



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Praha – pól růstu ČR



SMLOUVA O DÍLO

č. j. 0286/2023/OI_OddI/1050

VYBUDOVÁNÍ UČEBEN PRO ZŠ VYBÍRALOVA A MŠ JAHODA

Část 1 – ZŠ Vybíralova

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, („občanský zákoník“)

mezi:

Název:	Městská část Praha 14
Sídlo:	Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9
IČO:	00231312
DIČ:	CZ00231312
Právní forma:	801 - Obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení:	Jiří Zajac, starosta
Bankovní spojení:	PPF banka, a.s.
Číslo účtu:	27-9800050998/6000
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	Jiří Zajac, starosta
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	

(„objednatel“)

a

Název:	Urban Centre družstvo
Sídlo:	Pod pekárny 262/15, Vysočany, 190 00 Praha 9
IČO:	02347300
DIČ:	CZ02347300
Právní forma:	205 - Družstvo
Zápis ve veřejném rejstříku:	OR vedený u Městského soudu v Praze sp. zn. Dr 8063
Zastoupení:	Petra Juřátková, předseda
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a. s.
Číslo účtu:	290498096/0300
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	Petra Juřátková, Jindřich Kulhavý
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	Ing. Filip Raboch, Jindřich Kulhavý

(„zhotovitel“)

1. VYMEZENÍ ZÁKLADNÍCH POJMŮ

- 1.1. Objednatel je zadavatel zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem **Vybudování učeben pro ZŠ Vybíralova a MŠ Jahoda („zadávací řízení)** část 1 – ZŠ Vybíralova po uzavření této smlouvy o dílo („**smlouva**“).
- 1.2. Zhotovitelem je dodavatel, který podal nabídku v rámci zadávacího řízení a se kterým byla na základě výsledku zadávacího řízení uzavřena smlouva.
- 1.3. Podzhotovitelem je i poddodavatel uvedený v nabídce podané zhotovitelem v rámci zadávacího řízení po uzavření smlouvy.
- 1.4. Příslušnou či projektovou dokumentací je projektová dokumentace ve stupni projektová dokumentace pro provádění stavby s názvem akce Stavební úpravy učeben, rozšíření odborných učeben v ZŠ Vybíralova 8/čp. 964, Praha 9 – k.ú. Černý Most, která byla přílohou zadávací dokumentace v zadávacím řízení, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr („**soupis prací**“). Zhotovitelem projektové dokumentace je R-Projekt 07 Praha s.r.o., Ing. Jiří Padevět, kontaktní adresa Ke Strašnické 1795/8, Strašnice, 100 00 Praha 10, IČO: 03520358. Projektová dokumentace a soupis prací jsou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů („**vyhláška č. 169/2016 Sb.**“).
- 1.5. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis prací, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství, který byl součástí nabídky podané zhotovitelem v zadávacím řízení. Položkový rozpočet je přílohou smlouvy.
- 1.6. Dílo bude spolufinancováno z dotačního programu:
Název poskytovatele: Hlavní město Praha,
Název programu: Operační program PRAHA – PÓL RŮSTU ČR.,
Název projektu: Modernizace zařízení a vybavení učeben III,
Registrační číslo projektu: CZ.07.4.67/0.0/0.0/19_073/0002237,
(„**dotace**“).

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo, které je blíže specifikováno ve smlouvě, a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu díla.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele dílo v rozsahu, způsobem a v jakosti podle smlouvy, na svůj náklad a nebezpečí, řádně a včas.
- 2.3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla a příslušnou DPH, je-li zhotovitel povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, („**ZoDPH**“), hradit DPH.

3. PŘEDMĚT DÍLA

- 3.1. Předmětem díla je zejména provedení stavebních prací, dodávek a služeb podle projektové dokumentace a soupisu prací („práce“) spočívajících ve stavebních úpravách polytechnických učeben.
- 3.2. Nedílnou součástí provedení díla a ceny díla je:
- a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, vodné, stočné, elektrická energie, teplo apod., odvoz odpadu a likvidace odpadu, případně zajištění uložení odpadu na skládce, a to v souladu s příslušnými předpisy, zabezpečení, střežení a ochrana staveniště (a to i po dobu přerušování prací),
 - b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla včetně identifikačních a výstražných tabulí na staveništi,
 - c) účast na pravidelných kontrolních dnech,
 - d) veškeré činnosti související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
 - e) uvedení všech povrchů a okolí staveniště dotčených stavbou do původního stavu,
 - f) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - g) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejného prostranství včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, případné dopravní značení,
 - h) provedení převjímký stavby,
 - i) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle příslušných právních předpisů, technických norem, zejména ČSN a ČSN EN, a případných jiných předpisů platných a účinných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - j) péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
 - k) fotodokumentace o průběhu provádění díla včetně veškerých jeho součástí, a to zejména těch, které budou v průběhu provádění díla zakryty (například rozvodů elektroinstalace apod.), přičemž každá fotografie bude opatřena datem a popisem podle projektové dokumentace, včetně fotodokumentace stávajícího stavu příjezdových komunikací ke staveništi, nemovitostí nacházejících se v bezprostředním okolí staveniště, které mohou být prováděním díla dotčeny a stavby a staveniště před zahájením prací,
 - l) průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zejména prohlášení o shodě,

- m) harmonogram prací v rozsahu, který určuje projektová dokumentace nebo podle požadavků objednatele,
- n) výrobní a dílenská dokumentace v rozsahu, který určuje projektová dokumentace nebo podle požadavků objednatele,
- o) dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu, který určuje projektová dokumentace nebo vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
- 3.3. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s příslušnou dokumentací, soupisem prací, rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, ustanoveními smlouvy a se svojí nabídkou podanou v rámci zadávacího řízení („**nabídka**“).
- 3.4. Dílo je řádně dokončeno v případě úplného, bezvadného provedení všech prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, geodetické práce, kompletační a inženýrská činnost apod.), a to v celém rozsahu zadání, který je vymezen zadávací dokumentací poskytnutou v zadávacím řízení, zejména projektovou dokumentací a soupisem prací, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu („**výchozí dokumenty**“).
- 3.5. Všechny použité materiály, výrobky a konstrukce musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jakost dodávaných materiálů, výrobků a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
- 3.6. Veškeré změny díla včetně jejich vlivu na cenu díla musí být objednatelem předem odsouhlaseny. V případě, že z těchto změn bude vyplývat změna ceny díla, musí být uzavřen písemný dodatek ke smlouvě. Písemný dodatek bude vypracován zhotovitelem. V případě neodsouhlasení změn má objednatel nárok na provedení původně plánovaných prací, aniž by zhotovitel měl nárok na úhradu případných vícenákladů nebo finanční kompenzaci.
- 3.7. Pořadí závaznosti výchozích dokumentů je stanoveno následovně: text smlouvy, položkový rozpočet, vysvětlení a změny zadávací dokumentace poskytnuté v rámci zadávacího řízení, textová část zadávací dokumentace k zadávacímu řízení, projektová dokumentace, nabídka, ostatní výchozí dokumenty.
- 3.8. Zhotovitel jako odborník prohlašuje, že se pečlivě seznámil se zadáním objednatele, rozsahem a povahou díla a příslušné dokumentace a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 3.9. Zhotovitel je povinen předložit objednateli do 10 pracovních dnů od uzavření smlouvy ke schválení harmonogram prací podle tohoto článku.

- 3.10. Zhotovitel je povinen předložit objednateli před zahájením příslušných prací ke schválení příslušnou výrobní a dílenskou dokumentaci podle tohoto článku.

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době v termínech určených objednatelem:
- Předání staveniště: do 5 dnů od písemné výzvy objednatele.
- Zahájení díla: ke dni předání staveniště nebo jeho části.
- Dokončení díla: do 15. 9. 2023.
- Předání díla: do 29. 9. 2023.
- 4.2. Staveniště bude zhotoviteli předáno v rozsahu určeném v projektové dokumentaci a dohodou stran.
- 4.3. V případě omezení postupu prací vlivem objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím, případně nečinností zhotovitele (např. vyšší moc, klimatické podmínky, které neumožňují dodržení technologických postupů podle ČSN nebo ČSN EN v průběhu provádění díla, nebo zdržení při realizaci jinými subjekty), může být v případě vzájemné dohody smluvních stran posunut nejzazší termín dokončení díla, a to na základě odsouhlaseného návrhu zhotovitele.
- 4.4. Místem plnění je Praha 9 – Černý Most na ulici Vybíralova. Místo plnění je blíže specifikováno projektovou dokumentací.

5. CENA DÍLA

- 5.1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a položkového rozpočtu a činí:
- Cena bez DPH: 2 565 612 Kč,
- Sazba DPH: 21 %,
- Výše DPH: 538 778 Kč,
- Cena s DPH: 3 104 390 Kč.
- 5.2. Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy. Dojde-li v průběhu realizace stavby ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, bude v takovém případě k ceně díla bez DPH připočtena DPH v aktuální sazbě platné v době vzniku zdanitelného plnění.
- 5.3. Cenu díla lze změnit pouze v případě, že:
- objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
 - objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla,
 - při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,

d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od příslušné dokumentace (např. neodpovídající geologické údaje apod.).

