

Smlouva o dílo

Číslo smlouvy objednatele: O/17/259
Číslo smlouvy zhotovitele: DSPW/SE/0078/2017

uzavřená v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „NOZ“),
mezi následujícími smluvními stranami

I. Smluvní strany

Teplárny Brno, a.s.

Okružní 25

638 00 Brno-Lesná

Zastoupená:

Mgr. Petr Hladík, předseda představenstva

a Ing. Petr Fajmon, MBA, místopředseda představenstva a generální ředitel

IČO:

463 47 534

DIČ:

CZ 463 47 534

Bankovní spojení:

Komerční banka Brno - město

Číslo účtu:

32606-621/0100

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 786

Osoby oprávněné zastupovat společnost:

• ve věcech smluvních: xxx

• ve věcech technických: xxx

xxx

(dále jen „Objednatel“)

xxx

a

Doosan Škoda Power s.r.o.

Tylova1/57

316 00 Plzeň

Zastoupená:

Ing. Stanislavem Šnejdarem, ředitelem úseku Servis

IČO:

49193864

DIČ:

CZ49193864

Bankovní spojení:

Komerční banka a.s.

Číslo účtu:

73204311/0100

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 24733

Osoby oprávněné zastupovat společnost:

• ve věcech smluvních: xxx

xxx

xxx

• ve věcech technických: xxx

(dále jen „Zhotovitel“)

xxx

1.	SMLUVNÍ STRANY	1
2.	PŘEDMĚT SMLOUVY	3
3.	CENA.....	4
4.	PLATEBNÍ PODMÍNKY	5
5.	LHŮTY A MÍSTO PLNĚNÍ.....	5
6.	PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKOD...	5
7.	BEZPEČNOST PRÁCE.....	6
8.	SOUČINNOST OBJEDNATELE	7
9.	MONTÁŽNÍ DENÍK.....	8
10.	OPRÁVNĚNÉ OSOBY	8
11.	POVINNOSTI ZHOTOVITELE	9
12.	PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ, ZÁRUKA	10
13.	SMLUVNÍ POKUTY	11
14.	PRÁVO ODSTOUPIT OD SMLOUVY	11
15.	ROZHODNÉ PRÁVO.....	12
16.	ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ	12

2. **Předmět smlouvy**

2.1. Dílem podle této smlouvy jsou činnosti související s generální opravou TG 28 stroje č. 4018 (dále jen „**Dílo**“).

(a) .

Rozsah Díla je podrobněji specifikován v čl. 2.2. níže.

Zhotovitel se Objednateli zavazuje, že za podmínek v této smlouvě uvedených, provede na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo v rozsahu a v kvalitě dle technické specifikace, která tvoří přílohu č. 1 a č. 2 této smlouvy a je její nedílnou součástí (dále jen „**Technická specifikace**“).

2.2. Zhotovitel se zavazuje, že v rámci realizace Díla provede následující práce a dodávky:

(a) dodávka náhradních dílů v rozsahu dle přílohy č. 1 této smlouvy (dále jen „**Část Díla – ND**“);

(b) oprava dílů TG 28 v rozsahu dle přílohy č. 1 této smlouvy (dále jen „**Část Díla – Oprava**“);

(c) supervize demontážních a montážních prací Objednatele v rozsahu dle Přílohy č. 2 této smlouvy (dále jen „**Část Díla – Supervize**“); a

(d) technická pomoc – vizuální kontrola celkového stavu stroje, posouzení demontovaného zařízení a zpracování nálezkové zprávy, ve které budou uvedeny doporučené opravy a doporučení k dalšímu provozu TG28 (dále jen „**Část Díla – Technická pomoc**“).

(e) zajištění provedení dílčích zkoušek před uváděním do provozu v rozsahu dle PZJ tvořícím přílohu č. 3.

(f) zajištění přítomnosti při zprovoznění TG 28 Objednatel, dokumentace kvality dle PZJ tvořícím přílohu č. 3, a předá je Objednateli nejdéle do jednoho měsíce po předání Díla dle článku 6 této smlouvy;

2.3. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré práce nebo dodat materiály nezbytné k řádnému provedení Díla v souladu s přílohami. Zhotovitel prohlašuje, že přílohy považuje za dostatečný podklad pro sjednání této smlouvy a řádné provedení Díla bez potřeby jakýchkoliv víceprací, změny termínů a bez nutnosti zvýšení ceny. Tím však není dotčeno oprávnění Zhotovitele navrhnout Objednateli změnu rozsahu Díla, pokud se při realizaci Díla ukáže, že je nezbytné provést další práce či opravy, které nemohly být ani při vynaložení řádné odborné péče Zhotovitelem před zahájením realizace Díla předvídaný.

