

SMLOUVA O DÍLO – IPVZ PRAHA – REKONSTRUKCE VÝMĚNÍKOVÉ STANICE HOTEL ILF

A. Smluvní strany:

Institut postgraduálního vzdělávání ve zdravotnictví

Sídlo: Ruská 2412/85, 100 00 Praha 10

IČ: 00023841

DIČ: CZ00023841

Jejíž jménem jedná: MUDr. Irena Maříková, MBA, ředitelka

Bankovní spojení: ČNB v Praze 1

Číslo účtu: 19535101/0710

E-mail: ipvz@ipvz.cz

Datová schránka: cf2uiwg

Osoba odpovědná za technické řešení: MUDr. Irena Maříková, MBA, ředitelka

Osoba odpovědná ve věcech smluvních: JUDr. Michael Vích

(„Objednatel“)

a

TERMONTA PRAHA a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B 1846, vložka

Sídlo: Praha 10, Třebostická 46/11, PSČ 10000

Kontaktní adresa: Praha 10, Třebostická 46/11, PSČ 10000

IČ: 47116234

DIČ: CZ47116234

Zastoupená: Ing. Michal Jirman, generální ředitel

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 19507071/0100

Datová schránka:

Osoba odpovědná za technické řešení: Ing. Karel Novotný, tel.: +420 739 347 159,
karel.novotny@termonta.cz

(„Zhotovitel“)

uzavírají tuto Smlouvu o dílo podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku

B. Preambule

- A. Cílem předmětu této Smlouvy je rekonstrukce výměňkové stanice Hotel ILF, a to dle Projektové dokumentace zhotovené společností ALFA-OMEGA technology s.r.o., se sídlem Jindřicha Plachty 595/6, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 04220196, která tvoří Přílohu č. 5 této Smlouvy.
- B. Smlouva je uzavřena v souladu s ustanovením § 6 ve spojení s § 31 ZZVZ, k veřejné zakázce malého rozsahu nazvané „**IPVZ Praha – rekonstrukce výměňkové stanice v Hotelu ILF**“.
- C. Zhotovitel podal dne 22.05.2023 svou nabídku na plnění veřejné zakázky specifikované v předchozím bodu B. preambule této Smlouvy, přičemž nabídka Zhotovitele byla Objednatelům vyhodnocena jako nejvýhodnější a splňující podmínky dle zadávací dokumentace veřejné zakázky specifikované v písmenu B. preambule této Smlouvy.
- D. Zhotovitel uzavřením této Smlouvy prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky stanovené zadávacími podmínkami veřejné zakázky specifikované v písmenu B. preambule této Smlouvy, touto Smlouvou, jakož i obecnými právními předpisy, které se vztahují k realizaci Předmětu plnění této Smlouvy.

C. Definice a výkladová ustanovení

Následující výrazy použité v této Smlouvě a jejich přílohách s počátečním velkým písmenem mají význam uvedený níže:

„ AutZ “	znamená zákon č. 121/2000 Sb. o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
„ BOZP “	znamená bezpečnost a ochrana zdraví při práci;
„ Časový harmonogram “	znamená harmonogram realizace jednotlivých činností, prací, služeb a úkolů, které je Zhotovitel povinen uskutečnit v rámci provádění Díla dle této Smlouvy; Časový harmonogram je stanoven v Příloze č. 1;
„ Dílo “	znamená souhrn dodávek materiálu, poskytnutí užívacích práv, provedení prací a služeb, které mají být Zhotovitelem provedeny za účelem realizace rekonstrukce výměňkové stanice Hotel ILF, stanovených v této Smlouvě;
„ DPH “	znamená daň z přidané hodnoty;

„Lhůta k nápravě“	znamená přiměřenou, nebo v této Smlouvě konkrétně počtem dnů určenou, lhůtu k nápravě Podstatného porušení, která je součástí písemného oznámení o Podstatném porušení dle odst. 13.2 této Smlouvy;
„Nařízení č. 591/2006 Sb.“	znamená nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů;
„Neveřejná informace“	znamená dokumenty, údaje, materiály, data a jakékoli další informace, a to v jakékoli formě (písemné, e-mailové, ústní, vizuální, poznámky atp.), získané od druhé Strany v souvislosti s touto Smlouvou, které se týkají obchodního tajemství Stran, případně provádění a realizace Díla, a to včetně průběžných či podkladových dokumentů či jiných výstupů a informací, které jsou za takové informace výslovně označené; tyto informace nemůže Zhotovitel bez souhlasu Objednatele zveřejnit;
„Občanský zákoník“	znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;
„Objednatel“	má význam uvedený v záhlaví této Smlouvy;
„Podstatné porušení“	znamená porušení Smlouvy Zhotovitelem podle odst. 13.4 této Smlouvy;
„Projektová dokumentace“	znamená dokumentaci, jejímž obsahem jsou požadavky na realizaci Díla, která tvoří Přílohu č. 5;
„Předávací protokol“	znamená protokol o akceptaci, předání a převzetí Díla v případech stanovených touto Smlouvou, a to včetně dokumentů či jiných výstupů, které jsou součástí Díla;
„Příloha č.“	znamená společně s číselným označením příslušnou přílohu této Smlouvy;
„Realizační tým“	znamená tým specialistů a odborných garantů Zhotovitele, jehož složení a popis odbornosti jsou uvedeny v Příloze č. 2;
„Smlouva“	znamená tuto smlouvu o realizaci veřejné zakázky „ IPVZ Praha – rekonstrukce výměňkové stanice v Hotelu ILF “;
„Smluvní cena“	znamená maximální možnou a nepřekročitelnou celkovou částku za provedení Díla specifikovaného v této Smlouvě, jejíž výpočet a způsob úhrady jsou specifikovány v čl. 3 a 4 této Smlouvy;
„Strana“	znamená jednotlivě Objednatele, nebo Zhotovitele;

„Strany“	znamenají společně Objednatele a Zhotovitele;
„Vyšší moc“	má význam uvedený v odst. 14.6 této Smlouvy;
„Zákon č. 309/2006 Sb.“	znamená zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů;
„Zákon o DPH“	znamená zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů;
„Zástupce Objednatele“	znamená jakoukoli osobu jmenovanou Objednatelem, aby vykonávala práva a povinnosti delegované na ni Objednatelem v rozsahu uvedeném v záhlaví této Smlouvy, případně jinou Objednatelem výslovně zmocněnou osobu;
„Zástupci Stran“	znamenají společně Zástupce Objednatele a Zástupce Zhotovitele;
„Zástupce Zhotovitele“	znamená jakoukoli osobu jmenovanou Zhotovitelem, aby vykonávala práva a povinnosti delegované na ni Zhotovitelem v rozsahu uvedeném v záhlaví této Smlouvy, případně jinou Zhotovitelem výslovně zmocněnou osobu;
„Zhotovitel“	má význam uvedený v záhlaví této Smlouvy;
„ZZVZ“	znamená zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Není-li v této Smlouvě výslovně uvedeno jinak, pak:

- (i) slovy uvedenými v jednotném čísle se rozumí rovněž totožná slova uvedená v množném čísle a naopak;
- (ii) odkaz na konkrétní ujednání, článek, odstavec, nebo přílohu se považuje za odkaz na příslušné ujednání, článek, odstavec nebo přílohu této Smlouvy;
- (iii) nadpisy se vkládají do této Smlouvy pouze za účelem lepší orientace a nemají žádný význam pro výklad této Smlouvy;
- (iv) pojem „písemně“ představuje všechny způsoby reprodukce slov čitelnou a trvalou formou, není-li výslovně stanoveno jinak;
- (v) pojem „zajistit“ znamená přijetí takových vhodných opatření nebo zdržení se jednání v mezích a rozsahu aprobovaném příslušnými právními předpisy za účelem dosažení konkrétního výsledku předpokládaného touto Smlouvou;

- (vi) slovní spojení „maximální úsilí“ znamená, že příslušná Strana vynaloží úsilí, které lze po příslušné straně rozumně požadovat k dosažení nebo vyhnutí se konkrétnímu výsledku v mezích a rozsahu arobovaném příslušnými právními předpisy;
- (vii) pokud není v této Smlouvě, respektive v jejích Přílohách výslovně uvedeno, že se jedná o pracovní dny, rozumí se pojmem „den“ kalendářní den.

1. Předmět a účel této Smlouvy

- 1.1 Strany uzavírají tuto Smlouvu, která stanovuje podmínky pro realizaci Díla.
- 1.2 Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele řádně, včas, na svůj náklad a nebezpečí provést za podmínek stanovených touto Smlouvou a v souladu s náležitostmi stanovenými zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů Dílo, jehož předmětem je rekonstrukce výměňkové stanice Hotel ILF, a to za podmínek stanovených v této Smlouvě a jejích Přílohách.
- 1.3 Součástí předmětu Díla je dále také vybudování a udržování zařízení staveniště a jeho uvedení do původního stavu po ukončení prací; ochranné a bezpečnostní prvky, případné terénní úpravy; odstranění a likvidace odpadů vzniklých v souvislosti se stavbou; fotodokumentace Díla; předání průvodní technické dokumentace, včetně zpráv o revizi zařízení a protokolů o provedených zkouškách; dokumentace skutečného provedení stavby; a základní zaškolení obsluhy a další obdobné činnosti související s prováděním Díla, a to zejména za podmínek stanovených v této Smlouvě, jejích Přílohách a příslušných právních předpisech.
- 1.4 Zhotovitel se zavazuje předávat veškeré výstupy a dokumenty, které jsou součástí Díla ve formátu stanoveném touto Smlouvou, jejími Přílohami, zejména pak Projektovou dokumentací, která je Přílohou č. 5 této Smlouvy. V případě, že nebude pro daný dokument/jiný výstup stanoven přesný formát, je Zhotovitel povinen předat tento dokument/jiný výstup ve formátu stanoveném dohodou příslušných Zástupců Stran, a to za předpokladu, že takový formát nebude způsobovat Stranám nepředpokládané dodatečné náklady, a to zejména nikoliv však výlučně v písemné podobě, na fyzickém datovém nosiči nebo elektronicky prostřednictvím datového úložiště či jiného obdobného prostředku elektronické komunikace.
- 1.5 Zhotovitel je v rámci provádění Díla na vlastní náklad a nebezpečí povinen zajistit a udržovat veškerá nezbytná oprávnění k jeho úspěšnému provedení a zajistit realizaci činností, služeb a úkolů souvisejících s prováděním tohoto Díla, zejména nikoliv však výlučně oprávnění, certifikáty a jiné obdobné dokumenty požadované platnými právními předpisy či Objednatelem v této Smlouvě. Zhotovitel na vlastní náklad zajistí řízení a realizaci stavebních, montážních, technologických či jiných prací, obstarání a přepravu potřebného materiálu či zařízení a dalších činností potřebných k provedení Díla.
- 1.6 Zhotovitel je dále povinen po celou dobu provádění Díla realizovat stanovené činnosti a služby prostřednictvím Realizačního týmu ve složení a požadované odbornosti uvedené v Příloze č. 2. V případě jakékoliv změny či doplnění Realizačního týmu je Zhotovitel povinen postupovat dle odst. 10.14 a násl. této Smlouvy.

- 1.7 Zhotovitel je povinen Dílo provádět za podmínek uvedených v této Smlouvě a jejích Přílohách. Zhotovitel podpisem této Smlouvy garantuje odborné, kvalitní a bezpečné provedení Díla v souladu s platnými českými, případně evropskými technickými normami a zákonnými předpisy. Zhotovitel se zavazuje při uplatňování norem a předpisů postupovat jednotně na celém Díle.
- 1.8 Objednatel se zavazuje za řádné provedení Díla uhradit Zhotoviteli Smluvní cenu, a to za podmínek blíže stanovených v čl. 3 a 4 této Smlouvy.
- 1.9 Plnění tohoto Díla je spolufinancováno prostřednictvím dotačního programu Ministerstva zdravotnictví České republiky, Název akce: 33551 – Rozvoj a obnova materiálně technické základny státní správy v působnosti MZ (dále jen „**Dotační program**“). Zhotovitel je povinen respektovat veškeré podmínky a pravidla Dotačního programu.

2. Místo plnění a termíny provádění Díla

- 2.1 Strany se dohodly, že místem plnění je objekt Hotel ILF, na adrese Budějovická 743/15, 140 00 Praha, případně pracoviště Objednatele a Zhotovitele.
- 2.2 Objednatel je povinen zprostředkovat Zhotoviteli přístup do objektu Hotelu ILF, a to v rozsahu nezbytně nutném pro provádění Díla či činností s prováděním Díla souvisejících.
- 2.3 Zhotovitel je oprávněn užívat místa plnění – objekt Hotelu ILF – pouze pro účely související s prováděním Díla a v rozsahu nezbytně nutném pro realizaci Díla.
- 2.4 Zhotovitel je povinen v objektu Hotelu ILF dodržovat veškeré bezpečnostní a jiné předpisy. V případě porušení těchto předpisů či způsobení jakékoliv škody osobami určenými Zhotovitelem k realizaci Díla, je za takové porušení či náhradu škodu odpovědný Zhotovitel.
- 2.5 Realizace předmětu plnění bude probíhat za plného provozu Hotelu ILF. Při pracích musí být postupováno tak, aby nedošlo k poškození a nadměrnému znečištění místa. Prostory přístupné veřejnosti musí být před zahájením prací zabezpečeny proti poškození a nečistotám vč. drobných prachových částic. Po ukončení prací musí být místo uklizeno do původního stavu.
- 2.6 Strany se dohodly, že Dílo bude provedeno, dokončeno a předáno Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději do 120 dnů ode dne předání a převzetí staveniště. Konkrétní časové milníky a termíny pro provedení jednotlivých činností jsou stanoveny ve Zhotovitelem předloženém Časovém harmonogramu, který tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy.

3. Cena

- 3.1 Smluvní cena dle této Smlouvy, tedy maximální možná a nepřekročitelná cena za provedení celého Díla, které spočívá v realizaci stavebních prací popsanych v této Smlouvě, zejména v odst. 1.1 této Smlouvy a příslušných Přílohách, činí 4 398 342 Kč (slovy: čtyřmiliónytřístadevadesátosmtisícčtyřicetdva korun českých) bez DPH, přičemž DPH ve výši 21 % (slovy: dvacet jedna procent) činí 923 651 Kč (slovy: devětsetdvacetčtyřtisícšestsetpadesátjedna korun českých), celkem tedy Smluvní cena za provedení Díla, včetně DPH činí 5 321 993 Kč (slovy: pět-miliónůtřístadvacetjednatisícdevětsetdevadesát tři korun českých).