- 5.4. V případě změn díla zhotovitel zpracuje cenovou kalkulaci změn díla podle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu. Tam, kde nelze použít způsob ocenění změn díla podle předchozí věty, bude zhotovitelem provedena individuální kalkulace podle cen uvedených v cenové soustavě použité v položkovém rozpočtu (ÚRS.) vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky. Tam, kde nelze použít způsob ocenění změn díla podle předchozí věty, bude zhotovitelem provedena individuální kalkulace podle cen v místě a čase obvyklých.
- 5.5. Pokud zhotovitel nedodrží postup stanovený v předchozím odstavci, má se za to, že práce, dodávky a služby jím provedené nad rámec původního rozsahu díla byly předmětem díla a jsou v ceně díla zahrnuty.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Úhrada ceny díla bude objednatelem prováděna na základě daňových dokladů.
- 6.2. Cena díla bude hrazena průběžně. Daňové doklady budou vystavovány průběžně zpětně, a to za kalendářní měsíce, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce, s výjimkou měsíce, ve kterém bude dílo předáno, přičemž v tomto měsíci bude datem zdanitelného plnění den předání díla. Daňové doklady budou vystavovány na základě soupisu skutečně a řádně provedených prací v daném kalendářním měsíci, potvrzených technickým dozorem stavebníka objednatele („TDS“).
- 6.3. Zhotovitel s daňovým dokladem včetně soupisu skutečně a řádně provedených prací odsouhlaseného TDS objednatele předloží i elektronickou podobu tohoto soupisu. Soubor bude v otevřeném formátu (např. ve formátu *.xls(x) či jiném otevřeném tabulkovém formátu) ve struktuře podle vyhlášky č. 169/2016 Sb. Členění soupisu skutečně a řádně provedených prací přiloženého k daňovému dokladu musí odpovídat soupisu prací z nabídky zhotovitele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 6.4. Zálohové platby se nesjednávají a nebudou poskytovány.
- 6.5. Objednatel prohlašuje, že zdanitelné plnění pořizuje výlučně pro činnost veřejné správy, a proto nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e ZoDPH.
- 6.6. Objednatel je v odůvodněných případech oprávněn převzít i materiál nebo výrobky (bez provedení prací) a přijmout vystavený daňový doklad za tento materiál nebo výrobky.
- 6.7. Daňový doklad bude zaslán objednateli v elektronické podobě e-mailem na e-mailovou adresu [REDAKCE]. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne doručení objednateli.
- 6.8. Daňové doklady musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle příslušných právních předpisů a náležitosti uvedené ve smlouvě, zejména

název projektu Modernizace zařízení a vybavení učeben III a registrační číslo projektu CZ.07.4.67/0.0/0.0/19_073/0002237 podle pravidel dotace, případně i další náležitosti, jejichž požadavek objednatel písemně sdělí zhotoviteli po podpisu smlouvy. V případě, že daňové doklady nebudou obsahovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného daňového dokladu.

- 6.9. Daňový doklad je uhrazen dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený ve smlouvě, není-li dále stanoveno, jinak, nebo pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 6.10. Vyplývá-li z informací zveřejněných správcem daně ve smyslu ZoDPH, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem DPH, je objednatel oprávněn příslušnou DPH uhradit přímo místně a věcně příslušnému správci daně zhotovitele. Tento odstavec se užije pouze v případě, že dílo nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH.
- 6.11. Bude-li faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě ceny díla nebo její části a případné DPH, které není správcem daně ve smyslu ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, které je zhotovitelem používáno pro ekonomickou činnost, je objednatel oprávněn uhradit cenu díla nebo její část, na něž byla vystavena faktura, a případnou DPH na bankovní účet zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH jako bankovní účet, který je zhotovitelem používán pro ekonomickou činnost. Ve vztahu k objednatelům případně hrazené DPH se tento odstavec užije pouze v případě, že dílo nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH.

7. STAVENIŠTĚ

- 7.1. Prostor staveniště je vymezen příslušnou projektovou dokumentací a dohodou stran.
- 7.2. Objednatel odevzdá staveniště formou oboustranně podepsaného protokolu.
- 7.3. Nejpozději při předání staveniště budou objednatelem předána zhotoviteli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy. Bez výše uvedených dokladů není zhotovitel povinen staveniště převzít.
- 7.4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu.
- 7.5. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné a účinné právní a technické předpisy týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
- 7.6. Zhotovitel je povinen vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 7.7. Zhotovitel je povinen zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu na pracovišti.
- 7.8. Zhotovitel vyklidí a vyčistí staveniště do 5 pracovních dnů od protokolárního předání a převzetí celého díla objednatelem. Za vyklizené a vyčištěné se považuje staveniště zbavené všech odpadů a nečistot a uvedené do stavu předpokládaného projektovou

dokumentací a dohodou stran, jinak do stavu původního. O předání staveniště zpět objednateli bude sepsán písemný protokol.

- 7.9. Zhotovitel je povinen, nedohodne-li se s objednatelem jinak, pro své pracovníky a na své náklady zabezpečit na staveništi chemické WC a je povinen zajistit, aby jej používali po celou dobu stavby.

8. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Stavbyvedoucím je Jakub Turek, č. autorizace ČKAIT: 0012552. Stavbyvedoucí odpovídá za odborné vedení provádění díla. Změna v osobě stavbyvedoucího podléhá písemnému schválení objednatele. Objednatel je oprávněn odepřít souhlas jen ze závažných důvodů. Nová osoba stavbyvedoucího musí splňovat minimální kvalifikační požadavky kladené na pozici stavbyvedoucího v zadávacím řízení. Zhotovitel je povinen zajistit přítomnost stavbyvedoucího v průběhu provádění prací na staveništi, a to po dobu minimálně 1 hodiny každý den provádění prací. Pokud výjimečně nemůže být v průběhu provádění prací na staveništi stavbyvedoucí přítomen, je zhotovitel povinen zajistit přítomnost jiné způsobilé osoby, která musí splňovat minimální kvalifikační požadavky kladené na pozici stavbyvedoucího v zadávacím řízení. O tom je zhotovitel povinen informovat TDS objednatele, přičemž zároveň předloží doklady prokazující splnění minimálních kvalifikačních požadavků kladených na pozici stavbyvedoucího v zadávacím řízení. Stavbyvedoucí i případná jiná způsobilá osoba jsou na žádost objednatele povinni prokázat svoji totožnost, a to přímo na staveništi.
- 8.2. Podzhotovitelé jsou uvedeni v seznamu poddodavatelů, který byl součástí nabídky. Změna v seznamu poddodavatelů podléhá písemnému schválení objednatele. Objednatel je oprávněn odepřít souhlas jen ze závažných důvodů. Ke změně podzhotovitele (poddodavatele), prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, může dojít jen ve výjimečných případech. Nový podzhotovitel (poddodavatel) musí splňovat minimálně ty kvalifikační požadavky kladené na zhotovitele v zadávacím řízení, které v rámci zadávacího řízení zhotovitel prokázal původním podzhotovitelem (poddodavatelem).
- 8.3. Má-li být část díla provedena prostřednictvím podzhotovitele (poddodavatele), prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, musí se tento podzhotovitel (poddodavatel) podílet na provedení díla nejméně v tom rozsahu, v jakém jeho prostřednictvím zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci.
- 8.4. Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést dokumentaci o provádění stavby podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Tato dokumentace musí být přístupná na stavbě u stavbyvedoucího pro oprávněné zástupce objednatele, TDS, AD a případného KBOZP, a to každý pracovní den minimálně v době od 08.00 hodin do 16.00 hodin.
- 8.5. TDS na stavbě nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud TDS provádí objednatel.

- 8.6. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS a autorského dozoru projektanta („AD“), případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi („KBOZP“), pokud to stanoví platné a účinné právní předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit pro výkon těchto činností odpovídající zázemí v rámci staveniště.
- 8.7. O výsledcích kontrol TDS provádí zápis do dokumentace o provádění stavby. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit (např. zápisem do stavebního deníku) a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad.
- 8.8. Případné změny stavby oproti schválené projektové dokumentaci musí být písemně odsouhlaseny TDS.
- 8.9. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 8.10. V průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny, které bude svolávat a řídit TDS a jichž se zúčastní objednatel, zhotovitel a TDS, případně AD a KBOZP.
- 8.11. TDS je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla. Pokud se nejedná o pokyn k zastavení provádění díla z viny zhotovitele, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vzniklých tímto dočasným zastavením provádění díla, a pokud nedojde k jiné dohodě, pak platí, že má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení stavby o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla TDS dočasně zastaveno.
- 8.12. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat TDS k prověření prací a konstrukcí, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Ke kontrole zakrývaných a znepřístupňovaných prací a konstrukcí předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách prací a konstrukcí, důkazy o jakosti použitých materiálů použitých pro zakrývané práce a konstrukce, certifikáty a atesty. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do stavebního deníku nebo samostatným protokolem. Pokud se TDS nedostaví, pokračuje zhotovitel v pracích na díle a případné odkrytí provede na náklady objednatele. Pokud je při dodatečném odkrytí zřejmé, že práce či konstrukce byly provedeny vadně, hradí náklady na dodatečné odkrytí zhotovitel. Před zakrytím či znepřístupněním pořídí zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu specifikovaném TDS a předá je do 3 pracovních dnů TDS.
- 8.13. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit TDS a navrhnout další postup.
- 8.14. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit TDS na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací. Povinnou součástí tohoto upozornění musí být i výslovné sdělení zhotovitele, v čem nevhodnost vyžadovaných prací spočívá. V případě, že tak neučiní, nese jako odborník veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
- 8.15. Vznikne-li povinnost určit KBOZP, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bezodkladně sdělit objednateli.

