### 

### Kupní smlouva

(dále též „**smlouva**“)

číslo smlouvy objednatele: 17SMN050

číslo smlouvy dodavatele:

uzavřená podle § 2079 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“)

|  |
| --- |
| 1. SMLUVNÍ STRANY |

* 1. **Kupující (objednatel)**

Obchodní název / jméno: **Centrum výzkumu Řež** **s.r.o.**

výzkumná organizace ve smyslu bodu ee) odst. 15 Sdělení Komise (EU) Rámec Společenství pro státní podporu výzkumu, vývoje a inovací (2014**/**C 198/01)

Sídlo / adresa: Husinec - Řež č. p. 130, PSČ 250 68

IČO: 26722445

DIČ: CZ26722445

Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 89598

Jednající / zástupce: Ing. Martin Ruščák, CSc. MBA, jednatel,

Ing. Jaroslava Klimasová, jednatelka,

Ing. Jiří Richter, jednatel

Pověřená osoba: ve věcech technických: Ing. Tomáš Černoušek, Ph.D., tomas.cernousek@cvrez.cz

ve věcech obchodních: Ing. Jiří Richter jiri.richter@cvrez.cz

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Českomoravská 2408/1a, 190 00, Praha 9

Číslo účtu: 19-6073040297 / 0100

* 1. **Prodávající (dodavatel)**

Obchodní název / jméno: **BioTech a.s.**

Sídlo / adresa: Tymiánová 619/14, Praha 10, 101 00

IČO: 25664018

DIČ: CZ25664018

Zapsaná: u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 5335

Jednající / zástupce RNDr. Petr Kvapil, předseda představenstva

Pověřená osoba: ve věcech technických: Ing. Andrej Suchánek

e-mail: suchanek@ibiotech.cz

telefon: +420 731 426 058

ve věcech obchodních: Ing. Andrej Suchánek

e-mail: suchanek@ibiotech.cz

telefon: +420 731 426 058

Bankovní spojení: ČSOB a.s., Anglická 20, Praha 2, 120 00

Číslo účtu: 475013753/0300

Kupující a Prodávající samostatně též „**smluvní strana**“ nebo společně „**smluvní strany**“

|  |
| --- |
| ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY |

## Účelem smlouvy je dodávka zařízení tj. dodávka 1 kusu autoklávovatelného stolního fermentoru umožňujícího pracovat v chemostatickém režimu pro kultivaci anaerobních a aerobních mikroorganismů s plně automatickým čištěním a sterilizací. Softwarově regulovaný. Připojitelné plyny: vzduch, N2, H2S, CO2 , CH4, H2, Ar a možnost regulace dávkování těchto plynů do fermentoru (nastavení vlastních parametrů pro jejich dávkování).

## Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu nové zboží a to „1 kus autoklávovatelného stolního fermentoru pracujícího v chemostatickém režimu,“ pro pracoviště umístěné v budově Malá chemie v sídle kupujícího (dále též „zboží“ nebo „dodávka“). Podrobná specifikace zboží je uvedena v příloze č. 1 – „Technické podmínky“ smlouvy. Součástí předmětu smlouvy je také povinnost Prodávajícího převést na kupujícího vlastnické právo k němu a povinnost kupujícího zboží převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

## Prodávající a kupující ujednávají, že součástí plnění je dále zejména:

### vyzkoušení a příprava zařízení k uvedení do provozu,

### doprava zařízení na místo plnění (Centrum výzkumu Řež s.r.o. - budova Malá chemie, Husinec – Řež č.p. 130, PSČ 250 68, Husinec), jeho vybalení a kontrola,

### vypracování a předání protokolu o řádném vyzkoušení, předvedení a předání dodávky.

### zpracování a předání instrukcí a návodů k obsluze a údržbě zařízení (manuálů) v českém nebo anglickém jazyce,

### zaškolení obsluhy,

### předání prohlášení o shodě dodaného zboží se schválenými standardy,

### vypracování celkového sumáře dodaných položek,

### bezodkladné a bezplatné odstranění vad uplatněných v záruční lhůtě,

### zpracování a předání dalších výše výslovně neuvedených dokladů a příslušenství, jež jsou nutné k užívání dodávky.

## Pro účely této smlouvy se rozumí:

### Uvedením do provozu se rozumí odzkoušení a ověření správné funkce zařízení, případně jeho seřízení, jakož i provedení jiných úkonů a činností nutných pro to, aby mohlo být používáno ke sjednanému či obvyklému účelu.

