsledky průzkumu budou dále stěžejním materiálem pro zpracování projektové dokumentace čerpání a úpravy důlních vod na vodu pitnou pro potřeby města Kladna.

Náležité a včasné plnění díla má pro objednatele maximální důležitost a případné pochybení nebo nedodržení stanovených lhůt by mohlo mít nedozírné následky.

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem plnění této smlouvy je zajištění výkonu technického dozoru investora (dále také jen TDI) při realizaci díla „Ochrana důlních vod v kladenském revíru“, kód akce A2305, ev. č. zakázky: 522794.

Předmětem kontrolovaného díla „Ochrana důlních vod v kladenském revíru“ je vyhloubení sedmi hydrogeologických (monitorovacích) vrtů, které budou sloužit ke sledování nástupu hladin podzemních vod. Nástupem podzemních vod na původní úroveň (před těžbou černého uhlí), by došlo k obnovení hydrogeologického režimu v území a šíření kontaminace ve směru proudění podzemních vod až k recipientům (podzemní voda se dostane do styku s kontaminovanými zeminami a podzemními vodami, které se nachází v areálu Poldi Kladno).

Hydrogeologické vrty budou vyhloubeny do důlního díla a budou také využity k monitoringu jakosti důlních vod. Vrtné práce budou prováděny technologií na jádro s výplachem, aby byly získány přesné informace o geologické skladbě území, hloubkách uložení jednotlivých poloh a přesné informace o koeficientech filtrace jednotlivých kolektorů a izolátorů, a to na základě výsledků laboratorních mechanických zkoušek vrtných jader a hydrodynamických zkoušek po vystrojení monitorovacích vrtů.

Nové hydrogeologické vrty budou geodeticky zaměřeny standartními postupy.

Hloubka vrtů (m p. t.)

MVDD-1: 80,00 m

MVDD-5: 200,00 m

MVDD-2: 130,00 m

MVDD-6: 210,00 m

MVDD-3: 290,00 m

MVDD-7: 330,00 m

MVDD-4: 260,00 m

Práce na předmětu díla:

- vyhloubení 7 ks monitorovacích vrtů (MVDD-1 až, MVDD-7), které zasáhnou důlní dílo,
- zjištění geologických a hydrogeologických podmínek v zájmovém území,
- určení hydraulických parametrů horninového prostředí v jednotlivých kolektorech a izolátorech,

- zjištění jakosti důlních vod,
- provedení monitoringu jakosti podzemních vod v areálu Poldi Kladno,
- vytvoření modelu simulujícího zatápění důlního díla, transport kontaminace a ochranné čerpání,
- zpracování závěrečné zprávy se stanovením vhodných míst pro realizaci ochranného čerpání důlních vod.

Výsledky geologického průzkumu budou využity do matematického modelu, který bude simulovat nástup důlních vod a případné šíření kontaminace z areálu Poldi Kladno a dále budou z uvedených výsledků stanovena vhodná místa pro realizaci ochranného čerpání důlních vod.

Způsob provedení je dán projektovou dokumentací stavby, viz článek III.

Protože se jedná se o mimořádně důležitou veřejnou zakázku, jejímž předmětem je zamezení možné kontaminace důlních vod ve vyrubaných prostorech kladenského revíru, musí být výsledky vrtného průzkumu zpracovány na vysoce odborné úrovni, v potřebné kvalitě a v požadovaném termínu. Výsledky průzkumu budou dále stěžejním materiálem pro zpracování projektové dokumentace čerpání a úpravy důlních vod na vodu pitnou pro potřeby města Kladna.

Z výše uvedených důvodů objednatel požaduje zabezpečení výkonu odborného technického dozoru spočívajícího v kontrole realizace díla (stavby) výše popsaného. Předmětem činnosti technického dozoru bude zejména ověřování, že:

