

SMLOUVA O DÍLO č.

08009-2023-4502-S-0006/94-01-002-X01211

smlouva o zpracování projektu II. etapy sanace na lokalitě společnosti Teva Czech Industries s.r.o.

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**občanský zákoník**“).

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely dle svého prohlášení k právnímu jednání způsobilé a řádně zastoupené

smluvní strany:

1. ČESKÁ REPUBLIKA - MINISTERSTVO FINANCÍ

se sídlem na adrese: Letenská 15, 118 10 Praha 1

IČO: 00006947

DIČ: CZ00006947

číslo účtu: 2629881/0710

zastoupena: Mgr. Monika Zbořilová, ředitelka odboru 45

(dále jen „**objednatel**“)

a

2. ALFA SYSTEM s.r.o.

se sídlem na adrese: Dobříč čp. 2, Jinočany, PSČ 252 25

IČO: 62581678

DIČ: CZ62581678

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 33336

zastoupen: Ing. Ivana Pánková, Ing. Antonín Stříbrný, jednatelé společnosti

(dále jen „**zhotovitel**“)

(dále společně jen „**smluvní strany**“)

tuto smlouvu o zpracování projektu (dále jen „**smlouva**“).

Preambule

1. S ohledem na usnesení vlády ČR č. 51 ze dne 10. 1. 2001 a ekologickou smlouvu, která řeší ekologické škody vzniklé před privatizací ve společnosti Teva Czech Industries s.r.o. se sídlem Ostravská 305/29, Komárov, 747 70 Opava, IČO: 26785323 (dále jen „**právnícká osoba**“ či „**nabyvatel**“);
2. s ohledem na to, že v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o zadávání veřejných zakázek**“), s přihlédnutím k zákonu č. 178/2005 Sb., o zrušení FNM ČR a o působnosti MF ČR při privatizaci majetku ČR, ve znění pozdějších předpisů, byl objednatelem vybrán zhotovitel k provedení prací dle čl. I. této smlouvy;
3. vědomy si obsahu Směrnice MF a MŽP pro přípravu a realizaci zakázek řešících ekologické závazky vzniklé při privatizaci č. 4/2017 (dále jen „**Směrnice**“), která je uveřejněna na adrese <https://www.mfcr.cz/cs/verejny-sektor/podpora-z-narodnich-zdroju/ekologicke-zavazky-statu/zakladni-informace>;

uzavírají smluvní strany tuto smlouvu:

I.

Předmět plnění

- 1.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zpracovat za podmínek stanovených výzvou k podání nabídky a touto smlouvou projekt II. etapy sanace na lokalitě společnosti Teva Czech Industries s.r.o. v Opavě - Komárově (dále jen „**projekt**“) dle své nabídky podané dne 6. 6. 2023 v Národním elektronickém nástroji (NEN) k veřejné zakázce číslo N006/23/V00013767 (dále jen „**nabídka zhotovitele**“).

Zhotovitel zpracuje projekt tak, aby kumulativně splňoval podmínky stanovené vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel, v zastoupení právnické osoby, zajistí všechny podklady potřebné k podání žádostí pro vydání společného povolení (společné územní a stavební řízení), které zahrnuje povolení zemních prací v rámci sanačních výkopů a povolení výstavby vodních děl. Přípomínky dotčených osob vzešlé při schvalování jednotlivých druhů řízení a připomínky ze schvalovacího procesu dle Směrnice budou zapracovány do projektu.

Projekt bude použit jako podklad pro zadání veřejné zakázky na realizaci sanačních prací ve společnosti Teva Czech Industries s.r.o. v Opavě - Komárově a bude zpracován tak, aby umožnil zadání veřejné zakázky dle zákona o zadávání veřejných zakázek. Součástí projektu bude samostatná příloha s oceněným a neoceněným položkovým rozpočtem v elektronické podobě. Oceněný rozpočet bude datován a podepsán.

Pro vyloučení pochybností se stanoví, že plnění, resp. splnění závazku zhotovitele popsaného výše v tomto odstavci se v této smlouvě označuje rovněž jako „**provádění**“, resp. „**provedení díla**“ zhotovitelem.

