

DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě č.488

České dráhy, státní organizace

se sídlem nář. Ludvíka Svobody 1222, 110 15 Praha 1

zastoupené

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 7764

IČO : 48118664

DIČ : 001 - 48118664

Bankovní spojení :

variabilní symbol : 2330094889

(pronajímatel)

a

Jídelní a lůžkové vozy, a.s.

se sídlem Chodovská 3, Praha 4

zastoupené

IČO: 45272298

DIČ: 004 - 45272298

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1430

bankovní spojení :

(nájemce)

1. Na základě rozhodnutí pronajímatele ve věci uplatnění DPH u pronájmu (Zákon č.588/1992 Sb., o DPH, ve znění pozdějších právních předpisů - § 25 s vazbou na § 30), se smluvní strany dohodly v souladu s čl. III. odstavec č. 1 a č. 3 této smlouvy, na zvýšení nájemného o daň z přidané hodnoty od 1. 4. 2001.

2. V dodatku č. 1 nájemní smlouvy č. 488 o pronájmu nebytových prostor ze dne 20.12. 1999 se upravuje nájemné. V čl. III. „ Cena nájmu “ se ruší v odstavci č. 1 věta „ Celkem roční nájemné činí 782 438,- Kč bez DPH . “a nahrazuje se větou „ **Celkem roční nájemné činí 802 781,40 Kč + 5 % DPH.** “

3. Dále se v souladu s bodem 6, čl. III. nájemní smlouvy č. 488 upravujeme nájemné klouzavým průměrem čisté inflace, který dosáhl za předchozí rok výši 2,6 %. Výpočet byl proveden na základě podkladů publikace „ Indexy spotřebitelských cen “, zveřejněné Českým statistickým úřadem pod č.j. 36/2001 - 2310 ze dne 9. ledna 2001.

4. V čl. III. se ruší odstavec č. 3 a nahrazuje se následujícím zněním „ Naposled sjednané nájemné činilo 782 438,00 Kč. Celkové roční nájemné po úpravě činí **802 781,40 Kč + 5 % DPH** je splatné ve 4 splátkách a to vždy do 15. dne druhého měsíce čtvrtletí. Termín úhrady nájemného za I. čtvrtletí 2001 je stanoven na 31. 3. 2001. Od 1. 4. 2001 je u nájemného uplatněna 5 % DPH. Nájemce se zavazuje platit nájemné příkazem plátce na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy podle splátkového kalendáře uvedeného v příloze č. 1 smlouvy.“

Ostatní podmínky nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

Dodatek je vyhotoven v pěti vyhotoveních s platností originálu, tři vyhotovení obdrží pronajímatel, dvě nájemce.

V Praze dne : 21. 03. 2001

V Praze dne : 30. 3. 2001

DODATEK č. 2

k nájemní smlouvě č.488

České dráhy, státní organizace

se sídlem nábr. Ludvíka Svobody 1222, 110 15 Praha 1

zastoupená :

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 7764

IČ : 48118664 DIČ : 001 - 48118664

Bankovní spojení :

č. účtu :

variabilní symbol : 2330094889

(pronajímatel)

a

Jídelní a lůžkové vozy, a.s.

se sídlem Chodovská 3, Praha 4

zastoupené

IČ: 45272298

DIČ: 004 - 45272298

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1430

bankovní spojení :

č. účtu :

(nájemce)

V souladu s bodem 6, čl. III. nájemní smlouvy č. 488 Vám upravujeme nájemné klouzavým průměrem čisté inflace, který dosáhl za předchozí rok výši 2,4 %. Výpočet byl proveden na základě podkladů publikace „ Indexy spotřebitelských cen “, zveřejněné Českým statistickým úřadem pod č.j. 13/2002 - 1210 ze dne 10. ledna 2002.

2. V čl. III. se ruší odstavec č. 3 a nahrazuje se následujícím zněním „ Naposled sjednané nájemné činilo 802 781,40 Kč + 5 % DPH. Celkové roční nájemné po úpravě činí **822 048,20 Kč + 5 % DPH** je splatné ve 4 splátkách a to vždy do 15. dne druhého měsíce čtvrtletí. Nájemce se zavazuje plátit nájemné příkazem plátce na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy podle splátkového kalendáře uvedeného v příloze č. 1 dodatku č. 2.“

Ostatní podmínky nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

Dodatek je vyhotoven v pěti vyhotoveních s platností originálu, tři vyhotovení obdrží pronajímatel, dvě nájemce.

V Praze dne : 23. 1. 2002

V Praze dne : 23. 1. 2002