- 1) Veškeré práce zhotovitele díla (stavby) jsou prováděny odborně a v souladu s projektovou dokumentací „Monitorovací systém nástupu hladin v kladenské pánvi“ zpracovanou společností Vodní zdroje, a. s., [redacted] a v souladu s Vyjádřením KU Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství [redacted] ze dne 30. 7. 2015, v souladu se souhlasem se vstupem na pozemky Magistrátu města Kladna, odboru správy majetku, [redacted] ze dne 30. 6. 2015.
- 2) Veškeré práce zhotovitele díla (stavby) jsou prováděny pod dozorem závodního dolu nebo závodního a geologického dozoru a v souladu s příslušnými ustanoveními vyhlášky ČBÚ č. 239/1998 Sb., ve znění vyhlášek č. 360/2001 Sb., č. 298/2005 Sb., a č. 52/2011 Sb.
- 3) Zhotovitel díla (stavby) vede po celou dobu provádění prací stavební deník dle přílohy č. 9 vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, k zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů s tím, že do stavebního deníku jsou řádně zapisovány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu veřejné zakázky, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, apod., přičemž výsledkem této skutečnosti je, že stavební deník je v souladu s fakturovanými objemy prací.
- 4) Zařízení staveniště na jednotlivých pozemcích, kde bude prováděn monitorovací vrt, je provedeno zhotovitelem díla (stavby) dle požadavků uvedených v projektové dokumentaci, v souladu s platnou legislativou a se souhlasem majitele pozemku.
- 5) Zhotovitel díla (stavby) po celou dobu prací provádí komplexní inženýrskou činnost, zejména splnění ohlašovací povinnosti na příslušný obvodní báňský úřad a příslušný obecní úřad, zaevidování průzkumných prací Českou geologickou službou, zajištění písemného souhlasu vlastníků pozemků se vstupem na pozemky a souhlas s prováděním prací na pozemcích, souhlasy vlastníků inženýrských sítí.

- 6) Veškeré práce zhotovitele díla (stavby) předmětného díla jsou prováděny v souladu s harmonogramem prací vypracovaného zhotovitelem odsouhlaseného objednatelem.

Upřesněný rozsah činnosti technického dozoru

Základní seznam požadovaných výkonů technického dozoru v rámci plnění předmětu díla je v rozsahu přílohy č. 12 Sazebníku UNIKA 2011. S výjimkou těch činností, které zajišťuje dle uzavřené smlouvy o dílo zhotovitel projektové dokumentace a zhotovitel stavebního díla a těch, které nejsou dle rozsahu a charakteru stavby nutné. I v těchto případech se však vyžaduje účast a kontrola ze strany technického dozoru. Přesný výčet činností technického dozoru je uveden v příloze č. 2, která bude nedílnou součástí této smlouvy.

III. POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Práce na ověřování a kontrole prací zhotovitele předmětného díla (stavby) budou řízeny technickým dozorem, a to odpovědným řešitelem s vysokoškolským vzděláním a odbornou způsobilostí projektovat a provádět a vyhodnocovat geologické práce v oboru hydrogeologie a sanační geologie s praxí 10 let a technický pracovník s vysokoškolským vzděláním v oboru hydrogeologie a geologie s praxí 10 let v oboru. Zástupci technického dozoru:
 - odpovědný řešitel: jméno, příjmení, titul, č. mobilu, e-mailová adresa,
 - technický pracovník: jméno, příjmení, titul, č. mobilu, e-mailová adresa
2. Objednatel se zavazuje vytvořit technickému dozoru podmínky pro řádné plnění jeho výkonu v souladu s touto smlouvou.
3. Objednatel se zavazuje předat technickému dozoru protokolárně neprodleně po jejich získání, obdržení tyto podklady:
 - prováděcí projektovou dokumentaci (nejpozději 7 dní před zahájením prací ze smlouvy o dílo na vlastní stavbu),
 - platnou smlouvu o dílo se zhotovitelem stavby včetně oceněného výkazu výměr z nabídky zhotovitele (nejpozději 7 dní před předáním staveniště),
 - stavební povolení (pokud je na stavební akci vydáno)
 - objednatel dále předá dozoru případné další podklady, které se týkají předmětu plnění, a to neprodleně po jejich získání, obdržení.
4. Technický dozor se zavazuje, že na stavbu bude docházet za účelem výkonu činnosti dle této smlouvy minimálně 2x - 3x týdně (TDI), což potvrdí zápisem ve stavebním deníku. Přítomnost technického dozoru na stavbě musí být přizpůsobována aktuálnímu průběhu a náročnosti jednotlivých etap stavebního procesu.
5. Technický dozor je povinen zejména:
 - postupovat při zařizování záležitosti s odbornou péčí dle pokynů objednatele a v souladu s jeho zájmy, které jsou zejména: provést předmět díla v souladu s předanou projektovou dokumentací v dané lhůtě a za cenu dle výsledku výběrových řízení. V případě neplnění objemového nebo finančního harmonogramu díla (stavby) navrhopat opatření k nápravě.
 - oznamovat objednateli všechny okolnosti, které zjistil při výkonu své činnosti a jež mohou mít vliv na pokyny objednatele,