- 8.16. Zhotovitel je povinen plnit řádně a včas své závazky vůči svým poddodavatelům vzniklé na základě smlouvy nebo v souvislosti s ní, zejména hradit svým poddodavatelům řádně a včas veškeré své peněžité závazky vůči svým poddodavatelům.

9. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1. K předání a převzetí díla zhotovitel písemně vyzve TDS a objednatele nejméně 5 pracovních dnů před termínem jeho dokončení. Podmínkou předání a převzetí díla objednatelem je řádné dokončení díla bez vad s výjimkou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla. Objednatel v takovém případě dílo převezme a zhotovitel je povinen drobné vady odstranit v dohodnutých lhůtách. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol s uvedením vad a lhůt pro jejich odstranění, datum vyklizení staveniště apod.
- 9.2. K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit zejména tyto doklady:
- a) dokumentaci o provádění stavby,
 - b) atesty použitých materiálů a výrobků, doklady o provedených zkouškách a měřeních, revizní zprávy, prohlášení o shodě apod.,
 - c) soupis výrobků a zařízení, na které je nutné pro uplatnění reklamace v záruční lhůtě provádět servisní prohlídky, či revizní prohlídky stanovené právními předpisy, včetně uvedení lhůt pro jejich provedení,
 - d) doklady o likvidaci odpadů,
 - e) fotodokumentaci, případně videodokumentaci o průběhu provádění díla v elektronické podobě,
 - f) všechny další doklady nutné pro uvedení díla do provozu, včetně všech dokladů nutných k úspěšné kolaudaci díla,
 - g) dokumentaci skutečného provedení stavby,
 - h) bankovní záruku k zajištění plnění povinností v záruční době (alternativně doklad o složení jistoty na účet objednatele).
- 9.3. Předávací řízení je zahájeno kontrolou dokladů uvedených v předchozím odstavci, které předá zhotovitel TDS a objednateli. Doba, kterou poskytne zhotovitel TDS a objednateli ke kontrole těchto dokladů, ke kontrole předávaného díla a ke zpracování soupisu vad, musí činit nejméně 5 pracovních dnů ode dne předložení úplných dokladů uvedených v předchozím odstavci. V případě předložení neúplných dokladů vyzve TDS nebo objednatel zhotovitele k jejich doplnění.
- 9.4. Předávací řízení je ukončeno podpisem předávacího protokolu. Podpis předávacího protokolu je datem předání a převzetí díla ve smyslu smlouvy.
- 9.5. V případě, že budou zjištěny vady díla v rámci kolaudačního řízení, je zhotovitel povinen je odstranit bezodkladně po jejich zjištění.
- 9.6. Zhotovitel poskytuje smlouvou objednateli licenci ke všem autorským dílům vzniklým v průběhu provádění díla, zejména k dokumentaci skutečného provedení stavby, fotodokumentaci, případně videodokumentaci o průběhu provádění díla,

a to k okamžiku vzniku autorského díla. V případě zhotovení autorského díla třetí osobou je zhotovitel povinen zajistit pro objednatele licenci nebo podlicenci ke všem autorským dílům takto vzniklým, a to ve stejném rozsahu, v jaké zhotovitel poskytuje objednateli licenci podle tohoto článku smlouvy. Licence se poskytuje jako výhradní, s právem objednatele poskytnout práva získaná smlouvou třetím osobám, a to i opakovaně. Objednatel je oprávněn spojit dílo s jiným dílem, jakož i zařadit jej do díla souborného. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že odměna za licenci je obsažena v ceně díla. Zhotovitel není oprávněn autorské dílo ani jeho část poskytnout třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

- 9.7. V případě, že k tomu objednatel zhotovitele vyzve, je zhotovitel povinen zúčastnit se kolaudačního řízení stavby, přičemž je zhotovitel povinen zajistit účast stavbyvedoucího.

10. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 10.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce 60 měsíců, není-li dále stanoveno jinak, která začíná plynout ode dne předání a převzetí díla („**záruční doba**“). V případě materiálů a výrobků spotřební povahy zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost v souladu se záručními podmínkami výrobců těchto materiálů a výrobků, nejméně však v délce 24 měsíců, která začíná plynout ode dne předání a převzetí díla. Zhotovitel písemně sdělí, kterých částí díla se zkrácená záruční doba týká, a to nejpozději při předání díla.
- 10.2. Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě.
- 10.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.
- 10.4. Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to do 10 pracovních dnů ode dne, kdy tuto vadu zjistil. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, zda požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
- 10.5. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě vady bránící běžnému užívání díla započne zhotovitel s odstraněním vady do 24 hodin od jejího oznámení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, nejdéle však v termínu dohodnutém s objednatelem. Pokud se jedná o vadu bránící běžnému užívání díla, je zhotovitel povinen ji odstranit do 72 hodin od nahlášení. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vady i v případě, že reklamaci neuznává.

- 10.6. O ukončení odstranění vady a předání provedené opravy bude sepsán protokol. Na provedenou opravu poskytuje zhotovitel novou záruku za jakost ve stejné délce jako je uvedena v odst. 10.1. smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy, nejdéle však do uplynutí 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla.

11. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 11.1. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do okamžiku předání a převzetí díla.
- 11.2. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou z jeho činnosti v souvislosti s prováděním díla.
- 11.3. Způsobí-li zhotovitel při provádění díla škodu na majetku, zdraví nebo životě objednatele nebo jiné osoby, je povinen bez zbytečného odkladu na vlastní náklady uvést vše v předešlý stav, a není-li to dobře možné, nebo žádá-li to poškozený, nahradit poškozenému vzniklou škodu či jinou újmu.
- 11.4. Zhotovitel je za škodu odpovědný i v případě, pokud ji způsobí jakákoli třetí osoba, prostřednictvím které zhotovitel plnil závazky vyplývající ze smlouvy.

12. ZÁRUKY

- 12.1. Zhotovitel předá objednateli do 10 pracovních dnů od uzavření smlouvy záruční listinu bankovní záruky (vystavené bankou v obvyklé formě) ve smyslu § 2029 občanského zákoníku za řádné provedení díla ve výši 5 % z ceny díla bez DPH (ke dni uzavření smlouvy). Tato bankovní záruka bude platná po celou dobu provádění díla a ještě minimálně 3 kalendářní měsíce po jeho předání a převzetí. Z této bankovní záruky musí vyplývat právo objednatele čerpat finanční prostředky (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.) z důvodu porušení povinností zhotovitele stanovených ve smlouvě, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele. Zhotovitel je oprávněn alternativně složit částku (jistotu) ve výši 5 % z ceny díla bez DPH na účet objednatele (č. účtu č. 130008-9800050998, kód banky 6000, bankovní spojení PPF banka, a.s., variabilní symbol – IČO zhotovitele). Objednatel je oprávněn z této částky čerpat finanční prostředky z důvodů porušení povinností zhotovitele obdobně, jako by se jednalo o bankovní záruku. Objednatel je povinen vrátit složenou jistotu (poníženou o případné čerpané finanční prostředky) k prvnímu pracovnímu dni 4. kalendářního měsíce po předání a převzetí díla. Zhotovitel v takovém případě nemá nárok na úhradu úroků z jistoty objednatelem.
- 12.2. Zhotovitel předá v rámci přejímacího řízení objednateli záruční listinu bankovní záruky (vystavené bankou v obvyklé formě) ve smyslu § 2029 občanského zákoníku za řádné plnění povinností zhotovitele v záruční době ve výši 2 % z ceny díla bez DPH (ve znění dodatků ke smlouvě). Tato bankovní záruka bude platná nejméně 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Z této bankovní záruky musí vyplývat právo objednatele čerpat finanční prostředky (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.) z důvodu porušení povinností zhotovitele stanovených ve smlouvě, které zhotoviteli plynou ze záruky za jakost díla, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele. Zhotovitel je alternativně oprávněn složit částku

(jistotu) ve výši 2 % z ceny díla bez DPH (ve znění dodatků ke smlouvě) na účet objednatele (č. účtu č. 130008-9800050998, kód banky 6000, bankovní spojení PPF banka, a.s., variabilní symbol – IČO zhotovitele). Objednatel je oprávněn z této částky čerpat finanční prostředky z důvodů porušení povinností zhotovitele obdobně, jako by se jednalo o bankovní záruku. Objednatel je povinen vrátit složenou jistotu (poniženou o případné čerpané finanční prostředky) k prvnímu pracovnímu dni 61. měsíce po předání a převzetí díla. Zhotovitel v takovém případě nemá nárok na úhradu úroků z jistoty objednatelem.