- 3.2 Ceny za jednotlivé činnosti a služby, stavební práce, dodávky, respektive jiné samostatné funkční celky, jejichž realizace je nezbytná k řádnému provedení Díla a jejich předpokládaný rozpad a rozsah, jsou uvedeny v Příloze č. 3. Pro vyloučení všech pochybností Strany uvádí, že také ceny uvedené v Příloze č. 3 jsou maximální a nepřekročitelné pro realizaci dané činnosti, stavebních prací a dodávek.
- 3.3 Strany se dohodly, že Smluvní cena tvoří maximální možný a nepřekročitelný rámec celkové ceny Díla, přičemž Zhotovitel bude fakturovat a Objednatel bude hradit fakticky Zhotovitelem provedené a předané, respektive Objednatelem akceptované a převzaté činnosti, a to za podmínek stanovených v této Smlouvě.
- 3.4 Zhotovitel je oprávněn fakturovat průběžně na základě dílčích plnění a dílčích daňových dokladů (dále jen „faktura“ nebo „dílčí faktura“) vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně po potvrzení dílčích plnění. Dílčím plněním nejsou dotčena práva a povinnosti stran týkající se předání a převzetí celého Díla, odstranění vad a nedodělků a záručních podmínek.
- 3.5 Smluvní cena v sobě zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s prováděním Díla, zejména nikoliv však výlučně, náklady na provedení prací a dodávek vč. nákladů na dopravu a přesun stavebních hmot dodávaných Zhotovitelem, náklady na vybudování a odstranění zařízení staveniště, náklady na oplocení a označení staveniště, náklady na přesun náradí, strojů a pracovníků Zhotovitele, respektive na veškeré další činnosti a práce související s prováděním Díla, vč. provedení veškerých zkoušek a revizí, nákladů na zabezpečení opatření BOZP a hygieny, opatření k ochraně životního prostředí, náklady na pojištění a jiné poplatky včetně daní, které mohou být uloženy v České republice v souvislosti s prováděním Díla s výjimkou DPH vybírané v České republice. Zhotovitel na vlastní náklad osadí měřidla energií (elektrická energie, voda atd.) na staveništi. Po dokončení Díla je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli náklady energií dle skutečné spotřeby, přičemž tuto částku je Objednatel oprávněn započíst vůči Smluvní ceně.
- 3.6 Dojde-li při realizaci Díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu Díla vyplývajících z podmínek při provádění Díla, z odborných znalostí Zhotovitele nebo z vad Projektové dokumentace je Zhotovitel povinen za předpokladu dodržení podmínek uvedených v ZZVZ vyhotovit soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je a předložit tento soupis Objednateli k odsouhlasení ve formě dodatku ke Smlouvě. Teprve po jeho podpisu oběma Stranami má Zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu, to vše vždy v souladu s pravidly dle ZZVZ.
- 3.7 Dojde-li při realizaci Díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu Díla na základě požadavku Objednatele v souladu se ZZVZ, je Objednatel povinen předat Zhotoviteli soupis těchto změn, které Zhotovitel ocení cenami obvyklými v místě plnění. O způsobu zhodnocení rozhodne Objednatel. O těchto změnách uzavřou strany dodatek ke Smlouvě, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání Díla a Smluvní ceny Díla.
- 3.8 Strany se dohodly, že v případě méněprací nemá Zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.

4. Platební podmínky

- 4.1 Veškeré oprávněné platby dle této Smlouvy budou provedeny v českých korunách. Není-li v této Smlouvě výslovně stanoveno jinak, činí doba splatnosti jakékoli platby 30 (třicet) kalendářních dní od doručení příslušné faktury.
- 4.2 Strany se dohodly, že Smluvní cena bude v souladu s odst. 3.3 a 3.4 této Smlouvy Objednatelem hrazena za fakticky provedené a Objednatelem akceptované práce a související činnosti související s realizací Díla. Smluvní cena bude fakturována následujícím způsobem:
- a) fakturace bude probíhat až do výše 85 % Smluvní ceny na základě soupisu skutečně provedených prací v daném období předloženého Zhotovitelem a odsouhlaseného Objednatelem, resp. jeho technickým dozorem stavebníka. Soupis prací musí být vždy doložen podrobným výpočtem jednotlivých fakturovaných položek, doplněným náčrty, případně zákresy se zvýrazněním fakturovaných položek, nebo jejich částí do projektových výkresů tak, aby bylo jednoznačně patrné, jak se k fakturované výši příslušné položky došlo. Technický dozor stavebníka je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne jeho obdržení. Nedílnou součástí faktury musí být Předávací protokol. Bez toho je faktura neúplná a neplatná. Nedílnou součástí faktury musí být též soupis provedených prací odpovídající soupisu, který předtím předložil Zhotovitel Objednateli, resp. jeho technickému dozoru stavebníka ke schválení a tento jej schválil. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná. Spolu s fakturou budou předkládány i certifikáty, doklady a prohlášení o shodě, související s položkami uvedenými v soupisu prací a stavební deník za dané období;
 - b) částku odpovídající zbylých 15 % Smluvní ceny vč. DPH, která představuje zádržné, je Zhotovitel oprávněn vystavit až po řádném odstranění vytčených výhrad nebo připomínek v Předávacím protokolu, tj. po předání a převzetí celého Díla, vč. odstranění vad a nedodělků, a to v souladu s čl. 8 této Smlouvy.
- 4.3 Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí Díla, tj. datum podpisu Předávacího protokolu. Konečná faktura bude Objednatelem uhrazena v případě, že Dílo bude dokončeno bez vad a nedodělků.
- 4.4 Strany se dohodly, že v případě vyúčtuje-li Zhotovitel práce nebo dodávky, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny, vyúčtuje chybně cenu, faktura nebude obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit Zhotoviteli s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu dle pokynů Objednatele, a to vystavením nové faktury.
- 4.5 Dílčím plněním nejsou dotčena práva a povinnosti Stran týkající se předání a převzetí celého Díla, odstranění vad a nedodělků a záručních podmínek.
- 4.6 Faktury Zhotovitele je možné zasílat pouze elektronicky prostřednictvím datové zprávy do datové schránky Objednatele ID: cf2uiwg či na emailovou adresu: ekonom@ipvz.cz.
- 4.7 Objednatel zaplatí Zhotoviteli Smluvní cenu nebo jinou částku dle této Smlouvy, jen na základě faktury vystavené v souladu s touto Smlouvou, a to včetně DPH.

- 4.8 Faktury vystavené Zhotovitelem budou zároveň sloužit jako daňový doklad, přičemž musí splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle všech příslušných obecně závazných platných právních předpisů ke dni vystavení faktury. Faktura – daňový doklad musí obsahovat náležitosti dle § 435 Občanského zákoníku (Údaje povinně uváděné na listinách a internetu) a dle § 29 Zákona o DPH, zejména pak následující údaje:
- i. identifikace této Smlouvy uvedením jejího čísla v záhlaví;
 - ii. identifikační údaje Stran;
 - iii. pořadové číslo dokladu (faktury);
 - iv. datum vystavení dokladu (faktury);
 - v. specifikaci příslušného fakturovaného plnění, vč. schváleného Předávacího protokolu fakturovaného Díla ve smyslu čl. 8 této Smlouvy;
 - vi. celkovou výši části Smluvní ceny nebo jiné částky dle této Smlouvy, která je fakturována;
 - vii. číslo účtu, na který má být platba provedena;
 - viii. termín splatnosti faktury v souladu s touto Smlouvou.
- 4.9 V případě, že faktura vystavená Zhotovitelem nebude mít odpovídající náležitosti dle této Smlouvy nebo nebude vystavena v souladu s pravidly stanovenými touto Smlouvou, je Objednatel oprávněn zaslat fakturu ve lhůtě standardní doby splatnosti dle odst. 4.1 této Smlouvy, která činí třicet (30) dnů od jejího doručení zpět k doplnění Zhotoviteli, aniž se dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti v takovém případě počíná běžet znovu od data doručení doplněné/opravené faktury Objednateli.
- 4.10 Objednatel proplatí fakturu bezhotovostním bankovním převodem na účet Zhotovitele ve lhůtách uvedených v této Smlouvě.
- 4.11 Všechny částky poukazované vzájemně Stranami budou prosté jakýchkoliv bankovních poplatků nebo jiných nákladů spojených s převodem na jejich účty.
- 4.12 Splněním jakéhokoliv peněžního dluhu spojeného s plněním dle této Smlouvy se rozumí okamžik odepsání částky v plné výši z bankovního účtu Strany povinné k platbě ve prospěch bankovního účtu druhé Strany.
- 4.13 Objednatel neposkytuje Zhotoviteli jakékoliv zálohy na platby uskutečněné na základě této Smlouvy.
- 4.14 Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet Zhotovitele, který bude uveden na fakturách Zhotovitele a na který budou ze strany Objednatele hrazeny jakékoli platby dle této Smlouvy je a bude účtem řádně vedeným v registru bankovních účtů plátců DPH.
- 4.15 Bankovní účet uvedený na daňovém dokladu, na který bude ze strany Zhotovitele požadována úhrada ceny, musí být Zhotovitelem zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 Zákona o DPH. Strany se výslovně dohodly, že pokud číslo bankovního účtu Zhotovitele, na který bude ze strany Zhotovitele požadována úhrada ceny dle příslušného daňového

dokladu, nebude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 Zákona o DPH a cena dle příslušného daňového dokladu přesahuje limit uvedený v § 109 odst. 2 písm. c) Zákona o DPH, je Objednatel oprávněn zaslat daňový doklad ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k opravě. V takovém případě se doba splatnosti zastavuje a nová doba splatnosti počíná běžet dnem doručení opraveného daňového dokladu s uvedením správného bankovního účtu Zhotovitele, tj. bankovního účtu zveřejněného správcem daně.

- 4.16 Strany se dohodly, že dojde-li v průběhu realizace Díla ke snížení nebo ke zvýšení zákonné sazby DPH, je Zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti snížení nebo zvýšení zákonné sazby DPH povinen účtovat zákonnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této Smlouvě.

5. Pravidla kontroly a průběžné ověřování provádění Díla

- 5.1 Strany se, za účelem kontroly provádění Díla dohodly na konání pravidelných kontrolních dnů.
- 5.2 Kontrolní dny se budou konat zpravidla jedenkrát (1x) za sedm (7) kalendářních dnů. Termín a místo konání oznámí Objednatel Zhotoviteli vždy alespoň tři (3) pracovní dny předem. Kontrolního dne se budou účastnit příslušní Zástupci Stran, případně členové Realizačního týmu nebo jiné třetí osoby, jejichž účast je na daném kontrolním dnu s ohledem na jeho předmět požadována. Zhotovitel je povinen zajistit účast těchto osob.
- 5.3 Objednatel je oprávněn svolat také mimořádný kontrolní den či pracovní schůzku nad rámec pravidelných kontrolních dnů dle odst. 5.2 této Smlouvy, a to i na žádost Zhotovitele.
- 5.4 Kontrolní dny se budou konat zejména v místech plnění dle odst. 2.1 této Smlouvy, případně na jiném Objednatel určeném místě.
- 5.5 Z každého kontrolního dne bude Objednatel vyhotoven zápis o všech projednávaných věcech a o aktuálním stavu realizace Díla, který bude předložen Zhotoviteli k připomínkám, a který bude po dokončení všech úprav potvrzen příslušnými Zástupci Stran.
- 5.6 Strany se zavazují řádně zohledňovat výsledky a závěry kontrolních dnů při provádění Díla dle této Smlouvy.
- 5.7 Zhotovitel je dále povinen umožnit Objednateli nebo jím pověřené osobě výkon technického, autorského a bezpečnostního dozoru, v místech plnění a zajistit v přiměřeném rozsahu v rámci realizace a provádění Díla podmínky pro výkon těchto činností, a to v rozsahu dle této Smlouvy.
- 5.8 V případě, že Objednatel v průběhu realizace Díla objeví jakoukoli vadu v předložených výstupech, odborném provedení či technickém řešení nebo jiný obdobný nedostatek, oznámí tuto skutečnost Zhotoviteli, vždy však bez zbytečného odkladu po zjištění této skutečnosti.
- 5.9 Zhotovitel je povinen neprodleně po oznámení zjištění vady či nedostatku zahájit veškeré kroky ke zhojení a nápravě zjištěných vad a nedostatků, tak aby byly odstraněny v co nejkratším čase. Obdobně Zhotovitel postupuje také v případě, kdy vadu či nedostatek zjistí sám Zhotovitel.

6. Provádění Díla

- 6.1 Dílo je provedeno, je-li zcela dokončeno a předáno Objednateli. Zhotovitel je povinen provést Dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v době sjednané dle odst. 2.6 této Smlouvy a ve lhůtách stanovených v Časovém harmonogramu s tím, že nese nebezpečí škody na předmětu Díla až do jeho předání Objednateli. Vlastníkem zhotovovaného Díla je od odsouhlasení zahájení prací Objednatel. Zhotovitel je povinen provést Dílo s odbornou péčí, dle specifikací uvedených v této Smlouvě a jejích Přílohách. Objednatel je povinen objednané Dílo převzít v režimu a postupech daných Smlouvou, je-li provedeno řádně a dokončeno bez vad.
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci Díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci Díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů. Zhotovitel je povinen provádět všechny práce na Díle v souladu s technickými specifikacemi, technologickými postupy stanovenými výrobcí použitých materiálů a výrobků.
- 6.3 Zhotovitel doloží na vyzvání Objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí dokončeného Díla, soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k realizaci Díla. Na vyžádání Objednatele, je Zhotovitel povinen předložit kdykoliv v průběhu provádění prací příslušné certifikáty pro jednotlivé materiály a výrobky, taktéž technické listy jednotlivých materiálů a výrobků a technologické postupy stanovené výrobcí.
- 6.4 Objednatel je povinen v termínu uvedeném v Časovém harmonogramu před zahájením prací na Díle dle odst. 2.6 této Smlouvy předat Zhotoviteli staveniště (místo kde bude prováděno Dílo dle odst. 1.1 této Smlouvy) a Zhotovitel je povinen toto staveniště převzít, a to formou osobní pochůzky v místě plnění. O předání a převzetí staveniště Strany vyhotoví a podepíše písemný protokol. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu. Tento protokol o předání staveniště je nedílnou součástí stavebního deníku. Zařízení staveniště v nezbytném rozsahu zajistí Zhotovitel.
- 6.5 Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného Díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy a touto Smlouvou.
- 6.6 Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích, respektive dalších staveb či částí místa plnění dotčených prováděním Díla a tyto vhodným způsobem chránit tak, aby v průběhu provádění Díla nedošlo k jejich poškození.
- 6.7 Zhotovitel je povinen o průběhu prací a všech okolnostech podstatných pro realizaci Díla informovat Objednatele či jinou Objednatelem výslovně pověřenou osobu a koordinovat realizaci veškerých prací tak, aby nebyl omezen řádný provoz v místě plnění. V případě, že by provedením Díla byl nebo mohl být omezen provoz v tomto místě plnění, je Zhotovitel povinen požádat Objednatele či jinou Objednatelem výslovně pověřenou osobu o součinnost a sdělení v jakých termínech je oprávněn realizovat činnosti, které mohou mít vliv na řádný provoz v tomto místě

plnění. Pro vyloučení pochybností Strany uvádí, že Zhotovitel odpovídá za veškeré škody či újmu vzniklé omezením provozu v objektu Hotelu ILF postupem v rozporu s tímto odst. 6.7 Smlouvy.

- 6.8 V rámci provádění Díla je Zhotovitel povinen používat pouze zařízení schopná bezpečného provozu, určit způsob ochrany a prevence proti úrazům u svých zaměstnanců i u ostatních osob, které mohou být přítomny na místech plnění.
- 6.9 Zhotovitel se zavazuje, že jeho zaměstnanci budou odborně a zdravotně i odborně způsobilí pro výkon činností prováděných v místech plnění. Zaměstnanci musí být řádně proškoleni v oblastech BOZP, požární ochrany, hygieny práce a ekologii dle platných právních předpisů Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti a způsobilost svých zaměstnanců, respektive jiných osob, které se účastní na provádění Díla obnovovat a kontrolovat.
- 6.10 V případě, že Zhotovitel způsobí negativní environmentální dopad (např. havárii) či jakékoliv jiné dopady a škody vzniklé nedodržením povinností a podmínek stanovených touto Smlouvou zejména v tomto čl. 6 a v čl. 5 a 10, nese za tyto dopady a škody plnou zodpovědnost. Zhotovitel je dále povinen zjistit příčinu takové události a určit a provést nápravná opatření.
- 6.11 Zhotovitel je při realizaci činností a prací směřujících k provedení Díla povinen dbát na to, aby nebylo poškozeno zařízení v místě plnění Hotel ILF. V případě takového poškození odpovídá Zhotovitel za veškeré způsobené škody a je povinen tyto škody na vlastní náklady odstranit a poškozené zařízení uvést do původního stavu, neučiní-li tak ani na výzvu Objednatele, je Objednatel oprávněn následky škody odstranit a zařízení uvést do původního stavu sám na náklady Zhotovitele.
- 6.12 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je dále povinen provádět v průběhu realizace Díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 6.13 Zhotovitel je povinen zajistit dodržování pracovní kázně, stejně tak jako pokynů a interních předpisů upravujících pravidla pohybu a realizace prací v místě plnění Hotel ILF, a to u všech osob, které se na jeho pokyn účastní na realizaci Díla v tomto místě plnění. Záznam o seznámení se s pokyny a interními předpisy upravujícími pravidla realizace prací v místě plnění Hotel ILF, dle věty předchozí bude Stranami zanesen do Předávacího protokolu
- 6.14 Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění Díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním Díla je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 6.15 Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování. Zhotovitel se zavazuje provést likvidaci či uložení veškerých odpadů vzniklých při plnění této Smlouvy v souladu s platnými právními předpisy a provozní dokumentací. Zhotovitel je dále povinen zajistit neprodleně úklid komunikací a přístupových cest, dojde-li jeho vinou k jejich znečištění. Zhotovitel je dále povinen zajišťovat pravidelný úklid staveniště vč. zajištění prostoru pro průběžný odvoz a likvidaci odpadů vzniklých při provádění Díla v souladu s platnými právními předpisy a provozní dokumentací. V případě neplnění

povinností dle věty předchozí bude částka za zajištění úklidu započtena Objednatelům v plné výši vůči fakturaci Zhotovitele.

