

STAVEBNÍ ÚPRAVY ADMINISTRATIVNÍ BUDOVY VoZP OLOMOUC

CENOVÁ NABÍDKA PROJEKTOVÝCH PRACÍ

R01 – 21.06.2023

R02 – 04.07.2023

Zpracovatel: Jiří Kárský
Sebranice 41, Sebranice u Litomyšle
569 62
IČO: 75922762

Datum: 04.07.2023

Akce: STAVEBNÍ ÚPRAVY ADMINISTRATIVNÍ BUDOVY VoZP OLOMOUC

Stupeň:

- Předprojektová příprava
- Studie a návrh interiérů – zákresy do půdorysu
- Vizualizace

Obsah PD:

- 1) **Zasedací místnost** – z místností 3.12, 3.13 a 3.14 zrealizovat jednu místnost, která bude sloužit jako zasedací / školící. Zde je zapotřebí odstranit stávající příčky, zrekonstruovat rozvody elektroinstalace, stávající SDK strop nahradit rastrovým stropem s akustickým podhledem se zabudovaným LED osvětlením. Podlahová krytina z kobercových čtverců určených pro kancelářské využití, výmalba zrekonstruovaných prostor, výměna kovových zárubní za dřevěné vč. výplní (2x). Zasedací / školící místnost vybavit novým nábytkem. Provést ekologickou likvidaci stávajícího nábytku.
- 2) **Kuchyňka** – jedná se o stávající místnost 3.11, nutná výměna dlažby a osvětlení za LED, výmalba, nová kuchyňka, výměna kovových zárubní za dřevěné vč. výplní (1x).
- 3) **Místnosti ŘP a AŘP** – jedná se o místnosti 3.16 a 3.17 kde je potřeba vyměnit osvětlení za LED, výměna kovových zárubní za dřevěné vč. výplní (3x).
- 4) **Sociální zařízení** – jedná se o prostory 3.02 – 3.09, výměna stávající dlažby a obkladů, výměna sociálních zařízení na WC M a Ž, nový sprchový kout, výmalba prostor, výměna osvětlení za LED, výměna kovových zárubní za dřevěné vč. výplní (8x).
- 5) **Chodby a schodiště** – jedná se o prostory 3.10, 3.01, 2.05, 2.04, 2.01 a 1.19 – výměna stávající dlažby, výměna stávajícího zábradlí, výmalba, výměna kovových zárubní za dřevěné (5x) a výměna osvětlení za LED v místnostech 2.07, 2.08, 2.10, 2.11. a 2.12. U místnosti 2.06 vyměnit osvětlení za LED a stávající dřevěné příčky za zděné.
- 6) **Vrátnice a návštěvní místnost** – jedná se o prostory 2.02 (stávající vrátnice) a 2.03 (stávající návštěvní místnost, v místnosti jsou také instalovány zařízení EZS, zařízení přenosu EZS na PCO aj). U těchto místností vyměnit stávající dřevěné příčky za zděné, ev. dispozičně vyřešit tyto místnosti jinak. Provést výměnu osvětlení za LED. Místnost vrátnice vybavit novým nábytkem. Výmalba a výměna podlahových krytin. Provést ekologickou likvidaci stávajícího nábytku.
- 7) **Vestibul pobočky** – jedná se o prostor 1.19 - výměna stávající dlažby, výmalba, výměna osvětlení za LED, výměna 4 ks vstupních dveří / dveřních sestav z vestibulu (do staré budovy, na CTOL/CEP, do nové budovy a CC a KC pobočky), výměna zábradlí. Vestibul vybavit novým nábytkem ev. zařizovacími prvky.

Stupeň projektové dokumentace	Nabídková cena
Předprojektová příprava - Osobní prohlídka dotčeného místa, cestovní a režijní náklady, dozaměření ...	15.000,-
Studie a návrh interiérů (3.podlaží)	48 000,-
Vizualizace 1x kancelář, 1-2x vstup - Předpoklad 1x přepracování vizualizací dle připomínek -	35.000,-
Celkem	98.000,-

Termíny zpracování:

(Ize předpokládat souběh provádění jednotlivých stupňů PD)

- | | |
|----------------------------|----------------------------|
| • Studie a návrh interiérů | 4 týdny od podpisu smlouvy |
| • Vizualizace | 3 týdny |

Poznámka:

1. Nejsem plátcem DPH
2. Předpokládá se napojení na stávající inženýrské sítě v rámci daného podlaží.
3. Detailnost studie a vizualizací se předpokládá dle PD **Stavební úpravy a návrh interiérů kanceláří v 3.NP budovy Ústředí VoZP v Praze**
4. Předání dokumentace v elektronické verzi
5. Nabídka neobsahuje:
 - pasport stavby
 - dokumentaci pro stavební povolení, konzultace na stavebním úřadě ani jednání s orgány státní správy (DOSS)
 - dělení projektu na jednotlivé etapy
 - odevzdání dokumentace v tištěné podobě
 - dokumentace interiérů a podrobná dokumentace atypických výrobků
 - skutečné provedení stavby
 - autorský dozor, hodinová sazba na vyzvání 850 Kč/hod
6. Dokumentace bude zpracována v českém jazyce
7. Dokumentace bude zpracována v rozsahu dokumentace pro provedení stavby (bez výrobní a dílenské dokumentace)
8. Platnost nabídky je 2 měsíce, platnost cen projektových stupňů, které budou zpracovány v delším horizontu než 6 měsíců.

Platební podmínky:

Zahájení projektových prací	30%	29.400,-Kč
Předání rozpracovanosti k připomínkám	40%	39.200,- Kč
Odevzdání finální verze studie a vizualizací	30%	29.400,- Kč

V Praze dne: 04.07.2023

