

Smlouva
o poskytnutí servisu – preventivní prohlídky
uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
mezi smluvními stranami:

Armádní Servisní, příspěvková organizace
Sídlo: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice
Zapsaný: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. Pr 1342
Zastoupený: Ing. Martinem Lehkým, ředitelem
IČO: 60460580
DIČ: CZ60460580
ID datové schránky: dugmkm6
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Oprávněn jednat:
- ve věcech smluvních: Ing. Martin Lehký, tel. 973 204 090, fax: 973 204 092
- ve věcech technických: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

a

PrimaTech s.r.o.
Sídlo: Vančurova 2904, 390 01 Tábor
Zapsaný: v obchodním rejstříku u Krajského obchodního soudu v Českých
Budějovicích, oddíl C, vložka C 2739
Zastoupený: [REDAKCE] – jednatelem společnosti
IČO: 48244694
DIČ: CZ48244694
ID datové schránky: 8b3uqgi
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Oprávněn jednat:
- ve věcech smluvních: [REDAKCE]
- ve věcech technických: [REDAKCE]

(dále jen „poskytovatel“, společně též „smluvní strany“).

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele zajistit jednorázovou preventivní prohlídku zařízení dle pokynů výrobce (dále jen „servisní prohlídka“), jejichž rozsah je uveden v nedílné příloze č. 2 této smlouvy. Účelem této smlouvy je zajištění nepřetržitého a bezchybného provozu zařízení.
2. Seznam zařízení a kalkulace cen za revize a opravy, kterých se předmět této smlouvy týká, jsou nedílnou přílohou č. 2 této smlouvy.

II. Cena

Cena za předmět díla bez DPH je cenou konečnou, nejvýše přípustnou, ve které jsou zahrnuty veškeré náklady dle článku I. této smlouvy a činí **682 183 Kč**

slovy: „šestsetosmdesátdvatisícstoosumdesáti korun českých“.

DPH bude účtováno v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

III. Místo a doba plnění

Termín zahájení plnění: od 07/2023
Termín ukončení plnění: do 31. 08. 2023

Místo plnění: Vojenský historický ústav, Praha-Vítkov, budova A.

IV. Termín provedení prací

1. Případné vady a nedodělky provedených servisních prací bezplatně poskytovatel odstraní do 72 hodin po jejich zjištění.
2. Výzva objednatele se považuje za doručenu nahlášením výzvy kontaktním osobám poskytovatele uvedeným v hlavičce smlouvy nebo zanecháním výzvy na telefonním záznamníku poskytovatele nebo uvedeném e-mailu.

V. Fakturační a platební podmínky

1. Poskytovatel je povinen po vzniku práva na zaplacení sjednané ceny, vystavit a do 10 dnů doručit objednateli daňový doklad (dále jen „faktura“) na dohodnutou smluvní cenu s rozepsáním jednotlivých položek podle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
2. Poskytovatel se zavazuje vystavit a zaslat objednateli fakturu v elektronické podobě. V případě, že není schopen zajistit elektronické doručení, zajistí zaslání originálu faktury na adresu objednatele uvedenou v odst. 3 tohoto článku smlouvy. Smluvní strany se výslovně dohodly, že je možné i osobní předání faktury příslušnému technikovi, v tomto případě bude předání a převzetí faktury písemně stvrzeno.
3. Adresa pro zaslání faktury je [REDAKCE] v případě listinného vyhotovení: Armádní Servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00, Praha 6 – Dejvice.
4. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za poskytnuté služby na základě faktury, která bude vystavena v souladu s ust. § 11 odst. 1 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Faktura musí dále obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
5. Kromě náležitostí v zákoně uvedených musí faktura obsahovat též následující údaje:
 - a. označení dokladu jako daňový doklad (faktura);
 - b. číslo smlouvy dle číslování objednatele;

- c. den vystavení, den odeslání a den (lhůta) splatnosti faktury;
 - d. příjemce a místo předání služby;
 - e. IČO a DIČ smluvních stran;
 - f. označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno;
 - g. servisní protokol (dle přílohy č. 3 této smlouvy)
 - h. počet příloh a razítko s podpisem poskytovatele;
6. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. V případě, že poskytovatel uvede na faktuře den splatnosti, který nebude odpovídat podmínce 30denní lhůty po doručení do sídla objednatele, je objednatel oprávněn tuto fakturu vrátit zpět.
7. Poskytovatel je povinen v předmětu fakturace uvést přesný název akce a číslo smlouvy. Jinak bude faktura vrácena poskytovateli k doplnění či opravě.
8. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
9. Poskytovatel nesmí postoupit pohledávku nebo její část vyplývající z této smlouvy vůči objednateli třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