- 1.2 Veškeré práce budou provedeny s odbornou péčí dle platných právních předpisů.
- 1.3 Zhotovitel je povinen dodržovat Směrnici včetně jejích pozdějších změn a doplňků. V případě rozporů mezi zněním této smlouvy a zněním Směrnice je rozhodující znění této smlouvy.

II. Cena

- 2.1 Základem ceny za provedení díla je rozpočet, který je součástí nabídky zhotovitele (dále jen „**rozpočet**“).

Cena za provedení díla **bez DPH** činí **1 084 500,- Kč** (slovy: jeden milion osmdesát čtyři tisíc pět set korun českých).

K této ceně bude připočtena DPH dle předpisů platných v době vystavení faktury. K datu uzavření smlouvy činí cena za provedení díla **s DPH 1 312 245,- Kč** (slovy: jeden milion tři sta dvanáct tisíc dvě stě čtyřicet pět korun českých).

- 2.2 Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací předmětu plnění smlouvy, včetně nákladů souvisejících s případnými poplatky, dopravou do místa plnění apod. Zhotovitel má nárok na zaplacení pouze těch prací, které jsou uvedeny v rozpočtu, a to v objemu, který skutečně provedl a který byl odsouhlasen objednatelem a právnickou osobou. Smluvní strany si vyhrazují, že zhotovitel provede pouze práce, které budou účelné a nutné pro provedení díla.

III. Doba a místo plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje doručit objednateli a všem subjektům dle Směrnice projekt nejpozději **do 4 měsíců** od nabytí účinnosti této smlouvy.

- 3.2 Zhotovitel se zavazuje vypořádat připomínky ze schvalovacího procesu a zpracovat je do finální verze projektu **do 14 dnů** od doručení připomínek všech subjektů dle Směrnice a v této lhůtě finální verzi projektu doručit objednateli a všem subjektům dle Směrnice k vydání jejich finálních stanovisek.

Zhotovitel následně po schválení projektu objednatelem zajistí všechny další podklady potřebné pro zahájení společného řízení a v zastoupení právnické osoby zajistí podání žádosti o vydání společného povolení (společné územní a stavební řízení), které zahrnuje povolení zemních prací v rámci sanačních výkopů a povolení výstavby vodních děl, nejpozději **do 2 měsíců** od schválení projektu.

Zhotovitel zpracuje podmínky vzešlé z jednotlivých vydaných povolení do konečné verze projektu a doručí ji objednateli a všem subjektům dle Směrnice **do 1 měsíce** od nabytí právní moci posledního vydaného povolení, přičemž zhotovitel neodkladně podá písemně informaci objednateli o vydání posledního povolení.

Dílo se považuje za dokončené a předané dnem písemného schválení finální verze projektu objednatelem.

- 3.3 Smluvní strany se dohodly, že pokud objednatel v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku, při jejímž zadání byl použit projekt, obdrží žádost dodavatele o vysvětlení zadávací dokumentace týkající se projektu a vyzve zhotovitele k vyjádření k této žádosti, je zhotovitel povinen podat vysvětlení **do 2 pracovních dnů** od doručení výzvy objednatele a v případě potřeby provést změnu projektu ve lhůtě určené objednatelem. K této součinnosti se zhotovitel zavazuje po dobu **2 let** po dokončení a předání díla. Výzvu objednatel učiní jakýmkoli prostředkem obvyklým pro doručování zpráv, zejména prostřednictvím e-mailu. Porušení povinnosti zhotovitele uvedené v tomto bodu se považuje za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele a zhotovitel bere na vědomí, že neposkytnutí potřebné součinnosti podle tohoto bodu může být důvodem k vyloučení

zhotovitele objednatelem v rámci jiných zadávacích řízení.

