

Dodatek č. 3 k Nájemní smlouvě č. MO 201855/2018-3416

I. Smluvní strany

Česká republika – Ministerstvo obrany

se sídlem: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany
zastoupená: brigádním generálem Ing. Petrem Šnajdárkem
ředitelem Sekce komunikačních a informačních systémů MO
se sídlem na adrese: Vítězné náměstí 5, 160 01 Praha 6 - Dejvice
IČO: 60162694
DIČ: CZ60162694
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
vyřizuje: [REDAKCE]
zástupce ve věcech technických: [REDAKCE]
korespondenční adresa: Sekce komunikačních a informačních systémů MO,
Vítězné náměstí 5, 160 01 Praha 6
IDDS: hjyaavk

(dále jen „Pronajímatel“)

a

RTI cz s.r.o.

zastoupená Václavem Ježkem, jednatelem
se sídlem: Zikmunda Wintera 1282/21, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
IČO: 252 24 905
DIČ: CZ5704091085
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C,
vložka 10373
IDDS: 2ikydu3
kontaktní osoby: [REDAKCE]

(dále jen „Nájemce“)

Prohlašují, že dne 1. 8. 2018 uzavřeli ve smyslu ustanovení § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a § 10 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách Nájemní smlouvu č. MO 201855/2018-3416 ve znění dvou pozdějších dodatků (dále jen jako „Nájemní smlouva“).

II. Změny Nájemní smlouvy

- 2.1. Čl. III. Předmět Smlouvy odst. 3 Nájemní smlouvy se zcela mění a nově zní takto:
Anténní systém Nájemce je umístěn na stožáru 6-OK-44m.

Antennní systém se skládá z:

- 2.1.1. 2 ks vysílací anténa ADB 4130 ve výšce 32 m, azimut 140°;
 - 2.1.2. 1 ks parabolické antény průměr 1 m, ve výšce 14 m, azimut 160°;
 - 2.1.3. 1 ks parabolické antény průměr 0,3 m, ve výšce 25 m, azimut 149°.
- Součástí instalace je i kabelové vedení.

- 2.2. Čl. IV. Nájemné a způsob platby odst. 1 Nájemní smlouvy se mění tak, že nájemné se mění na částku 15.296,75 Kč.
- 2.3. Čl. IV. Nájemné a způsob platby odst. 2 Nájemní smlouvy se zcela mění a nově zní takto:
Nájemné za jednotlivé položky:
 - 2.3.1. 2 ks vysílací anténa ADB 4130 ve výšce 32 m - 25.420,20 Kč/rok
 - 2.3.2. 1 ks parabolické antény průměr 1 m, ve výšce 14 m - 102.975,40 Kč/rok
 - 2.3.3. 1 ks parabolické antény průměr 0,3 m, ve výšce 25 m - 55.165,40 Kč/rok.
- 2.4. Čl. IV. Nájemné a způsob platby odst. 7 Nájemní smlouvy se mění tak, že nově zní takto: Smluvní strany se dále dohodly na ročním navýšení nájemného jednostranným oznámením Pronajímatele v rozsahu roční míry inflace za předcházející kalendářní rok, měřené indexem spotřebitelských cen podle Českého statistického úřadu (ČSÚ). Tato změna bude realizována o plnou výši inflace, a to po vyhlášení indexu ČSÚ, a to zpětně vždy k 1. lednu daného roku, v němž byl index vyhlášen.
- 2.5. Nájemce a pronajímatel se dohodli, že se doba nájmu stanovená v čl. V. Doba nájmu Nájemní smlouvy prodlužuje do 31. července 2026.