VI. Práva a povinnosti stran

1. Všichni pracovníci poskytovatele musí být příslušníky států EU nebo NATO.
2. Poskytovatel se zavazuje provádět službu za dodržení platných bezpečnostních a hygienických norem a předpisů, předepsaných technologických postupů a technických norem, které jsou pro uvedený předmět smlouvy závazné.
3. Poskytovatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost ohledně všech skutečností, se kterými se seznámí při plnění této smlouvy. Tato povinnost zavazuje i pracovníky poskytovatele.
4. Poskytovatel se zavazuje k dodržování platných pracovněprávních předpisů včetně zákazu nelegálního zaměstnávání, předpisů vztahující se k pobytu cizinců v České republice, předpisů stanovících podmínky zdravotní způsobilosti zaměstnanců, předpisů vztahujících se k bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požárních předpisů, hygienických předpisů, předpisů k ochraně životního prostředí včetně předpisů upravujících nakládání s odpady (především zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění). Dále se poskytovatel zavazuje řádně a včas hradit své závazky vůči poddodavatelům a umožnit objednateli kontrolovat u zaměstnanců poskytovatele, podílejících se na realizaci díla dle této smlouvy, zda jsou odměňováni v souladu s platnými právními předpisy. Poskytovatel dále zajistí, že všechny osoby podílející se na realizaci díla dle této smlouvy budou vybaveny osobními ochrannými pracovními pomůckami. Je-li poskytovatel v prodlení s úhradou řádně provedených a vyfakturovaných prací poddodavatelů, je objednatel oprávněn provést předmětnou úhradu dotčenému poddodavatelovi přímo; v takovém případě již předmětná platba nebude ze strany objednatele uhrazena poskytovateli.
5. Poskytovatel bude při poskytování služeb dle této smlouvy přednostně využívat malé či střední podniky jako poddodavatele a zavazuje se zajistit, že jak poskytovatel, tak jeho poddodavatelé budou při poskytování služeb dle této smlouvy minimalizovat negativní dopady na životní prostředí. V případě, že to bude možné a účelné, využije poskytovatel při poskytování služeb dle této smlouvy osoby znevýhodněné na trhu práce a/nebo osoby s trestní minulostí; možnost a účelnost takového postupu posoudí poskytovatel zejména s ohledem na charakter, rozsah a náročnost prací, které by toto osoby měly vykonávat, a rovněž s ohledem na dostupnost této pracovní síly na pracovním trhu.

6. Poskytovatel se zavazuje, že pro objednatele bude provádět revize zařízení dle platných právních předpisů a norem ČSN.

VII. Odpovědnost za vady

1. Poskytovatel odpovídá a je povinen uhradit objednateli škody na věcech a zařízeních objednatele způsobené jím a jím určenými pracovníky, kteří se budou podílet na provádění prací/služby.
2. Poskytovatel je povinen uhradit objednateli jako škodu případnou sankci uloženou mu příslušným orgánem jako důsledek porušení povinností zhotovitele.

VIII. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Při prodlení objednatele s úhradou faktury je poskytovatel oprávněn objednateli účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
2. Za každé neprovedené plnění, ke kterému se poskytovatel smluvně zavázal dle čl. I této smlouvy nebo k němuž byl jinak povinen dle zákonných předpisů je objednatel oprávněn účtovat poskytovateli smluvní pokutu ve výši 300 Kč bez DPH.
3. V případě porušení povinnosti dle čl. VI. odst. 4. této smlouvy se poskytovatel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 300 Kč, a to za každý zjištěný případ porušení těchto povinností.