2.4. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu se zadáním Objednatele. Provedení a kvalita Díla bude odpovídat obecně závazným právním předpisům a dalším normám platným v České republice a Evropské Unii a požadavkům výrobců zařízení a výrobců užitých součástí.

2.5. Předmět, rozsah, parametry nebo jakost Díla lze po dobu trvání této smlouvy změnit pouze písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma Smluvními stranami.

2.6. Zhotovitel odpovídá za správnost supervizorem vydaných instrukcí, přičemž je povinen vždy postupovat tak, aby se předcházelo vzniku škod v důsledku provádění Díla.

- 2.7. Zhotovitel neodpovídá za délku doby trvání prováděných demontážních, montážních a opravných prací prováděných pracovníky Objednatele, bude se však snažit zajistit tyto činnosti v co nejkratší době, rámcový harmonogram prací tvoří přílohu č. 4 této smlouvy.

3. **Cena**

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že celková předpokládaná cena za Dílo činí **7.942.878,-Kč** (slovy: sedmmilionůdevětsetčtyřicetdvatisícsmsetsedmdesátosm korun českých). Skutečná cena bude účtována dle odsouhlasených, odpracovaných a potvrzených hodin v Montážním deníku dle níže uvedené sazby a rozboru ceny Díla.

Rozbor ceny Díla je následující:

a) Supervize GO TG28	cena dle potvrzených hodin v MD
b) Technická pomoc	358.653,- Kč
c) Opravy v závodu Zhotovitele dle Přílohy 1	4.578.353,- Kč
d) Dodávka ND dle Přílohy 1	3.005.872,-Kč

K bodu a): Cena práce supervizora bude účtována dle potvrzených odpracovaných hod. v Montážním deníku sazbou **1.198,- Kč/hod. bez DPH**. Uvedená sazba platí pro normální pracovní dobu 40 hod./týden.

Odsouhlasené přesčasové hod. budou účtovány následovně:

- **všední dny** + **25 %**
- **v noci, So, Ne a svátky ČR** + **50 %**

Dopravné a nocležné bude účtováno dle skutečných nákladů.

Sazba za použití osobního auta **18,- Kč/km**.

Čas strávený na cestě bude zúčtován v uvedené hod. sazbě **1.198,- Kč/hod.**, čas 1 cesty Plzeň - Brno je 4 hod.

Pracovní dny, ve kterých nemohou pracovníci Zhotovitele dle bodu a) tohoto článku z jakýchkoliv důvodů na straně Objednatele pracovat, budou tyto dny zaznamenány v Montážním deníku a účtovány jako normální pracovní dny, tj. 8 hod. v uvedené sazbě **1.198,-Kč/hod**.

Součástí ceny podle tohoto čl. 3.1 této smlouvy není daň z přidané hodnoty (DPH). K ceně bude připočtena příslušná sazba DPH při fakturaci. Zhotovitel bude účtovat DPH v zákonné sazbě k termínu zdanitelného plnění.

- 3.2. Smluvní cenu lze zvýšit pouze v případě, že v průběhu plnění smlouvy dojde k dohodě o změně rozsahu Díla. V takovém případě Zhotovitel písemně sdělí Objednateli částku, o kterou by se cena v důsledku navrhovaných změn zvýšila. Objednatel následně buď odsouhlasí provedení změn, poté co mu Zhotovitel sdělí částku navýšení, nebo budou Smluvní strany dále o ceně jednat. Nehledě na takovéto jednání, Zhotovitel se nadále zavazuje provádět Dílo v rozsahu stanoveném touto smlouvou, pokud se Smluvní strany výslovně nedohodnou jinak.
- 3.3. V případě, že v průběhu realizace Díla dojde na základě písemné dohody Smluvních stran ke změně Díla, jež bude mít vliv na cenu Díla uvedenou v čl. 3.1 této smlouvy nebo jiné podmínky touto smlouvou stanovené, uzavřou Smluvní strany písemný dodatek ke smlouvě.
- 3.4. Smluvní strany tímto vylučují jakákoliv ustanovení NOZ, která by byla s ujednáními dle čl. 3.2 a 3.3 této smlouvy v rozporu.

