

Národní památkový ústav

IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333

se sídlem Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana

Jednatel: Ivanou Holáskovou, vedoucí správy státního zámku Lednice,

doručovací adresa: Zámek 1, 691 44 Lednice,

zástupce pro věci technické: [REDACTED]

zástupce objednatele, technik bezpečnosti práce: [REDACTED]

bankovní spojení: Česká národní banka, č. účtu: 500005 – 60039011/0710

(dále jen „objednatel“)

a

KSB-PUMPY+ARMATURY s.r.o., koncern

Společnost zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 3275

se sídlem: Kličova 2300/6, 149 00 PRAHA,

IČO: 15890317, DIČ: CZ15890317,

Jednatel: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED] č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

jako smluvní strany uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o dílo:

Článek I.

Předmět smlouvy – určení díla:

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele toto dílo: „**SZ Lednice jízdárny – oprava přečerpávací jímky**“. Předmětem díla je provedení opravy technologie přečerpávací jímky v objektu zámeckých jízdáren. Rozsah prací je definován cenovou nabídkou, jež je přílohou této smlouvy.
2. Sjednaným místem provedení díla je hlavní zámecká budova SZ Lednice, Zámek 1, 691 44 Lednice, katastrální území Lednice na Moravě [584631], parcelní číslo 2 (dále jen „objekt“).
3. Objednatel se zavazuje hotové dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla dle podmínek stanovených touto smlouvou.
4. Podkladem pro uzavření této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele ze dne **12.6. 2023**.
5. Dílo bude prováděno v souladu s pokyny zástupců správy zámku dle odst. 1 tohoto článku smlouvy.
6. Zhotovitel prohlašuje, že v rozsahu odpovídajícím jeho odborné kvalifikaci veškeré místní či technické podmínky shledal způsobilé ke zhotovení díla. Zhotovitel prohlašuje, že neexistuje žádná nejasnost, technická či právní překážka, pro kterou by nemohl po podpisu smlouvy bez odkladu zahájit práce na zhotovení díla a dílo řádně dokončit. Zhotovitel prohlašuje, že zadání je kompletní a nepotřebuje žádné změny či úpravy. Zhotovitel nese v rámci sjednané ceny veškeré náklady související se zhotovením díla, jakož i všechny ostatní náklady, jejichž vynaložení lze v souvislosti se zhotovením díla předpokládat.
7. Dílo bude předáno objednateli bez vad a nedodělků a způsobilé sloužit svému účelu.

Článek II.

Doba plnění:

1. Smluvní strany se dohodly na provedení díla v následujících termínech:
 - a. Zahájení prací na provedení díla: **dnem podpisu oběma smluvními stranami**,
 - b. Dokončení a předání díla: do **21.7. 2023**.

2. Zhotovitel je dílo nebo jeho části oprávněn provést před termínem sjednaným v odst. 1 tohoto článku smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že pokud vyšší moc neumožní provedení díla v termínu uvedeného v čl. III. odst. 1 písm. b) smlouvy, sjednají přiměřené prodloužení uvedené doby.

Článek III.

Cena díla a platební podmínky

1. Účastníci mezi sebou sjednali pevnou cenu předmětu smlouvy na základě zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a činí částku v českých korunách: **99.723,90 Kč bez DPH**
(slovy: **devadesát devět tisíc sedm set dvacet tři korun českých devadesát haléřů**)
Zhotovitel – plátce daně z přidané hodnoty – přičte k dohodnuté ceně daň z přidané hodnoty v zákonné výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Cena za dílo stanovená v čl. V. odst. 1 této smlouvy je konečná a nepřekročitelná. Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s realizací díla a jeho předáním objednateli.
3. Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.
4. Pokud dojde k rozšíření rozsahu předmětu díla na základě požadavku objednatele nebo na základě předchozí dohody s ním, bude to předmětem písemného dodatku k této smlouvě s úpravou dohodnuté ceny. Jakékoliv vícepráce musí být předem písemně odsouhlaseny a oceněny.
5. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem se splatností nejméně 21 dní ode dne doručení na adresu **Národní památkový ústav, Sněmovní náměstí 1, 76701 Kroměříž** nebo v elektronické podobě na email: [REDACTED] Fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném provedení a předání celého předmětu smlouvy – díla, zakončené sepsáním předávacího protokolu, a to dle termínu specifikovaných v čl. II odst. 1 této smlouvy.
6. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti dle této smlouvy a dle příslušných právních předpisů, jinak je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
7. Nárok na zaplacení ceny díla či na sjednané smluvní pokuty není zhotovitel a ve vztahu ke smluvním pokutám ani objednatel oprávněn postoupit třetí osobě s tím, že takové případné postoupení by odporovalo dohodě účastníků a bylo neplatné.
8. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není vedena v registru nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala, přičemž oznámením se rozumí den, kdy objednatel předmětnou informaci prokazatelně obdržel. V případě porušení některé z těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinností. Uhrazení smluvní pokuty se nikterak nedotýká nároku na náhradu škody způsobené porušením této povinnosti.
9. Zhotovitel dále souhlasí s tím, aby objednatel provedl zajišťovací úhradu DPH přímo na účet příslušného finančního úřadu, jestliže zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění vedena v registru nespolehlivých plátců DPH.