- 6.16 Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky, nebo odporují Smlouvě, musí Zhotovitel nahradit pracemi bezvadnými. Vznikla-li by nahrazováním Objednateli škoda, hradí Zhotovitel i takovou škodu.
- 6.17 Zhotovitel je povinen v průběhu provádění Díla pořizovat průběžnou fotodokumentaci prováděných prací. Kompletní fotodokumentaci předá Zhotovitel Objednateli při předání.
- 6.18 Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 5 pracovních dnů od dokončení Díla dle odst. 2.6 této Smlouvy, pokud se Strany nedohodnou jinak. O tomto předání sepsí Strany písemný protokol. Tento protokol o předání staveniště je nedílnou součástí stavebního deníku.
- 6.19 Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.
- 6.20 Zhotovitel je dále v souladu s Projektovou dokumentací povinen v rámci Díla spočívajícího v provedení stavebních prací, předat Objednateli také dokumentaci skutečného provedení stavby (Díla).

7. Dokladová dokumentace

- 7.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí v rámci realizace Díla stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, vč. souvisejících předpisů, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu této Smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací apod.
- 7.2 Stavební deník musí být během pracovní doby trvale přístupný. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Nejsou v něm vynechávána prázdná místa. Zápisy může provádět též Objednatel a jím zmocnění zástupci a zmocnění zástupci Zhotovitele.
- 7.3 Jestliže Objednatel nebo Zhotovitel nesouhlasí se zápisem druhé Strany ve stavebním deníku, je povinen k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko do tří (3) pracovních dnů ode dne, kdy se o takovém zápisu dozvěděl, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Objednateli je předáván první průpis stavebního deníku.
- 7.4 Povinnost vést stavební deník končí pro Zhotovitele dnem odstranění poslední drobné vady či nedodělky dle Předávacího protokolu. Originál stavebního deníku bude archivován u Objednatele.
- 7.5 Stavební deník bude veden ve formátu stanoveném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, zejména:

- (i) identifikační údaje subjektů, které se účastní na provádění Díla (Objednatel, Zhotovitel, poddodavatelé, technický dozor apod.);
 - (ii) přehled všech provedených zkoušek jakosti;
 - (iii) seznam dokumentace stavby včetně všech změn a doplňků;
 - (iv) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby.
- 7.6 Obsahuje-li Dílo, které je předmětem akceptace a předání, vady nebo nedodělky, musí Předávací protokol obsahovat také:
- (i) soupis zjištěných vad a nedodělků;
 - (ii) dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání;
 - (iii) dohodu o zpřístupnění Díla nebo jeho příslušné části Zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.

8. Akceptace, předání a převzetí Díla, předání dokumentace

- 8.1 Celý předmět Díla, tj. veškeré práce, činnosti, služby, úkoly, výstupy a dokumentace budou ze strany Objednatele akceptovány, schvalovány a předávány, respektive přebírány na základě procesu stanoveného v tomto čl. 8 Smlouvy. O předání celého Díla bude vyhotoven a podepsán Předávací protokol, a to v listinné podobě s podpisy odpovědných Zástupců Stran nebo v elektronické podobě s uznávaným elektronickým podpisem Stran.
- 8.2 Veškerá dokumentace, případně další výstupy, které jsou součástí Díla, musí být Zhotovitelem předávány dle pokynů stanovených v odst. 1.4 této Smlouvy.
- 8.3 Pro úspěšnou realizaci Díla je nutné Dílo řádně dokončit a předat Objednateli, včetně dokumentace či jiných výstupů předpokládaných touto Smlouvou, zejména v Projektové dokumentaci. Zároveň je pro úspěšnou realizaci Díla nutná akceptace rozsahu Zhotovitelem deklarovaných činností a prací, a to na základě předloženého soupisu prací a činností.
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje předat návrh jím zpracované dokumentace či jiných výstupů Objednateli spolu s návrhem Předávacího protokolu ve lhůtách stanovených v souladu s Přílohou č. 1 a Projektovou dokumentací. V případě, že lhůta nebude určena, zavazují se Strany, že společně dohodnou termín pro vypracování návrhu požadované dokumentace či jiných výstupů.
- 8.5 Dílo se považuje za dokončené (i) po řádném ukončení všech činností a prací předpokládaných touto Smlouvou; (ii) po předání kompletní dokumentace či jiných výstupů dle této Smlouvy, zejména dle odst. 8.6 této Smlouvy; (iii) staveniště je vyčištěno, uvedeno do předepsaného stavu a protokolárně předáno zpět Objednateli dle odst. 6.18 této Smlouvy; a (iv) Objednatelem byl akceptován rozsah Zhotovitelem provedených činností a prací.
- 8.6 Pro řádné dokončení a předání Díla je Zhotovitel povinen vypracovat a předat Objednateli veškerou dokumentaci potřebnou pro užívání Díla, zejména nikoliv však výlučně následující dokumentaci:
- (i) stavební deník,
 - (ii) revizní zprávy o zkouškách zařízení, tlakové zkoušky,

- (iii) osvědčení o zkouškách použitých materiálů, záruční listy, kontroly kvality/jakosti (dříve nazývané atesty), měření, prohlášení o shodě,
- (iv) další podklady požadované objednatelem, správcem nebo uživatelem objektů,
- (v) fotodokumentaci,
- (vi) protokol o likvidaci odpadů vzniklých při realizaci Díla.

konkrétní podmínky na požadovanou dokumentaci jsou případně uvedeny v příslušných Přílohách.

- 8.7 Proces akceptace a předání Díla proběhne v místě plnění v mezi Stranami dohodnutém termínu, a to po řádném dokončení Díla, včetně předání veškeré dokumentace a výstupů a soupisu prací a činností provedených Zhotovitelem. Objednatel posoudí dokončenost Díla; úplnost, relevanci, správnost a soulad dokumentace s touto Smlouvou; a posoudí předložený soupis prací a činností.
- 8.8 Po řádném posouzení dokončenosti Díla dle předchozího odst. 8.7 této Smlouvy o závěru procesu předání Díla a akceptací rozsahu provedených prací a činností Strany podepíše Předávací protokol, součástí tohoto Předávacího protokolu bude také soupis veškeré dokumentace Díla a soupis provedených prací a činností. V Předávacím protokolu může být uvedeno:
- (i) v případě řádného splnění veškerých podmínek a požadavků na Dílo, předávanou dokumentaci a akceptace soupisu prací a činností ze strany Objednatele, že je akceptován rozsah Zhotovitelem provedených prací a činností a Dílo je řádně předáno;
 - (ii) v případě zjištění zásadních vad a nedostatků Díla, předávané dokumentace či soupisu prací a činností, že Dílo není řádně předáno spolu s uvedením vytčených vad a nedostatků a přiměřené lhůty k jejich odstranění;
 - (iii) v případě akceptace soupisu prací a činností ze strany Objednatele a zjištění drobných vad a nedostatků Díla či předávané dokumentace, že je akceptován rozsah Zhotovitelem provedených prací a Dílo je předáno s výhradou; v Předávacím protokolu budou uvedeny vytčené vady a nedostatky a uvedena lhůta k jejich odstranění, která nebude kratší než pět pracovních (5) dnů.
- 8.9 Pro vyloučení všech pochybností Strany uvádí, že v případě zjištění jakýchkoliv vad a nedostatků dle předchozího odst. 8.8 je Zhotovitel povinen tyto vady a nedostatky odstranit ve lhůtě uvedené v Předávacím protokolu.

9. Záruční podmínky a vady Díla

- 9.1 Vadou Díla se pro účely této Smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech Díla, stanovených Smlouvou, respektive Přílohami této Smlouvy a obecně závaznými předpisy nebo technickými normami.
- 9.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Dílo v průběhu jeho realizace, dále za vady, jež má Dílo v době jeho předání a převzetí, a vady, které se projeví v záruční době. Za vady Díla, které se projeví po záruční době, odpovídá Zhotovitel, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 9.3 Bylo-li vadně plněno Dílo, považuje se v této souvislosti za selhání dozoru nad stavbou vykonávaného osobou, kterou si Objednatel zvolil, pouze takové selhání, kdy dozor, i přes nesouhlas

Zhotovitele učiněný prokazatelně zápisem do stavebního deníku, trval na svém písemném pokynu, který vadné plnění zapříčinil.

- 9.4 Záruční doba na Dílo se sjednává v délce šedesáti (60) měsíců. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby, mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, Zhotovitel však garantuje záruku nejméně dvacet čtyři (24) měsíců.
- 9.5 Záruční doba začíná běžet dnem, kdy Objednatel převezme Dílo bez vad a nedodělků, tedy podpisem Předávacího protokolu k Dílu.
- 9.6 Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl Dílo nebo příslušnou část Díla užívat. Pro ty části Díla, které byly v důsledku reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 9.7 Objednatel písemně oznámí Zhotoviteli výskyt vady a vadu popíše. Jakmile Objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, nestanoví-li Objednatel jinak.
- 9.8 Reklamací lze uplatnit nejpozději poslední den záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 9.9 Zhotovitel je povinen zahájit odstranění reklamované vady nejpozději do sedmi (7) kalendářních dnů od obdržení písemného oznámení o reklamaci, a to i v případě, že reklamaci neuznává, pokud se Strany nedohodnou jinak. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do případného rozhodnutí soudu o jeho neoprávněnosti. Pokud Zhotovitel včas nezahájí činnosti směřující k odstranění vytčené vady, je povinen uhradit Objednateli případnou náhradu škody a smluvní pokutu dle čl. 15 této Smlouvy.
- 9.10 Nezahájí-li Zhotovitel odstranění reklamované vady dle odst. 9.9 Smlouvy ani do patnácti (15) kalendářních dnů od obdržení reklamace, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
- 9.11 Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) neprodleně, nejpozději však do dvaceti čtyř (24) hodin po obdržení reklamace (oznámení). Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit Objednateli mimo náhrady škody i smluvní pokutu.
- 9.12 Nezahájí-li Zhotovitel odstranění havárie dle odst. 9.11 Smlouvy ani do tří (3) kalendářních dnů od obdržení oznámení o havárii, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním havárie jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
- 9.13 Vadu je Zhotovitel povinen odstranit nejpozději ve lhůtě určené Objednatelem od započetí prací k jejímu odstranění, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 9.14 Neodstraní-li Zhotovitel ve stanoveném termínu vadu reklamovanou v záruční době nebo vadu, kterou mělo Dílo nebo část Díla v době převzetí Objednatelem, je Objednatel oprávněn pověřit

odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli.

- 9.15 O úspěšném odstranění vady a akceptaci řádného provedení reklamace Objednatel sepíše Stranu Předávací protokol.

10. Povinnosti a prohlášení Zhotovitele

- 10.1 Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s předmětem a rozsahem předmětu plnění dle této Smlouvy, respektive všech činností a úkolů specifikovaných v této Smlouvě za účelem provedení Díla a že splňuje podmínky stanovené obecně závaznými právními předpisy pro jejich realizaci a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k provedení Díla.
- 10.2 Zhotovitel provádí Dílo dle pravidel a v kvalitě stanovené v této Smlouvě a jejích přílohách, zejména prostřednictvím Realizačního týmu, svých zaměstnanců nebo jiných třetích osob za splnění veškerých povinností stanovených v této Smlouvě, a to řádně, včas a s odbornou péčí, na vlastní odpovědnost, podle svých nejlepších znalostí a schopností a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, přičemž je povinen sledovat a chránit oprávněné zájmy Objednatele uvedené v této Smlouvě.
- 10.3 Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění Díla dle této Smlouvy dodržovat veškeré platné právní předpisy, bezpečnostní opatření (zejména opatření BOZP, požární ochrany, ekologické ochrany, radiační ochrany, a havarijní připravenosti) a další povinnosti, které pro něj vyplývají z příslušných právních předpisů, příslušných technických norem, či z této Smlouvy, zejména potom z:
- a) Zákona č. 309/2006 Sb.;
 - b) Nařízení č. 591/2006 Sb.;
 - c) dalších relevantních obecně platných právních předpisů.
- 10.4 Zhotovitel je povinen při realizaci předmětu plnění postupovat řádně, svědomitě, s odbornou opatrností a péčí řádného hospodáře tak, aby nebyl ohrožen život a zdraví osob, majetek Objednatele a třetích osob nebo životní prostředí a v tomto smyslu předcházet případným škodám.
- 10.5 Zhotovitel se zavazuje zajistit Objednateli přístup k informacím, které souvisí s prováděním Díla a dále informacím o Zhotoviteli a jeho případných poddodavatelích, a to v rozsahu nutném pro řádné provádění Díla.
- 10.6 Zhotovitel je povinen v rámci realizace a provádění Díla dle této Smlouvy, detekovat a v přiměřené lhůtě upozornit Objednatele na bezprostředně hrozící nebezpečí škody či jiné újmy. Zhotovitel je dále povinen upozornit Objednatele na případnou nevhodnost pokynů Objednatele.
- 10.7 Zhotovitel je povinen písemně upozornit Objednatele na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů nebo jeho hrozba vznikne či vyjde najevo, pokud Zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů nebo jeho hrozbu zjistit před uzavřením této Smlouvy.

- 10.8 Zhotovitel je povinen s dostatečným předstihem požádat Objednatele o potřebnou součinnost k provádění Díla a upozorňovat Objednatele na jakékoliv skutečnosti, které mají vliv a dopad na realizaci a provádění Díla. Zhotovitel je dále povinen neprodleně odstranit jakékoliv nedostatky, vady či nevhodný postup, na které byl Objednatelem upozorněn.
- 10.9 Zhotovitel odpovídá za to, že osoby, které se účastní na provádění Díla specifikovaného touto Smlouvou, mají pro tuto činnost odbornou způsobilost a budou dodržovat obecně závazné právní předpisy, respektive povinnosti stanovené touto Smlouvou.
- 10.10 Zhotovitel má povinnost seznámit se s pokyny, které má dodržovat na místě plnění, zejména s pokyny týkajícími se pohybu osob a bezpečnosti a je povinen seznámit s takovými pokyny všechny osoby podílející se na pokyn Zhotovitele na realizaci a provádění Díla a zajistit jejich dodržování.
- 10.11 Zhotovitel je povinen jakékoliv jím zpracovávané dokumenty v souvislosti s touto Smlouvou vést ve formě umožňující jejich přezkoumání a audit ze strany kontrolních orgánů a umožnit těmto orgánům jejich kontrolu. V případě, že bude jakýkoliv dokument související s realizací a prováděním Díla zpochybněn či rozporován kontrolním orgánem, je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli takové dokumenty a podklady, které budou kontrolním orgánem akceptovány s přihlédnutím k výtkám sděleným takovým kontrolním orgánem. Pokud nebude Objednatel schopen tyto dokumenty či podklady z důvodu nesoučinnosti Zhotovitele poskytnout a absence těchto dokumentů bude důvodem k udělení jakékoliv sankce vůči Objednateli, zavazuje se Zhotovitel Objednateli uhradit uloženou sankci v plné výši, a to i po vypršení platnosti a účinnosti této Smlouvy.
- 10.12 Dokumentace, výstupy a data, které Zhotovitel dodá Objednateli v souvislosti s realizací a prováděním Díla dle této Smlouvy, musí být v českém jazyce, a dále tato dokumentace musí splňovat veškeré požadavky stanovené touto Smlouvou, jejími přílohami a příslušnými právními předpisy.
- 10.13 Zhotovitel se zavazuje, že u všech osob podílejících se na realizaci a provádění Díla, tedy plnění služeb či jiných činností dle této Smlouvy, zajistí, že tyto osoby budou dodržovat veškeré povinnosti vyplývající z této Smlouvy. V případě jakéhokoliv porušení povinností dle této Smlouvy či způsobení jakékoliv škody těmito osobami v rámci realizace a provádění Díla, odpovídá Zhotovitel, jako by tyto povinnosti porušil či škodu způsobil sám.