IX. Další ujednání

1. V případě objektů spravovaných objednatelem poučí objednatel poskytovatele, lépe řečeno jeho pracovníky, kteří budou službu provádět, o podmínkách vstupu do těchto objektů a o pohybu na vyhrazených místech. Poskytovatel se zavazuje, že tyto podmínky budou jeho pracovníci respektovat.
2. Objednatel se v případě splnění všech podmínek uvedených v předchozím odstavci zavazuje zabezpečit přístup pracovníků poskytovatele do prostorů v objektech, které spravuje a ve kterých bude plnění probíhat.
3. Objednatel je oprávněn ponížít rozsah (počet) revidovaných zařízení. Případná změna rozsahu revidovaných zařízení bude upravena dodatkem k této smlouvě.
4. Poskytovatel prohlašuje, že je pojištěn u pojišťovny Kooperativa, č. pojistné smlouvy 860347266 na škody způsobené při své podnikatelské činnosti do výše 1 000 000 Kč. Poskytovatel je povinen mít uzavřenu pojistnou smlouvu pro případ vzniku škody minimálně ve stejném rozsahu a výši, jak je uvedeno v tomto bodu, a to po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou.
5. Smluvní strany se dohodly, že všechny závazné projevy vůle je třeba činit písemnou formou a prokazatelně doručit druhé smluvní straně na adresu jejího sídla, případně na adresu pro doručování korespondence, je-li tato uvedena v hlavičce smlouvy.

X. Zánik závazků

1. Odstoupit od této smlouvy lze pro podstatné porušení smluvních povinností, kterými jsou zejména:
 - neplnění předmětu smlouvy;
 - poskytovatel neprovádí práce v patřičné kvalitě podle platných předpisů a norem;

- poskytovatel je v prodlení s termínem provedení práce o více než 5 kalendářních dnů;
- 2. Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vypořádání ke dni odstoupení od smlouvy. Smluvní strana, která zapříčinila odstoupení od smlouvy je povinna zaplatit druhé straně veškeré náklady a škody jí prokazatelně vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.

XI. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklé se řídí českým právem, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Poskytovatel bere na vědomí, že uveřejnění smlouvy v plném znění v tomto registru zajistí objednatel.
3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a o všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev strany učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou vzestupně číslovaných elektronických dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě v jednom vyhotovení v českém jazyce s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
6. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1: Sankce za porušení BOZP, PO a OŽP

Příloha č. 2: Seznam zařízení s oceněním

Příloha č. 3: Servisní protokol

V Praze

V Praze

Armádní Servisní, příspěvková organizace
Ing. Martin Lehký
ředitel

PrimaTech s.r.o.

████████████████████
jednatel

Sankce za porušení BOZP, PO a OŽP

Specifikace porušení předpisů	Právní předpis, plán BOZP	Rozsah krácení [Kč]
1. Všeobecné závady		
1.1. Nepoužívání stanovených pracovních prostředků, osobních ochranných pracovních prostředků a ochranných zařízení	Zák. 262/2006 Sb.	200 – 1000 / případ
1.2. Nepodrobení se zkoušce či prokázané požití alkoholu a jiných návykových látek	Zák. 262/2006 Sb.	500 – návrh koordinátora BOZP
1.3. Není vedena předepsaná a aktualizovaná dokumentace	Zák. 262/2006 Sb.	500
1.4. Neomluvená neúčast na školení	Zák. 262/2006 Sb.	300 – 800
1.5. Nedodržování právních a ostatních předpisů, pokynů zaměstnavatele / vyššího zhotovitele / koordinátora BOZP	Zák. 262/2006 Sb.	2000 – 10000
1.6.		
1.7.		
2. Povrchová pracoviště		
2.1.		
2.2.		
2.3.		
3. Požární ochrana		
3.1. Porušení povinností vyplývajících z předpisů o požární ochraně	Zák. 133/1985 Sb., Vyhl. 246/2001 Sb.	500 – 1000
3.2. Kouření nebo používání otevřeného ohně na místech, kde je to zakázáno	Zák. 262/2006 Sb., Zák. 133/1985 Sb.	300
3.3.		
3.4.		
3.5. Neudržování volných únikových cest, volného přístupu k rozvodným zařízením a hlavním uzávěrům a k prostředkům PO	Zák. 133/1985 Sb.	200 – 500
4. OŽP		
4.1.		
4.2.		



