

DODATEK Č. 2

ke smlouvě o dílo na zhotovení stavby „Brain 4 Industry - Inovační centrum“ č. S22/010F
(dále jen „Smlouva“) uzavřené dne 26. 1. 2022 mezi smluvními stranami

Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i.

IČO : 68378271

DIČ : CZ68378271

se sídlem : Na Slovance 1999/2, 182 00 Praha 8

bankovní spojení : [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

jednající : RNDr. Michaelem Prouzou, Ph.D., ředitelem

zapsaný v rejstříku veřejných výzkumných institucí Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy České republiky pod spis. zn. č. 17113/2006-34/FZÚ

(dále jen „Objednatel“)

a

GEOSAN GROUP a. s.

IČO : 281 69 522

DIČ : CZ28169522

se sídlem : U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III.

bankovní spojení : [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

číslo účtu [REDACTED]

číslo účtu [REDACTED]

jednající : Luděk Kostkou, předsedou představenstva a Ivanem Havlem, členem představenstva

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze dne 15. října 2007, oddíl B, vložka 12459

(dále jen „Zhotovitel“)



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost



MINISTERSTVO
PRŮMYSLU A OBCHODU



1. Změna Smlouvy

Tímto dodatkem se mění

- předmět plnění,
- cena Díla a
- doba trvání Smlouvy.

2. Předmět plnění

- 2.1. V důsledku změn nastalých v průběhu realizace Smlouvy vyvolaných zejména požadavky na některé technologie soutěžené v průběhu výstavby, potřebou nových alternativních technologických postupů daných konkrétním výrobcem stavebních materiálů, rovněž potřebou zvýšené ochrany důvěrných informací vyplývající z podmínek nových projektů a z přísnějších požadavků smluvních partnerů v rámci aplikovaného výzkumu (změna layoutů kanceláří ve 2NP a 3NP s rozsahem dle příloženého ZL č. 24, změna v provedení lamel obvodového pláště, úprav technologických rozvodů), vyvstala nezbytnost jak navýšení rozsahu prací, tak i redukce některých prací (vícepráce a méněpráce).
- 2.2. Změny předmětu plnění (vícepráce a méněpráce) jsou specifikované v Příloze č. 1.

3. Cena Díla

- 3.1. Cena Díla se snižuje o cenu neprovedených prací 12 673 074,51 Kč bez DPH a zvyšuje o cenu víceprací 17 932 415,67 Kč bez DPH.
- 3.2. Cena Díla dle odst. 7.1. Smlouvy činí **104 465 471,23 Kč bez DPH**.

4. Doba trvání Smlouvy

- 4.1. Lhůta pro předání zhotoveného Díla se prodlužuje o 9 dnů.
- 4.2. Doba plnění dle odst. 6.1. je stanovena takto: „Zhotovitel se zavazuje zhotovit a předat Objednateli zhotovené Dílo do 524 kalendářních dnů ode dne uzavření této smlouvy“.
- 4.3. Důvodem prodloužení doby plnění jsou překážky na straně Objednatele spočívající ve zvýšeném objemu prací dle čl. 2 tohoto dodatku.

5. Závěrečná ujednání

- 5.1. Změny plnění dle tohoto dodatku nenaplní podmínky podstatné změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- 5.2. Smluvní strany prohlašují, že v důsledku změn uvedených v tomto dodatku nevzniká žádné z nich újma.
- 5.3. Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost



MINISTERSTVO
PRŮMYSLU A OBCHODU



5.4. Nedílnou součástí dodatku jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Změnové listy se specifikací neprovedených prací a víceprací (Změnové listy č. 11-28)

Příloha č. 2 – Aktualizovaná příloha č. 3 Smlouvy – Milníky

14. 7. 2023

12. 7. 2023

RNDr. Michael Prouza, Ph.D., ředitel
Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i.

Luděk Kostka, předseda představenstva

14. 7. 2023

Ivan Havel, člen představenstva
GEOSAN GROUP a.s.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost






MINISTERSTVO
PRŮMYSLU A OBCHODU

Projekt:	Brain 4 Industry - Inovační centrum
Klient:	Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i.
Název dokumentu:	Změnový list

Změnový List (ZL)

Elektronický název dokumentu: Brain 4 Industry_ZL012 - Odpočet trysková injektáž




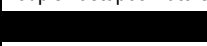
Objednavatel: Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i. Projekt: Brain 4 Industry - Inovační centrum Zhotovitel: GEOSAN GROUP a.s.	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%;">Číslo změnového listu:</td> <td style="text-align: center; font-size: 24px;">11</td> </tr> <tr> <td>Datum vydání:</td> <td style="text-align: center;">03.06.2022</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">Související projektová dokumentace:</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center; font-size: 18px;">IO 701</td> </tr> </table>	Číslo změnového listu:	11	Datum vydání:	03.06.2022	Související projektová dokumentace:		IO 701	
Číslo změnového listu:	11								
Datum vydání:	03.06.2022								
Související projektová dokumentace:									
IO 701									
Změna vyvolána/požadována: Zhotovitel	Profese / konstrukce: Zajištění stavební jámy								
Předmět změny: Trysková injektáž									
<i>Položka, popis zhotovitele</i>	<i>Důvod změny:</i>								
Odpočet vychýlených trubek tryskové injektáže u radnice viz. protokol od Geotechnika Ing. Mráze ze dne 29.8.2022	vychýlení tryskové injektáže								
Cena změny celkem: (bez DPH) -112 311 Kč									
Cena změny: (bez DPH) -112 311 Kč									
<i>Dopady do HMG: NE</i>	<i>Popis: bez dopadu</i>								
<i>Dopady do dalších SO: NE</i>	<i>Popis: bez dopadu</i>								
<i>Dopady do PD: NE</i>	<i>Popis: bez dopadu</i>								
<i>Dopady do dalších profesí: NE</i>	<i>Popis: bez dopadu</i>								
ODSOUHLASENÍ ZMĚNY K REALIZACI									
Podpis zástupce ZHOTOVITELE:  Datum a podpis:	Podpis zástupce OBJEDNATELE:  Datum a podpis:								
Podpis zástupce Technický dozor:  Datum a podpis:	Podpis zástupce Autorský dozor: Datum a podpis:								