13. POJIŠTĚNÍ

- 13.1. Zhotovitel prohlašuje, že má nebo bude mít do 10 pracovních dnů od uzavření smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným činností zhotovitele včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši ceny díla bez DPH (ke dni uzavření smlouvy), s maximální spoluúčastí 10 %. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu provádění díla takto pojištěn. Zhotovitel předloží objednateli do 10 pracovních dnů od uzavření smlouvy pojistnou smlouvu nebo jiný doklad o pojištění podle tohoto odstavce.
- 13.2. Zhotovitel prohlašuje, že má nebo bude mít do 10 pracovních dnů od uzavření smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění díla – stavebních a montážních rizik, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši ceny díla bez DPH (ke dni uzavření smlouvy), s maximální spoluúčastí 10 %. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu provádění díla až do odstranění poslední vady takto pojištěn. Zhotovitel předloží objednateli do 10 pracovních dnů od uzavření smlouvy pojistnou smlouvu nebo jiný doklad o pojištění podle tohoto odstavce.
- 13.3. Zhotovitel tímto prohlašuje, že je odpovědný za vzniklou škodu v důsledku neproplacení dotace objednateli z důvodu nedodržení těchto smluvních podmínek, a to zejména nedodržení termínu předání díla. Zhotovitel se pak zavazuje uhradit objednateli škodu rovnající se výši neproplacené dotace, nebo vrácené dotace včetně sankcí, z důvodu nedodržení smluvních podmínek ze strany zhotovitele. Ostatní nároky na náhradu škody či sankce tím zůstávají nedotčeny.

14. SANKCE

- 14.1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení nebo předání díla podle smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH (ve znění dodatků ke smlouvě) za každý i jen započatý den prodlení.
- 14.2. Zhotovitel je povinen v případě prodlení zhotovitele s termínem vyklizení a vyčištění staveniště podle smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH (ve znění dodatků ke smlouvě) za každý i jen započatý den prodlení, nejvýše však ve výši 50.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení.
- 14.3. Zhotovitel je povinen v případě prodlení zhotovitele s termínem odstranění vady uvedené v protokolu o předání a převzetí díla zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.

- 14.4. Zhotovitel je povinen v případě prodlení zhotovitele s termínem odstranění reklamované vady ve sjednaném termínu zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou reklamovanou vadu a za každý i jen započatý den prodlení, v případě vady bránící běžnému užívání ve výši 10.000 Kč za každou reklamovanou vadu bránící běžnému užívání a každý i jen započatý den prodlení.
- 14.5. Zhotovitel je povinen v případě, že i přes písemné upozornění TDS nebo objednatele zhotovitel pokračuje v pracích v rozporu se svými povinnostmi či zadáním, zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý takový jednotlivý případ.
- 14.6. Zhotovitel je povinen v případě porušení povinnosti zhotovitele vyplývající z bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména povinnosti podle odst. 7.5. smlouvy, zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý takový jednotlivý případ.
- 14.7. Zhotovitel je povinen v případě porušení povinnosti zhotovitele stanovené v odst. 7.9. smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý takový jednotlivý případ.
- 14.8. Zhotovitel je povinen v případě porušení povinnosti zhotovitele stanovené v odst. 8.1., 8.2. nebo 8.3. smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč za každý takový jednotlivý případ.
- 14.9. Zhotovitel je povinen v případě prodlení zhotovitele s předáním jakékoli bankovní záruky předkládané podle smlouvy (či alternativně se složením příslušné finanční jistoty) zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z výše bankovní záruky (či alternativně příslušné finanční jistoty) za každý i jen započatý den prodlení, nejvýše však do výše příslušné bankovní záruky (či alternativně příslušné finanční jistoty).
- 14.10. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s předložením jakékoli pojistné smlouvy nebo jiného dokladu o pojištění předkládané podle smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH (ke dni uzavření smlouvy) za každý i jen započatý den prodlení.
- 14.11. Objednatel je povinen v případě prodlení s úhradou peněžní částky podle smlouvy vůči zhotoviteli zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.
- 14.12. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.
- 14.13. Objednatel má nárok na náhradu případné vzniklé škody v plné výši vedle smluvní pokuty.
- 14.14. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele, a to i před datem její splatnosti.
- 14.15. Splatnost smluvní pokuty činí 30 dnů od doručení vyčíslení smluvní pokuty.

15. UKONČENÍ SMLOUVY

- 15.1. Za podstatné porušení smlouvy podle § 2002 a násl. občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
- e) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě,
 - f) prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 30 dnů,
 - g) prodlení objednatele s předáním staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 30 dnů,
 - h) úpadek zhotovitele nebo objednatele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - i) vstup zhotovitele nebo objednatele do likvidace,
 - j) nedodržování povinností stanovených v odst. 12.1., 12.2., 13.1. nebo 13.2. smlouvy.
- 15.2. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.
- 15.3. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že mu nebude poskytnuta dotace.
- 15.4. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli.
- 15.5. Smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 15.6. Pro případ zániku závazku před řádným dokončením díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

16. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 16.1. Veškerá jednání budou probíhat v českém jazyce. Veškeré písemnosti budou vyhotoveny v českém jazyce.
- 16.2. Smlouvu lze měnit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 16.3. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy třetí osobě.
- 16.4. Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí ze smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

- 16.5. Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedojde k dohodě stran, bude spor řešen místně a věcně příslušným soudem.
- 16.6. Zhotovitel je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je v tomto případě povinen vykonat veškerou součinnost s kontrolou.
- 16.7. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 16.8. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění smlouvy se smluvní strany dohodly, že smlouvu v registru smluv uveřejní objednatel.
- 16.9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nebo jejích přílohách nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 16.10. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů podle platných právních předpisů, minimálně však do 31. 12. 2033. Zhotovitel je povinen minimálně do 31. 12. 2033 poskytovat požadované informace, vysvětlení a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (zejm. CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 16.11. Uzavření této smlouvy schválila Rada městské části Praha 14 usnesením č. 413/RMČ/2023 ze dne 26. 6. 2023.
- 16.12. Smlouva je vyhotovena v elektronickém originále a podepsána uznávanými elektronickými podpisy.
- 16.13. Přílohy smlouvy:
 - a) položkový rozpočet



Městská část Praha 14

Jiří Zajac, starosta
objednatel

Urban Centre družstvo

Petra Juřátková, předseda
zhotovitel

SLEPÝ ROZPOČET A VÝKAZ VÝMĚR

Rozpočet	01	Stav.úpravy učeben, rozšíření odborných učeben v ZŠ Vybíralova 8, Praha 9	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01	Stav.úpravy učeben, rozšíření odborných učeben v ZŠ Vybíralova 8, Praha 9		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
RProj1914	Stav.úpravy učeben, rozšíření odborných učeben v ZŠ Vybíralova 8, Praha 9		Náklady na m.j.	0
Projektant	R-Projekt 07 Praha s.r.o. Ke Strašnické 8/1795,P10		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	R-Projekt 07 Praha s.r.o. Ke Strašnické 8/1795,P10			
Objednatel	MČ Praha 14 Bratří Venclíků 1073, Praha 9			
Dodavatel	bude určen výběrovým řízením		Zakázkové číslo	RProj1914
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	688 671	Ztížené výrobní podmínky	0
R	PSV celkem	1 204 875	Oborová přírážka	0
N	M práce celkem	672 065	Přesun stavebních kapacit	0
ZRN	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	2 565 612	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
	ZRN+HZS	2 565 612	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	2 565 612	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %			2 565 612 Kč
DPH	21,0 %			538 778 Kč
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč
DPH	0,0 %			0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				3 104 390 Kč

Poznámka :

Stavba :	RProj1914 Stav.úpravy učeben, rozšíření odborných učeb	Rozpočet :	01
Objekt :	01 Stav.úpravy učeben, rozšíření odborných učeben v ZŠ	Stav.úpravy učeben v ZŠ Vybíralova 8. P	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	44 313	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	95 321	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	53 016	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	69 546	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	15 949	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	43 551	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	73 693	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	4 620	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	14 556	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	41 336	0	0	0	0
714 Izolace akustické a protiotřesové	0	126 898	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	3 748	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	6 346	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	6 516	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	32 144	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	253 632	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	5 304	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	378 839	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	183 586	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	107 787	0	0	0
781 Obklady keramické	0	7 497	0	0	0
783 Nátěry	0	1 196	0	0	0
784 Malby	0	91 382	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	654 621	0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	0	17 444	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	232 772	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	688 671	1 204 875	0	672 065	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	2 565 612	0
Oborová přírážka	0	0,0	2 565 612	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	2 565 612	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	2 565 612	0
Zařízení staveniště	0	0,0	2 565 612	0
Provoz investora	0	0,0	2 565 612	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	2 565 612	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1914 Stav.úpravy učeben, rozšíření odborných	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Stav.úpravy učeben, rozšíření odborných učeben	Stav.úpravy učeben v ZŠ Vybíralova 8, Praha 9

