

Krajská knihovna v Pardubicích

Adresa: Pernštýnské náměstí 77, Pardubice 530 02

IČO: 00085219

Bankovní spojení: KB a.s., Pardubice

Číslo účtu: 19-238 556 0277/0100

Kontaktní osoba: Ing. Radomíra Kodetová, ředitelka

Kontaktní spojení: [REDACTED]

Osoba s podpisovým právem smlouvy: : Ing. Radomíra Kodetová

Organizace zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, spisová značka Pr 1609

(dále také jen „klient“)

a

Název firmy: Hotel Jezerka s.r.o.

Se sídlem: Ústupky 278, 538 07 Seč

IČO: 25971484

DIČ: CZ25971484

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Chrudim

Číslo účtu: 788168690267/0100

Kontaktní osoba: [REDACTED]

Kontaktní spojení: [REDACTED]

Osoba s podpisovým právem smlouvy: Jaromír Paulus - prokurista

Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 18263

(dále také jen „hotel“)

uzavírají v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku
tuto

SMLOUVU O POSKYTNUTÍ HOTELOVÝCH SLUŽEB

č. KK/SML/34/23 (doplní klient)

(dále jen „smlouva“)

I.

Předmět smlouvy

Tato smlouva stanoví podmínky, za nichž hotel poskytne klientovi v souvislosti s konáním akce ubytovací, gastronomické, konferenční a příp. také další hotelové služby v hotelu (dále také jen „hotelové služby“), a to tak, jak je sjednáno v této smlouvě.

Hotel se zavazuje poskytnout klientovi v hotelu v souvislosti s konáním akce níže uvedené hotelové služby v termínu od 23. 10. 2023 do 27. 10. 2023, v jednom komplexu v lokalitě Pardubického kraje s výjimkou Pardubic:

- a) **Ubytovací služby**, a to v rozsahu a v termínech uvedených v Příloze č. 1 této smlouvy.
- b) **Pronájem, resp. podnájem konferenčních prostor** uvedených v Příloze č. 2 této smlouvy, včetně vybavení sjednanou technikou.
- c) **Gastronomické služby** v rozsahu uvedeném v Příloze č. 3 této smlouvy.

Případné změny v rozsahu čerpání hotelových služeb podléhají storno poplatkům sjednaným v článku VI. této smlouvy, není-li v této smlouvě výslovně uvedeno jinak.

Klient se zavazuje zaplatit hotelu za hotelové služby řádně a včas sjednanou cenu hotelových služeb, dle ujednání a podmínek touto smlouvou sjednaných.

- 1. Předmětem smlouvy je **zajištění ubytování hotelového typu na období 23. – 27. 10. 2023 vč. stravovacích služeb** (rozpis pokojů a stravovacích služeb tvoří přílohu této smlouvy) a **zajištění konferenčních místností** v jednom komplexu v lokalitě Pardubického kraje s výjimkou Pardubic--.
- 2. Účelem předmětu smlouvy je uspořádání semináře pro knihovníky vč. ubytování a stravování
- 3. Kvalita ubytování minimálně čtyřhvězdičkový hotel, ve kterém je možné pořádat konference a semináře pro managery (ubytování a konference v jediném objektu)
- 4. požadavky na vybavení: bezbariérovost (plně vybavený hotel vhodný pro vozíčkáře)

II.

Místo a doba plnění

Místem plnění je: **Hotel Jezerka s.r.o., Ústupky 278, 538 07 Seč**

Hotel se zavazuje provést ubytování v termínech uvedených v čl. I. této smlouvy.

III.

Cena

- 1. Objednatel - klient se zavazuje zaplatit hotelu cenu:

za ubytování ve výši

za stravování ve výši

za konferenční servis

K této ceně bude připočteno DPH dle platných právních předpisů, a to dle skutečně zúčastněných osob.

- 2. Cena uvedená v bodu 1 tohoto článku je nejvýše přípustnou cenou a zahrnuje v sobě veškeré náklady s tím související.
- 3. Klient je povinen uhradit pouze skutečně provedené ubytování. Klient má právo cenu přiměřeně snížit o rozsah ubytování, které nebylo provedeno.
- 4. Smluvní strany se dohodly, že klient v případě nižšího počtu zúčastněných osob než je předkládáno nebude hradit žádné finanční náklady, např. stornopoplatky spojené s tímto nevyužitím ubytování v plném rozsahu, pokud tuto skutečnost oznámí hotelu nejpozději do 15. 9. 2023

IV.