### Zaškolením obsluhy se rozumí poskytnutí výkladu o konstrukci a funkci, předvedení obsluhy, poskytnutí výkladu o konstrukci a funkci zařízení, předvedení obsluhy zařízení a údržby zařízení vykonávané obsluhou zařízení.

### Definici předmětu smlouvy upřesňují podrobné technická podmínky, která jsou obsaženy v příloze č. 1 smlouvy. Pokud však ke splnění požadavků kupujícího a garantovaných hodnot specifikovaných v příloze č. 1 – „Technické podmínky“ smlouvy a k řádnému provozu požadovaného zboží budou potřebné i další dodávky a práce v příloze č. 1 smlouvy nebo v této smlouvě výslovně neuvedené, je prodávající povinen tyto dodávky a práce na své náklady obstarat či provést a do svého plnění zahrnout bez dopadu na kupní cenu.

## Prodávající se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou řádně a včas na svůj náklad a na svoji odpovědnost dodat do místa plnění, předat kupujícímu zboží specifikované v příloze č. 1 smlouvy a převést na něho vlastnické právo ke zboží. Prodávající odpovídá za to, že dodané zboží bude provedeno s odbornou péčí a v souladu se všemi platnými právními předpisy, touto smlouvou i příslušnými přílohami k této smlouvě a s relevantními technickými a kvalitativními normami

## Kupující se zavazuje řádně a včas dodané zboží převzít. Kupující je povinen zaplatit prodávajícímu sjednanou cenu za podmínek a způsobem uvedeným ve smlouvě. Kupující se stává vlastníkem zboží a nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího převzetím zboží, tj. nevyplývá-li z okolností něco jiného podpisem protokolu o předání a převzetí zboží.

## Prodávající je povinen se seznámit se všemi informacemi, údaji a jinými dokumenty, které jsou součástí Smlouvy nebo byly v souvislosti s ní poskytnuty kupujícím prodávajícímu. Kupující poskytne prodávajícímu nezbytnou součinnost v termínech dle provozních možností. Prodávající nemá nárok na žádné dodatečné platby a prodloužení termínu dodání z důvodu chybné interpretace jakýchkoliv podkladů vztahujících se k předmětu Smlouvy.

|  |
| --- |
| KUPNÍ CENA |

## Kupní cena je stanovena na základě nabídky prodávajícího předložené v rámci výběrového řízení jako cena pevná, maximální a nepřekročitelná pro Dodávku vymezenou v čl. 2 smlouvy. Kupní cena je uvedena v české měně (CZK) a je strukturována takto:

Cena bez DPH: 2 688 000,- Kč

Výše DPH: 564 480,- Kč

Cena s DPH: 3 252 480,- Kč

## Cena obsahuje veškeré náklady spojené s dodávkou zboží. Sjednaná kupní cena je nezávislá na vývoji cen a kursových změnách. Není-li výslovně uvedeno jinak, veškeré ceny v této smlouvě uvedené se rozumí bez daně z přidané hodnoty (dále také DPH), která bude prodávajícím účtována dle předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

|  |
| --- |
| PLATEBNÍ PODMÍNKY |

## Kupující neposkytne prodávajícímu žádné zálohy.

## Kupní cena bude uhrazena po převzetí dodávky na základě daňového dokladu (dále jen „faktury“) vystaveného prodávajícím. Lhůta splatnosti faktury prodávajícího je 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury do sídla kupujícího.

## Prodávající je povinen vystavit fakturu nejpozději do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, ne však dříve než po převzetí dodávky. Faktura prodávajícího musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu a obchodní listiny ve smyslu příslušných právních předpisů. K faktuře musí být dále přiložena příloha – soupis dodávky ve struktuře a s oceněním dle přílohy č. 2 smlouvy a kopie protokolu o předání a převzetí dodávky s podpisem osoby, která za kupujícího dodávku převzala.