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	317234410R00	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na MC nad rozvaděč: 0,9*0,1*0,2	m3	0,02 0,02	4 216,46	75,90
2	317941121R00	Osazení ocelových válcovaných nosníků do č.12 nad rozvaděč: 2*0,9*0,01504	t	0,03 0,03	6 080,48	164,78
3	342261213RS1	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 2x oplášť. tl.150 mm desky standard tl. 12,5 mm, izol. minerál tl. 6 cm 3NP: 7,01*3,02	m2	21,17 21,17	847,28	17 937,09
4	342264051RT1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace 2NP: 1,2 3NP: 1,95*0,52+1,95*0,7	m2	3,58 1,20 2,38	1 739,42	6 225,38
5	342 00	Vyztužení SDK příčky v místě tabule 3,0*2,5	m2	7,50 7,50	498,40	3 738,00
6	342 01	Protihluková a protiprachová stěna - montáž, demontáž a likvidace 3,0*3,5*2	m2	21,00 21,00	747,60	15 699,60
7	13331838	Uhelník rovnoramenný L jakost S235 100x100x10 mm nad rozvaděč: 2*0,9*0,01504*1,1	t	0,03 0,03	15 860,58	472,65
Celkem za		3 Svislé a kompletní konstrukce				44 313,39
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
8	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů 2,4*2,38*7+2,4*2,37+0,89*2,38+1,22*2,37	m2	50,68 50,68	427,13	21 647,63
9	611421231R00	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových 18,14+4,78+137,91+31,63+10,78	m2	203,24 203,24	222,29	45 178,22
10	611425631R00	Omítka ryh stropů MV do 30 cm omítkou štukovou (7,77+6,02+1,845)*0,3	m2	4,69 4,69	174,44	818,21
11	612401391RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2 vápennou štukovou omítkou na chodbě u rozvaděče: 1	kus	1,00 1,00	139,05	139,05
12	612421231R00	Oprava váp.en omítek stěn do 10 % pl. - štukových (3,0+6,045+2,92+1,24+24,155+7,9)*2*3,22	m2	291,47 291,47	22,43	6 537,77
13	612421626R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká v rozvaděči: 0,6*0,6+4*0,6*0,2	m2	0,84 0,84	139,05	116,80
14	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková 3NP: pod zvýšenou podlahou: (3,0+6,045)*2*0,44 (1,92+1,855+0,62)*0,44 (1,24+2*1,0)*0,585 2*4,19+2*(0,46+0,49) 7,445*0,585 0,4*0,585+0,4*0,44+0,4*0,295+0,4*0,145*2 po osekaném obkladu: 2,62*1,42+2,47*0,16	m2	31,18 7,96 1,93 1,90 10,28 4,36 0,64 4,12	174,44	5 439,68

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1914 Stav.úpravy učeben, rozšíření odborných	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Stav.úpravy učeben, rozšíření odborných učeben	Stav.úpravy učeben v ZŠ Vybíralova 8, Praha 9

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
15	612423631R00	Omítka rýh stěn vápenná šířky do 30 cm, štuková 4*3,22*0,3	m2	3,86 3,86	174,44	674,04
16	612451121R00	Omítka vnitřní zdiva, cementová (MC), hladká 3NP: 1,2*1,2 1,53*1,42+1,53*0,16	m2	3,86 1,44 2,42	174,44	672,88
17	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad. 7,435*3,22 (3,0+6,045)*2*3,22 (3,0+1,66)*2*3,32	m2	113,13 23,94 58,25 30,94	124,60	14 096,36
Celkem za		61 Úpravy povrchů vnitřní				95 320,65
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				
18	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení (2,3+5,7+2,4)*2,4 (5,13+5,06)*2,4 2,4*2,4*4 (1,82+5,7+2,4)*2,4	m2	96,26 24,96 24,46 23,04 23,81	4,98	479,39
19	622311132RT3	Zateplovací systém, fasáda, EPS F tl.100 mm s omítkou silikonovou 12,46*3,64	m2	45,35 45,35	747,60	33 906,95
20	622311154RT3	Zateplovací systém, ostění, EPS F tl. 60 mm s omítkou silikonovou 4*2,4*0,245 3*2,4*0,245 6*2,4*0,13	m2	5,99 2,35 1,76 1,87	623,00	3 730,52
21	622471317R00	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 12,46*15,4 -96,2640 5,988*4	m2	119,57 191,88 -96,26 23,95	124,60	14 898,67
Celkem za		62 Úpravy povrchů vnější				53 015,54
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				
22	632411110R00	Samonivelační stěrka, ruč zpracování tl.10 mm očistění stávající podlahy: 4,78+64,89+89,19 18,14+27,04	m2	204,04 158,86 45,18	294,06	60 000,00
23	632411904R00	Penetrace savých podkladů	m2	204,04	39,87	8 135,07
24	632451014R00	Vyrovnávací potěr ze směsi, v pásu, tl.50 mm vyrovnání parapetu: 0,3*11,1	m2	3,33 3,33	423,64	1 410,72
Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce				69 545,80
Díl:	64	Výplně otvorů				
25	642944121RU4	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80x197x16 cm D2: 2	kus	2,00 2,00	3 987,20	7 974,40
26	642944121RU5	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 90x197x16 cm D1: 2	kus	2,00 2,00	3 987,20	7 974,40
Celkem za		64 Výplně otvorů				15 948,80
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				
27	941955001R00	Lešení lehké pomocně, výška podlahy do 1,2 m očistění stávající podlahy:	m2	204,04	42,36	8 643,13

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1914 Stav.úpravy učeben, rozšíření odborných	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Stav.úpravy učeben, rozšíření odborných učeben	Stav.úpravy učeben v ZŠ Vybíralova 8, Praha 9

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		4,78+64,89+89,19		158,86		
		18,14+27,04		45,18		
28	942941021R00	Montáž lešení těž.řad.s pod.š.2,5, H 10 m,300 kg	m2	191,88	49,84	9 563,50
		12,46*15,4		191,88		
29	942941191RT3	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1021 lešení půjčené	m2	383,77	44,86	17 215,83
		191,884*2		383,77		
30	942941821R00	Demontáž lešení těž.řad.s pod.š.2,5, H 10 m,300 kg	m2	191,88	42,36	8 128,21
		Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy				43 550,67
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
31	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	250,24	74,76	18 707,94
		2NP:				
		46,2		46,20		
		3NP:				
		4,78+64,89+89,19		158,86		
		18,14+27,04		45,18		
32	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	204,04	74,76	15 254,03
		očištění stávající podlahy:				
		4,78+64,89+89,19		158,86		
		18,14+27,04		45,18		
33	950 00	Zakrytí podlah geotextilií - montáž, demontáž	m2	46,20	42,36	1 957,03
		2NP:				
		46,2		46,20		
34	950 01	Zakrytí podlah deskami - montáž, demontáž	m2	46,20	224,28	10 361,74
35	950 09	Měření doby dozvuku v učebnách	kpl	1,00	7 476,00	7 476,00
36	950 10	Nastěhování a vystěhování nábytku	kpl	1,00	12 460,00	12 460,00
37	950 11	Stavební výtah	kpl	1,00	7 476,00	7 476,00
		Celkem za 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				73 692,74
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
38	962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plyných tl. 140 mm	m2	2,50	49,84	124,60
		2NP:				
		2,5		2,50		
39	962031145R00	Bourání příček z tvárníc pórobetonových tl. 150 mm	m2	20,09	49,84	1 001,50
		7,77*3,22-1,25*1,97*2		20,09		
40	962031147R00	Bourání příček z tvárníc pórobetonových tl. 200 mm	m2	23,75	49,84	1 183,67
		(6,02+1,845)*3,22-0,8*1,97		23,75		
41	962052211R00	Bourání zdiva železobetonového nadzákladového	m3	0,27	498,40	135,32
		základy VZT:				
		1,0*1,0*0,16+2*0,45*0,3*0,25+2*0,4*0,22*0,25		0,27		
42	962086121R00	Bourání příček z plynosilik. a pórobetonu tl.30 cm	m2	12,81	49,84	638,45
		12,81		12,81		
43	962095212R00	Demontáž dílců meziokenních, H budovy do 24 m	kus	5,00	49,84	249,20
		5		5,00		
44	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2	1,45	423,64	612,58
		po odbouraných základech:				
		1,0*1,0+2*0,45*0,3+2*0,4*0,22		1,45		
45	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	9,00	24,92	224,28
		9		9,00		
46	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	4,73	24,92	117,82
		0,8*1,97*3		4,73		
47	968072456R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	4,93	24,92	122,73
		1,25*1,97*2		4,93		

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1914 Stav.úpravy učeben, rozšíření odborných	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Stav.úpravy učeben, rozšíření odborných učeben	Stav.úpravy učeben v ZŠ Vybíralova 8, Praha 9