PrimaTech s.r.o.
Vančurova 2904
390 01 Tábor

Technické **Z**ařízení **B**udov

Nabídka jednorázového servisu - 1.pololetí 2023 VHÚ Vítkov

zařízení	m.j.	počet ks	sazba	celkem
Vzduchotechnika - servis				
Klimatizační jednotka				
Klimatizační jednotka Bösch typ MS 21 Mo 10,00-2,5	kpl	1	123 448	123 448
Klimatizační jednotka				
Klimatizační jednotka Bösch typ MS 21 Mo 3,75-1,5	kpl	1	116 886	116 886
Vzduchotechnická jednotka				
Vzduchotechnická jednotka - Topvex, DVCompact	kpl	9	8 518	76 662
Kompaktní větrací jednotka				
Kompaktní větrací jednotka SAVE	kpl	2	6 388	12 776
Parní zvlhčovač				
Parní zvlhčovač Condair RS Visual 40, Condair RS Visual 20	kpl	4	3 726	14 904
Klimatizační jednotka - multi, VRV (CHL zař.č.01)				
Klimatizační jednotka - vnější kondenzační VRV	ks	1	1 863	1 863
Klimatizační jednotka - vnitřní nástěnná VRV	ks	5	1 863	9 315
Klimatizační jednotka - potrubní VRV	ks	2	1 863	3 726
Klimatizační jednotka - kanálová VRV	ks	1	1 863	1 863
Klimatizační jednotka - multi, VRV (CHL zař.č.02a)				
Klimatizační jednotka - vnější kondenzační VRV	ks	1	1 863	1 863
Klimatizační jednotka - vnitřní nástěnná	ks	2	1 863	3 726
Klimatizační jednotka - kanálová	ks	1	1 863	1 863
Klimatizační jednotka - multi, VRV (CHL zař.č.03a)				
Klimatizační jednotka - vnější kondenzační VRV	ks	1	1 863	1 863
Klimatizační jednotka - vnitřní kazetová VRV	ks	3	1 863	5 589
Klimatizační jednotka - multi, VRV (CHL zař.č.03b)				
Klimatizační jednotka - vnější kondenzační VRV	ks	1	1 863	1 863
Klimatizační jednotka - potrubní VRV	ks	11	1 863	20 493
Split systém (CHL zař.č.02b)				
Split systém - vnitřní potrubní/venkovní	kpl	1	1 597	1 597
Split systém (CHL zař.č.4)				
Split systém - vnitřní nástěnná/venkovní	kpl	2	1 597	3 194
Split systém (CHL zař.č.5)				
Split systém - vnitřní nástěnná/venkovní	kpl	1	1 597	1 597
Split systém (CHL zař.č.6)				
Split systém - vnitřní nástěnná/venkovní	kpl	1	1 597	1 597
Venkovní kondenzační jednotka (CHL zař.č.5c)				
Venkovní kondenzační jednotka	kpl	1	3 194	3 194
Dveřní clona				
Dveřní clona ADCS, PA	kpl	10	2 395	23 950
Ventilátor				
Ventilátor RM 125 N, AXCP 450-6, AV250 E2, MUB 042	ks	6	665	3 990

Regulátor průtoku vzduchu				
Regulátor průtoku vzduchu - konstantní, variabilní	ks	67	638	42 746
Uzavírací klapka vč. servopohonu				
Uzavírací klapka jednodílná vč. servopohonu 230V	ks	20	506	10 120
Regulační klapka těsná vč. servopohonu				
Uzavírací klapka jednodílná vč. servopohonu 230V	ks	9	506	4 554

Celkem bez DPH 495 242 Kč

Vzduchotechnika - revize

Klimatizační jednotka				
Klimatizační jednotka Bösch typ MS 21 Mo 10,00-2,5, MS 21 Mo 3,75-1,5	ks	2	4 658	9 316
<i>Kontrola těsnosti systému chladicího okruhu dle Vyhlášky č.257/2012 Sb.</i>				
Požární klapka				
Požární klapka PKTM-III, PKTM-90, FDMD	ks	70	599	41 930
<i>Kontrola provozuschopnosti požárních klapek dle Vyhl.č.246/2001 Sb. ve znění Vyhl. č.221/2014 Sb.</i>				
Požární lamelová klapka				
Požární lamelová klapka FDML	ks	4	599	2 396
<i>Kontrola provozuschopnosti požárních lamelových klapek dle Vyhl.č.246/2001 Sb. ve znění Vyhl. č.221/2014 Sb.</i>				