## Ve faktuře musí být uvedena informace o financování z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání v rámci projektu „SUSEN – Udržitelná energetika – 2. fáze“ reg. číslo projektu CZ.02.1.01/0.0/0.0/15\_008/0000293

## Kupující je oprávněn fakturu vrátit prodávajícímu k doplnění nebo opravě, pokud nemá stanovené náležitosti, aniž se tak dostane do prodlení s uhrazením fakturované částky. Doručením nové nebo opravené faktury počne běžet nová lhůta splatnosti.

Adresa k zasílání faktur a vyúčtování: **Centrum výzkumu Řež s.r.o., Husinec-Řež č. p. 130, PSČ 250 68**

Kontaktní osobou pro zasílání faktur: **Ing. Kateřina Králová, ekonom projektu SUSEN**

**faktury@cvrez.cz**

## Peněžitý závazek (dluh) kupujícího se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu kupujícího.

|  |
| --- |
| LHŮTA PLNĚNÍ |

## Prodávající se zavazuje celou dodávku řádně zhotovit, obstarat, vyzkoušet a předat kupujícímu nejpozději do 12 týdnů od podpisu smlouvy.

## Prodloužení doby provádění dodávky je možné pouze po dohodě s kupujícím nebo na základě vzniku překážky podle § 2913 odst. 2 Občanského zákoníku a určí se podle doby trvání překážky nebo neplnění závazků kupujícího sjednaných touto smlouvou, s přihlédnutím k době nezbytné pro obnovení prací, za podmínky, že prodávající učinil veškerá opatření ke zkrácení nebo předejití zpoždění a po písemné dohodě smluvních stran.

|  |
| --- |
| PODMÍNKY DODÁVKY, MÍSTO PLNĚNÍ |



## Zboží bude dodáno v souladu s dodací podmínkou DAP (Delivered At Place) na určené místo plnění, tj. Centrum výzkumu Řež s.r.o., Husinec – Řež č.p. 130, PSČ 250 68, budova Malá chemie.

## Prodávající se zavazuje, že dodané zboží bude výhradně nové (nikoli již dříve použité, byť i repasované). Prodávající se zavazuje, že k realizaci dodávky nepoužije materiály a dodávky, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití certifikace nezbytná podle příslušných předpisů.

## Prodávající je povinen současně se zbožím dodat kupujícímu veškerou dokumentaci potřebnou k řádnému užití zboží.

## Při provádění dodávky postupuje prodávající samostatně. Prodávající se však zavazuje respektovat veškeré pokyny kupujícího, týkající se realizace předmětné dodávky a upozorňující na možné porušování smluvních povinností prodávajícího.

## Kupující je oprávněn kontrolovat provádění dodávky. Provádění dodávky v rozporu s povinnostmi prodávajícího dle této smlouvy bude považováno za podstatné porušení smlouvy. Zjistí-li kupující, že prodávající provádí dodávku v rozporu se svými povinnostmi, je kupující oprávněn požadovat, aby prodávající odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dodávku prováděl řádným způsobem nebo je oprávněn z téhož důvodu od smlouvy odstoupit.

|  |
| --- |
| PŘEVZETÍ DODÁVKY |

## Převzetí dodávky potvrdí kupující podpisem předávacího protokolu.

## Převzetím dodávky, potvrzené podpisem kontaktních osob na předávacím protokolu podle této smlouvy, přechází na kupujícího vlastnické právo k předmětu dodávky a nebezpečí vzniku škody na předané dodávce, přičemž tato skutečnost nezbavuje prodávajícího odpovědnosti za škody vzniklé v důsledku vad dodávky. Do doby převzetí dodávky nese nebezpečí vzniku škody na dodávce prodávající.

## Kupující není povinen převzít dodávku, která vykazuje vady, byť by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání dodávky.

|  |
| --- |
| ZÁRUKA A ZÁRUČNÍ SERVIS |

## Prodávající odpovídá za vady, jež má dodávka v době jejího předání a vady zjištěné v záruční době. Prodávající výslovně prohlašuje, že dodávané zboží nemá žádné právní vady.

## Prodávající prohlašuje, že poskytuje záruku na dodávku po dobu 24 (slovy: dvaceti čtyř) měsíců od jejího převzetí kupujícím.