Projekt:	Brain 4 Industry - Inovační centrum
Klient:	Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i.
Název dokumentu:	Změnový list

Změnový List (ZL)

Elektronický název dokumentu:

Brain 4 Industry_ZL012 - Záměna garážových vrat

Objednavatel: Fyzikální ústav AV ČR, v.v.vi. Projekt: Brain 4 Industry - Inovační centrum Zhotovitel: GEOSAN GROUP a.s.	Číslo změnového listu:	12
	Datum vydání:	20.01.2023
	Související projektová dokumentace:	
Změna vyvolána/požadována:	Profese / konstrukce:	
Zhotovitel	Výrobky a výplně	
Předmět změny: Záměna garážových vrat		
<i>Položka, popis zhotovitele</i>	<i>Důvod změny:</i>	
Změna typu garážových vrat.	Změna typu garážových vrat. Původní sekční vrata s umístěním pod strop nebylo možné instalovat kvůli nutnosti zajištění jejich části pod osu zlomu. Nově technicky řešeno sekčními 2 dílnými s otevíráním do stran.	
Cena změny celkem: (bez DPH)		124 530,39 Kč
Cena změny: (bez DPH)		124 530,39 Kč
<i>Dopady do HMG: NE</i>	<i>Popis: bez dopadu</i>	
<i>Dopady do dalších SO: NE</i>	<i>Popis: bez dopadu</i>	
<i>Dopady do PD: NE</i>	<i>Popis: bez dopadu</i>	
<i>Dopady do dalších profesí: NE</i>	<i>Popis: bez dopadu</i>	
ODSOUHLASENÍ ZMĚNY K REALIZACI		
Podpis zástupce ZHOTOVITELE:	Podpis zástupce OBJEDNATELE:	
		
Datum a podpis:	Datum a podpis:	
Podpis zástupce Technický dozor:	Podpis zástupce Autorský dozor:	
		
Datum a podpis:	Datum a podpis:	

Projekt:	Brain 4 Industry - Inovační centrum
Klient:	Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i.
Název dokumentu:	Změnový list

Změnový List (ZL)

Elektronický název dokumentu:

Brain 4 Industry_ZL013 - Bednění, pohledovost

Objednavatel: Fyzikální ústav AV ČR, v.v.vi. Projekt: Brain 4 Industry - Inovační centrum Zhotovitel: GEOSAN GROUP a.s.	Číslo změnového listu:	13
	Datum vydání:	20.09.2022
	Související projektová dokumentace:	
	SO 01	
Změna vyvolána/požadována:	Profese / konstrukce:	
Zhotovitel	Monolit	

Předmět změny:
 Dopočet chybějících výměr oboustranného bednění pro monolit, odečet části pohledového bednění, snížení nároků na pohledovost stropních konstrukcí

Položka, popis zhotovitele	Důvod změny:
Dopočet oboustranného bednění kdy ve VV a změny v pohledovosti stěn a stropů dle návrhu AD	Při přípravě VV DPS došlo k chybnému výpočtu rozsahu oboustranného bednění. U části konstrukcí byla započtena pouze 1 strana oboustranného bednění.

Cena změny celkem: (bez DPH) 538 595,37 Kč

Cena změny: (bez DPH) 538 595,37 Kč

Dopady do HMG: NE	Popis: bez dopadu
Dopady do dalších SO: NE	Popis: bez dopadu
Dopady do PD: ANO	Popis: Změna popisu monolitických stěn
Dopady do dalších profesí: NE	Popis: bez dopadu

ODSOUHLASENÍ ZMĚNY K REALIZACI

Podpis zástupce ZHOTOVITELE: [Signature]	Podpis zástupce OBJEDNATELE: [Signature]
Datum a podpis:	Datum a podpis:
Podpis zástupce Technický dozor: [Signature]	Podpis zástupce Autorský dozor:
Datum a podpis:	Datum a podpis:

Projekt:	Brain 4 Industry - Inovační centrum
Klient:	Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i.
Název dokumentu:	Změnový list

Změnový List (ZL)