Celkem bez DPH 53 642 Kč

Vytápění - servis

Plynový kotel, plynový hořák				
Plynový kotel, plynový hořák - Hoval	kpl	1	21 562	21 562
Kouřovody				
Kominový systém Izomat	kpl	1	7 187	7 187
Deskový výměník				
Deskový výměník Danfoss	kpl	1	1 597	1 597
Akumulační nádoba				
Akumulační nádoba Hoval	kpl	1	1 996	1 996
Expanzní nádoba				
Expanzní nádoba	ks	3	3 194	9 582
Expanzní doplňovací automat				
Expanzní doplňovací automat Transfero TN	kpl	1	3 194	3 194
Čerpadlo				
Čerpadlo Grundfos	ks	6	665	3 990
Úprava vody				
Úprava vody Aquina	ks	1	7 453	7 453
Rozvody ústředního vytápění - filtry, kulové kohouty, ventily, šroubení, ...				
Rozvody ústředního vytápění - filtry, kulové kohouty, ventily, šroubení, ...	kpl	1	6 655	6 655

Celkem bez DPH 63 216 Kč

Zdravotechnika - servis

Čerpadlo				
Ponorné čerpadlo, cirkulační čerpadlo	ks	4	532	2 128
Zásobníkový ohřivač				
Zásobníkový ohřivač	ks	13	798	10 374
Splachovač pisoáru				
Splachovač pisoáru SLP	ks	18	506	9 108
Rozvody zdravotnické - filtry, kulové kohouty, ventily, šroubení, ...				
Rozvody ústředního vytápění - filtry, kulové kohouty, ventily, šroubení, ...	kpl	1	3 327	3 327

Celkem bez DPH 24 937 Kč

Celkem bez DPH - servis	583 395 Kč
--------------------------------	-------------------

Celkem bez DPH - revize	53 642 Kč
--------------------------------	------------------

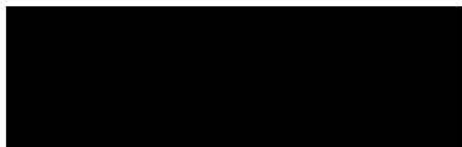
Celkem bez DPH - servis, revize	637 037 Kč
--	-------------------

<i>Ostatní (materiál, doprava, čas na cestě)</i>

Materiál:				
36 ks filtrů pro klimat.jednotku 1a - Bösch 2.PP	kpl	1	26 171	26 171
18 ks filtrů pro klimat.jednotku 1b - Bösch 4.NP	kpl	1	11 145	11 145
Doprava:				
15x jízda Praha-Ruzyně - Praha Žižkov a zpět	kpl	1	7 830	7 830

Celkem ostatní bez DPH	45 146 Kč
-------------------------------	------------------

Celková bez DPH - servis, revize, ostatní	682 183 Kč
--	-------------------





PrimaTech s.r.o.
Vančurova 2904
390 01 Tábor

Technické Zařízení Budov

SERVISNÍ PROTOKOL č.

Zhotovitel:
PrimaTech s.r.o.
Vančurova 2904
390 01 Tábor

Objednatel:

bankovní spojení:

bankovní spojení:

č.ú:

IČO: 482 44 694
DIČ: CZ 482 44 694

IČO:
DIČ:

NÁZEV ZAKÁZKY: Praha, Vítkov – památník odboje při VHÚ

ČÍSLO ZAKÁZKY: 17/335/S – VZT, ZOTK, ÚT, ZTI

TEXT:

PRACOVNÍCI:

PRACOVNÍ DOBA:

Prohlídkou objektu bylo zjištěno, že práce jsou provedeny podle požadavku objednatele a dle uzavřené servisní smlouvy a platných ČSN. Práce jsou provedeny odborně a ve shodě s technickými podmínkami Zařízení a nemají zjevných vad nebo nedodělků, které by sami sobě nebo ve spojení s jinými, bránily provozu, užívání a nebo ztížily provoz.

Soupis vad a nedodělků, které budou odstraněny zhotovitelem nebo jeho subdodavateli.

Oboustranně dohodnuté lhůty odstranění výše uvedených vad a nedodělků.

Odevzdání a převzetí dokončeného díla je provedeno tímto servisním protokolem mezi objednatelem a zhotovitelem.

Objednatel prohlašuje, že přejímá dílo dnem do vlastní správy a že nemá vůči zhotoviteli jiných požadavků a nároků na mimo shora uvedené.

Doba odpovědnosti za vady se počítá od data protokolárního předání díla nebo části díla.

Vyjádření objednatele k jakosti díla a službám zhotovitele.

Zhotovitel:
(razítko)

Objednatel:
(razítko)

Jméno:

Jméno:

Podpis:

Podpis:

V dne:.....

V dne:.....