- 3.4 V případě, že u díla zhotovovaného na základě projektu vyvstane potřeba změny závazku ze smlouvy v důsledku chyby nebo potřeby změny projektu, se zhotovitel zavazuje po dobu **5 let** od doručení finální verze projektu objednateli poskytnout stanovisko k takové změně závazku ze smlouvy. Zhotovitel doručí toto stanovisko objednateli ve lhůtě stanovené objednatelem, která nebude kratší než **7 pracovních dní**.
- 3.5 Místem plnění je areál společnosti Teva Czech Industries s.r.o. a související pozemky.
Zhotovitel splní svou povinnost doručit příslušný dokument objednateli zasláním příslušného dokumentu prostřednictvím datové schránky, je-li to technicky možné. Není-li zaslání dokumentu prostřednictvím datové schránky technicky možné, splní zhotovitel svou povinnost zasláním příslušného dokumentu prostřednictvím držitele poštovní licence nebo předáním příslušného dokumentu do podatelny objednatele. Rozhodným dnem pro plnění smluvních povinností zhotovitele je datum doručení objednateli. Zhotovitel splní svou povinnost uvedenou v bodě 3.3 této smlouvy doručením vysvětlení na určenou e-mailovou adresu objednatele nebo jiným objednatelem určeným způsobem.
- 3.6 Doba plnění se prodlužuje:
- o dobu nezbytně nutnou pro provedení prací, které jsou předmětem změny závazku ze smlouvy učiněné v souladu s § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek (dále jen „změna závazku ze smlouvy“), má-li změna závazku ze smlouvy prokazatelný vliv na dobu plnění,
 - o dobu schvalování změny závazku ze smlouvy objednatelem a subjekty dle Směrnice, má-li schvalovací proces prokazatelný vliv na dobu plnění nebo
 - v dalších případech sjednaných v této smlouvě nebo stanovených zákonem.

IV.

Platební podmínky

- 4.1 Vyúčtování formou účetního dokladu (faktury) za provedené práce bude zhotovitelem předloženo objednateli po ukončení každé ze dvou následujících etap:
- etapa 1.: doručení dokladu o podání žádosti o vydání společného povolení (společné územní a stavební řízení);
 - etapa 2.: schválení konečné verze projektu objednatelem po zapracovaných podmínkách vzešlých ze společného územního a stavebního řízení.

Faktury budou obsahovat specifikaci provedených prací a budou v souladu s platnými právními předpisy určujícími náležitosti daňových dokladů. Fakturovaná částka musí být vyčíslena a uvedena výhradně v českých korunách. Objednatel provádí finanční úhradu jen za provedení prací uvedených v rozpočtu, příp. schválených objednatelem postupem podle této smlouvy, příp. prací požadovaných objednatelem ve výzvě k podání nabídky. Ust. § 2611 občanského zákoníku se nepoužije.

Fakturace a splatnost faktur se řídí tímto ujednáním:

- zhotovitel se zavazuje doručit objednateli fakturu nejpozději do 2 dnů od jejího vystavení, v případě prodlení zhotovitele s doručením faktury objednateli se o délku prodlení prodlužuje splatnost faktury;
- pokud objednatel nebude mít námitky ke správnosti a oprávněnosti vyúčtování, zavazuje se zaplatit fakturovanou částku, po případném odečtení zádržného podle

odst. 4.3 této smlouvy, zhotoviteli ve lhůtě 30 dní od data vystavení faktury;

- bude-li mít objednatel námitky ke správnosti a oprávněnosti vyúčtování, oznámí je zhotoviteli a vyzve ho k odstranění nedostatků;
- neodstraní-li zhotovitel oznámené nedostatky ve lhůtě stanovené objednatelem nebo nedojde-li k dohodě, objednatel vrátí fakturu zhotoviteli a zhotovitel předloží fakturu na nespornou část a ohledně sporné části má zhotovitel právo domáhat se povinnosti zaplacení u příslušného soudu České republiky. Předloženou fakturu na nespornou část se objednatel zavazuje zaplatit do 30 dnů od jejího doručení.
- Objednatel má právo fakturu zhotoviteli před uplynutím lhůty splatnosti vrátit, aniž by došlo k prodlení s její úhradou, obsahuje-li nesprávné údaje, nesprávné náležitosti, chybí-li na faktuře některá z náležitostí, nebo chybí-li seznam dodávek a dokončených prací za účtované období. Nová lhůta splatnosti se bude počítat od doručení opravené faktury.