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
48	968083003R00	Vybourání plastových oken do 4 m ² 1,8*1,2+1,8*1,17+1,78*1,17+1,78*1,16	m ²	8,41 8,41	24,92	209,66
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				4 619,81
Díl: 97	Prorážení otvorů					
49	970231300R00	Řezání cihelného zdiva hl. řezu 300 mm odříznutí panelů: 11,08+2*1,16 rozřezání na díly 50/50: 11,08+21*1,16	m	48,84 13,40 35,44	22,43	1 095,48
50	973041511R00	Vysekání výklenků zeď beton. pl. nad 0,25 m ² pro rozvaděč: 0,6*0,6*0,2	m ³	0,07 0,07	623,00	44,86
51	974031664R00	Vysekání rýh zeď cihelná vřah. nosníků 15 x 15 cm nad rozvaděč: 2*0,9	m	1,80 1,80	747,60	1 345,68
52	978011121R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 10 % 18,14+4,78+137,91+31,63+10,78	m ²	203,24 203,24	22,43	4 558,67
53	978013121R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 10 % (3,0+6,045+2,92+1,24+24,155+7,9)*2*3,22	m ²	291,47 291,47	22,43	6 537,77
54	978021191R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100% (2,47+1,53)*1,42	m ²	5,68 5,68	99,68	566,18
55	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m ² 2NP: 2,5 3NP: (2,47+1,53)*1,42	m ²	8,18 2,50 5,68	49,84	407,69
Celkem za		97 Prorážení otvorů				14 556,33
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
56	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m, nošením	t	18,64	473,48	8 824,47
57	999281193R00	Přesun hmot, opravy a údržba, příplatek do 1 km	t	18,64	1 744,40	32 511,19
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				41 335,66
Díl: 714	Izolace akustické a protiotřesové					
58	714119001R00	Montáž akust. obklad. panelů, podkladový rošt pozn. 5: (2,52+5,39+5,37+5,37)*(5,41+0,15) 0,485*4,15	m ²	105,71 103,69 2,01	623,00	65 855,27
59	714 01	D+M obvodového profilu zesíleného odolného vůči nárazu pozn. 5: (2,52+5,39+5,37+5,37)	m	18,65 18,65	498,40	9 295,16
60	714 00	Stropní akust. panel 600x600 105,7067*1,1	m ²	116,28 116,28	423,64	49 259,76
61	998714203R00	Přesun hmot pro akustická opatření, výšky do 24 m	%	1,00	1 244,01	1 244,01
62	998714292R00	Příplatek zvětš. přesun, akust. opatření do 100 m	%	1,00	1 244,01	1 244,01
Celkem za		714 Izolace akustické a protiotřesové				126 898,20
Díl: 721	Vnitřní kanalizace					
63	721176103R00	Potrubí přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	2,50	423,64	1 059,10
64	721176104R00	Potrubí přípojovací D 75 x 1,9 mm	m	5,00	473,48	2 367,40
65	721 P	Stavební přípomoci	%	5,00	49,84	249,20
66	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	1,00	36,38	36,38
67	998721292R00	Příplatek zvětš. přesun, vnitřní kanaliz. do 100 m	%	1,00	36,38	36,38
Celkem za		721 Vnitřní kanalizace				3 748,47

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1914 Stav.úpravy učeben, rozšíření odborných	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Stav.úpravy učeben, rozšíření odborných učeben	Stav.úpravy učeben v ZŠ Vybíralova 8, Praha 9

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	722	Vnitřní vodovod				
68	722172311R00	Potrubí z PPR, studená, D 20x2,8 mm, vč.zed.výpom.	m	5,00	423,64	2 118,20
69	722172331R00	Potrubí z PPR, teplá, D 20x3,4 mm, vč. zed. výpom.	m	5,00	423,64	2 118,20
70	722182011R00	Montáž izolač.skruží na potrubí přímé	m	10,00	124,60	1 246,00
		SV:				
		5		5,00		
		TUV:				
		5		5,00		
71	722 P	Stavební přípomoci	%	5,00	54,82	274,12
72	283771026	Izolace potrubí 20x9 mm	m	5,50	42,36	232,98
		5*1,1		5,50		
73	283771029	Izolace potrubí 20x22 mm	m	5,50	42,36	232,98
		5*1,1		5,50		
74	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	1,00	61,80	61,80
75	998722292R00	Příplatek zvětš. přesun, vnitřní vodovod do 100 m	%	1,00	61,80	61,80
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				6 346,08
Díl:	725	Zařizovací předměty				
76	725017122R00	Umyvadlo na šrouby 55 x 40 cm, bílé	soubor	2,00	1 744,40	3 488,80
77	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	3,00	80,74	242,22
		2NP:				
		1		1,00		
		3NP:				
		2		2,00		
78	725210914R00	Zpětná montáž umyvadla bez výtok.armatur	kus	1,00	157,49	157,49
79	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	3,00	48,34	145,02
		2NP:				
		1		1,00		
		3NP:				
		2		2,00		
80	725823111R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu	kus	1,00	687,79	687,79
81	725825111R00	Baterie umyvadlová nástěnná ruční	kus	2,00	48,34	96,68
82	725860213R00	Sífon umyvadlový	kus	3,00	398,72	1 196,16
83	725 P	Stavební přípomoci	%	5,00	74,76	373,80
84	998725203R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	1,00	63,80	63,80
85	998725292R00	Příplatek zvětš. přesun, zařiz. předměty do 100 m	%	1,00	63,80	63,80
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				6 515,55
Díl:	735	Otopná tělesa				
86	730 00	Demontáž litinového radiátoru	kus	4,00	498,40	1 993,60
87	730 01	Přetěsnění a nátěr litinového radiátoru	kus	4,00	1 495,20	5 980,80
88	730 02	D+M litinového radiátoru - 10 žeber	kus	2,00	2 492,00	4 984,00
89	730 03	D+M termostatické hlavice	kus	6,00	433,61	2 601,66
90	730 04	Vypuštění části systému ÚT	kpl	1,00	249,20	249,20
91	730 05	Zavaření stávajících odboček pro radiátory	kus	8,00	224,28	1 794,24
92	730 06	Vevaření nových odboček pro radiátory DN 20	m	14,00	423,64	5 930,96
93	730 07	Dozor při svařování	kpl	1,00	996,80	996,80
94	730 08	Nátěr potrubí ÚT a nových radiátorů	kpl	1,00	4 984,00	4 984,00
95	730 09	Napuštění systému ÚT, topná a tlaková zkouška	kpl	1,00	498,40	498,40
96	P 730	Stavební přípomoci	%	5,00	300,04	1 500,18
97	998735203R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 24 m	%	1,00	314,99	314,99
98	998735293R00	Příplatek zvětšený přesun, otopná tělesa do 500 m	%	1,00	314,99	314,99
	Celkem za	735 Otopná tělesa				32 143,82
Díl:	762	Konstrukce tesařské				

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1914 Stav.úpravy učeben, rozšíření odborných	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Stav.úpravy učeben, rozšíření odborných učeben	Stav.úpravy učeben v ZŠ Vybíralova 8, Praha 9

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
99	762512125R00	Položení podlah. desek ve dvou vrstvách šroubovan. konstrukce stupinku : (2,5*7,52-0,515*0,37)+(7,52+2,5)*0,15	m2	20,11 20,11	423,64	8 520,42
100	762526811R00	Demontáž podlah bez polštářů z dřevotřísky do 2 cm pozn. 2: (28,58+1,88*0,17+26,38+22,26+7,445*0,15)*2 pozn. 3: (42,32+7,445*0,145)*2 pozn. 4: (21,13+7,035*0,145+18,14+3,54+1,82*0,22+1,92*0,22)*2 pozn. 5: (22,61+1,24*0,145)*2	m2	379,00 157,31 86,80 89,31 45,58	49,84	18 889,22
101	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah 20,1124*2*0,018	m3	0,72 0,72	4 984,00	3 608,42
102	762711810R00	Demontáž vázaných konstrukcí hraněných do 120 cm2 pozn. 2: (28,58+1,88*0,17+26,38+22,26+7,445*0,15)*2	m	157,31 157,31	124,60	19 601,16
103	762711830R00	Demontáž vázaných konstrukcí hraněných do 288 cm2 pozn. 3: (42,32+7,445*0,145)*2	m	86,80 86,80	124,60	10 815,16
104	762711840R00	Demontáž vázaných konstrukcí hraněných do 450 cm2 pozn. 4: (21,13+7,035*0,145+18,14+3,54+1,82*0,22+1,92*0,22)*2	m	89,31 89,31	124,60	11 127,49
105	762711850R00	Demontáž vázaných konstrukcí hraněných nad 450 cm2 pozn. 5: (22,61+1,24*0,145)*2	m	45,58 45,58	124,60	5 679,22
106	762712120RT2	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 224 cm2 včetně dodávky řeziva, hranoly konstrukce stupinku 4 m/m2: (2,5*7,52-0,515*0,37)*4	m	74,44 74,44	1 744,40	129 849,30
107	762795000R00	Spojovací prostředky pro vázané konstrukce 74,4378*0,02	m3	1,49 1,49	12 460,00	18 550,45
108	60726121	Deska dřevostěpková tl. 18 mm 20,1124*2*1,1	m2	44,25 44,25	423,64	18 744,93
109	998762203R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	1,00	4 123,26	4 123,26
110	998762294R00	Příplatek zvětšený přesun, tesařské konstr.do 1 km	%	1,00	4 123,26	4 123,26
Celkem za		762 Konstrukce tesařské				253 632,27
Díl: 764	Konstrukce klempířské					
111	764	U všech klempířských prvků jsou součástí položek veškeré pomocné práce, materiály a doplňky				
112	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm 11,1	m	11,10 11,10	49,84	553,22
113	764816120R00	Oplechování parapetů, lakovaný Pz plech, rš 185 mm L2: 0,43*2 L3: 1,03	m	1,89 0,86 1,03	423,64	800,68
114	764816133R00	Oplechování parapetů, lakovaný Pz plech, rš 315 mm L1: 2,27*4	m	9,08 9,08	423,64	3 846,65
115	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	1,00	51,83	51,83
116	998764292R00	Příplatek zvětš. přesun, klempíř. konstr. do 100 m	%	1,00	51,83	51,83