Elektronický název dokumentu: Brain 4 Industry_ZL014 - Úprava tryskové injektáže





Objednavatel: Fyzikální ústav AV ČR, v.v.vi. Projekt: Brain 4 Industry - Inovační centrum Zhotovitel: GEOSAN GROUP a.s.	Číslo změnového listu: <div style="text-align: center; font-size: 24pt; font-weight: bold;">14</div>	Datum vydání: <div style="text-align: center;">03.09.2022</div>
Související projektová dokumentace: <div style="text-align: center; font-weight: bold; font-size: 18pt;">IO701</div>		
Změna vyvolána/požadována: <div style="text-align: center; font-weight: bold;">Zhotovitel</div>	Profese / konstrukce: <div style="text-align: center; font-weight: bold;">Zajištění stavební jámy</div>	
Předmět změny: odbourání tryskové injektáže		
<i>Položka, popis zhotovitele</i> úprava sloupců tryskové injektáže	<i>Důvod změny:</i> Úprava povrchů okolních stěn před prováděním tryskové injektáže sousedících objektů - radnice a stodoly statku	
Cena změny celkem: (bez DPH)		116 596,04
Cena změny: (bez DPH)		116 596,04
<i>Dopady do HMG: NE</i>	<i>Popis: bez dopadu</i>	
<i>Dopady do dalších SO: NE</i>	<i>Popis: bez dopadu</i>	
<i>Dopady do PD: NE</i>	<i>Popis: bez dopadu</i>	
<i>Dopady do dalších profesí: NE</i>	<i>Popis: bez dopadu</i>	
ODSOUHLASENÍ ZMĚNY K REALIZACI		
Podpis zástupce ZHOTOVITELE: <div style="background-color: black; width: 100px; height: 15px; margin-top: 5px;"></div>	Podpis zástupce OBJEDNATELE: <div style="background-color: black; width: 100px; height: 15px; margin-top: 5px;"></div>	
Datum a podpis:	Datum a podpis:	
Podpis zástupce Technický dozor: <div style="background-color: black; width: 100px; height: 15px; margin-top: 5px;"></div>	Podpis zástupce Autorský dozor:	
Datum a podpis:	Datum a podpis:	

Projekt:	Brain 4 Industry - Inovační centrum
Klient:	Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i.
Název dokumentu:	Změnový list

Změnový List (ZL)

Elektronický název dokumentu:

Brain 4 Industry_ZL015 - světlík

Objednavatel: Fyzikální ústav AV ČR, v.v.vi. Projekt: Brain 4 Industry - Inovační centrum Zhotovitel: GEOSAN GROUP a.s.	Číslo změnového listu:	15
	Datum vydání:	10.10.2022
	Související projektová dokumentace:	
Změna vyvolána/požadována:	Profese / konstrukce:	
Zhotovitel	Fasádní výplně	
Předmět změny: zrušení světlíku		
<i>Položka, popis zhotovitele</i>	<i>Důvod změny:</i>	
Zrušení střešního světlíku	Z důvodu změny v projektu, kdy byly openspace a propojení prostoru 2NP a 3NP nahrazeny samostatnými kanceláři, bylo nutné zrušit světlík, který původní prostor prosvětlil. Konstrukce byla nahrazena standardním střešním pláštěm shodným se zbytkem střechy budovy.	
Cena změny celkem: (bez DPH)		-13 619,09
Cena změny: (bez DPH)		-13 619,09
<i>Dopady do HMG: NE</i>	<i>Popis: bez dopadu</i>	
<i>Dopady do dalších SO: NE</i>	<i>Popis: bez dopadu</i>	
<i>Dopady do PD: NE</i>	<i>Popis: bez dopadu</i>	
<i>Dopady do dalších profesí: NE</i>	<i>Popis: bez dopadu</i>	
ODSOUHLASENÍ ZMĚNY K REALIZACI		
Podpis zástupce ZHOTOVITELE:	Podpis zástupce OBJEDNATELE:	
		
Datum a podpis:	Datum a podpis:	
Podpis zástupce Technický dozor:	Podpis zástupce Autorský dozor:	
		
Datum a podpis:	Datum a podpis:	

Projekt:	Brain 4 Industry - Inovační centrum
Klient:	Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i.
Název dokumentu:	Změnový list

Změnový List (ZL)

Elektronický název dokumentu:

Brain 4 Industry_ZL016 - dveře - ocelové

Objednavatel: Fyzikální ústav AV ČR, v.v.vi. Projekt: Brain 4 Industry - Inovační centrum Zhotovitel: GEOSAN GROUP a.s.	Číslo změnového listu: Datum vydání:	<b style="font-size: 24pt;">16 30.01.2023
Související projektová dokumentace: <b style="font-size: 18pt;">S001		
Změna vyvolána/požadována: Zhotovitel	Profese / konstrukce: Dveře - ocelové	
Předmět změny: Změna dveří na ocelové , změny výšek a šířek dveří		
<i>Položka, popis zhotovitele</i>	<i>Důvod změny:</i>	
D-001 změna dveří na ocelové, D-002 změna dveří na ocelové, D-003 zvětšení šířky, D-005 zvětšení šířky i výšky, D-006 - změna na jednokřídlé, zvětšení šířky, D-007 změna dveří na ocelové, D-009 zvětšení šířky a na 1-křídlé, D-010 zvětšení šířky, D-011 zmenšení šířky, D-012 zvětšení šířky, D-013 zvětšení šířky, D-101 a D102 nahrazeny 1ks dvoukřídlými dveřmi, D-103, D-105, D-110 změna samozavírače na přiznaný, typ ramene kluzný, FD-301 zmenšení výšky	Na základě postupného upřesnění technologií instalovaných v objektu B4I bylo nutné přizpůsobit rozměry ocelových dveří v objektu pro umožnění transportu všech komponent technologií na místo instalace.	
Cena změny celkem: (bez DPH)		45 919,21 Kč
Cena změny: (bez DPH)		45 919,21 Kč
Dopady do HMG: NE	Popis: bez dopadu	
Dopady do dalších SO: NE	Popis: bez dopadu	
Dopady do PD: ANO	Popis: bez dopadu	
Dopady do dalších profesí: ANO	Popis: bez dopadu	
ODSOUHLASENÍ ZMĚNY K REALIZACI		
Podpis zástupce ZHOTOVITELE: _____ Datum a podpis:	Podpis zástupce OBJEDNATELE: _____ Datum a podpis:	
Podpis zástupce Technický dozor: _____ Datum a podpis:	Podpis zástupce Autorský dozor: _____ Datum a podpis:	