- upozornit objednatele na nevhodnost jeho pokynů,
 - zařizovat záležitost osobně, popř. informovat objednatele o svém zastupování,
 - technický dozor je oprávněn tento zástup určit pouze v případě dovolené, nebo když není schopen činnost technického dozoru vykonávat z důvodů pracovní neschopnosti nebo zásahem třetí osoby,
 - zařizovat záležitost v souladu s podklady specifikovanými výše v odstavci 3 a s písemnými pokyny objednatele. Od pokynů objednatele se může dozor odchýlit, jen je-li to naléhavě nezbytné v zájmu objednatele a technický dozor nemůže včas obdržet jeho souhlas.
6. Technický dozor bude spolupracovat s objednatelem na zajišťování průběhu a na organizaci kontrolních dnů (KD) v objednatel stanovených lhůtách, bude spolupracovat na zpracovávání podkladů a vyhotovení protokolů z jednání. Bude se zúčastňovat KD. Účastníky KD budou vždy zástupci objednatele, technický dozor, projektant stavby, zástupci zhotovitele díla (stavby) - bezpečnostní technik, závodní či závodní dolu, geologický dozor.
 7. Technický dozor při výkonu svých smluvních povinností postupuje nezávisle, ale objednatel si vyhrazuje právo rozhodnutí ve věci jeho doporučení.
 8. Objednatel je zejména povinen:
 - na výzvu technického dozoru se zúčastnit důležitých jednání,
 - poskytovat technickému doзору nezbytnou součinnost, potřebnou pro řádné vyřízení záležitostí.
 9. Objednatel si vyhrazuje právo:
 - určovat obsah, jakož i změny prací,
 - jmenovat osoby zúčastněné ve stavebním procesu,
 - odsouhlasovat opatření, která mají finanční dopady na výkon práce.
 10. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.

IV. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DOKUMENTŮ

Technický dozor v rámci zadávacího řízení na výkon technického dozoru obdržel v elektronické podobě na CD tyto dokumenty:

- projektovou dokumentaci stavby, kterou zpracovala v červenci roku 2015 společnost VODNÍ ZDROJE, a.s., [redacted] pod názvem „Monitorovací systém nástupu hladin v kladenské pánvi“, včetně soupisu prací s výkazem výměr (neoceněný),
- vyjádření KÚ Středočeského kraje
- souhlas vlastníka dotčených pozemků se vstupem na tyto pozemky.

V. LHŮTA PRO ZAHÁJENÍ VÝKONU TECHNICKÉHO DOZORU

Lhůta pro zahájení výkonu technického dozoru: výkon technického dozoru bude zahájen nejpozději do 5 dnů po převzetí od objednatele platné Smlouvy o dílo na realizaci díla „Ochrana důlních vod v kladenském revíru“, kód akce A2305, včetně oceněného soupisu prací s výkazem výměr a odsouhlaseného harmonogramu prací

VI. LHŮTA PRO UKONČENÍ VÝKONU TECHNICKÉHO DOZORU

Ukončení výkonu technického dozoru: po předání díla vymezeného v článku II. větě 1. zhotovitelem díla objednateli na základě předávacího protokolu, ve kterém bude uveden datum ukončení díla a jeho předání objednateli (výkon technického dozoru bude zajištěn po celou dobu realizace díla)