Změny Realizačního týmu:

- 10.14 Příloha č. 2 obsahuje seznam specialistů požadovaných pro realizaci a provádění Díla, kteří tvoří Realizační tým, včetně jejich identifikačních údajů a odborných zkušeností. Zhotovitel je povinen realizovat a provádět Dílo prostřednictvím tohoto Realizačního týmu a udržovat jej po celou dobu provádění Díla.
- 10.15 V případě, že z jakéhokoliv důvodu nebude kterýkoliv ze členů Realizačního týmu schopen provádět a účastnit se na realizaci a provádění Díla, je Zhotovitel povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit Objednateli a nejpozději ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů zajistit nahrazení tohoto člena Realizačního týmu, a to za podmínek stanovených touto Smlouvou.

- 10.16 Každý člen Realizačního týmu musí ovládat český jazyk na komunikační úrovni se znalostí odborné terminologie týkající se provádění Díla. Pokud by některý z členů Realizačního týmu tento požadavek nesplňoval, zajistí Zhotovitel pro účely komunikace takového člena Realizačního týmu na vlastní náklady tlumočnicka. Pro vyloučení všech pochybností Strany uvádí, že náklady vynaložené dle tohoto odst. 10.16 Smlouvy jsou součástí Smluvní ceny.
- 10.17 Zhotovitel je oprávněn navrhnout změny Realizačního týmu uvedeného v Příloze č. 2, a to vždy pouze nahrazením specialistou stejné nebo vyšší kvalifikace a zkušeností. Ke změně Realizačního týmu může dojít až po písemném schválení Objednatelem, který se k návrhu Zhotovitele vyjádří nejpozději ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů ode dne jeho doručení. V tomto případě se Objednatel zavazuje, že návrhy Zhotovitele na změnu Realizačního týmu, odmítne pouze na základě závažných opodstatněných důvodů sdělených Zhotoviteli.
- 10.18 Pokud dojde ke změně složení Realizačního týmu, který tvoří Přílohu č. 2 dle předchozího odst. 10.17 této Smlouvy, Strany se zavazují nahradit Přílohu č. 2 této Smlouvy její aktualizovanou verzí, která bude změnu Realizačního týmu dle odst. 10.17 reflektovat. Pro vyloučení všech pochybností Strany uvádí, že ke změně a nahrazení Přílohy č. 2 postupem uvedeným v odst. 10.17 této Smlouvy, není třeba uzavírat písemný dodatek k této Smlouvě. Pokud dojde ke změně složení Realizačního týmu, který tvoří Přílohu č. 2 dle odst. 10.17 této Smlouvy, Strany sjednávají, že tato skutečnost nesmí mít vliv na termíny provádění Díla dle odst. 2.6 této Smlouvy a uvedené v Časovém harmonogramu.

11. Povinnosti a prohlášení Objednatele

- 11.1 Objednatel poskytne Zhotoviteli veškeré nezbytné podklady, odborné konzultace a rozumně požadovanou součinnost nutnou ke plnění povinností Zhotovitele podle této Smlouvy a k realizaci a provádění Díla.
- 11.2 Objednatel zajišťuje technický dozor stavebníka, výkon činnosti koordinátora BOZP a autorský dozor.
- 11.3 Objednatel se zavazuje hradit řádně a včas veškeré platby předpokládané touto Smlouvou.
- 11.4 Objednatel se dále zavazuje zajistit seznámení Zhotovitele s interními dokumenty a předpisy, které se týkají bezpečnosti v místech plnění (vyjma sídla či pracoviště Zhotovitele). Záznam o seznámení se s dokumentací dle věty předchozí bude Stranami zanesen do Předávacího protokolu.
- 11.5 V případě, že z důvodu neposkytnutí součinnosti ze strany Objednatele, která má vliv na realizaci a provádění Díla, není Zhotovitel v prodlení s plněním předmětu této Smlouvy. Strany se dohodly, že v případě, že má takové neposkytnutí součinnosti ze strany Objednatele vliv na termíny provádění Díla stanovené v Časovém harmonogramu, je Zhotovitel oprávněn posunout tyto termíny, a to maximálně o dobu, po kterou nemohl prokazatelně realizovat příslušné činnosti směřující k provádění Díla z důvodu takového prodlení Objednatele. V případě pochybností je Zhotovitel povinen jím tvrzené skutečnosti prokázat.

- 11.6 V případě, že Zhotovitel není schopen řádně realizovat a provádět Dílo z důvodu prodlení na straně Objednatele po dobu delší než deset (10) pracovních dnů, zavazují se Strany bez zbytečného odkladu svolat společnou pracovní schůzku ve smyslu odst. 5.3 této Smlouvy za účelem řešení nastalé situace, identifikace případných dopadů, a dalších relevantních skutečností.
- 11.7 V případě, že nemožnost plnění z důvodu prodlení na straně Objednatele nebude vyřešena nebo v případě, že nebudou odstraněny důvody pro trvání takové nemožnosti plnění na základě postupu Stran stanoveného v předchozím odst. 11.6 této Smlouvy ani ve lhůtě třiceti (30) kalendářních dnů od vzniku takové překážky plnění, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré nezbytné, účelné a hospodárně vynaložené náklady, které mu vzniknou v důsledku prodlení Objednatele, jako jsou zejména náklady na skladování, přesun kapacit, nájmy, mzdy a další obdobné náklady, které byly Zhotovitelem marně vynaloženy výhradně z důvodu prodlení na straně Objednatele. Zhotovitel je veškeré takto uplatněné náhrady povinen řádně vyčíslit a prokázat.

12. Společná prohlášení, součinnost a záruky Stran

12.1 Každá ze Stran prohlašuje a potvrzuje druhé Straně, že:

- (i) je plně oprávněná a právně způsobilá uzavřít tuto Smlouvu a plnit své závazky, které z ní vyplývají,
- (ii) tato Smlouva bude uzavřena oprávněným zástupcem příslušné Strany v souladu s interními předpisy dotýčné Strany, jakož i obecně závaznými právními předpisy,
- (iii) tato Smlouva bude příslušnou Stranou řádně a platně schválena a její uzavření zakládá platné, závazné a vymahatelné právní povinnosti příslušné Strany v souladu s obecně závaznými právními předpisy,
- (iv) uzavřením ani plněním závazků z této Smlouvy, nedojde k porušení žádného zakladatelského, korporátního anebo obdobného dokumentu příslušné Strany, ani jakéhokoli smluvního či jiného závazku nebo právní povinnosti příslušné Strany, jakož i vnitřního předpisu, zvyklosti, pravidla, soudního nebo správního rozhodnutí, které je pro příslušnou Stranu závazné nebo se vztahuje na její majetek či jeho část,
- (v) má zajištěny dostatečné materiální a personální zdroje na realizaci činností uvedených v této Smlouvě, jakož i na činnosti a úkoly s touto Smlouvou související,
- (vi) se vzhledem ke svým majetkovým poměrům nenachází v úpadku, exekuci nebo v likvidaci ve smyslu příslušných právních předpisů, neprobíhá a podle nejlepšího vědomí a znalostí statutárního orgánu příslušné Strany ani nehrozí žádné soudní, správní, rozhodčí či jiné právní řízení či jednání před jakýmkoli orgánem, které by mohlo jednotlivě nebo v souhrnu s dalšími okolnostmi nepříznivým způsobem ovlivnit schopnost příslušné Strany splnit jednotlivé povinnosti podle této Smlouvy.

12.2 Strany prohlašují, že plněním této Smlouvy nebudou porušena práva třetích osob, z nichž by pro druhou Stranu vyplynul finanční nebo jiný závazek ve prospěch třetí strany. V případě porušení tohoto prohlášení nese za případné následky takového porušení odpovědnost Strana, která tuto povinnost porušila.

12.3 V případě, že se kterékoli z prohlášení a záruk uvedených v odst. 12.1 této Smlouvy výše ukáže jako nepravdivé nebo zavádějící, zaplatí Strana, která nesplňuje náležitosti vyplývající z prohlášení a záruk uvedených z odst. 12.1 této Smlouvy, druhé Straně za podmínek stanovených v této Smlouvě odškodnění odpovídající skutečné škodě vzniklé druhé Straně v důsledku uvedení nepravdivých nebo zavádějících prohlášení v 12.1 této Smlouvy.

13. Způsoby Ukončení Smlouvy

13.1 Tato Smlouva může být ukončena (i) písemnou dohodou Stran nebo (ii) odstoupením jedné ze Stran, zejména v případech Podstatného porušení této Smlouvy za podmínek stanovených v této Smlouvě, odstoupení ze zákonných důvodů není tímto čl. 13 Smlouvy dotčeno.

13.2 V případě Podstatného porušení výslovně stanoveného v rámci této Smlouvy, Strana, která povinnost neporušila, oznámí takové porušení druhé Straně a poskytne jí Lhůtu k nápravě, pokud je náprava možná. Lhůta k nápravě počíná běžet ode dne doručení písemného oznámení Straně, která se dopustila Podstatného porušení.

13.3 Odstoupit od Smlouvy lze zejména v následujících případech:

(i) Zhotovitel se dopustí Podstatného porušení a takové Podstatné porušení nebylo zhojeno ve Lhůtě k nápravě (za předpokladu aplikovatelnosti Lhůty k nápravě), nebo

(ii) ve vztahu ke Zhotoviteli dojde k některé z následujících událostí:

(A) vůči jeho majetku probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, proti kterému nelze podat opravný prostředek; nebo byl insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení a proti rozhodnutí nelze podat opravný prostředek; nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující a proti rozhodnutí nelze podat opravný prostředek; nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů a proti rozhodnutí nelze podat opravný prostředek; nebo je příslušným soudem zahájeno insolvenční řízení se Zhotovitelem na základě dlužnického insolvenčního návrhu podaného Zhotovitelem;

(B) vstup Zhotovitele do procesu likvidace;

(C) Zhotovitel pozbyde jakéhokoliv oprávnění, licence či jiného osvědčení potřebného k realizaci a provádění Díla dle této Smlouvy.

13.4 Podstatným porušením ze strany Zhotovitele se rozumí:

(i) prodlení Zhotovitele s termíny dohodnutými v Časovém harmonogramu, který je nedílnou součástí této Smlouvy (Příloha č. 1), respektive s termínem dokončení Díla uvedeným v odst. 2.6 této Smlouvy o více než deset (10) kalendářních dnů;

(ii) prodlení Zhotovitele s odstraněním vad Díla ve smyslu čl. 9 této Smlouvy, na které byl písemně upozorněn Objednatelem;

- (iii) Zhotovitel při provádění Díla použil výrobky a materiály, které nevykazují minimálně předepsané technické specifikace, technické a uživatelské standardy stavby specifikované Projektovou dokumentací a touto Smlouvou;
- (iv) Zhotovitel bez právního důvodu přerušil nebo zastavil provádění Díla na dobu delší než deseti (10) pracovních dnů;
- (v) Zhotovitel se ocitne opakovaně (nejméně dvakrát) v prodlení se splněním kteréhokoliv svého závazku ze Smlouvy po dobu delší deset (10) pracovních dnů;

pokud Zhotovitel nezhojil takový stav ve Lhůtě k nápravě, která nesmí být kratší než deset (10) pracovních dnů;

- (vi) Zhotovitel i přes opakované (nejméně dvakrát) písemné upozornění Objednatele provádí Dílo neodborně; v rozporu s podklady pro realizaci Díla; v rozporu s pokyny Objednatele; nebo v rozporu s technologickými předpisy;
- (vii) Zhotovitel závažným způsobem, nebo opakovaně (alespoň 2x) poruší bezpečnostní předpisy v místě plnění objektu Hotel ILF;
- (viii) Zhotovitel nezajistil nahrazení chybějícího člena Realizačního týmu ve lhůtě stanovené v odst. 10.15 této Smlouvy, ve Lhůtě k nápravě, která v tomto případě činí pět (5) pracovních dnů.

13.5 Odstoupit od Smlouvy mohou Strany písemným oznámením zaslaným druhé Straně, přičemž platí, že v případě, že byla poskytnuta Lhůta k nápravě, je možné toto písemné oznámení o odstoupení zaslat až po jejím marném uplynutí. V případě odstoupení zaniká závazek ze Smlouvy s účinky od doručení tohoto odstoupení porušující Straně a Strany jsou povinny vzájemně vypořádat své nároky z jejího plnění, a to do třiceti (30) dnů ode dne odstoupení.

13.6 Odstoupením Smlouvy nezanikají:

- (i) práva a povinnosti Stran vyplývající z ustanovení o náhradě škody či jiné újmy;
- (ii) ustanovení o smluvních pokutách a jiných sankcích dle této Smlouvy;
- (iii) ustanovení o záruce a odstranění případných vad k již dodaným částem Díla;
- (iv) pohledávky Zhotovitele za řádně provedené, předané a akceptované části Díla;
- (v) ustanovení o řešení sporů a rozhodném právu;
- (vi) ostatní práva a povinnosti, která vyplývají z povahy těchto práv a povinností dle této Smlouvy.

14. Odpovědnost za škodu, Vyšší moc

14.1 Nárok na náhradu smluvní pokuty či jiné sankce stanovené touto Smlouvou nemá vliv na povinnost Stran uhradit újmy a škody v rozsahu dle této Smlouvy způsobené druhé Straně porušením

povinnosti stanovené v této Smlouvě, a to ve výši převyšující takovou smluvní pokutu či jinou sankci. V případě, že smluvní pokuta definovaná v této Smlouvě představuje procento Smluvní ceny nebo její části, základem pro výpočet takové smluvní pokuty bude příslušná Smluvní cena nebo její část bez DPH; stejný princip platí i pro omezení týkající se maximální výše smluvních pokut.