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1914 Stav.úpravy učeben, rozšíření odborných	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Stav.úpravy učeben, rozšíření odborných učeben	Stav.úpravy učeben v ZŠ Vybíralova 8, Praha 9

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				5 304,22
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
117	766	Součástí dodávky a montáže oken a vchod.dveří jsou veškeré těsnící folie a krycí profily				
118	766661413R00	Montáž dveří protipožár.1kř.do 80 cm, bez kukátka D2: 2	kus	2,00	373,80	747,60
119	766661422R00	Montáž dveří protipožárních 1křid. nad 80 cm D1: 2	kus	2,00	373,80	747,60
120	766669117R00	Dokování samozavírače na ocelovou zárubeň	kus	4,00	174,44	697,76
121	766669921R00	Montáž zámku	kus	4,00	124,60	498,40
122	766670021R00	Montáž kliky a štitku	kus	4,00	99,68	398,72
123	766691220R00	Montáž mezioken.iz.vložky,vnitř.licování,do 1,0 m2	kus	2,00	423,64	847,28
124	766691250R00	Montáž mezioken.iz.vložky,vnitř.licování,nad 2 m2	kus	1,00	423,64	423,64
125	766 00	Demontáž opláštění parapetu vč. ocelové konstrukce včetně likvidace 2,62+5,6+5,58+3,385+2,045	m	19,23	49,84	958,42
126	766 01	Demontáž sedaček včetně likvidace 9*11	kus	99,00	174,44	17 269,56
127	766 02	Demontáž tabule včetně likvidace	kus	1,00	74,76	74,76
128	766 03	Demontáž žaluzie v okně včetně likvidace	kus	1,00	109,65	109,65
129	766 10	D+M posuvné skládací stěny 7040x3020 tl. 89 mm vzduchová neprůzvučnost 37 dB	kus	1,00	92 203,99	92 203,99
130	766 11	Dodávka MIV 300/2380	kus	2,00	42 364,00	84 728,00
131	766 12	Dodávka MIV 900/2380	kus	1,00	42 364,00	42 364,00
132	O 1	D+M plastového okna 2400x2380	kus	4,00	17 444,00	69 776,00
133	O 2	D+M plastového okna /křídla/ 1220x500	kus	1,00	7 476,00	7 476,00
134	T 1	D+M radiátorového krytu 2620x300x800	kus	1,00	2 242,80	2 242,80
135	T 2	D+M radiátorového krytu 5600x300x800	kus	1,00	3 239,60	3 239,60
136	T 3	D+M radiátorového krytu 5580x300x800	kus	2,00	3 239,60	6 479,20
137	T 4	D+M radiátorového krytu 5580x300x800	kus	1,00	3 239,60	3 239,60
138	54914620	Dveřní kování	kus	4,00	747,60	2 990,40
139	54917015	Zavírač dveří hydraulický	kus	4,00	1 744,40	6 977,60
140	54926043	Zámek	kus	4,00	996,80	3 987,20
141	61165634	Dveře požární EW30 DP3-C 80x197 cm	kus	2,00	3 987,20	7 974,40
142	61165635	Dveře požární EW30 DP3-C 90x197 cm	kus	2,00	7 476,00	14 952,00
143	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	1,00	3 717,57	3 717,57
144	998766292R00	Příplatek zvětš. přesun, truhlář. konstr. do 100 m	%	1,00	3 717,57	3 717,57
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				378 839,31
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
145	767581802R00	Demontáž podhledů - lamel obklad: (18,36*1,0+2*18,36*0,51)	m2	37,09	49,84	1 848,43
146	767582800R00	Demontáž podhledů - roštů obklad: (18,36*1,0+2*18,36*0,51)*2	m2	74,17	49,84	3 696,85
147	Ž 01	Předokenní Al žaluzie profil Z70, š. lamely 70 mm 2400/2380 vč. pohonu a ovládání	kus	7,00	17 444,00	122 108,00
148	Ž 02	Předokenní Al žaluzie profil Z70, š. lamely 70 mm 1220/2370 vč. pohonu a ovládání	kus	1,00	17 444,00	17 444,00
149	Ž 03	Předokenní Al žaluzie profil Z70, š. lamely 70 mm 890/2380 vč. pohonu a ovládání	kus	1,00	17 444,00	17 444,00

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1914 Stav.úpravy učeben, rozšíření odborných	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Stav.úpravy učeben, rozšíření odborných učeben	Stav.úpravy učeben v ZŠ Vybíralova 8, Praha 9

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
150	Z 04	Předokenní Al žaluzie profil Z70, š. lamely 70 mm 1780/2370 vč. pohonu a ovládání	kus	1,00	17 444,00	17 444,00
151	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	1,00	1 800,22	1 800,22
152	998767292R00	Příplatek zvětš. přesun, zámeč. konstr. do 100 m	%	1,00	1 800,22	1 800,22
		Celkem za 767 Konstrukce zámečnické				183 585,72
Díl: 776		Podlahy povlakové				
153	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC <i>(2,92+1,855)*2-(1,82+0,8+0,9)</i> <i>(20,555+7,77)*2+2*0,52+2*0,43-2*0,9</i>	m	64,32	74,76	4 808,56
				6,03		
				58,29		
154	776431010R00	Montáž podlahových soklíků z koberec. pásů na lištu <i>(6,045+3,0)*2-0,8</i> <i>(3,45+7,9)*2-0,8</i>	m	39,19	124,60	4 883,07
				17,29		
				21,90		
155	776511810R00	Odstranění PVC a kobereců lepených bez podložky koberec: <i>18,14+137,91+31,63+1,8*0,17+7,045*0,135+(7,445+0,7)*0,145+7,435*0,15+7,435*0,145+7,035*0,145</i> PVC: <i>4,78+1,8*1,97</i>	m2	201,66	49,84	10 050,61
				193,33		
				8,33		
156	776521100R00	Lepení povlak.podlah z pásů PVC P1: <i>4,78+64,89+89,19</i>	m2	158,86	174,44	27 711,54
				158,86		
157	776572100R00	Lepení povlakových podlah z pásů textilních <i>18,14+27,04</i>	m2	45,18	174,44	7 881,20
				45,18		
158	28410302	Podlaha lepená Vinyl <i>158,86*1,1</i>	m2	174,75	224,28	39 192,03
				174,75		
159	69741046	Koberec zátěžový <i>45,18*1,1</i>	m2	49,70	224,28	11 146,27
				49,70		
160	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	1,00	1 056,61	1 056,61
161	998776292R00	Příplatek zvětš. přesun, podlahy povlak. do 100 m	%	1,00	1 056,61	1 056,61
		Celkem za 776 Podlahy povlakové				107 786,50
Díl: 781		Obklady keramické				
162	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady 2NP: <i>2,5</i> 3NP: <i>1,2*1,2</i> <i>1,53*1,42+1,53*0,16</i>	m2	6,36	39,87	253,47
				2,50		
				1,44		
				2,42		
163	781415014R00	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele vč.přípravy podkladu a spárování	m2	6,36	423,64	2 693,25
164	781497111RS3	Lišta hliníková ukončovacích k obkladům 2NP: <i>0,8</i> 3NP: <i>1,2*3</i> <i>2*1,42</i>	m	7,24	124,60	902,10
				0,80		
				3,60		
				2,84		
165	781497121RS3	Lišta hliníková rohová k obkladům 3NP: <i>1,53</i>	m	1,53	124,60	190,64
				1,53		
166	597813565	Dodávka obkladu <i>6,3574*1,1</i>	m2	6,99	473,48	3 311,09
				6,99		
167	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	1,00	73,26	73,26
168	998781292R00	Příplatek zvětš. přesun, obkl. keramické do 100 m	%	1,00	73,26	73,26

Položkový rozpočet

Stavba :	RProj1914 Stav.úpravy učeben, rozšíření odborných	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Stav.úpravy učeben, rozšíření odborných učeben	Stav.úpravy učeben v ZŠ Vybíralova 8, Praha 9

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Celkem za		781 Obklady keramické				7 497,08
Díl:	783	Nátěry				
169	783 00	Nátěr kovové zárubně jednokřídlové	kus	4,00	299,04	1 196,16
Celkem za		783 Nátěry				1 196,16
Díl:	784	Malby				
170	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x na omítky: 203,24+294,4744 na SDK: 21,1702*2+3,579	m2	543,63	39,87	21 674,68
				497,71		
				45,92		
171	784195412R00	Malba tekutá, 2 x na omítky	m2	497,71	59,81	29 768,30
172	784195612R00	Malba tekutá bílá 2 x na SDK	m2	45,92	59,81	2 746,44
173	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	497,71	32,40	16 125,95
174	784403801R00	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	497,71	32,40	16 125,95
175	784 00	Příplatek za provedení barevné malby	m2	291,47	16,95	4 940,49
Celkem za		784 Malby				91 381,80
Díl:	M21	Elektromontáže				
176	210 00	Provedení silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace - viz samostatná část PD	kpl	1,00	#####	647 145,00
177	P 021	Stavební připomoci	%	1,00	7 476,00	7 476,00
Celkem za		M21 Elektromontáže				654 621,00
Díl:	M24	Montáže vzduchotechnických zařízení				
178	240 00	Demontáž VZT vč. likvidace	kpl	1,00	17 444,00	17 444,00
Celkem za		M24 Montáže vzduchotechnických zařízení				17 444,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
179	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	40,26	224,28	9 029,94
180	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	40,26	174,44	7 023,29
181	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	40,26	1 744,40	70 232,90
182	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	764,98	74,76	57 189,65
183	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	40,26	174,44	7 023,29
184	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	322,10	174,44	56 186,32
185	979088212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	40,26	423,64	17 056,56
186	979999996T00	Poplatek za skládku suti a vybouraných hmot	t	40,26	224,28	9 029,94
Celkem za		D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				232 771,91