VII. MÍSTO VÝKONU TECHNICKÉHO DOZORU

Označení vrtu	p. p. č. pozemku	k. ú.	Vlastník	Druh pozemku - způsob využití
MVDD-1	878	Vrapice	Statutární město Kladno nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno	ostatní plocha, ostatní komunikace - neobhospodařovaný pozemek
MVDD-2	1876/1	Dubí u Kladna	Statutární město Kladno nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno	zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr - Areál ČOV
MVDD-3	6112	Kladno	Statutární město Kladno nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno	ostatní plocha, jiná plocha - na pozemku jsou sedimentační nádrže
MVDD-4	535	Dubí u Kladna	Statutární město Kladno nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno	bez č. p. jiná stavba, zastavěná plocha a nádvoří - neobhospodařovaný pozemek
MVDD-5	1863/14	Dubí u Kladna	Statutární město Kladno nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno	orná půda - obhospodařovaný pozemek
MVDD-6	6095/4	Kladno	Statutární město Kladno nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno	ostatní plocha, jiná plocha - udržovaný pozemek
MVDD-7	192/9	Hnidousy	Statutární město Kladno nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno	ostatní plocha, manipulační plocha - uzamčený areál vedle hřbitova

VIII. CENA ZA VÝKON TECHNICKÉHO DOZORU

1. Celková cena je stanovená jako konečná, pevná a neměnná a vyplývá z nabídkové ceny na výkon technického dozoru, kterou objednatel v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky na „Výkon stálého odborného technického dozoru při realizaci veřejné zakázky A2305 Ochrana důlních vod v kladenském revíru“ akceptoval a tuto skutečnost uvedl v Oznámení veřejného zadavatele o výsledku zadávacího řízení ze dne 11. 3. 2016, č. j. 2016/3717/PKÚ/NŘZ.

Cena celkem za 7 měsíců bez DPH	377 972,00 Kč
Výše DPH v Kč (při sazbě DPH 21 %)	79 374,12 Kč
Cena celkem za 7 měsíců včetně DPH	457 346,12 Kč
Cena celkem za 1 měsíc bez DPH	53 996,00 Kč
Výše DPH v Kč (při sazbě DPH 21 %)	11 339,16 Kč
Cena celkem za 1 měsíc včetně DPH	65 335,16 Kč

Sestavení výše uvedené ceny (oceněný soupis prací/služeb):

Náklady na výkon technického dozoru za 1 měsíc

Popis činnosti	Kód CPV	Název výkonu	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena (Kč)	Cena celkem (Kč)
dohled nad staveb. pracemi	71247000-1	odpovědný řešitel	hod	32	550,00	17 600,00
dohled nad staveb. pracemi	71247000-1	technický pracovník	hod	76	450,00	34 200,00
Pozemní doprava a osobní doprava	60110000-2	doprava osob a materiálu	km	244	9,00	2 196,00
Cena celkem v Kč bez DPH						53 996,00
Sazba DPH v %						21,00
Výše DPH v Kč						11 339,16
Cena celkem v Kč včetně DPH						65 335,16

Celková cena za výkon technického dozoru po celou dobu provádění díla (stavby)

	Cena za výkon technického dozoru po dobu 1 měsíce	Cena za výkon technického dozoru po dobu realizace díla
Cena celkem v Kč bez DPH	53 996,00	377 972,00
Sazba DPH v %	21	21,00
Výše DPH v Kč	11 339,16	79 374,12
Cena celkem v Kč včetně DPH	65 335,16	457 346,12

2. Sjednaná cena zahrnuje veškeré náklady spojené s výkonem technického dozoru v místě jeho plnění (dopravu do místa plnění, technický odborný dohled nad prováděnými pracemi předmětného díla (stavby), atd.).
3. Objednatel si vyhrazuje právo, v případě vládního zásahu či krácení finančních prostředků ze státního rozpočtu, dohodnout s technickým dozorem úpravu ceny uvedené v odst. 1 článku VIII. této smlouvy, případně zúžit rozsah výkonu technického dozoru podle aktuální potřeby. V tomto případě bude mezi objednatel a technickým dozorem uzavřen písemný, číslovaný dodatek k této smlouvě, podepsaný statutárními zástupci obou smluvních stran.
4. Objednatel si vyhrazuje právo, v případě vládního zásahu či krácení finančních prostředků ze státního rozpočtu, vypovědět tuto smlouvou s 1 měsíční výpovědní dobou.

