**Smlouva o úhradě nákladů na pořízení změny č. 2 Územního plánu Petrohrad**

**Číslo smlouvy: 606/2023**

**Smluvní strany**

**Povodí Ohře, státní podnik** Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

## Statutární orgán:

Zastoupen ve věcech smluvních:

IČO: 70889988

DIČ: CZ70889988

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl A, vložka 13052

a

**Obec Petrohrad**

Adresa: Petrohrad č. p. 146, 439 85 Petrohrad

Zastoupena:

IČO: 00480975

DIČ: CZ00480975

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

**II.**

**Preambule**

1. Povodí Ohře, státní podnik, podal žádost o pořízení změnu územního plánu zkráceným postupem dle aktualizace č. 4 Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje, o kterou bylo požádáno na základě usnesení Vlády ČR č. 256/2019 ze dne 15.4.2019. Vládní usnesení ukládá navrhovateli zahájit projektovou přípravu a s ní související úkony pro akci:

**„VD Kryry a Přivaděče z Ohře pro zmírnění vodního deficitu v oblasti Blšanska a Rakovnicka“**

Dále Povodí Ohře, státní podnik, připravuje akci: „**Vodohospodářská opatření v krajině - lokalita Petrohrad“** na pozemcích p. č. 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1091, 1096, 1099, 1101, 1103/1 v k. ú. Petrohrad. Cílem těchto veřejně prospěšných opatření je zlepšení hydrologických a jakostních vlastností povodí Podvineckého potoka s výhledem na budoucí pozitivní vliv na plánované vodní dílo Kryry.

2. Obec Petrohrad je pořizovatelem Územního plánu Petrohrad, kdy na základě požadavku státního podniku Povodí Ohře bude zapotřebí zajistit pořízení změny č. 2 Územního plánu Petrohrad, který se týká pouze změny charakteru a funkčního využití dotčených pozemků uvedených v odst. 1 tohoto článku smlouvy. Pořízení změny č. 2 Územního plánu Petrohrad ve výše uvedeném rozsahu, bylo schváleno zastupitelstvem obce Petrohrad dne 15.05.2023.

**III.**

**Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je závazek státního podniku Povodí Ohře k úhradě veškerých nákladů souvisejících s pořízením změny č. 2 Územního plánu Petrohrad, které obci Petrohrad vzniknou, neboť pořízení změny č. 2 Územního plánu Petrohrad je realizováno na základě požadavku Povodí Ohře, státní podnik.

Navrhovatel se touto dohodou zavazuje k úhradě nákladů na zpracování změny č. 2 Územního plánu, které jsou ve výši celkem **220 000,- Kč bez DPH,** z toho činí:

1. Částka **185 000,- Kč bez DPH** za úhradu změn vyplývajících z aktualizace č.4 ZÚR Ústeckého kraje
2. Částka **35 000,- Kč bez DPH** za úhradu změn vyplývajících z přípravy akce:„Vodohospodářská opatření v krajině - lokalita Petrohrad“

**IV.**

**Náklady na pořízení pořízením změny č. 2 Územního plánu Petrohrad a jejich úhrada**

1. Obec Petrohrad se zavazuje státnímu podniku Povodí Ohře poskytnout kompletní přehled nákladů vzniklých a souvisejících s pořízením změny č. 2 Územního plánu Petrohrad tak, aby bylo možné v případě kontroly doložit jejich oprávněnost a následnou úhradu. Předběžný návrh nákladů souvisejících s pořízením požadovaných změn č. 2 Územního plánu Petrohrad je uveden v příloze č. 2 této smlouvy.
2. Povodí Ohře, státní podnik, se zavazuje uhradit obci Petrohrad veškeré náklady vzniklé a související s pořízením změny č. 2 Územního plánu Petrohrad, a to na základě faktur vystavených obcí Petrohrad.
3. Náklady budou fakturovány samostatně na část uhrazenou za aktualizaci č. 4 ZÚR Ústeckého kraje a samostatně na část uhrazenou za změnu vyvolanou přípravou akce: „Vodohospodářská opatření v krajině – lokalita Petrohrad“.
4. Faktury dle této smlouvy budou mít náležitosti účetního dokladu v souladu s § 11 odst. 1) zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy. Faktury lze předat i elektronicky na adresu: [faktury-pr@poh.cz](mailto:faktury-pr@poh.cz).
5. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení Povodí Ohře, státní podnik.
6. Povinnost uhradit peněžní plnění dle této smlouvy je splněna dnem připsání příslušné částky na účet obce Petrohrad.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována příslušná částka, je státní podnik Povodí Ohře oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Obec Petrohrad provede opravu vystavením nové faktury. Vrácením opraveného dokladu běží lhůta splatnosti ode dne doručení nové faktury státnímu podniku Povodí Ohře.

**V.**

**Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.

2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejích zaměstnanců podle platných právních předpisů.

3. Obec Petrohrad prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Compliance programu Povodí Ohře, státní podnik (viz http://www.poh.cz/protikorupcni-a-compliance-program/d-1346/p1=1458), dále s Etickým kodexem Povodí Ohře, státní podnik a Protikorupčním programem Povodí Ohře, státní podnik. Obec Petrohrad se při plnění této Smlouvy zavazuje po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty obsažené v uvedených dokumentech, pokud to jejich povaha umožňuje.

4. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

**Článek VI.**

**Ochrana a zpracování osobních údajů**

V případě, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů, jsou tyto zpracovávány v souladu s platnými právními předpisy, které upravují ochranu a zpracování osobních údajů, zejména s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o zpracování osobních údajů, včetně účelu a důvodu zpracování, naleznete na internetových stránkách státního podniku Povodí Ohře, konkrétně na http://www.poh.cz/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju/d-1369/p1=1459.

**VII.**

**Závěrečná ujednání**

1. Obec Petrohrad prohlašuje, že tato smlouva byla projednána a schválena zastupitelstvem obce dne 15.05.2023.v souladu s platnými právními předpisy. Výpis z usnesení zastupitelstva obce č. 03/07/2023 je přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Tato smlouva byla uzavřena podle § 1746 odst. 2 z.č.89/2012 Sb. Občanský zákoník a lze ji měnit jen na podkladě písemných, vzájemně odsouhlasených dodatků.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a lze ji ukončit pouze vzájemnou, oběma stranami podepsanou, dohodou.
4. Účastníci této smlouvy prohlašují, že si text smlouvy důkladně přečetli, s obsahem souhlasí a že tato smlouva byla uzavřena podle jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, nikoli v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho pod ni připojují své podpisy.
5. Smlouva je provedena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.

**Příloha č. 1** – usnesení zastupitelstva

**Příloha č. 2** – Předběžný návrh nákladů souvisejících s pořízením požadovaných změn č. 2 Územního plánu Petrohrad

V Chomutově V Petrohradě

....................................................................... ............................................................

za Povodí Ohře, státní podnik za obec Petrohrad

technický ředitel starostka