4. *Platební podmínky*

- 4.1. Veškeré platby dle této smlouvy budou prováděny bankovním převodem na základě faktur nebo zálohových faktur vystavených Zhotovitelem na jeho bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 4.2. Objednatel uhradí Zhotoviteli částku dle čl. 3 této smlouvy, po řádném předání části nebo celého Díla a jeho převzetí Objednatelem, tj. na základě předávacího protokolu vystaveného podle čl. 6.1 této smlouvy a podepsaného oběma Smluvními stranami, a to na základě daňového dokladu, který bude splatný do 30 dní od jeho doručení Objednateli.
- 4.3. Všechny faktury vystavené podle tohoto článku budou mít náležitosti daňového dokladu stanovené platným zákonem o DPH.
- 4.4. Objednatel může fakturu vrátit Zhotoviteli v případě, že faktura:
 - (a) obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje nebo nesplňuje náležitosti daňového dokladu, nebo
 - (b) je fakturován materiál, zařízení nebo technologie, které nebyly dodány v kvalitě nebo množství odpovídající požadavkům Objednatele, resp. specifikaci Díla.
- 4.5. Faktura může být vrácena pouze do data její splatnosti s uvedením důvodů vrácení, jinak je Objednatel v prodlení s placením částky, která měla být fakturována správně. Objednatel se zavazuje při vrácení faktury uvést důvody vrácení.
- 4.6. V případě prodlení se splněním peněžitého dluhu je oprávněná strana oprávněna účtovat úrok z prodlení 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.

5. *Lhůty a místo plnění*

- 5.1. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude Zhotovitelem realizováno v termínu od 2. 5. 2017 do 20. 10. 2017. Zhotovitel je oprávněn předat předmět díla i před termínem uvedeným v této smlouvě o dílo.
- 5.2. Hlavní milníky realizace Díla jsou uvedeny v Harmonogramu tvořícím přílohu č. 4 této smlouvy.
- 5.3. Zhotovitel se zavazuje Objednateli písemně oznámit, kdy bude Dílo nebo jeho část připravena k předání, minimálně však 48 hodin před předpokládaným dnem předání.
- 5.4. Výše uvedené termíny jsou platné, pokud bude dodržena součinnost Objednatele, stanovená čl. 8 této smlouvy.

6. *Předání a převzetí Díla, přechod vlastnického práva a nebezpečí škod*

- 6.1. Objednatel se zavazuje na základě písemné výzvy Zhotovitele provést převzetí Díla v místě jeho realizace. O předání a převzetí Díla bude podepsán tzv. předávací protokol (dále jen „**Předávací protokol**“).
- 6.2. K předání Díla se Zhotovitel zavazuje předložit technickou a dodavatelskou dokumentaci v souladu s obecně závaznými právními předpisy a dalšími normami platnými v České republice, a to zejména dokumentaci uvedenou v čl. 6.6. této smlouvy. Předložení upraveného manuálu pro obsluhu a údržbu, budou-li jeho úpravy třeba, není podmínkou předání Díla a bude provedeno ve lhůtě 1 měsíce od předání Díla.

- 6.3. Drobné vady a nedodělky, které nebrání provozu a bezpečnostním požadavkům na provoz Díla, nepředstavují důvod pro nepodepsání Předávacího protokolu. Přílohou Předávacího protokolu bude seznam vad a nedodělků, včetně dohodnutých závazných termínů pro jejich odstranění Zhotovitelem.
- 6.4. V případě, že materiály pro dané Dílo pořizuje Zhotovitel, k přechodu vlastnického práva k takovým materiálům a technologiím tvořícím předmět Díla na Objednatele dochází postupně jejich zabudováním, případně zaplacením ceny za Dílo, nezávisle na tom, kde se v daném momentě nachází, přičemž Zhotovitel zajistí, aby tyto materiály byly v době zahájení prací na Díle prosté jakýchkoli práv třetích osob. K přechodu vlastnického práva k Dílu na Objednatele dochází předáním a převzetím Díla. S výjimkou částí Díla, jejichž oprava bude probíhat v sídle Zhotovitele, nepřechází na Zhotovitele nebezpečí škody na věci. K částem Díla, jejichž oprava bude probíhat v sídle Zhotovitele, ponese Zhotovitel nebezpečí škody na věci od okamžiku jejich nakládky do okamžiku zpětného dodání Objednateli.
- 6.5. Objednatel není oprávněn odmítnout převzít Dílo pro závady, jejichž původ je ve věcech nebo službách, které zajišťoval a předal Zhotoviteli k provedení Díla a přes písemné upozornění Zhotovitele trval na provedení Díla s použitím těchto věcí nebo služeb.
- 6.6. K podpisu Předávacího protokolu se Zhotovitel zavazuje předložit Objednateli následující doklady:
- (a) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách Díla, montážní deník;
 - (b) zápisy o provedených vstupních prohlídkách u Zhotovitele;
 - (c) návrh Předávacího protokolu