IX. KONTROLA VÝKONU TECHNICKÉHO DOZORU

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat činnost technického dozoru předmětného díla (stavby). Kontrolu provede objednatel prostřednictvím určeného zástupce.
2. Technický dozor splní svou povinnost dle této smlouvy řádným plněním povinností technického dozoru, zejména činností uvedených v článku II. a v příloze č. 2 této smlouvy.
3. Objednatel v součinnosti s technickým dozorem zhodnotí každý měsíc postup prací na předmětném díle, zda nedochází k porušení smlouvy o dílo ze strany zhotovitele předmětného díla (stavby), zda je jím dodržován harmonogram prací díla (stavby) atd., a technický dozor vyhotoví protokol, kde uvede výčet činností za daný měsíc souvisejících s jeho výkonem technického dozoru, který bude podepsán odpovědnými zástupci obou smluvních stran a bude součástí faktury vyhotovené technickým dozorem za svou činnost v daném měsíci.
4. V případě zjištění nedostatků při provádění činnosti technického dozoru sepiší o tom zástupci obou smluvních stran „Zápis“, ve kterém uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění. Právo na odstranění zjištěných nedostatků při výkonu technického dozoru, případně právo na dodatečně požadované práce/služby technického dozoru, uplatní objednatel v „Zápisu“. Kontrola odstranění nedostatků bude provedena opět protokolárně.

X. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

1. Smluvní strany se dohodly na měsíční fakturaci, vyjma konečné faktury (viz ust. bodu 2. tohoto článku), vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce v objemu skutečně provedených a vzájemně odsouhlasených prací/služeb v rámci výkonu technického dozoru, maximálně však do výše smluvní ceny dohodnuté v článku VIII. Každá faktura vystavená technickým dozorem bude doložena soupisem skutečně provedených prací/služeb v rámci výkonu technického dozoru a zjišťovacím protokolem s podpisy zástupců obou smluvních stran.
2. Konečná faktura bude vystavena do pěti dnů po ukončení výkonu technického dozoru. Podkladem pro vystavení faktury je protokol o ukončení výkonu technického dozoru s podpisy zástupců obou smluvních stran.
3. Každá faktura musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, jinak nebude splatná, a to zejména:
 - název, sídlo, IČO/DIČ objednatele,
 - název, sídlo, IČO/DIČ technického dozoru,
 - označení faktury a její číslo,
 - bankovní spojení technického dozoru,
 - splatnost faktury v souladu se smlouvou,
 - předmět faktury, číslo smlouvy,
 - razítko a podpis technického dozoru,
 - v příloze protokol o provedených a vzájemně odsouhlasených prací/služeb v rámci výkonu technického dozoru (o ukončení výkonu technického dozoru), který bude podepsán odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
4. Každá faktura musí také obsahovat, kromě výše uvedeného, kód akce (A2305 - technický dozor) uvedený v záhlaví smlouvy. Tento kód musí být uveden současně na protokolu, jenž bude součástí faktury. Nebude-li kód akce uveden na faktuře a protokolu, nebude faktura proplacena a bude vrácena.
5. Splatnost každé vystavené faktury se sjednává na **třicet** dnů ode dne doručení objednateli, lhůta se počítá od následujícího dne po doručení. Pokud splatnost připadne na den pracovního klidu nebo volna či svátek, je faktura splatná nejbližší následující pracovní den.
6. Objednatel může každou fakturu vrátit do data její splatnosti, pokud bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje a to tak, že jí odešle zhotoviteli zpět s uvedením výhrad. Tímto okamžikem se staví lhůta splatnosti. Od okamžiku doručení opravené faktury objednateli běží nová lhůta splatnosti.
7. Úhrada ceny za výkon technického dozoru bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet technického dozoru. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek bude splněn dnem, kdy bude částka odepsána z účtu objednatele.
8. Pro úhradu smluvní pokuty dle článku XI. této smlouvy o dílo platí stejné platební podmínky jako pro zaplacení faktur.

9. Technický dozor prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem daně dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že se technický dozor stane nespolehlivým plátcem ve smyslu tohoto zákona v průběhu realizace smlouvy, budou faktury za již realizované práce hrazeny objednatelem tak, že
 - část faktury vystavené technickým dozorem odpovídající výši DPH bude uhrazena objednatelem přímo na účet správce daně postupem dle § 109a zákona číslo 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a
 - základ daně bude uhrazen na účet zhotovitele.
10. Technický dozor prohlašuje, že účet uvedený v záhlaví smlouvy o dílo je účtem technického dozoru zveřejněný správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup dle ustanovení § 96 odst. 2 zákona č. 235/2004, Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že uvedený účet nebude účtem technického dozoru zveřejněný správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup, budou faktury za již provedené práce hrazeny objednatelem tak, že
 - část faktury vystavené technickým dozorem odpovídající výši DPH bude uhrazena objednatelem přímo na účet správce daně postupem dle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a
 - základ daně bude uhrazen na účet zhotovitele.