Projekt:	Brain 4 Industry - Inovační centrum
Klient:	Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i.
Název dokumentu:	Změnový list

Změnový List (ZL)

Elektronický název dokumentu: Brain 4 Industry_ZL017 - změna svítidla - fasáda

Objednavatel: Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i. Projekt: Brain 4 Industry - Inovační centrum Zhotovitel: GEOSAN GROUP a.s.	Číslo změnového listu:	17
	Datum vydání:	01.11.2022
	Související projektová dokumentace:	
Změna vyvolána/požadována: Zhotovitel	Profese / konstrukce: Elektroinstalace	
Předmět změn: Změna svítidla - fasáda		
<i>Položka, popis zhotovitele</i>	<i>Důvod změny:</i>	
Změna svítidla - fasáda	Změna svítidel VO umístěných na objektu B4I, výběr finálního výrobku odpovídajícího architektonickému návrhu fasády objektu.	
Cena změny celkem: (bez DPH)		66 979,57 Kč
Cena změny: (bez DPH)		66 979,57 Kč
<i>Dopady do HMG:</i> NE	<i>Popis:</i> bez dopadu	
<i>Dopady do dalších SO:</i> NE	<i>Popis:</i>	
<i>Dopady do PD:</i> ANO	<i>Popis:</i> bez dopadu	
<i>Dopady do dalších profesí:</i> ANO	<i>Popis:</i> bez dopadu	
ODSOUHLASENÍ ZMĚNY K REALIZACI		
Podpis zástupce ZHOTOVITELE: [redacted]	Podpis zástupce OBJEDNATELE: [redacted]	
Datum a podpis:	Datum a podpis:	
Podpis zástupce Technický dozor: [redacted]	Podpis zástupce Autorský dozor: [redacted]	
Datum a podpis:	Datum a podpis:	

Projekt:	Brain 4 Industry - Inovační centrum
Klient:	Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i.
Název dokumentu:	Změnový list

Změnový List (ZL)

Elektronický název dokumentu:

Brain 4 Industry_ZL018 - Úprava opěrné zdi

Objednavatel: Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i. Projekt: Brain 4 Industry - Inovační centrum Zhotovitel: GEOSAN GROUP a.s.	Číslo změnového listu:	18
	Datum vydání:	29.11.2022
	Související projektová dokumentace:	IO702
Změna vyvolána/požadována: Zhotovitel	Profese / konstrukce: Opěrná stěna	
Předmět změny: Navýšení opěrné zdi o 3 řady z tvárnic KB blok		
<i>Položka, popis zhotovitele</i>	<i>Důvod změny:</i>	
Záměna zámečnické konstrukce za dozdění 3 řad tvárnic KB Blok	Úprava opěrné zdi na hranici sousedního pozemku na základě jednání s jeho vlastníkem a architektkou obce D.Břežany.	
Cena změny celkem: (bez DPH)		-79 873,60 Kč
Cena změny: (bez DPH)		-79 873,60 Kč
<i>Dopady do HMG: NE</i>	<i>Popis: bez dopadu</i>	
<i>Dopady do dalších SO: NE</i>	<i>Popis: bez dopadu</i>	
<i>Dopady do PD: NE</i>	<i>Popis: bez dopadu</i>	
<i>Dopady do dalších profesí: NE</i>	<i>Popis: bez dopadu</i>	
ODSOUHLASENÍ ZMĚNY K REALIZACI		
Podpis zástupce ZHOTOVITELE: [redacted]	Podpis zástupce OBJEDNATELE: [redacted]	
Datum a podpis:	Datum a podpis:	
Podpis zástupce Technický dozor: [redacted]	Podpis zástupce Autorský dozor:	
Datum a podpis:	Datum a podpis:	

Projekt:	Brain 4 Industry - Inovační centrum
Klient:	Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i.
Název dokumentu:	Změnový list

Změnový List (ZL)

Elektronický název dokumentu:

Brain 4 Industry_ZL019 - lamely_R02

Objednavatel: Fyzikální ústav AV ČR, v.v.vi. Projekt: Brain 4 Industry - Inovační centrum Zhotovitel: GEOSAN GROUP a.s.	Číslo změnového listu:	19
	Datum vydání:	31.01.2023
	Související projektová dokumentace:	
Změna vyvolána/požadována:	Profese / konstrukce:	
Zhotovitel	klempířské konstrukce	
Předmět změny: Změna provedení lamel		
<i>Položka, popis zhotovitele</i>	<i>Důvod změny:</i>	
Změna konstrukčního provedení lamel fasády a střechy objektů KVH hranol	Ve zpracované PD DPS byl návrh extrudovaných Al lamel 300x100 mm v délkách kopírujících střešní plášť a jejich kotvení nebylo technicky zcela dořešeno. Během přípravy realizace jsme narazili na dvě překážky. Jednou byla výroby samotných extrudovaných lamel, které nejsou standardizovaným provedením a bylo by tak nutné vyrábět protlačovací nástroje pouze k zakázce B4I a druhou byl návrh kotvení lamel za falc střešní plechové krytiny, což dodavatelé vnímali jako velké riziko pro případné přenesení váhy lamely hlavně na svislých stěnách a případně řešení kotvení plechu ke střešní konstrukci při přenosu zatížení při poryvech větru, kdy by mohlo dojít k vytržení příponů plechového pláště. Proto byla zvolena a dále řešena varianta provést lamely na střeše z pevných hranolů kotvených do střešní konstrukce závitovými tyčemi a na svislých stěnách jako podkladní konstrukci využít plechový profil kotvený do desek konstrukce. Obě tato řešení podkladu budou dále oplechována spolu se zbývajícím pláštěm střechy a vytvoří tak uzavřenou konstrukci, která zabrání zatečení do podstřešních konstrukcí.	
Cena změny celkem: (bez DPH)	254 996,15 Kč	
Cena změny: (bez DPH)	254 996,15 Kč	
<i>Dopady do HMG: NE</i>	<i>Popis: bez dopadu</i>	
<i>Dopady do dalších SO: NE</i>	<i>Popis: bez dopadu</i>	
<i>Dopady do PD: ANO</i>	<i>Popis: bez dopadu</i>	
<i>Dopady do dalších profesí: NE</i>	<i>Popis: bez dopadu</i>	
ODSOUHLASENÍ ZMĚNY K REALIZACI		
Podpis zástupce ZHOTOVITELE:	Podpis zástupce OBJEDNATELE:	
		