7. Bezpečnost práce

- 7.1. Za bezpečnost práce při provádění Díla pracovníky Objednatele odpovídá Objednatel. Zhotovitel odpovídá za to, že pouze jeho zaměstnanci nebo jiné osoby, kteří budou vykonávat práci pro Zhotovitele za účelem zhotovení Díla na základě této smlouvy, mají odpovídající kvalifikaci, jsou zdravotně způsobilí k jejímu výkonu, budou dodržovat bezpečnost práce na základě obecně závazných právních předpisů, interních předpisů Objednatele, budou používat ochranné pomůcky tak, jak ukládají obecně závazné právní předpisy nebo interní předpisy Objednatele, zejména ochranné brýle, přilby a chrániče sluchu a dále, že budou používat pouze takové pracovní náčiní a zařízení, které splňuje podmínky k jeho použití dané obecně závaznými právními předpisy, případně interními předpisy Objednatele a toto náčiní a zařízení budou užívat pouze k účelu, ke kterému je určeno. Vstup a provádění prací dalšími osobami je možný pouze se souhlasem a za podmínek, které určí Objednatel.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje seznámit před zahájením provádění Díla Objednatele s možnými riziky vyplývajícími z jeho činnosti.
- 7.3. Objednatel provede bezpečnostní školení pracovníků Zhotovitele z hlediska provozů, ve kterých se Dílo realizuje, a to s důrazem na specifické místní požadavky, potřeby a úpravy podle povahy pracoviště (všeobecné bezpečnostní požadavky) a o způsobu předávání zařízení do oprav podle interních předpisů Objednatele. O tomto školení provede Objednatel zápis do montážního deníku včetně uvedení jmen proškolených pracovníků.
- 7.4. Objednatel před započítím provádění Díla poučí (seznámí) určeného zaměstnance Zhotovitele o organizaci PO ve společnosti Objednatele (požárně nebezpečná místa, požární řády, požární poplachové směrnice, požárně technické charakteristiky používaných látek, hasební prostředky a zařízení ap.).

- 7.5. Objednatel zajistí soulad svých prací a postupů s předpisy požární ochrany (PO) ve smyslu zákona 133/1985 Sb. o PO ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č.246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti (vyhláška o požární prevenci) a vyhlášky č.87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování.
- 7.6. Objednatel zajistí na základě instrukce z Montážního deníku od Zhotovitele požární bezpečnost při činnostech se zvýšeným požárním nebezpečím, tyto práce smí vykonávat pouze na základě Objednatelům vystaveného písemného povolení k provedení těchto prací a musí postupovat v souladu s předpisem Objednatele

8. *Součinnost Objednatele*

- 8.1. Objednatel se zavazuje v rámci provedení Díla poskytnout Zhotoviteli následující součinnost:
- (a) Odstavení TG a příslušenství dle MPP na provedení GO
 - (b) Zajištění pracovníků s potřebnou odbornou způsobilostí a kvalifikací odpovídající příslušným předpisům pro provádění Díla. Pracovníci budou vybaveni náradím a přípravky pro GO TG28, pro činnosti specifikované v harmonogramu - příloze č.4
 - (c) Zajištění montáže a demontáže izolací a lešení v rámci GO TG28
 - (d) Zajištění najíždění TG za přítomnosti zástupce Zhotovitele po opravě
 - (e) Zajištění odpojení a zajištění všech elektrospotřebičů a měření v rozsahu plnění díla
 - (f) Zajištění vstupu pracovníků Zhotovitele a jeho subdodavatelů a vjezdu služebních vozidel Zhotovitele a jeho subdodavatelů.
 - (g) Zajištění předání odkládacího plánu dílů TG a specifikace transportních cest
 - (h) Zajištění kanceláře pro supervizora Zhotovitele vybavené nábytkem a telefonní linkou
 - (i) Zajištění zabezpečení pracoviště dle Plánu BOZP
 - (j) Zajištění asistence při prováděných diagnostických měření na TG
 - (k) Zajištění předání požadované dokumentace skutečného stavu k TG a zařízení (v rozsahu plnění díla) Zhotoviteli, za účelem provedení její aktualizace v rámci provádění Díla (např. Passport)
 - (l) Zajištění seznámení vedoucích zástupců Zhotovitele s předpisy BOZP, PO a pracovním řádem Objednatele před zahájením prací.
 - (m) Zprostředkování lékařského ošetření RZS.
 - (n) Zajištění bezplatného připojení na stávající rozvody energií
 - (o) Zajištění přívodu stlačeného vzduchu v místě provádění Části Díla – Supervize;
 - (p) Zajištění všech případných úřední povolení pro práce související s GO TG28.
 - (q) zajištění likvidace odpadu dle platných právních předpisů.