XI. SMLUVNÍ POKUTY A ÚROK Z PRODLENÍ

1. Pokud by jedna ze smluvních stran byla v prodlení s plněním peněžního závazku vůči druhé straně, je dlužník povinen platit z nezaplacené částky věřiteli úroky z prodlení ve výši stanovené Nařízením vlády č. 351/2013 Sb.
2. Při nedodržení lhůt uvedených v článku V. a VI. této smlouvy, činí smluvní pokuta za každý i započatý den prodlení 0,3 % z ceny za výkon technického dozoru bez DPH podle článku VIII. této smlouvy.
3. Zjistí-li objednatel v průběhu plnění této smlouvy její porušení ze strany technického dozoru nebo jiné nedostatky v jeho činnosti, je po předchozím projednání těchto nedostatků s technickým dozorem oprávněn udělit technickému dozoru smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč.
4. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, která mu případně vznikne postupem technického dozoru. Uvedené smluvní pokuty nemají vliv na výši případné náhrady škody. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 14 dnů ode dne jejich uplatnění.

XII. OSTATNÍ SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, podepsaná zástupci obou smluvních stran, jinak je neplatná.
2. Objednatel se zavazuje spolupracovat s technickým dozorem v rozsahu nezbytně nutném k dosažení cíle smlouvy a poskytne zhotoviteli údaje potřebné k plnění předmětu smlouvy. Technický dozor takto získané údaje použije pouze pro plnění smlouvy a neposkytne je třetí straně.

3. Technický dozor bere na vědomí zveřejnění své identifikace a dalších parametrů smlouvy včetně dohodnuté ceny.
4. Technický dozor bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a subjektem, který je povinen uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Smluvní strany nesouhlasí s tím, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění dle této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně ujednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
6. Technický dozor přebírá podle ustanovení § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti se stanovenou výší ceny za svůj výkon.
7. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že v případě soudního sporu bude místně příslušným soud prvního stupně se sídlem v Ústí nad Labem, ledaže zákon stanoví příslušnost výlučnou.
8. Technický dozor je povinen být po dobu provádění díla a trvání záruky řádně pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou jeho podnikatelskou činností. Pojistná smlouva, která tvoří přílohy č. 1 této Smlouvy o dílo, musí být udržována v účinnosti po celou dobu provádění díla. Podkladem pro stanovení vzniklé škody bude vždy písemný zápis o projednání škodního případu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, příp. i písemné podklady vyhotovené orgány Policie České republiky. Nárok na náhradu škody musí být vždy uplatněn neprodleně, a to v písemné formě.

XIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Objednatel a technický dozor se dohodli, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou, si budou doručovat doporučenými dopisy na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy, anebo uvedené v obchodním rejstříku. Má se za to, že písemnost odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, měla-li však být odeslána na adresu v jiném státu, tak patnáctý den po odeslání.
2. Obě smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s tím, aby každá smluvní strana shromáždila a zpracovala o druhé straně údaje týkající se jména, názvu firmy, identifikačního čísla, sídla a bankovního spojení, a to za účelem jejich eventuálního použití při realizaci práv a povinností technického dozoru a objednatele v souvislosti s touto uzavíranou smlouvou.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, po dvou každé smluvní straně.
4. Nadpisy jednotlivých článků slouží pouze k orientaci a nemají vliv na interpretaci obsahu.
5. Práva a povinnosti obou smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

6. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou budou řešit smírně na úrovni osob oprávněných k zastupování smluvních stran. V případě nedořešení sporu bude tento řešen na úrovni statutárních orgánů. Jejich rozhodnutí je konečné a neměnné, nebude-li dohoda možná, je každá strana oprávněna předložit tento spor k rozhodnutí příslušnému soudu, není-li stanoveno jinak.
7. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran.
8. Smluvní strany prohlašují, že se dokonale seznámily s textem této smlouvy, že mu porozuměly v plném rozsahu, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, a že smlouvu nepodepisují za jinak nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a její účinnost končí splněním závazků obou smluvních stran.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je:
- Příloha č. 1: Pojistná smlouva - Pojištění odpovědnosti za škodu
 - Příloha č. 2: Obsah a rozsah výkonu technického dozoru investora
 - Příloha č. 3: Vzor zjišťovacího protokolu včetně vysvětlivek