- 14.2 Každá ze Stran odpovídá druhé Straně za újmu vzniklou v důsledku porušení této Smlouvy dotyčnou Stranou, a to v rozsahu skutečné škody. Žádná ze Stran neodpovídá druhé Straně za ušlý zisk ani ztrátu výroby, investic, smluvních příležitostí, goodwillu, času, zakázek a očekávaných úspor. Každá Strana se zavazuje přijímat přiměřená opatření k prevenci škodných událostí a minimalizaci vzniklých škod.
- 14.3 Každá ze Stran nese v rozsahu dle této Smlouvy odpovědnost za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností vyplývajících z obecně závazných právních předpisů či vyplývajících z této Smlouvy.
- 14.4 Strany se zavazují, že v průběhu plnění závazků plynoucích z této Smlouvy zajistí, aby také jejich zaměstnanci a třetí strany (zejména poddodavatelé), jež se budou podílet na realizaci závazků z této Smlouvy, přijali veškerá nezbytná opatření k prevenci škodných událostí a minimalizaci vzniklých škod. V případě, že budou povinnosti z této Smlouvy porušeny zaměstnanci Stran, nebo třetími osobami, které se podílí na realizaci závazků vyplývajících z této Smlouvy, odpovídají Strany za toto porušení jako by je způsobily samy. Toto ustanovení se použije také v případě vzniku škody.
- 14.5 Žádná ze Stran neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku chybného zadání, které obdržela od druhé Strany a za škodu, která vznikla výlučně v důsledku prodlení druhé Strany.
- 14.6 Pojmem „Vyšší moc“ se pro účely této Smlouvy rozumí jakákoli okolnost vylučující odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 Občanského zákoníku, kdy takovou okolností je zejména, nikoliv však výlučně, (i) exploze, požár, blesk, sesuv půdy, povodně nebo jiná přírodní katastrofa, (ii) epidemie a karanténní opatření, (iii) válka nebo vojenské operace, krizový stav, nepokoje, povstání, občanská válka, (iv) výpadek proudu přesahující kapacitu standardních záložních zdrojů, pokud byly instalovány, a (v) rozhodnutí nebo normativní akty orgánů veřejné moci, regulace, omezení, zákazy nebo jiné zásahy státu, orgánů státní správy nebo samosprávy vydané výhradně v souvislosti (i) – (iv) tohoto odstavce. Za Vyšší moc se pro účely této Smlouvy nepovažují předvídatelné důsledky současné pandemie COVID-19, ledaže je v souvislosti s nimi vydáno rozhodnutí nebo normativní akt nebo jiný zásah dle (v) tohoto odstavce, které bezprostředně brání plnění povinnosti ze Smlouvy.
- 14.7 Pokud některé ze Stran brání Vyšší moc v plnění jakéhokoliv závazku podle této Smlouvy nebo se Strana v důsledku Vyšší moci dostane do prodlení s plněním jakéhokoliv závazku podle této Smlouvy, je taková Strana povinna o této skutečnosti neprodleně, nejpozději však do tří (3) pracovních dnů ode dne, kdy se o takové překážce dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět, písemně informovat druhou Stranu společně s uvedením povahy, rozsahu a doby trvání Vyšší moci. Žádná ze Stran nenese odpovědnost za neplnění nebo prodlení při plnění svých závazků podle této Smlouvy v důsledku Vyšší moci. Oznámení dle tohoto ustanovení musí obsahovat dostatečně podrobný popis podstaty a povahy Vyšší moci, důvody, proč dotčená Strana není

schopna plnit své závazky podle této Smlouvy a doložení existence Vyšší moci. Po zániku události Vyšší moci, Strana, které Vyšší moc bránila v plnění závazků podle této Smlouvy, nebo Strana, jenž se v důsledku Vyšší moci dostala do prodlení s plněním závazků podle této Smlouvy, neprodleně, nejpozději však do tří (3) pracovních dnů písemně oznámí druhé Straně tuto skutečnost a vynaloží maximální úsilí ke zmírnění vzniklé újmy v souladu s obecně závaznými právními předpisy a touto Smlouvou.

- 14.8 V případě, že některá ze Stran nemůže plnit své závazky podle této Smlouvy z důvodu Vyšší moci, není taková Strana odpovědná za neplnění závazků podle této Smlouvy. V souladu s tím není žádná ze Stran povinna platit smluvní pokuty nebo náhradu újmy v rozsahu, kdy splnění příslušných závazků této Strany prokazatelně brání Vyšší moc. Strana, která prohlašuje, že jí Vyšší moc brání v plnění závazků podle této Smlouvy, nebo se v důsledku Vyšší moci dostala do prodlení s plněním závazků podle této Smlouvy, vynaloží maximální úsilí, aby okolnost vyvolávající Vyšší moc byla ukončena, nebo aby nalezla řešení, na jehož základě bude možné v plnění této Smlouvy pokračovat navzdory trvání Vyšší moci. Existence Vyšší moci nezbavuje dotčenou Stranu splnit všechny ostatní závazky podle této Smlouvy, které nejsou ovlivněny Vyšší mocí.
- 14.9 Strany výslovně uvádějí, že za překážku způsobenou Vyšší mocí pro účely této Smlouvy není považována překážka vzniklá z osobních poměrů dotčené Strany nebo vzniklá až v době, kdy byla dotčená Strana s plněním ujednané povinnosti v prodlení ani překážka, kterou Strana měla a mohla předvídat nebo překonat.
- 14.10 Pokud překážka způsobená Vyšší mocí nepomine do deseti (10) kalendářních dnů ode dne oznámení druhé Straně, sejdou se oprávnění Zástupci obou Stran za účelem projednání dalšího postupu při plnění závazků z této Smlouvy, a to buď osobně, nebo prostřednictvím prostředků elektronické komunikace.
- 14.11 Strany se zavazují vždy před uplatněním nároku na náhradu škody bez zbytečného odkladu po objektivním zjištění škodní události písemně vyzvat povinnou Stranu k projednání okolností škodní události a určení výše škody. Toto ustanovení se neuplatní v případech, kdy by tímto postupem hrozilo promlčení nároku na náhradu škody jedné ze Stran nebo by bylo jinak ohroženo řádné uplatnění nároku na náhradu škody.

15. Smluvní pokuty

- 15.1 V případě, že Zhotovitel nebude provádět Dílo v termínech dle Časového harmonogramu, respektive nedokončí Dílo v termínu stanoveném dle odst. 2.6 této Smlouvy, má Objednatel nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun), a to za každý započatý den prodlení až do řádného splnění této povinnosti.
- 15.2 V případě, že je Zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti nahrazení člena Realizačního týmu ve smyslu odst. 10.15 Smlouvy, má Objednatel nárok na uhrazení smluvní pokuty ve výši 15.000,- Kč (slovy: patnáct tisíc korun), a to za každý započatý den prodlení, až do řádného splnění této povinnosti.

- 15.3 Za každé porušení povinností, které pro Zhotovitele vyplývají z pravidel souvisejících s dodržováním bezpečnosti, zejména povinností uvedených v čl. 5, 6 a 10 této Smlouvy, má Objednatel nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši 20.000,- Kč (slovy: dvacet tisíc korun), a to za každé jednotlivé porušení této povinnosti, nebylo-li v souladu s touto Smlouvou zhojeno, odpovědnost za škodu či jinou újmu se nevylučuje.
- 15.4 V případě, že je Zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků vytčených v rámci akceptace příslušné části Díla dle čl. 8 této Smlouvy ve lhůtě uvedené v příslušném Předávacím protokolu, má Objednatel nárok na uhrazení smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun), a to za každý započatý den prodlení, až do řádného splnění této povinnosti.
- 15.5 V případě, že Zhotovitel poruší povinnost zahájit či dokončit odstranění reklamovaných vad ve lhůtě stanovené dle odst. 9.9 a 9.13 této Smlouvy, má Objednatel nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun), a to za každý započatý den prodlení, až do řádného splnění této povinnosti.
- 15.6 V případě, že Zhotovitel poruší povinnost zahájit či dokončit odstranění havárií ve lhůtě stanovené dle odst. 9.11 a 9.13 této Smlouvy, má Objednatel nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun), a to za každý započatý den prodlení, až do řádného splnění této povinnosti.
- 15.7 V případě, že (i) Zhotovitel nesplní kteroukoliv z povinností či poruší jakoukoliv povinnost vyplývající mu ze Smlouvy, vyjma povinností této Smlouvy s uvedením specifické smluvní pokuty v tomto čl. 15 Smlouvy; a současně (ii) toto nesplnění či porušení povinnosti nezhojí ani v dodatečně lhůtě stanovené Objednatelům v písemné výzvě, která nebude kratší než sedm (7) kalendářních dnů; má Objednatel nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun) za každý jednotlivý zjištěný případ porušení.
- 15.8 Ujednání obsažená v tomto čl. 15 Smlouvy zůstávají v platnosti a účinnosti i po ukončení této Smlouvy, a to bez ohledu na důvod ukončení.
- 15.9 Zaplacením úroku z prodlení či smluvní pokuty dle tohoto čl. 15 Smlouvy se Strany nezproští povinnosti plnit své závazky dle této Smlouvy.
- 15.10 Smluvní pokuty, pokud na ně Straně uplatňující smluvní pokutu vznikl oprávněný nárok, jsou splatné do třiceti (30) dnů od doručení písemného uplatnění smluvní pokuty oprávněnou Stranou.

16. Pojištění

- 16.1 Zhotovitel na své náklady uzavře nebo sjedná, pojištění odpovědnosti Zhotovitele, které bude kryt veškeré fyzické ztráty a škody na Díle, nemajetkové újmy třetích stran, ztráty, poškození nebo škody na majetku třetích stran (včetně majetku Objednatele a jakékoliv části Díla), které mohou vzniknout ve spojení s prováděním Díla, a to včetně možných škod pracovníků Zhotovitele. Souhrnný pojistný limit odpovědnosti Zhotovitele v rámci pojištění dle tohoto odst. 16.1 Smlouvy bude sjednán ve výši nejméně 5 500 000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této Smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

- 16.2 Zhotovitel na své náklady uzavře nebo sjedná stavebně montážní pojištění. Souhrnný pojistný limit odpovědnosti Zhotovitele v rámci pojištění dle tohoto odst. 16.2 Smlouvy bude sjednán ve výši nejméně Smluvní ceny za Dílo bez DPH při spoluúčasti do 5 %. Pojištění bude sjednáno na krytí všech možných rizik poškození, případně zničení Díla, systémem tzv. „ALL RISK“. Toto pojištění zahrnuje zejména pojistná nebezpečí provozní (např. pády části Díla nebo předmětů montážní výstroje, škody při manipulaci s břemeny, zřícení montážních lešení, stožárů, jeřábů a stavebních strojů, poškození nedbalostí a nešikovností pracovníků atd.). Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této Smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou ve větě druhé tohoto ustanovení.
- 16.3 Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit Dílo proti všem možným rizikům, zejména proti živlům a krádeži, a to až do výše Smluvní ceny za Dílo bez DPH. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této Smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
- 16.4 Zhotovitel na své náklady uzavře nebo sjedná, pojištění odpovědnosti za rizika související s úrazem, pracovní neschopností alespoň v minimální výši 100,- Kč/den, invaliditou v minimální výši 200 000, - Kč, trvalými následky v minimální výši 300 000, - Kč nebo smrtí osob v minimální výši 400 000, - Kč, které mohou vzniknout v souvislosti s realizací a prováděním Díla. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této Smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou ve větě druhé tohoto ustanovení.
- 16.5 Zhotovitel je povinen předložit Objednateli kopii pojistných smluv nebo pojistného certifikátu, ze kterého budou patrné a ověřitelné veškeré požadované parametry pojištění, které je Zhotovitel povinen uzavřít dle tohoto čl. 16 Smlouvy. Kopie smlouvy/smluv nebo pojistný certifikát tvoří Přílohu č. 4.
- 16.6 Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškerá jednání vůči pojistiteli Zhotovitel.

17. Závěrečná ujednání

- 17.1 Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a předpoklady pro realizaci a provádění Díla specifikovaného touto Smlouvou.
- 17.2 Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu této Smlouvy oběma Stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Strany se dohodly, že subjektem, který vloží Smlouvu a její případné dodatky do registru smluv bude Objednatel.
- 17.3 Tato Smlouva a veškeré právní vztahy Stran na ní založené, s ní související, či z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Veškeré spory mezi Stranami vyplývající z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní budou rozhodovány u příslušného soudu České republiky, přičemž se Strany zavazují, že případně spory vyplývající z této Smlouvy budou řešit přednostně smírem nebo dohodou.

- 17.4 Tato Smlouva může být měněna pouze písemně, a to právními jednáními Stran výslovně označenými za dodatky k této Smlouvě s podpisy osob oprávněných jednat za Strany na téže listině, pokud není v této Smlouvě uvedeno jinak. Strany výslovně vylučují změnu této Smlouvy ústní dohodou nebo na základě praxe či zvyklostí zavedené mezi Stranami. Jakékoli změny této Smlouvy mohou být provedeny pouze, pokud Strany dosáhnou výslovné, bezvýhradné a bezpodmínečné shody na každém jednotlivém aspektu takové změny. Plnění jakékoliv Strany nebrání jakékoliv Straně domáhat se neplatnosti jakékoli změny této Smlouvy, která nebyla provedena v souladu s tímto ujednáním.
- 17.5 Žádná ze Stran nesmí postoupit ani převést jakákoliv práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé Strany.
- 17.6 Jakékoli pohledávky vzniklé na základě této Smlouvy jsou započitatelné pouze s písemným souhlasem obou Stran.
- 17.7 Pokud není v této Smlouvě výslovně uvedeno jinak, tato Smlouva obsahuje úplné ujednání Stran o předmětu této Smlouvy a všech náležitostech, které Strany měly a chtěly v této Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev vůle Stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ujednáními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Stran ve smyslu ustanovení § 556 odst. 2 a § 1726 Občanského zákoníku.
- 17.8 Stane-li se některé ujednání této Smlouvy neplatným, zdánlivým, protiprávním, neúčinným nebo nevymahatelným, nemá toto vliv na platnost, účinnost nebo vymahatelnost ostatních ujednání této Smlouvy. Pro případ, že se některé ujednání této Smlouvy stane neplatným, zdánlivým, protiprávním, neúčinným nebo nevymahatelným, Strany se zavazují v dobré víře jednat o dodatku k této Smlouvě, který:
- (i) nahrazuje příslušné ujednání této Smlouvy,
 - (ii) odpovídá záměru Stran vyjádřenému v původním ujednání a v této Smlouvě jako celku,
 - (iii) je v souladu s příslušnými právními předpisy.
- To vše ve lhůtě deseti (10) pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti Strany k zahájení takového jednání nebo ode dne doručení oznámení dle odst. 17.9 bodu (i) této Smlouvy níže.
- 17.9 Každá ze Stran se zavazuje bez zbytečného odkladu oznámit druhé Straně:
- (i) neplatnost, zdánlivost, protiprávnost, neúčinnost a nevymahatelnost jakéhokoliv ujednání této Smlouvy,
 - (ii) jakékoliv relevantní změny v příslušných právních předpisech, které by mohly mít dopad na práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy.
- 17.10 Strany výslovně potvrzují, že žádná ze Stran není slabší stranou ve smyslu ustanovení § 1768 Občanského zákoníku. Odpověď Strany podle § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření Smlouvy nebo změnu této Smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.

- 17.11 Jestliže se některá Strana v určitém čase nebo opakovaně nebude domáhat plnění ujednání této Smlouvy, v žádném případě to neovlivňuje její právo toto plnění vymáhat. Jestliže jedna ze Stran promine porušení některého ujednání této Smlouvy, nebude to chápáno jako prominutí příštích porušení těchto ujednání dotýčnou Stranou ani jiných porušení jiných ujednání této Smlouvy.
- 17.12 Jakékoli oznámení učiněné na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní musí být vyhotoveno v českém jazyce. Všechny ostatní dokumenty poskytnuté na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní musí být rovněž v českém jazyce, není-li výslovně stanoveno jinak.
- 17.13 Následující přílohy tvoří nedílnou součást této Smlouvy:
- Příloha č. 1 – Časový harmonogram
 - Příloha č. 2 – Složení a odbornost Realizačního týmu
 - Příloha č. 3 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
 - Příloha č. 4 – Kopie/Certifikáty pojistných smluv
 - Příloha č. 5 – Projektová dokumentace
- 17.14 Tato Smlouva je uzavřena elektronicky, a to tak, že je opatřena uznávanými elektronickými podpisy oprávněných zástupců Stran (dle § 6 odst. 2 zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce ve znění pozdějších předpisů).
- 17.15 Strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, určité a srozumitelně, na základě jejich pravé, vážně míněné a svobodné vůle. Na důkaz uvedených skutečností připojují podpisy svých oprávněných osob či zástupců.

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

V Praze dne

V Praze dne

Institut postgraduálního vzdělávání ve zdravotnictví

TERMONTA PRAHA a.s.

MUDr. Irena Maříková, MBA
Digitálně podepsal
MUDr. Irena Maříková, MBA
Datum: 2023.07.14
14:25:36 +02'00'

Ing. Michal Jirman
Digitálně podepsal
Ing. Michal Jirman
Datum: 2023.06.30
17:11:51 +02'00'

MUDr. Irena Maříková, MBA
ředitelka

Ing. Michal Jirman
generální ředitel

Ing. Jaromír Jirman
Digitálně podepsal
Ing. Jaromír Jirman
Datum: 2023.06.29
15:58:33 +02'00'

Příloha č. 1 – Časový harmonogram

ČASOVÝ PLÁN VÝSTAVBY

Návrh harmonogramu prací pro plnění veřejné zakázky v plném rozsahu, tak jak je uvedeno v zadávací dokumentaci „Rekonstrukce výměňkové stanice Hotelu ILF, Praha 4“ není možné plně splnit.