- (r) Zajištění speciální nářadí a přípravky pro demontáž a montáž dle rozsahu dodávky (transportní stojan pro turbinový rotor, stojan na odkládání rotoru, kontrolní hřídel s kroužky, spojkové klíče atd.); vázací zařízení s platnou revizí od revizního technika zdvihacích zařízení; přípravky a provizoria pro provedení olejových proplachů a dostupné přípravky pro háčkování apod.
- (s) Zajištění vyčištění a těsnosti celého olejového systému (HON, PON, chladičů, filtrů atd)
- (t) Zajištění jeřábu s obsluhou v místě plnění po celou dobu GO TG28
- (u) Zajištění provedení diagnostiky a případných oprav na odvodnění stroje

9. Montážní deník

- 9.1. Zhotovitel povede při provádění Části Díla – Supervize montážní deník podle platných obecně závazných právních předpisů a dalších norem, do kterého bude zapisovat zejména:
 - (a) všechny skutečnosti rozhodné pro splnění této smlouvy;
 - (b) seznam dokladů týkajících se Díla;
 - (c) seznam a přehled zkoušek všech druhů;
 - (d) případné změny v průběhu provádění generální opravy TG28 ze strany pracovníků Objednatele.
- 9.2. Montážní deník bude veden takovým způsobem, aby byl k dispozici ve 3 vyhotoveních (originál a oddělitelné průpisy). Při denních záznamech nesmějí být vynechána volná místa.
- 9.3. Montážní deník musí být během pracovní doby na stavbě trvale přístupný. Zhotovitel se zavazuje nejméně 1x za 14 dní předat Objednateli průpis záznamů montážního deníku.
- 9.4. Povinnost vést montážní deník končí konečným předáním a převzetím Díla.
- 9.5. Objednatel se zavazuje sledovat obsah montážního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko (souhlas, námitky, řešení apod.).
- 9.6. Jestliže oprávněná osoba Zhotovitele dle čl. 10.1 této smlouvy nesouhlasí s provedeným záznamem Objednatele, je povinna připojit k záznamu do 3 dnů svoje vyjádření, jinak se má zato, že s obsahem zápisu souhlasí. Stejná práva i povinnosti mají oprávněné osoby Objednatele uvedené v čl. 10.1 této smlouvy.
- 9.7. Zápisem do montážního deníku jsou osoby pověřené Objednatelem a Zhotovitelem oprávněny dohodnout jen změny v provádění Díla a v použití materiálů, které neznamenají podstatnou odchylku od základních údajů projektu a tedy ani změnu smlouvy.

10. Oprávněné osoby

- 10.1. Objednatel a Zhotovitel pověří prováděním kontrol a stykem v průběhu prací na Díle tyto pracovníky:
Za Objednatele: xxx

Za Zhotovitele: xxx

Tito pracovníci jsou zejména oprávněni:

- (a) Sledovat, zda práce na Části Díla - Supervize jsou prováděny podle sjednaných podmínek, technických norem. Na nedostatky zjištěné v průběhu provádění prací musí neprodleně upozornit v montážním deníku.
- (b) Dát pracovníkům Zhotovitele při provádění prací na Části Díla - Supervize příkaz přerušit práce (pokud odpovědný orgán Zhotovitele není dosažitelný), v případě, že je ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracovníků v místě plnění, nebo hrozí-li jiné vážné hospodářské nebo ekologické újmy. Tento zásah se zavazuje neprodleně oznámit odpovědnému pracovníkovi Zhotovitele. Jinak není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti Zhotovitele.
- (c) Ověřovat a zápisem v montážním deníku přebírat práce a dodávky, které budou v dalším pracovním postupu zakryty, nebo se stanou nepřístupnými.
- (d) Provéřit rozsah prací a dodávek provedených Zhotovitelem.