4.2 DPH bude vypořádána vždy v každé platbě.

4.3 Faktury budou vystavovány postupně v souladu se skutečným postupem prací, a to v celé výši odpovídající provedeným pracím. Objednatel má však právo zadržet a nezaplatit 10% z každé fakturované částky až do dne konečného předání a převzetí díla. Objednatel je povinen doplatit takto zadržované částky ve lhůtě 30 dní ode dne, kdy jeho právo na zádržné zaniklo. Smluvní strany pro vyloučení pochybností výslovně sjednávají, že objednatel není v prodlení se splacením příslušných zadržovaných částek po dobu, po kterou oprávněně uplatňuje své právo na zádržné podle tohoto bodu včetně lhůty 30 dní stanovené k doplacení zadržovaných částek. S výkonem práva na zádržné tak nejsou spojeny žádné negativní důsledky spojené s prodlením (nevzniká nárok na úrok z prodlení, nepřechází nebezpečí škody na věci a další) a nelze objednatele za výkon tohoto svého práva žádným způsobem sankcionovat. Smluvní strany berou na vědomí, že zádržné je platební podmínkou, která nesnižuje základ daně, zejména pro výpočet DPH. Ustanovení tohoto odstavce (s výjimkou věty první) platí pouze v případě, že cena za provedení prací podle bodu 2.1 této smlouvy přesahuje částku 50.000,-Kč bez DPH.

4.4 Jednotlivé faktury musí obsahovat zejména:

- číslo smlouvy;
- název a sídlo zhotovitele a objednatele;
- IČO/DIČ zhotovitele;
- zhotovitel zapsaný v obchodním rejstříku uvede údaj o tomto zápisu včetně oddílu a vložky; zhotovitel zapsaný v jiném veřejném rejstříku uvede údaj o svém zápisu do tohoto rejstříku; zhotovitel nezapsaný ve veřejném rejstříku uvede údaj o svém zápisu do jiné evidence;
- IČO objednatele;
- předmět faktury (případně s uvedením lokality);
- fakturovanou částku rozdělenou na vlastní platbu a DPH;
- splatnost faktury 30 dní od data vystavení;
- razítko a podpis zhotovitele nebo elektronický podpis, jde-li o elektronickou fakturu;
- v příloze soupis dodávek a dokončených prací za účtované období včetně čerpání z rozpočtu a zůstatku;

- v příloze prohlášení právnické osoby o účelnosti vynaložených nákladů.

K fakturám se přikládají doklady podle ustanovení této smlouvy v jednom vyhotovení.

V. Sankce

- 5.1 V případě prodlení zhotovitele s plněním některého z termínů uvedených v bodech 3.1 a 3.2 nebo stanoveného dle bodu 3.4 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH, uvedené v bodě 2.1 této smlouvy, za každý i započatý den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s plněním termínu uvedeném v bodě 3.3 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **700,- Kč**, a to za každé případné porušení v bodě 3.3 sjednané povinnosti, tj. i opakovaně. Právo objednatele požadovat náhradu škody není ustanovením o smluvní pokutě dotčeno. Objednatel může požadovat náhradu škody vedle nároku na zaplacení smluvní pokuty v plné výši.
- 5.2 Objednatel má právo za každé jednotlivé porušení povinnosti zhotovitele, kterým budou naplněny důvody k odstoupení od této smlouvy, uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za provedení díla bez DPH, uvedené v bodě 2.1 této smlouvy, za každý den, po který trvá porušení povinnosti zhotovitele, a to až do doby odstoupení objednatele od této smlouvy nebo do doby, kdy porušení povinnosti zhotovitele přestane trvat. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že odstoupení od smlouvy nemá vliv na možnost uplatnění nároku na smluvní pokutu dle tohoto bodu smlouvy. Právo objednatele požadovat náhradu škody není ustanovením o smluvní pokutě dotčeno. Objednatel může požadovat náhradu škody vedle nároku na zaplacení smluvní pokuty v plné výši.
- 5.3 V případě, že objednateli vznikne ze stejného důvodu právo uplatnit smluvní pokutu současně podle bodu 5.1 i 5.2 této smlouvy, bude objednatel požadovat smluvní pokutu pouze podle bodu 5.1 této smlouvy.
- 5.4 V případě prodlení objednatele s úhradou faktur může zhotovitel po objednateli požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši určené v souladu s ustanovením § 1970 a § 1971 občanského zákoníku. Tím není dotčeno ustanovení čl. IV této smlouvy o možnosti výkonu práva na zádržné. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že objednatel není v prodlení s úhradou faktur, pokud nejsou řádně splněny podmínky stanovené v čl. IV. této smlouvy.