Datum a podpis:	Datum a podpis:	
Podpis zástupce TECHNICKÝ DOZOR:	Podpis zástupce AUTORSKÝ DOZOR:	
		
Datum a podpis:	Datum a podpis:	

Projekt:	Brain 4 Industry - Inovační centrum
Klient:	Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i.
Název dokumentu:	Změnový list

Změnový List (ZL)

Elektronický název dokumentu: Brain 4 Industry_ZL020 - Dodatečné vyřezání prostupů

Objednavatel: Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i. Projekt: Brain 4 Industry - Inovační centrum Zhotovitel: GEOSAN GROUP a.s.	Číslo změnového listu:	20
	Datum vydání:	20.01.2023
	Související projektová dokumentace: <p style="text-align: center;">Konstrukční část</p>	

Změna vyvolána/požadována:	Profese / konstrukce:
Zhotovitel	Monolit

Předmět změny: Dodatečné vyřezání prostupů vzduchotechniky
--





<i>Položka, popis zhotovitele</i>	<i>Důvod změny:</i>
Dodatečné vyřezání prostupů vzduchotechniky v 1PP	Po změně v rozvodech VZT z důvodu změny výkonu související se změnou layoutů je nutné upravit rozměr sání a výdechu VZT jednotky na fasádě objektu. Tomu se musí přizpůsobit i průměr otvorů v monolitu ve strojovně VZT.

Cena změny celkem: (bez DPH)	57 642,53 Kč
-------------------------------------	---------------------

Cena změny: (bez DPH)	57 642,53 Kč
-----------------------	--------------

<i>Dopady do HMG:</i> NE	<i>Popis:</i> bez dopadu
<i>Dopady do dalších SO:</i> NE	<i>Popis:</i>
<i>Dopady do PD:</i> ANO	<i>Popis:</i> bez dopadu
<i>Dopady do dalších profesí:</i> ANO	<i>Popis:</i> bez dopadu

ODSOUHLASENÍ ZMĚNY K REALIZACI

Podpis zástupce ZHOTOVITELE :  Datum a podpis:	Podpis zástupce OBJEDNATELE :  Datum a podpis:
Podpis zástupce Technický dozor :  Datum a podpis:	Podpis zástupce Autorský dozor :  Datum a podpis:

Projekt:	Brain 4 Industry - Inovační centrum
Klient:	Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i.
Název dokumentu:	Změnový list

Změnový List (ZL)

Elektronický název dokumentu:

Brain 4 Industry_ZL021 - chladicí voda server

Objednavatel: Fyzikální ústav AV ČR, v.v.vi. Projekt: Brain 4 Industry - Inovační centrum Zhotovitel: GEOSAN GROUP a.s.	Číslo změnového listu:	21
	Datum vydání:	05.06.2023
	Související projektová dokumentace:	
Konstrukční část		
Změna vyvolána/požadována: Objednatel	Profese / konstrukce: RTCH	

Předmět změny:
napojení serverovny na chladicí vodu, doplnění IN ROW chladiče

<i>Položka, popis zhotovitele</i>	<i>Důvod změny:</i>
napojení serverovny na chladicí vodu + dodávka IN ROW chladiče včetně zapojení a zprovoznění	Úpravy serverovny pro zajištění samostatného datového uzlu a úložiště pro Inovační centrum B41. To vyžaduje výrazné zvýšení chladicího výkonu. Z důvodu budoucí úspory energie jsme zamítli řešení s využitím klimatizace a zvolili řešení, které využije chladicí výkon TČ. Proto byl systém chlazení serverovny upraven na vodní, s využitím In row chladiče racků..

Cena změny celkem: (bez DPH)	539 735,17 Kč
Cena změny: (bez DPH)	539 735,17 Kč

<i>Dopady do HMG:</i> ANO	<i>Popis:</i> Dodávka 8 - 10 týdnů od objednání, montáž v návaznosti na profese a typ připojení
<i>Dopady do dalších SO:</i> NE	<i>Popis:</i> bez dopadu
<i>Dopady do PD:</i> ANO	<i>Popis:</i> MaR, elektro, CHL
<i>Dopady do dalších profesí:</i> ANO	<i>Popis:</i> MaR, elektro, CHL

ODSOUHLASENÍ ZMĚNY K REALIZACI

Podpis zástupce ZHOTOVITELE: []	Podpis zástupce OBJEDNATELE: []
Datum a podpis:	Datum a podpis:
Podpis zástupce Technický dozor: []	Podpis zástupce Autorský dozor: []
Datum a podpis:	Datum a podpis:

Projekt:	Brain 4 Industry - Inovační centrum
Klient:	Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i.
Název dokumentu:	Změnový list

Změnový List (ZL)