V Chlumci dne 25. 4. 2016

V Brně dne 28. 4. 2016

Ing. Petr Lenc
ředitel

Palivový kombinát Ústí, státní podnik
(objednatel)

Ing. Martin Teyschl
předseda představenstva a obchodní ředitel společnosti
GEOtest, a.s.
(technický dozor)

PŘÍLOHA č. 1

smlouvy na

**„Výkon stálého odborného technického dozoru při realizaci veřejné zakázky
A2305 Ochrana důlních vod v kladenském revíru“**

Kód akce: A2305 - technický dozor

č. KLA/Po/063/2016

č. 16 7100

Pojistná smlouva - Pojištění odpovědnosti za škodu

PŘÍLOHA č. 2

smlouvy na

**„Výkon stálého odborného technického dozoru při realizaci veřejné zakázky
A2305 Ochrana důlních vod v kladenském revíru“**

Kód akce: A2305 - technický dozor

č. KLA/Po/063/2016

č. 16 7100

Obsah a rozsah výkonu technického dozoru investora

OBSAH A ROZSAH VÝKONU TECHNICKÉHO DOZORU INVESTORA

Zajištění výkonu **technického dozoru investora** při realizaci zakázky v rozsahu:

- seznámení se s dokumentací pro stavební povolení, stavebním povolením a s obsahem vydaných správních rozhodnutí,
- součinnost s investorem, připomínkování dokumentace pro provádění stavby (dále jen „DPS“), projednání připomínek se zpracovatelem DPS,
- součinnost při stanovení kontrolního plánu stavby,
- sledování dodržování všech podmínek stanovených ve smlouvě o dílo uzavřené mezi investorem a zhotovitelem stavby,
- spolupráci s projektantem stavby zajišťujícím autorský dozor při zajišťování souladu realizovaných dodávek a prací s projektem,
- spolupráci s projektantem a zhotovitelem stavby při navrhování opatření nebo při provádění odstranění případných závad projektu,
- kontrola dodržování plánu kontrolních prohlídek stavby uvedených v dokumentaci ke stavebnímu povolení dle vyhlášky č. 63/2013 Sb. zhotovitelem, kontrola zajištění jejich ohlašování a účastnění se těchto prohlídek,
- součinnost při organizaci kontrolních dnů v průběhu výstavby
- sledování a kontrola stavby z hlediska prováděných prací, projednání všech změn a odchylek projektu,
- kontrola souladu prováděných prací s odsouhlasenou projektovou dokumentací a s právními předpisy a kontrola prací a dodávek stavby, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo zneprístupněny,
- sledování a dohlížení na vedení stavebních deníků v souladu s podmínkami uvedených v příslušných smlouvách, pravidelné zápisy s vyjádřením, zejména ke kvalitě prací, dodržování podmínek výstavby, stanovení podmínek na nápravu,
- sledování předepsaných zkoušek materiálů, konstrukcí prováděných zhotoviteli stavby a jejich výsledků, sledování kvality prováděných dodávek a prací (certifikáty, atesty, protokoly, apod.),
- okamžité informování objednatele (investora) o všech závažných okolnostech,
- sledování postupu provádění a plnění stavebních prací dle časového plánu (harmonogramu),
- kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovaných podkladů pro fakturování v průběhu výstavby v souladu se smlouvou o dílo uzavřenou mezi investorem a zhotovitelem stavby a na základě zjišťovacích protokolů,
- spolupráci při technickém řešení veškerých sporů,
- součinnost při přípravě podkladů pro předání a převzetí stavby, účast na převzetí, dohled nad odstraněním vad a nedodělků,
- účast na předání dokončené stavby a potvrzení protokolu o předání a převzetí,
- spolupráce s pracovníky zhotovitelů při provádění opatření na odvrácení nebo na omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi, kontrola řádného uskladnění materiálu, strojů a konstrukcí,
- účast na kontrolní prohlídce stavby před vydáním kolaudačního souhlasu,
- kontrola vyklizení staveniště zhotovitelem,
- souhlas s úhradou konečné faktury,
- součinnost při přípravě dokladů pro závěrečné hodnocení stavby v průběhu výstavby a součinnost při kontrole veškerých dokladů a dokumentace o stavbě pořízených v průběhu provádění díla předávaných investorovi k archivaci.

