

KUPNÍ SMLOUVA

Prodávající: **Zbyněk TICHÁČEK, prodej a servis zahradní techniky**
se sídlem: Svatava 13, 394 94 Černovice
IČ: 65057554
DIČ: CZ [REDACTED]
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., [REDACTED]
kontakt: e-mail: [REDACTED], MT: [REDACTED]

a

kupující: **DOMOV DŮCHODCŮ PROSEČ-OBOŘIŠTĚ, p. o.**
se sídlem: Proseč–Obořiště 1, 393 01 Pelhřimov
zastoupená: Richardem Havlem, ředitelem organizace
IČ: 00511901
DIČ: -
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., 15532261/0100
kontakt: e-mail: reditel@ddprosec-oboriste.cz, MT: 736 490 363

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

k u p n í s m l o u v u

I.

Předmět plnění

- 1) Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu **zahradní traktor SOLO by AL-KO T 22-105.3 HD V2 SD Premium** (včetně příslušného motorového oleje).
- 2) Doklady k prodávanému zařízení:
 - faktura
 - návod k obsluze v českém jazyce
 - protokol o předání stroje (dodací list, záruční list).

II.

Kupní cena a placení kupní ceny

- 1) Kupní cena je stanovena dohodou smluvních stran na základě smluvními stranami odsouhlasené cenové nabídky prodávajícího.
- 2) Celková kupní cena za dodávku stroje (včetně příslušného motorového oleje) v době platnosti smlouvy činí: **117.000,- Kč včetně DPH.**
- 3) Cena je stanovena jako maximální a zahrnuje i dopravu ke kupujícímu na adresu sídla kupujícího.

- 4) Prodávající je oprávněn fakturovat částku za předmět smlouvy po jeho dodání. Kupující je oprávněn fakturu do data splatnosti vrátit, pokud obsahuje nesprávné cenové údaje. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury kupujícímu.
- 5) Kupující je povinen uhradit celkovou částku (117.000,- Kč včetně DPH) dle faktury (daňového dokladu) vystavené prodávajícím. Splátnost faktury bude 14 dnů. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty. Za úhradu se považuje termín připsání peněžních prostředků ve prospěch účtu prodávajícího.

III.

Doba plnění

- 1) Termín dodání stroje je sjednán dle dohody, nejpozději však **do 31.08.2023**.
- 2) Místem plnění je provozovna kupujícího:
Domov důchodců Proseč-Obořiště, p. o., Proseč-Obořiště 1, 393 01 Pelhřimov
- 3) O předání a převzetí stroje bude sepsán předávací protokol (dodací list, záruční list), který bude potvrzen oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Potvrzením předávacího protokolu je dodávka splněna a prodávající je oprávněn dodané zboží kupujícímu vyúčtovat.

IV.

Přechod vlastnického práva a nebezpečí škody na věci

- 1) Vlastnictví k předmětu plnění přechází na kupujícího dnem úplného zaplacení kupní ceny.
- 2) Nebezpečí škody na věci přechází na kupujícího okamžikem převzetí předmětu plnění na základě předávacího protokolu.

V.

Záruka, ostatní ujednání

- 1) Prodávající poskytuje na stroj záruku v délce 5 let (60 měsíců). Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí zboží kupujícím. V případě vad zjištěných při předání zboží kupujícímu, začíná záruční doba běžet až od okamžiku řádného odstranění těchto vad prodávajícím.
- 2) Nárok na odstranění závad musí kupující uplatnit u prodávajícího v záruční době. Prodávající je povinen se k reklamaci bezodkladně, nejdéle do tří (3) pracovních dnů vyjádřit s uvedením, zda vadu uznává či nikoliv; vady je prodávající povinen odstranit nejpozději do třiceti (30) pracovních dnů ode dne uznání vady.
- 3) Pokud prodávající nesplní termín dodání zboží dle článku III., bodu 1) smlouvy, má kupující nárok na zaplacení smluvní pokuty prodávajícím ve výši 0,01 % ze sjednané ceny za každý den prodlení. Zaplacení smluvní pokuty prodávajícím nezbujuje prodávajícího odpovědnosti za škodu, která kupujícímu vznikla v důsledku prodlení prodávajícího.