VI. Odpovědnost za škody a náhrada škody

- 6.1 Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu způsobenou objednateli, právnické osobě nebo třetí osobě porušením svých povinností při plnění této smlouvy, zejména při provádění díla. Současně odpovídá za škody, které způsobili objednateli, právnické osobě či třetím osobám v souvislosti s prováděním díla podle této smlouvy jeho zaměstnanci, poddodavatelé nebo jiné osoby, které při své činnosti použil, porušením svých povinností. Náhrada způsobené škody se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Vzniklá škoda se nahrazuje v celém rozsahu.
- 6.2 Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu, která vznikne objednateli, právnické osobě nebo třetí osobě z důvodu nedostatků a chyb projektu. Zhotovitel odpovídá především za škodu vzniklou pracemi prováděnými v souladu se závěry a doporučeními projektu na pozemcích či budovách právnické osoby nebo třetí osoby, a to včetně škody takto vzniklé objednateli nebo třetí osobě, pokud tyto práce budou v souladu s projektem. Pokud

informace a materiály předložené zhotoviteli jako podklady pro vypracování projektu obsahují nepravdivé, neúplné či zavádějící informace, má zhotovitel povinnost na tuto skutečnost objednatele (a případně také právnickou osobu nebo třetí osobu) upozornit a navrhnout opatření k jejich odstranění. V případě, že zhotovitel na tyto chyby neupozorní, odpovídá za škodu způsobenou použitím nepravdivých, neúplných či zavádějících informací v plném rozsahu – povinnosti nahradit škodu se zhotovitel zproští pouze v případě, kdy prokáže, že nepravdivost či neúplnost předložených informací nemohl odhalit ani s vynaložením odborné péče. Náhrada způsobené škody se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Vzniklá škoda se nahrazuje v celém rozsahu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

7.1 Objednatel má právo odstoupit od smlouvy:

- a) jestliže prodlení zhotovitele s plněním některého z termínů uvedených v čl. III. této smlouvy je delší než tři měsíce, a to z důvodů na straně zhotovitele, jeho zaměstnanců, poddodavatelů nebo jiných osob, které zhotovitel při své činnosti použil;
- b) pokud zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběru zhotovitele;
- c) z důvodů předvídaných zákonem o zadávání veřejných zakázek, a to i když se jinak zákon o zadávání veřejných zakázek nepoužije nebo
- d) v případě jakéhokoli podstatného porušení smlouvy ze strany zhotovitele.

7.2 Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy, jestliže je objednatel v prodlení s úhradou plateb po dobu delší než 3 měsíce, počítáno ode dne splatnosti faktury, jak je stanoveno v čl. IV. této smlouvy. Nejpozději 10 dnů před odstoupením od smlouvy je zhotovitel povinen objednatele upozornit na trvání prodlení s úhradou plateb s tím, že má v úmyslu odstoupit od smlouvy. Pokud zhotovitel objednatele podle předchozí věty neupozorní, považuje se odstoupení od smlouvy za neplatné. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že objednatel není v prodlení s úhradou faktur, pokud nejsou řádně splněny podmínky stanovené v čl. IV. této smlouvy.