Platební podmínky

1. Cena za dílo bude hrazena jednak složením zálohy ve výši 30% z předpokládané celkové ceny, nejpozději do 14 dnů od podpisu této smlouvy a doručení zálohové faktury na adresu klienta. Doplatek na základě faktury vystavené ubytovatelem po skončení předmětu smlouvy. Přílohou faktury bude rozpis počtu a dnů ubytovaných osob.
2. Faktura bude obsahovat náležitosti stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
3. V případě, že faktura nebude obsahovat veškeré náležitosti dle čl. IV. odst. 1 a 2 této smlouvy, má objednatel právo vrátit ji hotelu k doplnění či opravě.
4. Lhůta splatnosti činí 14 dnů ode dne jejího doručení klientovi mailem na adresu:


V.

Odpovědnost za vady

1. Klient je oprávněn reklamovat i vady předmětu smlouvy, které mohl poznat při uzavření smlouvy a při předání předmětu smlouvy.
2. Hotel odpovídá klientovi za vady předmětu smlouvy po celou dobu plnění předmětu smlouvy, mj. za to, že předmět smlouvy má kvalitu uvedenou v této smlouvě a hodící se pro účel uvedený v čl. I této smlouvy
3. Klient je oprávněn reklamovat vadu mailem či ústně na místě.
4. Hotel je povinen reklamovanou vadu odstranit do 2 hodin od reklamace. V případě, že bude v prodlení s tímto odstraněním vady, je klient oprávněn vadu odstranit sám, nebo prostřednictvím třetí osoby a takto vzniklé náklady hotelu vyúčtovat. Smluvní strany se dohodly, že součástí těchto nákladů bude mj. cena za odstranění vady, kterou klient uhradí třetí osobě.

VI.

Sankce

1. V případě porušení závazku hotelu poskytnout kteroukoliv část předmětu smlouvy řádně a včas, a to i jen z části, je klient oprávněn účtovat hotelu smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny předmětu smlouvy vč. DPH za každý den prodlení.
2. V případě prodlení klienta s úhradou ceny je hotel oprávněn si účtovat úroky z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
3. V případě prodlení hotelu s odstraněním vady, je klient oprávněn účtovat hotelu smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každou vadu a den prodlení. V případě prodlení ubytovatele s odstraněním vady v části předmětu smlouvy zajištění vhodných konferenčních místností či stravovacích služeb o více jak 2 hodiny, je klient oprávněn hotelu účtovat smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každou hodinu.
4. Smluvní strany se dohodly, že vedle smluvních pokut uvedených v tomto článku, je každá strana povinna uhradit druhé straně škodu, která jí v souvislosti s porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou vznikne.
5. Smluvní strany podpisem smlouvy potvrzují, že ke dni podpisu smlouvy nebylo mezi nimi sjednáno ústně žádné utvrzení dluhu. Toto utvrzení dluhu je možné sjednat pouze písemně.
6. Smluvní strany podpisem této smlouvy potvrzují, že výše uvedené smluvní pokuty nejsou nepřiměřeně vysoké.

VII.

Ostatní ujednání

1. Změny smlouvy mohou být prováděny pouze písemnou formou dohodou stran, jestliže tato změna nebude provedena písemně, považuje se tato změna za neexistující. Neplatnosti nedodržení této písemnosti se může kterákoliv strana domáhat i poté, co bylo z této smlouvy již plněno, v tomto případě v rozsahu, v jakém nebylo sjednáno písemně, se jedná o neplatné plnění.
2. Při výkladu ujednání smlouvy a smluvního vztahu dle této smlouvy se nepřihlíží k obecným obchodním zvyklostem oboru hotelu ani k jeho ubytovacímu řádu, pokud s nimi hotel klienta písemně neseznámil nejpozději v okamžik podpisu této smlouvy.
3. Okamžikem podpisu této smlouvy zanikají jakékoliv úkony stran, které se od této smlouvy odlišují a které by zakládaly kterékoliv straně nárok na náhradu škody. Podpisem této smlouvy se tyto úkony ruší bez nároku na náhradu škody, v souvislosti s tímto zrušením bez ohledu na to, zda o této škodě poškozený v okamžiku podpisu smlouvy věděl či nikoli.
4. Postoupení této smlouvy je vyloučeno.
5. Smluvní strany okamžikem podpisu smlouvy na sebe obě strany převzaly dle § 1765 Sb. z.č. 89/2012 Sb. nebezpečí změny okolností. Obě strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci, a jsou si plně vědomy okolností uzavření smlouvy. Smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.