Elektronický název dokumentu: ZL22 - Brain 4 Industry_ZL022_kondenz zvlhčovač, recepce dřez

Objednavatel: Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i. Projekt: Brain 4 Industry - Inovační centrum Zhotovitel: GEOSAN GROUP a.s.	Číslo změnového listu:	22
	Datum vydání:	05.06.2023
	Související projektová dokumentace:	

Konstrukční část

Změna vyvolána/požadována:	Profese / konstrukce:
Objednatel	ZTI

Předmět změny: Dopojení ZTI pro recepci, odvod kondenzátu ze zvlhčovače





<i>Položka, popis zhotovitele</i>	<i>Důvod změny:</i>
Doplnění přívodu vody, odpadu a ohřevu vody ke dřezu v recepci v 1NP včetně jádrového vrtu do 1PP, nebylo součástí PD Doplnění potrubí pro odvod kondenzátu zvlhčovače (VZT) ve 2NP, nebylo součástí PD	Doplnění odvaděče kondenzátu zvlhčovače vzduchu ve VZT 2NP pro zlepšení prostředí kanceláří po změně layoutů kancelářských prostor.

Cena změny celkem: (bez DPH)	44 882,58 Kč
-------------------------------------	---------------------

Cena změny: (bez DPH)	44 882,58 Kč
-----------------------	--------------

<i>Dopady do HMG:</i> ANO	<i>Popis:</i> nebylo v PD, dodatečná změna
<i>Dopady do dalších SO:</i> NE	<i>Popis:</i> bez dopadu
<i>Dopady do PD:</i> ANO	<i>Popis:</i> bez dopadu
<i>Dopady do dalších profesí:</i> ANO	<i>Popis:</i> bez dopadu

ODSOUHLASENÍ ZMĚNY K REALIZACI

Podpis zástupce ZHOTOVITELE:  Datum a podpis:	Podpis zástupce OBJEDNATELE:  Datum a podpis:
Podpis zástupce Technický dozor:  Datum a podpis:	Podpis zástupce Autorský dozor:  Datum a podpis:

Projekt:	Brain 4 Industry - Inovační centrum
Klient:	Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i.
Název dokumentu:	Změnový list

Změnový List (ZL)

Elektronický název dokumentu: Brain 4 Industry_ZL023_ rezerva pro UT a CHL vedlejšího objektu

Objednavatel: Fyzikální ústav AV ČR, v.v.vi. Projekt: Brain 4 Industry - Inovační centrum Zhotovitel: GEOSAN GROUP a.s.	Číslo změnového listu:	23
	Datum vydání:	20.05.2023
	Související projektová dokumentace: <div style="text-align: center;">Konstrukční část</div>	

Změna vyvolána/požadována: <div style="text-align: center;">Objednatel</div>	Profese / konstrukce: <div style="text-align: center;">RTCH</div>
--	---

Předmět změny: rezerva pro UT a CHL vedlejšího objektu
--





<i>Položka, popis zhotovitele</i> rezerva pro UT a CHL, potenciál propojení sousedních objektů v rámci úspor energie.	<i>Důvod změny:</i> Pro eventuální možnost připojení objektu B4I do komunitní sítě DB s využitím sdílení generovaného tepla a chladu jsou z rozvodů RTCH vyvedeny odbočky s uzávěry.
--	---

Cena změny celkem: (bez DPH)	24 069,25 Kč
-------------------------------------	---------------------

Cena změny: (bez DPH)	24 069,25 Kč
-----------------------	--------------

<i>Dopady do HMG:</i> NE	<i>Popis:</i> bez dopadu
<i>Dopady do dalších SO:</i> NE	<i>Popis:</i> bez dopadu
<i>Dopady do PD:</i> ANO	<i>Popis:</i> bez dopadu
<i>Dopady do dalších profesí:</i> ANO	<i>Popis:</i> bez dopadu

ODSOUHLASENÍ ZMĚNY K REALIZACI

Podpis zástupce ZHOTOVITELE :  Datum a podpis:	Podpis zástupce OBJEDNATELE :  Datum a podpis:
Podpis zástupce Technický dozor :  Datum a podpis:	Podpis zástupce Autorský dozor :  Datum a podpis:

Projekt:	Brain 4 Industry - Inovační centrum
Klient:	Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i.
Název dokumentu:	Změnový list

Změnový List (ZL)

Elektronický název dokumentu:

Brain 4 Industry_ZL024_dispoziční změny

Objednavatel: Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i. Projekt: Brain 4 Industry - Inovační centrum Zhotovitel: GEOSAN GROUP a.s.	Číslo změnového listu:	24
	Datum vydání:	25.05.2023
	Související projektová dokumentace:	

Celková PD

Změna vyvolána/požadována:	Profese / konstrukce:
Objednatel	celá PD

Předmět změny:
 Změnový list na základě vydaného rozdílového výkazu od AD a doplněného o změnové položky v návaznosti na dispoziční změny 2NP a 3NP, fasády a technologii suterénu

<i>Položka, popis zhotovitele</i>	<i>Důvod změny:</i>
Součástí ZL jsou rozdíly ve výkazu výměr po provedení dispozičních změn na základě nově vydané PD, která zahrnuje změny ve všech profesích. Změny se týkající zejména dispozic kanceláří, kdy v nové PD jsou zrušena otevřená pracoviště a nahrazena větším počtem malých uzavřených kanceláří	Na základě požadavků budoucích uživatelů centra na zvýšenou míru ochrany duševního vlastnictví stanovených v rámci dohod o mlčenlivosti uzavřených s těmito koncovými zákazníky byly původně projektovány openspace a propojení 2NP a 3NP nahrazeny samostatnými oddělenými kancelářemi. V návaznosti na tuto změnu bylo nutné upravit PD a všechny návazné profese updatovat pro zajištění funkce budovy po změně PD.