Článek IV.

Odpovědnost za vady, odpovědnost za škodu a záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá za úplné a kvalitní provedení předmětu díla bez vad a nedodělků, jakož i za kvalitu výrobků a materiálů použitého k jeho zhotovení.
2. Zhotovitel je povinen odstranit bez prodlení a bezplatně zjištěné vady svých prací nebo dodávek.
3. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při realizaci díla nebo v souvislosti s ním objednateli nebo třetím osobám podle obecně platných předpisů. Zhotovitel se zavazuje učinit potřebná účinná opatření k zamezení vzniku škod či k její případné náhradě.

4. Smluvní strany si sjednávají záruční dobu pro zhotovené dílo v délce **24** měsíců. Tato lhůta počíná běžet předáním díla.
5. Záruční doba na reklamovanou část díla neběží po dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končí dnem odstranění vady.

Článek V.

Zhotovení díla, předání a převzetí díla

1. Vlastnické právo ke zhotovenému dílo v celém rozsahu svědčí objednateli až do předání díla objednateli. Až do předání díla nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle zhotovitel. Toto nebezpečí nese zhotovitel počínaje dnem podpisu smlouvy až do dne předání díla objednateli. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli při provádění díla potřebnou součinnost, zejména na základě požadavků zhotovitele vydat a učinit doplňující rozhodnutí, poskytovat souhlasy či pokyny k provádění díla, pokud si je zhotovitel vyžádá.
2. Objednatel a zhotovitel se zavazují vzájemně si poskytovat nezbytnou součinnost při plnění smluvních povinností a při provádění díla.
3. Zhotovitel bude při pohybu v prostorách národní kulturní památky Státního zámku Valtice respektovat speciální bezpečnostní režim stanovený objednatелеm. O termínech a podmínkách pobytu v objektu rozhoduje objednatel, a to zejména prostřednictvím vedoucího správy památkového objektu.

Článek VI.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s platnými právními předpisy, s potřebnou odbornou péčí, na své nebezpečí a ve sjednané době. Za provádění díla nese odpovědnost až do jeho řádného ukončení a předání objednavateli.
2. Zhotovitel se zavazuje při zhotovení díla postupovat podle průběžných pokynů objednavatele, nedodržení se považuje za podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
3. Při provádění díla na základě průběžných pokynů objednavatele postupuje zhotovitel s odbornou péčí a samostatně.
4. Zhotovitel je povinen před prováděním díla zjistit překážky a v průběhu provádění díla i skryté překážky bránící jeho řádnému dokončení. Je povinen to bez zbytečného odkladu oznámit objednavateli a navrhnout mu změnu způsobu provádění díla. Do dosažení dohody o změně je oprávněn provádění díla přerušit.
5. Zhotovitel je povinen upozornit objednavatele na nevhodnou povahu věcí předaných mu objednatелеm. Stejnou povinnost má zhotovitel i tehdy, požaduje-li objednatel, aby dílo bylo provedeno podle pokynů, které jsou nevhodné.
6. Zhotovitel je povinen předat řádně dokončené dílo v termínu uvedeném v této smlouvě, a to na základě písemného předávacího protokolu podepsaného zástupci obou smluvních stran.
7. Na požádání objednavatele je povinen předložit doklady o materiálu použitém pro zhotovení díla.
8. Zhotovitel odpovídá za dodržování platných právních předpisů v oblasti BOZP a PO.
9. Zhotovitel se zavazuje dbát o to, aby při provádění díla nebyl narušen provoz správy památkového objektu, resp. byl narušován minimálně.

Článek VII.

Práva a povinnosti objednavatele

1. Objednavatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. K tomuto se zhotovitel zavazuje poskytnout objednateli nezbytnou součinnost. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel odstranil vady takto vzniklé či zajistil jinak nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel na základě výzvy objednavatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
2. Objednavatel se zavazuje ve lhůtě sjednané pro provedení díla řádně dokončené dílo převzít a ve sjednané výši a sjednaným způsobem zaplatit cenu za dílo.
3. Objednavatel zajistí zhotoviteli bezplatný odběr elektrické energie pro provádění díla.

Článek VIII.

Smluvní pokuty

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení, a to formou slevy z ceny díla.
2. Při prodlení s odstraněním vad a nedodělků v přiměřeném dohodnutém termínu zaplatí zhotovitel objednateli pokutu ve výši **1 000 Kč** za každou vadu či nedodělek a každý den prodlení počínaje dnem, na který bylo odstranění vady či nedodělku dohodnuto až do doby úplného odstranění vady či nedodělku.
3. Za pozdní úhradu faktury zaplatí objednatel zhotoviteli zákonný úrok z prodlení dle platných právních předpisů.
4. Smluvní pokuty jsou splatné do 15-ti dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně doporučeným dopisem. Ve vztahu k náhradě škody vzniklé porušením smluvní povinnosti platí, že právo na její náhradu není zaplacením smluvní pokuty dotčeno. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na zaplacení smluvní pokuty ani nároky na náhradu škody.