11. Povinnosti Zhotovitele

11.1. Zhotovitel se zavazuje, že

- (a) provede Dílo dle příloh 1-4 na své náklady a nebezpečí a přebírá odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a soulad prací s příslušnými obecně závaznými právními předpisy a dalšími normami;
- (b) zabezpečí na vlastní náklady a nebezpečí přepravu osob, materiálu, dílů, výrobků a technologií Zhotovitele na místo výkonu prací na Díle;
- (c) zajistí plnění Díla vlastními pracovníky s potřebnou odbornou způsobilostí a kvalifikací odpovídající příslušným předpisům pro provádění Díla. Zhotovitel prohlašuje, že jím poskytnutí pracovníci byli v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy platnými pro provádění supervize montážních prací a jsou zdravotně způsobilí pro její provádění;
- (d) zajistí jednotné a zřetelné označení a identifikaci svých pracovníků firemním označením. Toto ustanovení platí i pro pracovníky subdodavatelů Zhotovitele;
- (e) zajistí shodu svých technologických postupů s obecně závaznými právními předpisy, s relevantními technickými normami;
- (f) bude při provádění Díla postupovat tak, aby nad nezbytnou míru nerušil provoz Objednatele a aby nedošlo k narušení součinnosti s pracemi prováděnými v okolí Díla jinými dodavateli. V případě, že dojde ke kolizi s jinými činnostmi, se Zhotovitel zavazuje neprodleně Objednatele o této skutečnosti informovat;
- (g) umožní Objednateli provádění kontrol za účelem dodržování čl. 7 této smlouvy;
- (h) neodkladně ohlásí podle pokynů příslušného havarijního plánu pracoviště nebo zástupci Objednatele (pokud neexistuje havarijní plán pracoviště) všechny nehody, havárie či jiné mimořádné události týkající se BOZP, PO nebo životního prostředí;

- (i) bude bezodkladně upozorňovat Objednatele na stav, který by mohl ohrozit bezpečnost osob nebo způsobit škody na majetku Objednatele anebo třetích osob, a v těchto případech, které nesnesou odklad, provede v nezbytném rozsahu adekvátní účinná opatření a ihned vyrozumí Objednatele.
- (j) na žádost Objednatele bez zbytečného odkladu odvolá svého zaměstnance nebo osobu, kterou používá k výkonu Díla, jehož pracovní výkon neodpovídá sjednanému rozsahu prací s ohledem na kvalitu provádění Díla, či nedbá oprávněných požadavků dozoru Objednatele a nahradí jej jiným;
- (k) včas oznámí Objednateli nemožnost plnění předmětu Díla s uvedením konkrétních příčin;
- (l) bude vést své zaměstnance k dodržování stanovených pravidel Objednatele na ochranu životního prostředí – k vyloučení nebo minimalizaci negativních dopadů svých činností, produktů a služeb do životního prostředí;
- (m) po dobu provádění Díla bude aktivně uplatňovat politiku společnosti v oblasti BOZP, PO a životního prostředí.

12. Práva z vadného plnění, záruka

- 12.1. Zhotovitel se zavazuje provést plnění řádně (tj. s potřebnou péčí), včas a bez vad.
- 12.2. Plnění má vady, jestliže nemá vlastnosti stanovené touto smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy. Za vadu se považují i vady v dokladech nutných pro užívání plnění podle této smlouvy. Za vadu Části Díla – Supervize se považuje nesprávnost instrukcí vydaných supervizorem.
- 12.3. Zhotovitel nese odpovědnost za vady díla a Objednatel je oprávněn uplatnit své nároky z vadného plnění ohledně vad, které se vyskytnou ve lhůtě 12 měsíců od předání Části Díla – Oprava a Části Díla – Supervize Objednateli. V případě Části Díla – ND je Objednatel oprávněn uplatnit své nároky z vadného plnění ve lhůtě 24 měsíců od předání Díla dle článku 6 Objednateli.
- 12.4. Případné vady na předmětu Díla bude Objednavatel oznamovat Zhotoviteli doporučeným dopisem a současně e-mailem na adresu uvedenou v čl. 1 této smlouvy a v čl. 16.3 této smlouvy, případně souhlasným písemným zápisem Smluvních stran do montážního deníku, ve kterém Objednatel vady popíše a poskytne Zhotoviteli příležitost tyto vady odstranit.
- 12.5. Za vady zjištěné v záruční době Zhotovitel neodpovídá pouze tehdy, pokud prokáže, že:
 - (a) vada vznikla jako důsledek toho, že Dílo nebo část Díla byla v záruční době provozována v rozporu s požadavky provozních předpisů a technickými podmínkami stanovenými touto smlouvou, nebo
 - (b) vada vznikla běžným opotřebením, nebo
 - (c) Objednatel nepředložil Zhotoviteli provozní záznamy;
 - (d) vada vznikla v důsledku poškození způsobeného neodborným zásahem Objednatele nebo třetí osoby,
 - (e) Objednatel v případě poruchy neučinil neodkladné opatření k omezení následků, nebo

(f) Objednatel nedá Zhotoviteli příležitost závadu odstranit.

