



TSKRP0086562

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Veletržní 1623/24, 170 00,
Praha 7, IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze, spis. zn. B 20059

zastoupena na základě pověření uděleného představenstvem [redacted] pověřeným vedením
obchodního oddělení

název a číslo účtu: MHMP-TSK hl. m. Prahy, Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7
č. ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6
(dále jen "pronajímatel")

a

Husa Catering s.r.o.

IČO: 24717576, DIČ: CZ24717576

zapsán v obchodním rejstříku vedeném: **Městský soud v Praze** spis. zn. **C 168467**zastoupen: **Robert Veverka - jednatel**sídlo/bydliště: **Říčn 539/2, Malá Strana, 118 00 Praha 1**bankovní spoj.: **2486450309 / 0800**ID datové schránky: **vm3tjrw**

(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 1/23/1290/105

podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku

Článek I. Předmět dodatku

1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě,
kterým se mění:

komunikace **Korunní; náměstí Míru** v obci **Praha 2** na pozemku parc. č. **4079/1, 4155/1 k.ú. Vinohrady**

pozemek v obci **Praha 2** parc. č. **4079/1, 4155/1 k.ú. Vinohrady**

doba nájmu uvedená v Čl. II. odst. 2) nájemní smlouvy a to:

původní termín: od do

nový termín: viz. příloha "Vymezení předmětu nájmu a doby nájmu"

rozsah předmětu nájmu:

původní výměra:

nová výměra:

Změna předmětu nájmu je blíže graficky specifikována v příloze č. 1 tohoto Dodatku, která tvoří jeho nedílnou součást.

výše (sazba) nájemného:

původní sazba:

nová sazba:

následující skutečnosti, uvedené v Čl. smlouvy

původní příloha "Vymezení předmětu nájmu a doby nájmu" se ruší a nahrazuje novou

2) Důvodem uzavření tohoto Dodatku je: **Zkrácení termínu pronájmu předzahrádky.**

Článek II. Výše nájemného

V návaznosti na Čl. I. odst. 1) Dodatku a ve smyslu Čl. III. odst. 1). Nájemní smlouvy činí výše nájemného
stanovená tímto Dodatkem **67 579,50 Kč bez DPH**, přičemž nájemné je:

v plné výši uhrazeno.

splatné k běžného kalendářního roku.

je splatné v pravidelných splátkách po Kč dle splátkového kalendáře, vždy k běžného kalendářního
roku

celkové nové nájemné: 67579,5 Kč

uhrazeno k: 5.4.2023 73000,50 Kč

přeplatek: 5420,50 Kč

nedoplatek: 0 Kč

účtárnou TSK bude nájemci vrácen přeplatek ve výši 5420,50 Kč

- převodem na č.ú. 2486450309 / 0800
 na adresu:

Článek III. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3) Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy včetně tohoto dodatku je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy včetně dodatku v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí pronajímatel.
- 4) V případě ustanovení smlouvy, která obsahuje variantní řešení, se označená varianta považuje za variantu smluvními stranami dohodnutou, na ostatní neoznačené varianty se pohlíží tak, že nebyly dohodnuty.
- 5) Dodatek byl vyhotoven v 5 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy obdrží nájemce a 3 stejnopisy pronajímatel.
- 6) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pro účinnost dodatku a povinnost zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, se použijí přiměřeně příslušná ustanovení Nájemní smlouvy. Podléhá-li tento dodatek zveřejnění v registru smluv, zajistí toto pronajímatel.

12. 07. 2023

V Praze dne
Za Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s.

.....
Za pronajímatel

.....
pověřený vedením obchodního oddělení

12. 07. 2023

V Praze dne
Za Husa Catering s.r.o.

Robert Veverka
jednatel

Příloha k dodatku NS č. 1/23/1290/105 - "Vymezení předmětu nájmu a doby nájmu"

Od	Do	Vymezení termínů	Lokalita	Účel	Sazba [Kč/m ² /den]	Výměra [m ²]	Počet dnů	Cena [Kč] *
01.05.2023	18.08.2023	Po - Ne (včetně svátků)	Korunní	Restaurační předzahrádka s podiem	10,00	47,40	110	26 070,00
01.05.2023	18.08.2023	Po - Ne (včetně svátků)	Korunní	Restaurační předzahrádka s podiem	10,00	36,00	110	19 800,00
01.05.2023	31.08.2023	Po - Ne (včetně svátků)	náměstí Míru	Restaurační předzahrádka s podiem	10,00	8,90	123	5 473,50
01.05.2023	31.08.2023	Po - Ne (včetně svátků)	náměstí Míru	Restaurační předzahrádka s podiem	10,00	12,00	123	7 380,00
01.05.2023	31.08.2023	Po - Ne (včetně svátků)	náměstí Míru	Restaurační předzahrádka s podiem	10,00	14,40	123	8 856,00
Cena celkem								67 579,50

* na základě usnesení Rady HMP č. 1858 ze dne 1. 8. 2022

Příloha k dodatku NS č. 1/23/1290/105 - "Plánek"