- 4) Nezaplatí-li kupující sjednanou cenu v termínu uvedeném v článku II. smlouvy, má prodávající nárok na zaplacení smluvní pokuty kupujícím ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo prodávajícího na náhradu škody, která vznikla v důsledku prodlení kupujícího. V případě, že faktura bude uhrazena opožděně prokazatelně z důvodů na straně banky, není kupující po tuto dobu v prodlení s placením faktury.
- 5) Smluvní pokuta musí být druhé smluvní straně písemně vyúčtována a vyúčtování jí musí být doručeno. Na vyúčtování musí být uvedena výše smluvní pokuty a její důvod.

VI.

Ukončení smluvního vztahu

- 1) Platnost této smlouvy končí řádným splněním závazků smluvních stran.
- 2) Platnost smlouvy může být rovněž ukončena písemnou dohodou nebo odstoupením jedné nebo druhé smluvní strany v případě, že dojde k podstatnému porušení smlouvy.
- 3) Za podstatné porušení smlouvy pokládají smluvní strany prodlení prodávajícího s dodáním zboží přesahující 20 dnů oproti smluvenému termínu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V písemném odstoupení od smlouvy musí odstupující smluvní strana uvést, v čem spatřuje důvod odstoupení od smlouvy, popřípadě připojit k tomuto úkonu doklady prokazující tvrzené důvody.
- 4) Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo jedné nebo druhé smluvní strany na smluvní pokutu a na náhradu škody.
- 5) Doručování písemností smluvních stran (např. podání výpovědi, odstoupení od smlouvy nebo návrh na dohodu o ukončení smlouvy) se uskutečňuje prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb. Písemnost je doručena, jakmile ji smluvní strana převezme. Právní účinky doručení nastávají též tehdy, jestliže byly zaslány na adresu uvedenou ve smlouvě, kdy se této straně vrátí jako nedoručitelné a smluvní strana svým jednáním nebo opomenutím doručení písemnosti v úložní době zmaří. Dnem doručení je v takovém případě den prvního neúspěšného pokusu poskytovatele poštovních služeb o doručení písemnosti smluvní straně.

VII.

Společná a zvláštní ustanovení

- 1) Nestanoví-li tato smlouva jinak, platí subsidiárně ustanovení občanského zákoníku.
- 2) Osobou oprávněnou za plnění smluvního závazku na straně prodávajícího je Zbyněk Ticháček, MT: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
- 3) Osobou oprávněnou za plnění smluvního závazku na straně kupujícího je Richard Havel, MT: 736 490 363, e-mail: reditel@ddprosec-oboriste.cz
- 4) Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet prodávajícího, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

- 5) Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy prodávající stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohody, že kupující uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Kupujícím takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované prodávajícím.
- 6) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
- 7) Prodávající výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
- 8) Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní kupující a splnění této povinnosti doloží prodávajícímu. Současně bere prodávající na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
- 9) Tuto smlouvu lze měnit pouze se souhlasem obou smluvních stran, a to písemnými a číslovanými dodatky.
- 10) Smluvní strany prohlašují, že jsou plně oprávněné a způsobilé k právním úkonům v rozsahu této smlouvy a že jim nejsou známy žádné právní ani faktické překážky bránící k jejímu uzavření.
- 11) Smluvní strany dále prohlašují po přečtení této smlouvy, že souhlasí s jejím obsahem a že smlouva byla uzavřena na základě pravdivých údajů. Autentičnost této smlouvy potvrzují oprávnění zástupci obou smluvních stran svými podpisy.
- 12) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží prodávající a jeden kupující.

V Černovicích dne _____

V Proseči-Obořiště dne _____

Za prodávajícího:

Za kupujícího:

Zbyněk Ticháček
jednatel firmy

Richard Havel
ředitel organizace