



**DODATEK č. 4**  
k nájemní smlouvě č.488

**České dráhy, státní organizace**

se sídlem nábr. Ludvíka Svobody 1222, 110 15 Praha 1  
zastoupené p. Ing.

zapsány v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 7764  
IČ: 48118664 DIČ: 001 - 48118664

Bankovní spojení:

č. účtu: variabilní symbol: 2330094889

(pronajímatel)

a

**Jídelní a lůžkové vozy, a.s.**

se sídlem Chodovská 3, Praha 4  
zastoupené na základě plné moci

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1430  
IČ: 45272298 DIČ: 004 - 45272298

Bankovní spojení:

č. účtu:

(nájemce)

uzavírají podle ustanovení § 663 a následujících zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tento dodatek č. 4 :

**1. V textu článku I. Předmět smlouvy se na konec prvního odstavce doplňuje následující text :**

„ Dále je předmětem nájmu část podlahové plochy před vchodem do prodejny pro umístění jednoho mobilního stánku se zmrzlinou od 1. 5. 2002 do 31. 8. 2002.

Celková výměra nebytového prostoru prodejny činí **267,5 m<sup>2</sup>**, podlahová plocha pro mobilní stánek se zmrzlinou činí **1 m<sup>2</sup>**.“

**2. V článku II. Účel nájmu se v odstavci jedna na konec první odrážky přidává text :**

„ Před vchodem do prodejny bude nájemce od 1. 5. 2002 do 31. 8. 2002 užívat podlahovou plochu k umístění jednoho mobilního stánku se zmrzlinou.“

**3. V článku III. Cena nájmu se za odstavec 3 vkládá nový odstavec 3a) s následujícím zněním :**

„3a). Za pronájem jednoho mobilního stánku se zmrzlinou od 1. 5. 2002 do 31. 8. 2002 zaplatí nájemce smluvní cenu: **18 450,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok x 1,0 m<sup>2</sup> = 18 450,00 Kč/rok + DPH** v zákonem stanovené výši. Za období od 1. 5. 2002 do 31. 8. 2002 zaplatí nájemce **6 150,00 Kč + 5 % DPH**.

Celkové roční sjednané nájemné ve výši **840 498,20 Kč + 5 % DPH** je splatné ve 4 splátkách a to vždy do patnáctého dne druhého měsíce daného čtvrtletí. K 15. 5. 2002 uhradí nájemce částku ve výši **210 124,55 Kč + 5 % DPH**. Nájemce se zavazuje platit nájemné příkazem plátce na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy podle splátkového kalendáře uvedeného v příloze č. 1 dodatku č. 4.“

Dodatek č. 4 je vyhotoven v pěti stejnopisech z nichž nájemce obdrží dva výtisky a pronajímatel tři výtisky.

Všechna ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

V Praze dne: 2. 5. 2002

V Praze dne: 2. 5. 2002