Uvedené milníky (etapy) v termínu podání cenové nabídky nejsou, vzhledem ke známému termínu dodávky výrobců požadované technologie, možné.

Navrhujeme harmonogram realizace díla tak, jak uvádíme v příloze č.1 závazného návrhu smlouvy na plnění veřejné zakázky a který v této chvíli odpovídá reálným termínům dodávek výrobce technologie. Předpokladem námi navrhovaného termínu plnění díla, je účinnost smlouvy o dílo do konce měsíce května 2023.

Demontáž stávající technologie a provedení provizorní technologie teplé vody navrhujeme řešit v návaznosti s dodávkou nové technologie do prostor výměňkové stanice z důvodu lepší koordinace s likvidací odpadu a stavebním přípomocem.

Časový harmonogram
IPVZ Praha - rekonstrukce výměňkové stanice v Hotelu ILF

od-do	10-14.7	17-21.7	24-28.7	31.7.-4.8.	7 - 11. 8	14-18.8	21-25.8	28.8.-1.9.	4 - 8.9	11-15.9	18-22.9	25-29.9	2 - 6.10
tyden	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
Demontáž technologie a montáž provizorní technologie teplé vody													
demontáž stávající technologie													
provizorní řešení ohřevu TV													
stavební přípomocce pro stěhování dodávky nové technologie a odvoz demontované technologie z objektu													
likvidace demontovaného strojního zařízení													
dodávka nové technologie													
montáž technologie v místě													
strojní montáže													
tepelné izolace a nátěry													
technologie elektro a instalace MaR													
uvedení do provozu , spolupůsobení stavby													
zkušební provoz													
demontáž provizorního ohřevu vody													
Předání díla													
předání stavby													
zaškolení obsluhy - dle dohody s provozem													
výměňkové stanice													
předání potřebných dokladů													

Příloha č. 2 – Složení a odbornost Realizačního týmu

1) Člen týmu odpovědný za realizaci díla

Jméno a příjmení:	Ing. Karel Novotný
Vztah k dodavateli: ¹	Zaměstnanec
Autorizace podle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru technologická zařízení staveb jako autorizovaný inženýr nebo technik	Ano č. autorizace 23709 (v seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT pod číslem 0008224)
Počet let praxe v oboru technologická zařízení staveb	39 let
Zkušenost: jako člen týmu odpovědný za realizaci působil min. u 2 obdobných zakázek, jako je předmět veřejné zakázky, tj. instalace horkovodní výměňkové stanice nebo zdroje tepla, přičemž hodnota každé z těchto stavebních prací činila alespoň 2 000 000 Kč bez DPH	Stavba: HVP a PS pro BD Inspirace nad Rokytkou - část HVP, datum: 07/2021, částka: 4 639 288 Kč HVP a PS pro AO Rustonka - objekt C, datum: 06/2018, částka: 2 629 860 Kč

Příloha č. 3 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Pozice	Název	Mj	Počet
	Dodávky		
	Rozvaděč DT1		
	<i>Rozvaděče</i>		
	CS-86/250 Rozvodnice s mont. deskou, IP66, ŠxVxH=600x800x250	ks	1,00
	<i>DDC Climatix</i>		
	POL 638.00 Podstanice DDC, 8 UI, 5 DI, 6 DO, 2 AO, Modbus RTU, RS 232, ModBus TCP/IP	ks	1,00
	POL 955.00 Rozšiřovací modul 8 UI, 2 AO, 4 DO	ks	2,00
	POL 871.72 HMI, IP 65, provedení do panelu, propojovací kabel	ks	1,00
	<i>Jističe</i>		
	LTE-6B-1 Jistič	Ks	15,00
	LTE-10B-1 Jistič	Ks	1,00
	ŘADOVÉ SVORNICE POJISTKOVÉ RSP		
	RSP4LED Řadová svornice pojistková	ks	7,00
	RSP4LED Řadová svornice pojistková	ks	2,00
	RSP4LED Řadová svornice pojistková	ks	1,00
	RSP4LED Řadová svornice pojistková	ks	1,00
	<i>Instalační stykače s manuálním ovládním</i>		
	RSI-20-20-A024-M Instalační stykač	Ks	12,00
	SVODICE PRO OCHRANU DATOVÝCH A INFORMACNÍCH SYSTÉMŮ - DATOVÉ OCHRANY		
	HAKEL-TRADE		
	DT 1/6 1 pár, 6 V, 100 mA, 10 kA, 1 Mbit/s	ks	2,00
	<i>Signálky</i>		
	M22-LC-G Kompaktní signálka, zapuštěná, IP67, zelená	ks	1,00
	M22-LC-Y Kompaktní signálka, zapuštěná, IP67, žlutá	ks	1,00
	<i>Hlídač hladiny kapalin HZ-96</i>		
	HZ-96 230 V~	ks	1,00
	<i>Vypínače</i>		
	MSN-32-3 Vypínač	Ks	1,00
	SV-LT-X400 Napěťová spoušť	Ks	1,00
	NAPÁJECÍ ZDROJE		
	PS-30-24 spínaný stabilizovaný zdroj, 3-MODUL, výstup 24V/40W, max. příkon 78VA	ks	1,00
	TRANSFORMÁTOR 1-FÁZ.IP00		
	TVB E96.32 – 001 125VA,230/24V	ks	1,00
	<i>Zásuvka</i>		
	ZSE-06 Soklová zásuvka	Ks	1,00
	<i>Ovladače</i>		
	M22-PV/K11 Ovládací hlavice nouzového zastavení, 1Z 1V	ks	1,00
	ŘADOVÉ SVORNICE RSA 4 A		
	RSA 4 A Řadová svornice	ks	104,00
	Rozvaděč DT1 - celkem		
	Polní instrumentace		
	<i>Venkovní čidlo teploty</i>		
	QAC22 Ni 1000, -50...+70°C	ks	2,00
	<i>Čidlo teploty</i>		
	QAZ21.5220 do jímky, Ni1000, 0 až 95 °C, 30 s	ks	6,00
	QAZ21.681/101 kabelové čidlo teploty vody do jímky, Ni 1000, pro solár, -30 až 180 °C, 30 s	ks	1,00
	<i>Jímka pro čidlo teploty, poniklovaná mosaz, PN10</i>		
	QAZ.100JIMKA délka 100 mm, připojení G1/2"	ks	5,00
	QAZ.250JIMKA délka 250 mm, připojení G1/2"	ks	2,00

<i>Ponorné čidlo teploty</i>		
QAE26.91 - LG-Ni1000, l = 125mm, PN16	ks	1,00
<i>Příložné čidlo teploty</i>		
QAD22 Ni 1000	ks	4,00
<i>Převodník tlaku typ P499, eL připojení DIN 43650</i>		
P499VBH-401C rozsah -1až 8 bar, 1/4" SAE, vnější závit, 0 až 10 Vss	ks	2,00
<i>Termostat</i>		
RAM-TW.2000M Příložný bimetalový termostat s nastavením pod krytem, 17...90C	ks	3,00
<i>Čerpadla Grundfos</i>		
Magna 1 65-80 F Oběhové čerpadlo	ks	1,00
Magna 1 25-60 Oběhové čerpadlo	ks	1,00
Magna 1 25-100 Oběhové čerpadlo	ks	1,00
UPS 32-80 N Oběhové čerpadlo	ks	2,00
UPS 32-100 N Oběhové čerpadlo	ks	2,00
Magna 1 25-80 Oběhové čerpadlo	ks	2,00
<i>Elektromagnetický ventil s cívkou a konektorem</i>		
<i>Ventilová tělesa EV 250 B NC (bez proudu uzavřená) s cívkou BB clip-on , IP 65</i>		
<i>Teplota média: -30 až +140oC</i>		
<i>Napájecí napětí cívky 230V 50Hz</i>		
EV 220B 15B NC - G 1/2", Kv=4m3/h, Diferenční tlak Min= 0,3 bar, Max= 16 bar; Obj.č.: 032U45143	ks	4,00
<i>Pohon ventilu V.P45.. a VMP43..</i>		
<i>0-10V DC, 24V</i>		
SSB61 1,5m kabel	ks	3,00
<i>Servopohon typ</i>		
SKD62 , 24V 0 - 10V	ks	3,00
SVÍTIDLO PRŮMYSLOVÉ ŽÁROVKOVÉ		
NÁSTĚNNÉ		
313 0902 60W,IP44,s košem	ks	1,00
<i>Hlídač hladiny kapalin HZ-96</i>		
HHK Plovákový spínač	ks	1,00
<i>Ovladače</i>		
M22-PVS/KC11/IY Ovládací hlavice nouzového zastavení ve skříňce, 1Z 1V	ks	1,00
Polní instrumentace - celkem		
Dodávky - celkem		
Elektromontáže		
KABELOVÝ ŽLAB MERKUR - ŽÁROVÝ ZINEK		
ARK - 10001 Žlab MERKUR 50/50 "ŽŽ" - vzdálenost podpěr cca.2,0m	m	8,00
ARK - 10002 Žlab MERKUR 100/50 "ŽŽ" - vzdálenost podpěr cca.1,9m	m	10,00
PŘÍSLUŠENSTVÍ ŽLABŮ MERKUR - ŽÁROVÝ ZINEK		
SPOJKY		
ARK - 223010 Spojka SZM 1 "ŽŽ" - pro spojení "žlab-žlab" - M2	ks	18,00
ARK - 223040 Spojka SZM 4 "ŽŽ" - pro vytváření kolena a "T"-kusů (SZ 4A) - M1 + M2	ks	6,00
PŘÍSLUŠENSTVÍ ŽLABŮ MERKUR - ŽÁROVÝ ZINEK		
DRŽÁKY		
ARK - 224010 Držák DZM 1 "ŽŽ" (DZ 1) - M1 + M2	ks	4,00
PŘÍSLUŠENSTVÍ ŽLABŮ MERKUR - ŽÁROVÝ ZINEK		
NOSNÍKY		
ARK - 225005 Nosník NZM 50 "ŽŽ" (NZ 50) - pro žlab 50/50 - M1 + M2	ks	7,00
ARK - 225010 Nosník NZM 100 "ŽŽ" (NZ 100) - pro žlab 50/50; 100/50; 100/100 - M1 + M2	ks	7,00

<i>Lišty vkládací</i>			
LH 40X40 LIŠTA HRANATÁ (2m) - DVOJITÝ ZÁMEK	m	8,00	
LHD 20X20 LIŠTA HRANATÁ (2m v kartonu) - DVOJITÝ ZÁMEK	m	14,00	
<i>Trubky</i>			
1416 TRUBKA OHEBNÁ - MONOFLEX	m	30,00	
<i>KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC</i>			
CYKY-J 3x1.5 , pevně	m	195,00	
<i>SDĚLOVACÍ KABEL</i>			
J-Y(St)Y 1x2x0,8 , pevně	m	320,00	
J-Y(St)Y 2x2x0,8 , pevně	m	120,00	
Belden 3106A	m	130,00	
Podružný materiál			
Elektromontáže - celkem			

KOMPONENTY KPS

Pozice	Typ komponentu	Název komponentu	DN	Měrná jedn.	Množství	Jednotk. cena v Kč		Celkem
						Dodávka	Montáž	
Primární okruh								
1.1	Kulový kohout převařovací			ks	1			
1.2b	Manometrová souprava			ks	1			
1.3	Teploměr bimetalový			ks	1			
1.4-1	Filtr převařovací			ks	1			
11.1	Zpětná klapka mezipřirubová			ks	1			
11.2	Regulátor tlakové difference			ks	1			
11.3	Teploměr bimetalový			ks	1			
11.5	Kulový kohout převařovací			ks	1			
Společný sekundární okruh ÚT1								
2.1-1	Regulační ventil 2V			ks	1			
2.1-2	Pohon 24V	0-10V		ks	1			
2.1e-1	Čidlo teploty ponorné	NI1000		ks	1			
2.1e-2	Jímka pro teplotní čidlo SS			ks	1			
2.2	Kulový kohout převařovací			ks	4			
2.8	Kulový kohout převařovací, vypouštěcí			ks	2			
3a-1	Výměník tepla deskový			ks	2			
3a-2	Izolace deskového výměníku			ks	2			
3.1a-1	Čidlo teploty ponorné	NI1000		ks	1			
3.1a-2	Jímka pro teplotní čidlo			ks	1			
3.1b	Termostat příložný			ks	1			
3.1c-1	Čidlo teploty ponorné	NI1000		ks	1			
3.1c-2	Jímka pro teplotní čidlo			ks	1			
3.1d-1	Snímač tlaku	0-10V 8bar		ks	1			
3.1d-2	Kulový kohout závitový s vypouštěním			ks	1			
3.1d-3	Ohyb DN15			ks	1			
3.2	Uzavírací klapka mezipřirubová			ks	4			
3.3	Pojistný ventil závitový			ks	2			
3.6-1	Manometr 100 mm			ks	2			
3.6-2	Kulový kohout závitový s vypouštěním			ks	2			
3.6-3	Ohyb DN15			ks	2			
3.7	Teploměr bimetalový			ks	2			
3.8	Kulový kohout vyp/nap			ks	2			
3.9b	Kulový kohout závitový s vypouštěním			ks	1			
3.11	Uzavírací klapka mezipřirubová			ks	2			
Doplňovací a expanzní systém ÚT1								
5.2a	Kulový kohout převařovací			ks	2			
5.2b	Filtr závitový PN25			ks	1			
5.2c	Kulový kohout převařovací, vypouštěcí			ks	1			
5.2d	Solenoidový ventil s cívkou			ks	1			
5.2g	Vodoměr lopatkový, s impulsním výstupem			ks	1			
5.2h	Zpětný ventil závitový EUROPA			ks	1			
5.2i	Pojistný ventil závitový			ks	1			
5.3a	Kulový kohout závitový			ks	1			
5.3b	Filtr závitový			ks	1			
5.3d	Solenoidový ventil s cívkou			ks	1			
5.4	Expanzní nádoba	500 l		ks	1			
Společný sekundární okruh ÚT1-Rozdělovač a sběrač								
RS	Těleso rozdělovače a sběrače			ks	2			
4.8	Kulový kohout vyp/nap			ks	4			
Sekundární okruh: Větev B1 (14 kW)								
4.1-1	Směšovací ventil			ks	1			
4.1-2	Pohon 24V	0-10V		ks	1			
4.1c	Čidlo teploty příložné	NI1000		ks	1			
4.4	Čerpadlo 1x230V			ks	1			
4.5	Filtr závitový			ks	1			
4.6-1	Manometr 100 mm			ks	2			
4.6-2	Kulový kohout závitový s vypouštěním			ks	2			
4.6-3	Ohyb DN15			ks	2			
4.7	Teploměr bimetalový			ks	2			
4.8	Kulový kohout vyp/nap			ks	2			
4.10a	Kulový kohout závitový			ks	1			
4.10b	Vyvažovací ventil			ks	1			
4.10c	Kulový kohout závitový			ks	2			
4.11	Vyvažovací ventil			ks	1			
4.12	Zpětný ventil závitový EUROPA			ks	1			
Sekundární okruh: Větev B2 (50 kW)								
4.1-1	Směšovací ventil			ks	1			
4.1-2	Pohon 24V	0-10V		ks	1			
4.1c	Čidlo teploty příložné	NI1000		ks	1			
4.4	Čerpadlo 1x230V			ks	1			
4.5	Filtr závitový			ks	1			
4.6-1	Manometr 100 mm			ks	2			
4.6-2	Kulový kohout závitový s vypouštěním			ks	2			
4.6-3	Ohyb DN15			ks	2			
4.7	Teploměr bimetalový			ks	2			
4.8	Kulový kohout vyp/nap			ks	2			
4.10a	Kulový kohout závitový			ks	1			
4.10b	Vyvažovací ventil			ks	1			