VIII.

Zveřejnění smlouvy v Registru smluv

1. Smluvní strany potvrzují, že tato smlouva se řídí z.č. 340/2015 Sb. o registru smluv a podléhá zveřejnění v registru smluv.
2. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním celé této smlouvy v registru smluv včetně všech údajů v nich uvedených (např. telefonů, mailů, čísla účtu).
3. Smluvní strany prohlašují, že
 - smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství, ani jiné údaje, které by nebylo možné zveřejnit
 - telefony a mailly ve smlouvě uvedené jen uvedením kontaktu na příslušnou stranu a nejsou osobním údajem, ale
 - všechny osoby uvedené ve smlouvě daly souhlas se zveřejněním svého jména, telefonu a mailu v registru smluv v souvislosti s touto smlouvou
 - souhlasí se zveřejněním svých podpisů na této smlouvě v registru smluv na dobu neurčitou
 - souhlasí se zpracováním osobních údajů uvedených ve smlouvě dle z.č. 101/2000 Sb. v souvislosti se zveřejněním této smlouvy v registru smluv
4. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu ke zveřejnění zašle do registru smluv klient, avšak ke zveřejnění této smlouvy je oprávněna kterákoliv ze stran, proto pokud nedojde ke zveřejnění této smlouvy do tří měsíců ode dne jejího podpisu, a smlouva tak pozbude účinnosti, nemají vůči sobě strany nárok na náhradu škody.
5. Smluvní strany se dohodly na těchto následcích spojených s povinností zveřejnit smlouvu v registru smluv a zrušením smlouvy dle § 7 z.č. 340/2015 Sb.. v případě její neregistrace do tří měsíců ode dne jejího uzavření.
 - smlouva se pro účely ustanovení § 7 z.č. 340/2015 Sb. považuje za uzavřenou dnem jejího odeslání objednatelům do registru smluv

- strany jsou vázány svými projevy vůle uvedenými v této smlouvě ode dne podpisu smlouvy
- ujednání týkající se předmětu smlouvy, doby plnění, ceny, platebních podmínek, záruk, odpovědnosti za vady, smluvní pokut, autorských práv, jsou pro strany závazné a strany se zavazují se jimi řídit i v případě zrušení smlouvy dle § 7 odst. 1 z.č. 340/2015 Sb.
- strany se dohodly, že práva a povinnosti z této smlouvy a v souvislosti s ní jsou vymahatelné i v případě, že tato bude zrušena dle § 7 odst. 1 z.č. 340/2015 Sb. a těchto se lze domáhat i soudní cestou. Strany se dohodly, že veškeré své vztahy vyplývající z této smlouvy podřizují občanskému zákoníku a občanskému soudnímu řádu
- výše bezdůvodného obohacení, které některé ze stran může vzniknout v důsledku zrušení smlouvy dle § 7 odst. 1 z.č. 340/2015 Sb. je dohodnuto ve výši, jaká odpovídá příslušné hodnotě uvedené v této smlouvě.

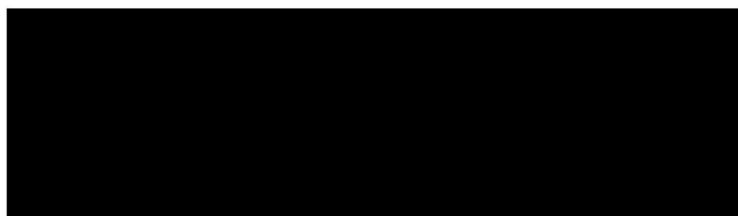
IX.

Závěrečná ustanovení

1. Přílohou této smlouvy je rozpis pokojů, stravovacích služeb a konferenčních místností.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Smluvní strany svými podpisy stvrzují, že posoudily obsah této objednávky, neshledaly ji rozporným a toto potvrzují v souladu s § 4 z.č. 89/2012 Sb., a že s celým obsahem smlouvy souhlasí.
5. Tato smlouva byla uzavřena dle svobodné a vážné vůle stran, prosté omylu, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což obě stvrzují svými podpisy.