Cena změny celkem: (bez DPH) 3 246 261,41 Kč

Cena změny: (bez DPH) 3 246 261,41 Kč

<i>Dopady do HMG</i> ANO	<i>Popis:</i> Dopad do HMG - změna množství prováděných prací
<i>Dopady do dalších SO:</i> NE	<i>Popis:</i> bez dopadu
<i>Dopady do PD:</i> ANO	<i>Popis:</i> bez dopadu
<i>Dopady do dalších profesí:</i> ANO	<i>Popis:</i> bez dopadu

ODSOUHLASENÍ ZMĚNY K REALIZACI

Podpis zástupce ZHOTOVITELE: [Signature]	Podpis zástupce OBJEDNATELE: [Signature]
Datum a podpis:	Datum a podpis:
Podpis zástupce Technický dozor: [Signature]	Podpis zástupce Autorský dozor: [Signature]
Datum a podpis:	Datum a podpis:

Projekt:	Brain 4 Industry - Inovační centrum
Klient:	Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i.
Název dokumentu:	Změnový list

Změnový List (ZL)

Elektronický název dokumentu: ZL25 - Brain 4 Industry_ZL025 - změna výkonu svítidel

Objednavatel: Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i. Projekt: Brain 4 Industry - Inovační centrum Zhotovitel: GEOSAN GROUP a.s.	Číslo změnového listu:	25
	Datum vydání:	05.06.2023
	Související projektová dokumentace:	
ELO		
Změna vyvolána/požadována: Objednatel	Profese / konstrukce: elektro	

Předmět změny: Změna výkonu svítidel
--

<i>Položka, popis zhotovitele</i> Změna výkonu svítidel na základě nového výpočtu osvětlení od AD. Svítidla musejí mít vyšší výkon oproti vyvzorkovaným svítidlům z důvodu splnění osvětlení dle norem	<i>Důvod změny:</i> Při výpočtu světených parametrů jednotlivých prostor po změně layoutů je nutné upravit výkon některých svítidel pro zajištění plnění hyg. předpisů na pracovní místo.
---	--

Cena změny celkem: (bez DPH)	223 023,50 Kč
Cena změny: (bez DPH)	223 023,50 Kč

Dopady do HMG: ANO	Popis: Termín dodání svítidel
Dopady do dalších SO: NE	Popis: bez dopadu
Dopady do PD: ANO	Popis: dopad do popisu světél a knihy svítidel
Dopady do dalších profesí: NE	Popis: bez dopadu

ODSOUHLASENÍ ZMĚNY K REALIZACI

Podpis zástupce ZHOTOVITELE: []	Podpis zástupce OBJEDNATELE: []
Datum a podpis:	Datum a podpis:
Podpis zástupce Technický dozor: []	Podpis zástupce Autorský dozor: []
Datum a podpis:	Datum a podpis:

Projekt:	Brain 4 Industry - Inovační centrum
Klient:	Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i.
Název dokumentu:	Změnový list

Změnový List (ZL)

Elektronický název dokumentu: ZL26 - Brain 4 Industry_ZL026 - rozvaděče technologie

Objednavatel: Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i. Projekt: Brain 4 Industry - Inovační centrum Zhotovitel: GEOSAN GROUP a.s.	Číslo změnového listu:	26
	Datum vydání:	05.06.2023
	Související projektová dokumentace:	
ELO		
Změna vyvolána/požadována: Objednatel	Profese / konstrukce: elektro	

Předmět změny:
Doplnění rozvaděčů pro technologie 1PP

<i>Položka, popis zhotovitele</i>	<i>Důvod změny:</i>
Doplnění rozvaděčů pro technologie	Po dokončení zadávacího řízení na tiskárny využívající technologie SLS a SLM jsme obdrželi od vítěze finální požadavky na přívod EE. Budou upraveny rozvaděče pro zajištění správných přívodních průřezů kabeláže a jištění jednotlivých tiskáren.

Cena změny celkem: (bez DPH)	77 244,60 Kč
Cena změny: (bez DPH)	77 244,60 Kč

<i>Dopady do HMG: ANO</i>	<i>Popis:</i>
<i>Dopady do dalších SO: NE</i>	<i>Popis: bez dopadu</i>
<i>Dopady do PD: ANO</i>	<i>Popis: ELO</i>
<i>Dopady do dalších profesí: NE</i>	<i>Popis: bez dopadu</i>

ODSOUHLASENÍ ZMĚNY K REALIZACI

Podpis zástupce ZHOTOVITELE: []	Podpis zástupce OBJEDNATELE: []
Datum a podpis:	Datum a podpis:
Podpis zástupce Technický dozor: []	Podpis zástupce Autorský dozor: []
Datum a podpis:	Datum a podpis:

Projekt:	Brain 4 Industry - Inovační centrum
Klient:	Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i.
Název dokumentu:	Změnový list

Změnový List (ZL)

Elektronický název dokumentu: ZL27 - Brain 4 Industry_ZL026 - svítidla terasa 1NP

Objednavatel: Fyzikální ústav AV ČR, v.v.vi. Projekt: Brain 4 Industry - Inovační centrum Zhotovitel: GEOSAN GROUP a.s.	Číslo změnového listu:	27
	Datum vydání:	05.06.2023
	Související projektová dokumentace:	
ELO		
Změna vyvolána/požadována: Objednatel	Profese / konstrukce: elektro	

Předmět změny: Doplnění svítidel I2 na terasu





<i>Položka, popis zhotovitele</i>	<i>Důvod změny:</i>
Svítidla nebyla obsažena v rozpočtu a v odsouhlasené knize svítidel	V DPS navržená světla nebyla ve VV zahrnuta - světla osvětlení terasy v 1NP. Světla vybrána AD a doplněna tímto ZL.