KOMPONENTY KPS

Pozice	Typ komponentu	Název komponentu	DN	Měrná jedn.	Množství	Jednotk. cena v Kč		Celkem
						Dodávka	Montáž	
4.10c	Kulový kohout závitový			ks	2			
4.11	Vyvažovací ventil			ks	1			
4.12	Zpětný ventil závitový EUROPA			ks	1			
Sekundární okruh: Vřtáv B3 (61 kW)								
4.1-1	Směřovací ventil			ks	1			
4.1-2	Pohon 24V	0-10V		ks	1			
4.1c	Čidlo teploty přiložené	NI1000		ks	1			
4.4	Čerpadlo 1x230V			ks	1			
4.5	Filtr závitový			ks	1			
4.6-1	Manometr 100 mm			ks	2			
4.6-2	Kulový kohout závitový s vypouštěním			ks	2			
4.6-3	Ohyb DN15			ks	2			
4.7	Teploměr bimetalový			ks	2			
4.8	Kulový kohout vyp/nap			ks	2			
4.10a	Kulový kohout závitový			ks	1			
4.10b	Vyvažovací ventil			ks	1			
4.10c	Kulový kohout závitový			ks	2			
4.11	Vyvažovací ventil			ks	1			
4.12	Zpětný ventil závitový EUROPA			ks	1			
Sekundární okruh: Vřtáv A (645 kW)								
4.5-1	Filtr přírubový PN16			ks	1			
4.10a	Uzavírací klapka mezipřírubová			ks	2			
Sekundární okruh: Vřtáv C (19 kW)								
4.4	Čerpadlo 1x230V			ks	1			
4.5	Filtr závitový			ks	1			
4.6-1	Manometr 100 mm			ks	2			
4.6-2	Kulový kohout závitový s vypouštěním			ks	2			
4.6-3	Ohyb DN15			ks	2			
4.7	Teploměr bimetalový			ks	2			
4.8	Kulový kohout vyp/nap			ks	2			
4.10a	Kulový kohout závitový			ks	1			
4.10b	Vyvažovací ventil			ks	1			
4.10c	Kulový kohout závitový			ks	2			
4.12	Zpětný ventil závitový EUROPA			ks	1			
Společný sekundární okruh ÚT2								
2.1-1	Regulační ventil 2V			ks	1			
2.1-2	Pohon 24V	0-10V		ks	1			
2.1e	Čidlo teploty přiložené	NI1000		ks	1			
2.5	Kulový kohout přivařovací			ks	2			
2.8	Kulový kohout přivařovací, vypouštěcí			ks	1			
3-1	Výměník tepla deskový			ks	1			
3-2	Izolace deskového výměníku			ks	1			
3.1a-1	Čidlo teploty ponorné	NI1000		ks	1			
3.1a-2	Jímka pro teplotní čidlo			ks	1			
3.1b	Termostat ponorný			ks	1			
3.1c-1	Čidlo teploty ponorné	NI1000		ks	1			
3.1c-2	Jímka pro teplotní čidlo			ks	1			
3.1d-1	Snímač tlaku	0-10V 8bar		ks	1			
3.1d-2	Kulový kohout závitový s vypouštěním			ks	1			
3.1d-3	Ohyb DN15			ks	1			
3.3	Pojistný ventil závitový			ks	1			
3.6-1	Manometr 100 mm			ks	1			
3.6-2	Kulový kohout závitový s vypouštěním			ks	1			
3.6-3	Ohyb DN15			ks	1			
3.7	Teploměr bimetalový			ks	1			
3.8	Kulový kohout vyp/nap			ks	1			
3.9b	Kulový kohout závitový s vypouštěním			ks	1			
Doplňovací a expanzní systém ÚT2								
5.2b	Filtr závitový PN25			ks	1			
5.2c	Kulový kohout přivařovací, vypouštěcí			ks	1			
5.2d	Solenoidový ventil s cívkou			ks	1			
5.2g	Vodoměr lopetkový, s impulsním výstupem			ks	1			
5.2h	Zpětný ventil závitový EUROPA			ks	1			
5.3a	Kulový kohout závitový			ks	1			
5.3b	Filtr závitový			ks	1			
5.3d	Solenoidový ventil s cívkou			ks	1			
5.4	Expanzní nádoba	200 l		ks	1			
Sekundární okruh VZT								
4.4	Mezikus pro čerpadlo	Dumy DN40 PN16 L=220mm		ks	1			
4.5-1	Filtr přírubový PN16			ks	1			
4.6-1	Manometr 100 mm			ks	1			
4.6-2	Kulový kohout závitový s vypouštěním			ks	1			
4.6-3	Ohyb DN15			ks	1			
4.7	Teploměr bimetalový			ks	1			
4.10a	Uzavírací klapka mezipřírubová			ks	1			
4.10b	Vyvažovací ventil			ks	1			
Společný sekundární okruh TV1								
6.1-1	Regulační ventil 2V			ks	1			
6.1-2	Pohon 24V	0-10V		ks	1			

KOMPONENTY KPS

Pozice	Typ komponentu	Název komponentu	DN	Měrná jedn.	Množství	Jednotk. cena v Kč		Celkem
						Dodávka	Montáž	
6.5	Kulový kohout přivařovací			ks	2			
6.8	Kulový kohout přivařovací, vypouštěcí			ks	1			
7-1	Výměník tepla deskový			ks	1			
7-2	Izolace deskového výměníku			ks	1			
7.1a	Čidlo teploty ponorné	N11000		ks	1			
7.1b	Termostat příložný			ks	1			
7.3	Pojistný ventil závlivový			ks	1			
7.6-1	Manometr 100 mm			ks	1			
7.6-2	Kulový kohout závlivový s vypouštěním			ks	1			
7.6-3	Návarok nerezový 1.4571			ks	1			
7.7	Teploměr bimetalový			ks	1			
7.8	Kulový kohout vyp/nap			ks	1			
Sekundární okruh TV1								
8.1	Kulový kohout závlivový			ks	1			
8.2	Uzavírací klapka meziřubová			ks	1			
8.3-1	Čidlo teploty ponorné	N11000		ks	2			
8.3-2	Jímka pro teplotní čidlo SS			ks	2			
8.4	Kulový kohout závlivový			ks	1			
8.5	Čerpadlo 1x230V			ks	1			
8.6	Zpětný ventil závlivový EUROPA			ks	1			
9.1	Uzavírací klapka meziřubová			ks	1			
9.1a	Kulový kohout vyp/nap			ks	1			
9.2-1	Filtr přírubový PN16			ks	1			
9.3	Vodoměr suchoběžný			ks	1			
9.4	Zpětná klapka meziřubová			ks	1			
9.6-1	Manometr 100 mm			ks	1			
9.6-2	Kulový kohout závlivový s vypouštěním			ks	1			
9.6-3	Návarok nerezový 1.4571			ks	1			
9.8	Pojistný ventil závlivový			ks	1			
10.1	Kulový kohout závlivový			ks	1			
10.2	Filtr závlivový			ks	1			
10.3	Čerpadlo 1x230V			ks	1			
10.4	Zpětný ventil závlivový EUROPA			ks	1			
12	Akumulační zásobník nerezový, s izolací	500 l		ks	3			

Pozice	Typ komponentu	Název komponentu
	Potrubní rozvody kompaktní předávací stanice	
	Primární okruh, doplňování, expanze	
	Sada potrubí	
	Rozvody ÚT	
	Sada potrubí	
	Rozvod TV, cirkulace, studené vody (PPR)	
	Sada potrubí	
	Nátěry	
	Nátěr ocelového potrubí z trubek černých, tepelně izolovaných - 2 x základní	
	Nátěr ocel.konstrukcí, uložení 1 x základní + 2 x krycí	
	Izolace	
	Rozvody primáru a ÚT - VZT	
	Tepelná snímatelná izolace pro čerpadla	
	Tepelná snímatelná izolace pro regulační ventil	
	Tepelná snímatelná izolace pro deskový výměník	
	Tepelná izolace Rockwool PIPO ALS z kamenné vlny s hliníkovou folií	
	Rozvod TV, cirkulace, studené vody (PPR)	
	Tepelná snímatelná izolace pro čerpadlo	
	Tepelná snímatelná izolace pro akumulární zásobníky	
	Tepelná izolace Rockwool PIPO ALS z kamenné vlny s hliníkovou folií	
	Rozvody studené vody	
	Izolace Armaflex 19	
	Ostatní	

DN	Měrná jedn.	Množství	Jednotk. cena v Kč		Celkem
			Dodávka	Montáž	
	kpl.	1			
	kpl.	1			
	kpl.	1			
	kpl	1			
	kpl	1			
	ks	5			
	ks	6			
	ks	4			
	sada	1			
	ks	1			
	ks	3			
	sada	1			
	sada	1			

Pozice	Typ komponentu	Název komponentu
	Potrubní rozvody stanice	
	Primární okruh, odvzdušnění	
	Trubka ocelová bezešvá, hladká, mat. 11 353, ČSN 42 5715	
	DN 150	
	DN 125	
	DN 100	
	DN 80	
	DN 65	
	DN 50	
	DN 40	
	DN 32	
	DN 25	
	DN 20	
	DN 15	
	Trubkový oblouk 1,5D 90°, mat. 11 353, ČSN 13 2200	
	DN 150	
	DN 125	
	DN 100	
	DN 80	
	DN 65	
	DN 50	
	DN 40	
	DN 32	
	DN 25	
	DN 20	
	DN 15	
	Trubkový oblouk 1,5D 45°, mat. 11 353, ČSN 13 2200	
	DN 150	
	DN 125	
	DN 100	
	DN 80	
	DN 65	
	DN 50	
	DN 40	
	DN 32	
	DN 25	
	DN 20	
	DN 15	
	Tvarovka T, mat. 11 353 ČSN 13 2200	

	DN 150	
	DN 125	
	DN 100	
	DN 80	
	DN 65	
	DN 50	
	DN 40	
	DN 32	
	DN 25	
	DN 20	
	DN 15	
	Přechod trubkový přímý, jak. mat. 11 353, ČSN 13 2200	
	DN 150/125	
	DN 150/100	
	DN 150/80	
	DN 125/100	
	DN 125/80	
	DN 125/65	
	DN 100/80	
	DN 100/65	
	DN 100/50	
	DN 80/65	
	DN 80/50	
	DN 80/40	
	DN 65/50	
	DN 65/40	
	DN 65/32	
	DN 50/40	
	DN 50/32	
	DN 50/25	
	DN 40/32	
	DN 40/25	
	DN 40/25	
	DN 32/25	
	DN 32/20	
	DN 32/15	
	DN 25/20	
	DN 25/15	
	DN 20/15	
	Přírubový spoj, příruba přivařovací s krkem (ČSN 13 1160), těsněním a spojovacím materiálem	
	DN 150 PN40	
	DN 125 PN40	
	DN 100 PN40	
	DN 80 PN40	
	DN 65 PN40	

	DN 50 PN40	
	DN 40 PN40	
	DN 32 PN40	
	DN 25 PN40	
	DN 20 PN40	
	DN 15 PN40	
	DN 150 PN25	
	DN 125 PN25	
	DN 100 PN25	
	DN 80 PN25	
	DN 65 PN25	
	DN 50 PN25	
	DN 40 PN25	
	DN 32 PN25	
	DN 25 PN25	
	DN 20 PN25	
	DN 15 PN25	
	DN 150 PN16	
	DN 125 PN16	
	DN 100 PN16	
	DN 80 PN16	
	DN 65 PN16	
	DN 50 PN16	
	DN 40 PN16	
	DN 32 PN16	
	DN 25 PN16	
	DN 20 PN16	
	DN 15 PN16	
	DN 150 PN10	
	DN 125 PN10	
	DN 100 PN10	
	DN 80 PN10	
	DN 65 PN10	
	DN 50 PN10	
	DN 40 PN10	
	DN 32 PN10	
	DN 25 PN10	
	DN 20 PN10	
	DN 15 PN10	
	DN 150 PN6	
	DN 125 PN6	
	DN 100 PN6	
	DN 80 PN6	
	DN 65 PN6	
	DN 50 PN6	
	DN 40 PN6	
	DN 32 PN6	
	DN 25 PN6	
	DN 20 PN6	

	DN 15 PN6	
	Rozvody ÚT, VZT, expanze	
	Trubka ocelová bezešvá, hladká, mat. 11 353, ČSN 42 5715	
	DN 250	
	DN 200	
	DN 150	
	DN 125	
	DN 100	
	DN 80	
	DN 65	
	DN 50	
	DN 40	
	DN 32	
	DN 25	
	DN 20	
	DN 15	
	Trubkový oblouk 1,5D 90°, mat. 11 353, ČSN 13 2200	
	DN 250	
	DN 200	
	DN 150	
	DN 125	
	DN 100	
	DN 80	
	DN 65	
	DN 50	
	DN 40	
	DN 32	
	DN 25	
	DN 20	
	DN 15	
	Trubkový oblouk 1,5D 45°, mat. 11 353, ČSN 13 2200	
	DN 150	
	DN 125	
	DN 100	
	DN 80	
	DN 65	
	DN 50	
	DN 40	
	DN 32	
	DN 25	
	DN 20	
	DN 15	

	Tvarovka T, mat. 11 353 ČSN 13 2200	
	DN 250	
	DN 200	
	DN 150	
	DN 125	
	DN 100	
	DN 80	
	DN 65	
	DN 50	
	DN 40	
	DN 32	
	DN 25	
	DN 20	
	DN 15	
	Přechod trubkový přímý, jak. mat. 11 353, ČSN 13 2200	
	DN 250/200	
	DN 250/150	
	DN 250/125	
	DN 200/150	
	DN 200/125	
	DN 200/100	
	DN 150/125	
	DN 150/100	
	DN 150/80	
	DN 125/100	
	DN 125/80	
	DN 125/65	
	DN 100/80	
	DN 100/65	
	DN 100/50	
	DN 80/65	
	DN 80/50	
	DN 80/40	
	DN 65/50	
	DN 65/40	
	DN 65/32	
	DN 50/40	
	DN 50/32	
	DN 50/25	
	DN 40/32	
	DN 40/25	
	DN 40/25	
	DN 32/25	
	DN 32/20	
	DN 32/15	
	DN 25/20	
	DN 25/15	

	DN 20/15	
	Přírubový spoj, příruba přivařovací s krkem (ČSN 13 1160), těsněním a spojovacím materiálem	
	DN 250 PN40	
	DN 200 PN40	
	DN 150 PN40	
	DN 125 PN40	
	DN 100 PN40	
	DN 80 PN40	
	DN 65 PN40	
	DN 50 PN40	
	DN 40 PN40	
	DN 32 PN40	
	DN 25 PN40	
	DN 20 PN40	
	DN 15 PN40	
	DN 250 PN25	
	DN 200 PN25	
	DN 150 PN25	
	DN 125 PN25	
	DN 100 PN25	
	DN 80 PN25	
	DN 65 PN25	
	DN 50 PN25	
	DN 40 PN25	
	DN 32 PN25	
	DN 25 PN25	
	DN 20 PN25	
	DN 15 PN25	
	DN 250 PN16	
	DN 200 PN16	
	DN 150 PN16	
	DN 125 PN16	
	DN 100 PN16	
	DN 80 PN16	
	DN 65 PN16	
	DN 50 PN16	
	DN 40 PN16	
	DN 32 PN16	
	DN 25 PN16	
	DN 20 PN16	
	DN 15 PN16	
	DN 250 PN10	
	DN 200 PN10	
	DN 150 PN10	
	DN 125 PN10	
	DN 100 PN10	
	DN 80 PN10	