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Stavební úpravy učeben, rozšíření odborných tříd v
ZŠ Vybíralova, Praha 9 - Černý Most

Profese: D.1.4.e. - Elektro silnoproud / slaboproud

Místo: ZŠ Vybíralova, Praha 9 - Černý Most

Zodpovědný projektant: [REDACTED]

Projektant: [REDACTED]

Poznámka:

Cena bez DPH

647 145,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ A MATERIÁLU

Stavba: Stavební úpravy učeben, rozšíření odborných tříd v
ZŠ Vybíralova, Praha 9 - Černý Most

Profese: D.1.4.e. - Elektro silnoproud / slaboproud

Místo: ZŠ Vybíralova, Praha 9 - Černý Most

Zodpovědný projektant: [REDACTED]

Projektant: [REDACTED]

Náklady soupisu celkem	647 145,00
Kabely a kabelové trasy	118 130,00
Rozvaděč R1	49 680,00
Elektroinstalační materiál	66 600,00
Elektro slaboproud	15 935,00
Osvětlení	326 800,00
Ostatní montážní a inženýrská činnost	70 000,00

SOUPIS PRACÍ A MATERIÁLU

Stavba: Stavební úpravy učeben, rozšíření odborných tříd v
ZŠ Vybíralova, Praha 9 - Černý Most

Profese: D.1.4.e. - Elektro silnoproud / slaboproud
Místo: ZŠ Vybíralova, Praha 9 - Černý Most
Zodpovědný projektant: XXXXXXXXXX
Projektant: XXXXXXXXXX

Náklady soupisu celkem **647 145,00**

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	počet	Cena/mat.	Cena/práce	Cena celkem
Kabely a kabelové trasy								118 130,00
Vnitřní rozvody - silnoproud								
1	M	CYKY-J 5x6	hlavní přívod	m	25,000	49,00	49,00	2 450,00
2	M	CYKY-J 3x2,5	zásuvky	m	350,000	49,00	49,00	34 300,00
3	M	CYKY-J 3x1,5	osvětlení	m	300,000	59,00	49,00	32 400,00
4	M	CYKY-O 3x1,5	osvětlení mezi vyp.č.6 a 7	m	15,000	59,00	49,00	1 620,00
5	M	CYKY-A 2x1,5	od vypínačů k SS relé v rozvaděči	m	80,000	49,00	49,00	7 840,00
Vnitřní rozvody - slaboproud								
6	M	UPT cat.5e 2x2x0,8		m	200,000	29,00	49,00	15 600,00
7	M	Ohebná trubka pr.25mm s protahovacím drátem	pro datové rozvody	m	200,000	59,00	29,00	17 600,00
8	M	Reproduktorový kabel profesionální 2x1,5 mm ²	PVC izolace, 2 žíly CuL	m	40,000	35,00	35,00	2 800,00
9	M	Ohebná trubka pr.25mm s protahovacím drátem		m	40,000	59,00	29,00	3 520,00
Rozvaděč R1								49 680,00
10	M+P	Rozvaděč R1 pro montáž na omítku	Rozvaděč včetně příslušenství	ks	1,000	4 900,00	2 500,00	7 400,00
11	M+P	3f jistič 20A/B	instalovaný v nadřazeném rozvaděči, z kterého je R1 napájen	ks	1,000	650,00	250,00	900,00
12	M+P	Hlavní vypínač 20A, 10kA		ks	1,000	8 000,00	2 000,00	10 000,00
13	M+P	Kombinovaný svodič přepětí B+C		ks	1,000	350,00	350,00	700,00

14	M+P	Kombinovaný chránič+jistič 10A/2p/0,03		ks	1,000	350,00	350,00	700,00
15	M+P	Kombinovaný chránič+jistič 16A/2p/0,03		ks	2,000	450,00	450,00	1 800,00
16	M+P	Proudový chránič 25A/30mA, typ AC		ks	2,000	650,00	650,00	2 600,00
17	M+P	Proudový chránič 25A/100mA, typ AC		ks	1,000	650,00	650,00	1 300,00
18	M+P	1f jistič 16A/B		ks	18,000	250,00	250,00	9 000,00
19	M+P	1f jistič 10A/B		ks	2,000	350,00	350,00	1 400,00
20	M+P	SS relé 16A/230V, 2xNO, montáž na DIN		ks	6,000	850,00	880,00	10 380,00
21	M+P	Drobný instalační materiál		kpl	1,000	1 000,00	2 500,00	3 500,00
Elektroinstalační materiál								66 600,00
22	M+P	Vypínač jednopólový č.1, barva bílá		ks	12,000	650,00	250,00	10 800,00
23	M+P	Vypínač schodišťový č.6, barva bílá		ks	4,000	650,00	250,00	3 600,00
24	M+P	Vypínač křížový č.7		ks	1,000	650,00	250,00	900,00
25	M+P	Zásuvka 230V/16A jednonásobná bez rámečku komplet, barva bílá		ks	28,000	650,00	250,00	25 200,00
26	M+P	Zásuvka 230V/16A pro přisazenou montáž na strop	instalace na strop pro připojení projektoru a plátna	ks	4,000	650,00	250,00	3 600,00
27	M+P	Zásuvka jednonásobná pro zapuštěnou montáž - s přepětovou ochranou (vždy 1.zásuvka na přívodu z jištěného okruhu)		ks	5,000	650,00	250,00	4 500,00
28	M+P	Dvouzásuvka 230V/16A pro zapuštěnou montáž		ks	4,000	650,00	250,00	3 600,00
29	M+P	Podlahová krabice (2x230V, 1xRJ45)	včetně instalační vaničky a rámečků pro přímou montáž	ks	1,000	650,00	250,00	900,00
30	M+P	Rámečky pro vypínače a zásuvky		kpl	1,000	4 500,00	1 000,00	5 500,00
31	M	Drobný montážní materiál		kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	2 000,00
32	M	Instalační materiál		kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	2 000,00
33	M+P	Štítky a značení		kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	4 000,00
Elektro slaboproud								15 935,00
34	M+P	Zásuvka datová 1xRJ45, bílá, cat.5e	instalace pod omítku, sdružovat do společných horizontálních rámečků se zásuvkami 230V	ks	11,000	65,00	20,00	935,00
35	M+P	Zásuvka datová 1xRJ45, bílá, cat.5e	instalace na strop pro připojení projektoru + instalační krabička	ks	2,000	1 500,00	1 500,00	6 000,00

36	M+P	Zásuvka datová 1xRJ45, bílá, cat.5e	instalace do podlahové zásuvky	ks	1,000	3 500,00	2 000,00	5 500,00
37	M+P	Switch 16 portů,cat.5e		ks	1,000	2 500,00	1 000,00	3 500,00
Osvětlení								326 800,00
38	M+P	LED svítidlo typ A1	podrobnosti viz. Katalogový list	ks	15,000	2 500,00	2 500,00	75 000,00
39	M+P	LED svítidlo typ A2	podrobnosti viz. Katalogový list	ks	2,000	2 500,00	2 500,00	10 000,00
40	M+P	LED svítidlo typ A3	podrobnosti viz. Katalogový list	ks	40,000	2 500,00	2 500,00	200 000,00
41	M+P	Stropní svítidlo C1	Svítidlo 20W/230V, IP44, 300 x 300 mm, montáž na strop nebo na stěnu, podrobnosti viz. Kat.list	ks	2,000	2 500,00	2 500,00	10 000,00
42	M+P	Nouzové svítidlo s pikrogramem	LED 1W, IP20, SE, autonomní provoz 1h, montáž na stěnu	ks	2,000	5 000,00	2 500,00	15 000,00
43	M+P	Nouzové svítidlo (protipanické)	LED 1W, IP20, SE, autonomní provoz 1h, přisazená montáž na strop	ks	2,000	5 900,00	2 500,00	16 800,00
Ostatní montážní a inženýrská činnost								70 000,00
44	P	Provedení kabelových tras		kpl	1,000	10 000,00		10 000,00
45	P	Měření osvětlení včetně vyhotovení protokolu		kpl	1,000	15 000,00		15 000,00
46	P	Koordinace s ostatními profesemi		kpl	1,000	10 000,00		10 000,00
47	P	Instalace a připojení elektrických zařízení		kpl	1,000	10 000,00		10 000,00
48	P	Výchozí el. revize	revizní zpráva	kpl	1,000	25 000,00		25 000,00

Dodavatel (uchazeč) o v specifikovanou část se zavazuje přezkontrolovat výkaz výměr s příslušnou projektovou dokumentací, kterou nelze samostatně vydat a jsou na sebe přímo vázány.
Případné rozpory VV a PD, či položky dle vlastní zkušenosti z realizace zahrne do svého rozpočtu!