* 1. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu kupujícím. Je-li dodávka kupujícím převzata s alespoň jednou vadou, začíná záruční doba běžet až dnem odstranění poslední vady.

## V případě, že kupující oznámí prodávajícímu v záruční době, že zboží má vadu (reklamace), je prodávající povinen nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů nastoupit k odstranění vady. Reklamace bude obsahovat popis vady, resp. jejích projevů a volbu práva z vad zboží ve smyslu občanského zákoníku.

## Prodávající je povinen odstranit vadu do 10 (slovy: deseti) pracovních dnů od obdržení reklamace, nebyla-li mezi prodávajícím a kupujícím písemně dohodnuta jiná lhůta.

## Při odstraňování vad vytčených kupujícím bude smluvními stranami postupováno v souladu s ustanoveními § 2099 a násl. Občanského zákoníku.

## Odstranění vady nemá vliv na nárok kupujícího na smluvní pokutu sjednanou touto smlouvou a náhradu újmy, pokud mu výskytem vady vznikla.

|  |
| --- |
| POZÁRUČNÍ SERVIS |

## Prodávající je povinen minimálně po dobu 5 (slovy: pěti) let ode dne uplynutí posledního dne záruční lhůty zabezpečit na základě objednávky kupujícího za úplatu pozáruční servis.

* 1. S odstraňováním poruchy přístroje v době pozáručního servisu je prodávající povinen započít nejpozději do 10 (slovy: deseti) pracovních dnů po doručení požadavku kupujícího na odstranění poruchy a poruchu odstranit nejpozději do 20 (slovy: dvaceti) pracovních dnů od výzvy kupujícího, nestanoví-li kupující lhůtu delší.
  2. Hodinová sazba za činnost servisního technika odstraňujícího závadu v rámci pozáručního servisu bude stanovena podle ceníku prodávajícího platného v době doručení objednávky kupujícího a nepřekročí částku 2000 Kč bez DPH za hodinu strávenou preventivním pozáručním servisem či identifikací a odstraněním vady. Jiné náklady za poskytování pozáručního servisu (doprava, ubytování, stravné atp.) nebudou účtovány; to se netýká ceny náhradních dílů. Hodinová sazba bude počínaje rokem 2017 každoročně, vždy k 31.3., zvýšena (resp. snížena) dle průměrné meziroční míry inflace (deflace) zveřejněné ČSÚ.

|  |
| --- |
| SANKČNÍ USTANOVENÍ |



## Pokud bude prodávající v prodlení se lhůtou pro dodání zboží sjednané podle smlouvy, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

## Pokud prodávající neodstraní vadu vzniklou v záruční době ve sjednané lhůtě nebo - nebyla-li tato lhůta sjednána - ve lhůtě dle bodu 8.5 smlouvy, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 1000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je prodávající v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.

## Pokud prodávající neodstraní vadu vzniklou v pozáruční době ve sjednané lhůtě nebo - nebyla-li tato lhůta sjednána - ve lhůtě dle bodu 9.2 smlouvy, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 % z ceny opravy dle každé jednotlivé objednávky za každou takovou vadu, u níž je prodávající v prodlení, a to za každý den prodlení.

## Pokud bude kupující v prodlení s úhradou faktury ve sjednané lhůtě splatnosti, je prodávající oprávněn požadovat po kupujícím úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

## Smluvní strana je povinna uhradit požadované sankce nejpozději do 14 dnů ode dne obdržení písemného uplatnění.

## Zaplacením sankce (smluvní pokuty) není dotčen nárok kupujícího na náhradu újmy způsobené mu porušením povinnosti prodávajícího, na niž se sankce vztahuje.

|  |
| --- |
| NÁHRADA ÚJMY |



## Náhrada újmy se řídí ustanoveními § 2894 a násl. Občanského zákoníku. Smluvní strany tímto výslovně sjednávají povinnost náhrady nemajetkové újmy (např. poškození dobrého jména).