	DN 65 PN10	
	DN 50 PN10	
	DN 40 PN10	
	DN 32 PN10	
	DN 25 PN10	
	DN 20 PN10	
	DN 15 PN10	
	DN 250 PN6	
	DN 200 PN6	
	DN 150 PN6	
	DN 125 PN6	
	DN 100 PN6	
	DN 80 PN6	
	DN 65 PN6	
	DN 50 PN6	
	DN 40 PN6	
	DN 32 PN6	
	DN 25 PN6	
	DN 20 PN6	
	DN 15 PN6	
	Rozvod TV, cirkulace, studené vody	
	Trubka S 3,2	
	DN 150	
	DN 125	
	DN 100	
	DN 80	
	75	
	63	
	50	
	DN 32	
	DN 25	
	DN 20	
	DN 15	
	Koleno 90°	
	DN 150	
	DN 125	
	DN 100	
	DN 80	
	75	
	63	
	50	
	DN 32	
	DN 25	
	DN 20	
	DN 15	
	Koleno 45°, mat. 17 240, DIN 2605	

	DN 150	
	DN 125	
	DN 100	
	DN 80	
	DN 65	
	DN 50	
	DN 40	
	DN 32	
	DN 25	
	DN 20	
	DN 15	
	T kus, mat. 17 240, DIN 2615	
	DN 150	
	DN 125	
	DN 100	
	DN 80	
	DN 65	
	DN 50	
	DN 40	
	DN 32	
	DN 25	
	DN 20	
	DN 15	
	Redukce hrdlová	
	DN 150/125	
	DN 150/100	
	DN 150/80	
	DN 125/100	
	DN 125/80	
	DN 125/65	
	DN 100/80	
	DN 100/65	
	DN 100/50	
	DN 80/65	
	DN 80/50	
	DN 80/40	
	75/63	
	DN 65/40	
	DN 65/32	
	DN 50/40	
	DN 50/32	
	DN 50/25	
	DN 40/32	
	DN 40/25	
	DN 40/20	
	DN 32/25	
	DN 32/20	

	DN 32/15	
	DN 25/20	
	DN 25/15	
	DN 20/15	
	Nátrubek	
	75	
	63	
	50	
	Přírubový spoj (lemový nákrůžek, volná příruba a spojovací materiál)	
	DN 150 PN40	
	DN 125 PN40	
	DN 100 PN40	
	DN 80 PN40	
	DN 65 PN40	
	DN 50 PN40	
	DN 40 PN40	
	DN 32 PN40	
	DN 25 PN40	
	DN 20 PN40	
	DN 15 PN40	
	DN 150 PN25	
	DN 125 PN25	
	DN 100 PN25	
	DN 80 PN25	
	DN 65 PN25	
	DN 50 PN25	
	DN 40 PN25	
	DN 32 PN25	
	DN 25 PN25	
	DN 20 PN25	
	DN 15 PN25	
	DN 150 PN16	
	DN 125 PN16	
	DN 100 PN16	
	DN 80 PN16	
	DN 65 PN16	
	DN 50 PN16	
	DN 40 PN16	
	DN 32 PN16	
	DN 25 PN16	
	DN 20 PN16	
	DN 15 PN16	
	DN 150 PN10	
	DN 125 PN10	
	DN 100 PN10	
	DN 80 PN10	

	DN 65 tl. 50mm	
	63	
	50	
	DN 32 tl. 40mm	
	DN 25 tl. 40mm	
	DN 20 tl. 40mm	
	DN 15 tl. 40mm	
	Rozvody studené vody	
	Armaflex 19	
	DN 80 tl. 20mm	
	75	
	DN 50 tl. 20mm	
	DN 40 tl. 20mm	
	DN 32 tl. 20mm	
	DN 25 tl. 20mm	
	DN 20 tl. 20mm	
	DN 15 tl. 20mm	
Ostatní		
	Dopojení větve B1 na rozvody objektu	
	Nippel přivařovací 308	
	Šroubení 311 I/A	
	Dopojení větve B2 na rozvody objektu	
	Nippel přivařovací 308	
	Šroubení 311 I/A	
	Dopojení větve B3 na rozvody objektu	
	Nippel přivařovací 308	
	Šroubení 311 I/A	
	Dopojení větve C na rozvody objektu	
	Nippel přivařovací 308	
	Šroubení 311 I/A	
	Dopojení expanze VZT	
	Nippel přivařovací 308	
	Šroubení 311 I/A	
	Dopojení expanze ÚT	
	Nippel přivařovací 308	
	Nippel přivařovací 308	
	Šroubení 311 I/A	
	Šroubení 311 I/A	
	Dopojení SV na rozvody objektu	
	Šroubení 311 I/A	
	PPR přechodka s kovovým závitem vnějším	

	Dopojení TV na rozvody objektu	
	Šroubení 311 I/A	
	PPR přechodka s kovovým závitem vnějším	
	Dopojení CTV na rozvody objektu	
	Šroubení 311 I/A	
	Šroubení 311 I/A	
	PPR přechodka s kovovým závitem vnějším	
	PPR přechodka s kovovým závitem vnějším	
	Armatury	
	VEXVE typ 100	
	Objímka potrubní dvoušroubová, s pryžovou vložkou EPDM dle DIN 4109, objímka galvanicky pozinkovaná, závitové tyče a kotvení	
	DN100	
	DN80	
	DN65	
	DN40	
	DN32	
	DN25	
	75	
	63	
	50	

DN	Měrná jedn.	Množství	Jednotk. cena v Kč		Celkem
			Dodávka	Montáž	
	m	0,0			
	m	0,0			
	m	0,0			
	m	23,0			
	m	0,0			
	m	0,0			
	m	0,0			
	m	0,0			
	m	0,0			
	m	0,0			
	m	0,0			
	m	7,0			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	8			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	4			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			

	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	2			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	2			
	ks	1			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			

	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	2			
	ks	=			
	ks	1			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	m	0,0			
	m	0,0			
	m	0,0			
	m	0,0			
	m	11,0			
	m	45,0			
	m	10,0			
	m	0,0			
	m	0,0			
	m	0,0			
	m	0,0			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	4			
	ks	30			
	ks	4			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			

	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	2			
	ks	1			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	ks	=			
	m2	19,4			
	kpl	1			
	m	0,0			
	m	0,0			
	m	2,0			
	m	0,0			
	m	21,0			
	m	26,0			
	m	10,0			
	m	11,0			
	m	7,0			
	m	17,0			
	m	29,0			
	m	0,0			
	m	7,7			
	m	0,0			
	m	0,0			
	m	0,0			
	m	0,0			

	m	12,1			
	m	50,0			
	m	11,0			
	m	0,0			
	m	0,0			
	m	0,0			
	m	0,0			
	m	0,0			
	m	12,0			
	m	49,5			
	m	11,0			
	m	0,0			
	m	0,0			
	m	0,0			
	m	0,0			
1"	ks	2			
1"	ks	2			
5/4"	ks	2			
5/4"	ks	2			
6/4"	ks	2			
6/4"	ks	2			
1"	ks	2			
1"	ks	2			
1"	ks	2			
1"	ks	2			
1"	ks	1			
5/4"	ks	1			
1"	ks	1			
5/4"	ks	1			
2 1/2"	ks	1			
2 1/2"	ks	1			

2"	ks	7			
2"	ks	7			
2"	ks	2			
6/4"	ks	1			
2"	ks	2			
6/4"	ks	1			
DN 15	ks	4			
	ks	4			
	ks	9			
	ks	2			
	ks	2			
	ks	2			
	ks	11			
	ks	5			
	ks	25			
	ks	6			

Allianz pojišťovna, a.s.
generální ředitelství
Ke Štvanici 656/3
186 00 Praha 8



Pojistný certifikát

Pojistitel: Allianz pojišťovna, a. s.
Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8, Česká republika
IČ 47 11 59 71
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1815

□

Pojistník: Veolia Energie ČR, a.s.
28. října 3337/7, 702 00 Ostrava
IČ 45 19 34 10
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 318

Pojištěný: Veolia Energie ČR, a.s.
28. října 3337/7, 702 00 Ostrava
IČ 45 19 34 10
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 318

□

PT Koncept, a.s
Partyzánská 1/7, Holešovice, 170 00 Praha 7
IČ 03 26 18 16
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 19886

□

TERMONTA PRAHA a.s
Praha 10, Třebohostická 46/11, PSČ 10000
IČ 47 11 62 34
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1846

□

investor, všichni dodavatelé a subdodavatelé a společníci podílející se na základě smluvního vztahu s pojistníkem na pojištěném díle, pokud hodnota jejich dodávek byla zahrnuta do celkové pojistné částky kontrahovaných prací pojištěného díla.

**Rámcová
pojistná
smlouva č.:** C550042253

**Pojistné
období:** **01.01.2023** (od 00.00 hod.) – **31.12.2023** (do 24.00 hod.)
Garanční období: 24 měsíců

**Územní
platnost:** Česká republika

**Rozsah
pojištění:** V rozsahu výše uvedených Všeobecných pojistných podmínek pro stavební a montážní pojištění proti všem pojistným nebezpečím (VPP-CAR-EAR-01) a dále v souladu se sjednanými doložkami.

Předmět**pojištění:**

Toto pojištění kryje každé stavebně montážní dílo, týkající se pojištěného pokud

- 1) toto dílo je prováděno na území České republiky
- 2) týká se:
 - a) Vodní činnost: výstavba, rekonstrukce a modernizace vodovodních sítí, vodovodů, čističek odpadních vod a odsolovacích zařízení
 - b) Energetická činnost: návržení, pořízení, výstavba, rekonstrukce a modernizace zařízení pro výrobu, distribuci, přepravu a skladování všech typů energie včetně obnovitelných zdrojů, zdravotnického, průmyslového a telekomunikačního zařízení včetně všech druhů médií
 - c) Odpadní činnost: výstavba, rekonstrukce a modernizace zařízení na sběr odpadu a spádový odpadu
 - d) Ostatní činnost: výstavba, rekonstrukce a modernizace obnovitelných zdrojů energie a jim podobná zařízení
- 3) bylo sjednáno na základě smlouvy o dílo nebo objednávky v souladu s právními a technickými předpisy, kde pojistník vystupuje v roli zhotovitele
- 4) dílo bylo zahájeno v době platnosti této rámcové pojistné smlouvy a doba stavby nepřesahuje 48 měsíců,
- 5) hodnota díla nepřesahuje 122 450 579,- Kč (včetně materiálu dodaného objednatelem)

Sjednané**pojistné****částky:**

projednotlivé dílo

Pro pojištění věcí: pojistná částka odpovídající hodnotě kontraktu, maximálně však 122 450 579,- Kč

Pro pojištění odpovědnosti za škodu: 30 % z pojistné částky pro pojištění věcí, minimálně však 12 245 058,- Kč a maximálně však 122 450 579,- Kč pro každou pojistnou událost

Pojištění se řídí ustanoveními rámcové pojistné smlouvy č. C550042253

Údaje v tomto certifikátu jsou platné k datu vystavení certifikátu. Certifikát je vydán na žádost pojištěného. Pojistitel neodpovídá za škody, které vzniknou nesprávným použitím tohoto certifikátu, zánikem pojištění nebo změn v pojistné smlouvě během doby trvání pojištění.

Tento certifikát žádným způsobem nepozměňuje, nerozšiřuje ani nenahrazuje pojistnou smlouvu.

V Praze dne 13.04.2023



Digitálně podepsal
Ing. Eva Pažourková
Datum: 2023.04.13
16:10:57 +02'00'

.....
za Allianz pojišťovnu, a.s.

Potvrzení o pojištění
Certificate of Insurance

1.1 Pojistník / Pojištěný / Policyholder / Insured

- Veolia Energie ČR, a.s.
28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČ: 451 93 410
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 318
- Energie Projekt ČR, s.r.o. "v likvidaci"
Praha 2, Americká č.p.415
IČ: 257 06 969
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 62955
- Veolia Komodity ČR, s.r.o.
28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČ: 258 46 159
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 21431
- Veolia Průmyslové služby ČR, a.s.
Zelená 2061/88a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
IČ: 278 26 554
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 3722
- Veolia Energie Kolín, a.s.
Kolín V., Tovární 21, PSČ 280 63
IČ: 451 48 091
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1523
- Veolia Energie Mariánské Lázně, s.r.o.
Nádražní náměstí 294, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně
IČ: 497 90 676
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 4776
- OLTERM & TD Olomouc, a.s.
Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc
IČ: 476 77 511
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 872
- AmpluServis, a.s.
Ostrava-Třebovice, ul. Elektrárenská 5558, PSČ 70974
IČ: 651 38 317
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1258

Allianz pojišťovna, a.s.
generální ředitelství
Korporátní a podnikatelské pojištění
Ke Stvanici 656/3
186 00 PRAHA 8, Česká republika



RECOVERA CZ, a.s.
Zelená 2061/88a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
IČ: 601 93 204
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 11405

Nadační fond Veolia Energie Humain ČR
28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČ: 268 50 567
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl N, vložka 255

Nadační fond Veolia Energie pro životní prostředí ČR
28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČ: 277 60 511
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl N, vložka 264

Veolia Energie Praha, a.s.
Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1
IČ: 036 69 564
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20284

Veolia Smart Systems ČR, s.r.o.
V Lázních 224, 252 42 Jesenice
IČ: 030 81 761
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 227174

Pražská teplotárenská a.s.
Partyzánská 1/7, Praha 7, PSČ 17000
IČ: 452 73 600
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1509

TERMONTA PRAHA a.s.
Třebohostická 46/11, Praha 10, PSČ 10000
IČ: 471 16 234
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1846

Teplo Neratovice, spol. s r.o.
Školní 162, Neratovice, PSČ 27711
IČ: 498 27 316
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 34074

PT Koncept, a.s.
Partyzánská 1/7, Holešovice, 170 00 Praha 7
IČ: 032 61 816
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 19886

Allianz pojišťovna, a.s.
generální ředitelství
Korporátní a podnikatelské pojištění
Ke Štvanici 656/3
186 00 PRAHA 8, Česká republika



PT Transit, a.s.
Partyzánská 1/7, Holešovice, 170 00 Praha 7
IČ: 293 52 797
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 19399

PT Distribuční, s.r.o.
Jablonecká 322/72, Praha 9 – Střížkov, PSČ 19000
IČ: 457 93 590
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 11208

ENERGOPROJEKTA s.r.o.
Dluhonská 1350/43, Přerov I-Město, 750 02 Přerov
IČ: 059 85 005
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 70165

VEO Project Engineering, s.r.o.
28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČ: 171 61 703
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 89380

1.2 Číslo pojistné smlouvy / Policynumber

C550013456

1.3 Pojistitel / Insurer

Allianz pojišťovna, a.s.
Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8, Česká republika
IČ: 471 15 971
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1815

2. Druh pojištění / Scope of Cover

Odpovědnost za škodu nebo jinou újmu způsobenou provozní činností a vadou výrobku, včetně křížové odpovědnosti.

Pojištění odpovědnosti za škodu či jinou újmu v důsledku závažné havárie podle zákona č. 224/2015 Sb. o prevenci závažných havárií pro společnost Veolia Energie ČR, a.s.

Public and Products Liability including Cross Liability.

Major Accidents Liability according to the Law No. 224/2015 Coll. on the prevention of major accidents for the company Veolia Energie ČR, a.s.

3. Limity plnění / Limits of Indemnity

3.1 Odpovědnost za škodu nebo jinou újmu na životě, zdraví a na věci pro jednu pojistnou událost / Bodily injury and property damage any one occurrence

CZK 122 450 579,-

3.2 Odpovědnost za škodu nebo jinou újmu na životě, zdraví a na věci pro jedno pojistné období / Bodily injury and property damage any one period

CZK 122 450 579,-

4. Územní platnost / Territory

ČR / Czech Republic

5. Pojistné období / Period of Insurance

5.1 Počátek pojistného období / Commencement

1.1.2023; 00,00

5.2 Konec pojistného období / Expiry

1.1.2024; 00,00

V Praze dne 05.01.2023

In Prague on

 Digitálně
podepsal Dana
Kotalíková

.....
Allianz pojišťovna, a.s.

Toto Potvrzení o pojištění je vytvořeno pro účely pojištěného a má pouze informativní hodnotu. Jediným závazným dokumentem je pojistná smlouva, na niž se toto Potvrzení o pojištění odvolává, s tím, že zde uvedené limity plnění mohou být sníženy o vyplacené škody.

Příloha č. 5 – Projektová dokumentace – volně dostupná na profilu zadavatele