7.3 Každá smluvní strana má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže okolnosti vyšší moci ve smyslu čl. X. této smlouvy, jejichž existence byla druhé smluvní straně neprodleně písemně oznámena, trvají déle než 3 kalendářní měsíce a strany se ve smyslu bodu 10.6 nedohodly jinak.

7.4 Oznámení o odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, odesláno datovou schránkou nebo doporučeným dopisem a musí být podepsáno zhotovitelem, resp. jeho statutárním orgánem, resp. ministrem financí nebo jím pověřeným zaměstnancem. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti smluvních stran, avšak tímto nejsou dotčena ustanovení § 2005 občanského zákoníku. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok objednatele na smluvní pokutu, vznikl-li ještě před odstoupením od smlouvy z důvodu jejího dřívějšího porušení.

7.5 Kromě případů výslovně stanovených touto smlouvou nebo zákonem není žádná smluvní strana oprávněna od této smlouvy odstoupit, vypovědět ji či jiným způsobem jednostranně ukončit.

VIII.

Ochrana důvěrných informací

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv obchodní a technické informace, které mu byly zpřístupněny v souvislosti s předmětem plnění této smlouvy, či informace obsažené v této smlouvě anebo poskytnuté mezi smluvními stranami v souvislosti s touto smlouvou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu objednatele a právnické osoby a tyto informace nepoužije pro jiné účely než pro plnění této smlouvy. To neplatí pro takové informace, které objednatel sám veřejně třetím osobám zpřístupnil.

IX.

Poddodavatelé

- 9.1 Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (dále jen „poddodavatel“).
- 9.2 Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění relevantních povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy o dílo. Změna v osobě poddodavatele, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci, podléhá souhlasu objednatele. V případě změny v osobě takového poddodavatele je zhotovitel povinen prokázat objednateli splnění kvalifikace v daném rozsahu rovněž u nového poddodavatele.

X.

Ujednání o vyšší moci

- 10.1 Smluvní strany nebudou v prodlení se splněním svých smluvních závazků založených touto smlouvou, pokud by toto nesplnění bylo způsobeno okolnostmi vyšší moci, avšak pouze po dobu existence překážky vyšší moci nebo trvání jejích následků a pouze ve vztahu k závazku nebo závazkům přímo a bezprostředně dotčeným překážkou vyšší moci.
- 10.2 Za okolnosti vyšší moci se pokládají takové mimořádné události, které smluvní strana nemohla v době uzavření smlouvy předvídat, a které smluvní straně objektivně a nepřekonatelně brání v plnění smluvních závazků tak, že plnění závazků znemožní či podstatným negativním způsobem ovlivní. Za okolnosti vyšší moci se považují zejména válka, embargo, zásah státu nebo vlády, živelné události, pandemie (vyjma COVID 19, viz bod 10.3 této smlouvy) a generální stávka. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že za okolnost vyšší moci se považuje též nemožnost pokračování v provádění díla z důvodu nezajištění rozhodnutí příslušných správních úřadů, kromě případů, kdy příslušná rozhodnutí nebyla zajištěna z důvodů na straně zhotovitele (ve smlouvě jako „vyšší moc“).
- 10.3 Za okolnosti vyšší moci se nepovažuje zpoždění dodávek poddodavatelů, výpadek výroby, nedostatek energie, nejsou-li rovněž způsobeny okolnostmi vyšší moci, dále pak neoficiální stávky a stávky omezené na jednoho podnikatele. Za okolnosti vyšší moci se nepovažují překážky vzniklé ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklé až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smluvní povinnosti již v prodlení. Za okolnosti vyšší moci se rovněž nepovažují povětrnostní podmínky bránící provádění díla, jsou-li obvyklé pro roční období, v němž se vyskytly. Smluvní strany také prohlašují, že je jim ke dni podpisu smlouvy známa existence pandemie koronaviru označovaného jako SARS CoV-2 (způsobujícího nemoc COVID-19) a s ní související krizová opatření, jiná opatření, předpisy, správní akty či jiné zásahy orgánů veřejné moci České republiky či jiných států, jakož i skutečností, že v budoucnu se tato krizová opatření apod. mohou vyvíjet nebo opakovat, s řadou přímých či nepřímých dopadů na ekonomickou či politickou situaci, zejména dodavatelské řetězce (např. nedostatky v plnění poddodavatelů), nedostatek pracovních sil či materiálů,