12.6. V případě zjištění, že Dílo vykazuje vady, Objednatel má nárok:

- (a) V případě opravitelných vad požadovat odstranění vady bezplatnou opravou Díla nebo jeho části. Pokud nebude s ohledem na povahu vady dohodnuto jinak. Zhotovitel ukončí odstranění vady bez zbytečného odkladu, tedy v technicky přiměřené lhůtě stanovené po dohodě s Objednatelem.
- (b) V případě neopravitelných vad požadovat odstranění vady bezplatným dodáním nové části Díla, přičemž Zhotovitel je povinen tak učinit neprodleně, v technicky přiměřené lhůtě stanovené po dohodě s Objednatelem.
- (c) Neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady Díla zjištěné v záruční době v dohodnuté lhůtě, nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může Objednatel požadovat přiměřenou slevu ze smluvní ceny nebo po předchozím vyrozumění Zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady Zhotovitele. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli prokázané a účelně vynaložené náklady, které vznikly objednateli v souvislosti s odstraněním takové vady, a to do patnácti (15) dnů po obdržení příslušné faktury Objednatele.
- (d) V případě opravy nebo výměny vadných částí Díla v záruční době se záruční doba Díla prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být Dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady v provozu.

13. **Smluvní pokuty**

- 13.1. Pokud je Zhotovitel v prodlení s provedením Části Díla – ND, z důvodů přičitatelných výhradně Zhotoviteli, Zhotovitel uhradí Objednateli na jeho písemnou žádost smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny Části Díla – ND za každý dokončený den prodlení. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vady, z důvodů přičitatelných výhradně Zhotoviteli, Zhotovitel uhradí Objednateli na jeho písemnou žádost smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny vadné Části Díla - ND za každé jednotlivé neodstranění vady nebo nedodělků, a to za každý dokončený den prodlení.
- 13.2. Pokud dojde Zhotovitelem, respektive zaměstnancem Zhotovitele nebo jinou osobou, která bude vykonávat práci pro Zhotovitele na pracovišti Objednatele na základě této smlouvy, prokazatelně k porušení některé z podmínek bezpečnosti práce uvedených v čl. 7 této smlouvy, podmínek vedení montážního deníku dle čl. 9 této smlouvy a/nebo povinností uvedených v čl. **Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.**, 11.1(f), 11.1(h), 11.1(i), 11.1(j) této smlouvy, se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli na jeho písemnou výzvu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení smluvní pokutou utvrzených povinností.
- 13.3. Celková výše smluvních pokut podle čl. 13.1 smlouvy je limitována 15 % z celkové ceny Díla.
- 13.4. Dohodou smluvních stran je celková výše povinností Zhotovitele k náhradě škody a újmy, včetně smluvních pokut, omezena 100 % celkové smluvní ceny. Smluvní pokuty podle čl. 13.1 smlouvy jsou stanoveny jako výlučná forma náhrady škody pro porušení povinností Zhotovitele v souvislosti s touto smlouvou. Zhotovitel dále neodpovídá za ušlý zisk, ztrátu produkce, ztrátu užití, ztrátu dobré pověsti a další hospodářské či zvláštní škody, jako např. ekologická škoda atd., ani za jakékoliv nepřímé či následné škody, které by mohly vzniknout v důsledku plnění Zhotovitele dle této smlouvy.

14. Právo odstoupit od smlouvy

14.1. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy v následujících případech:

- (a) je Zhotovitel v prodlení s prováděním Části Díla – ND či Části Díla - Oprava po dobu delší než 75 dnů,
- (b) pokud okolnosti vylučující odpovědnost trvají déle než 30 dnů,
- (c) jestliže byl na Zhotovitele prohlášen konkurs nebo byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku Zhotovitele.

14.2. Obě strany předpokládají dohodu o rozumné kompenzaci Zhotovitele za výkon a náklady spojené s dosaženým výsledkem realizace Díla, který může být využit Objednatelem.

14.3. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy výlučně v následujících případech:

- (a) pokud okolnosti vylučující odpovědnost trvají déle než 1 měsíc,
- (b) pokud Objednatel neplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy déle než 1 měsíc,
- (c) jestliže byl na Objednatele prohlášen konkurs nebo byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku Objednatele.