Článek IX. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy je možné za podmínek stanovených zákonem či touto smlouvou. Odstoupení od smlouvy je platné a účinné okamžikem doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
2. Objednatel je od smlouvy kromě jiných ve smlouvě sjednaných důvodů oprávněn odstoupit při podstatném porušení smlouvy zhotovitelem, a to zejména při:
 - a. prodlení s prováděním díla či jeho části dle čl. III. odst. 1 písm. b) smlouvy o dobu delší než 15 dní.
 - b. zjištění závažných nedostatků či chyb významně snižující kvalitu nebo hodnotu díla, jakož i jiná závažná porušení smlouvy, v důsledku kterých bude nebo může být zhotovení díla co do termínů i kvality zásadně ohroženo
3. Zhotovitel má právo od smlouvy odstoupit v případě, že překážky na straně objednatele mu dlouhodobě znemožňují řádné provádění díla.
4. Objednatel je smlouvu oprávněn vypovědět i bez udání důvodu, přičemž výpovědní lhůta činí 15 a začíná běžet dnem po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

Článek X. Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom totožném vyhotovení.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude účinnosti dnem uveřejnění a její uveřejnění zajistí objednatel. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.
3. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
4. Účastníci prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepoměru. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.
5. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.

Příloha cenová nabídka zhotovitele ze dne 12.6.2023



V Lednici, dne 20.6.2023



V Brně, dne 20.6.2023



Odesílatel

 KSB-PUMPY+ARMATURY s.r.o., koncern
 Kličova 2300/6

 149 00 PRAHA 4 CHODOV
 CZECH REPUBLIC

Společnost zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 3275

Příjemce

 Národní památkový ústav
 Valdštejnské nám. 3

 118 01 PRAHA 1 - MALÁ STRANA
 CZECH REPUBLIC

DIČ: CZ15890317 IČO: 15890317

DIČ: CZ75032333 IČO: 75032333

Datum: 12/06/2023
Věc: Vaše reference: Oprava přečerpávače v Jízdárně Lednice
Referenční č. zák.

Č. Číslo artiklu	Popis	Brutto/MJ	Sleva %	Netto/MJ	Mn. MJ	Cena
<i>MiniCompacta UZ1.150 D, r.v. 212, ID 23131630</i>						
<i>Oprava technologie ČS splaškových vod výměnným způsobem</i>						
1	29131630 MINI-COMPACTA UZ1.150 D	152.906,50	40	91.743,90	1 PC	91.743,90 CZK
2	CZ400003 Práce servis	1.050,00	5	997,50	8 hod	7.980,00 CZK

Celkem před rabatem (bez DPH)	99.723,90 CZK
Celkem po rabatu (bez DPH)	99.723,90 CZK
Částka DPH	20.942,02 CZK
Celkem včetně DPH	120.665,92 CZK

V případě neobjednání opravy odběratelem jsme oprávněni účtovat poplatek za diagnostiku a skladování čerpadla. Poplatek za skladování je po 3 měsících od odeslání nabídky zákazníkovi 500CZK/měsíc. KSB je oprávněno po 6 měsících od odeslání nabídky čerpadlo ekologicky zlikvidovat.

Vaše poptávky a objednávky zasílejte, prosím, na e-mailovou adresu [redacted]
 Pokud nevyužijete výše uvedenou e-mailovou adresu, negarantujeme dodržení dodací doby.

Tato cenová kalkulace je pouze orientační, fakturace proběhne na základě skutečně odpracovaných hodin a použitého materiálu.

Nedílnou součástí této nabídky a smluvního vztahu na jejím základě vzniklého jsou Všeobecné obchodní dodavatelské podmínky společnosti KSB - PUMPY + ARMATURY s.r.o., koncern, verze 1.5 platná od 1.6.2023, případně jejich novější verze (dále jen „VOP“), které tvoří přílohu této nabídky. Tato nabídka (a na základě ní vzniklá smlouva) může upřesňovat, případně doplňovat další požadavky na poskytované Plnění, přičemž v případě odchylky má přednost před ustanoveními VOP. Kupující (Zákazník) uzavřením smlouvy potvrzuje, že se s textací VOP řádně seznámil a VOP neobsahují pro Kupujícího (Zákazníka) žádná překvapivá ustanovení, zejména ujednání o limitaci odpovědnosti a podmínek záruky dle VOP. Smluvní strany sjednávají, že obchodní podmínky Kupujícího (Zákazníka) se pro smluvní vztah vzniklý na základě této nabídky neaplikují.

Platební podmínky: 14 dní od data vystavení faktury

Dodací podmínky:

Dodací termín:

Platnost nabídky: 12/07/2023

Záruční lhůta:

Vystavil: [redacted]

Email: [redacted]

Tel: [redacted]

Kontaktní osoba: [redacted]

E-mail: [redacted]

Tel.: [redacted]

S pozdravem [redacted]