nedostatek finanční likvidity či dalších dopadů. Tyto dopady koronaviru se nepovažují za nepředvídatelné, a tedy za okolnosti vyšší moci dle tohoto článku smlouvy.

- 10.4 Zpoždění způsobená vyšší mocí prodlužují termín plnění závazků dle smlouvy pro každou ze smluvních stran, avšak pouze závazku nebo závazků přímo a bezprostředně dotčených překážkou vyšší moci a pouze po dobu trvání překážky vyšší moci nebo trvání jejich následků.
- 10.5 Smluvní strana, která usiluje o osvobození od smluvních závazků z důvodů vyšší moci, musí neprodleně uvědomit druhou smluvní stranu a právnickou osobu o zásahu těchto okolností písemně prostřednictvím držitele poštovní licence nebo datovou schránkou. Stejným způsobem oznámí druhé straně ukončení trvání okolností vyšší moci. Smluvní strana dovolávající se vyšší moci musí druhé smluvní straně na vyžádání předložit důkazy o okolnostech vyšší moci, případně umožnit osobně se přesvědčit o vzniku těchto okolností.
- 10.6 V případě trvání okolností vyšší moci po dobu delší než 3 měsíce mohou smluvní strany dohodnout další kroky s cílem nalézt vzájemně přijatelné řešení. Nedospěje-li se k žádné dohodě, má každá strana právo odstoupit od smlouvy.

XI. Ostatní ujednání

- 11.1 Smluvní strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění. K tomuto účelu se určí osoby odpovědné za plnění a vyřizování běžných záležitostí vyplývajících z této smlouvy. Měl-li by být okruh těchto osob některé ze smluvních stran rozšířen nebo změněn, sdělí takovou skutečnost daná smluvní strana druhé smluvní straně neprodleně.
- 11.2 Obě strany se zavazují nejpozději při ukončení smlouvy vrátit druhé straně veškeré písemnosti, které jí náleží.
- 11.3 K řešení případných sporů smluvních stran vyplývajících z této smlouvy nebo v souvislosti s ní jsou příslušné soudy v ČR.
- 11.4 Zhotovitel bere na vědomí, že právnická osoba by měla zhotoviteli poskytnout veškerá povolení, souhlasy, atd. (zejména vstup do lokality a provádění prací dle této smlouvy) a poskytnout mu veškerou nezbytnou součinnost v průběhu provádění díla a v průběhu získávání příslušných administrativních povolení a rozhodnutí. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o všech případech, kdy mu právnická osoba neposkytla součinnost nezbytnou k provádění díla dle této smlouvy. Bude-li prokázáno, že právnická osoba neposkytla potřebnou součinnost ve smyslu tohoto ujednání a zhotovitel na to objednatel upozornil, prodlužuje se doba plnění o dobu neposkytnutí součinnosti.
- 11.5 Smluvní strany tímto dále výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn veškerá svá práva a pohledávky vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní postoupit na třetí osoby nebo je započíst proti jakékoliv pohledávce zhotovitele vůči objednateli. Zhotovitel nesmí bez souhlasu objednatele jakákoli práva a pohledávky postoupit třetí osobě, provést započtení, zastavit je ani jimi ručit, či je použít k jakémukoli zajištění.
- 11.6 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu plnění splňovat kvalifikaci v rozsahu požadovaném při podpisu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace. Zhotovitel je oprávněn změnit takovou osobu pouze z vážných důvodů a s předchozím souhlasem objednatele. Zhotovitel je povinen v takovém

případě prokázat, že i nadále splňuje kvalifikaci požadovanou v rámci zadávacího řízení. Změna poddodavatele je upravena v čl. IX. této smlouvy.