14.4. V případě odstoupení Zhotovitele od smlouvy z důvodů na straně Objednatele (dle čl. 14.3(b) až je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli náhradu za provedený výkon a náklady spojené s realizací Díla včetně nákladů režijních a to bez ohledu na to, zda je takový výsledek pro Objednatele využitelný.

14.5. Právo na náhradu újmy a další práva vzniklá Smluvním stranám po dobu platnosti této smlouvy nejsou odstoupením dotčena.

15. Rozhodné právo

15.1. Tato smlouva se řídí právem České republiky, a to zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.

15.2. Obě strany prohlašují, že vynaloží své nejlepší úsilí k dosažení smírného řešení sporů vyplývajících z této smlouvy. Teprve v případě, že se Smluvní strany nejméně do 30 dní od zahájení jednání o smírném řešení nedohodnou, bude kterákoli z nich oprávněna obrátit se na příslušný soud ČR.

16. Závěrečná ustanovení

16.1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle.

16.2. Jakékoliv změny nebo dodatky této smlouvy musí být učiněny písemně a schváleny podpisem obou Smluvních stran. Tyto dodatky se stanou nedílnou součástí této smlouvy. Ujednáními v jiné formě než ve formě písemného dodatku schváleného podpisem obou Smluvních stran, zejména ve formě zápisů, protokolů apod., s výjimkou drobných nepodstatných změn dle článku 9.7. Smluvní strany nechtějí být vázány. Bude-li dodatek uzavírán Smluvními stranami vzájemně nepřítomnými na základě zaslání nabídky jedné Smluvní strany a její akceptace druhou Smluvní stranou, pak akceptace nabídky druhou Smluvní stranou s dodatkem nebo odchylkou, ačkoliv podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky, nýbrž se považuje za novou nabídku. Akceptací nabídky

není ani odpověď, která vymezuje obsah navrženého dodatku jinými slovy. Taková odpověď se považuje pouze za nabídku.

- 16.3. Veškerá oznámení podle této smlouvy budou doručována doporučeně poštou nebo kurýrem druhé Smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy a na e-mailovou adresu uvedenou níže. Nehledě na výše uvedené, ve věcech technických budou oznámení doručována pouze e-mailem všem osobám uvedeným níže:

u Objednatele:

Jméno: xxx

u Zhotovitele:

Jméno: xxx

- 16.4. Obě strany se zavazují neposkytnout třetím osobám žádné informace, které získaly na základě nebo v souvislosti s plněním této smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.
- 16.5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její následující přílohy:
- (a) Příloha č. 1: Technická specifikace - Opravy dílů TG28 a seznam ND
 - (b) Příloha č. 2: Technická specifikace – Supervize prací TG28
 - (c) Příloha č. 3: Program zajištění jakosti (PZJ)
 - (d) Příloha č. 4: Předběžný harmonogram prací TG28
- 16.6. Zhotovitel ani Objednatel nejsou oprávněni převést jeho práva a povinnosti ze Smlouvy jako postupitel třetí osobě, a to ani částečně, bez předchozího písemného souhlasu druhé strany.
- 16.7. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 1765 NOZ, tj. že ani v případě podstatné změny okolností, která založí hrubý nepoměr v jejich vzájemných právech a povinnostech, nemají nárok domáhat se obnovení jednání o smlouvě, nicméně mohou zahájit v téže věci jednání. Takové jednání nicméně neopravňuje dotčenou stranu, aby odložila plnění.
- 16.8. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Pokud mají obě smluvní strany povinnost zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do Registru smluv vloží Teplárny Brno, a.s. Za zveřejnění této smlouvy si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti této smlouvy.
- 16.9. Dokumentace opravy bude vyhotovena v českém jazyce, a to 1x v písemné formě a 1x v elektronické formě.
- 16.10. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, přičemž smluvní strany obdrží 2 stejnopisy.

16.11. Tato smlouva vstupuje v platnost a nabývá účinnosti podpisem oběma Smluvními stranami.

V Plzni dne:

V Brně dne:

Doosan Škoda Power s.r.o.

Teplárny Brno a.s.

Ing. Stanislav Šnejdar
ředitel úseku Servis

Mgr. Petr Hladík
předseda představenstva

Ing. Petr Fajmon, MBA
místopředseda představenstva
a generální ředitel

Příloha č. 1 - Technická specifikace - Opravy dílů TG28 a seznam ND

Příloha č. 2 - Technická specifikace – Supervize (Rozsah prací TG28)

Příloha č. 3 - Program zajištění jakosti (PZJ)

Příloha č. 4 – Předběžný harmonogram prací TG28