V Pardubicích dne:

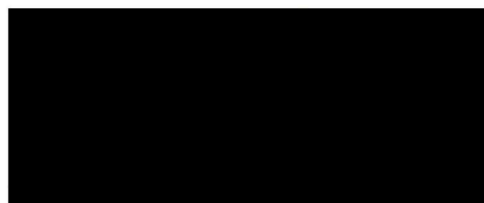
13. 7. 2023



Ing. Radomíra Kodetová, ředitelka

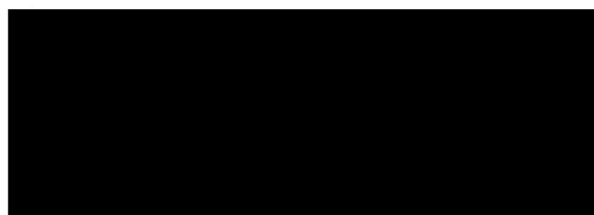
V Seči

dne: 03. 07. 2023



za hotel

Jaromír Paulus - prokurista



Příloha č. 1 - Podrobný rozpis ubytovacích služeb

Plně vybavený hotel vhodný pro vozíčkáře – bezbariérový přístup do všech využívaných prostor

- celkový počet účastníků: 65
- z toho jednolůžkových pokojů: 35
- z toho dvoulůžkových pokojů: 15
- celkem pokojů: 50
- z toho 2 pokoje bezbariérové

Datum	Pokoj 1L	Pokoj 2L	Pokoj 2+2	Celkem
Pondělí 23.10.2023 (příjezd 16,30- 18,30)	35	15	0	50
Úterý 24.10.2023	35	15	0	50
Středa 25.10.2023	35	15	0	50
Čtvrtek 26.10.2023	35	15	0	50
Pátek 27.10.2023 (odjezd 14,30)	0	0	0	0
Celkem	140	60	0	200

Příloha č. 2 – Rozpis konferenčních služeb

Počet konferenčních místností po celé trvání semináře:

vybavení všech místností: projekční plátno, flipchart, data projektor, dostupný internet
- wifi

1x konferenční místnost pro 60-65 účastníků

5x pracovní salonek pro 10 účastníků

Datum	Sál 65 míst	Salonek 1 10 míst	Salonek 2 10 míst	Salonek 3 10 míst	Salonek 4 10 míst	Salonek 5 10 míst
Pondělí 23.10.2023	0	0	0	0	0	1
Úterý 24.10.2023	1	1	1	1	1	1
Středa 25.10.2023	1	1	1	1	1	1
Čtvrtek 26.10.2023	1	1	1	1	1	1
Pátek 27.10.2023	1	0	0	0	0	0
Celkem	4	3	3	3	3	4

Upřesnění: uspořádání „škola“

Příloha č. 3 – Podrobný rozpis stravovacích služeb

Komplexní zajištění stravování formou plné penze, snídaně, oběd, večeře. Ve vybrané dny raut a 2x denně coffe break. V nabídce bude uvedeno, do kolika hodin by bylo možné využít služeb restaurace vč. obsluhy.

K nabídce jednotného menu možnost vegetariánského jídla či akceptace potravinových omezení.

Datum	snídaně	Coffe break	oběd	Coffe break	večeře	raut
Pondělí 23.10.2023	0	0	0	0	0	65
Úterý 24.10.2023	65	65	65	65	65	0
Středa 25.10.2023	65	65	65	65	65	0
Čtvrtek 26.10.2023	65	65	65	0	0	65
Pátek 27.10.2023	65	65	65	0	0	0
Celkem	260	260	260	130	130	130

Upřesnění:

Snídaně – formou bufetu, není v ceně ubytování, 7,30 – 10,00 hodin

Coffe break dopol. – káva/čaj, voda ve džbánu, 10,30 – 11,00 hodin

Oběd – polévka, servírované jednotné menu, bez nápojů, 13,00 – 14,00 hodin

Coffe break odpol. – káva/čaj, voda ve džbánu, sladká pochutina 15,30 – 16,00 hodin

Večeře - servírované jednotné menu, bez nápojů, 18,30 – 19,30 hodin

Raut – formou bufetu, teplý a studený mix, 18,30 hod do