- 11.7 V případě vzniku potřeby změny závazku z této smlouvy budou smluvní strany postupovat přiměřeně v souladu s § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek ve znění platném ke dni, k němuž má být změna závazku provedena.
- 11.8 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byly jakékoli práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami, ledaže je smluvními stranami výslovně sjednáno jinak.
- 11.9 Pokud předmětem prací byly i geologické práce podléhající registraci podle vyhlášky MŽP č. 368/2004 Sb., o geologické dokumentaci, je třeba geologické práce a její výsledky zaregistrovat. Zhotovitel se zavazuje v rámci sjednané ceny díla učinit veškeré nezbytné kroky s tímto související. Zhotovitel vloží výsledky do databáze SEKM-Systém evidence kontaminovaných míst. Veškerá dokumentace o těchto pracích (technická, finanční, administrativní apod.) se ukládá u právnické osoby.
- 11.10 Při doručování prostřednictvím datové schránky se písemnost považuje za doručenou okamžikem jejího dodání do datové schránky.
- 11.11 Zhotovitel se zavazuje, že v rámci plnění povinností vyplývajících ze smlouvy nevyužije třetí subjekt, na který se vztahuje sankční režim EU ve smyslu nařízení Rady (EU) č. 269/2014 a nařízení Rady (EU) č. 833/2014 v platném znění či jiné mezinárodní sankce uznávané Českou republikou. Pokud sám zhotovitel začne podléhat takovým mezinárodním sankcím, je povinen o této skutečnosti objednatele bezodkladně informovat. Porušení povinností, uvedených v tomto odstavci, se považuje za podstatné porušení této smlouvy a zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.

XII.

Závěrečná ustanovení

- 12.1 Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se vztahy smluvních stran vzniklé na jejím základě ustanoveními občanského zákoníku.
- 12.2 Jsou-li v této smlouvě plnění uvedená ve dnech, rozumí se dny kalendářní, pokud není výslovně uvedeno, že se jedná o dny pracovní, kterými se rozumí pondělí až pátek s výjimkou státních svátků.
- 12.3 Tato smlouva je sepsána v elektronické formě.
- 12.4 V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy je nebo se stane či bude shledáno neplatným nebo nevymahatelným, neovlivní to (v nejvyšším rozsahu povoleném právními předpisy) platnost nebo vymahatelnost zbývajících ustanovení této smlouvy. Smluvní strany této smlouvy se v takových případech zavazují nahradit neplatné anebo nevymahatelné ustanovení ustanovením platným a vymahatelným, které bude mít do nejvyšší možné míry stejný a právními předpisy přípustný význam a účinek, jako byl záměr ustanovení, jež má být nahrazeno.
- 12.5 Objednatel si vyhrazuje právo zveřejnit tuto smlouvu a další informace týkající se veřejné zakázky, a to i nad rámec povinností vyplývajících ze zákona o zadávání veřejných zakázek a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších

předpisů, není dotčena. Objednatel si zároveň vyhrazuje právo poskytnout kopii nabídky Ministerstvu životního prostředí. Zhotovitel souhlasí s tím, že bude uveřejněn celý text smlouvy se všemi údaji v ní uvedenými. Uveřejnění smlouvy zajistí objednatel.

- 12.6 Objednatel zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy a smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv z podnětu objednatele. Uveřejnění smlouvy v registru smluv z podnětu jiné osoby nemá na její účinnost vliv.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojily obě smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.

V Praze dne 10. 7. 2023

V Dobříči dne 3. 7. 2023

Česká republika – Ministerstvo financí

Za ALFA SYSTEM s.r.o.

Mgr. Monika Zbořilová
ředitelka odboru 45

Ing. Ivana Pánková
jednatelka

Ing. Antonín Stříbrný
jednatel

Za věcnou a ekonomickou správnost smlouvy odpovídá: XXXXX

Za právní správnost smlouvy odpovídá: XXXXX