Cena změny celkem: (bez DPH)	18 461,05 Kč
-------------------------------------	---------------------

Cena změny: (bez DPH)	18 461,05 Kč
-----------------------	--------------

<i>Dopady do HMG:</i> NE	<i>Popis:</i> bez dopadu
<i>Dopady do dalších SO:</i> NE	<i>Popis:</i> bez dopadu
<i>Dopady do PD:</i> NE	<i>Popis:</i> bez dopadu
<i>Dopady do dalších profesí:</i> NE	<i>Popis:</i> bez dopadu

ODSOUHLASENÍ ZMĚNY K REALIZACI

Podpis zástupce ZHOTOVITELE:  Datum a podpis:	Podpis zástupce OBJEDNATELE:  Datum a podpis:
Podpis zástupce Technický dozor:  Datum a podpis:	Podpis zástupce Autorský dozor:  Datum a podpis:

Projekt:	Brain 4 Industry - Inovační centrum
Klient:	Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i.
Název dokumentu:	Změnový list

Změnový List (ZL)

Elektronický název dokumentu: ZL28 - Brain 4 Industry_ZL028 - Demontáž a montáž svítidel

Objednavatel: Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i. Projekt: Brain 4 Industry - Inovační centrum Zhotovitel: GEOSAN GROUP a.s.	Číslo změnového listu:	28
	Datum vydání:	05.06.2023
	Související projektová dokumentace:	
ELO		
Změna vyvolána/požadována: Objednatel	Profese / konstrukce: elektro	

Předmět změny:
 Demontáž a zpětná montáž svítidel v návaznosti na změnu výkonu svítidel dle ZL25

<i>Položka, popis zhotovitele</i>	<i>Důvod změny:</i>
Náklady demontáže a montáže svítidel po doručení svítidel se zvýšeným výkonem viz.ZL 25	Náklady demontáže a montáže svítidel po doručení svítidel se zvýšeným výkonem viz.ZL 25

Cena změny celkem: (bez DPH)	86 208,04 Kč
Cena změny: (bez DPH)	86 208,04 Kč

<i>Dopady do HMG:</i> ANO	<i>Popis:</i> Dopad do konečného termínu dodávky svítidel k montáži
<i>Dopady do dalších SO:</i> NE	<i>Popis:</i> bez dopadu
<i>Dopady do PD:</i> NE	<i>Popis:</i> bez dopadu
<i>Dopady do dalších profesí:</i> NE	<i>Popis:</i> bez dopadu

ODSOUHLASENÍ ZMĚNY K REALIZACI

Podpis zástupce ZHOTOVITELE: []	Podpis zástupce OBJEDNATELE: []
Datum a podpis:	Datum a podpis:
Podpis zástupce Technický dozor: []	Podpis zástupce Autorský dozor: []
Datum a podpis:	Datum a podpis:

Příloha č. 3 - Milníky

Brain 4 Industry - Inovační centrum					
UZLOVÉ BODY (ZÁVAZNÉ MILNÍKY)					
Název uzlového bodu		Splnění uzlového bodu	Uzlový bod bude splněn		
M0	DATUM UZAVŘENÍ SMLOUVY			0	
<i>STAVEBNÍ PRÁCE</i>					
M1	DOKONČENY ZEMNÍ PRÁCE	Zhotovitel dokončil zemní práce včetně podkladních betonů.	nejpozději do	206	kalendářních dnů od data uzavření smlouvy
M2	DOKONČENA HRUBÁ STAVBA	Zhotovitel dokončil hrubou stavbu budovy, tj. veškeré nosné železobetonové konstrukce.	nejpozději do	330	kalendářních dnů od data uzavření smlouvy
M3	ZASTŘEŠENÍ OBJEKTU	Zhotovitel zabezpečil budovu shora proti povětrnostním vlivům, tzn. střecha je vodotěsně uzavřena trvalou konstrukcí. Dočasné konstrukce mohou být použity pouze v případech dočasných stavebních vstupů a případně jiných technologických důvodů.	nejpozději do	453	kalendářních dnů od data uzavření smlouvy
M4	DOKONČENÍ OPLÁŠTĚNÍ OBJEKTU	Zhotovitel dokončil opláštění objektu včetně výplní otvorů, tj. objekt je uzavřen proti vodě a větru trvalými konstrukcemi. Dočasné konstrukce mohou být použity pouze v případech dočasných stavebních vstupů nebo případně z jiných technologických důvodů.	nejpozději do	482	kalendářních dnů od data uzavření smlouvy
M5	DOKONČENÍ INTERIÉROVÝCH INSTALACÍ, PŘELOŽEK A PŘÍPOJEK	Zhotovitel kompletně stavebně dokončil interiérové instalace, jsou připraveny napojovací body, dokončeno TZB i všechny přeložky.	nejpozději do	504	kalendářních dnů od data uzavření smlouvy
M6	PŘEVZETÍ DÍLA	Zhotovitel odstraní veškeré závady vyplývající z kolaudačního řízení. Zhotovitel předal návody na provoz a údržbu díla dle požadavků Objednatele. Zhotovitel provedl zaškolení osob určených Objednatelem na všechny dodané technologické systémy a jednotlivá zařízení a rovněž ve vztahu k údržbě objektu.	nejpozději do	524	kalendářních dnů od data uzavření smlouvy