

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

Objednatel: Gymnázium a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Břeclav,
příspěvková organizace

se sídlem: Sady 28. října 674/1, 690 21 Břeclav

zastoupený: Mgr. Evou Krutákovou, ředitelkou školy

IČO: 60680351

(dále jen "objednatel")

a

Zhotovitel: Jiří Příhoda - stavební činnost

se sídlem: Družstevní 540/24, 691 53 Tvrdonice

zastoupený: Jiřím Příhodou

IČO: 11503271

DIČ: CZ5903222204

Bankovní spojení: 

(dále jen "zhotovitel")

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o dílo

(dále jen „smlouva“)

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je v souladu s názvem veřejné zakázky „Oprava rýn, svodů a klempířských prvků“ dle příložené specifikace prací (dále jen „dílo“) za podmínek dále stanovených.

II.

Cena za dílo

1. Cena za dílo se sjednává ve výši **342.501,- Kč**, slovy: tři sta čtyřicet dvacíce pět set jedna korun českých, včetně DPH.
2. Cenu zhotovitel objednateli fakturuje po nebo při předání díla. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli fakturu se splatností 14 dnů. Za každý den prodlení neuhrazené faktury se sjednaná cena zvyšuje o 0,1 % .
3. Vysoutěžená cena je pevná a neměnná.

III.

Doba zhotovení díla

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude zhotovitelem provedeno dle zadávacích podmínek s termínem zahájení dne 10.08.2016 a s termínem ukončení do dne 30.11.2016.

IV.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v termínu dle čl. III této smlouvy.
2. Za každý den prodlení z termínu zhotovení díla dle čl. III této smlouvy se sjednává penále ve výši 0,2 %.
3. Zhotovitel může provést dílo po dohodě s objednatelem ještě před sjednanou dobou.
4. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a s potřebnou odbornou péčí v souladu s rámcovými pokyny objednatele.
5. Zhotovitel díla nemůže pověřit zhotovením díla jinou osobu bez písemného souhlasu objednatele. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
6. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel. Kupní cena těchto věcí je zahrnuta v ceně za provedení díla.
7. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a převzetím díla objednatelem.
8. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání.
9. Zhotovitel je povinen průběžně konzultovat s objednatelem jakékoliv nejasnosti nebo případné změny při provádění díla.

V.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel má právo na včasné a řádné provedení díla v souladu s jeho potřebami a oprávněnými zájmy.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.

3. Objednatel je povinen na vyžádání zhotovitele poskytnout mu potřebné informace, popř. předat mu podklady, které má u sebe a které jsou pro řádné a úplné provedení díla nezbytné.
4. Zanikne-li závazek provést dílo z důvodu, za který odpovídá objednatel, je tento povinen zhotoviteli uhradit škodu, která mu tím vznikla.
5. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za jeho provedení.

VI.

Záruka

1. Záruční doba činí 60 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
2. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou ze smluvních stran. Může být změněna nebo zrušena pouze písemnou dohodou smluvních stran.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
4. Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím popisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Smluvní strany souhlasí s poskytnutím informací o smlouvě v rozsahu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

V Břeclavi dne 08.08.2016

V Tvrdomicích dne 08.08.2016

Příloha smlouvy: technická specifikace prací

Technická specifikace

Požadavek zadavatele na opravu rýn, svodů a klempířských prvků

Zadavatel:

**Gymnázium a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky
Břeclav, příspěvková organizace**

Sady 28. října 674/1

690 21 Břeclav

Požadavky zadavatele na opravu rýn, svodů a klempířských prvků jsou vypracovány na základě všeobecných informací dostupných z katalogů firem a internetu. Dodavatel si pro zpracování nabídky musí odborně zaměřit stávající prostory a stávající technická řešení.

Zadavatel požaduje v nabídce cenu, technickou specifikaci, která bude obsahovat výpis použitého materiálu, jeho životnost a kvalitu. Zadavatel požaduje dodání kvalitních materiálů. Rozpočet bude včetně dopravy a montáže.

Dodavatel zajistí zábor veřejného prostranství podle harmonogramu oprav.

Nabídnutá cena bude pevná a neměnná, bez možnosti navýšení o vícepráce.

Uchazeč ve své nabídce předloží seznam nejméně 3 zakázek obdobného charakteru za poslední 3 roky. Požadujeme uvedení rozsahu a doby plnění, názvu akce, ceny zakázky, investičních nákladů a odběratele, kterému byly služby poskytnuty, a kontaktu na osobu odběratele pro ověření referencí zadavatelem a termínu realizace.

Položka 1 – Výměna svodů

Bude provedena výměna stávajících 6 ks pozinkovaných svodů za měděné svody průměru 120 mm, v dolní části, do výšky 3 m, budou svody v plastu, opatřeny nátěrem. Prostupy přes horní římsy budou opatřeny chráničkou, aby byla umožněna dilatace svodu a utěsněna proti protečení dešťové vody.

Zaústění do kanalizační přípojky bude těsné, aby při velkém dešti nedocházelo k průsaku k obvodovému zdivu budovy.

Propojení na stávající žlaby bude provedeno tak, aby nedocházelo k elektrochemické korozi.

Položka 2 – výměna části žlabu na ul. Husova

Na části střechy do ul. Husova od svodu po konec žlabu u nové budovy bude provedena výměna žlabu.

Položka 3 – nátěr pozinkovaných žlabů

Stávající pozinkované žlaby budou mechanicky srovnány, vyspádovány a na vnitřní straně po mechanickém odstranění rzi opatřeny antikoročním nátěrem.

Položka 4 – výměna oplechování soklu

Rohový díl soklu na ul. Husova – Sady 28. října je několikrát mechanicky poškozen průjezdem úklidového vozu. Bude vyměněn za nový díl, opatřen odpovídajícím nátěrem. Před instalací bude zpevněna poškozená část soklu.

Položka 5 – nátěr a doplnění sněhových zábran

Stávající sněhové zábrany budou mechanicky zbaveny rzi a opatřeny antikoročním nátěrem.

Chybějící sněhové zábrany na hliníkové střeše budou doplněny.

Na nové pozinkované střeše budou instalovány nové sněhové zábrany v délce 50 m.

Položka 6 – Zaústění do kanalizace ul. Husova

Na svodu u velké tělocvičny bude provedeno nové zaústění do kanalizace - potrubí KGEM kanalizační min. prům. 200 mm. Výkop musí být proveden ručně, pod chodníkem jsou rozvody telefonu a přípojka NN 400 V.

Položka 7 – Zaústění do kanalizace ul. B. Němcové

Dodavatel provede opravu propadu na zaústění do kanalizace u svodu na ulici B. Němcové.

Položka 8 – oprava střechy

Dodavatel provede výměnu poškozených tabulí AL krytiny střešního pláště nad učebnou P1 a částí půdy o celkové ploše 45 m², kde zároveň provede výměnu střešní folie.

Na 30 ks střešních oken bude doplněno olověné těsnění.

Položka 9 – nátěr konzol a svorek hromosvodu

Po mechanickém odstranění koroze na zkorodovaných částech hromosvodu, budou tyto opatřeny ochranným nátěrem tak, aby nedošlo k odizolování funkčních vodivých součástí.

Položka 10 – oprava a nátěr okapových plechů

Poškozené okapové plechy mezi žlabem a zakončením střechy budou vyměněny za nové, na ostatních bude odstraněn uvolněný starý nátěr a všechny tyto plechy budou opatřeny antikorozním nátěrem.

Položka 11 – filtr

Ve žlabu na každém svodu bude umístěn hrubý filtr zabraňující vnikání nečistot do svodu.