III. Další práva a povinnosti

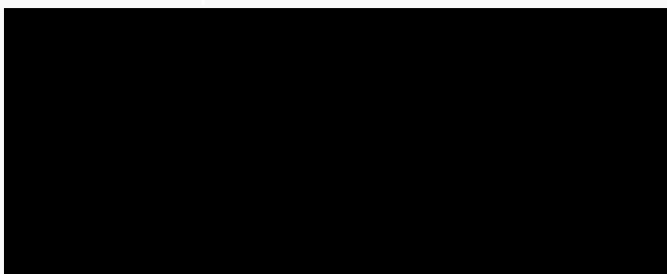
- 3.1. Nájemce je oprávněn na vlastní náklad a odpovědnost:
 - 3.1.1. demontovat 2 ks antény YAGI KKL 030,
 - 3.1.2. vyměnit 1 ks parabolické antény průměr 1,2 m do azimutu 28,5° za 1 ks parabolické antény průměr 1 m do azimutu 160° a zároveň vyměnit 1 ks parabolické antény průměr 1,2 m do azimutu 295° za 1 ks parabolické antény průměr 0,3 m do azimutu 149°.
- 3.2. Za účelem provedení čl. 3.1 tohoto dodatku se domluví zástupce Nájemce se zástupcem Pronajímatele na technických podmínkách, přístupu k objektu a dalších technicko-provozních záležitostech.
- 3.3. O demontáži a výměně dle čl. 3.1 tohoto dodatku bude sepsán písemný protokol, kde bude čitelně uvedeno zejména datum provedení, identifikace zástupců Nájemce a Pronajímatele včetně jejich vlastnoručních podpisů a případné závady a nedostatky. Tento protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, kdy jeden bude náležet Nájemci a dva Pronajímateli.
- 3.4. Změna nájemného dle čl. 2.2 tohoto dodatku bude účinná od 1. 8. 2023. Případný přeplatek nebo nedoplatek vzniklý na nájemném bude vypořádán mezi smluvními stranami do 3 měsíců od jeho vzniku. Pro účely tohoto vypořádání se aktuálně platné měsíční nájemné vydělí počtem kalendářních dnů měsíce, kdy ke změně na předmětu nájmu dojde (nebo došlo) a vynásobí příslušným počtem dnů s ohledem na přeplatek nebo nedoplatek. Rozhodným dnem je den provedení výměny nebo demontáže dle čl. 3.1. tohoto dodatku.

IV. Závěrečná ujednání

- 4.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o registru smluv“), s výjimkou ujednání dle tohoto odstavce, které nabývá účinnosti dnem oboustranného podpisu.
Pronajímatel se zavazuje do 24 (dvaceti čtyř) kalendářních dnů po uzavření tohoto Dodatku na vlastní náklady uveřejnit obsah daného smluvního ujednání a tzv. „metadata“ a splnit další povinnosti zveřejnění.
Nebude-li tento dodatek uveřejněn v souladu se Zákonem o registru smluv do 3 (tří) měsíců po uzavření, zavazuje se Pronajímatel uzavřít s Nájemcem nové smluvní ujednání, které bude totožné s tím, které nebylo řádně uveřejněno, a nebude-li to objektivně možné, pak takové, které bude svým obsahem, smyslem a účelem odpovídat předchozímu neuveřejněnému ujednání (příčemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do 7 (sedmi) kalendářních dnů od doručení výzvy Nájemce druhé smluvní straně.
- 4.2. Dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech o 3 stranách textu. Každý ze stejnopisů má platnost originálu. Nájemce obdrží 1 stejnopis, Pronajímatel obdrží 2 stejnopisy.
- 4.3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a že ji neuzavřely v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Dále prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by vylučovaly její uzavření, že se při jejím sjednávání neuvedly vzájemně v omyl a berou na vědomí, že nesou právní důsledky plynoucí z jimi vědomě uvedených nepravdivých údajů. Rovněž prohlašují, že si Smlouvu přečetly a že jejímu znění rozumí a na důkaz toho pod ni odpovědní zástupci smluvních stran připojují své podpisy.

V Praze dne 13. 7. 2023

V Plzni dne



RTI cz s.r.o.