PŘÍLOHA č. 3

smlouvy na

**„Výkon stálého odborného technického dozoru při realizaci veřejné zakázky
A2305 Ochrana důlních vod v kladenském revíru“**

Kód akce: A2305 - technický dozor

č. KLA/Po/063/2016

č. 16 7100

Vzor zjišťovacího protokolu včetně vysvětlivek

VZOR ZJIŠŤOVACÍHO PROTOKOLU NA PROVEDENÉ PRÁCE/SLUŽBY DLE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

Zjišťovací protokol na provedené práce/služby dle předmětu plnění

č. X

Sledované období: XXXXX Příslušný rok: XXXX Počet příloh: X
 Tech. dozor: IČO XXXXX DIČ XXXXX
 Název a sídlo: XXXXXXXXXXXXX

Objednatel: IČO 00007536 DIČ CZ00007536
 Název a sídlo: Palivový kombinát Ústí, státní podnik
 Hrbovická 2
 403 39 CHLUMEC

č. smlouvy objednatele: XXXXXXXX
 č. smlouvy tech. dozoru: XXXXXXXX
 Název smlouvy: XXXXXXXX

Místo plnění díla: XXXXXXXXXXXXXXXX Číslo zakázky: XXX
 Celková cena za výkon tech. dozoru be 10 000,00 Kč
 Celková cena za výkon tech. dozoru včetně DPH: 12 100,00 Kč
 Kód akce: XXXX

Odsouhlasené údaje

Finanční objem v příslušném roce 000,- Kč	8	Celkem od zahájení prací/služeb do konce předchozího měsíce příslušného roku	Ve sledovaném měsíci příslušného roku	Od zahájení prací/služeb v příslušném roce do konce sledovaného měsíce	Celkový finanční objem od zahájení prací/služeb	Zbývá k dokončení výkonu tech. dozoru
Práce/služby-dokončené		2 000,00 Kč	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	7 000,00 Kč	3 000,00 Kč
DPH 21%		420,00 Kč	1 050,00 Kč	1 050,00 Kč	1 470,00 Kč	630,00 Kč
Celkem k úhradě			6 050,00 Kč	6 050,00 Kč		

Na základě tohoto zjišťovacího protokolu tech. dozor předává a objednavatel přebírá objemy prací/služeb dle smlouvy vyhotovené v souladu s občanským zákoníkem.

Za zhotovitele: XXXXXXXXX

Podpis:

Za objednatele: XXXXXXXXX

Podpis:

Dne: XXXXX

Vysvětlivky ke zjišťovacímu protokolu na provedené práce/služby dle předmětu plnění

**Celková cena
provedené
práce/služby bez
DPH:**

10 000,00 Kč

12 100,00 Kč

**Celková cena
provedené
práce/služby včetně
DPH:**

Finanční objem
v příslušném roce:
8 000,- Kč

Jedná se o celkový předpokládaný finanční objem prací/služeb, který bude realizován v příslušném roce dle smlouvy (například pro rok 2012).

Celkem od zahájení
prací/služeb do konce
předchozího měsíce
příslušného roku

Jedná se o celkový finanční objem provedených prací/služeb od zahájení (např. květen 2011) do konce předchozího měsíce před aktuálním měsícem pro fakturaci (např. fakturace je za měsíc červenec 2012, celková částka bude za období květen 2011 až červen 2012).

Ve sledovaném měsíci
příslušného roku

Celková finanční částka k fakturaci za realizované práce/služby ve sledovaném měsíci v příslušném roce (např. červenec 2012).

Od zahájení v příslušném roce
do konce sledovaného měsíce

Celková finanční částka za realizované práce/služby za celé kontrolované období v kalendářním roce.

Celkový finanční objem
od zahájení prací/služeb

Celkový finanční objem za realizované práce/služby od jejich zahájení (např. květen 2011) do posledního fakturovaného měsíce (např. červenec 2012).

Zbývá k dokončení výkonu
tech. dozoru

Rozdíl od celkové částky za již realizované práce/služby a celkové částky dle smlouvy