|  |
| --- |
| UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU |

## Smluvní vztah založený touto smlouvou může být ukončen splněním, dohodou Smluvních stran nebo odstoupením.

## Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že

### dojde k podstatnému porušení povinností uložených prodávajícímu smlouvou, přičemž za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména prodlení prodávajícího s dodáním zboží o více než 30 kalendářních dní nebo prodlení s odstraněním záruční vady o více než 30 kalendářních dní,

### Prodávající podá na sebe insolvenční návrh dle § 98 insolvenčního zákona nebo v  insolvenčním řízení vůči majetku prodávajícího zahájeném na návrh věřitele bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byla zavedena nucená správa prodávajícího podle zvláštních právních předpisů,

### Prodávající převede své závazky, povinnosti nebo práva plynoucí z této smlouvy na jiný subjekt bez předchozího souhlasu kupujícího.

## Prodávající je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností kupujícího podle této smlouvy, přičemž za podstatné porušení smlouvy se považuje prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny o více než 60 kalendářních dní.

## Účinnost odstoupení od smlouvy nastává doručením odstoupení druhé smluvní straně.

## Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo odstupující smluvní strany na náhradu újmy, pokud jí jednáním druhé smluvní strany vznikla.

|  |
| --- |
| ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ |

## Tato Smlouva není uzavřena adhezním způsobem.

## Tuto Smlouvu je možné měnit, doplňovat a upravovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se v tomto případě nepovažuje e-mail.

## Předloží-li některá ze smluvních stran návrh dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit do 15 (slovy patnácti) dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

## Prodávající ani kupující nesmí bez výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany postoupit třetí straně tuto smlouvu, jakékoliv právo nebo závazek z této smlouvy vyplývající. Toto ustanovení se vztahuje i na právní nástupce smluvních stran.

## Bude-li některé ustanovení této smlouvy shledáno neplatným nebo nevymahatelným, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ustanovení této smlouvy, lze-li je oddělit. Smluvní strany se zavazují nahradit takové neplatné nebo nevymahatelné ustanovení do 14 dní ustanovením platným a vymahatelným, které bude odpovídat smyslu a účelu původního neplatného nebo nevymahatelného ustanovení.

## Prodávající se za podmínek stanovených touto smlouvou, v souladu s pokyny kupujícího a při vynaložení veškeré potřebné odborné péče, zavazuje:

### archivovat veškeré písemnosti zhotovené pro plnění veřejné zakázky podle této smlouvy a kdykoli po tuto dobu kupujícímu umožnit přístup k těmto archivovaným písemnostem, nejméně však po dobu 10 let od finančního ukončení projektu.

### jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, mj. umožnit řídícímu orgánu operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání přístup i k těm částem nabídek, smluv a souvisících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství, utajované skutečnosti), a to za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. zákon č. 255/2012 Sb., o kontrole).

## Veškerá obchodní korespondence musí být zasílána osobám oprávněným k jednání ve věcech obchodních uvedeným v úvodních ustanoveních této smlouvy.

## Právní vztahy založené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem.

## Nedílnou součástí smlouvy jsou její přílohy, a to

### příloha č. 1 – Technické podmínky

## V případě jakýchkoli nesrovnalostí či kontradikcí mezi zněním smlouvy a jednotlivých příloh smlouvy je rozhodující znění smlouvy. V případě jakýchkoli nesrovnalostí či kontradikcí mezi zněním jednotlivých příloh smlouvy je rozhodující znění té přílohy, která je uvedena v tomto článku výše.

## Veškerá ujednání mezi smluvními stranami, ať ústní či písemná, předcházející podpisu této smlouvy a vztahující se k této smlouvě a jejímu předmětu, ztrácejí podpisem této smlouvy platnost.

## Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

## Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, každá smluvní strana obdrží po dvou z nich.

## Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí, že smlouva představuje úplnou dohodu mezi smluvními stranami. Na důkaz toho připojují své podpisy.

KUPUJÍCÍ

Datum: 19.4.2017

..………………………………………….. ..…………………………………………..

Ing. Martin Ruščák, CSc., MBA Ing. Jiří Richter

jednatel jednatel

Centrum výzkumu Řež s.r.o. Centrum výzkumu Řež s.r.o.

PRODÁVAJÍCÍ

Datum: 15.5.2017

..…………………………………………..

RNDr. Petr Kvapil

předseda představenstva

BioTech a.s.