

DODATEK č. 1
ke Smlouvě o zpracování projektové dokumentace a poskytnutí
souvisejících služeb dne 31.8.2022

(dále jen „dodatek“)

I.
Smluvní strany

1.1 Objednatel: **Česká zemědělská univerzita v Praze**
Sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchbátka
Zastoupený: Ing. Jakubem Kleindienstem, kvestorem
bank. spojení: xxxxx
č. ú.: xxxxx
IČO: 60460709
DIČ: CZ60460709
(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

1.2 Zhotovitel: **GREBNER – projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o.**
sídlo: Jeseniova 1196/52, Žižkov, 130 00 Praha 3
zastoupený: Ing. Miroslavem Lánem, jednatelem
bank. spojení: xxxxx
č. ú.:
IČO: 25076655
DIČ: CZ25076655
zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 47627
(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

(společně dále také jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dodatek následujícího znění:

II.
Úvodní ustanovení

- 2.1.** Smluvní strany uzavřely dne 31.8.2022 Smlouvu o zpracování projektové dokumentace a poskytnutí souvisejících služeb (dále také jen „Smlouva“), jejímž předmětem je vypracování projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení a dokumentace pro výběr zhotovitele stavby v rozsahu a s obsahem projektové dokumentace pro provádění staveb, včetně vypracování projektu interiéru a podrobného položkového výkazu výměr ke zhotovení stavby „Rekonstrukce restaurace Farma“, včetně poskytnutí dalších výkonů a služeb (dále také jen „předmět Smlouvy“).
- 2.2.** Tento dodatek se uzavírá po vzájemné dohodě smluvních stran. Veškeré změny jsou podrobně popsány v příloze č. 1 tohoto dodatku. Důvodem změn uvedených v příloze č. 1 jsou dodatečné práce vzniklé z důvodu změn zadání požadovaných ze strany Objednatel, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy a jsou nezbytné pro dokončení předmětu Smlouvy, a to ve fázi dokončené dokumentace pro výběr zhotovitele stavby (DVZ).

III. Předmět dodatku

- 3.1.** Smluvní strany prohlašují, že změny závazku ze Smlouvy jsou zcela v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.2.** Smluvní strany se v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že celková cena za provedení dodatečných prací (víceprací) dle odst. 2.2. článku II. tohoto dodatku činí částku ve výši 202.000, - Kč bez DPH.
- V souvislosti s výše popsáním se cena za provedení předmětu Smlouvy dle čl. VI. odst. 2 Smlouvy navyšuje o částku 202.000, - Kč bez DPH (cca 10,6% původní ceny Díla).
- Cena za provedení předmětu Smlouvy tak nově činí částku: **2.108.000, - Kč bez DPH.**
- 3.3.** Smluvní strany se dohodly že cena za provedení dodatečných prací (víceprací) dle předchozího odstavce bude Objednatel uhraděn po vypracování a předání kompletní projektové dokumentace pro výběr zhotovitele stavby (DVZ) včetně oceněného výkazu výměr, bez vad a nedodělků, a to společně s fakturací části celkové ceny v souladu s čl. VI., odst. 4, druhá odrážka Smlouvy.
- 3.4.** Smluvní strany se rozdílně od ustanovení čl. IV., odst. 2, písm. b) Smlouvy dohodly, že doba pro zhotovení dokumentace pro výběr zhotovitele stavby v rozsahu dle čl. III. Smlouvy včetně provedení dodatečných prací dle odst. 2.2. článku II. tohoto dodatku je nejpozději do 3 týdnů od podpisu tohoto dodatku.
- 3.5.** Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V ostatním se práva a povinnosti smluvních stran vzniklé na základě tohoto dodatku řídí Smlouvou.

IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1.** Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 4.2.** Tento dodatek je vyhotoven ve (třech) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží 1 (jeden) a Objednatel 2 (dva) stejnopisy.
- 4.3.** Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění dodatku tak, aby tento dodatek mohl být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel rovněž bezvýhradně souhlasí s uveřejněním plného znění tohoto dodatku dle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 4.4.** Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších

předpisů. Zhotovitel je povinen plnit povinnosti vyplývající pro něho jako osobu povinnou z výše citovaného zákona.

4.5. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

a) příloha č. 1 – Specifikace změn

4.6. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem bez výhrad souhlasí. Dodatek je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Za Objednatele:
Česká zemědělská univerzita v Praze

Za Zhotovitele:
GREBNER – projektová a inženýrská kancelář
spol. s r.o.

.....
Ing. Jakub Kleindienst, kvestor

.....
Ing. Miroslav Lán, jednatel

příloha č. 1 – Specifikace změn

FARMA - soupis změn a částí, které se z DPS vypouštějí

Architektonická část	zelené stěny
Stavební část	terasa, zádveří, pergola, nebude se provádět výměna obvodového pláště v prostoru restaurace
Konstrukční část	základy - terasa, pergola
VZT, vytápění	změna systému odvětrání a vytápění s ohledem na nerealizaci tepelných čerpadel ruší se podlahové vytápění
Silnoproud, MaR	viz dopady koncepce VZT a vytápění
Kanalizace	retence dešťových vod a přípojky z terasy
Zpevněné plochy	redukce (zmenšení rozsahu) - nerealizace tep. čerpadel, terasy
PBŘ	oprava vynucená redukcí zadání
EPS	zrušení
Kartový systém	omezení jen na přípravu kabeláže